



EXPEDIENT NÚM. 12/2024-ORH

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE RENOVACIÓ INTEGRAL DE LES XARXES D'AIGUA I CLAVEGUERAM I IMPLANTACIÓ DE XARXA D'AIGÜES PLUVIALS A LA PLATJA DE SEGUR DE CALAFELL

CONTRACTE D'OBRES

Tramitació: Ordinària.

Procediment: Obert, article 156 i següents.

Regulació harmonitzada: Sí, article 20 de la LCSP.

Criteris d'adjudicació: Automàtics i judici de valor

CPV: 45231300-8 *Treballs de construcció de conduccions d'aigua i d'aigües residuals*
45232151-5 *Treballs de construcció de condicionament de canalitzacions d'aigua*
45233200-1 *Treballs diversos de pavimentació*

Contractació conjunta de l'Ajuntament de Calafell i CEMSSA

ÍNDEX

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ.....	4
CLÀUSULA 1.- OBJECTE I RÈGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE	16
CLÀUSULA 2.- PRESSUPOST DEL CONTRACTE I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE.....	18
CLÀUSULA 3.- TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES	19
CLÀUSULA 4.- EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE I DOCUMENTACIÓ QUE ES FACILITARÀ ALS LICITADORS	20
CLÀUSULA 5.- PUBLICITAT DE LA LICITACIÓ	22
CLÀUSULA 6.- APTITUD PER CONTRACTAR.....	22
CLÀUSULA 7.- CLASSIFICACIÓ I SOLVÈNCIA DELS LICITADORS	25
CLÀUSULA 8.- PROPOSICIONS DELS LICITADORS: NORMES GENERALS	26
CLÀUSULA 9.- FORMA DE PRESENTAR LES PROPOSICIONS: NORMES GENERALS	27
CLÀUSULA 10.- PROPOSICIONS DELS LICITADORS. DOCUMENTACIÓ.....	31
CLÀUSULA 11.- CRITERIS PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.	33
CLÀUSULA 12.- MESA DE CONTRACTACIÓ.....	37
CLÀUSULA 13.- OBERTURA I EXAMEN DE LES OFERTES	37
CLÀUSULA 14.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.....	39
CLÀUSULA 15.- GARANTIA DEFINITIVA	43
CLÀUSULA 16.- FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE	44
CLÀUSULA 17.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE	45
CLÀUSULA 18.- EXECUCIÓ I SUPERVISIÓ DE LES OBRES	45
CLÀUSULA 19.- DIRECCIÓ FACULTATIVA I DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ DE LES OBRES.....	46
CLÀUSULA 20.- PROGRAMA DE TREBALL, DOCUMENTACIÓ RELATIVA A LA SEURETAT I SALUT EN EL TREBALL I PLA D'OBRES	49
CLÀUSULA 21.- OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA	52
CLÀUSULA 22. OBLIGACIONS DE CEMSSA I L'AJUNTAMENT DE CALAFELL I ABONAMENTS A L'ADJUDICATARI	56
CLÀUSULA 23. DEMORA EN LES PRESTACIONS.....	57
CLÀUSULA 24. RESPONSABILITAT EN L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE I PENALITATS	58
CLÀUSULA 25.- RECEPCIÓ I LIQUIDACIÓ.....	63
CLÀUSULA 26.- OBLIGACIONS DURANT EL TERMINI DE GARANTIA	66
CLÀUSULA 27.- RESPONSABILITAT PER VICIS OCULTS	67
CLÀUSULA 28.- RESPONSABILITAT PELS DANYS A TERCERS	67
CLÀUSULA 29.- PRERROGATIVES DE CEMSSA.....	68
CLÀUSULA 30.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE	68
CLÀUSULA 31.- SUSPENSÍÓ DEL CONTRACTE	70
CLÀUSULA 32.- CESSIÓ DEL CONTRACTE	71
CLÀUSULA 33.- SUBCONTRACTACIÓ	72
CLÀUSULA 34.- REVISIÓ DE PREUS	74
CLÀUSULA 35. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE	74
CLÀUSULA 36.- ASSEGURANCES.....	76
CLÀUSULA 37.- COMPLIMENT DE PRINCIPIS ÈTICS I REGLES DE CONDUCTA PELS CONTRACTISTES.	77
CLÀUSULA 38.- PROTECCIÓ DE DADES	78
CLÀUSULA 39.- CONFIDENCIALITAT	79
CLÀUSULA 40.- RÈGIM DE RECURSOS	79



CLÀUSULA 41.- JURISDICCIO COMPETENT.....	80
ANNEX NÚM. 1.....	81
ANNEX NÚM. 1-B	83
ANNEX NÚM. 2.....	84
ANNEX NÚM. 3.....	85

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ.

OBRES DE RENOVACIÓ INTEGRAL DE LES XARXES D'AIGUA I CLAVEGUERAM I IMPLANTACIÓ DE XARXA D'AIGÜES PLUVIALS A LA PLATJA DE SEGUR DE CALAFELL

(Exp. núm. 12/2024-ORH)

A.- DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE: L'objecte del present contracte és l'execució de les obres de renovació integral de les xarxes d'aigua i clavegueram i implantació de xarxa d'aigües pluvials a la platja de Segur de Calafell.

La present contractació es realitza de manera conjunta entre l'Ajuntament de Calafell i CEMSSA segons s'exposa en l'apartat Q del Quadre de Característiques.

B.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: 8.646.140,89 € (IVA exclòs), amb el desglossament següent:

CONCEPTE	IMPORT (IVA EXCLÒS)
Pressupost base de licitació	8.646.140,89 €
Possibles modificacions	No es preveuen.
Possibles pròrrogues	No es preveuen.
Total	8.646.140,89 €

Aquest import coincideix amb el de licitació atès que no es preveuen modificacions de contracte.

C.1- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ: Per a l'execució de les obres s'ha calculat un pressupost total de **10.461.830,48 €** (Pressupost d'Execució + IVA).

CONCEPTE	IMPORT
Pressupost base de licitació	8.646.140,89 €
21% d'IVA	1.815.689,59 €
TOTAL	10.461.830,48 €

L'import d'execució de les obres és el previst en el pressupost del projecte constructiu corresponent, redactat per a portar a terme aquestes obres.

C.2.- APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA:

Compte comptable **CEMSSA**: S'incorpora a l'expedient l'informe d'existència de crèdit amb la relació corresponent al compte comptable.

Compte comptable **Ajuntament de Calafell**: S'incorpora a l'expedient l'informe de fiscalització amb les diferents aplicacions pressupostàries.

Costos directes i indirectes i altres eventuales despeses calculades per a la determinació d'aquest pressupost: En el pressupost base de licitació es consideren inclosos tant els costos directes, indirectes derivades de l'execució del contracte així com el benefici industrial.

El desglossament del pressupost base de licitació figura en l'apartat 5 del Projecte executiu publicat en el Perfil del Contractant.

C.3.- DETERMINACIÓ DEL PREU:

El preu del contracte es fixa a tant alçat per la totalitat de les obres i prestacions objecte del present contracte (articles 102 i 241 LCSP).

D.- TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE:

El termini d'execució de les obres objecte del contracte es fixa en 18 mesos, o el que ofereixi l'adjudicatari, si fos menor. Aquest termini s'iniciarà a partir de l'endemà de la formalització i signatura de l'acta de comprovació del replanteig i s'executaran d'acord amb el calendari del Pla de treball aprovat.

D.1.- Pròrrogues: No es preveuen, sens perjudici de la possibilitat d'ampliació del termini d'execució de l'obra quan el retard fos produït per motius no imputables al contractista i quan aquest oferís complir els seus compromisos si se li amplia el termini inicial d'execució.

En aquest cas, l'òrgan de contractació concedirà al contractista un termini que serà, almenys, igual al temps perdut, tret que el contractista demanés un altre menor. El responsable del contracte emetrà un informe on es determini si el retard va ser produït per motius imputables al contractista.

E.- LLOC D'EXECUCIÓ: L'execució es durà a terme al terme municipal Calafell.

El projecte abasta una superfície de reurbanització de 25.702m², corresponents als carrers paral·lels al front marítim entre el Passeig Marítim de Sant Joan de Déu i el Carrer de Lluís Companys -paral·lel a les vies ferroviàries- i els carrers perpendiculars al front marítim entre el Carrer Rin i el Carrer del Loira.

Aquest àmbit es subdivideix en 2 fases, una primera fase corresponent al sector oest de l'àmbit entre Carrer Rin i carrer Besòs/Almanzor de 14.396m² i una segona fase corresponent al sector est de l'àmbit entre Carrer Besòs/Almanzor i Carrer Loira de 11.306 m². L'execució de la fase 2 quedarà sempre supeditada a l'inici o finalització d'obres de la fase 1 per necessitats d'execució de les sortides de drenatge de conca en el projecte.

F.- LOTS: D'acord amb l'article 99.3 de la LCSP, per a una correcta execució des del punt de vista tècnic i per la necessitat de coordinar l'execució de les prestacions, no es preveu la divisió en lots.

Atenent al seu abast, especialització i complexitat, en integrar-se les prestacions objecte del contracte en un sol lot es millora l'execució de les obres, s'eviten problemes de coordinació i s'afavoreix la possibilitat de tenir mitjans de reserva; així com una major eficàcia en les tasques de control i inspecció. Amb la divisió en lots es perdria l'optimització del control en l'execució global de les obres, existint un risc que no s'executi correctament. En aquest sentit, es tal la necessitat de mantenir la unitat en la contractació de les obres que s'ha articular aquesta fórmula de contractació conjunta prevista en el article 31 de la LCSP.

G.- GARANTIES A CONSTITUIR I TERMINI DE GARANTIA:

- **GARANTIA PROVISIONAL:** No s'exigeix la constitució de garantia provisional.
- **GARANTIA DEFINITIVA:** De conformitat amb l'article 107 de la LCSP, s'exigeix una garantia definitiva del 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.
- **TERMINI DE GARANTIA:** s'estableix un mínim de VINT-I-QUATRE (24) mesos per la totalitat de l'obra, comptat des de l'Acta de Recepció provisional positiva.

Durant aquest termini correrà a càrrec del Contractista la reparació de totes les avaries que es produeixin i lliurarà les obres en perfecte estat de funcionament a l'acta de **recepció** definitiva.

H.- ADMISIÓ DE VARIANTS O MILLORES: Sí, millores. Veure criteris d'adjudicació.

I.- CONDICIONS DE CAPACITAT: Veure clàusula 6 del Plec.

J.- CLASSIFICACIÓ, SOLVÈNCIA I ADSCRIPCIÓ DE MITJANS:

J.1.- CLASSIFICACIÓ: Sí. D'acord amb el que s'estableix per l'article 77.1. lletra a) de la LCSP Serà requisit indispensable que l'empresari es trobi degudament classificat com a contractista d'obres dels poders adjudicadors. La classificació de l'empresari en el grup o subgrup que en funció de l'objecte del contracte correspongui, amb categoria igual o superior a l'exigida per al contracte, acreditarà les

seves condicions de solvència per a contractar, sempre que la relació d'obres relatives a la solvència tècnica es desprenguin del certificat.

En concret, d'acord amb el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques ("RGLCAP"), la classificació exigida és la següent:

Grup: E), Subgrup 1, Categoria 6.

Grup: G), Subgrup 6, Categoria 6.

La classificació exigida s'acreditarà mitjançant l'aportació del certificat de classificació definitiva o còpia autenticada d'aquest, expedit pel Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat o pels òrgans competents de les comunitat autònomes. Aquest certificat s'acompanyarà d'una declaració sobre la seva vigència i de les circumstàncies que serviren de base per a la seva obtenció.

J.2.-SOLVÈNCIA:

Els licitadors no espanyols d'Estats membres de la Unió Europea han d'acreditar que compleixen amb les condicions mínimes de solvència.

Igualment, per aquells licitadors que aportin certificats de classificació o documents similars que acreditin la inscripció en llistes oficials d'empresaris autoritzats per a contractar establertes pels Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, caldrà aportar expressament la documentació acreditativa a la relació d'obres si no s'acredita del certificat de classificació aportat:

- **Solvència econòmica i financera:** d'acord amb l'article 87 de la LCSP, caldrà acreditar el compliment dels següents requisits cumulatiu:
 - Xifra anual de negocis, en l'àmbit al que es refereix el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles, per un import igual o superior al valor estimat del contracte. Aquest requisit s'acreditarà:
 - Mitjançant els Comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil o registre oficial que correspongui, o la presentació d'un certificat de l'Agència Tributària on figure la xifra del volum net de negocis per a l'any.
 - Declaració sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitat corresponent a l'objecte del contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles.



- Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per un import igual o superior al que exigeixen l'anunci de licitació o la invitació a participar en el procediment. Aquest requisit s'acreditarà mitjançant la còpia de la pòlissa i de l'últim rebut pagat.
- **Solvència tècnica o professional:** d'acord amb l'article 88 de la LCSP, caldrà acreditar els següents requisits:
 - Relació de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats indicaran import, les dates i el lloc d'execució de les obres i caldrà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van aixecar normalment a bon terme; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

Serà requisit necessari que el licitador hagi finalitzat en els últims cinc anys com a mínim un contracte d'una tipologia similar, que inclogui la realització d'obres corresponent al mateix grup i subgrup de classificació a que correspon la present licitació per un import no inferior a la meitat del pressupost base de licitació del contracte (IVA exclòs).

A aquests efectes, les obres executades per una societat estrangera filial del contractista tindran la mateixa consideració que les directament executades pel propi contractista, sempre que aquest últim ostenti directa o indirectament el seu control en els termes establerts a l'article 42 del Codi de Comerç. En cas que no es compleixi aquesta condició, només es reconeixerà com a experiència atribuïble al contractista l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquest en el seu capital social.

J.3.- ADSCRIPCIÓ DE MITJANS: Addicionalment als requisits de solvència, l'adjudicatari haurà de comprometre's a destinar a l'execució del contracte els mitjans materials i personals suficients per la prestacions objecte del contracte que hagi identificat en la seva oferta.

Així mateix, es defineixen els següents **mitjans personals** a adscriure en l'execució de l'obra:

- **Cap d'Obra:** Responsable de planificar, coordinar i supervisar l'execució de l'actuació objecte de licitació seguint les directrius de la direcció facultativa i el projecte aprovat, controlant la qualitat, el pressupost i els terminis.

Serà requisit necessari per assumir aquest càrrec haver dirigit, en els darrers 10 anys, l'execució d'una obra de tipologia similar (corresponent al mateix grup i subgrup de classificació a que correspon la present licitació), per un import mínim de 3.000.000 € (IVA exclòs).



- **Responsable de Seguretat i Salut:** Responsable de controlar i vetllar per la implementació i compliment eficaç de les mesures preventives i de protecció i seguretat definides en el corresponent pla de seguretat i salut de l'actuació objecte de licitació.

Serà requisit necessari per assumir aquest càrrec haver dirigit, en els darrers 10 anys, l'execució d'aquestes funcions en alguna obra amb un import mínim de 2.000.000 € (IVA exclòs).

- **Responsable de la implantació de l'obra al domini públic.** La persona designada com a responsable de la implantació de l'obra al domini públic haurà de tenir plena capacitat de decisió en l'adopció d'aquelles mesures necessàries per a garantir l'adequada conservació i homogeneïtat de tancaments, senyalitzacions, itineraris i passos per a vianants de l'obra amb públic limítrof a la mateixa obra, així com de prendre aquelles mesures que estimi escaients per tal de limitar les immissions i molèsties provocades per l'execució dels treballs, i garantir una adequada mobilitat dels vianants.

Adicionalment, aquest responsable s'assegurarà del correcte funcionament dels mitjans materials d'atenció als ciutadans que dirigeixin consultes o comuniquin incidències relacionades amb l'execució de l'obra.

Serà **requisit** necessari per assumir aquest càrrec haver dirigit, en els darrers 10 anys, l'execució d'aquestes funcions en alguna obra amb un import mínim de 5.000.000 € (IVA exclòs).

Els càrrecs descrits poden ser assumits per una mateixa persona sempre que acrediti disposar de l'experiència exigida en cada posició.

Per altra banda, l'adjudicatari haurà d'adscriure els següents **mitjans materials** durant l'execució de l'obra:

- **Telèfon gratuït d'atenció al ciutadà:** L'adjudicatari haurà de posar a disposició dels ciutadans del municipi un telèfon d'assistència a través del qual es podran dirigir consultes o comunicar incidències relacionades amb l'execució de l'obra.

L'horari mínim d'atenció serà de 8:00 a 18:00 durant tots els dies de la setmana.

- **Correu electrònic d'atenció al ciutadà:** De manera addicional, l'adjudicatari haurà de posar a disposició dels ciutadans del municipi un correu electrònic d'assistència a través del qual es podran dirigir consultes o comunicar incidències relacionades amb l'execució de l'obra.

El correu electrònic estarà disponible les 24 hores dels 365 dies de l'any. El termini màxim de resposta a les diferents consultes serà de 2 dies hàbils per consultes ordinàries i d'1 dia hàbil per incidències urgents.

Aquest compromís té la consideració d'obligació essencial del contracte als efectes d'allò disposat en l'article 211.1.f) de la LCSP.

K.- PRESENTACIÓ DE PROPOSTES:

Presentació electrònica.

Data límit: Dins del termini de TRENTA (30) dies naturals comptats a partir des de la data d'enviament de l'anunci de licitació a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea.

Hora límit: Veure anunci de licitació.

Format i lloc de presentació: A través de TRES (3) sobres en format digital, que s'anomenaran "Sobre 1", "Sobre 2" i "Sobre 3" respectivament i que hauran de presentar-se mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/38960655?categoria=0>

Els documents i el resum de l'oferta quedaran degudament xifrats.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'Òrgan de Contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes. Així mateix en cas que els licitadors acreditin l'existència d'incidències tècniques alhora de presentar l'oferta, s'acceptaran la presentació física de l'oferta, en paper o en format digitalitzat. Les proposicions hauran de presentar-se necessària i únicament en el registre indicat en l'anunci de licitació.

L.- OBERTURA DE PROPOSTES:

SOBRE 1: Contenedor de la documentació administrativa acreditativa del compliment dels requisits previs. Acte privat.

SOBRE 2: Contenedor de la proposta tècnica i altres referències avaluable mitjançant l'aplicació de criteris subjectius. Acte privat.

Data i hora: En tot cas, en un termini de 20 dies des de la finalització del termini de presentació de propostes.

SOBRE 3: Contenedor de la oferta econòmica i altres criteris avaluable mitjançant l'aplicació de formules automàtiques.

Data i hora: Les dades de l'obertura del sobre 2, que conté la proposta avaluable mitjançant l'aplicació de criteris automàtics, es faran públiques a través del Perfil del contractant.

L'obertura pública d'aquest sobre de conformitat amb l'article 157.4 de la LCSP podrà ser no presencial atès que la present licitació es realitza per mitjans electrònics que permeten efectuar la valoració de les ofertes automàticament mitjançant dispositius informàtics.

M.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE LES OFERTES: Veure **Annex núm. 3** del present Plec.

D'acord amb la regla general continguda en l'article 146.2 de la LCSP, s'ha donat preponderància a aquells que fan referència a característiques de l'objecte del contracte que puguin valorar-se mitjançant xifres o percentatges obtinguts a través de la mera aplicació de les fórmules establertes en els plecs.

N.- MODEL DE L'OFERTA ECONÒMICA: Segons **Annex núm. 2** del present Plec.

O.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE: No es preveuen causes de modificació diferents a les previstes a l'article 205 de la LCSP.

P.- SUBCONTRACTACIÓ I CESSIÓ DEL CONTRACTE:

- **Subcontractació:** En cas de voler subcontractar una part de l'execució d'aquest contracte, l'empresa contractista haurà de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes.

També caldrà justificar suficientment l'aptitud dels subcontractistes per referència als elements tècnics i humans de què disposen i a la seva experiència, i acreditant que no es troben incursos en prohibició de contractar de conformitat amb allò previst en l'article 215 de la LCSP.

En qualsevol cas, s'estableixen les següents tasques crítiques que han de ser executades necessàriament i directament pel contractista principal:

- Les tasques corresponents al Cap d'Obra.
 - Les tasques corresponents al **Responsable de la implantació de l'obra al domini públic.**
- **Cessió del contracte:** L'adjudicatari no podrà cedir les prestacions del present contracte sense autorització prèvia de l'Òrgan de Contractació i sempre que es compleixin els requisits de l'article 214 de la LCSP.

Q.- PROCEDIMENT I TRAMITACIÓ:



- **Procediment d'adjudicació:** Procediment obert, article 156 i següents de la LCSP.
- **Tipus de contracte:** Obres, article 13 de la LCSP.
- **Naturalesa jurídica del contracte:** Privat, article 26.1 lletra b) del a LCSP.
- **Subjecte a regulació harmonitzada:** Sí, article 20.1 de la LCSP.
- **Tramitació:** Ordinària
- **Òrgan de contractació:** La present contractació es realitza de manera conjunta i esporàdica per part de l'Ajuntament de Calafell i CEMSSA d'acord amb allò previst en l'article 31.2 de la LCSP.

D'acord amb el Conveni subscrit entre ambdues entitats, CEMSSA exercirà en nom propi i en nom i per compte de l'Ajuntament totes les competències que la normativa sobre contractació del sector públic atorga a l'òrgan de contractació, en relació als tràmits que compreguin des de l'inici del procediment fins a l'adjudicació, el seguiment de l'execució i la liquidació dels contractes que portin causa o estiguin vinculats a l'execució del Projecte, a més, si s'escau, la tramitació davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic dels recursos especials en matèria contractual que s'interposin i que tinguin per objecte impugnar actuacions relatives a aquests contractes.

Per tant, és l'empresa municipal l'única que actua com a òrgan de contractació sens perjudici de que s'encarreguin prestacions que tindran també com a destinatari a l'Ajuntament de Calafell.

R.- PUBLICITAT:

Perfil de Contractant. Accessible a través de la següent adreça web:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/38960655?categoria=0>

S- SERVEI D'INFORMACIÓ I DE RESOLUCIÓ DE CONSULTES A DISPOSICIÓ DELS LICITADORS:

Els dubtes, consultes i/o sol·licituds d'informació s'hauran de formular per escrit a la següent adreça de correu electrònic: contractacio@cemssa.cat com a molt tard 5 dies abans de que finalitzi el termini per presentar les ofertes. A l'assumpte del missatge s'haurà de fer constar obligatòriament el codi/número de l'expedient. Les respostes a les consultes tindran caràcter vinculant.

Igualment, s'informa als interessats que la informació relacionada amb l'estat de tramitació del present procediment serà publicada al perfil de contractant, incloent els pertinents aclariments i esmenes, en el seu cas. Es recomana als interessats consultar de forma periòdica el perfil de contractant per estar informats de l'estat de situació del procediment de contractació.

T- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ:

S'estableixen les següents condicions especials d'execució d'acord amb l'article 202 de la LCSP:

- Obligació d'aplicar a la plantilla que executi el contracte les normes i condicions de treball establertes en el conveni col·lectiu sectorial vigent que li resulti d'aplicació, sens perjudici de les millores que pugui establir.
- El pagament puntual dels salaris i les quotes a la Seguretat Social dels treballadors de la empresa adjudicatària.

L'empresa adjudicatària haurà d'acreditar, a requeriment de la persona responsable del contracte el compliment de l'obligació contractual de pagament a les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, acompanyat d'un informe dels òrgans de representació de les persones treballadores en aquest sentit, així com d'una relació de tots els treballadors de l'empresa que intervinguin en l'execució del contracte.

- Protecció de les condicions salarials i condicions generals de convenis dels treballadors i treballadores adscrites a l'execució del servei.
- L'empresa adjudicatària està obligada a afavorir l'estabilitat de l'ocupació, la igualtat d'oportunitats entre homes i dones, la integració social dels col·lectius més desfavorits i ha de disposar de mitjans propis per al desenvolupament de la prestació objecte del contracte.
- L'empresa contractista, en l'elaboració i presentació de l'objecte del contracte, ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista en l'ús del llenguatge i de la imatge.
- L'adjudicatari està obligat a respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades. Aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial a l'efecte del règim de resolució del contracte.
- L'adjudicatari vindrà obligat a responsabilitzar-se de realitzar una recollida selectiva dels residus generats durant l'execució del contracte. Així mateix haurà de retirar els embalatges i envasos buits, per a dipositar-los en els contenidors corresponents o, en el seu cas, en el punt net o un altre sistema de gestió de residus autoritzat.



- Quan una empresa subcontractista al·legui morositat de l'empresa contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada segons les obligacions de pagament del preu fixat a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, que estableix mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com a obligació contractual entre les parts, que l'Òrgan de Contractació pagui directament a l'empresa subcontractista.

Davant el requeriment d'una empresa subcontractista, l'Òrgan de Contractació donarà audiència a l'empresa contractista perquè en el termini màxim de deu dies al·legui el que cregui convenient. Si no al·lega cap causa justificativa, l'Òrgan de Contractació farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detracció del preu al contractista principal.

L'empresa contractista haurà de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonaments a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida pel responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.

- Els compromisos adquirits per l'adjudicatària en relació a l'equip responsable de l'obra ofert.

Aquestes condicions especials d'execució tenen la condició d'obligació l'incompliment de la qual comporta la imposició de penalitats de caràcter greu.

U.- INFORMACIÓ I CONSULTES:

Els dubtes, consultes i/o sol·licituds d'informació s'hauran de realitzar per escrit a través de l'eina habilitada en el Perfil del contractant.

V.- UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ DEL CONTRACTE:

President de la Comissió de Seguiment del Conveni subscrit entre l'Ajuntament de Calafell i CEMSSA.

V.1.- DIRECCIÓ FACULTATIVA:

Es comunicarà oportunament a l'adjudicatari del contracte.

V.2.- COORDINADOR DE SEGURETAT I SALUT:

Es comunicarà oportunament a l'adjudicatari del contracte.

V.3.- DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ DE LES OBRES:

Es comunicarà oportunament a l'adjudicatari del contracte.

W.- PROGRAMA DE TREBALL: Sí. Veure clàusula 20 del PCAP

X.- CONSULTES PRELIMINARS DE MERCAT:

En la preparació d'aquest contracte no s'han realitzat consultes preliminars del mercat segons les previsions de l'article 115 LCSP.

Y.- ALTRES INFORMACIONS: No s'escau.

OBRES DE RENOVACIÓ INTEGRAL DE LES XARXES D'AIGUA I CLAVEGUERAM I IMPLANTACIÓ DE XARXA D'AIGÜES PLUVIALS A LA PLATJA DE SEGUR DE CALAFELL

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
CONTRACTE D'OBRES TRAMITACIÓ: ORDINÀRIA PROCEDIMENT: OBERT REGULACIÓ: CONTRACTACIÓ SUBJECTA A REGULACIÓ HARMONITZADA ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: CONSELL D'ADMINISTRACIÓ DE CEMSSA.

CLÀUSULA 1.- OBJECTE I RÈGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE

1.1 L'objecte d'aquest Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) és l'establiment de les condicions que regiran l'adjudicació, per part de Calafell Empresa Municipal de Serveis, SA (en endavant, "CEMSSA") en nom propi i per compte i nom de l'Ajuntament de Calafell del contracte d'obres quin objecte es troba descrit a l'**apartat A** del Quadre Resum de Característiques. Aquestes condicions es defineixen en aquest Plec i en els seus annexes.

1.2 Per al present contracte s'ha separat la contractació de l'elaboració del Projecte i l'execució de les obres corresponents, atès que de conformitat amb l'article 234 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE de 26 de febrer, (en endavant, "LCSP") aquesta circumstància és quelcom excepcional i reservat per uns supòsits concrets.

1.3 D'acord amb allò establert a l'article 99.3.b) de la LCSP, no procedeix la divisió en lots pels motius indicats en l'**apartat F** del Quadre Resum de Característiques.

1.4 La present contractació es realitza de manera conjunta entre l'Ajuntament de Calafell i CEMSSA a l'empara d'allò establert en l'article 31.2 de la LCSP. Ambdues entitats han subscrit un Conveni pel qual s'encarrega a CEMSSA la tramitació del procediment d'adjudicació i l'assumpció d'aquelles competències que la normativa de contractació atribueix a l'òrgan de contractació. Per tant, és l'empresa municipal l'única que actua com a òrgan de contractació i qui supervisa l'execució del contracte sens perjudici de que s'encarreguin prestacions que tindran també com a destinatari a l'Ajuntament de Calafell.

1.5 L'entitat encarregada de la tramitació del procediment està subjecta a les disposicions de la LCSP, relatives a la contractació harmonitzada que com a poder adjudicador que no té el caràcter d'Administració Pública li són aplicables.

1.6 En la mesura en que CEMSSA actua com a òrgan de contractació, el contracte té la consideració de contracte privat d'acord amb l'article 26.1.b) de la LCSP i queda subjecte, en quant als seus efectes i extinció, al dret privat, regint-se per aquest Plec, pel contracte i documentació annexada, i en tot allò no previst, per la legislació civil i mercantil aplicable. No obstant l'anterior, li serà aplicable el que es disposa en els articles 201 sobre obligacions en matèria mediambiental, social o laboral; 202 sobre condicions especials d'execució; 203 a 205 sobre supòsits de modificació del contracte; 214 a 217 sobre cessió i subcontractació; i 218 a 228 sobre racionalització tècnica de la contractació; així com les condicions de pagament establertes en els apartats 4t de l'article 198, 4t de l'article 210 i 1r de l'article 243.

A la preparació i adjudicació del present contracte li resulta d'aplicació allò previst a les normes establertes en les Seccions 1a i 2a del Capítol I del Títol I del Llibre II d'aquesta Llei.

En relació a les eventuais modificacions contractuals que es puguin produir, serà d'aplicació el règim previst a la subsecció 4ª de la Secció 3ª del Capítol I del Títol I del Llibre Segon de la LCSP.

1.7 Per resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir de la preparació, adjudicació i modificacions contractuals, quan aquestes últimes es fonamentin en l'incompliment d'allò establert als articles 204 i 205 de la LCSP, quan s'entengui que dita modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació, les parts es sotmetran a l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

Per resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir en relació als efectes i extinció del present contracte, les parts se sotmetran a l'ordre jurisdiccional civil.

Les parts es sotmeten expressament a la jurisdicció i competència dels Jutjats i Tribunals de la ciutat de El Vendrell, amb renúncia a qualsevol altre fur que els pugui correspondre.

1.8 El present PCAP, els seus Annexes i el Projecte revestiran caràcter contractual. El contracte s'ajustarà al contingut del present Plec, les clàusules del qual es consideraran part integrant del respectiu contracte.

1.9 La presentació de proposicions implica l'acceptació incondicionada pels licitadors del contingut del present Plec i de la totalitat de la documentació que conforma la present licitació, sense cap reserva.

1.10 La interpretació del contracte i les discrepàncies sobre la seva aplicació es farà tenint en compte, en primer lloc, el PCAP i el Projecte, que prevaldran sobre qualsevol altra norma.

El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes i dels altres documents contractuals de tota índole que puguin tenir aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximirà l'adjudicatari de l'obligació de complir-los.

CLÀUSULA 2.- PRESSUPOST DEL CONTRACTE I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

2.1 El valor estimat del contracte a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, la publicitat i la competència de l'Òrgan de Contractació es fixa a l'**apartat B** del Quadre de Característiques.

Quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al valor estimat del contracte.

Aquest valor estimat s'ha calculat conforme a allò que estableix l'article 101 de la LCSP i l'article 5 de la Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública (en endavant, la "Directiva"). Aquest valor és la suma del pressupost base de licitació, així com les eventuais modificacions i, en el seu cas, pròrroques o altres opcions, en els termes establerts en el present Plec i comprèn les despeses derivades de l'aplicació de les normatives laborals vigents, les que es derivin de l'execució material de les obres, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial.

D'acord amb l'article 101.8 de la LCSP, pel càlcul del valor estimat s'ha tingut en compte el valor total de les obres així com el valor total estimat dels subministraments necessaris per a la seva execució que hagin estat posats a la disposició del contractista per l'Òrgan de Contractació.

Aquest import serà limitatiu, sense que en cap cas comporti un compromís de l'Òrgan de Contractació, i sense que l'adjudicatari pugui exigir cap responsabilitat o quantitat en el cas que no s'exhaureixi. Això significa que el preu definitiu del contracte serà el resultant del valor dels diferents obres executats durant la vigència del contracte.

2.2 El pressupost base de licitació és el que figura a l'**apartat C.1** del Quadre de Característiques, resultat d'afegir al valor estimat com a partida independent l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit que hagi de ser suportat per l'Ajuntament de Calafell, indicat al mateix apartat del Quadre de Característiques.

Aquest pressupost inclou tots els factors de valoració i les despeses que, segons els documents contractuals i la legislació vigent corren per compte de l'adjudicatari, així com els tributs de qualsevol tipus.

El pressupost base de licitació esdevé el preu màxim adjudicable, conseqüentment, quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al pressupost de licitació.

El desglossament del pressupost base de licitació s'indica a l'**apartat 5** del Projecte executiu.

2.3 El preu del contracte serà el que resulti de l'adjudicació del mateix i inclourà, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit.

En el preu del contracte es consideraran inclosos tots aquells elements indicats a la clàusula 21 del Plec i la resta de tributs, taxes i cànon de qualsevol índole, que siguin d'aplicació, així com totes les despeses per a l'adjudicatari com a conseqüència del compliment de les obligacions contemplades en el present plec.

Així mateix s'inclouen les despeses corresponents a la comunicació i senyalització de l'obra d'acord amb les directrius de CEMSSA i normativa municipals. Les despeses per la comunicació i senyalització de la obra no podran ser superiors al 3% del preu d'adjudicació (IVA exclòs), sense perjudici de que el contractista pugui destinar una quantitat superior.

L'import d'adjudicació en cap cas superarà el pressupost de licitació.

2.4 En el cas que així s'estableixi en la clàusula 34 del present PCAP, el preu del present contracte podrà ser objecte de revisió, de conformitat amb els articles 103 a 105 de la LCSP, a quins efectes s'aplicarà la fórmula o índex oficial que consta al referit apartat.

2.5 En cas que la present contractació d'obres estigui subjectes a la reserva de l'1% cultural d'acord amb la Llei 16/1985, de 25 de juny, del Patrimoni Històric Espanyol i demás normativa d'aplicació, la quantitat esmentada s'ha de destinar al compliment d'aquesta obligació, la qual s'aplica a l'import d'adjudicació del contracte.

2.6 D'acord amb l'article 116.5 de la LCSP, tenint en compte que el finançament del contracte ha de realitzar-se amb aportacions de diferent procedència, CEMSSA com entitat encarregada de la tramitació del procediment d'adjudicació garanteix que l'Ajuntament de Calafell disposa de les aportacions que abonarà directament en virtut de l'execució del contracte d'acord amb el que assenyali la Direcció Facultativa. En aquest sentit, l'Ajuntament de Calafell ha aprovat el corresponent certificat d'existència de crèdit amb càrrec a la partida inclosa en l'**apartat C.2** del Quadre de Característiques.

CLÀUSULA 3.- TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES

3.1 El termini per a l'execució de les obres és l'establert a l'**apartat D** del Quadre de Característiques, o la que hagi proposat d'adjudicatari, si fos menor i començarà a comptar a partir de l'endemà de la formalització i signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

L'acta de comprovació del replanteig i els terminis parcials que puguin fixar-se en aprovar el Programa de Treballs, amb els efectes que en les aprovacions es determinin, s'entendran integrants del contracte als efectes de la seva exigibilitat.

L'acta de comprovació del replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes a comptar des de la formalització del contracte. Aquest termini es pot modificar en casos excepcionals, que han de quedar justificats degudament.

3.2 La durada del contracte no podrà ser prorrogable sens perjudici de les ampliacions de termini previstes a l'**apartat D.1** del Quadre de Característiques.

CLÀUSULA 4.- EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE I DOCUMENTACIÓ QUE ES FACILITARÀ ALS LICITADORS

4.1 El present contracte s'adjudica pel procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació regulat a l'article 156 i següents de la LCSP.

4.2 L'adjudicació del contracte es realitzarà a l'oferta que presenti una millor relació qualitat-preu en el seu conjunt d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts al present Plec.

4.3 Les necessitats que l'Ajuntament de Calafell i CEMSSA pretenen satisfer mitjançant aquest contracte són les que consten a l'informe justificatiu corresponent, així com aquelles identificades al Projecte aprovat.

4.4 Documentació que es facilita als licitadors: Des del dia de la publicació de l'anunci de licitació, les empreses interessades podran obtenir la documentació necessària, tant tècnica com administrativa, a través del Perfil de Contractant a la següent pàgina web:

4.5 L'Òrgan de Contractació del present contracte és el Consell d'Administració de CEMSSA d'acord amb l'article 21 dels seus Estatuts socials.

4.6 Tal i com figura a l'**apartat W** del Quadre de Característiques, CEMSSA i l'Ajuntament de Calafell designaran una Direcció Facultativa que actuarà com a responsable del contracte, a qui correspondrà supervisar l'execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada, dintre de l'àmbit de les facultats que se li atribueixin, d'acord amb l'article 62.1 LCSP i el present Plec. Les decisions i instruccions que adopti la Direcció Facultativa seran obligatòries per al contractista.

En cas de subrogació prevista en el present Plec, l'entitat subrogant designarà el responsable del contracte que estimi convenient, comunicant aquesta designació a l'adjudicatari dels treballs.

4.7 Així mateix, l'adjudicatari haurà de determinar un interlocutor directe amb el que el/s responsable/s del contracte puguin comentar els aspectes relacionats amb la prestació objecte del contracte.

Des del dia de la publicació de l'anunci de licitació, les empreses interessades podran obtenir la documentació necessària, tant tècnica com administrativa, a través del propi Perfil de Contractant que es troba allotjat en la Plataforma electrònica de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/38960655?categoria=0>

- Anunci de licitació.
- Informe justificatiu de la necessitat i el procediment de contractació.
- Les respostes als dubtes o consultes així com aclariments i, en el seu cas, esmenes que es realitzin per l'òrgan de contractació
- Aquest Plec de clàusules administratives particulars.
- Projecte executiu de l'obra.
- Relació de documents models.

Tota aquesta documentació tindrà caràcter contractual.

4.7 De conformitat amb l'article 138.3 de la LCSP, CEMSSA restarà obligada a remetre als licitadors que així ho requereixin per escrit, informació addicional sobre els Plecs i demés documentació complementària que es sol·liciti, en el termini de 5 dies a partir de la recepció de la sol·licitud en aquest sentit, sempre i quan el licitador ho hagi sol·licitat almenys, 10 dies abans del transcurs del termini de presentació d'ofertes.

En els casos en què el sol·licitat siguin aclariments a l'establert en els plecs o resta de documentació, les respostes tindran caràcter vinculant i, en aquest cas, hauran de fer-se públiques en el corresponent perfil de contractant en termes que garanteixin la igualtat i concurrència en el procediment de licitació.

4.8 Les comunicacions i intercanvis d'informació que s'hagin d'efectuar podran fer-se per correu o pels mitjans electrònics, informàtics o telemàtics que permetin la constància de la tramitació i de la recepció, les dates en què respectivament aquestes s'han produït, del contingut íntegre de les comunicacions i s'identifiqui fidedignament les persones del remitent i del destinatari. L'acreditació d'aquests extrems s'incorporarà a l'expedient.

4.9 Específicament, l'Òrgan de Contractació o la Mesa de Contractació, si es el cas, podrà utilitzar els anteriors mitjans per a la reparació o la correcció dels defectes i les omissions esmenables en la documentació presentada pels licitadors amb les seves proposicions. Així mateix, es podran utilitzar per recaptar dels licitadors aclariments sobre els certificats o documents, o per requerir-los per a la presentació d'altres de complementaris.



CLÀUSULA 5.- PUBLICITAT DE LA LICITACIÓ

La present licitació es publicarà mitjançant anunci al Perfil de Contractant de l'entitat, al qual s'hi pot accedir a través de l'adreça web que consta referenciada a l'**apartat R** del Quadre de Característiques.

La data de finalització del termini de presentació de propostions s'estableix en l'**apartat K** del Quadre de Característiques.

CLÀUSULA 6- APTITUD PER CONTRACTAR

6.1 Estan facultats per contractar amb CEMSSA i, si s'escau i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- **Que tinguin plena capacitat d'obrar d'acord amb el que estableix l'article 65 de la LCSP.**

La capacitat i aptitud per contractar s'acreditarà mitjançant l'aportació de la següent documentació.

A. Documentació acreditativa de la personalitat i capacitat del licitador

- Per les persones físiques (empresaris individuals i professionals), serà obligatòria la presentació del document nacional d'identitat (DNI), o document que el substitueixi, i del número d'identificació fiscal (NIF), en cas que aquest no consti en el referit DNI.

- Per les persones jurídiques, serà obligatòria la presentació del NIF i de l'escriptura de constitució o modificació, en el seu cas, degudament inscrita en el Registre Mercantil, quan aquest requisit sigui exigible conforme a la legislació mercantil que li sigui aplicable. Quan aquesta inscripció no sigui exigida, l'acreditació es realitzarà mitjançant l'aportació de l'escriptura o document de constitució, de modificació, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes reguladores de l'activitat de l'empresa, inscrits, en el seu cas, en el Registre oficial corresponent.

- Si l'empresari actua mitjançant representant o es tracta d'una persona jurídica, cal aportar:

- o Document públic d'apoderament, degudament inscrit en el Registre públic corresponent, amb una declaració de la seva vigència.
- o DNI i NIF del representant i del signant de la proposició econòmica.

En cas que tota o part de la documentació que s'acaba d'indicar a la present lletra A, ja s'hagués lliurat a CEMSSA i no hagués estat objecte de cap modificació o actualització, essent per tant



de plena vigència, no caldrà que el licitador l'aporti de nou, sempre i quan acompanyi degudament complimentada i sota la seva responsabilitat, certificació de la vigència de l'esmentada documentació.

B. La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Comunitat Europea, o signataris de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres procedents d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada, o d'una certificació en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

C. La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres no compreses en l'apartat anterior s'ha d'acreditar mitjançant informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual radiqui el domicili de l'empresa, en els termes que disposa l'apartat tercer de l'article 84 de la LCSP.

Les empreses estrangeres no comunitàries hauran de complir, a més, amb els requisits de l'article 68 de la LCSP.

- **Que no estiguin incloses en cap de les prohibicions de contractar que es recullen a l'article 71 de l'esmentada Llei.**

Acreditació de no trobar-se incorregut en les prohibicions per contractar amb l'Administració assenyalades a l'article 71 de la LCSP, la qual es pot realitzar mitjançant testimoni judicial o certificació administrativa, segons els casos, i quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent podrà ser substituït pel Document Europeu Únic de Contractació (DEUC) o la Declaració responsable prevista en l'**Annex número 1**. Quan es tracti d'una empresa pertanyent a un Estat membre de la Unió Europea i aquesta possibilitat estigui prevista a la legislació de l'estat respectiu, aquesta certificació es podrà també substituir per la declaració responsable atorgada davant una autoritat judicial.

- **Que acreditin la suficient solvència econòmica, financera i tècnica o professional o gaudeixin de la corresponent classificació exigida a la clàusula 7 present Plec.**

6.2 Els requisits de capacitat, aptitud solvència i d'absència de prohibicions per contractar s'han de complir en el moment de la presentació de l'oferta i s'han de mantenir fins al moment de l'adjudicació i formalització del contracte.

6.3 CEMSSA pot contractar amb Unions Temporals d'Empresaris o agrupacions que es constitueixen temporalment a l'efecte. Aquesta participació s'instrumentalitzarà, a la fase de licitació, mitjançant l'aportació d'un document privat en el que es manifesti la voluntat de concurrència conjunta, indicant els noms i circumstàncies dels que la constitueixen, la participació de cadascun d'ells i designant un

representant o apoderat únic amb poders bastants per exercitar els drets i complir les obligacions que del contracte es derivin fins a l'extinció del mateix, sens perjudici de l'existència de poders mancomunats en altres aspectes, assumint el compromís de constituir-se formalment en el cas de resultar adjudicatari. No serà necessària la formalització en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació al seu favor.

Aquests empresaris quedaran obligats solidàriament davant de CEMSSA.

La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

6.4 No obstant el què s'ha indicat als paràgrafs anteriors, no poden concórrer a la present licitació les empreses que haguessin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques relatives al contracte, si aquesta participació pogués provocar restriccions a la lliure concurrència o suposar un tractament de privilegi en relació a la resta de les empreses licitadores. En tot cas, s'observaran les regles previstes a l'article 70 de la LCSP.

En el supòsit que una empresa licitadora, o una empresa vinculada a aquesta, hagi participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o de documents preparatoris del contracte ho haurà d'indicar de forma expressa, especificant quina ha estat la seva participació, aportant la corresponent Declaració responsable dins del Sobre 1.

6.5 Les persones jurídiques només podran ser objecte d'adjudicació de contractes que les seves prestacions estiguin compreses dintre de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat que d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals els hi siguin pròpies.

6.6 Els contractistes hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, si escau, sigui exigible per a la realització de l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte i disposar de les autoritzacions que siguin necessàries.

6.7. Addicionalment la capacitat i aptitud per contractar es podrà acreditar mitjançant l'aportació del certificat de classificació definitiva o còpia autenticada d'aquest, expedit pel Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o pel RELI de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa del Departament de la Vicepresidència i d'Economia i Hisenda de la Generalitat de Catalunya. Aquest certificat s'acompanyarà d'una declaració sobre la seva vigència i de les circumstàncies que serviren de base per a la seva obtenció.

Els certificats de classificació o documents similars expedits per Estats membres de la Comunitat Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu a favor de les empreses d'aquests Estats, constituïran document suficient d'acreditació de la solvència econòmica, financera i tècnica.

CLÀUSULA 7- CLASSIFICACIÓ I SOLVÈNCIA DELS LICITADORS

7.1. Les empreses han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència que es detallen en l'**apartat J.2** del Quadre de Característiques, bé a través dels mitjans d'acreditació que es relacionen a la present clàusula o bé alternativament mitjançant la classificació equivalent a aquesta solvència, que s'assenyala en l'**apartat J.1** del mateix Quadre de Característiques.

La classificació s'acreditarà mitjançant l'aportació del certificat de classificació definitiva o còpia autenticada d'aquest, expedit pel Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o pel Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa del Departament de la Vicepresidència i d'Economia i Hisenda de la Generalitat de Catalunya. Aquest certificat s'acompanyarà d'una declaració sobre la seva vigència i de les circumstàncies que serviren de base per a la seva obtenció.

No obstant això, únicament hauran d'acreditar documentalment el compliment d'aquests requisits l'empresa o empreses proposada/es com a adjudicatària/es.

Sens perjudici de l'anterior, CEMSSA podrà sol·licitar als licitadors, en qualsevol moment anterior a la proposta d'adjudicació, l'acreditació del compliment d'aquests extrems. El fet de no aportar aquesta documentació en el termini indicat per CEMSSA, o que la documentació aportada no acrediti que el licitador compleix amb tots els requisits de solvència serà motiu d'exclusió del present procediment de contractació, amb confiscació de la garantia provisional en cas que s'hagués aportat.

7.2 De conformitat amb l'article 75.2 de la LCSP es podrà acreditar la solvència basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles existents, sempre que demostrï que, per l'execució del contracte, disposa efectivament d'aquests mitjans. Tanmateix, respecte als títols d'estudis i professionals o a l'experiència professional, només es podrà recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes executessin la part de l'objecte del contracte per al que es requereixin dites capacitats. Aquests tercers hauran d'acreditar la seva capacitat, aptitud i solvència requerits al present Plec.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a capacitats d'altres empreses per acreditar la solvència econòmica i/o tècnica, de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subcontractar (en cas en que la subcontractació estigui admesa), ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC o la Declaració responsable a presentar d'acord amb l'**Annex 1** del present Plec i presentar una declaració separada per cadascuna de les empreses a la capacitat de les quals recorri o amb les que tingui intenció de subcontractar.

En el supòsit en que es recorri a la solvència econòmica i financera d'altres entitats, el licitador i les entitats amb les que col·labori per a la prestació del present contracte seran solidàriament responsables de l'execució del contracte.

7.3 D'acord amb el que es disposa en l'article 75.4 LCSP, s'exigeixen prestacions concretes que hagin de ser executades directament pel propi licitador o, en el cas d'una oferta presentada per una unió d'empresaris. Aquestes prestacions s'indiquen en l'**apartat P** del Quadre de Característiques.

7.4 A més dels requisits de capacitat, solvència o classificació empresarial que s'indiquen a la present clàusula, l'adjudicatari haurà de comprometre's a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans materials i personals suficients per l'execució de l'obra que exigeixi el Projecte i la normativa d'aplicació. En cas d'incompliment d'aquesta obligació, s'aplicaran les penalitats establertes en la clàusula 24 del present Plec.

7.5. En qualsevol moment abans de l'adjudicació, CEMSSA podrà requerir als licitadors l'aportació de la documentació acreditativa de la seva capacitat i aptitud esmentada en la clàusula anterior i la que acrediti la solvència d'acord amb l'article 140.3 de la LCSP quan consideri que existeixen dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat del DEUC o la Declaració responsable, sempre que resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment. El fet de no aportar aquesta documentació en el termini indicat, o que la documentació aportada no acrediti que el licitador compleix amb tots els requisits de capacitat serà motiu d'exclusió del present procediment de contractació, amb confiscació de la garantia provisional en cas que s'hagués aportat.

No obstant l'anterior, en cas que l'empresari estigui inscrit en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores o figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, quant la documentació acreditativa de la capacitat i solvència sigui accessible de manera gratuïta per a l'Òrgan de Contractació o la Mesa de Contractació, el licitador no estarà obligat a presentar els documents justificatius o una altra prova documental de les dades inscrites en els referits llocs.

Els certificats de classificació o documents similars expedits per Estats membres de la Comunitat Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu a favor de les empreses d'aquests Estats, constituïran document suficient d'acreditació de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

CLÀUSULA 8.- PROPOSICIONS DELS LICITADORS: NORMES GENERALS

8.1 Les proposicions es referiran al conjunt de les obres pertanyents al Projecte, i no s'admetran ofertes parcials o d'execució de partides del pressupost.

Les proposicions es presentaran dins el termini màxim previst a l'**apartat K** del Quadre de Característiques, a l'anunci de licitació, si és el cas, i al Perfil del Contractant.

Les proposicions presentades fora de termini establert no seran admeses sota cap concepte ni en cap circumstància.

Tots els licitadors han d'assenyalar en el moment de presentar llurs propostes un domicili, telèfon, correu electrònic i persona de contacte per a les comunicacions i relacions que en general es derivin del present procediment o que de qualsevol manera puguin afectar al licitador.

La presentació de proposicions suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresari del contingut de la totalitat de clàusules i condicions dels Plecs i resta de documentació que regeixen la licitació, sense cap excepció o reserva, així com l'autorització a la mesa i a l'Òrgan de Contractació per consultar les dades que recullen el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

8.2 Les ofertes hauran de tenir una validesa de sis mesos, comptats a partir de la data d'obertura de les proposicions. Superat aquest termini els licitadors podran optar per mantenir o retirar llurs proposicions, amb total indemnitat per les parts, sense que es pugui demanar cap mena de compensació o indemnització. Les ofertes que no siguin retirades s'entendran vàlides i vinculants pel licitador a tots els efectes previstos en aquest Plec.

8.3 Els licitadors hauran de presentar les seves proposicions d'acord amb el previst al present Plec.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició. Tampoc podrà subscriure cap proposició en participació conjunta amb altres licitadors si ja ho ha fet individualment, ni figurar en més d'una d'aquestes agrupacions. La infracció del que s'assenyala en aquest paràgraf donarà lloc a la in admissió de totes les proposicions que hagi presentat.

8.4 La presentació simultània per part d'empreses vinculades suposarà els efectes que s'estableixin en el present Plec, en relació amb l'aplicació del règim d'ofertes amb valors anormals o desproporcionat.

8.5 Les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

CLÀUSULA 9.- FORMA DE PRESENTAR LES PROPOSICIONS: NORMES GENERALS

9.1 Les proposicions constaran dels sobres que s'indiquen en **l'apartat K** del Quadre Resum de Característiques. A cada sobre es farà constar el seu contingut, enunciat numèricament.

El Sobre 1 contindrà la documentació acreditativa dels requisits previs a que es refereix l'article 140 de la LCSP; el Sobre 2 contindrà la documentació avaluable mitjançant l'aplicació de judicis de valor; i el Sobre 3 aquella documentació avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules automàtiques.

Els licitadors podran indicar quina informació de la seva proposició té caràcter confidencial, sense que, en cap cas, puguin declarar com a tal l'oferta econòmica. L'Òrgan de Contractació garantirà la confidencialitat de la informació expressament així designada, dins dels paràmetres de la legalitat i sempre que no afecti al dret d'informació que tenen la resta de licitadors de conformitat amb allò establert a la legislació vigent en matèria d'accés a la informació pública.

La declaració de confidencialitat de les empreses ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

9.2 Les empreses licitadores han de presentar la documentació que confirmi les seves ofertes en el termini que s'assenyala en l'anunci de licitació, mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.gencat.cat>

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al correu electrònic indicat en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta¹.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

9.3 Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació.

Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per

¹ Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en la declaració responsable de l'Annex 1 per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions.

cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

9.4 La Mesa de Contractació demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Es podrà demanar a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

9.5 Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de Contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. E aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital.

9.6 D'altra banda, els formats de documents electrònics admissibles són els següents:

- **Pdf (Adobe Acrobat Reader DC)**

9.7 No seran admeses, en cap cas, les ofertes d'aquelles persones en les quals concorri alguna de les circumstàncies previstes en l'article 71 de la LCSP sobre prohibicions de contractar. S'exclouran del procediment de contractació les ofertes que siguin incomplertes, anòmales, continguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament els seus termes i, en conseqüència, no permetin conèixer clarament les condicions per valorar l'oferta o indueixin a error.

9.8 D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els Plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

9.9 Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el DEUC o la Declaració responsable de l'Annex 1. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

(El sistema d'e-NOTUM permet que l'òrgan gestor estableixi que l'accés a les notificacions es pugui dur a terme, a més de amb certificat digital, a partir de la generació d'una contrasenya d'un sol ús)

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'Òrgan de Contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça.

9.10 D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'Òrgan de Contractació, accessible a la Plataforma electrònica de Contractació Pública de la Generalitat.

Aquesta subscripció permetrà rebre avis de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avis relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma electrònica de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

9.11 Certificats digitals.

D'acord amb la disposició addicional primera del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura de la Declaració responsable i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

CLÀUSULA 10.- PROPOSICIONS DELS LICITADORS. DOCUMENTACIÓ

Sobre 1: Documentació administrativa.

10.1 Documentació administrativa.

1. Presentació del formulari normalitzat de Document Europeu Únic de Contractació (DEUC) o Declaració responsable conforme al model present en l'**Annex núm. 1** signat pel representant legal de l'empresa licitadora.

En aquesta declaració, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electrònic i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula novena d'aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es



recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició.

Especialitats en relació a les unions temporals d'empresaris:

- a. Cadascun dels empresaris haurà de presentar el DEUC o la corresponent Declaració responsable.
- b. Caldrà presentar el document acreditatiu del nomenament d'un representant o apoderat únic amb facultats bastants per exercir els drets i complir les obligacions derivades del contracte fins a la seva extinció, així com la indicació dels noms i circumstàncies dels empresaris que la subscriuen, la participació de cadascun d'ells, i el compromís de constituir-se formalment en Unió temporal, en cas de resultar adjudicatari.
- c. Es podrà incorporar el NIF provisional assignat per l'Administració competent. Només en el cas de resultar adjudicatària la unió, haurà d'acreditar-se la seva constitució en escriptura pública i aportar el NIF definitivament assignat.

Altres especialitats:

- a. Quan l'empresari recorri a la solvència i mitjans d'altres entitats o tingui la intenció de subcontractar, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC o la Declaració responsable i presentar una altra declaració separada per cadascuna de les empreses a la capacitat de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar, degudament signat.
 - b. L'Òrgan de Contractació requerirà a l'empresa a favor de la qual recaigui la proposta d'adjudicació per tal de que, abans de l'adjudicació del contracte, acrediti el compliment dels requisits de personalitat capacitat i solvència a través de l'aportació de la documentació que s'indica en el present Plec.
 - c. En tot cas, l'Òrgan de Contractació, podrà sol·licitar, en qualsevol moment anterior a l'adopció de la proposta d'adjudicació, que els licitadors aportin la documentació acreditativa del compliment de les condicions establertes per ser adjudicatari del contracte a que es refereixen les clàusules 6 i 7 del present Plec.
2. Declaració responsable de l'**Annex 1-B**, conforme en cas de resultar adjudicatari del contracte, el licitador s'obliga a l'autorització expressa de les persones encarregades de l'execució del contracte perquè CEMSSA pugui tractar les seves dades segons el que estableix el l'apartat 38 del Plec de clàusules administratives particulars, atorgant a tal efecte l'autorització a CEMSSA per tractar la referida informació i documentació en els termes informats i, en cas que resulti adjudicatari, en el marc de l'execució del contracte.

3. Compromís d'adscripció de mitjans materials i/o personals

Declaració de l'empresa de comprometre's a adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans materials i/o personals, quan així es requereixi d'acord amb allò establert a l'article 76.2 de la LCSP i la clàusula 7 del present Plec.

4. Altres declaracions que l'Òrgan de Contractació consideri necessàries d'acord amb l'objecte del contracte.

Sobre 2: Proposició avaluable mitjançant judicis de valor.

10.2 Proposició avaluable mitjançant judicis de valor: Memòria justificativa de l'execució de les obres.

Sobre 3: Oferta econòmica i d'altres referències valuables automàticament.

10.3. Oferta econòmica i d'altres referències valuables automàticament.

Aquest sobre contindrà l'oferta econòmica, signada pel licitador o persona que el representi, i les referències que hagin de ser valuades de forma automàtica d'acord amb els criteris assenyalats en el present Plec.

10.3.1 La **proposició econòmica** de l'oferta, ha de ser formulada separatament de la documentació administrativa, ajustant-se al model que s'adjunta com a **l'Annex núm.2**.

El fet de no seguir el model d'oferta previst a **l'Annex núm.2** comportarà l'exclusió de l'empresa licitadora.

10.3.2 **L'oferta econòmica no podrà excedir l'import del pressupost base de licitació.** Quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al pressupost de licitació o als preus unitaris en que aquest es desglossi.

10.3.3 Pel que fa a l'oferta econòmica, dins del preu ofert es consideraran incloses tota mena de despeses, arbitris o taxes necessàries que s'originin per motiu del contracte i de la seva correcta execució.

A més, en el preu ofert haurà de constar desglossat l'Impost sobre el Valor Afegit vigent. Qualsevol variació del tipus de l'IVA serà aplicable a partir de la seva vigència.

CLÀUSULA 11.- CRITERIS PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.

11.1 Les proposicions presentades i admeses seran estudiades, homogeneïtzades, valorades i ponderades, d'acord amb tot allò que s'esmenta a l'**Annex núm. 3**.

La presentació de la proposició/oferta pel licitador implica que la mateixa compleix amb l'ordenament jurídic i que podrà ser executada en els seus termes i en cap cas aquesta responsabilitat es pot veure afectada o minorada pel fet que l'oferta hagi estat valorada o acceptada per l'Òrgan de Contractació.

11.2 L'adjudicació es farà a la proposició que presenti una millor relació qualitat-preu, que serà aquella que obtingui la major puntuació entre totes aquelles proposicions admeses a licitació. No obstant l'anterior, CEMSSA podrà, prèvia justificació raonada, desistir de la present licitació.

11.3 Les resolucions de l'Òrgan de Contractació seran motivades i, llevat que la resolució sigui contradictòria amb la proposta de la Mesa de Contractació o es basi en consideracions diferents, s'entendrà que adopta els motius continguts en la proposta de la Mesa.

11.4 Les ofertes amb valors presumptament desproporcionats o anormals s'apreciaran de conformitat amb els criteris que estableixen l'article 149 de la LCSP i l'article 85 del RGLCAP i previstos en aquesta clàusula.

- a) A aquests efectes, serà considerada, en principi, com anormal (per temerària) la baixa de tota proposició econòmica que excedeixi de la mitja més 5 punts percentuals i en el cas d'un únic licitador de 20 punts respecte el pressupost de licitació.

Tanmateix, en el cas que es presentin fins a dos licitadors, serà considerada, en principi, com anormal (per temerària) la baixa de la proposició econòmica que superi el 20% del tipus de licitació o, en el seu cas, de l'import màxim estimat.

Si diverses empreses vinculades (d'acord amb l'article 42 del Codi de Comerç) es presenten en una licitació cadascuna amb la seva respectiva proposició, tan sols es tindrà en consideració pel càlcul d'anormalitat l'oferta més baixa d'entre les presentades per totes aquestes empreses. Les empreses que pertanyin a un mateix grup i que participin en la mateixa licitació, han de declarar aquesta condició (art. 86.2 del RGLCAP).

Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la baixa mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta econòmica més baixa i més alta, si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva. Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes s'exclouran les dues ofertes econòmiques més baixes i més altes, sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueixen tinguin un diferencial superior al 5%. Si alguna d'aquestes ofertes és d'una empresa



vinculada, s'agafarà la següent oferta econòmica més baixa, pel càlcul de la mitjana de les ofertes i per tant pel càlcul d'anormalitat.

- b) Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada oferta com a presumptament desproporcionada o anormal, la Mesa de Contractació sol·licitarà als licitadors afectats, per escrit, perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva oferta, el que haurà de complimentar-se davant la Mesa de Contractació en el termini màxim de 5 dies hàbils.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'Òrgan de Contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment

En aquest cas, i sense perjudici de l'exposat anteriorment, el licitador haurà de presentar un Informe acreditant que l'oferta econòmica presentada no va en detriment de l'escrupolós compliment dels requeriments tècnics i de seguretat del Projecte, el qual haurà de ser expressament acceptat pels serveis tècnics de CEMSSA.

- c) Un cop rebuda la informació, les justificacions i l'informe sol·licitats, la Mesa de Contractació demanarà un informe tècnic dels serveis tècnics de l'entitat de valoració de les justificacions dels licitadors incorreguts en presumpta oferta anormal o desproporcionada.

Per l'anàlisi de les justificacions de les proposicions que puguin ser considerades anormals o desproporcionades es tindrà en consideració els aspectes determinats a l'article 149.4 de la LCSP.

Si en l'oferta anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris dels treballadors considerats en l'oferta són inferiors als que estableix el conveni d'aplicació, a l'efecte de verificar l'adequació de l'oferta als costos salarials, es podrà requerir informe tècnic complementari de l'òrgan de representació de les persones treballadores o d'una organització representativa del sector.

- d) En base a la justificació del licitador i l'informe tècnic dels serveis tècnics, la Mesa de Contractació elevarà de forma motivada la corresponent proposta d'acceptació o rebuig a l'Òrgan de Contractació i aquest determinarà si l'oferta pot o no ser complerta pel licitador com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats. Si l'oferta es



considera anormal o desproporcionada, l'Òrgan de Contractació l'exclourà del procediment de licitació.

- e) L'Òrgan de Contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.
- f) En cas que estimés que l'oferta econòmica esmentada pot ser complerta, serà d'aplicació l'article 107 de la LCSP, i s'exigirà una garantia complementària del 5% sobre l'import d'adjudicació.
- g) En els casos en què es comprovi que una oferta és anormalment baixa a causa que el licitador ha obtingut una ajuda d'Estat, solament podrà rebutjar-se la proposició per aquesta única causa si aquell no pot acreditar que tal ajuda s'ha concedit sense contravenir les disposicions comunitàries en matèria d'ajudes públiques.

11.5 En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte, l'aplicació successiva dels següents criteris::

- La proposició presentada per aquelles empreses que, en el moment d'acreditar la seva solvència tècnica, tinguin en la seva plantilla un nombre de persones treballadores amb discapacitat superior al dos per cent, sempre que les seves proposicions igualin en els seus termes a la més avantatjosa des del punt de vista dels criteris que serveixen de base per a l'adjudicació.
- Tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de persones treballadores fixes amb discapacitat a la seva plantilla.
- Tindrà preferència la proposició presentada per una entitat reconeguda com Organització de Comerç Just per a l'adjudicació de contractes que tinguin com objecte productes en els que existeix alternativa de comerç just,
- Proposicions presentades per empreses que, a la finalització del termini per a presentar oferta, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

En cas de persistir l'empat un cop aplicats els criteris d'adjudicació addicionals, s'adjudicarà el contracte al licitador que obtingut una major puntuació en la reducció del termini d'execució. I, si continua l'empat, l'adjudicació del contracte es dirimirà mitjançant sorteig, que es durà a terme en acte públic, prèvia convocatòria a través del Perfil de Contractant.

CLÀUSULA 12.- MESA DE CONTRACTACIÓ

Conformen la Mesa de Contractació els membres següents:

President: El vicepresident de CEMSSA, o un altre membre en qui delegui.
Vocal: Director del servei de subministrament d'aigua i clavegueram de CEMSSA.
Vocal: Enginyer tècnic municipal de l'Ajuntament de Calafell.
Vocal: Tècnica-Jurista del servei de contractació de CEMSSA.
Vocal: Responsable del control econòmic-pessupostari de CEMSSA.
Secretari: El vicesecretari de CEMSSA, o un altre membre en qui delegui.

En la constitució de la Mesa de Contractació, els seus membres declararan sobre la existència o no d'incompatibilitats, previstes amb caràcter general a la LCSP. En cas d'existir alguna incompatibilitat, el membre de la Mesa afectat per la mateixa haurà d'abandonar-la i, en aquest supòsit, en formarà part de la mateixa el membre substituït o s'anomenarà a un altre que reuneixi, si cal, els requisits d'experiència i idoneïtat del membre incurs en incompatibilitat

CLÀUSULA 13.- OBERTURA I EXAMEN DE LES OFERTES

13.1 Una vegada finalitzat el termini de presentació d'ofertes, es constituirà la Mesa de contractació amb la finalitat de procedir a l'obertura del Sobre 1 (Documentació Administrativa) de les ofertes presentades. En aquest acte, la Mesa de contractació verificarà que el Sobre 1 (Documentació Administrativa) de les ofertes presentades conté la documentació exigida i qualificarà la validesa formal d'aquesta documentació.

La Mesa de Contractació podrà requerir als licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius de la seva aptitud, capacitat i solvència als efectes de verificar qualsevol punt de la declaració del compliment dels requisits previs quan consideri que existeixen dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració o quan resulti necessari per garantir el bon desenvolupament del mateix, sense perjudici d'allò establert en la clàusula 7 en relació amb els empresaris inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores. El termini per aportar la documentació requerida serà de cinc dies naturals a comptar des de la recepció del requeriment.

13.2 Seguidament, i si s'escau, es comunicarà als licitadors l'existència de defectes o omissions esmenables, fixant-se un termini per tal que els licitadors puguin presentar l'oportuna esmena. Aquest termini no podrà ésser en cap cas superior a tres dies hàbils a comptar des de la data de la referida comunicació.

Es consideraran inesmenables els defectes consistents en la manca dels requisits exigits, i esmenables aquells que facin referència a la mera falta d'acreditació dels mateixos. El moment decisiu per

apreciar la concurrència dels requisits de capacitat exigits per contractar serà el de finalització del termini de presentació de les proposicions.

Procedirà la no admissió i l'exclusió del procediment de licitació a aquells licitadors que tinguin defectes no esmenables o no hagin esmenat els defectes en el termini atorgat.

A més, la Mesa de Contractació podrà sol·licitar del licitador aclariments sobre els certificats i documents presentats o requerir-lo per a la presentació d'altres complementaris.

13.3 Serà causa d'exclusió del procediment de licitació la manca de presentació d'algun dels documents que s'han d'incloure en el Sobre, llevat que sigui considerada esmenable per la Mesa de Contractació i s'hagi esmenat en el termini atorgat.

13.4 Una vegada esmenats, si escau, els defectes en la documentació continguda en el Sobre 1 (Documentació administrativa), la Mesa de contractació l'avaluarà i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, si escau, les causes de l'exclusió. L'acord de la Mesa de contractació serà notificat als licitadors i serà susceptible d'impugnació conforme a allò establert en la clàusula 40 d'aquest PCAP.

13.5 Qualificada la documentació de la documentació administrativa, es procedirà a l'obertura del Sobre 2 (Proposició avaluable mitjançant judicis de valor) i que s'efectuarà, per regla general, en un acte no públic. En cas que es decideixi obrir el Sobre 2 (Proposició avaluable mitjançant judicis de valor) en un acte públic, aquest acte es convocarà amb prou antelació en la data, l'hora i el lloc que s'indicarà en el Perfil del contractant. En qualsevol cas, l'obertura del Sobre 2 s'efectua en el termini màxim de vint (20) dies des de la data de finalització del termini de presentació d'ofertes.

La Mesa de contractació pot sol·licitar als licitadors que presentin la informació addicional que consideri necessària per a aclarir el contingut del Sobre 2 (Proposició avaluable mitjançant judicis de valor), la qual s'ha de presentar davant la Mesa de contractació en el termini que s'atorgui a aquest efecte, que no pot ser superior a tres (3) dies.

Únicament es permet l'aclariment o esmena d'errors en les ofertes sempre que això no suposi una modificació dels elements fonamentals de l'oferta o de la licitació pública, per tal de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Per a efectuar la valoració del Sobre 2 (Proposició avaluable mitjançant judicis de valor), la Mesa de contractació pot sol·licitar, abans de formular aquesta valoració, els informes tècnics que consideri convenients. Igualment, pot sol·licitar aquests informes quan sigui necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques del PPT.

13.6 Un cop efectuada la valoració del Sobre 2 (Proposició avaluable mitjançant judicis de valor), s'efectua l'acte d'obertura del Sobre 3 (Proposició avaluable mitjançant fórmules) de les ofertes

presentades. En aquest acte es dona a conèixer la puntuació obtinguda pels licitadors respecte dels criteris d'adjudicació que depenguin d'un judici de valor i a continuació es procedeix a obrir els Sobres 3 (Proposició avaluable mitjançant fórmules) de les ofertes presentades.

13.7 En aquest cas, la Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

13.6 En aquesta fase de valoració també es podran determinar aquelles proposicions amb valors anormals o desproporcionats de conformitat amb allò establert a la clàusula 11 del present Plec.

13.7 Tenint en compte allò esmentat anteriorment, la Mesa de Contractació, amb les valoracions efectuades i els informes que estimi oportú sol·licitar, classificarà les proposicions presentades pels licitadors, per ordre decreixent, atenent als criteris de valoració establerts al present Plec, i procedirà a realitzar la proposta d'adjudicació o, en el seu cas, a proposar deixar deserta la licitació quan no existeixi cap oferta que sigui admissible d'acord amb els criteris d'adjudicació determinats en el present Plec.

13.8 La documentació acreditativa dels criteris de desempat l'han d'aportar els licitadors en el moment en què es produeixi l'empat i a requeriment de l'òrgan de contractació.

CLÀUSULA 14.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

14.1. CEMSSA es reserva el dret de condicionar l'adjudicació a l'acceptació de les condicions o requeriments que el mateix pugui establir a la vista de les ofertes, a l'objecte de completar-les o homogeneïtzar-les.

14.2 Si la Mesa de Contractació té indicis fonamentats de conductes col·lusòries en el procediment de contractació, en el sentit que defineix l'article 1 de la Llei 15/2007, de 3 de juliol, de defensa de la competència, els traslladarà amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte a l'Autoritat Catalana de la Competència, per tal que aquesta a través d'un procediment sumaríssim es pronunciï sobre

aquells, i en donarà compte a l'Òrgan de Contractació. La remissió de dits indicis suspendrà el procediment de contractació.

També podrà requerir informes a les organitzacions socials d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit d'activitat al qual correspongui l'objecte del contracte, a les organitzacions sindicals, a les organitzacions que defensin la igualtat de gènere i a altres organitzacions per verificar les consideracions socials i ambientals

14.3 Un cop acceptada per l'Òrgan de Contractació la proposta de la Mesa de Contractació, els serveis corresponents requeriran al licitador que hagi presentat l'oferta amb millor relació qualitat-preu per a que en un **termini màxim de DEU (10) dies hàbils** a comptar del següent a aquell en que hagi rebut el requeriment presenti la documentació següent, en cas que no l'hagués presentat ja:

En cas de que l'empresa no es trobi inscrita al ROLECE, al RELI o que no figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea.

- a) Documents que acrediten la personalitat i capacitat d'obrar de l'empresari i l'apoderament, si l'empresari actua mitjançant representant o es tracta d'una persona jurídica, d'acord amb allò previst a la clàusula 6 del present Plec.
- b) Certificat de classificació corresponent o, si s'escau, documentació acreditativa de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica: d'acord amb allò establert a la clàusula 7 del present Plec.
- c) Justificant de constitució de la garantia definitiva (excepte en el cas que la garantia es constitueixi mitjançant la retenció sobre el preu).
- d) Alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques, en l'epígraf corresponent al objecte del contracte, i últim rebut, sempre que exerciti activitats subjectes i no exemptes de l'esmentat Impost
- e) Certificat específic de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries expedit per l'Administració Tributària, als efectes de l'article 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària o, en el seu defecte, autorització a CEMSSA per a consultar aquestes dades.
- f) Certificat positiu emès per la Generalitat de Catalunya acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració o, en el seu defecte, autorització a CEMSSA per a consultar aquestes dades.



- g) Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social o, en el seu defecte, autorització a CEMSSA per a consultar aquestes dades.
- h) En el cas de recórrer a la integració de la solvència a través de mitjans externs, aportació del compromís a que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- i) Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- j) Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, li reclami l'Òrgan de Contractació.

En cas de que l'empresa es trobi inscrita al ROLECE, al RELI o que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea:

- a) Document que acrediti la inscripció al ROLECE o RELI i certificació sobre la vigència de les dades que consten en el mateix. Si alguna de la informació referida a l'apartat anterior no consta al RELI haurà de ser aportada a banda.
- b) En el cas de recórrer a la integració de la solvència a través de mitjans externs, aportació del compromís a que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- c) Documentació acreditatius de l'efectiva disposició dels mitjans que s'ha compromès a adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2 de la LCSP.
- d) En cas de que s'exigeixi, justificant de constitució de la garantia definitiva (excepte en el cas que la garantia es constitueixi mitjançant la retenció sobre el preu).

14.4 En el supòsit que no s'aporti aquesta documentació, en el termini marcat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta i s'exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat i s'estarà a allò establert en la lletra a) de l'apartat 2 de l'article 71 de la LCSP. Seguidament, es procedirà, si fos possible, a requerir la mateixa documentació al licitador següent en l'ordre que hagin quedat classificades en un nou termini de set dies hàbils. Si s'escau, es procedirà d'aquesta manera fins a esgotar les proposicions admeses.

14.5 L'Òrgan de Contractació adjudicarà el contracte en el termini de cinc dies hàbils a comptar des del següent de rebre la documentació requerida a la proposta que presenti una millor relació qualitat-preu.

La resolució d'adjudicació del contracte haurà de ser motivada en referència als criteris d'adjudicació del present Plec, haurà d'especificar els motius pels que rebutja una candidatura o oferta i les característiques i avantatges de l'oferta seleccionada, incorporant la indicació de les puntuacions, totals i parcials, obtingudes per totes les empreses admeses, en cadascun dels criteris d'adjudicació. Serà motivació suficient si a la resolució de l'adjudicació l'Òrgan de Contractació accepta i assumeix la proposta d'adjudicació formulada per la Mesa de Contractació.

Si l'Òrgan de Contractació s'aparta de la proposta d'adjudicació formulada per la Mesa de Contractació caldrà que en justifiqui els motius a la resolució.

La resolució d'adjudicació es notificarà als candidats i licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies, d'acord amb l'article 151 de la LCSP.

Així mateix, a la resolució d'adjudicació s'indicarà el termini en que s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

Així mateix, l'Òrgan de Contractació podrà deixar sense efecte el procediment de contractació, quan concorrin circumstàncies de caràcter fàctic o jurídic que, de manera lògica i raonable, imposin la prevalença de l'interès públic a la vista de les necessitats que busca satisfer el contracte, podent igualment desistir o renunciar al procediment d'adjudicació per motius d'interès públic degudament motivats a l'expedient.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

14.6 Les proposicions presentades, tant les declarades admeses com les excloses sense obrir, seran arxivades d'acord amb allò establert a l'article 87.4 del RGLCAP. Adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis per a la interposició dels recursos sense que hagin estat interposats, la documentació presentada quedarà a disposició dels interessats.

14.7 Transcorreguts els terminis assenyalats a l'article 158 de la LCSP per l'adjudicació del contracte sense que s'hagi dictat l'acord d'adjudicació, els licitadors tindran dret a retirar la seva proposta, sense dret a cap mena d'indemnització. No obstant, l'Òrgan de Contractació podrà sol·licitar als licitadors que mantinguin la seva oferta per un termini superior, prèvia comunicació als licitadors i publicació al Perfil de Contractant, mantenint-se la licitació amb aquells licitadors que acceptin la pròrroga

14.8 En cas que durant la tramitació del procediment es produeixi qualsevol modificació de la composició de les unions temporals d'empreses, s'estarà a allò previst a l'article 69 de la LCSP.

14.9 L'eficàcia de l'adjudicació del contracte romandrà condicionada a l'existència de crèdit suficient per a l'execució de les obres.

CLÀUSULA 15.- GARANTIA DEFINITIVA

15.1 L'adjudicatari haurà de constituir la garantia definitiva, per import del 5% de l'import d'adjudicació, exclòs l'IVA, abans de la formalització del contracte, podent-se presentar en les formes establertes a l'article 108 de la LCSP.

En cas que l'oferta hagués estat incursa en presumpció d'anormalitat d'acord amb allò establert a la clàusula 11, s'exigirà una garantia complementària del 5% sobre l'import d'adjudicació, d'acord amb allò disposat a l'article 107.1 de la LCSP.

15.2 En cas de tractar-se d'un aval bancari, el citat aval s'haurà de formalitzar segons l'aval que figura en el RGLCAP degudament actualitzat, i l'avalista haurà de complir els requisits legalment exigibles.

15.3 En el cas de tractar-se d'un contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i les condicions que reglamentàriament s'estableixen, amb entitat asseguradora autoritzada per operar a Espanya en el ram de l'assegurança de caució i serà necessari lliurar el certificat del contracte al corresponent Òrgan de Contractació.

Aquesta assegurança s'haurà de formalitzar en la corresponent pòlissa que es concretarà en un certificat, el model tipus del qual figura a en el RGLCAP degudament actualitzat, i la companyia asseguradora haurà de complir els requisits legalment exigibles.

15.4 Igualment, la garantia definitiva es podrà constituir mitjançant retenció de preus. Aquesta retenció es farà en la primera factura que emeti l'adjudicatari i, si l'import no fos suficient per constituir la totalitat de la garantia, en les successives factures emeses per l'adjudicatari fins cobrir la totalitat de l'import garantit. No es realitzarà cap pagament a l'adjudicatari fins que la garantia definitiva estigui totalment constituïda.

15.5 Quan com a conseqüència de la modificació del contracte, per qualsevol circumstància, el preu del mateix experimenti variació a l'alça o a la baixa, es reajustarà la garantia constituïda per l'import necessari per tal que es mantingui la deguda proporcionalitat entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment.

15.6 La devolució o cancel·lació de la garantia definitiva es realitzarà, una vegada produït el venciment del termini de garantia i acomplert satisfactòriament el contracte, o resolt aquest per causes no imputables al contractista.

La garantia respondrà de tots aquells conceptes establerts a l'article 110 de la LCSP.

15.7 El contractista té l'obligació de restaurar les garanties en l'import que correspongui en cas que aquestes hagin estat executades, total o parcialment, fins a les quanties establertes en aquest Plec i en un termini de 15 dies des de l'execució.

En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, CEMSSA pot resoldre el contracte.

15.8 En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o vàries de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

CLÀUSULA 16.- FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

16.1 Amb la formalització s'entendrà perfeccionat el contracte.

El contracte s'haurà de formalitzar per escrit, mitjançant document administratiu, signant-se per les parts.

16.2 La formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de quinze dies hàbils següents a aquell en què es rebí la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores a què es refereix la clàusula anterior.

16.3 L'Òrgan de Contractació requerirà l'adjudicatari perquè formalitzi el contracte en un termini no superior a 5 dies a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior.

16.4 Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

16.5 Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat, se li exigirà l'import equivalent al 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si se n'hagués constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2.b) de la LCSP.

En aquest cas, el contracte s'adjudicarà al següent licitador per l'ordre en que haguessin quedat classificades les ofertes, prèvia presentació de la documentació prevista a la clàusula 14 del present Plec.

16.6 Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a CEMSSA, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar

16.7 En cas que les obres fossin adjudicades a una unió o agrupació d'empreses, en qualsevol règim jurídic legalment admès, aquestes hauran d'acreditar llur constitució en escriptura pública, dins del termini atorgat per a la formalització del Contracte, i el CIF assignat a la unió i la representació, si s'escau.

16.8. Un cop formalitzat, es publicarà al Perfil de Contractant de l'entitat.

Adicionalment, l'anunci de formalització s'haurà de publicar en el Diari Oficial de la Unió Europea. L'enviament de l'anunci de formalització haurà d'efectuar-se en el termini màxim de deu (10) dies naturals a comptar des de la formalització del Contracte.

16.9 El contingut mínim del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

16.10 L'adjudicatari pot sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública essent al seu càrrec les despeses corresponents.

CLÀUSULA 17.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

17.1 Conforme a l'article 202 LCSP l'execució dels treballs objecte del present procediment estan subjecte a les següents condicions especials d'execució indicades en l'**apartat T** del Quadre de Característiques.

17.2 L'incompliment de les condicions enunciades en aquest apartat comportarà l'aplicació de les penalitats de caràcter molt greu establertes en la clàusula 24 del present Plec.

17.3 Totes les condicions especials d'execució que formin part del contracte seran exigides igualment a tots els subcontractistes que participin de l'execució del mateix.

CLÀUSULA 18.- EXECUCIÓ I SUPERVISIÓ DE LES OBRES

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules, el plec de clàusules administratives particulars i el Projecte que serveix de base al contracte, i conforme amb les

instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona que exerceix la Direcció Facultativa de les obres, amb independència de l'existència de la Unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte que s'indica en l'**apartat V** del Quadre de Característiques.

CLÀUSULA 19.- DIRECCIÓ FACULTATIVA I DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ DE LES OBRES

19.1 Les obres s'han d'executar amb estricta subjecció a les estipulacions que conté el Plec de clàusules administratives particulars i al Projecte que serveix de base al contracte i d'acord amb les instruccions que en interpretació tècnica d'aquest doni al contractista la Direcció Facultativa de les obres.

19.2 El contractista guardarà i farà guardar les consideracions degudes al personal de la direcció facultativa, que tindrà lliure accés a tots els punts de treball i magatzems de materials destinats a les obres per al seu previ reconeixement.

19.3 La persona que exerceix les funcions de delegat d'obra de l'empresa contractista haurà de ser la persona amb coneixements tècnics que exigeixi qui s'encarrega de la direcció de l'obra amb experiència acreditada en obres similars a les que són objecte d'aquest contracte.

19.4 La Direcció Facultativa de les obres es realitzarà per una persona designada conjuntament per l'Ajuntament de Calafell i CEMSSA, amb capacitat tècnica suficient a nivell d'arquitecte superior, per a dirigir la realització de les obres d'edificació de l'obra en els aspectes tècnics, estètics, urbanístics i medi ambientals, d'acord amb les prescripcions contingues al Projecte i la llicència d'obres; per a gestionar les actuacions necessàries per a la consecució de l'obra; i per a coordinar els diferents agents que intervinguin durant tot el procés fins a la seva finalització. En aquesta obra ha estat designada.

19.5 La Direcció Facultativa actua sota la seva exclusiva responsabilitat. Ha estat designada per l'Ajuntament de Calafell i CEMSSA, que tenen dret a substituir-la durant l'execució de les obres.

19.6 La Direcció Facultativa exercirà les seves funcions conforme amb allò disposat als articles 237 a 246 de la LCSP.

19.7 La Direcció Facultativa gaudeix de les següents facultats:

- Realitzar els ajustos i modificacions tècniques al Projecte per a la adequada realització de l'obra, podent dictar les oportunes ordres. Aquestes s'emetran per escrit i quedaran recollides en el corresponent Llibre d'Ordres.

Per a la realització dels ajustos i modificacions s'observarà el règim i procediment de modificacions previst a l'article 242 de la LCSP.

- Aturar qualsevol dels treballs en curs de realització, que no s'executin d'acord amb les prescripcions contingudes al Projecte o les seves ordres.
- Realitzar el control de l'execució de les obres i dels procediments establerts al contracte.
- Estar present als diferents actes de control i verificació de les actuacions fins a la recepció definitiva de l'obra.
- En el cas d'obres incloses dins l'àmbit d'aplicació de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, també haurà de controlar el manteniment dels nivells de solvència tècnica de les unions temporals d'empreses
- Sense perjudici del que es disposa en l'article 214.2 d) del Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, en relació amb la funció interventora, serà missió de la direcció facultativa la comprovació de la realització de les obres segons el projecte, així com les seves instruccions en el curs de l'execució de les mateixes.
- podrà ordenar, amb caràcter d'urgència, l'execució dels treballs necessaris en els casos de perill imminent. El contractista haurà d'executar tals treballs sense perjudici que la Direcció de l'obra promogui amb posterioritat la tramitació administrativa corresponent.

19.8 La Direcció Facultativa tindrà la potestat de resolució de les controvèrsies de caràcter tècnic que es puguin donar entre el contractista i CEMSSA durant l'execució de les obres.

19.9 La Direcció Facultativa haurà d'estar present i participar en els següents moments:

- Comprovació del replanteig
- Visites d'obra
- Confecció dels Certificats d'obra, indicant en cada cas el percentatge de la prestació que correspon abonar a CEMSSA o a l'Ajuntament de Calafell.
- Confirmar les certificacions parcials i la liquidació final
- Confecció d'informes de les obres
- Suspensió d'obres
- Recepcions Provisionals
- Recepcions Definitives
- Subcontractació
- Elaboració dels documents "As Built"
- Medició final i general de l'obra

19.10 La Direcció d'Execució de les obres és la persona física o jurídica designada per l'Ajuntament de Calafell i CEMSSA de manera conjunta, amb capacitat tècnica suficient a nivell d'aparellador, arquitecte, arquitecte tècnic, enginyer o enginyer tècnic o arquitecte tècnic, per a dirigir l'execució material de les obres i controlar qualitativa i quantitativament la qualitat dels treballs. En la present obra n'ha estat designat la persona indicada en l'**apartat V.3** del Quadre de Característiques.

La Direcció d'Execució de les obres gaudeix de les següents facultats:

- Realitzar el control de qualitat dels materials que s'utilitzin a les obres, rebutjant els que siguin defectuosos o no siguin aptes.
- Estar present als diferents actes de control, visita d'obres, i verificació de les actuacions fins a la recepció definitiva de l'obra.
- Realitzar el control de l'execució de les obres i dels procediments establerts al contracte

19.11 La Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte, la Direcció Facultativa i la Direcció d'Execució de les obres podran realitzar tots els reconeixements, comprovacions i assaigs que creguin oportuns en qualsevol moment en presència del contractista, el qual haurà de facilitar al màxim llur execució, posant a disposició els mitjans auxiliars i el personal que sigui necessari. El Contractista no podrà en cap cas reclamar el pagament d'interrupcions de les obres derivades d'aquests conceptes.

19.12 El control de qualitat que duguin a terme la Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte, la Direcció Facultativa i la Direcció d'Execució de les obres no eximeix al contractista de l'obligació de dur a terme el control de qualitat necessari sobre l'execució de les obres, per a la seva correcta realització, havent de realitzar els assajos i comprovacions oportunes.

Els assaigs, repetició d'altres que hagin donat resultats defectuosos, o que siguin resultat d'uns canvis de Projecte, seran íntegrament a càrrec del contractista i no donen dret a més preu d'acord amb l'article 145 del RGLCAP.

19.13 El contractista ha d'efectuar el control de qualitat dels materials que s'utilitzin en l'execució de l'obra.

19.14 El contractista, a requeriment de CEMSSA i/o la Direcció d'Execució de les obres, està obligat a facilitar els resultats dels seus assajos de control de qualitat i la documentació del control de qualitat dels materials emprats.

19.15.- CEMSSA podrà recusar el laboratori d'assaigs designat pel contractista en el cas de demora en els resultats o anomalia dels seus serveis i resultats efectuats.

CLÀUSULA 20.- PROGRAMA DE TREBALL, DOCUMENTACIÓ RELATIVA A LA SEURETAT I SALUT EN EL TREBALL I PLA D'OBRES

20.1 L'empresa o les empreses contractistes hauran de presentar, en el termini de 30 dies comptats des de la formalització del contracte, un Programa de Treball quan així es determini expressament en l'**apartat X** del Quadre de Característiques i sempre que la total execució de l'obra estigui prevista en més d'una anualitat.

20.2 L'Òrgan de Contractació resoldrà sobre el Programa de Treball dins dels quinze dies següents a la seva presentació, podent imposar la introducció de modificacions o el compliment de determinades prescripcions, sempre que no contravinguin les clàusules del contracte.

20.3 Al Programa de Treball a presentar, si escau, pel contractista, s'hauran d'incloure com a mínim els aspectes indicats a l'article 144.3 del RGLCAP.

20.4 En aplicació de l'Estudi de seguretat i salut o, si escau, de l'estudi bàsic, segons com pertocarà, de conformitat amb l'establert en l'article 4 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, el contractista haurà de confeccionar un Pla de Seguretat i Salut a l'obra que haurà de ser aprovat pel Coordinador de Seguretat i Salut.

20.5 Es designa com a Coordinador de Seguretat i Salut una persona física o jurídica designada conjuntament per l'Ajuntament de Calafell i CEMSSA amb capacitat tècnica suficient per a implementar les mesures contingudes al Pla de Seguretat i Salut i per tal que els treballs l'execució de l'obra es realitzin amb seguretat per a les persones.

En aquesta obra ha estat designada la persona indicada en l'**apartat W.2** del Quadre – Resum de Característiques.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser presentat al Coordinador de Seguretat i Salut en el termini màxim de set dies naturals a comptar des de la signatura del contracte, que l'haurà d'examinar i si és correcte aprovar-lo en el termini de set dies naturals. Si el Pla de Seguretat i Salut necessita de correccions i/o esmenes el Coordinador de Seguretat i Salut ho notificarà al Contractista per tal que les efectui i presenti el Pla de Seguretat i Salut corregit i/o esmenat de nou al Coordinador en el termini de cinc dies naturals. Si el Pla de Seguretat i Salut no fos correcte el Coordinador el rebutjaria i el Contractista n'hauria de fer un de nou en el termini de cinc dies. El Pla de Seguretat i Salut ha d'estar aprovat abans de la data convinguda per a realitzar la comprovació de replanteig.

La demora en la realització del Pla de Seguretat i Salut comportarà les penalització establertes a la clàusula 24 del Plec de clàusules administratives particulars, a banda que no es podran iniciar les obres fins que no s'hagi aprovat.

En cas que a la data convinguda per a la comprovació del replanteig el Pla de Seguretat i Salut en el Treball no hagués estat aprovat pel Coordinador de Seguretat i Salut per causa imputable al Contractista, CEMSSA podrà resoldre el Contracte.

El Pla de Seguretat i Salut podrà ser modificat pel contractista en funció del procés d'execució de l'obra, de l'evolució dels treballs i de les incidències o modificacions que puguin sorgir al llarg de l'obra. Aquestes modificacions requeriran sempre l'aprovació expressa prèvia i escrita del Coordinador de Seguretat i Salut.

El Pla de Seguretat i Salut estarà a permanentment a disposició de la Direcció Facultativa, CEMSSA, i de la Inspecció de Treball i Seguretat Social.

El contractista serà plenament responsable de la correcta aplicació i execució del Pla de Seguretat i Salut elaborat per ell mateix.

20.6 El Coordinador en matèria de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra gaudirà de les més àmplies facultats per a poder complir amb la màxima efectivitat les funcions relacionades al Reial Decret 1627/97, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. Per tant, el Contractista haurà de donar-li coneixement i informar-lo de totes aquelles previsions o actuacions que dugui a terme que afectin o puguin afectar al seu àmbit de responsabilitats.

20.7 El Contractista haurà d'introduir les modificacions en el Pla de Seguretat i Salut que indiqui el Coordinador de Seguretat i Salut que siguin precises per a que es garanteixin les condicions de seguretat i salut previstes en la normativa de prevenció de riscos laborals i en l'Estudi de Seguretat i Salut. La interpretació i definició d'aquestes condicions correspondrà al Coordinador de Seguretat i Salut.

20.8 El Contractista haurà d'actuar d'acord amb les normes i instruccions complementàries que li siguin dictades pel Coordinador de Seguretat i Salut per a la regulació de les relacions entre ambdues parts en el que es refereix a les operacions de control, supervisió i en general, d'informació, relacionades amb l'aplicació i execució del Pla de Seguretat i Salut i el compliment de la normativa de prevenció de riscos laborals.

20.9 Si el Coordinador de Seguretat i Salut o la Direcció Facultativa observés l'incompliment de les mesures de seguretat i salut, advertirà d'aquesta circumstància al Contractista que les haurà de reposar d'immediat, podent decretar la paralització de l'execució de treballs determinats o de la

totalitat de les obres si concorren circumstàncies de risc greu i imminent per a la seguretat i salut dels treballadors, que durarà fins a l'adopció de les mesures de seguretat i salut.

20.10 El Contractista haurà d'executar el Pla de Seguretat i Salut i implementar-lo durant l'execució de les obres de l'obra. L'incompliment d'alguna de les mesures contingudes al Pla de Seguretat i Salut pel Contractista, comportarà l'aplicació de les penalitzacions establertes a la clàusula 24.

A tal efecte, el Coordinador de Seguretat i Salut efectuarà una valoració d'aquest cost que serà descomptat del preu.

20.11 El Coordinador de Seguretat i Salut tindrà al seu càrrec el llibre d'incidències i el gestionarà d'acord amb el disposat per l'article 13 del Reial Decret 1627/97, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen disposicions mínimes de Seguretat i Salut en les obres de construcció.

20.12 El Pla d'Obres del Projecte contempla la programació temporal a la que s'haurà de subjectar l'evolució de les obres. El compliment dels terminis de les diferents fites i fases és responsabilitat plena del contractista.

En el Pla d'Obres es reflecteixen les dades d'inici i final de les diverses activitats en les que es divideixen les obres, així com les obres elementals subjectes a terminis parcials d'acabament.

El Pla d'Obres contractualment vinculant és el resultant d'ajustar el Pla d'Obres existent al Projecte executiu de l'obra a les determinacions, referides al termini d'execució de les obres, efectuades pel contractista a la seva proposta o al seu Programa de Treball. El contractista es compromet a fer un text refós del Pla d'Obres i entregar-lo a la Direcció Facultativa abans de l'acta de comprovació del replanteig.

El Contractista haurà d'actualitzar el Pla d'Obres de forma mensual, en funció de l'evolució de les obres, als efectes informatius de l'estat general d'execució de l'obra.

Quan s'ampliï l'obra, el Contractista haurà de presentar un nou Pla d'Obres en el mateix format i model, que les parts procediran a aprovar i signar. El nou Pla d'Obres anul·la l'anterior.

El Pla d'Obres es modificaria si es produís una intromissió o alteració en la pacífica possessió del solar, havent-se d'ajustar al temps en que no s'ha disposat plenament i pacíficament del Solar.

L'alteració dels terminis establerts al Pla d'Obres per causa de l'incompliment de les mesures de seguretat i salut determinarà l'aplicació de les penalitzacions previstes en la clàusula 24 del Contracte.



CLÀUSULA 21.- OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

21.1 A més de les obligacions establertes en la normativa vigent d'aplicació, seran obligacions específiques de l'adjudicatari:

- a) Complir amb rigor les previsions del Projecte, del present Plec, així com del Programa de Treball, del Pla de Seguretat i Salut i el Pla d'Obres.

El compliment dels terminis d'execució de l'obra es considerada una obligació essencial del contracte.

- b) Especificar les persones concretes que executaran les obres contractades i acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social, prèviament a l'inici de l'execució del contracte. Durant la vigència del contracte, cal comunicar prèviament a CEMSSA qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret.

Si escau, l'esmentat personal ha d'estar proveït del vestuari i dels altres elements de protecció i identificació adequats, per compte i càrrec exclusiu del contractista.

El contractista designarà un/s responsable/s tècnics competents com a cap/s tècnic/s responsable/s de la bona marxa dels treballs i el comportament del personal; també ha/han de fer d'enllaç amb CEMSSA, la Direcció Facultativa, el Coordinador de Seguretat en fase d'execució, i/o el Tècnic competent en matèria de prevenció de riscos laborals. El contractista comunicarà formalment a CEMSSA la/les designacions citades, així com qualsevol modificació que pugui produir-se.

Aquesta obligació es considerada essencial.

- c) Donar compliment a les disposicions sobre coordinació d'activitats empresarials a què es refereix l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, per al cas que en el mateix centre de treball desenvolupin activitats treballadors de dos o més empreses i/o personal dependent de CEMSSA.
- d) Assumir les despeses de formalització del contracte.
- e) Comunicar per escrit a CEMSSA el/s subcontracte/s que pretengui celebrar i, un cop signat/s, aportar-lo/s dins dels 15 dies naturals següents a la seva subscripció.
- f) Guardar reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que ha tingut coneixement amb ocasió del contracte.



- g) Aportar en el termini màxim de 30 dies naturals a comptar des del següent al de la notificació de l'adjudicació, i en tot cas, amb anterioritat a la seva formalització, la documentació acreditativa dels serveis de prevenció, propis o aliens, de que disposa.
- h) Signar a l'inici de les obres el Llibre d'Obres, i signar el coneixement de les ordres, normes i instruccions complementàries dictades per la Direcció Facultativa al Llibre d'Ordres durant l'execució de les obres.
- i) Elaborar els plànols d'execució de detall que la Direcció Facultativa estimi convenients per a l'execució de partides concretes d'obres que no estiguin ben definides al Projecte o puguin presentar dubtes en la forma d'execució.
- j) Vetllar perquè totes les accions del present contracte garanteixin el respecte als principis de no discriminació i igualtat de tracte relatius a la no discriminació per raó de sexe, orientació sexual, identitat de gènere, ideologia, nacionalitat, raça, ètnia, religió, edat, diversitat funcional o de qualsevol altre índole i la dignitat i llibertat de les persones.
- k) Facilitar i aportar la informació indicada en la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- l) Complir les obligacions relatives als principis ètics i regles de conducta als quals les licitadores i contractistes han d'adequar la seva activitat, en desenvolupament de la previsió de l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- m) Lliurar una memòria resum de l'execució del contracte en format "Pdf" i en paper degudament enquadernat.
- n) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.
- o) Complir la normativa municipal sobre comunicació i senyalització d'obres, d'acord amb les directrius municipals i amb el departament de comunicació de CEMSSA i en el seu cas de l'Ajuntament de Calafell.



- p) L'empresa contractista ha de conservar el Llibre d'ordres.
- q) L'empresa contractista ha de presentar a CEMSSA, en el cas d'obres subjectes a la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, la memòria final, que ha de tenir el contingut establert en l'article 49 de la Llei esmentada.
- r) L'empresa contractista ha de complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li donin la Direcció Facultativa de l'obra i el Coordinador de Seguretat i Salut en l'àmbit de les seves respectives funcions.
- s) L'empresa contractista ha de facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i a CEMSSA l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.

L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb CEMSSA derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

En particular, l'empresa contractista ha de lliurar tota la documentació tècnica requerida per al compliment de l'objecte del contracte almenys en llengua catalana. Específicament, ha de redactar, almenys, en llengua catalana els documents del Programa de Treball de les obres, el pla de seguretat i salut, si escau, els rètols informatius de l'obra, els rètols de senyalització i tota la resta de documents relatius a informes i annexos tècnics de les incidències d'execució segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.

- t) L'empresa contractista està obligada a instal·lar pel seu compte els senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies. A més, l'empresa contractista ha de tenir cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligada a la seva immediata reposició.
- u) L'empresa contractista, com a mínim vuit dies abans de la data de l'inici de les obres, està obligada a instal·lar pel seu compte, prèvia la conformitat de CEMSSA, la tanca publicitària que informi sobre l'inici i la finalització de les obres.

Així mateix, ha de comunicar a CEMSSA, mitjançant la persona que exerceix la Direcció Facultativa de l'obra, les incidències que puguin sorgir durant l'execució, a l'efecte de

l'oportuna informació a la ciutadania i a les administracions afectades, i a realitzar les actuacions d'informació, en el cas que CEMSSA així ho requereixi.

L'empresa contractista ha d'assumir el cost d'altres mesures d'informació i comunicació a la ciutadania i a les persones usuàries que CEMSSA decideixi dur a terme o que es concretin en el Projecte.

- v) L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte; i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a CEMSSA responsable del fitxer de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

- w) L'empresa o empreses contractistes s'ha de fer càrrec de les despeses següents:

- El pagament de les despeses i impostos que resultin de la formalització del contracte.
- Les derivades dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obres i dels informes específics que la persona que exerceix la Direcció Facultativa ordeni, sense perjudici d'aquells previstos en el plec de prescripcions tècniques.
- Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes oficials o particulars.
- Les derivades de complir les directrius de CEMSSA i normativa sobre comunicació i senyalització d'obres, així com aquelles derivades de la instal·lació, manteniment i retirada de les tanques publicitàries que informen al públic sobre l'inici i final de l'obra i de la resta de mesures d'informació que s'acordin. El conjunt d'aquestes despeses no superarà el 3% del preu d'adjudicació (IVA exclòs), sens perjudici de que el Contractista pugui voluntàriament superar aquest lílindar.
- Les derivades dels tributs que corresponguin al contracte o a l'objecte del contracte.
- El pagament de la taxa municipal per a la sol·licitud de la llicència urbanística d'obres i de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, si s'escau, i qualsevol altre impost, taxa, compensació, gravamen o despesa que pugui ser aplicable segons les disposicions vigents, en la forma i quantia que assenyalin.



- El pagament, si és el cas, de les despeses derivades de l'execució dels desviaments dels serveis afectats (línies elèctriques, canonades d'aigua, de gas, de telecomunicacions, xarxa de clavegueram, etc.).
- De qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.

21.2 CEMSSA podrà executar simultàniament, per sí o per tercers, altres treballs conjuntament als de les actuacions als que són objecte d'aquest contracte. En aquest cas, l'adjudicatari s'atendrà a les instruccions de la Direcció Facultativa per a la coordinació dels esmentats treballs.

21.3 El contractista és responsable de tots els objectes que es trobin o descobreixin durant l'execució de les obres, ha de donar immediatament compte de les troballes a CEMSSA i col·locar-los sota la seva custòdia.

CLÀUSULA 22. OBLIGACIONS DE CEMSSA I L'AJUNTAMENT DE CALAFELL I ABONAMENTS A L'ADJUDICATARI

22.1 Seran obligacions de CEMSSA i l'Ajuntament de Calafell, sense perjudici d'altres que es puguin derivar d'aquest Plec:

- a) Assumir la direcció i control de les obres a desenvolupar pel contractista.
- b) Procedir al pagament de les obres de conformitat amb l'estipulat a l'apartat següent i a les previsions del contracte tipus.

22.2 La persona que exerceix la Direcció Facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu dies següents al mes al que corresponguin.

En cadascuna de les certificacions emeses, la Direcció Facultativa indicarà la part de l'import que haurà de ser abonat per l'Ajuntament de Calafell i per CEMSSA d'acord amb el Conveni subscrit entre les parts.

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 i 243 de la LCSP.

El contractista resta obligat a presentar les corresponents factures a CEMSSA i l'Ajuntament de Calafell en format electrònic a través de l'aplicatiu e-FACT. Aquest aplicatiu (o el que el substitueixi) és el servei de factura electrònica de les administracions públiques catalanes per a la recepció de les factures electròniques (e-factures) per part dels seus proveïdors. L'e-FACT es basa en un model que simplifica

les relacions administració-proveïdor en els processos de facturació i que ofereix la possibilitat de treballar amb les diferents plataformes de mercat existents, evitant imposicions tecnològiques o organitzatives a emissors i a receptors, garantint així el principi de neutralitat tecnològica.

Els requisits de les factures a emetre pel contractista es poden obtenir a través de la web <http://www.facturae.gob.es/paginas/Index.aspx>.

La/les factura/es incorporaran el Codi Unitat i la referència de contracte que seran facilitats per l'Ajuntament de Calafell o CEMSSA.

Es podran realitzar abonaments a compte, prèvia petició escrita de l'empresa contractista, per les operacions preparatòries realitzades com instal·lacions i adquisició de materials o equips de maquinària pesada adscrits a l'execució de l'obra, amb la forma i amb les garanties previstes en els articles 155, 156 i 157 del RGLCAP.

L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP. L'eficàcia de les segones i successives cessions dels drets de cobrament cedits pel contractista quedarà condicionada a la seva notificació fefaent a l'Ajuntament de Calafell i/o CEMSSA segons sigui el cas.

Abans que la cessió es posi en coneixement de l'Ajuntament de Calafell o CEMSSA, els manaments de pagament a nom del contractista o del cedent assortiran efectes deslliuradors.

En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

CLÀUSULA 23. DEMORA EN LES PRESTACIONS

23.1 L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el Pla d'Obres i el Programa de Treball aprovat.

23.2 La constitució en mora del contractista no necessitarà intimació prèvia per part de CEMSSA.

23.3 Quan el contractista, per causes a ell imputables, hagués incorregut en demora en el compliment dels terminis d'execució previstos en aquest Plec, CEMSSA podrà optar alternativament entre la resolució del contracte o la imposició de les penalitats corresponents.

En cas d'optar per la imposició d'una penalitat, serà imprescindible que l'endarreriment sigui constatat per la Direcció Facultativa de les obres.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

23.4 L'import d'aquestes penalitats, serà deduït de la factura comprensiva de les obres a executar en el mes següent. La deducció es produirà de manera proporcional en les factures a abonar per CEMSSA i l'Ajuntament de Calafell. Pel cas que això no fos possible, s'executarà la garantia definitiva en la quantitat necessària per a fer front a les penalitats.

23.5 CEMSSA està igualment obligat a satisfer l'import de les contraprestacions econòmiques en els terminis de pagament previstos en aquest Plec.

23.6 El contractista podrà procedir a la suspensió del compliment del contracte per manca de pagament, sempre que la demora sigui superior a quatre mesos.

CLÀUSULA 24. RESPONSABILITAT EN L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE I PENALITATS

24.1 L'adjudicatària haurà de rescabalar a CEMSSA o l'Ajuntament de Calafell o al personal que en depèn pels danys i indemnitzar-la pels perjudicis derivats de dol o negligència en el compliment de les obligacions resultants de l'adjudicació. Igualment serà responsable dels danys i perjudicis ocasionats a terceres persones durant l'execució del contracte d'acord amb allò establert al present Plec.

24.2 En els supòsits d'incompliment o compliment defectuós de les obligacions assumides per l'adjudicatària, CEMSSA podrà resoldre el contracte o compel·lir-lo al compliment del mateix.

24.3 L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions contractuals o de les condicions especials d'execució establertes en la clàusula dissetena d'aquest plec donarà lloc a la imposició de les oportunes penalitzacions, que li seran directament restades de la factura pels treballs desenvolupats en el mes següent. Pel cas que això no fos possible, s'executarà la garantia definitiva en la quantitat necessària per a fer front a les penalitzacions

24.4 Els incompliments i les penalitzacions associades als mateixos són:

Lleus:

- 1) L'omissió del deure, per part del contractista, de comunicar les incidències o situacions anòmales que es produeixin en l'execució de les obres.
- 2) La reticència a facilitar la informació relativa al control de l'execució de les obres o l'incompliment dels terminis de lliurament de documentació a CEMSSA.

- 3) L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
- 4) La no compareixença del representant de l'empresa o personal de la mateixa quan siguin requerits per CEMSSA.
- 5) El retard, la negligència o l'oblit en el compliment de les funcions, encàrrecs i l'incompliment dels terminis fixats per les incidències, ordres o tasques comunicades per CEMSSA.
- 6) L'incompliment en l'obligació de conservació i manteniment dels mitjans adscrits a l'execució de les obres.
- 7) La no comunicació a CEMSSA (en el termini de 10 dies hàbils) de les possibles baixes o substitucions a la plantilla del personal adscrit a l'execució del contracte.
- 8) La manca d'uniforme reglamentari del personal o el seu mal estat o la seva deixadesa.
- 9) La manca de respecte als ciutadans que es trobin en les immediacions de l'obra, a les autoritats o al personal de l'Ajuntament de Calafell i/o de CEMSSA per part de l'empresari o els seus treballadors/es.
- 10) Les discussions entre els treballadors/es durant l'execució de les obres.
- 11) La modificació d'alguna de les obligacions per causes justificades sense la comunicació immediata a CEMSSA.
- 12) Qualsevol acció i/o omissió que es derivi de l'incompliment de les prescripcions dels Plecs o del contracte en general, i no suposi una greu o molt greu pertorbació en el desenvolupament de les obres.
- 13) En general l'incompliment dels deures i les obligacions del contractista per negligència o per oblit inexcusables.
- 14) L'incompliment de caràcter lleu de les obligacions laborals i socials respecte del personal adscrit a l'execució de les obres.
- 15) La contravenció de qualsevol obligació o càrrega establerta en aquest Plec, en el de prescripcions tècniques o en la proposició presentada pel contractista, sempre que no constitueixi falta greu o molt greu.

Greus:

- 1) La vulneració del deure de guardar secret de les dades de caràcter personal que es coneguin com a causa de les activitats que es realitzin en la prestació dels serveis que no constitueixin infracció molt greu.
- 2) Qualsevol conducta constitutiva de delictes.
- 3) Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- 4) El fet de no reposar o incrementar la garantia definitiva en els terminis fixats.
- 5) No informar a CEMSSA amb la diligència deguda de tota incidència amb repercussió greu per a l'execució de les obres.
- 6) El retard superior a 24 hores en la comunicació d'incidències o de situacions significatives per a l'execució de les obres.

- 7) L'obstrucció a la inspecció municipal.
- 8) L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental que no estiguin tipificades com a molt greus.
- 9) La falsedat o falsificació de les dades corresponents a les activitats desenvolupades en l'execució de les obres.
- 10) En general, l'incompliment amb negligència, culpa o dol de les ordres procedents de CEMSSA o la Direcció Facultativa, relatives als deures i les obligacions pròpies del contractista, així com tota infracció no recollida en aquesta clàusula, però que causi un perjudici que es pugui conceptuar com a greu.
- 11) El fet de causar, per negligència o per mala fe, danys greus en la conservació i el manteniment de les obres.
- 12) La manca dels elements de seguretat, higiene i salubritat necessaris per a cada prestació.
- 13) El deficient estat de manteniment i conservació del material, elements, vehicles, maquinària i altres béns adscrits quan posi en perill l'execució de les obres o la seguretat dels treballadors/es o terceres persones.
- 14) La manca de compliment de la normativa de senyalització de l'obra.
- 15) La indisponibilitat del telèfon mòbil de localització del responsable de l'empresa durant un temps superior a 12 hores i inferior a 48 hores.
- 16) No dotar al personal dels equips de protecció en perfecte estat d'ús.
- 17) No adoptar les mesures correctives, incloses les de caràcter disciplinari que corresponguin, amb el personal que concorri a la feina en estat no apropiat o dispensi un tracte incorrecte al personal de l'Ajuntament de Calafell, de CEMSSA o a la Direcció Facultativa de l'obra.
- 18) La no substitució del personal durant les baixes laborals o els períodes de vacances.
- 19) Agressions entre treballadors/es durant la prestació del servei.
- 20) Endarreriment, en més de 24 hores, en comunicar situacions que impedeixin un bon assoliment dels terminis d'execució del contracte.
- 21) La paralització o la interrupció en l'execució de l'obra que no tingui la qualificació de molt greu.
- 22) L'incompliment greu de qualsevol de les obligacions, condicions o terminis establerts en la documentació contractual.
- 23) Incompliment dels aspectes continguts al Programa de Treball.
- 24) Incompliment dels aspectes continguts al Pla d'Obres.
- 25) La demora en la realització del Pla de Seguretat i Salut.
- 26) Incompliment greu dels aspectes continguts Pla de Seguretat i Salut.
- 27) Actuació professional deficient o contrària a la pràctica professional.
- 28) Manca d'acompliment de les seves obligacions econòmiques o respecte del personal al seu càrrec.
- 29) L'alteració de freqüències o calendaris previstos, sense autorització expressa de CEMSSA.
- 30) La manca de rendiment de personal que afecti la prestació del servei.
- 31) No executar les obres de la forma disposada en els Plecs, el Projecte i resta de documentació contractual o concretada en l'oferta de licitació, o les ordres de la Direcció Facultativa.

- 32) Produir danys a tercers com a conseqüència de la mala execució de les obres.
- 33) Equips de treball no formats pels mitjans humans i materials estipulats.
- 34) La no aplicació de les mesures correctores detectades en les inspeccions de les instal·lacions.
- 35) En cas de vaga o tancament patronal, quan el contractista no avisi a CEMSSA amb una antelació mínima d'una setmana.
- 36) El retard sistemàtic i comprovat en l'execució de les ordres de la Direcció facultativa (més de 3 requeriments en el termini de 3 mesos).
- 37) Ocupació dels equips o personal en tasques diferents als establerts en el contracte (2 vegades en el termini de 6 mesos).
- 38) Qualsevol d'altres que es derivin de l'incompliment de les prescripcions dels Plecs o del contracte en general i suposin una greu pertorbació en l'execució de les obres.
- 39) La negligència o compliment defectuós inexcusables de les obligacions contractuals.
- 40) Les accions o omissions constitutives de delictes dolosos relacionades amb el servei o que causin danys a l'Ajuntament de Calafell, a CEMSSA, o als veïns i que no constitueixin falta molt greu.
- 41) La comissió de 3 faltes lleus en el termini d'execució del contracte.
- 42) Així mateix es consideraran com a infraccions lleus totes les altres no previstes anteriorment i que infringeixin d'alguna manera les condicions establertes en el Plec, sempre que siguin en perjudici greu de l'Ajuntament de Calafell o CEMSSA.

Molt greus:

- 1) La inexistència o falta de cobertura de pòlissa d'assegurança que empari els riscos i les responsabilitats de l'adjudicatari a què fa referència el present Plec de clàusules administratives particulars per l'execució de les obres.
- 2) El fet que el contractista no estigui al corrent de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social o incompleixi les determinacions en relació a la prevenció de riscos laborals en qualsevol moment del contracte
- 3) La desobediència de qualsevol de les prescripcions mediambientals, sanitàries i d'higiene contingudes en disposicions de caràcter general o que li hagin estat notificades per escrit, o la inobservança de les ordres de CEMSSA o la Direcció Facultativa destinades a evitar situacions molestes, nocives, insalubres i perilloses.
- 4) Quan, després de requerir el contractista per executar qualsevol de les millores proposades en la seva oferta i avaluades per l'Òrgan de Contractació per a l'adjudicació del contracte, aquell continuï sense executar-la.
- 5) Quan el contractista no efectui immediatament algun servei especial per raó d'accident, catàstrofe o emergència especial.
- 6) El fet de causar, per negligència o per mala fe, danys molt greus en la conservació i el manteniment de les obres.
- 7) Els incompliments relatius a la normativa de protecció de dades, un cop declarat l'incompliment per resolució administrativa ferma.
- 8) Modificar la plantilla del personal adscrit al contracte sense l'autorització de CEMSSA.



- 9) La indisponibilitat del telèfon mòbil de localització del responsable de l'empresa durant un temps superior a 48 hores.
- 10) Demora en l'inici de l'execució de l'obra superior a 2 dies, sempre que no existeixi causa de força major.
- 11) Demora en el compliment dels terminis compromesos per part del contractista.
- 12) El retard sistemàtic en l'execució de les ordres de la Direcció facultativa (més de 6 requeriments en el termini d'execució del contracte).
- 13) Incompliment greu dels aspectes continguts al Programa de Treball.
- 14) Incompliment greu dels aspectes continguts al Pla d'Obres.
- 15) L'incompliment d'aquelles condicions especials d'execució del contracte que no s'hagin qualificat expressament com obligacions essencials del contracte.
- 16) En cas de vaga o tancament patronal, quan el contractista no posi a disposició tot el material i elements adscrits a les obres o quan no es faci càrrec també del personal que fos assignat per a la continuació del servei.
- 17) No executar les obres directament, llevat supòsits permesos a la normativa vigent.
- 18) L'ocupació o dedicació dels mitjans o materials afectes al servei en usos o tasques diferents dels propis del contracte, acceptant qualsevol mena de contraprestació o remuneració.
- 19) Abandonament de l'execució de les obres.
- 20) Incompliment del termini total d'execució de les obres
- 21) La reincidència en la comissió de dues infraccions greus de la mateixa naturalesa en el termini d'execució del contracte.
- 22) La cessió del contracte a tercers sense autorització municipal.
- 23) La comissió de 3 faltes greus en el termini d'execució del contracte

24.5 Penalitzacions.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, CEMSSA podrà aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

- a) Faltes molt greus: multa de fins a un 10 per 100 del preu del contracte, entès com a import d'adjudicació o del pressupost base de licitació, quan el preu es determini en funció de preus unitaris.
- b) Faltes greus: multa de fins a un 5 per 100 del preu del contracte.
- c) Faltes lleus: multa de fins a un 3 per 100 del preu del contracte.

Cada vegada que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució del mateix o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

Per graduar les infraccions, a més del que objectivament s'ha comès o omès, actuant sota els principis de proporcionalitat i justícia material, cal tenir en compte:

- a) La intencionalitat.
- b) Els danys produïts.
- c) La reincidència en les infraccions.
- d) La transcendència social de la infracció.
- e) L'esmena dels defectes derivats de l'incompliment quan no s'hagin derivat perjudicis directes a CEMSSA o a tercers.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions dins un termini de deu dies hàbils i l'Òrgan de Contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

24.6 L'import de les penalitzacions per demora i de les sancions pot fer-se efectiu deduint-lo en les certificacions d'obra o els documents comptables de reconeixement de l'obligació, sense perjudici que la garantia respongui de l'efectivitat d'aquelles en els termes legalment previstos.

Tant CEMSSA com l'Ajuntament de Calafell podran aplicar l'import o retardar el pagament de les factures, totalment o parcialment, en compensació de deutes del contractista, per raó del contracte i amb independència dels danys i perjudicis que pugui reclamar.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

CEMSSA es reserva el dret de resoldre el contracte per reiteració en les deficiències d'execució del servei, si s'apliquen més de 3 de les penalitzacions assenyalades en els apartats anteriors d'aquest punt.

CLÀUSULA 25.- RECEPCIÓ I LIQUIDACIÓ

25.1 La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 243 de la LCSP i els articles 163 a 169 del RGLCAP.

RECEPCIÓ PROVISIONAL



25.2 El contractista, amb una antelació d'almenys 20 dies, comunicarà per escrit a la Direcció Facultativa de l'obra la data prevista per a la terminació o execució del contracte, a l'efecte de que es pugui realitzar la seva recepció.

La Direcció Facultativa de l'obra en cas de conformitat amb aquesta comunicació, l'eleva amb el seu informe a l'Òrgan de Contractació amb 10 dies d'antelació, almenys, respecte de la data prevista per a la terminació.

S'entendrà que pot fer-se la recepció provisional de l'obra, si a la data indicada les obres estan completament finalitzades i tots els treballs encomanats al contractista com a conseqüència del contracte han acabat.

25.3 CEMSSA fixarà la data per a procedir a la inspecció conjunta de les obres, prèvia a la seva recepció, dins dels set dies posteriors al seu acabament, i designarà a la persona o persones que, en el seu nom, han d'efectuar la inspecció, igualment el contractista hauran d'assistir representat per la persona o persones amb plens poders. CEMSSA haurà de comunicar la data al contractista, a la Direcció Facultativa i la Direcció d'Execució de les obres.

De la inspecció conjunta de les obres s'aixecarà la corresponent acta en el termini d'un mes. En cas que com a resultat d'aquesta inspecció de les obres es considerés que les obres es troben aptes per a la seva recepció provisional, s'aixecarà acta de recepció provisional positiva i es considerarà que en la data indicada pel contractista ha finalitzat l'execució d'aquestes a tots els efectes.

25.4 Quan com a resultat de la inspecció conjunta de les obres i de les dades i informes complementaris d'aquesta, CEMSSA entengui que les obres no es troben en bon estat, no hagin estat realitzades conforme a les condicions, o existeixen defectes o deficiències, s'aixecarà acta de la recepció provisional amb incidències on es farà constar les incidències que s'apreciessin, i CEMSSA fixarà un termini per acabar-les esmenant els defectes observats, i si convé indicant les instruccions precises i detallades a l'efecte.

Un cop el contractista entengui que ha resolt les incidències indicades a l'acta de recepció provisional amb incidències i que haurà de ser dins el termini fixat, ho notificarà a CEMSSA, a la Direcció Facultativa i a la Direcció d'Execució de les obres amb una antelació mínima de cinc dies laborables, per tal d'efectuar una nova inspecció. Si en la nova inspecció CEMSSA verifica que les incidències indicades en l'acta de recepció provisional amb incidències s'han esmenat, s'aixecarà l'acta de recepció provisional positiva. Si no es trobessin conformes l'esmena i correcció de les incidències, llavors CEMSSA podrà optar entre fixar un nou termini per a corregir les deficiències existents, efectuant una segona recepció provisional d'obres amb deficiències fixant un nou termini improrrogable per a corregir-les i esmenar-les, o bé procedir a reparar, corregir i/o esmenar les deficiències observades en la forma que estimi oportuna, a compte i risc del contractista, descomptant del preu aquests costos, o bé a la resolució del contracte. En aquest darrer supòsit, i als

efectes de les responsabilitats del contractista per incompliment del termini, penalitzacions, i quants d'altres siguin procedents, s'estimarà com a data de finalització de les obres la que resulti de la correcció, reparació o esmena de les incidències.

25.5 El contractista en el moment de la signatura de l'Acta de Recepció provisional haurà de lliurar els plànols i el Projecte d'estats i dimensions de l'obra executada, "AS BUILT", i altra documentació legalment exigible.

Si l'acta de recepció provisional és amb incidències, el contractista haurà d'incorporar als plànols i Projecte d'estats i dimensions de l'obra executada "AS BUILT" les actuacions que es realitzin per a la correcció de les incidències.

25.6 En la data de la signatura de l'acta de recepció provisional positiva, s'inicia el període de garantia de l'obra.

25.7 Dins del mes posterior a la recepció provisional positiva de les obres, la Direcció Facultativa realitzarà una medició general de les obres realitzades. A tal efecte es notificarà al contractista i a la Direcció Facultativa la data en que es realitzarà la medició.

El contractista té l'obligació d'assistir a la presa de dades i realització del mesurament general que efectuarà el director de l'obra.

D'aquest acte se n'aixecarà una acta de la que s'entregarà una còpia a tots els assistents i haurà de ser signat per la Direcció Facultativa i pel contractista.

Les reclamacions que estimi oportú fer el contractista contra el resultat del mesurament general les dirigirà per escrit en el termini de cinc dies hàbils a l'Òrgan de Contractació a través de la Direcció Facultativa, que les remetrà amb el corresponent informe en un termini no superior a deu dies hàbils.

25.8 Dins del termini de tres mesos, comptats a partir de la recepció provisional positiva de l'obra, l'Òrgan de Contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada, si escau, al contractista dins del termini de dos mesos a partir de la seva expedició a compte de la liquidació del contracte.

RECEPCIÓ DEFINITIVA DE L'OBRA I LIQUIDACIÓ DE LES OBRES

25.9 Al menys 15 dies abans d'expirar el període de garantia, el contractista notificarà a CEMSSA i a la Direcció Facultativa aquest fet requerint-los per a realitzar la recepció definitiva de l'obra fixant a tal efecte dia i hora. Si es troben les obres en perfecte estat, es formalitzarà la corresponent acta de recepció definitiva de l'obra. Si existissin incidències a l'obra es faria menció a l'acta de recepció definitiva amb incidències i es donaria un termini al contractista per a esmenar aquestes incidències

i un cop el contractista les hagi resolt notificarà a CEMSSA i a la Direcció Facultativa per tal d'aixecar l'acta de recepció definitiva positiva.

En cas que el contractista no comparegués a la recepció definitiva de l'obra, CEMSSA podrà realitzar la inspecció amb la Direcció Facultativa i procedir unilateralment a efectuar l'acta de recepció definitiva i d'existir incidències, corregir-les a càrrec del contractista descomptant el cost de les correccions del preu a percebre pel contractista. L'adopció d'aquesta mesura no suposarà en cap cas que el contractista quedi eximit del compliment de les obligacions assumides al contracte ni tampoc de les legalment establertes com a constructor de l'obra.

25.10 Acabat el període de garantia i signada l'acta de recepció definitiva positiva, la Direcció Facultativa realitzarà la proposta de liquidació en el termini d'un mes, tenint en compte totes les actuacions dutes a terme, els pagaments a compte, les penalitzacions aplicades, etc. Aquesta liquidació es notificarà al contractista per a que en el termini de deu dies presti la seva conformitat o manifesti les objeccions que estimi oportunes.

Igualment, i en funció del resultat de la liquidació es procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia contractista en el cas que la liquidació sigui favorable al contractista, o bé a executar-la si el contractista no procedeix a fer l'abonament dels imports resultants a favor de CEMSSA.

25.11 En el cas que la liquidació sigui favorable al Contractista, aquest farà la factura definitiva atenent a la liquidació practicada per CEMSSA que caldrà abonar en un termini de seixanta dies per CEMSSA i/o l'Ajuntament de Calafell, segons correspongui.

En el cas que la liquidació sigui favorable CEMSSA aquest emetrà la corresponent factura per l'import a retornar pel Contractista, i el contractista disposarà d'un termini de deu dies per efectuar el pagament.

25.12 En el cas d'haver-se realitzat actuacions durant el període de garantia o en el moment de la recepció definitiva, caldrà que el contractista entregui la versió definitiva dels documents "AS BUILT" adaptat a aquestes.

CLÀUSULA 26.- OBLIGACIONS DURANT EL TERMINI DE GARANTIA

26.1 El termini de garantia és l'assenyalat en l'**apartat J** del Quadre – Resum de Característiques i començarà a computar a partir de la recepció de les obres.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, el contractista serà responsable d'executar totes les reparacions, esmenes i correccions de les deficiències o defectes que es puguin posar de manifest a l'obra i que se li reclamin.

De la mateixa manera i durant el mateix termini haurà de fer al seu càrrec el manteniment normatiu, preventiu i correctiu. Haurà de disposar, per les tasques abans descrites, del personal necessari amb, com a mínim: un responsable tècnic, un encarregat general i un oficial qualificat.

Durant el termini de garantia cuidarà el contractista en tot cas de la conservació i policia de les obres conformement al previst en els plecs i a les instruccions que donés la Direcció Facultativa de l'obra.

Si descurés la conservació i donés lloc al fet que perilli l'obra s'executaran per CEMSSA i a costa del contractista els treballs necessaris per evitar el dany.

26.2 CEMSSA procedirà a notificar al contractista la incidència que s'hagi produït, i el contractista disposarà del termini mínim de deu dies hàbils i màxim d'un mes per a reparar, esmenar o corregir la deficiència o defecte observat per l'Ajuntament de Calafell.

26.3 En el cas que el contractista no resolgui la incidència en el termini indicat, l'Ajuntament de Calafell podrà encarregar directament aquells treballs o a altres empreses. En qualsevol cas, la responsabilitat i l'import dels treballs executats, seran a càrrec del contractista amb càrrec, en el seu cas, a la garantia definitiva del contracte.

26.4 En el cas que hi hagués recepcions parcials, el termini de garantia de les parts rebudes començarà a explicar-se des de les dates de les respectives recepcions parcials

CLÀUSULA 27.- RESPONSABILITAT PER VICIS OCULTS

27.1 Si l'obra s'arruïna o sofreix deterioracions greus incompatibles amb la seva funció amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia per vicis ocults en els treballs, a causa d'incompliment del contracte per part del contractista, respondrà aquest dels danys i perjudicis que es produeixin o es manifestin durant un termini de quinze anys a comptar des de la recepció.

Així mateix, el contractista respondrà durant aquest termini dels danys materials causats en l'obra per vicis o defectes que afectin a la fonamentació, els suports, les bigues, els forjats, els murs de càrrega o altres elements estructurals, i que comprometin directament la resistència mecànica i l'estabilitat de la construcció, explicats des de la data de recepció de l'obra sense reserves o des de l'esmena d'aquestes.

27.2 Transcorregut el termini de quinze anys establert al primer apartat d'aquest article, sense que s'hagi manifestat cap dany o perjudici, quedarà totalment extingida qualsevol responsabilitat del contractista.

CLÀUSULA 28.- RESPONSABILITAT PELS DANYS A TERCERS

28.1 L'empresa contractista respon de l'execució correcta de les obres.

28.2 L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que puguin advertir-se en la construcció o en els treballs realitzats i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte o en cas de vicis ocults, sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 de la LCSP i excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de CEMSSA o que els danys siguin conseqüència dels vicis del Projecte, si fos el cas.

28.3.- El Contractista no solament respondrà dels actes propis, sinó també del personal que li presti serveis, dels subcontractistes que hagi contractat, i de les altres persones per qui hagi de respondre, d'acord amb la legislació vigent.

CLÀUSULA 29.- PRERROGATIVES DE CEMSSA

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP. Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

CLÀUSULA 30.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

30.1 D'acord amb les previsions dels articles 203 i següents de la LCSP, perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació podrà procedir a modificar el mateix conforme als supòsits, condicions i límits indicats a l'**apartat O** del Quadre de Característiques. En cap cas l'import total de les modificacions pot incrementar en més del 20% el preu inicial del contracte, tot conforme a l'article 204 LCSP.

Totes aquestes modificacions hauran de ser prèviament autoritzades per CEMSSA conforme al procediment previst per aquesta clàusula.

El procediment per modificar el contracte comprendrà:

- L'informe justificatiu del responsable de contracte en el que es manifesti la necessitat de procedir a realitzar la modificació del contracte.

- La compareixença de l'adjudicatari del servei en que manifesta haver estat informat de l'abast d'aquests nous treballs i manifestant, en el seu cas, la seva conformitat.
- L'informe Jurídic del servei de contractació manifestant, en el seu cas, la seva procedència.
- La resolució de l'Òrgan de Contractació acordant la modificació del contracte, amb validació pressupostària.
- La formalització de la modificació contractual.
- La modificació es publicarà al Perfil del contractant juntament amb la seva justificació.

La modificació no podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

30.2 Modificacions no previstes:

També es podrà modificar el contracte per les causes previstes als articles 205 de la LCSP en les condicions i requisits establerts en aquest precepte.

En els supòsits de modificació del contracte recollits en l'article 205, les modificacions acordades per l'Òrgan de Contractació seran obligatòries per als contractistes quan impliquin, aïllada o conjuntament, una alteració en la seva quantia que no excedeixi del 20 per cent del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'Òrgan de Contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

No es considera modificació la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt no excedeixi el 3% del pressupost primitiu.

En cas que una modificació obligatòria suposi la supressió o reducció d'unitats d'obra, el contractista no tindrà dret a reclamar cap indemnització.

El procediment per les modificacions no previstes requerirà l'audiència al contractista i, si s'escau, la seva formalització amb aquells documents necessaris per concretar l'abast de la referida modificació.

Abans de procedir a la modificació del contracte conformement al que es disposa en l'article 205 de la LCSP, haurà de donar-se audiència al redactor del Projecte o de les especificacions tècniques, si aquests s'haguessin preparat per un tercer aliè a l'Òrgan de Contractació en virtut d'un contracte de

serveis, perquè, en un termini no inferior a tres dies, formuli les consideracions que tingui per convenient.

30.3 Ni la persona que exerceix la direcció de l'obra ni l'empresa contractista poden introduir o executar modificacions en les obres, sense la prèvia aprovació tècnica del corresponent Projecte i del pressupost que en resulti. S'han de seguir els tràmits previstos en l'article 242 de la LCSP i en l'article 102 del RGLCAP i s'ha de formalitzar en document administratiu.

30.4 En el cas d'obres incloses dins l'àmbit d'aplicació de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, s'ha de donar compliment també a allò establert en el seu article 48.

30.5 Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i la clàusula 16 d'aquest plec

30.6 En cas de modificació del contracte, l'Òrgan de Contractació publicarà en tot cas un anunci de modificació en el perfil de contractant en el termini de 5 dies des de l'aprovació de la mateixa, que haurà d'anar acompanyat de les al·legacions del contractista i de tots els informes que, si escau, s'haguessin recaptat amb caràcter previ a la seva aprovació, inclosos aquells aportats per l'adjudicatari o els emesos pel propi Òrgan de Contractació.

Així mateix, en cas que la modificació s'hagi adoptat sobre la base dels supòsits previstos en les lletres a) i b) de l'article 205.2 de la LCSP, haurà de publicar-se en el Diari Oficial de la Unió Europea el corresponent anunci de modificació, segons disposa l'article 207.3 de la LCSP, amb el contingut establert en l'Annex III de la LCSP.

CLÀUSULA 31.- SUSPENSIÓ DEL CONTRACTE

31.1 El contracte podrà ser suspès per acord de CEMSSA o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos per part de CEMSSA o de l'Ajuntament de Calafell, comunicant-ho a CEMSSA amb un mes d'antelació.

En qualsevol dels supòsits anteriors, s'aixecarà l'acta de suspensió corresponent d'ofici o a sol·licitud del contractista.

31.2 L'acta de suspensió es signarà pels responsables del contracte designats per CEMSSA i pel contractista, i s'haurà d'estendre en un termini de dos dies hàbils a comptar des del dia següent a aquell en que s'acordi la suspensió d'acord amb l'article 103 del RGLCAP.

31.3 Acordada la suspensió, CEMSSA o l'Ajuntament de Calafell abonarà al contractista els danys i perjudicis efectivament soferts amb subjecció a les següents regles:

Primera. Aquest abonament solament comprendrà, sempre que en els punts 1r. a 4t. s'acrediti fefaentment la seva realitat, efectivitat i import, els següents conceptes:

- 1r. Despeses per manteniment de la garantia definitiva.
- 2n. Indemnitzacions per extinció o suspensió dels contractes de treball que el contractista tingués concertats per a l'execució del contracte al temps d'iniciar-se la suspensió.
- 3r. Despeses salarials del personal que necessàriament hagi de quedar adscrit al contracte durant el període de suspensió.
- 4t. Lloguers o costos de manteniment de maquinària, instal·lacions i equips sempre que el contractista acrediti que aquests mitjans no van poder ser emprats per a altres finalitats diferents de l'execució del contracte suspès.
- 5è. Un 3 per 100 del preu de les prestacions que hagués hagut d'executar el contractista durant el període de suspensió, conforme al previst al Programa de Treball o en el propi contracte.
- 6è. Les despeses corresponents a les pòlisses d'assegurança subscrites pel contractista previstos en el Plec de clàusules administratives particulars vinculats a fi del contracte.

Segona. Solament s'indemnitzaran els períodes de suspensió que estiguessin documentats en la corresponent acta. El contractista podrà demanar que s'estengui aquesta acta. Si l'Ajuntament de Calafell o CEMSSA no responen a aquesta sol·licitud s'entendrà, excepte prova en contrari, que s'ha iniciat la suspensió en la data assenyalada pel contractista en la seva sol·licitud.

El dret a reclamar a l'Ajuntament de Calafell o CEMSSA, segons correspongui, prescriu en un any explicat des que el contractista rebí l'ordre de reprendre l'execució del contracte.

CLÀUSULA 32.- CESSIÓ DEL CONTRACTE

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

- a) L'Òrgan de Contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.
- b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.



- c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la classificació o solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.
- d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

CLÀUSULA 33.- SUBCONTRACTACIÓ

32.1. L'adjudicatària podrà subcontractar la realització parcial del contracte.

L'adjudicatària haurà de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï l'execució d'aquest, a l'Òrgan de Contractació la intenció de subscriure els subcontractes, i haurà d'assenyalar la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals del subcontractista, i haurà de justificar suficientment la capacitat per contractar amb CEMSSA i la classificació o solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat si tal requisit ha estat exigít al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar.

En fase d'execució del contracte, si l'empresa contractista pretén modificar les empreses subcontractades, l'Òrgan de Contractació ha d'autoritzar la modificació de les empreses subcontractistes identificades en la licitació. Aquesta autorització no s'atorgarà si no es compleixen les mateixes condicions de solvència que s'hagin ofert en la fase de licitació

33.2. El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

CEMSSA comprovarà el compliment de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar

la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula 24 d'aquest Plec, responent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

33.3 De conformitat amb allò establert a la Disposició Addicional 51 de la LCSP, es preveu la possibilitat de que l'Òrgan de Contractació realitzi pagaments directes als subcontractistes quan s'incompleixin els terminis de pagament establerts a l'article 216 de la LCSP.

Els pagaments efectuats per part de l'Òrgan de Contractació s'entendran realitzats per part del contractista principal. En cap cas serà imputable a CEMSSA o a l'Ajuntament de Calafell la demora en el pagament derivat de la manca de conformitat del contractista principal a la factura presentada pel subcontractista.

33.4. La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP i en la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i a la seva normativa de desplegament. Així mateix, en el cas d'obres objecte de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, també resulta d'aplicació aquesta Llei.

El contractista en cap cas podrà subcontractar persones o empreses que es trobin en supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar amb el sector públic determinats per la legislació vigent.

33.5. L'acreditació de l'aptitud del subcontractista podrà realitzar-se immediatament després de la celebració del subcontracte si aquesta és necessària per atendre a una situació d'emergència o que exigeixi l'adopció de mesures urgents i així es justifica degudament.

33.6. Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

33.7. En el cas de subcontractació amb Centres Especials de Treball i Empreses d'Inserció Social o d'altres tipus d'entitats sense ànim de lucre amb objecte d'inserció laboral i social de persones en risc d'exclusió social, les empreses licitadores hauran d'adjuntar una declaració jurada amb indicació de les partides concretes que té previst subcontractar, la seva quantitat econòmica i el percentatge sobre el pressupost base de licitació. A més, si fos possible, indicarà nominalment el Centre Especial de Treball, Empresa d'Inserció Social o entitat o empresa mercantil que preveu subcontractar.

En el moment de la recepció del contracte es requerirà a l'empresa contractista i a l'empresa subcontractada un informe valoratiu de l'activitat contractual i els valors o disfuncions en l'execució del contracte. No es recepcionarà el contracte ni es procedirà al pagament del preu fins que el responsable del contracte hagi rebut l'informe.

33.8 Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a CEMSSA, de

conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral. El coneixement que CEMSSA tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de CEMSSA o l'Ajuntament de Calafell per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes

33.9 L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

CLÀUSULA 34.- REVISIÓ DE PREUS

No procedeix la revisió de preus.

CLÀUSULA 35. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

35.1 Són causes de resolució del Contracte:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment del Contractista o l'embargament de béns utilitzats en les obres o destinats a aquestes.
- La pèrdua sobrevinguda dels requisits per contractar amb l'Administració.
- El mutu acord entre CEMSSA i el Contractista, quan no concorri una altra causa de resolució que sigui imputable al contractista, i sempre que raons d'interès públic facin innecessària o inconvenient la permanència del contracte.
- La manca d'elaboració i aprovació del Pla de Seguretat i Salut abans de la data de la verificació del replanteig.
- L'incompliment, per causes imputables al Contractista, del termini total d'execució de les obres, sempre que la demora excedeixi de 10% del termini d'execució contractual de l'obra, o l'incompliment dels terminis parcials, quan s'evidenciï la impossibilitat de finalitzar l'obra dins del termini total assenyalat a la clàusula 3.



- Greus deficiències en el compliment de les prescripcions tècniques i les condicions facultatives que regeixen l'execució de les obres. Es qualificaran com a deficiències greus totes aquelles que puguin repercutir desfavorablement en la duració de les obres.
- L'incompliment greu o reiterat de les ordres de la Direcció Facultativa i/o del Coordinador de Seguretat i Salut.
- L'incompliment de les previsions de la Llei 32/2006 de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el Sector de la Construcció.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte que se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.
- La suspensió de la iniciació de les obres per un termini superior a quatre mesos per part de CEMSSA.
- La suspensió de les obres o temporal per un termini superior a vuit mesos, acordada per CEMSSA.
- La impossibilitat d'executar la prestació en els termes acordats inicialment, o la possibilitat certa de producció d'una lesió greu a l'interès públic en cas de continuar executant-se la prestació en aquests termes, quan no sigui possible la modificació del contracte de conformitat amb la clàusula 30 del Plec.
- L'incompliment greu o reiterat de qualsevol de les obligacions establertes al contracte.
- L'incompliment d'aquells obligacions contractuals a les que se'ls hagi atribuït el caràcter d'essencials.
- La imposició de més de 3 de les penalitzacions assenyalades en la clàusula 24 d'aquest Plec.
- El desistiment d'acord amb l'article 1.594 del Codi Civil.
- Aquelles altres que expressament es diguin al Contracte.

35.2.- L'aplicació de les causes de resolució es farà de conformitat amb allò establert a l'article 212 de la LCSP.

35.3.- La concurrència de qualsevol de les causes assenyalades a l'apartat anterior tindrà efectes immediats des de la seva notificació per una de les parts, sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos de què es cregui assistida l'altra part.

35.4.- La resolució del Contracte per qualsevol de les causes mencionades produirà els efectes previstos a l'article 213 i 246 de la LCSP.

35.5.- El contractista s'obliga a abandonar el solar i l'execució de les obres en un termini no superior a quinze dies naturals, dins aquest termini haurà d'haver procedit a implementar les mesures necessàries per a la correcta conservació de les obres i que aquestes no quedin exposades a deteriorament. L'existència de diferències en qüestions econòmiques no seran motiu per no abandonar-la.

35.6.- La resolució culpable donarà lloc a la part que procedeixi a la resolució a la reclamació de les indemnitzacions per danys i perjudicis que en dret corresponguin a banda de les penalitzacions que s'hagin pogut aplicar d'acord amb el que disposa el Contracte.

35.7.- Les garanties previstes al Contracte podran executar-se en el moment de la resolució sempre que la part obligada a efectuar qualsevol pagament no el realitzi.

35.8.- En el supòsit de desistiment abans de la iniciació de les obres, o de suspensió de la iniciació de les mateixes per part de CEMSSA per termini superior a quatre mesos, el contractista tindrà dret a que li siguin retornades les garanties, llevat que existissin causes contractuals justificades per denegar aquesta devolució, i a percebre la indemnització del 3 per cent del preu d'adjudicació, IVA exclòs

35.9.- Ambdues parts es comprometen, abans de resoldre el Contracte, a requerir a la part incomplidora indicant-l'hi l'actuació causant de l'incompliment, i atorgant-li un termini de deu dies naturals per a esmenar-la.

CLÀUSULA 36.- ASSEGURANCES

36.1.- L'adjudicatari subscriurà una assegurança de responsabilitat civil per danys a les coses i lesions a les persones que es constituirà amb la modalitat i per l'import designat a l'**apartat J.2** del Quadre de Característiques. En qualsevol cas, l'import mínim assegurat serà igual al preu ofert pel Contractista.

36.2.- A la pòlissa d'assegurança figurarà com a beneficiari CEMSSA.

36.3.- L'assegurança haurà d'estar vigent des de la data de la verificació del replanteig i fins a la recepció definitiva positiva de les obres. El contractista ha de satisfer les primes que l'asseguradora li emeti.

En el supòsit que s'ampliés l'obra contractada, també s'haurà d'incrementar l'import de l'assegurança proporcionalment a l'increment del preu que impliqui l'ampliació de l'Obra.

36.4 L'assegurança no respondrà d'aquelles despeses que ja estiguin cobertes per la garantia definitiva constituïda per l'adjudicatari.

CLÀUSULA 37.- COMPLIMENT DE PRINCIPIS ÈTICS I REGLES DE CONDUCTA PELS CONTRACTISTES.

37.1 Atenent als articles 1.3 i 64 de la LCSP, i a l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, que estableixen el principi d'integritat i defineixen els conflictes d'interessos, s'estableixen els següents criteris d'actuació i codi de comportament per a les empreses licitadores i contractistes:

- 1) Adequar la seva conducta als principis informadors de la contractació pública, evitant els conflictes d'interessos que existeixin o puguin existir, així com comunicar qualsevol irregularitat o conflicte d'interessos en què es trobin o de què tinguin coneixement durant la licitació del contracte o la seva execució, col·laborant amb l'Òrgan de Contractació per a la seva detecció o solució.
- 2) Respectar els principis d'igualtat, lliure concurrència, transparència i integritat.
- 3) Eludir qualsevol conducta que pugui falsejar la competència.
- 4) No realitzar cap acte que, directament o indirectament, persegueixi influir en els càrrecs o empleats públics durant l'adjudicació dels contractes o en la seva execució per obtenir qualsevol benefici.
- 5) No donar cap regal o obsequi de valor, favor o servei als membres de l'Òrgan de Contractació ni als càrrecs i personal de l'Ajuntament de Calafell o CEMSSA, ni als seus familiars, incloent els del cònjuge o persona amb qui convisqui en anàloga relació d'afectivitat, els familiars dins del quart grau de consanguinitat o segon grau d'afinitat.
- 6) Comunicar a la major brevetat possible, directament a l'Òrgan de Contractació, qualsevol irregularitat o conflicte d'interessos, real o potencial, en què es trobin o de què tinguin coneixement que es produeixi durant la licitació del contracte o la seva execució.

37.2.- Conseqüències de l'incompliment:

L'incompliment per les empreses licitadores de les regles de conducta definides en aquesta clàusula pot derivar en causa de prohibició de contractar si concorren els requisits de l'article 71 LCSP. En relació amb l'empresa contractista i les empreses subcontractistes i proveïdores i mitjans auxiliars, les regles de conducta definides en aquesta clàusula es consideren obligacions contractuals essencials i la seva infracció es qualifica com a falta molt greu si concorre dol, culpa o negligència de l'empresa, amb imposició de penalitats o la resolució del contracte, d'acord amb el que preveu l'article 211.1.f) de la LCSP.

CLÀUSULA 38.- PROTECCIÓ DE DADES

En virtut de la normativa vigent en matèria de protecció de dades informem que les dades recavades durant aquest procés de contractació seran emprades exclusivament per gestionar aquest sota la responsabilitat de CEMSSA sota la base de legitimació de l'obligació legal de la contractació pública. En cap cas es comunicaran dades a tercers a excepció d'obligació legal. Les seves dades seran conservades fins que el tractament sigui legítim per la finalitat per la qual van ser recollides i en tot cas fins a 5 anys posteriors a la finalització de la relació contractual amb l'Ajuntament complint amb la normativa d'arxius aplicable. CEMSSA com a responsable dels tractaments de dades personals i l'adjudicatària com a encarregada del tractament de les dades personals, es comprometen a complir la normativa de protecció de dades de caràcter personal.

Les dades seran tractades per l'encarregada amb la finalitat de gestionar el present contracte amb caràcter exclusiu no podent ser emprades per l'adjudicatària a cap finalitat aliena a la del propi objecte del contracte.

L'encarregat del tractament de les dades haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la que tinguin accés amb motiu de l'ocasió del present conveni. Aquest deure s'haurà de mantenir fins després de la finalització del present conveni. Tot allò de conformitat amb la normativa de protecció vigent de protecció de dades i sota l'obligació de la subscripció d'un acord de confidencialitat amb l'encarregada del tractament en base a lo establert als articles 28 i 29 del RGPD 2016/679. En qualsevol cas podrà exercir els drets d'accés, rectificació, supressió, limitació i de portabilitat de les dades mitjançant un escrit dirigit a Plaça de Catalunya 1, 43820 Calafell (TARRAGONA) o posant-se en contacte amb el Delegat de Protecció de Dades a través del correu electrònic dpd@cemssa.cat. En tot cas, si ho considera, podrà presentar una reclamació davant l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades (www.apdcat.cat).

A tal fi, s'omplirà l'apartat la declaració responsable (Annex núm. 1-B), donant autorització a CEMSSA a tractar la referida informació i documentació en els termes informats i, en cas que resulti adjudicatari, en el marc de l'execució del contracte.

CLÀUSULA 39.- CONFIDENCIALITAT

39.1 L'adjudicatari estarà obligat a respectar el caràcter confidencial de tota aquella informació a la que tingui accés per a l'execució del contracte que així s'indiqui en el mateix o que així li indiqui l'entitat, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com tal. Aquest deure de confidencialitat es mantindrà durant un termini mínim de 5 anys, a excepció de que en el contracte s'estableixi un termini superior.

39.2 Així mateix, l'empresari haurà d'assenyalar expressament aquella documentació i/o informació que consideri confidencial de la seva oferta.

CLÀUSULA 40.- RÈGIM DE RECURSOS

Donat que el Contracte té un valor estimat superior a 3.000.000 euros, els actes indicats en l'article 44 de la LCSP poden ésser objecte de Recurs especial en matèria de contractació.

En concret, són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'article 44 de la LCSP, els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació del Contracte; i les modificacions del Contracte basades en l'incompliment d'allò a l'establert en els articles 204 i 205 de la LCSP, per entendre que la modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació.

Aquest recurs té caràcter potestatiu, és gratuït per als recurrents, es podrà interposar davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic i es regirà pel que disposen els articles 44 i següents de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.

Alternativament, es podrà interposar directament Recurs Contenciós- Administratiu davant dels Jutjats Contenciosos-Administratius en el termini màxim de dos (2) mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò previst als articles 8 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa-Administrativa.

En cas d'interposició de Recurs especial en matèria de contractació, no podrà interposar-se Recurs Contenciós-Administratiu en tant que no recaigui resolució expressa o s'entengui desestimat el Recurs especial en matèria de contractació per silenci administratiu negatiu.

Adicionalment, contra els actes susceptibles de recurs especial no procedeix la interposició de recursos ordinaris.

CLÀUSULA 41.- JURISDICCIO COMPETENT

1. L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a resoldre les qüestions litigioses sorgides en relació a la preparació, l'adjudicació i les modificacions contractuals, en els termes que preveu l'article 27.1, lletres b) i c), de la LCSP.

2. L'ordre jurisdiccional civil és el competent per a resoldre les controvèrsies que se suscitin en relació amb els efectes i l'extinció contractuals, en els termes que preveu l'article 27.2, lletra a), de la LCSP.

Sens perjudici de l'anterior, l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb els efectes i l'extinció contractuals que afectin directament a la relació amb l'Ajuntament de Calafell que es descriu en el present contracte.

3. En ambdós casos els jutjats i tribunals competents territorialment són els del partit judicial de El Vendrell, amb renúncia de les parts al seu propi fur o privilegi, si en tenen cap.

Calafell, a 3 d'abril de 2024

ANNEX NÚM. 1**Declaració responsable substitutiva del DEUC**

El senyor/a, amb DNI núm., en nom propi / en nom i representació de de la qual actua en qualitat de ... (administrador únic, solidari o mancomunat o apoderat solidari o mancomunat), segons escriptura pública atorgada davant el Notari de (lloc), senyor ..., en data ... i número de protocol ..., declara sota la seva responsabilitat, com a empresa licitadora del contracte,

- a) Que està facultat/ada per contractar amb l'Administració, ja que té la capacitat d'obrar i la [classificació/solvència] requerida i ni l'empresa ni els seus administradors i/o representants es troba incursa en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar establertes en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- b) Que l'empresa que represento:
- ☐ Figura inscrita en el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) i tota la documentació que hi figura manté la seva vigència i no ha estat modificada
 - ☐ Està inscrita en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE) i tota la documentació que hi figura manté la seva vigència i no ha estat modificada.
 - ☐ No està inscrita en cap dels anteriors Registres.
- c) Que el licitador està donat d'alta a l'Impost sobre Activitats Econòmiques i al corrent del seu pagament, quan s'exerceixin activitats subjectes a aquest impost.
- d) Que disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat i compta amb l'habilitació empresarial exigible per la realització del contracte.
- e) Que integra la solvència amb mitjans d'altra/es empreses, i que existeix el compromís de disposar d'aquests mitjans d'acord amb l'article 75.2 de la LCSP / Que no integra la solvència amb mitjans d'altra/es empreses.
- f) Que l'empresa es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans materials i/o personals que s'indiquen en l'apartat J.3. del Quadre de Característiques del plec.
- g) Que l'adreça/es de correu electrònic on rebre els avisos de les posades a disposició de les notificacions i comunicacions electròniques mitjançant el servei e-NOTUM; la/les persona/es autoritzada/es a accedir a les notificacions electròniques; el/els número/os de telèfon/os mòbil/s



on rebre els avisos esmentats, així com, si escau, la contrasenya d'un sol ús per accedir a les notificacions; són:

[Indicar adreça/es de correu electrònic – el/s document/s identificatiu/s corresponent/s (NIF/NIE/CIF/Passaport) – número/os de telèfon/os mòbil/s]

- h) Que com a signant d'aquesta declaració tinc capacitat suficient, en la representació amb la qual actuo, per comparèixer i signar aquesta declaració i la resta de documentació requerida per contractar, inclosa l'oferta econòmica.
- i) Que l'empresa té la capacitat per aplicar, en cas que el contracte comporti el tractament de dades de caràcter personal, les mesures tècniques i organitzatives apropiades per garantir i acreditar que el tractament s'efectua de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, amb la normativa de desenvolupament i d'acord amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- j) Que l'empresa (no) té intenció de subcontractar:

[Si se'n té coneixement, indicar la part del contracte objecte de subcontractació, l'import, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica dels subcontractistes als quals s'hagi d'encarregar la realització, la qual s'haurà d'acreditar únicament per aquella empresa proposada com adjudicatària].
- k) Que manifesta que Sí/No pertany a un Grup de Societats. (En cas afirmatiu s'haurà d'indicar les empreses que conformen aquest Grup de Societats. S'entén per empreses pertanyents a un grup de societats aquelles que es trobin en qualsevol dels supòsits de l'article 42.1 del Codi de Comerç).
- l) (Només en cas de submissió jurisdiccional de les empreses estrangeres) Que en la seva condició d'empresa estrangera es sotmet a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que directament o indirectament es derivessin del Contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre-li.
- m) (Només en cas de que l'oferta es presenti per part d'una UTE). Que s'acompanya a la present declaració compromís de constitució de la unió temporal d'empresaris.

I per què consti, signo aquesta declaració responsable.

Signatura



ANNEX NÚM. 1-B

El Sr., amb DNI núm....., actuant en nom i representació de (licitador) , en la seva condició de i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per l'adjudicació del contracte, expedient (___) **DECLARA RESPONSABLEMENT:**

Que en cas de resultar adjudicatari del contracte, el licitador s'obliga a l'autorització expressa de les persones encarregades de l'execució del contracte perquè CEMSSA pugui tractar les seves dades segons el que estableix el l'apartat 38 del Plec de clàusules administratives particulars, atorgant a tal efecte l'autorització a CEMSSA per tractar la referida informació i documentació en els termes informats i, en cas que resulti adjudicatari, en el marc de l'execució del contracte.

I per què consti, signo aquesta declaració responsable.

Signatura

ANNEX NÚM. 2

MODEL D'OFERTA ECONÒMICA SOBRE 2

El Sr./La Sra. ..., domiciliat/da a ... carrer ... núm. ..., amb DNI/NIF núm. ..., major d'edat, en nom propi, o en representació de l'empresa ... amb domicili a ... carrer ... núm. ..., manifesta:

- I. Que està assabentat/da de les condicions exigides per a optar a l'adjudicació del contracte que té per objecte les obres de....., expedient núm.,
- II. Que considera el Projecte amb suficient definició per a ser executat sense noves determinacions, havent examinat detalladament els plànols, estat d'amidaments, plec de condicions i memòria, així com tots els documents que componen el Projecte i que es complementen entre ells, acceptant-los en la seva totalitat i declarant que els amidaments són correctes, i igualment ha revisat tots els preus unitaris i ha tingut en compte tots els mitjans auxiliars així com activitats necessàries per a la seva correcta execució, amb independència de que aquests no estiguin definits en els esmentats preus unitaris
- III. Que es compromet a realitzar les obres amb subjecció al Projecte i al Plec de clàusules administratives particulars pel preu (sense IVA) de ... euros (*en lletres i xifres*), el que representa una baixa del ... % amb el següent desglossament:

	Preu sense IVA	(...) euros	<u>1</u>
Tipus IVA (...%)	Import IVA	(...) euros	<u>2</u>
	Total	(...) euros	<u>1+2</u>

- IV. Que es compromet a realitzar les obres amb subjecció al Projecte i al Plec de clàusules administratives particulars en un termini màxim de (...) mesos.
- V. Que es compromet a ampliar el termini de garantia de les obres fins un termini total de (...) mesos.
- VI. Que ofereix unes millores en la qualitat dels treballs sense cost addicional per CEMSSA valorades en ... euros

I per què consti, signo la present oferta econòmica

Signatura



ANNEX NÚM. 3

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

CRITERIS AVALUABLES DE MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE CRITERIS SUBJECTIUS: 20 PUNTS.

1.- Memòria justificativa de l'execució de les obres (fins a 20 punts)

Memòria de coneixement del projecte i l'execució dels treballs a realitzar: un màxim de 20 punts a partir de la valoració de la memòria presentada per cada licitador on es reflecteixi el coneixement del projecte, la seva viabilitat, les incidències que creguin que es poden produir durant la seva execució i les seves possibles solucions.

***La informació continguda al sobre referent a criteris avaluable mitjançant judicis de valor NO pot contenir informació que permeti determinar la puntuació obtinguda en algun criteri avaluable de manera objectiva.**

CRITERIS AVALUABLES DE MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE CRITERIS OBJECTIUS: 80 PUNTS.

Els criteris i aspectes tècnics subjectes d'una **valoració objectiva** que serviran de base per a l'adjudicació seran els següents:

- 1.- Per l'oferta econòmica (fins a 50 punts)**
- 2.- Reducció del termini d'execució de l'obra (fins a 7,5 punts)**
- 3.- Ampliació del termini de garantia de l'obra (fins a 7,5 punts)**
- 4.- Millores en l'execució de l'obra sense cost addicional (fins a 15 punts)**

La **ponderació de la puntuació** esmentada serà la següent:

1.- L'oferta econòmica (fins a 50 punts)

A) S'atribuirà la màxima puntuació (50 punts) a la proposició admesa que ofereixi el preu més baix.

B) La puntuació de les ofertes econòmiques de la resta de proposicions admeses, resultarà de l'aplicació de la fórmula següent:

Fórmula recomanada a la DIRECTRIU 1/2020 D'APLICACIÓ DE FÓRMULES DE VALORACIÓ I PUNTUACIÓ DE LES PROPOSICIONS ECONÒMICA I TÈCNICA de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v	= Puntuació de l'oferta a Valorar
P	= Punts criteri econòmic
O_m	= Oferta Millor
O_v	= Oferta a Valorar
IL	= Import de Licitació
VP	= Valor de ponderació

El valor de ponderació associat és VP=1.

C) Tots els percentatges, de baixa i de puntuació, es calcularan amb dos decimals. Les fraccions percentuals del segon decimal s'arrodoniran inferiorment quan siguin inferiors a mig punt i s'arrodoniran superiorment quan siguin iguals o superiors a mig punt percentual.

D) Les ofertes seran considerades anormalment baixes quan concorrin les circumstàncies previstes a la clàusula 11.4. del Plec.

E) Si diverses empreses vinculades (art. 42 del Codi de Comerç) es presenten en una licitació cadascuna amb la seva respectiva proposició, tan sols es tindrà en consideració pel càlcul d'anormalitat l'oferta més baixa d'entre les presentades per totes aquestes empreses. Les empreses que pertanyin a un mateix grup i que participin en la mateixa licitació, han de declarar aquesta condició (art. 86.2 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre).

F) Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la baixa mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta econòmica més baixa i més alta, si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva. Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes s'exclouran les dues ofertes econòmiques més baixes i més altes, sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueixen tinguin un diferencial superior al 5%. Si alguna d'aquestes ofertes és d'una empresa vinculada, s'agafarà la següent oferta econòmica més baixa, pel càlcul de la mitjana de les ofertes i per tant pel càlcul d'anormalitat.

G) Si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris dels treballadors son inferiors al que estableix el conveni d'aplicació l'oferta serà exclosa.

2.- Reducció del termini d'execució de l'obra (fins a 7,5 punts)

L'empresa que proposi una reducció en el termini d'execució de l'obra obtindrà 7,5 punts, la resta es puntuarà en proporció.

S'entendrà que s'incorre en baixa temerària en quan a la reducció del termini quan aquest sigui un 15% inferior a la mitjana de la resta de reduccions de terminis.

La valoració de les millores oferta en aquest apartat s'efectuarà mitjançant l'aplicació de la formula següent:



$$\text{Puntuació} = 7,5 \times \frac{\text{Reducció del termini d'execució de l'obra ofert}}{\text{Major reducció oferta no desproporcionada}}$$

3.- Ampliació del termini de garantia de l'obra (fins a 7,5 punts)

S'atorgaran 2,5 punts per cada sis mesos addicionals al mínim exigit.

4.- Millores en l'execució de l'obra sense cost addicional (fins a 15 punts)

En aquest apartat es valora qualsevol obra complementària que millori les prestacions dels treballs objecte de contractació. Aquestes millores s'hauran de fonamentar i valorar.

S'haurà de presentar una relació de les mesures proposades amb indicació del seu valor econòmic en partides individuals.

Per la determinació d'aquest valor econòmic, com a referència, es tindran en compte els preus definits en la memòria i, en el supòsit que en aquest no hagin estat definits, s'hauran de determinar d'acord amb els preus ITEC vigents i, subsidiàriament, d'acord amb altres bases de preus de referència, havent-se de justificar la seva utilització. En tot cas, els valors econòmics de la millora ofertada hauran d'expressar el preu d'execució material sense incloure l'IVA, ni les despeses generals ni el benefici industrial.

La valoració de les millores ofertades en aquest apartat s'efectuarà mitjançant l'aplicació de la fórmula següent:

$$\text{Puntuació} = \frac{\text{Valor econòmic de la millora ofertada}}{\text{Millor oferta de totes les ofertades}} * P$$

En tot cas, els valors econòmics de la millora ofertada hauran d'expressar el preu d'execució material sense incloure l'IVA, ni les despeses generals ni el benefici industrial. AQUESTES MILLORES PODRAN SER O NO ACCEPTADES, EN QUIN CAS NO ES VALORARAN, SI REALMENT NO SUPOSEN UNA MILLORA CLARAMENT SUBSTANCIAL EN EL PROJECTE O EN EL SEU ENTORN.