

Resolució d'adjudicació d'un contracte d'obres

Expedient	ED-2024-169	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Serveis Territorials al Maresme-Vallès Oriental		
Procediment	Obert simplificat	Tipus	Obres
Objecte	Obres d'ampliació del menjador i adequació de l'espai de la cuina a l'Escola Fabra d'Alella. (Codi centre: 08000049).		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Valor estimat	99.893,08	-	-
Pressupost licitació	99.893,08	20.977,55	120.870,63
Termini d'execució	60 Dies		

Antecedents

- Per resolució de 4 de març de 2024 s'aprova l'expedient per contractar, mitjançant procediment obert simplificat, les obres de referència.
- En data 5 de març de 2024 es publica al perfil del contractant la licitació de les obres esmentades, amb un termini de presentació de proposicions que finalitzava el 25 de març de 2024 a les 18 hores.
- En data 2 d'abril de 2024, es reuneix la Mesa de Contractació per obrir el sobre únic, que conté la declaració responsable, l'oferta i el programa de treball, de les empreses presentades i s'acorda el següent:
 - Admetre les següents empreses per haver presentat correctament la documentació dins de termini, d'acord amb els requeriments de la clàusula 11.9 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació:
 - TRANSEPTE STRUO, S.L., representada pel senyor Jaime Cobos Sánchez.
 - IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS, S.L., representada pel senyor Juan Guardia Torres.
 - FARECLIMA, S.L., representada pel senyor Hector Ramon Esteruelas Banzo.
 - CATALANA DE TREBALLS I OBRES, S.L., representada pel senyor Luis María Molina Soler.
 - B28 CONSTRUCCIONS, S.L., representada pel senyor Jordi Forns Casacuberta.
 - Lliurar la documentació presentada per les empreses admeses a la cap del Servei de Gestió d'Inversions, per tal que s'emeti informe d'adequació de la proposta als requisits tècnics de la licitació i el faci arribar a la secció de Contractacions.





4. En data 2 d'abril de 2024, la cap del Servei de Gestió de Construccions Escolars emet informe tècnic sobre la viabilitat de les ofertes presentades, que s'incorpora a l'annex núm. 1. Segons l'informe, totes les empreses es consideren adients.

Es comprova que cap empresa licitadora admesa presenti una oferta econòmica anormalment baixa.

5. En data 5 d'abril de 2024, es reuneix la Mesa de Contractació per proposar l'adjudicació d'aquestes obres, i acorda el següent:

- Establir la puntuació de les ofertes i la classificació de les empreses que consten a l'annex.
- Proposar l'adjudicació del contracte relatiu a les obres d'ampliació del menjador i adequació de l'espai de la cuina a l'Escola Fabra d'Alella (exp. ED-2024-169), a favor de l'empresa FARECLIMA, S.L., amb NIF B63771109, en ser l'empresa licitadora que ha presentat millor oferta d'acord amb la classificació establerta i complir els requisits administratius i tècnics exigits d'acord amb l'informe tècnic que consta a l'expedient, per un import total de 100.020,15 €, IVA inclòs (82.661,28 € es corresponen al preu del contracte i 17.358,87 € a l'IVA) a càrrec de la posició pressupostària D/61000100/4210/0000 del centre gestor EN0119 del pressupost del Departament per a l'any 2023 prorrogat pel 2024, un termini d'execució de 45 dies a comptar des de la data de l'acta de comprovació de replantejament i la resta de condicions que conformen la seva oferta, condicionat a la presentació correcta de la documentació que se li requerirà, a la validació de la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs per part de la Mesa de Contractació i a la comprovació de que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

6. En data 8 d'abril de 2024, se li requereix la següent documentació:

- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, per un import de 4.133,06 €, en alguna de les formes previstes a la clàusula 15.2 del plec de clàusules administratives particulars.

7. En la mateixa data, l'empresa FARECLIMA, S.L., presenta, en el termini concedit, la documentació requerida i aquesta es considera correcta.

8. En data 10 d'abril de 2024, es reuneix la Mesa de Contractació per qualificar la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs de l'empresa proposada adjudicatària del contracte de referència, i acorda qualificar-la positivament.

9. En la mateixa data, es comprova que l'empresa proposada adjudicatària està al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària, amb l'Agència Tributària de Catalunya i amb la Seguretat Social, tot el qual consta a l'expedient.

Fonaments de dret

1. Clàusula 12.2 del plec de clàusules administratives particulars, quant a la determinació de les empreses admeses a la licitació i de les excloses, així com, en el seu cas, de les causes de l'exclusió.





2. Clàusules 11.9 del plec de clàusules administratives particulars, quant a la valoració de la documentació inclosa en el sobre únic.
3. Clàusula 13 del plec de clàusules administratives, quant a la valoració de les ofertes i la possibilitat de sol·licitar els informes tècnics que es considerin necessaris abans de formular la proposta d'adjudicació.
4. Clàusula 14 del plec de clàusules administratives, quant a la proposta d'adjudicació del contracte.
5. Article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/424/UE, de 26 de febrer de 2014, quant a la classificació de les ofertes i adjudicació del contracte.
6. Article 45 de la Llei 16/2008, de 23 de desembre, de mesures fiscals i financeres, quant a l'òrgan competent.

Per tant,

Resolc

1. Establir la puntuació de les ofertes i classificació de les empreses admeses, que consten al quadre de l'annex núm. 2.
2. Adjudicar el contracte relatiu a les obres d'ampliació del menjador i adequació de l'espai de la cuina a l'Escola Fabra d'Allella (exp. ED-2024-169), a favor de l'empresa FARECLIMA, S.L., amb NIF B63771109, en ser l'empresa licitadora que ha presentat millor oferta d'acord amb la classificació establerta i complir els requisits administratius i tècnics exigits d'acord amb l'informe tècnic que s'annexa, per un import total de 100.020,15 €, IVA inclòs (82.661,28 € es corresponen al preu del contracte i 17.358,87 € a l'IVA) a càrrec de la posició pressupostària D/610000100/4210/0000 del centre gestor EN0119 del pressupost del Departament per a l'any 2023 prorrogat pel 2024, un termini d'execució de 45 dies a comptar des de la data de l'acta de comprovació de replantejament i la resta de condicions que conformen la seva oferta.
3. Designar el/la director/a de les obres com a responsable del contracte.
4. Notificar aquesta resolució a l'empresa adjudicatària i a la resta d'empreses licitadores.
5. Publicar l'adjudicació del contracte en el perfil de contractant i el termini per a la seva formalització, d'acord amb el que disposa l'article 151 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.





 Generalitat de Catalunya
Departament d'Educació
Direcció de Serveis

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, les persones interessades poden interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació, de conformitat amb el que preveu l'article 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Així mateix, poden interposar potestativament recurs de reposició, previ al recurs contenciós administratiu, davant l'òrgan que va dictar l'acte, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació, segons el que disposen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques o qualsevol altre recurs que considerin convenient per a la defensa dels seus interessos.

La consellera
p.d. Resolució EDU/1355/2022, de 05.05.2022
(DOGC núm. 8665 d'11.05.2022)
El director de Serveis

	Doc. original signat per: Joan Rabasseda Ferrer 15/04/2024	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 25/04/2027	Data creació còpia: 25/04/2024 12:51:37
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  0TPXFH5S90OSGZMMC8N9DD4JUH6Q6LWW	Pàgina 4 de 7

 Generalitat de Catalunya
Departament d'Educació
Direcció de Serveis

Annex núm. 1 a la resolució d'adjudicació. Exp. ED-2024-169. INFORME TÈCNIC

Maite Mínguez Masó, cap del Servei de Gestió de Construccions Escolars, de la Direcció General de Centres Públics.

En relació a l'expedient de contractació ED-2024-169 relatiu a les obres d'ampliació del menjador i adequació de l'espai de la cuina a l'Escola Fabra d'Alella

INFORMA

que les empreses presentades en el procediment de contractació:

B28 Construccions SL

ha aportat la documentació tècnica necessària d'acord amb els requeriments del plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques.

Programa de treball:

Redueix 10 dies naturals el termini proposat. Amb el planning es justifiquen 10 dies de reducció. Aquest termini és viable.

Subcontractació:

L'empresa manifesta la intenció de subscriure la subcontractació del mur mòbil i dels tancaments i divisòries practicables d'alumini.

En conseqüència es considera adient la seva contractació en relació amb els aspectes valorats en aquest informe.

Catalana de Treballs i Obres SL

ha aportat la documentació tècnica necessària d'acord amb els requeriments del plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques.

Programa de treball:

Redueix 10 dies naturals el termini proposat. Amb el planning es justifiquen 10 dies de reducció. Aquest termini és viable.

Subcontractació:

L'empresa manifesta la intenció de no subscriure la subcontractació de treballs.

En conseqüència es considera adient la seva contractació en relació amb els aspectes valorats en aquest informe.



Doc. original signat per:
Joan Rabassada Ferrer
15/04/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 25/04/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0TPXFH5S90OSGZMMC8N9DD4JUH6Q6LWW

Data creació còpia:
25/04/2024 12:51:37

 Generalitat de Catalunya
Departament d'Educació
Direcció de Serveis

Fareclima SL

ha aportat la documentació tècnica necessària d'acord amb els requeriments del plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques.

Programa de treball:

Redueix 10 dies naturals el termini proposat. Amb el planning es justifiquen 15 dies de reducció. Aquest termini és viable tot i que caldrà considerar la reducció real.

Subcontractació:

L'empresa manifesta la intenció de no subscriure la subcontractació de treballs.

En conseqüència es considera adient la seva contractació en relació amb els aspectes valorats en aquest informe.

Iberland Inmuebles y Reformas SL

ha aportat la documentació tècnica necessària d'acord amb els requeriments del plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques.

Programa de treball:

Redueix 10 dies naturals el termini proposat. Amb el planning es justifiquen 10 dies de reducció. Aquest termini és viable.

Subcontractació:

L'empresa manifesta la intenció de no subscriure la subcontractació de treballs.

En conseqüència es considera adient la seva contractació en relació amb els aspectes valorats en aquest informe.

Transepte Struo SL

ha aportat la documentació tècnica necessària d'acord amb els requeriments del plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques.

Programa de treball:

Redueix 10 dies naturals el termini proposat. Amb el planning es justifiquen 10 dies de reducció. Aquest termini és viable.

Subcontractació:

L'empresa manifesta la intenció de no subscriure la subcontractació de treballs.

En conseqüència es considera adient la seva contractació en relació amb els aspectes valorats en aquest informe.



Doc. original signat per:
Joan Rabasseda Ferrer
15/04/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al [web csv.gencat.cat](http://web.csv.gencat.cat) fins al 25/04/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0TPXFH5S90OSGZMMC8N9DD4JUH6Q6LWW

Data creació còpia:
25/04/2024 12:51:37

Annex núm. 2 a la resolució d'adjudicació. Exp. ED-2024-169. QUADRE DE PUNTUACIÓ

Licitador	Import total € IVA exclòs	Puntuació preu màxim 80 p	Reducció de termini, en dies	Puntuació reducció de termini (2 punts per cada dia de reducció) 20 p	TOTAL
FARECLIMA, S.L.	82.661,28	80,00	15	20,00	100,00
IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS, S.L.	91.779,70	72,05	10	20,00	92,05
CATALANA DE TREBALLS I OBRES, S.L.	95.000,00	69,61	10	20,00	89,61
TRANSEPTE STRUO, S.L.	96.866,32	68,27	10	20,00	88,27
B28 CONSTRUCCIONS, S.L.	97.887,63	67,56	10	20,00	87,56

