



PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS (PPTP) PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE SANITARIS PORTÀTILS PER ESDEVENIMENTS A LA VIA PÚBLICA DE L'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ.

Expedient: 2024/8 Subministrament

Objecte del contracte.

L'objecte del contracte és Subministrament de sanitaris portàtils per esdeveniments a la via pública de l'ajuntament de Montmeló.

1.- Obligacions generals de l'empresa adjudicatària

L'empresa adjudicatària haurà de complir i regir-se pels requeriments especificats en aquest Plec de Prescripcions Tècniques Particulars que regularà el desenvolupament del contracte de Subministrament sanitaris portàtils per esdeveniments a la via pública de l'ajuntament de Montmeló.

Els sanitaris podran ser cabines sanitàries portàtils i urinaris de peu i l'objecte del contracte inclou el transport, la seva col·locació, neteja, manteniment i assegurança.

Les localitzacions es determinaran en funció de les necessitats detectades en el moment de l'execució del contracte i estaran ubicades al municipi de Montmeló.

Els sanitaris s'hauran de proporcionar en bon estat de conservació i d'utilització, i estaran homologats i certificats.

La ubicació de les cabines i urinaris de peu pot ser modificada en qualsevol moment per imprevistos i causes de força major. El cost del trasllat i ancoratge anirà a càrrec de l'empresa adjudicatària.

2.- Cabines sanitàries portàtils

CARACTERÍSTIQUES DE LES CABINES SANITÀRIES PORTÀTILS:

S'entén per sanitari públic portàtil aquella instal·lació destinada al públic i dotada dels elements sanitaris i d'evacuació necessaris que compleixi les normatives vigents.

Les característiques bàsiques de les cabines són:

- Les dimensions màximes de la cabina no superaran 300cm x 200cm, amb una alçada màxima de 300cm.
- Paviment antilliscant.
- Rentamans.
- Dispensador de paper higiènic .
- Mirall interior.
- Penjadors en el seu interior.
- Sistema de tancament amb indicador de la situació del sanitari amb un sistema de senyalització de "lliure" o "ocupat" amb un sistema de passador.
- Ambientador.



Una part de les cabines han de estar adaptades per a persones amb mobilitat reduïda (PMR), amb els següents requisits mínims d'acord amb la legislació vigent d'accessibilitat:

- L'accés ha de ser a nivell de terra (accessible sense rampa).
- Paviment antilliscant.
- Rentamans.
- Dimensions: Espai interior disponible per la lliure mobilitat de 1,5 x 1,5 m.
- Penjadors en el seu interior .
- Dispensador de paper higiènic .
- Mirall interior a una alçada màxima de 0,90 cm al cantell inferior.
- Ambientador.
- El seient del vàter està col·locat a l'altura definida a la reglamentació (entre 40 i 45 cm) i al seu costat disposa un espai definit reglamentari de 80 cm d'amplada perquè una persona usuària de cadira de rodes utilitzi la transferència des d'aquesta al vàter.
- Barra fixa de recolzament en tres costats.
- Barra mòbil d'estabilitat.
- Els mecanismes d'obertura i tancament de les portes són de tipus pressió o palanca; estan situats a l'altura reglamentaria (les normes UNE recomanen entre 85 i 105 cm), no tenen arestes.
- La porta té un tancament de pestell interior, que disposa d'un sistema de desbloqueig des de l'exterior.
- La porta obre i tanca sense la necessitat de realitzar sobre-esforços addicionals.
- La porta de la cabina obre cap a l'exterior.
- Els mecanismes d'obertura i tancament instal·lats a les portes contrasten amb el color de les mateixes.
- La cabina està identificada amb el símbol internacional d'accessibilitat .

Les empreses licitadores hauran de presentar tota la informació documental amb les seves especificacions tècniques, tant dels sanitaris (plànols i alçats) com dels materials i instal·lacions que mostrin el compliment dels mínims exigits.

PRESTACIONS

L'empresa adjudicatària haurà de garantir les següents prestacions:

- Col·locació, ancoratge i retirada de les cabines sanitàries portàtils.
- Servei de neteja i manteniment, mitjançant netejadors d'alta pressió i productes desinfectants.
- Utilització de producte neutralitzant d'olors i material fecal 100% biològic i biodegradable.
- Subministrament de paper higiènic .
- El buidatge periòdic de les aigües residuals acumulades es farà mitjançant un vehicle cisterna adequat a les característiques de la urbanització específica on es situïn les cabines.
- Tractament d'aigües residuals no contaminants, en abocador o depuradora autoritzada, d'acord amb la legislació vigent.

3.- Urinaris de peu

CARACTERÍSTIQUES DELS URINARIS DE PEU:

S'entén per urinari de peu aquella instal·lació destinada al públic amb dipòsit integrat, de caràcter obert, que permeti el seu ús a 4 persones simultàniament i amb acabat de plàstic .

Les empreses licitadores hauran de presentar tota la informació documental amb les seves especificacions tècniques, tant dels urinaris de peu (plànols i alçats) com dels materials i instal·lacions que mostrin el compliment dels mínims exigits.



PRESTACIONS

- L'empresa adjudicatària haurà de garantir les següents prestacions:
- Col·locació, ancoratge i retirada deis urinaris de peu portàtils.
- Servei de neteja i manteniment, mitjançant netejadors d'alta pressió i productes desinfectants.
- Utilització de producte neutralitzant d'olors i matèria fecal 100% biològic i biodegradable.
- El buidatge periòdic de les aigües residuals acumulades es farà mitjançant un vehicle cisterna adequat a les característiques de la urbanització específica on es situïn les cabines.
- Tractament d'aigües residuals no contaminants, en abocador o depuradora autoritzada, d'acord amb la legislació vigent.

4.- Manteniment, buidatge i neteja

L'empresa adjudicatària disposarà d'un equip de manteniment amb personal qualificat que s'encarregarà del buidatge del dipòsit d'aigües residuals en el vehicle de servei, de la neteja del sanitari subministrat, de la reposició del material fungible i de qualsevol peça malmesa, etc .La neteja de les cabines sanitàries inclourà com a mínim:

- Les parets exteriors, inclosa la porta i el sostre, quan calgui.
- Les parets interiors, el sostre intern i l'interior de la porta.
- L'inodor i la seva tapa.
- Elements suplementaris del que disposi la cabina sanitària. Exemple: mirall, rentamans, dosificador de sabó i/o desinfectant per les mans, dispensador de tovalloletes, il·luminació, dispositiu anticongelant, etc.
- Les parets interiors i exteriors del dipòsit d'aigües fecals, si escau.
- La base i el terra.
- I el conducte de ventilació.

La neteja dels sanitaris haurà de realitzar-se com a mínim una vegada al dia.

Les franges horàries en que s'haurà de portar a terme la neteja es concretaran entre el personal tècnic referent de l'ajuntament i l'empresa adjudicatària. Aquests mínims podrien incrementar-ser segons l'activitat i el nombre de persones assistents previst, sent el personal tècnic referent qui haurà de comunicar a l'empresa adjudicatària aquests canvis.

El buidatge de les aigües fecals i recollida dels sanitaris hauran de realitzar-se de forma adequada en els punts de buidatge previstos o assignats.

Al servei de cabines d'instal·lació continuada (superior a 30 dies) la neteja es realitzarà almenys cinc cops per setmana, en dilluns, dimecres, divendres, dissabte i diumenge.

5.- Anomalies o deficiències en el funcionament

L'empresa adjudicatària disposarà d'un equip de manteniment amb personal qualificat amb disposició total per resoldre les incidències de funcionament o anomalies per mala utilització o vandalisme, en un termini màxim de 6 hores.

Si el sanitari quedés inservible per causes accidentals, de vandalisme o d'impossible reparació, l'empresa adjudicatària l'haurà de substituir automàticament en un termini màxim de 6 hores.



L'ajuntament de Montmeló no es responsabilitzarà de les accions que es produeixin per actes de vandalisme, mala utilització o robatori. L'empresa adjudicatària disposarà d'una assegurança que respongui d'aquestes hipotètiques incidències.

6.- Condicions d’instal·lació i recollida

L’horari per la instal·lació dels sanitaris, en la data i ubicació establerta pel personal tècnic referent, serà de 7.00 a 15.00 h de dilluns a divendres.

La recollida de les cabines haurà de produir-se, com a màxim, el dia següent a la finalització del servei establert, independentment que el dia sigui laborable o festiu.

L'empresa adjudicatària es farà càrrec de l'ancoratge corresponent de les cabines i dels urinaris al paviment. Es farà intentant malmetre el paviment el menys possible. La posterior reposició d'aquest serà a càrrec de l’empresa adjudicatària, que es farà càrrec de tots els costos per a la desinstal·lació i retirada dels mateixos, així com, de deixar la ubicació en les mateixes condicions en que es trobava abans de la instal·lació.

Per portar a terme el muntatge i desmuntatge dels sanitaris caldrà necessàriament la prèvia conformitat de l’ajuntament de Montmeló al pressupost proposat per l’empresa.

7.- Consideracions mediambientals

L'empresa adjudicatària haurà de complir els límits legals establerts d'abocament a la xarxa de clavegueram públic en referència als productes desinfectants i de neteja, dels quals haurà de facilitar les seves característiques; hauran de ser reciclables i reutilitzables i no contenir substàncies perilloses pel medi o les persones.

8.- Altres obligacions de l’empresa adjudicatària

També són obligacions de l’empresa adjudicatària:

- Facilitar el personal necessari per a una correcta prestació del servei.
- Assessorar tècnicament al personal tècnic en la preparació d’actes què per la seva complexitat així ho requereixin.
- Aquest assessorament no suposarà cost addicional per l’ajuntament de Montmeló.
- Facilitar al personal tècnic referent les següents dades:
 - Correu electrònic per a la recepció de sol·licituds del personal tècnic referent de l’ajuntament de Montmeló i la persona de contacte amb un telèfon mòbil per poder fer seguiment del servei de 9 a 19 h per comunicar incidències, en el moment en que s’iniciï l’execució del contracte.
 - Relació mensual dels serveis de neteja realitzats; relació d’incidències produïdes en les cabines i urinaris o durant els serveis de neteja; i la relació d'usos diaris de cada cabina en funció del volum dels buidatges, durant els 7 dies primers del mes següent.
- No afectar a la mobilitat ni els accessos a edificis, sortides de pàrquings, de locals, de porteries, sortides d'emergències, etc., a l’hora d’instal·lar un sanitari. Per evitar això, caldrà que faci un estudi, amb anterioritat a l’acte, de l’itinerari d’accés a l’espai indicat per



AJUNTAMENT
MONTMELÓ

la seva ubicació per tenir en compte possibles incidències que es pugui trobar a la via (pilones, horaris restringits, carrers per a vianants, ...)

- Comunicar directament a l'entitat promotora de l'acte a la via pública la confirmació del subministrament de sanitaris així com coordinar la seva logística per la seva instal·lació. En cap cas aquesta comunicació suposarà cap variació de la petició de sanitaris realitzada pel personal tècnic referent de l'ajuntament de Montmeló.
- Fer-se càrrec de tots els costos per a la desinstal·lació dels sanitaris i deixar l'espai públic en les mateixes condicions en que es trobava abans de la seva instal·lació.
- Contractar una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els danys materials i a tercers que es puguin ocasionar durant els transports dels sanitaris, la instal·lació, desmuntatge i durant la prestació del servei per l'ús dels sanitaris.
- Responsabilitzar-se de complir els requisits tècnics i jurídics de seguretat i òptim funcionament dels sanitaris subministrats i estructures instal·lades tan durant l'acte com durant les operacions de trasllat, muntatge i desmuntatge.
- Proporcionar els materials objecte d'aquest contracte en bon estat de conservació i d'utilització, homologats i certificats. Es tindrà especial cura de les mides homologades dels lavabos adaptats per persones amb mobilitat reduïda.
- Proporcionar els lavabos adaptats per persones amb mobilitat reduïda sense rampa, amb cota zero.
- Garantir l'absoluta confidencialitat sobre la totalitat de les dades i informacions obtingudes i generades durant l'execució del present contracte, comproment-se a utilitzar-se amb l'única i exclusiva finalitat de prestar el servei encarregat. S'haurà de complir la normativa de protecció de dades.

9.- Pagament

9.1. Serveis ordinaris

Els preus màxims aplicables als serveis ordinaris per les cabines sanitàries, urinaris i neteges són els següents:

	Estimació de unitats	Import preu/unitat màxim IVA exclòs	Import Total màxim IVA exclòs
Cabina bàsica (per a 1 u.)		112,00 €	- €
Cabina bàsica (per a 2-3 u.)	2	107,00 €	214,00 €
2			
Cabina bàsica (per a 4-6 u.)		101,00 €	- €
Cabina bàsica (per 7-12 u.)		96,00 €	- €
Cabina bàsica (+13 u.)	79	90,00 €	7.110,00 €
16+31+16+16			
Cabina adaptada (per a 1 u.)	4	163,00 €	652,00 €
1+1+1+1			
Cabina adaptada (+2 u.)	4	135,00 €	540,00 €
4			
Urinari (1 u.)		152,00 €	- €
Urinari (+2 u.)	2	124,00 €	248,00 €
2			
Neteja i buidat extra (per a 1 u.)/dia		146,00 €	- €



AJUNTAMENT
MONTMELÓ

Neteja i buidat extra (per a 2-3 u.)//unitat i dia		79,00 €	- €
Neteja i buidat extra (per a 4-6 u.)//unitat i dia		51,00 €	- €
Neteja i buidat extra (per a 7-12 u.)//unitat i dia		34,00 €	- €
Neteja i buidat extra (+13 u.)//unitat i dia	200	27,00 €	5.400,00 €
3*17+1*32+3*17+3*22			
Preu transport (entrega i recollida), per packs de 12 unitats	10	140,00 €	1.400,00 €
2+3+2+1+2			
TOTAL IVA EXCLÒS			15.564,00 €
IVA 21%			3.268,44 €
TOTAL IVA INCLÒS			18.832,44 €

El preu a abonar a l’empresa adjudicatària es correspondrà amb l’import de les comandes fetes, d’acord amb els preus màxims dels diferents materials que figuren en aquest plec, o els que hagi proposat l’adjudicatària en el cas de què siguin inferiors.

La facturació es realitzarà mensualment.

L’Ajuntament no està obligat a exhaurir el pressupost total del contracte.

10.-Previsió de serveis a prestar.

Els actes a realitzar a Montmeló son variats al llarg de l’any depenent principalment del calendari festiu i el calendari d’actes de les entitats.

Es relaciona una estimació de serveis:

Activitats MotoGP	
	Quantitat
Cabina bàsica (+13 u.)	31
Cabina adaptada (per a 1 u.)	1
Neteja i buidat extra (+13 u.)	5 dies x 32 u/dia
Transport, Entrega i Recollida (cada bloc de 12 unitats)	3

Activitats F1	
	Quantitat
Cabina bàsica (+13 u.)	31
Cabina adaptada (per a 1 u.)	1
Neteja i buidat extra (+13 u.)	5 dies x 32 u/dia



Sant Joan	
	Quantitat
Cabina bàsica (+13 u.)	31
Cabina adaptada (per a 1 u.)	1
Neteja i buidat extra (+13 u.)	5 dies x 32 u/dia

Festa Major	
	Quantitat
Cabina bàsica (+13 u.)	31
Cabina adaptada (per a 1 u.)	1
Neteja i buidat extra (+13 u.)	5 dies x 32 u/dia

Montmeló, amb data de signatura electrònica

Toni Fernandez Alonso
Cap de l'àrea de Territori