

Expedient núm.: 68/2024

Tipus de document: Provisió d'Alcaldia (Inici expedient)

Número i/o data: 12 d'abril de 2024

Assumpte: Contractació de la gestió del bar de la piscina

Signat per: Alcaldia

Contingut:

I.- Necessitat

L'article 116.1 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, estableix que la subscripció de contractes requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 de l'esmentada Llei i que s'ha de publicar en el perfil del contractant.

L'article 28 citat preveu que les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per a complir i dur a terme els seus fins institucionals.

Cal recordar que l'article 66.3 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, en la lletra n) atorga als ajuntaments competència en les instal·lacions esportives i l'ocupació del lleure, cosa que inclou el bar de les piscines municipals.

II.- Justificacions

L'article 116.4 de la Llei 9/2017 exigeix la justificació adequada a l'expedient dels punts següents:

a) L'elecció del procediment de licitació

S'opta per fer una licitació oberta, mitjançant tramitació ordinària de l'article 156.

b) La classificació que s'exigeix als participants

No s'exigeix.

CPV. 98350000 – Serveis d'instal·lacions municipals. CPV. 554100007 Serveis de gestió de bar.

c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució

c1) Criteris de solvència

D'acord amb l'establert als articles 86, 87, 91 i 92 de la LCSP, els empresaris hauran d'acreditar estar en possessió de les condicions mínimes de solvència econòmica i financera i professional o tècnica.

La solvència econòmica i financera, s'acreditarà per un dels següents mitjançant:

- *La solvència econòmica i financera, s'acreditarà per un dels següents mitjans:*

Valor estimat	Solvència mínima (1,50% vegades el valor estimat)
36.484,52 €	54.726,78 €

- a) S'ha d'acreditar mitjançant la declaració sobre el volum anual de negocis de la licitadora referit al millor exercici dins dels tres últims anys disponibles en funció de la data de constitució o inici de l'activitat de l'empresa i de presentació de les ofertes, per import igual o superior a 54.726,78 €
- b) Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals, per import igual o superior a 600.000€ límit anual, aportant a més a més el compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.

L'acreditació documental de la suficiència de la solvència econòmica i financera s'efectuarà mitjançant l'aportació de la pòlissa o certificat d'assegurança per riscos professionals, dels comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil si l'empresa està inscrita en el Registre, o pels dipositats en el registre oficial on hagi d'estar inscrita, o declaració responsable indicant el volum de negocis adjuntant els models presentats davant l'Agència Tributària AEAT on quedi reflectit el volum.

En el cas que la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

- *La solvència professional o tècnica del licitador, s'acreditarà per un dels següents mitjans:*
 - a) Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que disposarà per a l'execució dels treballs o prestacions, a la que s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent quan sigui requerida per l'òrgan de contractació.
 - b) Relació dels principals serveis o treballs realitzats en els darrers tres anys, en un àmbit igual o similar al que és objecte d'aquest contracte.

Per a les empreses de nova creació, entenent per aquesta la que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'ha d'acreditar a través de la indicació de la maquinària, material i equip tècnic, especificat a la lletra a.

c2) Criteris d'adjudicació

El criteri d'adjudicació principal, en aquest contracte, es considera que ha de ser el preu i la proposta d'activitats. Alhora, però, cal fixar un criteri social, i s'ha cregut que ha de ser el de contractació de persones discapacitades, d'acord amb l'article 145.2 de la Llei, així com un criteri mediambiental, consistent en la reducció de la petjada de carboni.

Les fórmules de càlcul són en tots els casos simples regles de tres, d'acord amb els criteris jurisprudencials.

c3) Condicions especials d'execució

Es considera que cal fixar com a condicions especials d'execució obligacions tan bàsiques com la realització de les prestacions contractuals, complir la normativa laboral i social, adscriure els mitjans personals i materials suficients, portar una comptabilitat separada -cosa que ha de permetre conèixer a fons els ingressos i costos del servei, de cara a futures licitacions-, permetre la inspecció de l'Ajuntament, així com la realització d'una neteja correcta de les instal·lacions i la preparació de la revetlla de St Joan.

d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.

El valor estimar del negoci anual es de 36.484,52 € que tenint en compte que el bar de les piscines només s'obra tres mesos d'estiu, el valor estimat del negoci s'hauria de fixar en 9.121,13€ per any i multiplicada per 4 anys de durada màxima del contracte amb les possibles pròrrogues incloses, seria de **36.484,52 €**.

A falta de major informació s'ha calculat aquest import tenint en compte l'ordre HFP/1359/2023, de 19 de desembre pel que es desenvolupa, per a l'any 2024, el mètode d'estimació objectiva de l'Impost sobre la Renta de les Persones Físiques i el règim simplificat de l'Impost sobre el Valor Afegit

e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.

La necessitat del contracte s'ha justificat al punt 1.

f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.

No escau, atès que es tracta d'un contracte administratiu especial.

g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau.

El contracte no es troba fraccionat o dividit en lots atès que, d'una banda, l'objecte de la contractació constitueix una unitat operativa o funcional i no procedeix una execució separada i, d'altra banda, la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria l'execució correcta des del punt de vista tècnic. A simple vista, de fet, no s'observa possibilitat de divisió per lots en la gestió d'un bar.

III. Estabilitat pressupostària

La disposició addicional 3a de la Llei disposa que els actes de fiscalització els exerceix l'òrgan interventor de l'entitat local, i que aquesta fiscalització recau també sobre la valoració que s'incorpori a l'expedient de contractació sobre les repercussions de cada nou contracte, excepte els contractes menors, en el compliment per part de l'entitat local dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

Per tal que l'òrgan interventor pugui fer aquesta valoració, es fa constar el següent:

El contracte no genera despeses a l'Ajuntament.

IV. Competència

Per l'import i la durada màxima possible del contracte, la competència com a òrgan de contractació correspon originàriament a l'alcaldia, segons la disposició addicional segona, punt 1, de la Llei esmentada.

Per tot l'exposat, **DISPOSO**

Primer.- Iniciar l'expedient per a contractar la gestió del bar de les piscines.

Segon.- Encomanar la redacció del plec de clàusules administratives particulars, d'acord amb allò que consta a l'antecedent.

Tercer.- Sotmetre els plecs, una vegada redactats, als informes preceptius.

-DOCUMENT DATAT I SIGNAT ELECTRÒNICAMENT, AL SEU MARGE-