



Ajuntament de Pineda de Mar

Document	Expedient	Data	Segell
61031/2024	10600/2022	17-04-2024	

Contractació i compresC015

Procediment
B524 Contractes ordinaris de serveis (tots els serveis)

Codi de verificació



332J0U5X1W3L3B6H00IV

Expedient: 10600/2022 «GESTIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DE DIRECCIÓ I COORDINACIÓ, ADMINISTRACIÓ, RECEPCIÓ I ATENCIÓ A L'USUARI, MANTENIMENT INTEGRAL DE LES INSTAL·LACIONS DEL COMPLEX ESPORTIU "CAN XAUBET" DE PINEDA DE MAR I SERVEI DE CONSERGERIA, NETEJA I MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS DE PINEDA DE MAR ELS CAPS DE SETMANA I DIES FESTIUS»

Òrgan Autoritzant: Ple

Acord d'adjudicació: 18 de març de 2024

Preu d'adjudicació: màxim estimat de 4.431.736,55 euros IVA inclòs (preu base 3.662.592,19 euros + IVA al 21% 769.144,36 euros)

Garantia definitiva: de 183.129,61 euros **Data:** 12 de desembre de 2023

Lloc: Ajuntament de Pineda de Mar

Document: Contracte administratiu

PARTS QUE INTERVENEN

D'una banda, el Sr. Xavier Amor i Martín, Alcalde de l'Ajuntament de Pineda de Mar, fent ús de les atribucions que li confereix l'art. 53 del D. Leg. 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

I d'altra banda, el Sr. Oscar Briz Pizarro en representació de l'empresa SPORTISE CREATIVE SOLUTIONS, SL, amb CIF B65700734, amb domicili a la Plaça Anselm Clavé 1 local B, 08192 - Sant Quirze del Vallès , Barcelona.

EXPOSEN

Que en execució dels tràmits procedimentals autoritzats a l'expedient de l'encapçalament i de conformitat amb l'acord d'adjudicació contractual que es cita i el Plec de Clàusules Administratives Particulars, que regeixen el contracte, procedeix la formalització del present contracte administratiu, sobre la base de les següents:

CLÀUSULES

PRIMERA.- el Sr. Oscar Briz Pizarro, com a representant de l'empresa SPORTISE CREATIVE SOLUTIONS, SL, amb CIF B65700734, es compromet a realitzar el contracte administratiu de la «Gestió dels serveis esportius, de direcció i coordinació, administració, recepció i atenció a l'usuari, manteniment integral de les instal·lacions del complex esportiu "Can Xaubet" de Pineda de Mar i servei de consergeria, neteja i manteniment de les instal·lacions esportives municipals de Pineda de Mar els caps de setmana i dies



Ajuntament de Pineda de Mar

festius», amb subjecció estricta als Plecs de Clàusules Administratives generals i particulars i els Plecs de prescripcions tècniques que regeixen el contracte, i a l'oferta presentada per l'adjudicatari, pel preu aprovat pel Ple municipal 3/22/2024 de data 18 de març, per un preu màxim estimat de 4.431.736,55 euros IVA inclòs (preu base 3.662.592,19 euros + IVA al 21% 769.144,36 euros) amb el següent desglossament i millores:

PROPOSTA ECONÒMICA PART FIXE:

Preu base: 2.482.377,18 euros

IVA, del 21% 521.299,21 euros

Preu total del contracte: 3.003.676,39 euros, IVA inclòs

PROPOSTA ECONÒMICA PART VARIABLE:

Preu base: 1.180.215,01 euros

IVA, del 21% 247.845,15 euros

Preu total del contracte: 1.428.060,16 euros, IVA inclòs

(amb caràcter orientatiu i no vinculant, constituint el límit màxim de despesa prevista, per a la part variable)

Serveis Complementaris	Hores màximes previstes anuals	Preu hora (Sense IVA)	Preu màxim anual (sense IVA)	Preu màxim total (sense IVA)
Cursets de natació	6.013,06	14,78	88.873,03	266.619,08
Activitats dirigides (Fitness i Aquàtiques)	6.344,00	23,70	150.352,80	451.058,40
Campus esportius (Nadal, Setmana Santa i Estiu)	5.536,21	14,34	79.389,25	238.167,75
Activitats dirigides complementàries (loga i Pilates)	558,14	25,10	14.009,31	42.027,94
Activitats dirigides complementàries (Karate)	378,40	45,63	17.266,39	51.799,18
Jornades extraordinàries de fidelització i promoció	605,00	23,70	14.338,50	43.015,50
Consergeries Instal·lacions Esportives Municipals	1.974,00	14,78	29.175,72	87.527,16
Sumatori	21.408,81		393.405,00	1.180.215,01

MILLORES:

Proposa 1000 hores anuals posades a disposició del Servei d'Esports de l'Ajuntament de Pineda per tal de reforçar o realitzar els serveis que consideri necessari, proposant la següent distribució:

Serveis Bàsics (Part fixa)	Hores ofertades
Direcció i Coordinació	
Director/a	200
Coordinadors/es Tècnics/ques	200
Recepció, administració i atenció a l'usuari	
Responsable d'atenció a l'usuari	200
Responsable d'administració	200



Ajuntament de Pineda de Mar

Equip d'atenció a l'usuari	
Servei de consergeria i manteniment	
Responsable de consergeria i manteniment	200
Equip de consergeria i manteniment (piscina, pavelló i camp de futbol)	
Serveis esportius	
Socorrisme	
Sala de fitness i àrees d'entrenament	
Sumatori	1.000

Serveis Complementaris	Hores ofertades
Cursets de natació	
Activitats dirigides (Fitness i Aquàtiques)	
Campus esportius (Nadal, Setmana Santa i Estiu)	
Activitats dirigides complementàries (loga i Pilates)	
Activitats dirigides complementàries (Karate)	
Jornades extraordinàries de fidelització i promoció	
Consergeries Instal·lacions Esportives Municipals	
Sumatori	0

El termini d'execució del contracte és de 3 anys a comptar de l'1 de maig de 2024 i amb possibilitat de prorrogar-se, per anualitats, any a any, fins a un màxim de 2 anys més, previ acord exprés de la Corporació.

SEGONA.- L'adjudicatari respondrà del compliment de les seves obligacions contractuals amb la garantia definitiva ja constituïda a la Tresoreria Municipal, i sense perjudici dels actes o accions que, en dret, estiguin a l'abast de l'administració contractant per raó del contracte.

TERCERA.- Les parts contractants accepten el present document administratiu i s'obliguen a realitzar les prestacions contractuals que se'n deriven del mateix, i del qual formen part integrant el Plec de clàusules administratives particulars amb codi de verificació 2C1S172K3F2N0H1V0NS7 i el de Prescripcions Tècniques amb codi de verificació 3F392F182C0I5N420W8Q que són accessibles a <https://seu.pinedademar.org/validacio> i dels quals l'adjudicatària declara disposar, conèixer i acceptar.

QUARTA.- Per a allò no previst en el present contracte administratiu, les parts es remeten al plec tipus de Clàusules administratives generals vigents a l'Ajuntament de Pineda de Mar amb codi de verificació 5W4R0N2A3H6D274C0XWV, i al sistema de fonts normatives aplicable a la contractació de les entitats locals.

CINQUENA.- Les parts contractuals es sotmeten a la jurisdicció Contenciosa-Administrativa amb competència territorial en aquesta vila, renunciant expressament l'adjudicatari al seu fur propi.

SISENA.- PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL I CONFIDENCIALITAT



Ajuntament de Pineda de Mar

Protecció de dades:

L'objecte de la present clàusula és la regulació de la relació entre l'Ajuntament de Pineda de Mar i l'empresa contractista, als efectes de donar compliment al que estableix el Reglament Europeu 679/2016 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (en endavant, RGPD), així com la Llei Orgànica 3/2018, del 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i Garantia de Drets Digitals (LOPDGDD).

Les parts compliran adequadament i en tot moment les disposicions contingudes al RGPD i la LOPDGDD, i a qualsevol altra norma vigent o que en el futur es pugui promulgar sobre la matèria, respecte les informacions i dades utilitzades en el transcurs del compliment d'aquest contracte.

Així mateix, en el cas que per la prestació del servei el contractista accedeixi a dades titularitat de l'Ajuntament de Pineda de Mar, aquesta relació quedarà regulada a través del contracte de prestació de serveis amb accés a dades corresponent (encarregat de tractament).

D'acord amb l'article 13 del RGPD l'Ajuntament de Pineda de Mar informa al contractista:

Responsable:

Ajuntament de Pineda de Mar
P0816200J
Pl. Catalunya 1 08397 Pineda de Mar, Barcelona
Delegat de Protecció de Dades: dpd@pinedademar.org

Finalitat: gestió del procediment de licitació del contracte de serveis que correspongui. En aquest sentit, tractarà les dades personals dels responsables així com de la resta de les persones de contacte que intervinguin a la relació jurídica amb la finalitat de complir amb els drets i obligacions continguts en aquest contracte, sense prendre decisions automatitzades que afectin als interessats.

Temps de conservació: les dades seran conservades durant el temps previst en la normativa de procediment administratiu de contractació pública i **al calendari de conservació documental d'aquesta administració municipal.**

Legitimació del tractament: compliment de les obligacions contractuals. Les dades personals que siguin sol·licitades són d'obligada entrega per garantir la correcta prestació dels serveis.

Destinatari de cessions o transferències: no es preveuen cessions més enllà de les que preveu la llei. Així mateix, no es preveuen transferències internacionals de dades.

Drets de les persones interessades: Accedir, rectificar i suprimir les dades, així com limitar el tractament, oposar-se al mateix o exercir el dret a la portabilitat de les dades dirigint la seva petició a l'adreça postal indicada més amunt, accedint a <https://seu.pinedademar.org>, **apartat tràmits**, o contactant amb el DPD: dpd@pinedademar.org. Tanmateix, l'interessat també tindrà dret a presentar una reclamació davant l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades.

Mesures de seguretat: l'Ajuntament de Pineda de Mar l'informa que compleix amb tots els requisits establerts per la normativa de protecció de dades i amb totes les mesures tècniques i organitzatives necessàries per garantir la seguretat de les dades de caràcter personal.

Confidencialitat de la informació:

El caràcter de confidencial afecta, entre d'altres, els secrets tècnics o comercials, els aspectes confidencials de les ofertes i qualsevol altra informació amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. Queden excloses aquelles que siguin prèviament de domini públic. Per aquest motiu, les Parts assumeixen l'obligació de guardar-la com a confidencial, adoptant les mesures apropiades per assegurar que aquesta informació confidencial no podrà ser revelada, manipulada, copiada, reproduïda, ni posada a disposició de tercers, a



excepció de consentiment exprés per la part afectada, durant la vigència del present contracte i amb posterioritat a la mateixa.

El deure de confidencialitat de l'òrgan de contractació, així com dels seus serveis dependents, no es pot estendre a tot el contingut de l'oferta de l'adjudicatari ni a tot el contingut dels informes i documentació que, si s'escau, generi directament o indirectament l'òrgan de contractació en el curs del procediment de licitació. Únicament es pot estendre a documents que tinguin una difusió restringida, i en cap cas a documents que siguin públicament accessibles.

El deure de confidencialitat tampoc pot impedir la divulgació pública de parts no confidencials dels contractes subscrits, com ara, si s'escau, la liquidació, els terminis finals d'execució de l'obra/servei, les empreses amb les quals s'ha contractat i subcontractat, i, en tot cas, les parts essencials de l'oferta i les modificacions posteriors del contracte, respectant en tot cas la normativa de protecció de dades que correspongui.

D'acord amb l'article 133.2 de la LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a què tingui accés en ocasió de l'execució del contracte a la qual se li hagi donat el caràcter referit en els plecs o en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa s'hagi de tractar com a tal. Aquest deure es manté durant un termini de cinc anys des del coneixement d'aquesta informació, llevat que els plecs o el contracte estableixin un termini superior que, en tot cas, ha de ser definit i limitat en el temps

Responsabilitats: L'adjudicatari es compromet a complir amb les obligacions establertes en el present contracte i en la normativa vigent, tant estatal com europea en matèria de protecció de dades i en relació amb el present contracte.

D'acord amb l'article 122.2 de la LCSP, el contractista únicament tractarà les dades personals a les que tingui accés amb la finalitat de donar compliment a la prestació dels serveis objecte de la present licitació.

Tanmateix, en cas que l'execució del contracte requereixi el tractament de dades personals, l'adjudicatari es compromet a entregar, abans de la formalització del contracte, una declaració responsable en la que consti la ubicació dels servidors i des d'on es prestaran els serveis associats als mateixos. El contractista assumeix l'obligació de comunicar a l'Ajuntament de Pineda de Mar qualsevol modificació al respecte durant la vigència de la relació contractual.

Tanmateix, els licitadors hauran de fer constar a les seves ofertes si existeix previsió de subcontractació dels servidors o dels serveis associats als mateixos i, en cas afirmatiu, determinar el nom o el perfil empresarial dels subcontractistes.

Cadascuna de les parts faculta a l'altra part per a repercutir-li els costos incloent tot tipus d'indemnitzacions, sancions i despeses derivades de reclamacions de les persones afectades, per negligència i/o falta de confidencialitat, ús i/o tractament indeguts de les dades personals, incloent expressament qualsevol imports derivats de les sancions que eventualment pogués imposar-li l'Agència de Protecció de Dades per l'incompliment o compliment defectuós de la normativa aplicable, sempre que aquests costos siguin conseqüència d'un incompliment imputable a l'altra part. Així mateix, cadascuna de les parts comunicarà a l'altra part les reclamacions que en aquest sentit rebí per a que aquesta pugui assumir al seu càrrec la defensa legal. La part a qui li sigui imputable l'incompliment haurà d'actuar en tot moment de forma coordinada amb l'altra part, amb obligació de preservar la imatge d'aquesta última.

Seguretat: El proveïdor es comprometrà a la no difusió de cap tipus de codi d'accés o qualsevol altre tipus d'informació que pugui facilitar l'entrada als sistemes de l'Ajuntament de Pineda de Mar, així com a no fer un ús incorrecte dels permisos i privilegis que es concedeixin al seu personal per a l'execució d'aquest contracte.

El proveïdor es farà responsable dels perjudicis que se li puguin ocasionar a l'Ajuntament de Pineda de Mar degut a l'incompliment de qualsevol de les condicions esmentades.



Ajuntament de Pineda de Mar

Contracte a tercers amb accés a dades —Encarregat del tractament: En el present contracte l'adjudicatari, a requeriment de l'Ajuntament, ha de formalitzar el *Contracte a tercers amb accés a dades —Encarregat del tractament—*, que haurà d'incloure les clàusules següents:

- Objecte del contracte i identificació de la informació afectada,
- Tractament de dades de caràcter personal
- Finalitat del tractament,
- Durada del tractament,
- Tipologia de dades personals i categoria d'interessats,
- Mesures de seguretat,
- Obligacions de l'Encarregat del tractament,
- Deure de conservació i destí de les dades,
- Responsabilitat, i
- Protecció de dades, que especificarà clarament on els interessats podran exercir els seus drets d'accés, rectificació, supressió, així com sol·licitar la portabilitat de les dades, i

Així mateix, de conformitat amb la Política de Seguretat de la Informació i Protecció de dades d'aquesta administració municipal, aprovada en sessió del Ple de l'Ajuntament de data 25 d'octubre de 2018 i igualment de l'acord del Ple, en sessió de data 31 de maig de 2018, de designació de les persones amb els rols de *Responsable de Seguretat i Responsable de Sistema*, a nivell de l'Esquema Nacional de Seguretat, qualsevol procés amb dades, haurà d'estar avalat i coordinat per les persones amb els rols assenyalats.

Firma tercer: