

DEPARTAMENT: CONTRACTACIÓ

PROCEDIMENT:

- Número: 754/2024
- Nom: Contracte major d'obres de substitució de la canonada d'abastament d'aigua potable en el tram del Passeig Mossèn Joan Riba del municipi de Cardona
- Instructor: Gerard Roig Font

INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE MAJOR D'OBRES DE SUBSTITUCIÓ DE LA CANONADA D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE EN EL TRAM DEL PASSEIG MOSSÈN JOAN RIBA DEL MUNICIPI DE CARDONA (EXPEDIENT NÚM. 754/2024)

1.- Antecedents i necessitats a cobrir

Donada la situació d'extrema sequera en la que es troba immers el nostre territori, és necessari emprar qualsevol actuació que permeti pal·liar els problemes adversos que porta associada la pèrdua d'aigua potable.

En aquest sentit, l'Ajuntament de Cardona va sol·licitar al Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya una subvenció per a la renovació de la xarxa d'abastament d'aigua en baixa, concedint aquesta Administració part del cost de les actuacions per fer realitat aquesta renovació i substitució de la xarxa antiga i en part malmesa.

Mitjançant l'execució de l'actual obra objecte del contracte, es busca eliminar d'arrel les constants averies ocasionades en la canonada existent al Passeig Mossèn Joan Riba de Cardona, que suposen una important pèrdua d'aigua ocasionada per les fuites presents en aquesta.

Així, amb la substitució d'aquesta canonada, es donarà solució a una de les problemàtiques més greus de la xarxa d'abastament d'aigua en baixa del municipi de Cardona, i permetrà la focalització dels serveis en la resta de la xarxa malmesa, aconseguint, a mitjà-llarg termini, l'eliminació de les pèrdues en aquesta xarxa.

2.- Objecte i codi CPV

L'objecte del contracte són les obres de substitució de la canonada d'abastament d'aigua potable en el tram desplegat al Passeig Mossèn Joan Riba del municipi de Cardona i les seves obres adjacents en virtut del que es recull en el Projecte que fa de Plec de Prescripcions Tècniques de la present licitació.

El PPT, estarà compost del ***“Projecte de renovació de la canonada d'abastament d'aigua potable en baixa en el tram del Pg. de Mn. Joan Riba del municipi de Cardona”*** de febrer de 2024 i elaborat per



l'arquitecta Judit Fàbrega Freixes.

Les obres previstes són les següents:

- Localització dels serveis de subministrament existents d'altres companyies (baixa tensió, telefonia, fibra òptica, sanejament)
- Retirada de la canonada de fibrociment existent, de manera segura i legal, realitzant un protocol de desmuntatge i transport fins a un gestor autoritzat per al seu tractament i eliminació per part d'una empresa acreditada per a la retirada d'amiant, que estigui inscrita al RERA (Registre d'Empreses de retirada d'Amiant), i que disposi d'un pla de treball aprovat per l'autoritat laboral per a l'execució dels treballs.
- Retirada de la canonada de PE existent i transport fins a un gestor autoritzat.
- Instal·lació d'una canonada de PEAD Ø160mm, PN16, juntes electrosoldades, en el primer tram que va des de la trobada del Passeig de Mossèn Joan Riba amb el carrer de la Pietat fins davant del dipòsit de les Eres, en una longitud de 180 metres, en substitució de l'actual. En un dels extrems es situarà una arqueta de registre de 63x63x80cm.
- Instal·lació d'una canonada de PEAD Ø90mm, PN16, juntes electrosoldades, en el darrer tram que va des de la trobada del Passeig de Mossèn Joan Riba amb el carrer de la Serra fins a la residència Sant Jaume on el carrer fa un gir de 90º, en una longitud de 240 metres, en substitució de l'actual. En un dels extrems es situarà una arqueta de registre de 63x63x80cm.
- Instal·lació d'una canonada de PEAD Ø63mm, PN16, juntes electrosoldades, que pertany a l'escomesa de l'edifici amb números 9-11-13-15 del passeig de Mossèn Joan Riba amb una longitud de 60 metres, en substitució de l'actual. A la vegada, instal·lació de 3 arquetes amb clau de pas per a cadascuna de les escales del bloc.
- La substitució de les canonades suposa refer la connexió a 10 escomeses que es situen al llarg del recorregut de les canonades.
- Altres que quedin especificades en el PPT o en el present PCAP.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és el següent:



45232150-8 Treballs relacionats amb canonades de distribució d'aigua

3.- Òrgan de contractació

Per al present contracte, l'òrgan de contractació serà la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Cardona, segons allò establert a la Disposició Addicional 2a de la LCSP i en base al Decret de delegació de competències de l'Ajuntament de Cardona 285/2023 de data 22 de juny de 2023, pel que es delega a la Junta de Govern Local les facultats de l'Alcalde respecte la contractació pública, quan l'import del contracte, independentment de la tipologia, supera els 5.000 euros IVA inclòs i no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia dels sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, eventuais pròrrogues incloses, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantitat assenyalada.

4.- Divisió en lots

L'objecte del contracte és indivisible per qüestions tècniques, d'acord amb l'article 99 de la LCSP, al considerar que la realització independent de les diferents prestacions que comprenen l'objecte del contracte en dificulta enormement l'execució adequada del contracte, impossibilitant la realització de les actuacions a l'haver de coordinar els diferents adjudicataris i les diferents prestacions que s'haurien d'executar al mateix temps. Tanmateix, la diversificació de l'objecte, tècnicament és inviable, perquè en cas de defectes en la instal·lació de la caldera, no és podria localitzar de forma fefaent l'origen del problema.

D'altra banda, la no divisió en lots també es pot justificar per raons econòmiques, en tant que es tracta d'un contracte amb un pressupost reduït i, en tot cas, molt inferior al valor estimat de 500.000 euros, que la Directriu 1/2018 de la Direcció General de Contractació Pública per la qual es fixen els criteris d'actuació per a la divisió en lots dels contractes d'obra en l'àmbit de la Generalitat de Catalunya i el seu sector públic estableix com a paràmetre econòmic per a considerar eficient promoure la lotització.

5.- Pressupost base de licitació

El Pressupost base de licitació d'acord amb l'article 100 de la LCSP, inclou el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'impost sobre el valor afegit, però sense incloure possibles pròrrogues ni modificacions recollides en aquest plec.

Considerant el que disposa el "*Projecte de renovació de la canonada d'abastament d'aigua potable en baixa en el tram del Pg. de Mn. Joan Riba del municipi de Cardona*" elaborat per l'arquitecta Judit Fàbrega Freixes i que fa de Plec de Prescripcions Tècniques en la present licitació, incorporades les despeses generals i el benefici industrial, l'import d'execució ascendeix a 52.016,00 euros IVA exclòs (62.939,36 euros IVA inclòs).





8.2.- Realització de proves i controls de qualitat (30 punts)

Assumpció de la realització de les següents proves sense cost per a l'Ajuntament de Cardona:

- Realització de prova de pressió interior: 10 punts
- Realització de prova d'estanqueïtat: 10 punts
- Control de resistència a la pressió interna: 10 punts

S'atorgaran un màxim de 30 punts al licitador que presenti l'obligació de realitzar les 3 proves indicades, donant 10 punts per cada una d'elles.

8.3.- Entrega de plànols al finalitzar l'obra (20 punts)

Assumpció de l'obligació de redactar, al seu càrrec, els Plànols finals de l'obra, el que es coneix com a Plànols "as built", a mida que es vagin executant les diferents unitats d'obra, així com el subministrament dels plànols en format GIS per integrar a la cartografia de la companyia de subministrament d'aigua.

S'atorgaran 20 punts per l'assumpció de fer-ho.

9.- Procediment d'adjudicació

A tenor del valor estimat del contracte fixat per aquesta licitació, en relació a la seva durada, les prestacions que resulten de l'objecte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, el procediment de contractació que s'empra és el procediment obert simplificat abreujat, regulat en l'article 159.6 i els seus apartats de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic.

Considerant que el contracte té la qualificació de contracte mixt de subministrament i servei, però que es considera el subministrament dels projectors com a prestació principal sense la que no s'executarien els serveis d'instal·lació, d'acord amb l'article 159.1 de la LCSP, es compleixen els requisits per la tramitació simplificada abreujada, donat que el valor estimat del contracte es inferior als 60.000 euros i els criteris d'adjudicació previstos no incorporen criteris avaluable mitjançant judici de valor.

10.- Tramitació de l'expedient

L'expedient de contractació ha de ser objecte de la tramitació ordinària, ja que no concorren els elements que preveuen l'article 118, 119 i 120 de la LCSP pels contractes menors, la tramitació urgent i la tramitació d'emergència respectivament.



11.- Mitjans de comunicació i utilització de mitjans electrònics en la presentació de proposicions

En aplicació de les previsions de la LCSP només s'admetrà la presentació telemàtica d'ofertes a través de l'eina Sobre Digital, disponible per a les administracions i per a la totalitat d'empreses. Les empreses licitadores tindran accés al Sobre Digital configurat per aquesta contractació a través de l'anunci de licitació marge dret.

Les comunicacions corresponents a aquests procés de contractació es realitzaran de manera telemàtica i per mitjà de notificació electrònica, en aplicació del previst a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

12.- Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i no estiguin incurses en prohibicions de contractar.

12.1.- La **capacitat d'obrar** dels empresaris i la **no concurrència de prohibicions de contractar** s'acreditarà mitjançant la inscripció en el **Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic**.

Tanmateix, la concurrència de dades falses en la declaració responsable suposarà l'exclusió immediata del licitador, i en cas d'haver-se formalitzat el contracte en favor seu, suposarà una causa de resolució immediata.

12.2.- **Respecte la inscripció en el RELI o ROLECE** pels procediments oberts simplificats, en la present licitació, **l'obligació d'inscripció al RELI O ROLECE no s'exigirà**.

Aquesta decisió es fonamenta en l'Informe 12/2019, de 28 de novembre, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya (Comissió Permanent) sobre l'obligatorietat d'inscripció en un registre oficial d'empreses licitadores com a requisit de participació en els procediments oberts simplificats de tramitació sumària regulat en l'article 159.6 de la LCSP, que conclou que no resulta exigible la inscripció en un registre oficial d'empreses licitadores com a requisit de participació.

L'argument principal és la interpretació teleològica de la norma, en aquest cas la LCSP, perquè l'eximent d'acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica o professional que es regula en l'article 159.6.b) d'aquesta Llei i al mateix temps, requerir que pels procediments oberts simplificats serà necessari la inscripció en el RELI o ROLECE, produeix una contradicció manifesta, que teleològicament es pot entendre a favor de la no exigència de la inscripció en tals registres.

Per tant, en base als fonaments de l'Informe de la JCCA, en la present contractació no s'exigeix la inscripció en el RELI pels licitadors que



concorrin, garantint així, un accés directe a les mitjanes, petites i micro empreses del sector energètic, i fomentant una major agilitat i simplificació del procediment de contractació.

Aquells licitadors que ho prefereixin, poden presentar o acreditar la inscripció en el RELI o ROLECE com a mera comprovació de la realitat de les dades exposades en la declaració responsable, sense que sigui obligatori aportar dita inscripció.

12.3.- La solvència de l'empresari:

D'acord amb el que preveu l'article 159.6.b) s'eximeix als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, no obstant, la solvència de l'empresari es declararà responsablement, resultant l'exclusió immediata del licitador en cas de ser falses les dades declarades, i en cas d'haver-se formalitzat el contracte en favor seu, suposarà una causa de resolució immediata.

13.- Modificacions del contracte

No es preveuen modificacions contractuals.

14.- Abonaments al contractista

A l'efecte del pagament l'Administració expedirà una única certificació, en els primers deu dies següents al mes al qual corresponguin, que haurà de comprendre l'obra executada conforme al projecte durant aquest període de temps, que tindran el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final. Aquesta certificació en cap cas suposarà l'aprovació i la recepció de les obres.

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els següents extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició Addicional Trigesimosegunda de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com en la normativa sobre facturació electrònica:

DIR3 Codi d'entitat	L01080478
DIR3 Òrgan de tramitació	L01080478
DIR3 Oficina comptable	L01080478
DIR3 Òrgan proponent	L01080478

El contractista, una vegada expedida la certificació mensual d'obra, haurà de presentar la factura en un registre administratiu. La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.



D'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 198 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'Administració tindrà obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obres, sense perjudici d'allò que s'ha fixat en l'apartat 4 de l'article 210, i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Perquè pertoqui a l'inici del còmput de termini per a la meritació d'interessos, el contractista haurà d'haver complert l'obligació de presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts en la normativa vigent sobre factura electrònica, dintre del termini i en la forma escaient, en el termini de trenta dies des de la data de lliurament efectiu de les mercaderies o la prestació del servei.

15.- Termini d'execució i emplaçament

El termini d'execució del contracte serà **d'1 MES**, des de l'acta de comprovació del replanteig i inici de les obres.

Dins del termini que es consigni en el contracte, que no podrà ser superior a un mes des de la data de la seva formalització excepte casos excepcionals justificats, el servei de l'Administració encarregada de les obra procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig.

El contracte no preveu la seva pròrroga.

16.- Revisió de preus

L'adjudicatari no té dret a revisió de preus, ateses les característiques i durada del present contracte i d'acord amb l'article 103.5 LCSP.

17.- Condicions especials d'execució

17.1.- Condicions socials

El contractista haurà de complir les següents condicions:

- a) Pagament del preu a les empreses subcontractistes. Quan una empresa subcontractista al·legui morositat de la empresa contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada segons els obligacions de pagament del preu fixat en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, que estableix mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com obligació contractual entre les parts que l'òrgan de contractació procedirà a pagar directament a l'empresa subcontractista.
- b) Compliment de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, en el que es refereix a la



obligació de subministrar a aquest Ajuntament tota la informació necessària per donar compliment a les obligacions de transparència de l'activitat pública (art.4 de la pròpia Llei).

- c) El compliment de les disposicions laborals en vigor o que es dictin durant la vigència del contracte, inclòs el conveni d'aplicació, en el que es refereix al pagament de les retribucions sense dilació i d'acord amb les categories professionals, el pagament de les quotes de la Seguretat Social, respectar els drets de les persones treballadores, disposicions de prevenció de riscos laborals i altra normativa aplicable.
- d) Compliment de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva entre dones i homes, de la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva de dones i homes i la Llei 11/2014, del 10 d'octubre, per a garantir els drets de lesbianes, gais, bisexuals, transgènere i intersexuals i per eradicar l'homofòbia, la bifòbia i la transfòbia.

17.2.- Condicions ètiques

De conformitat amb l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, s'inclou en aquesta licitació amb la consideració de condicions especials d'execució el compliment de les següents obligacions ètiques:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució del contracte.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocin de forma directa per previsió legal.



En el cas que els contractistes no adequin la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta establertes en aquesta clàusula, s'imposaran les penalitats previstes, tal com es qualifiquen en el plec d'acord amb la seva gravetat i en base a l'article 192 de la LCSP.

18.- Garanties

En virtut de l'article 159.6 apartat f) en aquesta licitació no es requerirà la constitució de garantia definitiva. Tanmateix, entenent que l'objecte del contracte té un termini d'execució de 2 setmanes, no es considera necessari exigir la garantia definitiva.

19.- Recepció i termini de garantia

Una vegada acabada l'obra el contractista realitzarà una neteja total d'aquesta, de manera que pugui ocupar-se i posar-se en funcionament sense cap neteja suplementària.

El contractista amb una antelació de cinc dies hàbils comunicarà per escrit als Serveis tècnics de l'Ajuntament de Cardona la data prevista per a la terminació o execució del contracte, a l'efecte de que pugui realitzar la seva recepció.

La Direcció d'obra en cas de conformitat amb aquesta comunicació l'eleva amb el seu informe a l'òrgan de contractació amb un mes d'antelació, almenys, respecte de la data prevista per a la terminació.

A la recepció de les obres a la seva terminació concorrerà un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el facultatiu encarregat de la Direcció de les obres, l'òrgan interventor municipal i el contractista, assistit, si ho desitja, del seu facultatiu. Del resultat de la recepció s'aixecarà un Acta que subscriuran tots els assistents.

Rebudes les obres es procedirà al seu mesurament general amb assistència del contractista, formulant-se pel director de l'obra, en el termini d'un mes des de la recepció, el mesurament de les realment executades d'acord amb el projecte. Sobre la base del resultat del mesurament general el director de l'obra redactarà la corresponent relació valorada.

Dins del termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte.

Si es troben les obres en bon estat i conformement a les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta i començant llavors el termini de garantia que serà de 2 anys.

Si durant el termini de garantia s'acredités l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista l'esmena d'aquests.



Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instàncies del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà exonerat de tota responsabilitat, exceptuant el que està disposat en l'article 244 de la LCSP per vicis ocults, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, en el seu cas, al pagament de les obligacions pendents que haurà d'efectuar-se en el termini de seixanta dies. En el cas de què l'informe no fos favorable i els defectes observats s'haguessin de deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús del construït, durant el termini de garantia, el director facultatiu procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació del construït, concedint-li un termini per a fer-ho durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre quantitat alguna per ampliació del termini de garantia.

20.- Subcontractació

S'autoritza la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

La subcontractació haurà de realitzar-se complint els requisits bàsics següents:

a) Comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament de l'adjudicatari de les dades següents en relació amb cada subcontracte que pretengui realitzar:

- Identificació del subcontractista, amb les seves dades de personalitat, capacitat i solvència.
- Identificació de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista.
- Import de les prestacions a subcontractar.

b) No podrà subcontractar-se amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb l'Administració ni freturoses de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per executar les prestacions concretes que se subcontracten.

c) El contractista que subcontracti haurà de comprovar amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors que realitzin els treballs en qüestió en compliment d'allò que s'ha fixat en el Reial decret llei 5/2011, de 29 d'abril, de mesures per a la regularització i control de l'ocupació submergida i foment de la rehabilitació d'habitatges.

d) El contractista haurà d'informar als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

e) Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista



principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Ajuntament, amb arranament estricte als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral així com de l'obligació de submissió a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de Protecció de dades, sense que el coneixement per part de l'Ajuntament de l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

f) El contractista haurà d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin com a mínim en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Per garantir tal compliment, amb cada facturació a l'Ajuntament deurà el contractista aportar el justificant del pagament dels treballs realitzats en el mes anterior per les empreses o autònoms que hagi subcontractat en el marc del contracte actual.

21.- Cessió del contracte

El contracte podrà ser objecte de cessió amb els límits i requisits de l'article 214 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

- a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
- b) Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte.
- c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat si tal requisit ha estat exigít al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar.
- d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

22.- Responsable del contracte i seguiment i avaluació

En relació a les obres que incorpora el projecte, el responsable del contracte serà designat per l'Ajuntament de Cardona.

De conformitat amb el que es disposa en l'article 62.1 de la LCSP, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte serà la Unitat d'Urbanisme, Obres i Serveis (Serveis tècnics municipals).

23.- Règim específic de penalitats

23.1.- Penalitats per demora

L'adjudicatari queda obligat al compliment del termini d'execució del



contracte i dels terminis parcials fixats per l'òrgan de contractació

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 2 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

Cada vegada que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució d'aquest o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incomplert l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar, indistintament, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats establertes anteriorment.

23.2.- Penalitats per incompliment o compliment defectuós de la prestació

Es consideren molt greus els incompliments per part de l'adjudicatari de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec de clàusules particulars.

Aquests incompliments seran causa de resolució del contracte, tret que es consideri que l'actuació és aïllada i susceptible de reconducció, i que la resolució del contracte no resulta convenient per a l'interès del servei en qüestió, en aquest cas se substituirà per la penalització corresponent.

Aquests incompliments contractuals molt greus comportaran la imposició de les penalitats coercitives de fins el 10% del preu d'adjudicació IVA exclòs, per cada infracció i/o dia d'incompliment de terminis en funció de gravetat, reincidència i mala fe en la comissió de la infracció.

L'incompliment per part de l'adjudicatari de qualsevols altra de les seves obligacions contractuals o el seu compliment defectuós, comportarà igualment una multa coercitiva del 5% del preu del contracte, en funció del seu major o menor gravetat i reincidència.

Les penalitzacions que s'imposin a l'adjudicatari són independents de l'obligació del contractista d'indemnitzar pels danys i perjudicis que el seu incompliment ocasioni a l'Ajuntament o a tercers amb dret a repetir contra l'Ajuntament.

En el cas d'incompliments per part de l'adjudicatari d'aspectes de la seva oferta, la indemnització que s'exigirà al contractista incorporarà la diferència que en el seu cas hagi existit entre la seva oferta i la del següent contractista al qual s'hagués adjudicat el contracte sense tenir en compte el criteri que no ha complert l'adjudicatari.

23.3.- Penalitats per incompliments en matèria de subcontractació



L'incompliment per part del contractista de les obligacions establertes en la clàusula en matèria de subcontractació, comportarà una penalització del 5% de l'import del subcontractat, sent la seva reiteració causa de resolució del contracte.

A més, procedirà la imposició d'una penalitat del cinc per cent del preu del contracte quan, mitjançant resolució judicial o arbitral ferma aportada pel subcontractista o pel subministrador a l'òrgan de contractació quedés acreditat l'impagament pel contractista a un subcontractista o subministrador vinculat a l'execució del contracte en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, i que aquesta demora en el pagament no ve motivada per l'incompliment d'alguna de les obligacions contractuals assumides pel subcontractista o pel subministrador en l'execució de la prestació.

Aquesta penalitat podrà reiterar-se cada mes mentre persisteixi l'impagament fins aconseguir el límit conjunt del 50 per cent del preu del contracte. La garantia definitiva respondrà de les penalitats que s'imposin per aquest motiu.

23.4.- Imposició de penalitats

Per a la imposició d'aquestes penalitzacions i indemnitzacions per incompliments contractuals se seguirà un expedient contradictori sumari, en el qual es concedirà al contractista un termini d'al·legacions de 5 dies naturals després de formular-se la denúncia. Aquestes al·legacions i l'expedient de penalització serà resolt, previ informe del responsable municipal del servei i informe jurídic, pel Sr. Alcalde o Regidor en qui delegui, resolució que posarà fi a la via administrativa.

L'inici de l'expedient per a la imposició d'aquestes penalitats per l'Ajuntament es realitzarà al moment en què tingui coneixement per escrit dels fets. No obstant això, si s'estima que l'incompliment no afectarà l'execució material dels treballs de manera greu o que l'inici de l'expedient de penalització pot perjudicar més a la marxa de l'execució del contracte que beneficiar-la, podrà iniciar-se aquest expedient en qualsevol moment anterior a la terminació del termini de garantia del contracte.

Les penalitats i les indemnitzacions imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament tingui pendents d'abonar al contractista. Si ja no existissin quantitats pendents de pagament, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i si aquesta no aconseguís el muntant de la penalització, es podrà reclamar per la via administrativa de constrenyiment per considerar-se ingrés de dret públic.

24.- Viabilitat, estudi de sostenibilitat i principi d'estabilitat pressupostària

Atès que la present licitació es sustenta tècnicament en el Plec de Prescripcions tècniques d'aquesta licitació, i en ell consten les actuacions a



executar i les característiques tècniques de l'objecte a contractar.

Tanmateix, la despesa derivada d'aquesta licitació, en la seva majoria, estarà finançada a través de la subvenció concedida pel Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya relativa a la renovació de la xarxa d'abastament d'aigua en baixa en el marc dels fons Next Generation.

La inversió que es proposa, no afecta a la necessitat de finançament atès que gran part de la despesa està finançada per subvenció finalista, pel que el principi d'estabilitat pressupostària, entès com la capacitat de finançament en termes pressupostaris SEC-10, que és, bàsicament, la diferència entre els Capítols 1 a 7 del Pressupost d'Ingressos i els Capítols 1 a 7 del Pressupost de Despeses, manté la seva equivalència.

25.- Conclusions

Per tot el que s'ha fet esment, es considera necessària i justificada la contractació que es proposa, i que la mateixa compleix amb tots els requeriments tècnics, jurídics i econòmics tal i com s'ha posat de manifest.

Cardona, signat electrònicament al marge.

L'instructor,
Gerard Roig Font

El Secretari-Interventor accidental
Martí Serra Casanovas

