

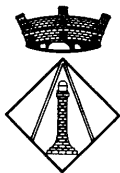
Ajuntament de l'Ampolla



CONDICIONAMENT, RESTAURACIÓ I MILLORA
DE LES INFRASTRUCTURES

DE L'ESPAI NATURAL
DE LA BASSA DE LES OLLES

- març 2024 -

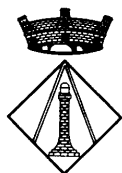


AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

C.P. 43895 Telf. 977 460 018 – 977 460 547 Fax 977 593 380

SUMARI

- 1.- Antecedents
- 2.- Objecte de l'actuació
- 3.- Estat actual i descripció de la proposta
- 4.- Durada de les obres
- 5.- Pressupost
- 6.- Codificació CPV
- 7.- Justificació no divisió en lots
- 8.- Cartografia



AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

C.P. 43895 Telf. 977 460 018 – 977 460 547 Fax 977 593 380

1. ANTECEDENTS

La bassa de les olles, situada al terme municipal de l'Ampolla, es troba dins dels espais naturals de protecció especial, concretament al Parc Natural del Delta de l'Ebre. Les infraestructures instal·lades permeten gaudir de l'espai i fer una observació directa de diferents aus.

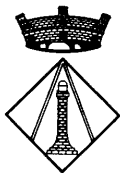
La localització cadastral és la següent:

Polígon	Parcel·la	Referència cadastral	Localització	Cartografia cadastral
25	114	43186A025001140000YB	Lo Canyeret	

La localització geogràfica és la següent:

Polígon	Parcel·la	Localització	Coordenada X al centre de la parcel·la (UTM-31N)	Coordenada Y al centre de la parcel·la (UTM-31N)
25	114	Lo Canyeret	306.477	4.517.882





AJUNTAMENT DE L'EMPÚRIES

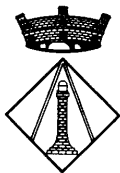
C.P. 43895 Telf. 977 460 018 – 977 460 547 Fax 977 593 380

2.- OBJECTE DE L'ACTUACIÓ

Les actuacions a realitzar que es proposen són necessàries per mantenir en bon estat les infraestructures existents al voltant de l'espai natural de la bassa de les Olles, dintre del Parc Natural del Delta de l'Ebre, així com la instal·lació d'altres elements que facilitin i ajudin al coneixement dels hàbitats i espècies de flora i fauna propis de l'Espai Natural de la Bassa de les Olles.

Aquestes actuacions són les següents:

- Arranjament accessos a miradors de fauna i flora
- Substitució trams de corda en baranes
- Instal·lació de telescopis d'observació d'aus
- Arranjament cartells informatius deteriorats
- Arranjament elements mobiliari urbà deteriorats
- Arranjament miradors d'observació d'aus.
- Instal·lació de pèrgola i punt de recàrrega de bicicletes elèctriques.
- Plantació arbres.
- Condicionament dels itineraris al voltant de la bassa, incloent desbroçades i reparació de les condicions físiques del traçat.
- Arranjament pals senyalització d'itineraris.
- Arranjament d'observatoris del paisatge i fauna
- Instal·lació tram de barana
- Neteja de l'interior de la Bassa i xafar Figueres



AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

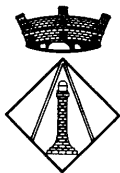
C.P. 43895 Telf. 977 460 018 – 977 460 547 Fax 977 593 380

3- ESTAT ACTUAL I DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA

3.1. Reparació dels elements informatius deteriorats al voltant de la Bassa der les Olles

S'hauran de reposar aquells elements informatius deteriorats o en mal estat al voltant de la Bassa de les Olles. Algunes actuacions simplement consistiran en fixar novament elements informatius en algun dels miradors de fauna i flora existents o recuperar la verticalitat d'algun cartell amb suport.





AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

C.P. 43895 Telf. 977 460 018 – 977 460 547 Fax 977 593 380

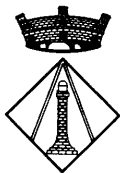
3.2 Arranjament de itineraris i accessos a les infraestructures existents

La vegetació va ocupant les vores de l'itinerari de les bicicletes, molestant el pas i dificultant la visibilitat sobretot en èpoques estivals, així com en les passarel·les de fusta, on la presència de vegetació alta enmig de les lames dificulta el pas a través d'elles.

Mitjançant un tractor amb segadora, cal tallar la vegetació per deixar net el camí o bé manualment en el cas de les passarel·les de fusta.

D'altra banda, degut a les pluges i al pas rodat de vehicles a través dels itineraris al voltant de la bassa, s'han format alguns sots o basses que caldrà arranjar i condicionar mitjançant motoanivelladora dels camins de l'Arenal fins a les Basses de les Olles l'aportació, estesa i compactació de terres amb tot-ú.





AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

C.P. 43895 Telf. 977 460 018 – 977 460 547 Fax 977 593 380

3.3 Neteja de l'interior de la Bassa de les olles

Serà necessari portar a terme una neteja de l'interior de la Llacuna de la Bassa de les Olles, ja que any rere any, la deposició de sediments procedents de les sèquies i la presència de canyars en zones de poca profunditat al voltant de la bassa, fa que el perímetre de la Llacuna sigui menor.

La neteja s'haurà de realitzar en una època determinada de l'any, fora del període de nidificació de les aus i espècies autòctones de la Llacuna. Aquesta neteja s'estima que es podrà realitzar a partir de mitjans d'agost.

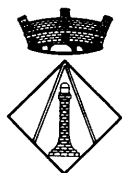
Les tasques de neteja de la Bassa contemplen les següents feines:

- Sanejament al voltant dels miradors d'observació d'aus de la Bassa.
- Neteja dels desguassos de sortida
- Neteja de la Bocana de Sortida al Mar
- Neteja de sorra a la Bassa Vermella
- Xafar la part coneguda com de "Figueres"



Per dur a terme aquestes tasques, serà necessari emprar la següent maquinària:

- Excavadora giratòria d'erugues de 20 a 30 Tn amb braç i balanci de 12 m. de llargària i amb capacitat en punta de 0,5 m³ o bé maquina anfíbia amb segadora i recollidor.
- Màquina de braç per netejar els desaigües.
- Tractor amb rodes d'aigua per xafar



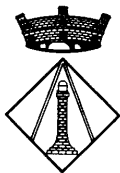
AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

C.P. 43895 Telf. 977 460 018 – 977 460 547 Fax 977 593 380

3.4 Instal·lació de mobiliari i equipament urbà i d'un punt de recàrrega i manteniment per bicicletes

S'instal·laran diversos elements i equipament urbà com papereres, telescopis d'observació d'aus i la instal·lació d'una pèrgola de fusta on s'hi situarà una estació de càrrega per bicicletes elèctriques, un element d'inflat de rodes de bici i una estació de manteniment de bicis.





AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

C.P. 43895 Telf. 977 460 018 – 977 460 547 Fax 977 593 380

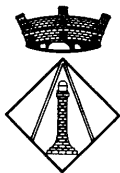
3.5 Reposició i reparació d'infraestructures i mobiliari urbà existent

Al llarg de tot l'itinerari al voltant de la bassa des olles, existeixen observatoris del paisatge i fauna típics del Delta de l'Ebre. En algun d'aquests observatoris es necessari la reposició del canyís que envolta els miradors així com d'algun tram d'escorça situats als laterals de les passarel·les de fusta que guien al visitant fins als miradors de la Bassa de les Olles.

Caldrà reposar els trams de corda que manquin entre els suports verticals per a que quedi ben delimitada novament la zona d'aparcament.

També es repararan i/o reposaran aquells aparca bicicletes que estiguin malmesos o en mal estat, així com les travesses de fusta d'accés als miradors que manquin o estiguin en mal estat.





AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

C.P. 43895 Telf. 977 460 018 – 977 460 547 Fax 977 593 380

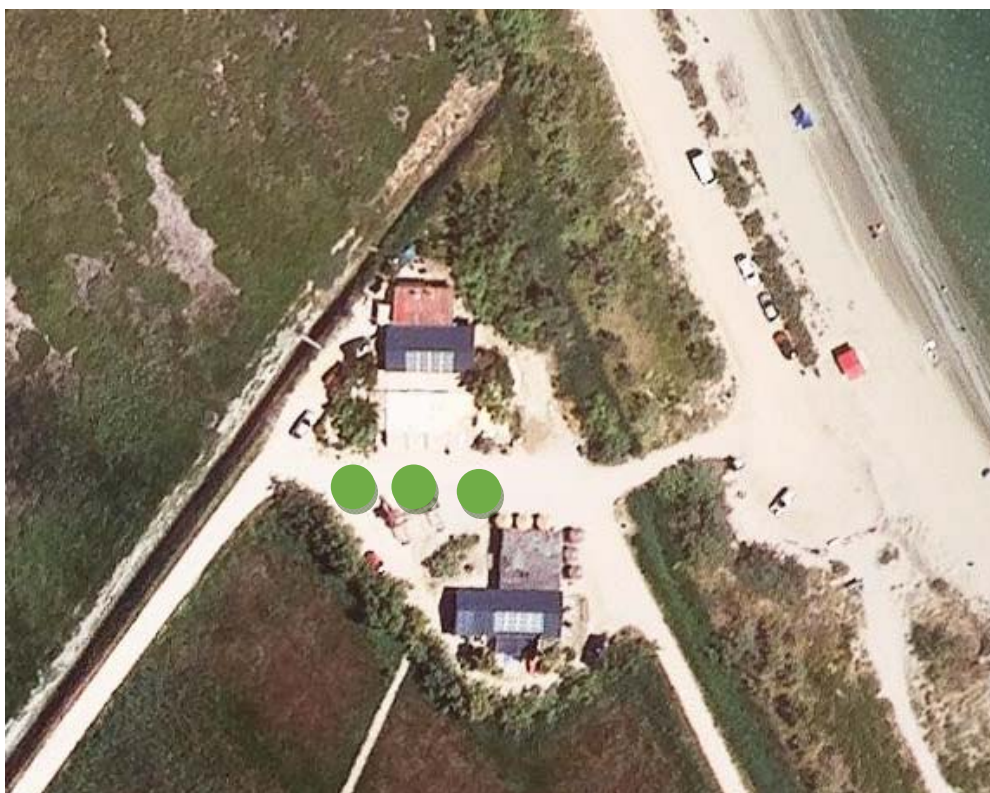
3.6. Instal·lació barana

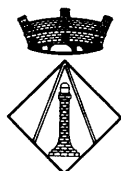
Propera a l'estació de bombeig de les Olles, existeix una passarel·la de fusta sobre estructura metàl·lica d'uns 2 metres de ample i amb accés al mateix mitjançant escales i rampes d'accés a ambdós costats de la passarel·la; en una de les rampes d'accés a n'aquesta passarel·la seria necessari prolongar la barana existent per evitar possibles caigudes al canal situat a un costat.



3.7 Plantació d'arbres.

Es plantaran un total de 3 arbres per crear una zona d'ombreig on s'hi ubiquen les dues barraques de restauració i informació de la Bassa de les Olles.





AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

C.P. 43895 Telf. 977 460 018 – 977 460 547 Fax 977 593 380

4.- DURADA DE LES OBRES

La duració de les obres es preveu que serà de quatre setmanes

5.- CODIFICACIÓ CPV

Les obres a realitzar tenen la següent codificació CPV:

45112500-0 Treballs de moviments de terres

45112210-0 Treballs d'esbrossada

45233293-9 Instal·lació de mobiliari urbà

77310000-6 Serveis de plantació i manteniment de zones verdes

6.- JUSTIFICACIÓ NO DIVISIÓ EN LOTS

L'objecte del contracte no admet fraccionament, al tractar-se d'un contracte que té per objecte el condicionament, restauració i millora de les infraestructures de la Bassa de les Olles, i que el fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificultaria l'execució correcta des del punt de vista tècnic.

Per tot l'indicat, s'informa que, a criteri d'aquesta Direcció Tècnica, no procedeix la divisió del contracte indicat en lots per les raons exposades en el present informe

7.- PRESSUPOST

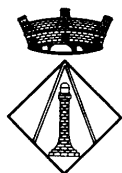
Projecte: Condicionament, restauració i millora de les infraestructures de l'espai natural de la ...

Capítol	Import
Capítol 1 Acondicionament del terreny	28.269,00
Capítol 2 Ferms i paviments urbans	191,20
Capítol 3 Manteniment instal·lacions i equipaments	6.097,39
Capítol 4 Jardineria	526,11
Capítol 5 Equipament urbà	8.604,90
Capítol 6 Imprevistos	1.500,00
Pressupost d'execució material	45.188,60
0% de despeses generals	0,00
0% de benefici industrial	0,00
Suma	45.188,60
21%	9.489,61
Pressupost d'execució per contracta	54.678,21

Puja el pressupost d'execució per contracta a l'expressada quantitat de CINQUANTA-QUATRE MIL

L'Ampolla, març de 2024

Lluís Rodríguez Pueyo
Arquitecte tècnic municipal



AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

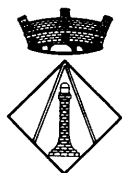
C.P. 43895 Telf. 977 460 018 – 977 460 547 Fax 977 593 380

8.- CARTOGRAFIA

EMPLAÇAMENT



Emplaçament de la bassa de les olles respecte el delta de l'Ebre en tríptic informatiu

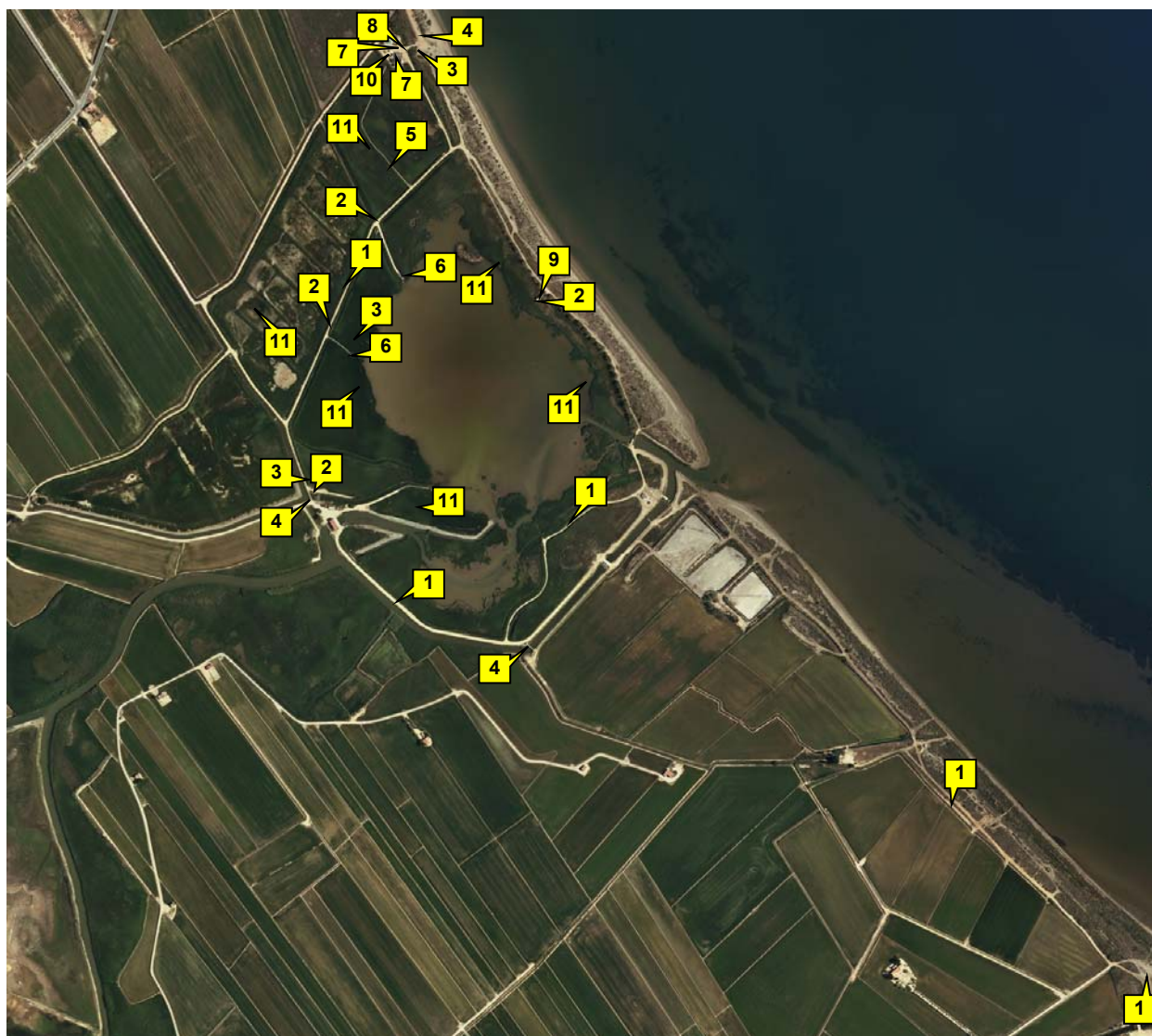


AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

C.P. 43895 Telf. 977 460 018 – 977 460 547 Fax 977 593 380

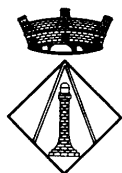
Actuacions a realitzar

1. Condicionament dels itineraris al voltant de la bassa, incloent desbroçades i reparació de les condicions físiques del traçat.
2. Instal·lació papereres.
3. Arranjament panells informatius
4. Substitució corda
5. Arranjament travesses fusta
6. Arranjament d'observatoris del paisatge i fauna
7. Arranjament de zones d'aparcament de bicicletes.
8. Instal·lació d'un punt de càrrega i manteniment de bicis sota pèrgola de fusta.
9. Instal·lació telescopis d'observació d'aus
10. Plantació arbres
11. Neteja interior Bassa i xafar Figueres





Tríptic informatiu sobre els itineraris al voltant de la Bassa de les Olles



AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

C.P. 43895 Telf. 977 460 018 – 977 460 547 Fax 977 593 380

AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Pressupost parcial nº 1 Acondicionament del terreny

Nº	Ut	Descripció	Amidament				Preu	Import
1.1	M²	Estesa i perfilat de terres amb mitjans mecànics i repassada amb mitjans mecànics.						
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal	
		Accés Goleró	700,000	6,000		4.200,000		
		Itineraris bassa	4.000,000	2,500		10.000,000		
						14.200,000	14.200,000	
		Total m²	14.200,000			0,22	3.124,00	
1.2	M³	Terraplenament i compactació per a fonament de terraplè amb material adequat, fins a assolir una densitat seca no inferior al 95% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat.						
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal	
		Aportació de terres	100			100,000		
						100,000	100,000	
		Total m³	100,000			22,37	2.237,00	
1.3	M²	Escarificat superficial del terreny, fins a una profunditat mínima de 20 cm, amb mitjans mecànics.						
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal	
		Accés Goleró	700,000	6,000		4.200,000		
		Itineraris bassa	4.000,000	2,500		10.000,000		
						14.200,000	14.200,000	
		Total m²	14.200,000			0,19	2.698,00	
1.4	M²	Esbrossada i neteja de les vores dels itineraris cicloturístics al voltant de la bassa de les Olles, amb mitjans mecànics, retirada dels materials excavats i càrrega a camió, sense incloure transport a l'abocador autoritzat.						
		Total m²	4.000,000			0,56	2.240,00	
1.5	M³	Neteja interior de la Bassa de les Olles, fins a 4 m de profunditat màxima, amb mitjans mecànics, retirada dels materials excavats i càrrega a camió.						
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal	
		Sanejament Miradors	2.000			2.000,000		
		Neteja Desguàs sortida	1.500			1.500,000		
		accés al Mirador						
		Neteja Bocana Sortida al	2.500			2.500,000		
		Mar						
		Neteja sorra Bassa	1.000			1.000,000		
		vermella						
						7.000,000	7.000,000	
		Total m³	7.000,000			2,29	16.030,00	
1.6	M³	Transport de terres dins de l'obra, amb càrrega mecànica sobre camió de 12 t.						
		Total m³	2.000,000			0,97	1.940,00	
Total pressupost parcial nº 1 Acondicionament del terreny :							28.269,00	

Pressupost parcial nº 2 Ferms i paviments urbans

Nº	Ut	Descripció	Amidament	Preu	Import
2.1	M²	Base de formigó en massa amb fibres de 10 cm d'espessor, realitzada amb formigó HM-20/B/20/I fabricat en central i abocament des de camió, estès i vibrat manual, i fibres de polipropilè.			
		Total m²	20,000	9,56	191,20
		Total pressupost parcial nº 2 Ferms i paviments urbans :			191,20

Pressupost parcial nº 3 Manteniment instal·lacions i equipaments

Nº	Ut	Descripció	Amidament	Preu	Import
3.1	Ut	Arranjament elements informatius de la Bassa de les Olles			
		Total Ut	1,000	1.824,50	1.824,50
3.2	M	Substitució de corda 30 mm. entre suports verticals de fusta			
		Total m	600,000	2,67	1.602,00
3.3	M	Arranjament dels tancaments vegetals en observatoris de paisatge i fauna al voltant de la Bassa de les Olles d'1 metre d'alçada			
		Total m	100,000	14,19	1.419,00
3.4	M²	Arranjament travesses fusta passarel·les d'accés a miradors i casetes d'observació d'aus al voltant de la Bassa de les Olles			
		Total m²	10,000	74,00	740,00
3.5	M	Tanca de 1,50 m d'altura, formada per pals verticals i dos travessers horitzontals de fusta de pi silvestre secció circular de 10 cm, tractada en autoclau, acabada amb vernís protector, amb cargols d'acer galvanitzat, fixada a una base de formigó HM-20/P/20/l.			
		Total m	3,000	170,63	511,89
Total pressupost parcial nº 3 Manteniment instal·lacions i equipaments :					6.097,39

Pressupost parcial nº 4 Jardineria

Nº	Ut	Descripció	Amidament	Preu	Import
4.1	Ut	Plantació de Tamariu africà (Tamarix africana) o similar de 16 a 18 cm de perímetre de tronc a 1 m del terra, "SANTA & COLE FORESTAL", produït en viver acreditat amb la certificació MPS-ECAS, subministrat en contenidor estàndard.			
		Total Ut:	3,000	175,37	526,11
		Total pressupost parcial nº 4 Jardineria :			526,11

Pressupost parcial nº 5 Equipament urbà

Nº	Ut	Descripció	Amidament	Preu	Import
5.1	Ut	Paperera de fusta, de 50x30x100 cm i 45 litres de capacitat, fixada a una base de formigó HM-20/P/20/l.			
		Total Ut	4,000	374,78	1.499,12
5.2	Ut	Instal·lació d'element d'inflat rodes bici PUM de Benito Urban o similar, fixat a una superfície de suport (no inclosa en aquest preu).			
		Total Ut	1,000	773,59	773,59
5.3	Ut	Instal·lació d'estació de carga e-Park VAE pintada - Abriplus per bicicletes elèctriques, fixat a una superfície suport (no inclosa en aquest preu).			
		Total Ut	1,000	1.776,20	1.776,20
5.4	Ut	Instal·lació d'Estacionamiento de mantenimiento BIKI de Benito Urban o similar, fixat a una superfície de suport (no inclosa en aquest preu).			
		Total Ut	1,000	1.110,50	1.110,50
5.5	Ut	Pèrgola de fusta laminada d'avet tractada en autoclau, de 5250x3620x2650 mm.			
		Total Ut	1,000	3.117,01	3.117,01
5.6	Ut	Instal·lació de Telescopi d'observació aus sobre barana de fusta en Mirador de les Olles.			
		Total Ut	2,000	164,24	328,48
Total pressupost parcial nº 5 Equipament urbà :					8.604,90

Pressupost parcial nº 6 Imprevistos

Nº	Ut	Descripció	Amidament	Preu	Import
6.1	Ut	Imprevistos a justificar			
Total Ut:			1,000	1.500,00	1.500,00
Total pressupost parcial nº 6 Imprevistos :					1.500,00

Pressupost d'execució material

1 Acondicionament del terreny	28.269,00
2 Ferms i paviments urbans	191,20
3 Manteniment instal·lacions i equipaments	6.097,39
4 Jardineria	526,11
5 Equipament urbà	8.604,90
6 Imprevistos	1.500,00
Total	45.188,60

Puja el pressupost d'execució material a l'expressada quantitat de QUARANTA-CINC MIL CENT VUITANTA-VUIT EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS.

Projecte: Condicionament, restauració i millora de les infraestructures de l'espai natural de la ...

Capítol	Import
Capítol 1 Acondicionament del terreny	28.269,00
Capítol 2 Ferms i paviments urbans	191,20
Capítol 3 Manteniment instal·lacions i equipaments	6.097,39
Capítol 4 Jardineria	526,11
Capítol 5 Equipament urbà	8.604,90
Capítol 6 Imprevistos	1.500,00
Pressupost d'execució material	45.188,60
0% de despeses generals	0,00
0% de benefici industrial	0,00
Suma	45.188,60
21%	9.489,61
Pressupost d'execució per contracta	54.678,21

Puja el pressupost d'execució per contracta a l'expressada quantitat de CINQUANTA-QUATRE MIL SIS-CENTS SETANTA-VUIT EUROS AMB VINT-I-U CÈNTIMS.