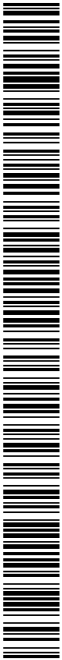


DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN AL	REFERÈNCIA 2024/000001/1384
Codi Segur de Verificació: 3d7b067d-cf5e-4baa-9124-ce29aa4e1861 Origen: Administració Identificador document original: ES_L04080001_2024_19955061 Data d'impressió: 17/04/2024 16:37:25 Pàgina 1 de 64		SIGNATURES 1.- Ester Ros Pich (TCAT) (Presidenta), 09/04/2024 07:54 2.- Entitat Municipal Descentralitzada de Sant Martí de Torroella. Diligència: Aprovat per la Junta de Veïns en sessió de 16 d'abril de 2024



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

Diligència: Aprovat
per la Junta de
Veïns en sessió de 16
d'abril de 2024

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINSITRATIVES REGULADORES DEL CONTRACTE
ADMINISTRATIU DE DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE DE LA
TORRE DEL TELÈGRAF - FASE 1: CONSOLIDACIÓ I ENTORN I FASE 2 -
MIRADOR TORRE DEL TELÈGRAF, AL TERME MUNICIPAL DE SANT MARTÍ DE
TORROELLA**



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

ÍNDEX

CAPITOL I. DISPOSICIONS GENERALS..... 5

 Clàusula 1a. Objecte del contracte..... 5

 Clàusula 2a. Naturalesa i règim jurídic..... 5

 Clàusula 3a. Termini del contracte..... 6

 Clàusula 4a. Valor estimat del contracte i pressupost de licitació..... 6

 Clàusula 5a. Disponibilitat pressupostària..... 7

 Clàusula 6a. Despeses..... 8

 Clàusula 7a. Jurisdicció competent..... 8

 Clàusula 8a. Identificació d'òrgans..... 8

CAPÍTOL II. PROCEDIMENT DE LICITACIÓ..... 8

 Clàusula 9a. Procediment d'adjudicació..... 8

 Clàusula 10a. Tramitació ordinària..... 9

 Clàusula 11a. Capacitat..... 9

 Clàusula 12a. Mitjans de comunicació electrònics..... 10

 Clàusula 13a. Solvència..... 12

 Clàusula 14a. Presentació de documentació i de proposicions..... 14

 Clàusula 15a. Contingut dels sobres..... 17

 Clàusula 16a. Mesa de contractació..... 19

CAPITOL III. ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE..... 20

 Clàusula 17a. Obertura de les proposicions..... 20

 Clàusula 18a. Criteris d'adjudicació..... 21

 Clàusula 19a. Ofertes amb valors anormals o desproporcionats..... 27

 Clàusula 20a. Classificació de les ofertes i proposta d'adjudicació..... 29

 Clàusula 21a. Presentació de la documentació prèvia a l'adjudicació..... 29

 Clàusula 22a. Garantia definitiva..... 30

 Clàusula 23a. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment..... 31

 Clàusula 24a. Adjudicació..... 31

 Clàusula 25a. Formalització del contracte..... 32

CAPÍTOL IV. RELACIONS GENERALS ENTRE LES PARTS CONTRACTANTS..... 33

 Clàusula 26a. Condicions especials d'execució..... 33

 Clàusula 27a. Execució i supervisió de les obres..... 34

 Clàusula 28a. Danys causat com a conseqüència de l'execució de les obres..... 34

 Clàusula 29a. Programa de treball i documentació relativa a la seguretat i salut en el treball..... 34

 Clàusula 30a. Comprovació del replanteig. Inici de les obres..... 34

 Clàusula 31a. Compliment de terminis i correcta execució del contracte..... 35

 Clàusula 32a. Penalitzacions..... 36

 Clàusula 33a. Control en l'execució del contracte..... 38

 Clàusula 34a. Aportació d'equip i maquinària..... 38

 Clàusula 35a. Materials procedents d'excavacions i demolicions en l'obra..... 38

 Clàusula 36a. Instruccions i normes d'obligat compliment en la matèria..... 38

 Clàusula 37a. Magatzems..... 38

 Clàusula 38a. Recepció i recusació dels materials..... 39

 Clàusula 39a. Retirada de materials emprats en l'obra..... 39

 Clàusula 40a. Persona responsable del contracte..... 39

 Clàusula 41a. Resolució d'incidències..... 39



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

CAPÍTOL V. RELACIONS ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS 40

Clàusula 42a. Abonament a l'empresa contractista. 40

Clàusula 43a. Revisió de preus. 40

Clàusula 44a. Altres. 40

Clàusula 45a. Responsabilitat de l'empresa contractista. 40

Clàusula 46a. Obligacions del contractista. 41

Clàusula 47a. Confidencialitat. 43

Clàusula 48a. Política de protecció de dades. 44

Clàusula 49a. Prerrogatives de l'Administració. 45

Clàusula 50a. Modificació del contracte. 46

Clàusula 51a. Suspensió del contracte. 47

CAPÍTOL VI. DISPOSICIONS RELATIVES A LA CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE 47

Clàusula 52a. Successió i cessió del contracte. 47

Clàusula 53a. Subcontractació. 48

CAPÍTOL VII. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE..... 49

Clàusula 54a. Comunicació de la finalització de les obres..... 49

Clàusula 55a. Acta de recepció. 49

Clàusula 56a. Recepció i liquidació. 50

Clàusula 57a. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva. 50

Clàusula 58a. Certificació final de les obres executades 51

Clàusula 59a. Verificació de l'estat de les obres durant el termini de garantia..... 51

Clàusula 60a. Responsabilitat per vicis ocults. 51

Clàusula 61a. Resolució del contracte..... 51

CAPÍTOL VII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL 52

Clàusula 62a. Règim de recursos..... 52

Clàusula 63a. Règim d'invalidesa..... 53

Clàusula 64a. Jurisdicció competent. 53

ANNEXOS 54



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

QUADRE RESUM

1. PODER ADJUDICADOR:			
ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT: EMD DE SANT MARTÍ DE TORROELLA	Òrgan de Contractació: Junta de Veïns	Número d'Expedient	X2024000016
		Tipus de Procediment	Obert simplificat
		Publicitat:	Perfil contractant
		Tipus de Contracte:	Obres
		Tramitació:	Ordinària
		Criteris Adjudicació:	Diferents criteris
2. OBJECTE DEL CONTRACTE: L'objecte del contracte és l'execució de les obres definides al "Projecte de la Torre del Telègraf - Fase 1: Consolidació i entorn i Fase 2 - Mirador Torre del Telègraf" al terme municipal de Sant Martí de Torroella, redactat per l'arquitecte Eduard Fenoy i Palomas, aprovat inicialment per la Junta de Veïns, en sessió del dia 06 de juliol del 2022 i elevat a definitiu en data 23 d'agost del 2022, en no haver-se produït cap reclamació ni al·legació durant el període d'exposició pública. Les obres preveuen actuacions a realitzar les actuacions de recuperació de l'àmbit i de l'edificació per a la memòria històrica del lloc. Aquestes actuacions de desenvoluparan en dues fases: Fase 1 – Obres de consolidació i entorn Fase 2 – Obres de creació del Mirador Torre del Telègraf			
CPV: 45212350-4		DESCRIPCIÓ DE CPV: Edificis d'interès històric o arquitectònic	
3. IMPORT DEL CONTRACTE			
Pressupost base de licitació: El pressupost base de licitació és de 170.607,07 €, més 35.827,48 € en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 206.434,55 €.			
Valor estimat del contracte: El valor estimat del contracte, calculat d'acord amb el previst a l'article 101 de la LCSP, és de 170.607,07 €.			
EXERCICI: 2024			
REVISIÓ DE PREUS: no procedeix			
4. TERMINI D'EXECUCIÓ			
4 mesos, comptats des del dia hàbil següent a la signatura de l'acta de comprovació del replanteig a què fa referència a la clàusula 30a d'aquest plec		PRÒRROGA: no	
5. GARANTIES			
PROVISIONAL: No DEFINITIVA : Sí		5% de l'import d'adjudicació.	
6. MESA DE CONTRACTACIÓ: Sí			
7. SOLVÈNCIA DEL CONTRACTISTA		Clàusula 13a	



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

CAPITOL I. DISPOSICIONS GENERALS

Clàusula 1a. Objecte del contracte. L'objecte del contracte és l'execució de les obres definides al "Projecte de la Torre del Telègraf - Fase 1: Consolidació i entorn i Fase 2 - Mirador Torre del Telègraf" al terme municipal de Sant Martí de Torroella, redactat per l'arquitecte Eduard Fenoy i Palomas, aprovat inicialment per la Junta de Veïns, en sessió del dia 06 de juliol del 2022 i elevat a definitiu en data 23 d'agost del 2022, en no haver-se produït cap reclamació ni al·legació durant el període d'exposició pública.

Les obres preveuen actuacions a realitzar les actuacions de recuperació de l'àmbit i de l'edificació per a la memòria històrica del lloc. Aquestes actuacions de desenvoluparan en dues fases:

- Fase 1 – Obres de consolidació i entorn
- Fase 2 – Obres de creació del Mirador Torre del Telègraf

La documentació bàsica del projecte aprovat constarà publicada al perfil del contractant.

L'objecte del contracte té la codificació següent en la Classificació de Productes per Activitats 2008 (Codi CPA):

- 41.00.49 –Treballs de construcció en altres edificis no residencials

Així mateix, té la codificació que s'indica a continuació en el Vocabulari Comú de Contractes Públics 2008 (Codi CPV):

- 45212350-4 – Edificis d'interès històric o arquitectònic

Integren el contracte, el present plec de clàusules administratives i el projecte. En cas que existeixi contradicció entre el contingut dels plecs de clàusules tècniques i el d'aquest plec de clàusules administratives, prevaldrà el d'aquest darrer. També tenen caràcter contractual el programa de treball acceptat per l'òrgan de construcció, els quadres de preus i el document en què es formalitzi el contracte.

L'obra s'executarà amb estricta subjecció al projecte aprovat, a les clàusules d'aquest plec i seguint les instruccions que en la seva interpretació donin els o les facultatius directors de l'obra a la contractista.

La contractista assumeix la plena responsabilitat civil fins i tot davant tercers, que es derivi del compliment o incompliment contractual i a l'efecte s'obliga a tenir contractada l'assegurança corresponent.

Clàusula 2a. Naturalesa i règim jurídic. Aquest contracte té naturalesa jurídica administrativa, com a contracte d'obres, d'acord amb el que estableix l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Per tot allò no regulat en els plecs de clàusules, serà d'aplicació la normativa següent:

Cal Pinsà, s/n – 08250 Sant Martí de Torroella – Tel. 93 836 02 61 – CIF. P0800043B – st.martitorr@diba.cat



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

- Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública.
- LCSP, en el seu contingut bàsic determinat a la seva disposició final 1a.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, de desenvolupament de la Llei de contractes que s'indiquen a la disposició final primera del Reglament (RGLCAP).
- Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions vigents en matèria de règim local, en els seus aspectes bàsics.
- LCSP, en els seus aspectes considerats no bàsics.
- Altres disposicions administratives aplicables.
- En defecte de dret administratiu, s'estarà al dret privat.

En defecte de dret administratiu, s'estarà al dret privat.

Clàusula 3a. Termini del contracte. El termini d'execució del contracte serà de 4 mesos, comptats des del dia hàbil següent a la signatura de l'acta de comprovació del replanteig a què fa referència a la clàusula 30a d'aquest plec.

Clàusula 4a. Valor estimat del contracte i pressupost de licitació. 1. El valor estimat del contracte, calculat d'acord amb el previst a l'article 101 de la LCSP, és de 170.607,07 €.

2. El pressupost base de licitació és de 170.607,07 €, més 35.827,48 € en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 206.434,55 €.

D'acord amb el Projecte bàsic i d'execució de la Torre del Telègraf - Fase 1: Consolidació i entorn i Fase 2 - Mirador Torre del Telègraf de Sant Martí de Torroella, el pressupost base de licitació és desglossa tal com segueix:



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

Projecte de la Torre del Telègraf

Fase 1 – Consolidació i entorn

Capítol 1 - Treballs previs i d'implantació	19.868,87€
Capítol 2 - Treballs d'urbanització del camí	370,60€
Capítol 3 - Desenrunament i classificació pedres fossat	6.734,00€
Capítol 4 - Consolidació de la Torre,	3.714,62€
	1.101,10€
	2.925,25€
Capítol 4.1 - Exc./desenrunament/class. pedres	
Capítol 5 - Gestió de residus	13.019,01€
Capítol 6 - Estudis a realitzar durant el procés	2.700,00€
Capítol 7 - Seguretat i salut	500,00€

Pressupost d'execució material (PEM) – Fase 1	51.133,45€
---	------------

Fase 2 – Mirador Torre del Telègraf

Capítol 8.0 - Fonamentació	4.177,12€
Capítol 8.1 - Estructura	25.583,59€
Capítol 8.2 - Escala	6.344,52€
Capítol 8.3 - Paviments	12.476,16€
Capítol 8.4 – Acabat exterior	39.652,44€
Capítol 9 – Supervisió arqueològica	4.200,00€

Pressupost d'execució material (PEM) – Fase 2	92.433,83€
---	------------

Pressupost d'execució material (PEM) – Fase 1 i 2	143.367,28€
---	-------------

Despeses Generals (13% s/PEM)	18.637,75€
Benefici Industrial (6% s/PEM)	8.602,04€

Pressupost d'execució per contracte (PEC)	170.607,07€
---	-------------

Impost Valor Afegit (IVA) (21% s/PEC)	35.827,48€
Pressupost base de licitació (PBL)	206.434,55€

Clàusula 5a. Disponibilitat pressupostària. La partida pressupostària **336 632** Torre del Telègraf per import de 200.000,00 €, corresponent a l'exercici 2024.

La partida pressupostària **933 632** Edificis i altres construccions per import de 6.434,55 €, corresponent a l'exercici 2024.



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

En data 7 de març de 2024 s'ha tramitat la proposta de RC amb número 220240000052 per import de 206.434,55 €

Clàusula 6a. Despeses. Anirà a càrrec de l'empresa contractista les despeses corresponents a l'atorgament del contracte i tots els impostos, taxes i arbitris que es derivin de l'adjudicació i formalització del contracte.

Així mateix, l'adjudicatària es farà càrrec, si escau, del dipòsit de garantia per a l'execució d'obres davant de qualsevol organisme oficial o companyia de serveis que així ho requereixi.

L'adjudicatària assumirà l'elaboració i col·locació dels cartells anunciadors de l'obra, el corresponent al model municipal i, si escau, el corresponent a altres administracions implicades que puguin finançar l'actuació.

També es farà càrrec de les despeses derivades del tancament de l'obra i de les senyalitzacions de la reordenació del trànsit que pugui comportar el conjunt de l'obra o de cadascuna de les fases en què calgui executar-la.

Clàusula 7a. Jurisdicció competent. El present contracte tindrà naturalesa administrativa i les parts quedaran sotmeses expressament a la legislació de contractes del sector públic i les seves disposicions de desenvolupament. Supletòriament, s'aplicaran la resta de normes de dret administratiu i en el seu defecte, les normes de dret privat.

Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació, resolució i efectes d'aquest contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació, els acords del qual posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius. En contra d'ells, tindrà lloc el recurs de reposició i el contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la normativa d'aplicació.

Clàusula 8a. Identificació d'òrgans. En compliment de la disposició addicional 32a de la LCSP, cal identificar com a òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, la intervenció municipal, i com a òrgan de contractació, la Junta de Veïns.

CAPÍTOL II. PROCEDIMENT DE LICITACIÓ.

Clàusula 9a. Procediment d'adjudicació. Tenint en compte el valor estimat del contracte i el percentatge que representa la puntuació dels criteris de judici de valor respecte la totalitat, el procediment d'adjudicació serà l'obert simplificat.

Mitjançant aquest procediment, tot empresari/a interessat/da pot presentar la seva proposició, sempre que reuneixi les condicions de solvència tècnica i financera que més endavant s'indiquen.

Tal i com determina l'apartat 4.a) de l'article 159 de la LCSP per tal de poder simplificar el procediment obert, totes les empreses licitadores que es presentin a la licitació hauran d'estar inscrites en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o bé al Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE).

Cal Pinsà, s/n – 08250 Sant Martí de Torroella – Tel. 93 836 02 61 – CIF. P0800043B – st.martitorr@diba.cat



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

Clàusula 10a. Tramitació ordinària. La tramitació de l'expedient de contractació es farà de manera ordinària, en els termes previstos a l'article 116 de la LCSP.

Clàusula 11a. Capacitat. 1. Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP.

Tanmateix, cal tenir en compte que d'acord amb l'article 72.5 de la LCSP no procedeix declarar la prohibició de contractar quan, en el tràmit d'audiència del procediment corresponent, la persona incursa en una causa de prohibició diferent a la d'haver estat sancionada per sentència ferma per algun dels delictes establerts en l'article 71.1.a) de la LCSP, acreditat el pagament o compromís de pagament de les multes i indemnitzacions fixades per sentència o resolució administrativa de les quals derivi la causa de prohibició de contractar, sempre i quan hagin estat declarades responsables del pagament de la mateixa en la sentència o resolució, i l'adopció de mesures tècniques, organitzatives i de personal apropiades per evitar la comissió de futures infraccions administratives, entre les quals quedarà inclòs l'acollir-se al programa de clemència en matèria de falsejament de la competència

- Estar inscrit en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o bé al Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE) o bé al registre equivalent dels estats membres de la Unió Europea.
- Complir amb la classificació o, si s'escau, amb la solvència requerida, en els termes establerts en la clàusula desena d'aquest plec;
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.
- A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa contractista determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència, absència de prohibicions de contractar i inscripció en el registre oficial han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

Cal Pinsà, s/n – 08250 Sant Martí de Torroella – Tel. 93 836 02 61 – CIF. P0800043B – st.martitorr@diba.cat





ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

2. La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte.

3. També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es deriven del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

4. La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

5. Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per participar en licitacions públiques es poden trobar mitjançant la utilització de la funcionalitat punt de trobada de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat, que es troba dins l'apartat "Perfil del licitador".

6. Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

Clàusula 12a. Mitjans de comunicació electrònics. 1. D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en deriven per mitjans exclusivament electrònics.



**ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA**

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

2. Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el model de declaració responsable, d'acord amb el que s'indica en la clàusula onzena d'aquest plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avis de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avis de notificació.

3. D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/22120653>

Aquesta subscripció permetrà rebre avis de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrietes de qualsevol novetat, publicació o avis relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el Perfil del licitador, prèvia l'autenticació requerida. El Perfil del licitador està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió

Cal Pinsà, s/n - 08250 Sant Martí de Torroella - Tel. 93 836 02 61 - CIF. P0800043B - st.martitorr@diba.cat



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

d'expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal fer "clic" en l'apartat "Perfil de licitador" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i disposar del certificat digital requerit.

4. Certificats digitals:

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC o declaració responsable i, de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

Clàusula 13a. Solvència. Les empreses licitadores han de complir amb els següents criteris de solvència. No obstant això, únicament haurà d'acreditar documentalment el compliment d'aquests requisits l'empresa proposada com a adjudicatària. Sense perjudici d'això, l'entitat contractant podrà sol·licitar als licitadors, en qualsevol moment anterior a la proposta d'adjudicació, l'acreditació del compliment d'aquests extrems.

1. Solvència econòmica i financera

De conformitat amb l'article 11.3 del RD 1098/2001 la solvència econòmica i financera podrà acreditar-se mitjançant l'acompliment indistintament dels següents requisits:

- Declaració sobre el volum global de negocis i, si escau, sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a fi del contracte, referit com a màxim als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura que es disposi de les referències d'aquest volum de negocis. El volum global de negoci mínim exigít no excedirà 1,5 vegades el valor estimat del contracte, esdevenint en aquest cas que com a mínim l'import a acreditar serà el valor de **255.910,60 €**.
- Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals per import igual o superior a **300.000,00 €**. Indicació dels riscos mínims a cobrir, del termini mínim de vigència o data de venciment i del valor mínim exigít.

Aquest requisit s'entendrà complert pel licitador que inclogui amb la seva oferta un compromís vinculant de subscripció, en cas de resultar adjudicatari, compromís que haurà de fer efectiu dins del termini de deu dies hàbils al que es refereix l'apartat 2 de l'article 150 de la Llei de Contractes del Sector Públic.



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

Si per raons justificades, una empresa no pogués facilitar les referències sol·licitades podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació considerada com suficient per l'entitat contractant.

2. Solvència tècnica i professional

Relació de les obres executades en el curs dels cinc últims anys, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

L'import mínim exigit serà el valor del pressupost del contracte. Això és: **170.607,07 €.**

Els serveis o treballs efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedients o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públics; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, si manca aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari.

Quan la contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, haurà de complir amb la solvència tècnica especificada en l'apartat anterior però no caldrà que compleixi l'execució del nombre determinat de serveis.

3. Classificació empresarial

Segons l'article 11.3 del Reglament de la LCSP, la classificació empresarial acreditarà la seva solvència econòmica i financera i la seva solvència tècnica. Les classificacions que corresponen a aquest contracte són les següents, d'acord amb el que estableix l'article 25 i 26 del Reglament de la Llei de contractes de les Administracions Públiques:

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA	DESCRIPCIÓ
K	7	2	Restauració de béns immobles historicoartístics
C	4	2	Feines de paleta, estucats i revestiments

4. Les empreses licitadores poden recórrer a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que disposaran dels recursos necessaris, per exemple, mitjançant la presentació del compromís a tal efecte de les entitats esmentades.

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquetes presten els serveis per als quals són necessàries les capacitats esmentades.



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

En les mateixes condicions les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

5. Els certificats comunitaris de classificació o documents similars que acreditin la inscripció en llistes oficials d'empresaris autoritzats per contractar que estableixin els Estats membres de la UE constitueixen una presumpció d'aptitud en relació als requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

6. En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats en l'apartat primer d'aquesta clàusula. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

7. **Integració de la solvència per mitjans externs.** L'art. 75 de la LCSP, permet a l'empresa licitadora incloses les unions temporals d'empresaris (UTE) fer ús de mitjans de solvència de tercers sempre que en demostrï, mitjançant compromís escrit d'aquestes entitats conforme el model establert a l'**annex 3**, la seva efectiva disposició durant l'execució del contracte i que dites entitats no es trobin incurses en prohibició de contractar. Així mateix, per a la solvència econòmica i financera l'òrgan de contractació pot exigir formes de responsabilitat conjunta, fins i tot solidària, entre el licitador i les terceres entitat en l'execució del contracte. Aquest document caldrà incorporar-lo a l'apartat "Altra documentació" en l'eina del Sobre Digital.

Clàusula 14a. Presentació de documentació i de proposicions. 1. Les empreses interessades en prendre part en la licitació podran presentar les seves ofertes dins el termini de vint (20) dies naturals, comptats a partir del dia següent a la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant de l'Entitat Municipal Descentralitzada de Sant Martí de Torroella.

En el cas que finalitzés en dissabte o festiu es prorrogaria fins al dia hàbil següent. La presentació de proposicions es podrà realitzar durant les 24 hores del dia, tots els dies de l'any, excepte l'últim dia del termini en el que la presentació d'ofertes es podrà tramitar fins a les 14.00 hores.

Les empreses han de presentar la documentació conformi les seves ofertes mitjançant l'eina del Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/22120653>

Les empreses licitadores, un cop accedeixin a l'eina web de sobre Digital a través de l'enllaç que s'indica al primer paràgraf, hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, als correus electrònics indicats en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta. Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu model de declaració responsable per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.



DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN AL	REFERÈNCIA 2024/000001/1384
Codi Segur de Verificació: 3d7b067d-cf5e-4baa-9124-ce29aa4e1861 Origen: Administració Identificador document original: ES_L04080001_2024_19955061 Data d'impressió: 17/04/2024 16:37:25 Pàgina 15 de 64		
SIGNATURES 1.- Ester Ros Pich (TCAT) (Presidenta), 09/04/2024 07:54 2.- Entitat Municipal Descentralitzada de Sant Martí de Torroella. Diligència: Aprovat per la Junta de Veïns en sessió de 16 d'abril de 2024		



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. **Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus** (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) **i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.**

L'Administració demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Es podrà demanar a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfiles-contractant/detall/22120653>

Cal Pinsà, s/n – 08250 Sant Martí de Torroella – Tel. 93 836 02 61 – CIF. P0800043B – st.martitorr@diba.cat

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN AL	REFERÈNCIA 2024/000001/1384
Codi Segur de Verificació: 3d7b067d-cf5e-4baa-9124-ce29aa4e1861 Origen: Administració Identificador document original: ES_L04080001_2024_19955061 Data d'impressió: 17/04/2024 16:37:25 Pàgina 16 de 64	SIGNATURES 1.- Ester Ros Pich (TCAT) (Presidenta), 09/04/2024 07:54 2.- Entitat Municipal Descentralitzada de Sant Martí de Torroella. Diligència: Aprovat per la Junta de Veïns en sessió de 16 d'abril de 2024	



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

2. D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

3. Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

4. L'eina de Sobre Digital no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (**sense utilitzar**

Cal Pinsà, s/n - 08250 Sant Martí de Torroella - Tel. 93 836 02 61 - CIF. P0800043B - st.martitorr@diba.cat

Codi Segur de Verificació: 3d7b067d-cf5e-4baa-9124-ce29aa4e1861
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L04080001_2024_19955061
Data d'impressió: 17/04/2024 16:37:25
Pàgina 17 de 64

SIGNATURES

1.- Ester Ros Pich (TCAT) (Presidenta), 09/04/2024 07:54
2.- Entitat Municipal Descentralitzada de Sant Martí de Torroella. Diligència: Aprovat per la Junta de Veïns en sessió de 16 d'abril de 2024

**ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA**

eines del tipus winzip o winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'incorporen en l'apartat d'altra documentació numerats (part 1 de 2, part 2 de 2).

En cas que comprimir o dividir l'arxiu sigui inviable per la mida dels arxius –com per exemple vídeos– les empreses licitadores han de seleccionar l'arxiu de més de 25 Mb no partible sense clicar al botó “xifrar i desar” i, un cop preparada tota l'oferta normalment i tenint l'arxiu de més de 25 Mb i no partible seleccionat però no enviat, han de generar el resum que conté totes les empremtes electròniques adjuntes i enviar-lo. Les empreses que han optat per aquesta opció han d'aportar l'arxiu en un suport electrònic físic (USB), de manera que l'òrgan de contractació o la mesa podrà comprovar la coincidència de les empremtes electròniques dels documents aportats en aquest suport físic electrònic amb les dels documents seleccionats en l'oferta presentada.

5. D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

6. Les persones interessades podran dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar informació addicional sobre els plecs de condicions i la documentació complementària, la qual haurà de facilitar-se, almenys, 6 dies abans de que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avísos de l'espai virtual de la licitació. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/22120653>

7. Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

8. Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la inadmissió de totes les propostes per ella subscriïdes.

Clàusula 15a. Contingut dels sobres.

1. CONTINGUT DEL SOBRE ÚNIC. El primer sobre, anomenat sobre número 1, contindrà els documents següents:

a) Declaració responsable.

Cal Pinsà, s/n – 08250 Sant Martí de Torroella – Tel. 93 836 02 61 – CIF. P0800043B – st.martitorr@diba.cat



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

Les empreses licitadores han de presentar una declaració responsable, la qual s'adjunta com a **annex 1** a aquest plec i com a plantilla inclosa en l'eina de Sobre Digital, mitjançant el qual declaren que ostenten la representació de la societat que presenta l'oferta; que compten amb la classificació empresarial requerida; que compta amb les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat; que no està incursa en cap prohibició de contractar, que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec; que, si escau, disposa del compromís per escrit de l'empresa tercera que utilitzarà per completar la solvència econòmica, financera o tècnica exigida i presentar aquest compromís d'acord amb el model de l'**annex 3**.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electròniques i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha de presentar la declaració responsable. A més de la declaració responsable, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte. Aquest document caldrà incorporar-lo a l'apartat "Altra documentació" en l'eina del sobre Digital.

La declaració responsable i l'annex 3 si escau, s'ha de presentar signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en la declaració responsable, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta que ha obtingut la millor puntuació, amb caràcter previ a l'adjudicació. Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració responsable o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la UE d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

Les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi. Aquest document caldrà incorporar-lo a l'apartat "Altra documentació" en l'eina del sobre Digital.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació de manera conjunta hauran de presentar, a banda de la declaració responsable per a cadascuna de les empreses, un document on hi consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en

Cal Pinsà, s/n - 08250 Sant Martí de Torroella - Tel. 93 836 02 61 - CIF. P0800043B - st.martitorr@diba.cat



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

cas de resultar adjudicatàries del contracte. Aquest document caldrà incorporar-lo a l'apartat "Altra documentació" en l'eina del Sobre Digital.

b) Oferta econòmica. Les empreses licitadores han d'incloure en aquest sobre els documents que conformen la seva proposta econòmica, que es formularà d'acord amb el model que s'adjunta com a **annex 2** a aquest plec, i com a plantilla al sobre d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre Digital.

S'adjuntarà complementàriament el pressupost detallat per partides on es reflecteixin clarament els preus proposats, d'acord amb el desgloss del pressupost base de licitació.

c) Proposta de millores executives. Les empreses licitadores podran proposar l'execució, al seu càrrec, d'una o més millores tancades, i s'haurà de subscriure d'acord amb el model que s'adjunta com a **annex 2**, degudament signat.

S'adjuntarà complementàriament la documentació relativa als amidaments, justificació, preus unitaris i valoració total de cadascuna de les millores proposades.

d) Ampliació del termini de garantia. Les empreses licitadores poden presentar una proposta d'ampliació del termini de garantia de l'obra, que expressarà en mesos enters, respecte del mínim previst en aquest plec.

L'ampliació s'haurà d'expressar en mesos enters i s'haurà de subscriure d'acord amb el model que s'adjunta com a **annex 2**, degudament signat.

Clàusula 16a. Mesa de contractació. La mesa de contractació estarà integrada pels membres següents:

- President. Serà president de la Mesa, la presidenta de l'EMD de Sant Martí de Torroella, que podrà ser substituïda per qualsevol altre vocal, a proposta seva.
- Vocals. Seran vocals de la Mesa:
 - La Tècnica de grau superior de Serveis Generals, o persona en qui delegui.
 - La interventora habilitada de l'EMD o funcionari/a en qui delegui.
 - La secretària de l'EMD o funcionari/a en qui delegui.
- Secretària. Actuarà com a secretari de la Mesa, l'administratiu de l'EMD, o funcionari/a que el substitueixi.

Atesa la composició de la plantilla municipal actual, les persones designades per formar part d'aquesta mesa de contractació que tenen la condició de personal funcionari interí, ho han estat per inexistència de funcionaris/es de carrera amb prou qualificació per formar-ne part. (Disposició Addicional 2ª, apartat 7, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic).

La Mesa de contractació podrà estar assistida pels assessors tècnics que es designin i pel personal de l'administració que s'estimi convenient, tots ells sense vot.





ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

CAPITOL III. ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 17a. Obertura de les proposicions. Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, en el dia, lloc i hora indicats en l'anunci de la licitació tindrà lloc l'acte públic d'obertura dels sobres presentats per les empreses licitadores per part de la mesa de contractació.

Després de l'acte públic esmentat, en la mateixa sessió, la mesa de contractació qualificarà la declaració responsable i la resta de documentació continguda en els sobres i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes d'exclusió. Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, es faran públiques aquestes circumstàncies mitjançant el seu perfil del contractant

Posteriorment, la mesa de contractació procedirà a avaluar i classificar les ofertes de les empreses admeses i, tot seguit, realitzarà la proposta d'adjudicació a favor de la que hagi obtingut la millor puntuació, la qual la remetrà a l'òrgan de contractació.

La mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça assenyalada per l'empresa licitadora en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la plataforma de serveis de contractació pública, d'acord amb la clàusula 8a d'aquest plec.

Seràn excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin realitzar la valoració de les ofertes.

També podrà requerir informes a les organitzacions socials d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit d'activitat al qual correspongui l'objecte del contracte, a les organitzacions sindicals, a les organitzacions



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

que defensin la igualtat de gènere i a altres organitzacions per verificar les consideracions socials i ambientals.

La proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

Els actes d'exclusió adoptats per la mesa seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts en aquest plec.

2. En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte, per ordre decreixen, les següents:

1. La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.
2. La proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir dita consideració.
3. En l'adjudicació dels contractes relatius a prestacions de caràcter social o assistencial, la proposició presentada per entitats sense ànim de lucre, amb personalitat jurídica, sempre que la seva finalitat o activitat tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals i figurin inscrites en el registre oficial corresponent.
4. La proposició d'entitats reconegudes com a organitzacions de comerç just per a l'adjudicació dels contractes que tinguin com a objecte productes en els quals hi hagi alternativa de comerç just.
5. La proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.
6. En cas de persistir l'empat, un cop aplicats els criteris d'adjudicació addicionals, l'adjudicació del contracte es decidirà mitjançant sorteig, que es durà a terme en acte públic, prèvia convocatòria.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

Clàusula 18a. Criteris d'adjudicació. 1. Les propostes seran valorades d'acord amb els criteris establerts en aquesta clàusula i segons disposa l'article 145 de la LCSP. La puntuació màxima total serà de 100 punts, que es distribuïran en funció de l'aplicació dels criteris següents:

Cal Pinsà, s/n – 08250 Sant Martí de Torroella – Tel. 93 836 02 61 – CIF. P0800043B – st.martitorr@diba.cat





ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

1.1 Oferta econòmica. Fins a un màxim de 40 punts.

L'empresa licitadora haurà d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació (IVA exclòs) establert per aquest contracte. Si alguna oferta supera el pressupost de licitació, l'empresa licitadora serà exclosa del procediment.

Les ofertes presentades per les empreses licitadores seran valorades amb aplicació de la següent fórmula:

Puntuació = 40 x
$$1 - \frac{\text{Oferta a valorar} - \text{Oferta més econòmica}}{2 \times \text{Import Licitació}}$$

L'oferta econòmica haurà de ser motivada, per tant, caldrà adjuntar complementàriament a l'oferta, el pressupost detallat per partides on es reflecteixin clarament els preus unitaris proposats.

1.2 Millores. Fins a un màxim de 40 punts.

El licitador podrà millorar la seva oferta mitjançant l'execució, a càrrec seu i dins del preu del contracte, d'una o més millores tancades que s'admeten com a oferta de millores.

a) Millora 1: Senyalització horitzontal informativa (15 punts)*

El projecte executiu planteja una millora dels entorns i consolidació de la Telègraf, a fi de conservar-ne el seu estat i promoure'n l'ús, la utilització i la difusió per part de la ciutadania.
La millora consisteix en la realització i instal·lació de la senyalització horitzontal informativa per tal de facilitar, a l'usuari final, la informació necessària sobre l'element observat, en aquest cas, la Torre del Telègraf.

1- Disseny del faristol informatiu.



2- Característiques tècniques del faristol informatiu:***

- a. Element
 - i. Faristol panoràmic de 1200x1202mm, amb doble suport de fusta.
- b. Elements de suport de l'estructura
 - i. Doble suport de fusta de castanyer de 195x95x884mm

Codi Segur de Verificació: 3d7b067d-cf5e-4baa-9124-ce29aa4e1861
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L04080001_2024_19955061
Data d'impressió: 17/04/2024 16:37:25
Pàgina 23 de 64

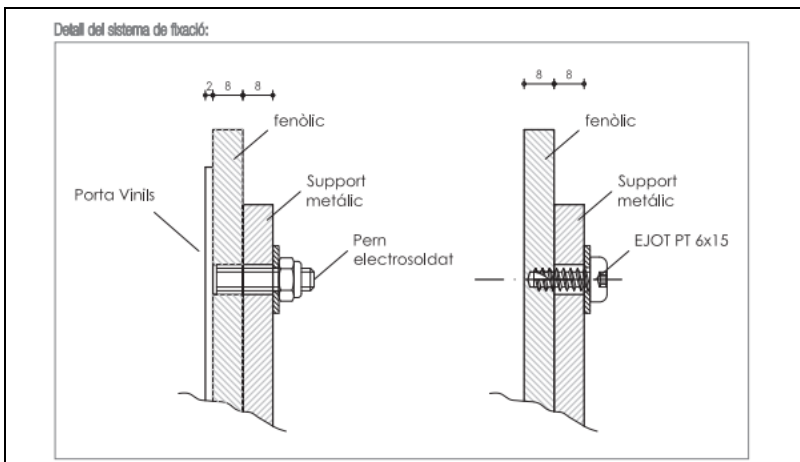
SIGNATURES

1.- Ester Ros Pich (TCAT) (Presidenta), 09/04/2024 07:54
2.- Entitat Municipal Descentralitzada de Sant Martí de Torroella. Diligència: Aprovat per la Junta de Veïns en sessió de 16 d'abril de 2024



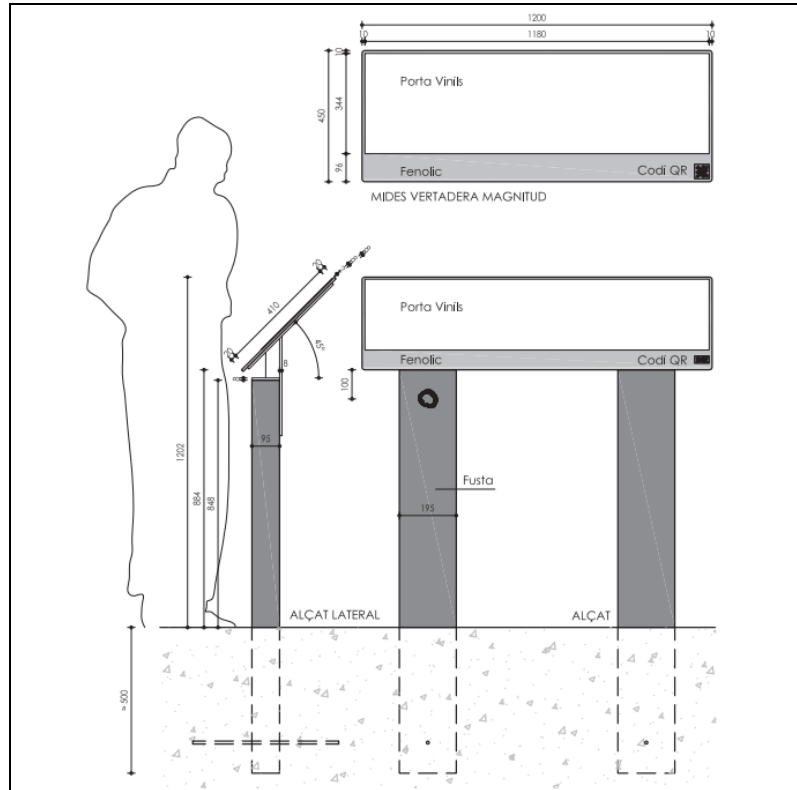
**ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA**

- ii. Ancoratges d'acer galvanitzat de 4mm de gruix
- iii. Placa fenòlica de 1200x450mm, de 8mm de gruix
- c. Suport de la informació gràfica
 - i. Planxa portavinil d'acer galvanitzat de 2mm de gruix, de 1180x344mm
- d. Elements de fixació
 - i. Cargoleria d'acer inoxidable





ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA



*** Esquemes i informació extrets del Manual tècnic de senyalització de l'anella verda de Terrassa https://anellaverda.terrassa.cat/wp-content/uploads/MANUAL_anella-verad-Terrassa_feb2018.compressed.pdf (pàg. 02D)

b) Millora 2: Senyalització vertical per a la mobilitat no motoritzada (20 punts)**

El projecte executiu planteja una millora dels entorns i consolidació de la Telègraf, a fi de conservar-ne el seu estat i promoure'n l'ús, la utilització i la difusió per part de la ciutadania.

La millora consisteix en la realització i instal·lació de la senyalització vertical per tal de facilitar el camí, de mobilitat no motoritzada, des del nucli de Sant Martí de Torroella fins a l'emplaçament de la Torre del Telègraf, seguint les consideracions del "manual de senyalització de camins per a la mobilitat no motoritzada" de la Generalitat de Catalunya.



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA



3- Disseny de les banderoles.
e. Banderola 1:



f. Banderola 2:





ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

g. Banderola 3:



4- Característiques tècniques de la senyalització direccional per banderoles:

h. Banderola

Material	Mides	Disseny
Planxa d'alumini de 3 o 4mm	450 x 200mm	Color gro RAL 1003 Lletra Helvetica

i. Suport

	Fusta
Mides	10 cm de secció o diàmetre i 250cm d'alçada (subjecció mitjançant platina d'alumini)
Tractament	A l'autoclau pel sistema Bethell

j. Ancoratge:

	Mides
Formigó	dau de 400 x 400mm
Fixació	Peça metàl·lica d'alumini 6060 o similar segons exemple: 

* ' ** *Prèviament a la impressió de les millores 1 i 2, caldrà facilitar a l'EMD de Sant Martí de Torroella el document provisional, a fi de poder modificar o incorporar documentació que s'escaigui. Les imatges indicades a la millora 1 i 2 són interpretacions de l'objectiu final de la millora, subjectes a canvis.*



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

c) Millora 3: Neteja i correcció del camí de mobilitat no motoritzada (5 punts)

El projecte executiu planteja una millora dels entorns i consolidació de la Telègraf, a fi de conservar-ne el seu estat i promoure'n l'ús, la utilització i la difusió per part de la ciutadania.

La millora consisteix en el desbrossat, anivellament i correcció del camí senyalitzat a la Millora 2, a fi de fer-lo transitable per a una mobilitat no motoritzada.

1.3 Ampliació del termini de garantia. Fins a un màxim de 15 punts.

El termini de garantia serà d'un any, des de la signatura de l'acta de recepció, d'acord amb l'establert a l'article 243.3 de la LCSP. No obstant això, l'empresa licitadora podrà presentar una proposta d'ampliació del termini de garantia de fins a 48 mesos com a màxim, que incorporarà les mateixes condicions de garantia que les establertes inicialment.

S'assignarà la major puntuació possible a la proposta que contingui la major ampliació del termini de garantia, expressada en mesos enters, respecte de la prevista en els presents plecs (12 mesos). S'atribuirà a les propostes restants la puntuació que procedeixi proporcionalment, tal com segueix:

$$\text{Puntuació} = 15 \times \left[\frac{\text{Ampliació del termini de garantia de l'oferta}}{\text{Ampliació de garantia màxim ofert}} \right]$$

Aquesta proposta haurà d'estar degudament justificada i acompanyada d'un document de conformitat i compromís d'acompliment.

1.4 Reducció del termini d'execució de l'obra. Fins a un màxim de 5 punts.

El termini d'execució de l'obra està contemplat per 4 mesos. No obstant això, l'empresa licitadora podrà presentar una proposta de reducció dels terminis d'execució de l'obra de fins a 4 setmanes com a màxim. Aquesta proposta haurà d'estar degudament justificada i acompanyada d'un pla de treball i d'obra detallat.

S'assignarà 2,5 punts a cada setmana de reducció del termini d'execució proposada.

Clàusula 19a. Ofertes amb valors anormals o desproporcionats. 1. La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o temeraris s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

- **Si concorre una empresa licitadora, es considera que l'oferta és anormal si compleix els dos criteris següents:**

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.



SIGNATURES

1.- Ester Ros Pich (TCAT) (Presidenta), 09/04/2024 07:54
2.- Entitat Municipal Descentralitzada de Sant Martí de Torroella. Diligència: Aprovat per la Junta de Veïns en sessió de 16 d'abril de 2024

**ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA**

2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu (criteris avaluable de forma automàtica) sigui superior al 80% de la puntuació total.

- **Si concorren dues empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi el criteri següent:**

1. Que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació sigui superior en més d'un 20% a la puntuació total més baixa.

- **Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi un dels dos criteris següents:**

1. Quan no hi ha cap puntuació per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluable:

- Que la puntuació de l'oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.

2. Quan hi ha puntuacions per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluable:

- Que, un cop excloses les puntuacions inferiors al 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions, la puntuació de l'oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses.

2. En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, la Mesa de contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta.

L'empresa licitadora disposarà d'un termini de 5 dies hàbils per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Les sol·licituds de justificació es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser completa, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la Mesa de contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de

Cal Pinsà, s/n – 08250 Sant Martí de Torroella – Tel. 93 836 02 61 – CIF. P0800043B – st.martitorr@diba.cat





ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

Clàusula 20a. Classificació de les ofertes i proposta d'adjudicació. D'acord amb el previst a la clàusula 17a d'aquest plec, un cop valorades les ofertes, la mesa de contractació remetrà a l'òrgan de contractació, juntament amb l'acta, la corresponent proposta d'adjudicació en què figuraran ordenades les ofertes de forma decreixent, incloent la puntuació atorgada a cadascuna d'elles per aplicació dels criteris indicats a la clàusula 18a i identificant aquella amb una millor relació qualitat preu.

Clàusula 21a. Presentació de la documentació prèvia a l'adjudicació. La Mesa de contractació comprovarà en el Registre d'empreses licitadores corresponent que l'empresa que hagi presentat la millor oferta està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, té la solvència econòmica, financera i tècnica o, si s'escau, la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar –aquesta comprovació, si escau, també es farà respecte de les empreses a les capacitats de les quals aquella empresa recorri.

El secretari de la Mesa de contractació, únicament requerirà documentació a l'empresa proposada adjudicatària, quan concorrin algun dels supòsits següents:

- Quan la documentació sobre l'aptitud de contractar i la solvència de l'empresa no consti vigent o actualitzada en el registre d'empreses licitadores corresponent.
- Quan calgui aportar documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Quan calgui aportar document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula setzena.
- Quan calgui aportar la relació del personal que es destinarà a l'execució del contracte i acreditació de la seva afiliació i alta a la Seguretat Social, mitjançant la presentació dels TC2 corresponents. Alternativament, i si s'escau, aquesta acreditació es podrà efectuar mitjançant declaració responsable per part de l'empresa on es declari no tenir encara contractades les persones treballadores que s'ocuparan en l'execució del contracte i que acreditarà l'afiliació i l'alta de totes elles quan les hagi contractat i sempre amb caràcter previ a l'inici de l'activitat contractada.
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini necessària.



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

En qualsevol cas, caldrà aportar una declaració sobre l'alteració o no de les dades existents al Registre de licitadors, d'acord amb el model que s'adjunta com a **annex 4**.

El secretari de la Mesa realitzarà el requeriment, especificant el supòsit, per a què, dins del termini de set dies hàbils a comptar des de l'enviament del requeriment, l'empresa que ha presentat la millor oferta presenti la documentació justificativa.

Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

L'aportació de documentació es durà a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'enviarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

2. Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la garantia definitiva i la documentació requerida, si escau, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, ho ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de 3 dies hàbils.

Les sol·licituds d'esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per l'empresa o empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

En el cas que de les dades obtingudes del registre d'empreses licitadores no concordi l'aptitud de contractar (personalitat jurídica o capacitat d'obrar) amb la documentació presentada, en el cas que de les dades obtingudes no s'arribin als mínims de solvència establerts en els plecs, en el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a comprovar la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en la declaració responsable o en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

Clàusula 22a. Garantia definitiva. La garantia definitiva serà l'equivalent a un 5% de l'import d'adjudicació (sense IVA), i podrà constituir-se en qualsevol dels mitjans



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

previstos a l'article 108.1 de la LCSP i 55 i següents del RGLCAP, d'acord amb la forma que contempla l'annex 5 d'aquest plec de clàusules.

Si es tracta d'una UTE, la garantia definitiva podrà ser constituïda per una o per diverses de les empreses participants en la unió, sempre que es garanteixi solidàriament a tots/es els/les integrants de la unió temporal.

D'altra banda, de conformitat amb l'article 108.2 de la LCSP, l'esmentada garantia es podrà constituir mitjançant retenció en el preu practicada sobre la primera certificació, i posteriors si fos necessari per cobrir l'import, en el moment de la seva aprovació, si així ho ha sol·licitat el/la contractista mitjançant el document que s'adjunta al plec com annex 5.

La Tresoreria Municipal emetrà un justificant acreditatiu de la constitució del dipòsit.

Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació. A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a conseqüència d'una revisió de preus de conformitat amb el que disposa la LCSP.

En cas que es facin efectives sobre aquesta garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'adjudicatari/a, aquesta haurà de reposar o ampliar aquella en la quantia que correspongui en el termini de 15 dies naturals des de l'execució, incorrent en cas contrari en causa de resolució .

En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, l'Administració pot resoldre el contracte.

D'acord amb l'article 107.2 de la LCSP el plec pot preveure que, en casos especials i, en particular, en cas que l'oferta de l'empresa adjudicatària hagués estat incursa en presumpció d'anormalitat, hagi de presentar garantia complementària de fins un 5% del preu.

Clàusula 23a. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment.
L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan s'apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà al perfil del contractant.

Clàusula 24a. Adjudicació. 1. Un cop comprovada la documentació a què fa referència la clàusula 21a, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa proposada com a adjudicatària. Si s'ha realitzat el requeriment de



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

documentació, establert a la clàusula 21a, el termini per acordar l'adjudicació serà el de cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

2. La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies naturals, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

A aquest efecte, s'enviarà, a l'adreça de correu electrònic –i, en cas que s'hagi informat, al telèfon mòbil– que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació. Així mateix, el correu electrònic continuarà l'enllaç per accedir-hi.

D'acord amb el previst en l'article 43.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, la notificació s'entén rebutjada quan hagin transcorregut deu dies naturals des de la posada a disposició de la notificació sense que s'accedeixi al seu contingut.

Clàusula 25a. Formalització del contracte. El contracte s'haurà de formalitzar en document administratiu de manera que s'ajusti amb exactitud a les condicions de licitació, constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic. No obstant, el contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses. En cap cas es podran incloure en el document en què es formalitzi el contracte clàusules que impliquin alteració dels termes de l'adjudicació.

El contracte es perfecciona amb la seva formalització, i en cap cas, es podrà iniciar l'execució del contracte sense la seva prèvia formalització.

Prèviament a la signatura del contracte, la persona representant de l'adjudicatària haurà de presentar davant l'òrgan de contractació:

1. Els documents que acreditin la seva identitat i personalitat.
2. Si l'adjudicatari/a fos una UTE, escriptura pública de constitució, CIF assignat i nomenament de representant amb poder suficient.

La formalització del contracte s'ha d'efectuar en el termini màxim de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la recepció per l'adjudicatari/a de la notificació de l'adjudicació.

Quan per causes imputables a l'adjudicatària no s'hagi formalitzat el contracte dins del termini indicat, se li exigirà el 3% del pressupost de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït. En aquest cas, el contracte s'adjudicarà al següent licitador/a per l'ordre de classificació de les ofertes.



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

Si les causes de la no formalització són imputables a l'administració, s'indemnitzarà al/a la contractista dels danys i perjudicis que la demora li pogués ocasionar.

La formalització del contracte es farà pública segons el que disposa l'article 154 de la LCSP.

CAPÍTOL IV. RELACIONS GENERALS ENTRE LES PARTS CONTRACTANTS

Clàusula 26a. Condicions especials d'execució. Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa contractista i, si escau, per l'empresa subcontractista, són les següents:

- 1) L'empresa contractista ha de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació. La persona responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert l'obligació. Així mateix, la persona responsable del contracte podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.
- 2) En cas d'existir subcontractació, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerit per la persona responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.
- 3) L'empresa contractista desenvoluparà una comunicació inclusiva i aquests efectes haurà de garantir:
 - a) Que en les activitats derivades de l'execució del contracte no s'utilitzen llenguatge o imatges sexistes, que no atemptin contra la igualtat de les persones amb diversitat funcional de qualsevol tipus, els drets de la infantesa, o que no siguin respectuoses amb la cura pel medi ambient, la sostenibilitat i els drets dels animals.
 - b) L'ús d'una comunicació que no incorri en qualsevol tipus de discriminació per raó d'orientació i/o identitat sexual, origen, edat, creences o altres condicions o circumstàncies personals o socials.
 - c) En les comunicacions derivades de l'execució del contracte, evitar l'exaltació de la violència i fomentar la diversitat cultural, fugint dels estereotips negatius perpetuadors de perjudicis.
- 4) Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe:
 - a) L'empresa contractista ha d'adoptar en l'execució del contracte mesures per prevenir, controlar i erradicar l'assetjament sexual, així com l'assetjament per raó de sexe. També ha d'aplicar les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones, d'acord amb el que preveu la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva entre homes i dones.



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

- b) La contractista, durant l'execució del contracte, ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista de l'ús certificat de discapacitat.

L'incompliment de les condicions especials podrà ser motiu de penalització.

Clàusula 27a. Execució i supervisió de les obres. Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes en el plec de clàusules administratives i al projecte, que serveix de base al contracte i conforme les instruccions que en interpretació tècnica del contracte doni a l'empresa contractista la persona que exerceix la direcció facultativa de les obres.

Clàusula 28a. Danys causat com a conseqüència de l'execució de les obres. La contractista serà responsable durant l'execució de les obres de tots els danys i perjudicis directes o indirectes, que es puguin ocasionar a qualsevol persona, propietat o servei públic o privat, com a conseqüència dels actes, omissions o negligències del personal al seu càrrec, o d'una deficient organització, protecció o senyalització de les obres.

Les propietats o els serveis públics o privats que resultin danyats hauran de ser reparats per la contractista, restablint les condicions primitives o compensant adequadament els danys i perjudicis causats, d'acord amb la legislació vigent.

Serà per compte de la contractista, d'acord amb l'article 196 de la LCSP, l'obligació d'indemnitzar els esmentats danys que s'originin a terceres persones.

Clàusula 29a. Programa de treball i documentació relativa a la seguretat i salut en el treball. 1. L'empresa contractista quedarà sotmesa al pla d'obres i memòria descriptiva del procés d'execució que hagi presentat en la seva proposta de licitació.

2. En el termini de 21 dies naturals, des de la notificació de l'adjudicació, l'empresa contractista presentarà per registre d'entrada a l'EMD de Sant Martí de Torroella el Pla de Seguretat i Salut en el treball, en aplicació de l'estudi de seguretat i salut o de l'estudi bàsic de seguretat i salut, d'acord amb l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. La persona que exerceix les funcions de coordinació en matèria de Seguretat i Salut informará en el termini de 7 dies naturals sobre la procedència de la seva aprovació i, en cas negatiu, indicarà els punts que hauran de corregir-se, per la qual cosa s'assignarà un termini d'acord amb la importància de les correccions, que no podrà ser, en cap cas, superior a 7 dies naturals.

En tot cas, el termini màxim per a l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball serà de mes i mig des de la notificació de l'adjudicació de l'obra. Si per incomplir l'empresa contractista els terminis indicats en el paràgraf anterior no fos possible començar les obres en rebre l'autorització per al seu inici, no podrà reclamar cap ampliació del termini per aquest motiu.

Clàusula 30a. Comprovació del replanteig. Inici de les obres. 1. La comprovació de replanteig té per objecte la verificació de la conformitat o disconformitat de les parts contractants amb el replanteig de l'obra, així com també posar de manifest les observacions que es considerin oportunes, així com també posar de manifest les observacions que es considerin oportunes, amb els efectes previstos per la normativa



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

vigent. La comprovació s'ha de fer el dia senyalat per l'EMD, amb presència del tècnic de l'EMD encarregat de la direcció de l'obra i de la contractista, de la qual cosa s'estendrà acta de resultat. El termini per realitzar la comprovació del replanteig i inici d'obres no pot ser superior a un mes comptat des de la formalització del contracte, d'acord amb l'article 119.2.c) de la LCSP.

2. La contractista iniciarà les obres el dia que a tal efecte s'indiqui a l'acta de comprovació del replanteig.

3. Si com a conseqüència de la comprovació del replanteig es dedueix la necessitat d'introduir modificacions en el projecte que s'ha d'executar, la persona que exerceixi la direcció redactarà en el termini de 15 dies i sense perjudici de la remissió immediata de l'acta, una estimació raonada de l'import d'aquelles modificacions.

Si l'EMD decideix la modificació del projecte es procedirà a redactar les modificacions precises per a la seva viabilitat, acordant la suspensió temporal, total o parcial, de l'obra i ordenant, en aquest últim cas, la iniciació dels treballs en aquelles parts no afectades per les modificacions previstes en el projecte. Una vegada aprovada la modificació, serà la vigent als efectes del contracte.

Clàusula 31a. Compliment de terminis i correcta execució del contracte. 1.
L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte fixats, si s'escau, en el pla d'obres.

2. Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte el compliment dels terminis totals o parcials, per causes a ella imputables, l'EMD podrà imposar les penalitats que s'estableixen als articles 193 i 194 de la LCSP.

L'incompliment del termini total per l'execució dels treballs, per causes imputables al contractista, facultarà a l'EMD a resoldre el contracte unilateralment, sense dret a cap tipus d'indemnització a favor de l'empresa adjudicatària. En cas que els treballs s'haguessin iniciat, l'EMD abonarà els treballs realment executats i finalitzats.

En cap cas, s'abonarà la despesa corresponent a materials subministrats o treballs no finalitzats, quan l'EMD decideixi resoldre el contracte i no s'hagi complert el termini indicat per causes imputables al contractista.

En cas els terminis parcials de la planificació de l'execució dels treballs s'incompleixin substancialment (més de 5 dies laborals), el tècnic municipal responsable de les obres sol·licitarà a l'empresa adjudicatària l'actualització de la planificació, en la que s'haurà de detallar els recursos que es disposaran per garantir la finalització dels treballs en el termini total previst. En cas que en el termini de 5 dies naturals, el tècnic municipal no hagi rebut resposta fefaent o valori que aquesta no garanteix la finalització dels treballs en la data límit, es faculta a l'EMD a suprimir unitats d'obra contractades a l'adjudicatari, sense dret a cap tipus d'indemnització al seu favor i a la contractació directa dels treballs a un tercer, amb l'objectiu de garantir el compliment del termini de finalització.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt d'acord amb allò establert a l'article 195.2



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

LCSP, amb els requisits i tràmits establerts a l'article 100 RGLCAP. El responsable del contracte emetrà un informe on determinarà si el retard fou produït per motiu imputables al contractista.

Clàusula 32a. Penalitzacions. 1. Es consideraran infraccions a efectes contractuals, totes les actuacions i omissions del contractista tipificades com segueixen i que comportin un perjudici o una pèrdua en relació a les exigències especificades en aquest plec i en la documentació tècnica.

Els incompliments defectuosos i els incompliments de les obligacions contractuals imputables al contractista durant la vigència del contracte són classificades com a infraccions molt greus, greus i lleus.

a. Infraccions molt greus:

- L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral s'establertes pel dret de La Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen l'Estat i en particular dels establerts a l'annex V del la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Impedir o dificultar les tasques de supervisió i control de l'obra per part del director facultatiu, o bé realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- L'impagament de més de dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en l'obra.
- L'aplicació greu i dolosa, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en l'obra.
- Reincidència en la comissió de tres faltes greus

b. Infraccions greus:

- Desobediència en les indicacions efectuades pel responsable del contracte o director facultatiu en relació a l'obra.
- No posar en coneixement del director facultatiu prèviament a la celebració de qualsevol acte de publicitat o difusió de l'empresa adjudicatària relativa a l'objecte d'aquest contracte.
- No observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.
- No respectar els acords i les normes de confidencialitat.

Cal Pinsà, s/n – 08250 Sant Martí de Torroella – Tel. 93 836 02 61 – CIF. P0800043B – st.martitorr@diba.cat



**ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA**

- No col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- Incompliment de les condicions especials d'execució per part del contractista o subcontractista.
- Incomplir les millores ofertades en la proposició presentada i acceptades per l'òrgan de contractació.
- L'impagament de fins a dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en l'obra.
- L'aplicació, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en l'obra.
- Reincidència en la comissió de tres faltes lleus.

c. Infraccions lleus:

- No comunicar immediatament al director facultatiu les deficiències o irregularitats en la prestació del servei.
- Incorreccions repetitives en la facturació per part del contractista.
- Els retard reiterats en el pagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en l'obra.
- Aquells incompliments no previstos anteriorment i que suposin l'incompliment de les obligacions o condicions establertes en aquest plec o en la documentació tècnica.

2. La comissió d'infraccions contractuals per part de l'empresa adjudicatària comportarà, previ procediment sancionador contradictori instruït a l'efecte, la imposició de les següents penalitats contractuals:

a) Per infraccions molt greus:

Multa de fins el 10% del preu del contracte, entès com a import d'adjudicació o del pressupost base de licitació, quan el preu es determini en funció de preus unitari.

b) Per infraccions greus:

Multa de fins a un 6% del preu del contracte.



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

c) Per infraccions lleus:

Multa de fins un 3% del preu del contracte.
Per a la imposició de la multa corresponent, l'òrgan de contractació tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

- La gravetat de la infracció comesa
- La importància econòmica
- L'existència d'intencionalitat
- La naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats
- La reincidència, per incórrer, en el termini d'un any, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa
- El nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte
- El benefici obtingut pel contractista.

Les penalitats s'han d'imposar a proposta del responsable del contracte, i s'han de fer efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que s'hagi constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats. S'ha de donar audiència al contractista.

Clàusula 33a. Control en l'execució del contracte. L'EMD, per mitjà de la direcció facultativa de l'obra, efectuarà la inspecció, la comprovació i la vigilància per a la correcta realització de l'obra contractada i podrà dictar les instruccions oportunes per al correcte compliment del contracte.

La persona que exerceix les funcions de delegat d'obra de l'empresa contractista haurà de ser la persona amb coneixements tècnics que exigeixi qui s'encarrega de la direcció de l'obra amb experiència acreditada en obres similars a les que són objecte d'aquest contracte.

Clàusula 34a. Aportació d'equip i maquinària. La contractista queda obligada a aportar a les obres, en el termini estipulat, l'equip de maquinària i medis auxiliars que siguin precisos per a la seva bona execució. Aquest equip també inclourà el tancat i protecció de l'obra, així com les escomeses provisionals que siguin necessàries.

Clàusula 35a. Materials procedents d'excavacions i demolicions en l'obra. Els materials o productes resultants d'excavacions o demolicions que no utilitzi la contractista en l'obra, seran dipositats per l'adjudicatària a la planta de tractament corresponent o en els punts i formes que ordeni la direcció, encara que aquesta podrà autoritzar a la contractista que disposi lliurement d'aquests materials.

Clàusula 36a. Instruccions i normes d'obligat compliment en la matèria. Els materials utilitzats a l'obra hauran d'ajustar-se a les instruccions i normes promulgades per l'Administració que versin sobre condicions generals i homologació de materials.

Clàusula 37a. Magatzems. En el cas que la contractista emmagatzemi a l'obra els materials que hi utilitza, ho ha de fer de manera que asseguri la conservació i eviti la destrucció o deteriorament d'aquests materials. A tal efecte, seguirà les instruccions que rebi de la direcció.



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

El mateix criteri ha de seguir la contractista en els magatzems que estableixi pel seu compte.

Clàusula 38a. Recepció i recusació dels materials. La contractista només podrà fer servir els materials en l'obra previ examen i acceptació per la direcció en els termes i forma que aquesta assenyali pel correcte compliment de les condicions convingudes.

Si la direcció no accepta determinats materials sotmesos al seu examen, ho comunicarà per escrit motivat a la contractista, donant-li un termini d'audiència abans de resoldre definitivament.

En tot cas, la recepció dels materials per la direcció no eximeix a la contractista de la seva responsabilitat de compliment de les característiques, donant-li un termini d'audiència.

Clàusula 39a. Retirada de materials emprats en l'obra. A mesura que es realitzin els treballs, la contractista haurà de procedir, pel seu compte, a la policia de l'obra i a la retirada dels materials arreglats que ja no tinguin servei en la mateixa.

Clàusula 40a. Persona responsable del contracte. Les facultats del responsable del contracte seran exercides per la direcció facultativa, d'acord amb allò que estableixen els articles 237 a 246 de la LCSP. Al responsable del contracte li corresponen, d'acord amb allò establert a l'article 62.1 de la LCSP, les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.
- Ordenar l'obertura de cales quan sospiti de l'existència de vicis ocults de construcció o d'haver-se utilitzat materials de qualitat deficient. De confirmar-se l'existència de defectes, seran de compte del contractista les despeses derivades del reconeixement i subsanació. En cas contrari, la direcció certificarà la indemnització que correspongui a l'execució i reparació de les cales, valorades als preus unitaris del pressupost d'adjudicació.

El responsable del contracte pot ser una persona física o jurídica vinculada a l'Administració contractant o aliena a aquesta. El seguiment del contracte també es podrà encomanar a diverses persones perquè realitzin les funcions de forma conjunta.

Clàusula 41a. Resolució d'incidències. Les incidències que puguin sorgir entre l'administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en l'interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP. Llevat que motius d'interès públics ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

CAPÍTOL V. RELACIONS ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Clàusula 42a. Abonament a l'empresa contractista. 1. La persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps. Aquetes certificacions s'han d'expedir durant els primers 10 dies següents al mes al que correspongui.

2. El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida i d'acord amb la normativa vigent, en els terminis i les condicions establertes en els articles 198 i 243 de la LCSP.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

La plataforma eFACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Entitat Municipal Descentralitzada de Sant Martí de Torroella.

La no presentació de la factura o les certificacions interromprà el termini contractual per a la meritació d'interessos.

Els errors materials, aritmètics o de transcripció d'una certificació d'obra, conformada per la contractista, tinguin o no causa en errors materials del pressupost del projecte o de les relacions valorades, no perjudicaran l'EMD. En el supòsit de detectar-se després de l'expedició de la certificació d'obra corresponent, el termini de pagament o la possible acreditació d'interessos no es computaran fins l'endemà de l'esmena, que consistirà en l'expedició d'una nova certificació.

3. En cas de contractes d'obres a tant alçat o amb preu tancat, l'empresa adjudicatària del contracte, en el termini que s'estableixi en el plec, ha de presentar el projecte de construcció de les variants o millores ofertades, per a la seva preceptiva supervisió i aprovació. En cap cas el preu o el termini de l'adjudicació patirà variació com a conseqüència de l'aprovació d'aquest projecte.

4. L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

Clàusula 43a. Revisió de preus. No serà procedent la revisió contractual de preus.

Clàusula 44a. Altres. La contractista no podrà reclamar cap variació en els preus inclosos en els quadres del pressupost presentat, ni tindrà cap dret tampoc a cap reclamació, basant-se en la insuficiència, error o omisió en el càlcul del cost de qualsevol dels elements dels esmentats preus.

Clàusula 45a. Responsabilitat de l'empresa contractista. L'empresa contractista respon de l'execució correcta de les obres d'acord amb el projecte aprovat i amb les condicions establertes en aquest plec.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració o que els danys siguin conseqüència dels vicis del projecte elaborat per l'Administració.

L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que puguin advertir-se en la construcció, sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 de la LCSP i també per vicis ocults durant 15 anys des de la recepció de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 244 de la LCSP.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligat a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereix l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'un ordre de l'Administració.

Clàusula 46a. Obligacions del contractista. L'empresa contractista té les següents obligacions:

- a) Presentar, per a la seva aprovació, el Pla de seguretat i salut en el treball amb anterioritat a l'acta de comprovació del replanteig o a l'acta d'inici de les obres, la qual es durà, com a màxim, en els 15 dies naturals posteriors a l'adjudicació del contracte.
- b) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la UE, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP. També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals. L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolorosa, donarà lloc a la imposició de penaltats a què es refereix la clàusula 30a d'aquest plec. A aquest efecte, l'empresa contractista haurà de remetre la justificació de la realització efectiva d'aquests pagaments a l'òrgan de contractació quan aquest li sol·liciti.
- c) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials del personal treballador de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.
- d) L'empresa contractista està obligada al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de Seguretat Social i de seguretat i salut en el treball. En especial, ha d'aportar relació del nou personal que contracti adscrigui a l'execució de l'obra, i acreditar la seva alta i afiliació a la Seguretat Social, mitjançant la presentació dels TC2 corresponents.
- e) Vetllar perquè totes les accions del present contracte garanteixin el respecte als principis de no discriminació i igualtat de tracte relatius a la no discriminació per raó de sexe, orientació sexual, identitat de gènere, ideologia, nacionalitat, raça, ètnia, religió, edat, diversitat funcional o de qualsevol altre índole i a la dignitat i llibertat de les persones.



**ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA**

f) L'empresa contractista ha de complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra.

g) Designar una persona responsable de la bona marxa dels treballs i el comportament del personal; també ha de fer d'enllaç amb l'EMD de Sant Martí de Torroella i el responsable del contracte.

h) L'empresa contractista ha de facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i a l'Administració l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.

i) L'empresa contractista ha de conservar el llibre d'ordres.

j) L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb aquesta corporació derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte. En particular, l'empresa contractista ha de lliurar tota la documentació tècnica requerida per al compliment de l'objecte del contracte almenys en llengua catalana. Específicament, ha de redactar, almenys, en llengua catalana els documents del programa de treball de les obres, el pla de seguretat i salut, si escau, els rètols informatius de l'obra, els rètols de senyalització i tota la resta de documents relatius a informes i annexos tècnics de les incidències d'execució segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars. En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

k) Les derivades dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obres i dels informes específics que la persona que exerceix la direcció facultativa ordeni, sense perjudici d'aquells previstos en el plec de prescripcions tècniques.

l) Les derivades dels tributs que corresponguin al contracte o a l'objecte del contracte.

m) Les derivades de la instal·lació, manteniment i retirada de les tanques publicitàries que informen al públic sobre l'inici i final de l'obra i de la resta de mesures d'informació que s'acordin.

n) L'empresa contractista haurà de garantir que es mantinguin, en la mesura del possible, els serveis associats a la zona objecte de l'encàrrec. Durant el transcurs de les obres haurà d'identificar, mitjançant cartells i senyalització, les zones d'obres i tots els seus derivats, les zones de pas per a la ciutadania i personal de treball, la localització dels serveis desplaçats per l'actuació de l'obra, i altres d'anàlegs derivats de la intervenció.

o) L'empresa contractista haurà de senyalitzar normativament tots els espais afectats per les obres, garantir el correcte pas dels vehicles i vianants, i restaurar qualsevol afectació que pugui malmetre.

p) Tenir subscrites les assegurances obligatòries, així com disposar d'una assegurança que cobreixi les responsabilitats que es derivin de l'execució del

Cal Pinsà, s/n - 08250 Sant Martí de Torroella - Tel. 93 836 02 61 - CIF. P0800043B - st.martitorr@diba.cat

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN AL	REFERÈNCIA 2024/000001/1384
Codi Segur de Verificació: 3d7b067d-cf5e-4baa-9124-ce29aa4e1861 Origen: Administració Identificador document original: ES_L04080001_2024_19955061 Data d'impressió: 17/04/2024 16:37:25 Pàgina 43 de 64		
SIGNATURES 1.- Ester Ros Pich (TCAT) (Presidenta), 09/04/2024 07:54 2.- Entitat Municipal Descentralitzada de Sant Martí de Torroella. Diligència: Aprovat per la Junta de Veïns en sessió de 16 d'abril de 2024		



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

contracte durant la vigència del període de garantia, tals com penalitats, danys i perjudicis causats a tercers, etc.

q) L'empresa contractista haurà de mantenir els estàndards de qualitat i les prestacions equivalents als criteris econòmics que van servir de base per a l'adjudicació del contracte, i el personal que adscriuï a la realització de les obres haurà d'observar els nivells mínims de comportament i les regles de decòrum adients a la prestació contractada. Quan alguna de les persones no observi aquests nivells i regles, s'informarà al contractista i aquell haurà de substituir-la en el termini més breu possible.

r) El contractista haurà de realitzar una correcta gestió ambiental en l'execució de les obres objecte del contracte, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (minimitzar els impactes acústics sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i embalatges, del consum d'energia i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.

D'acord amb la modificació del decret regulador de residus de la construcció vigent dels del 6 de maig del 2018, l'empresa adjudicatària presentarà un pla de gestió integral on es reflecteixi com es portaran a terme les obligacions que li corresponen en aquesta matèria. Així mateix, haurà d'aportar el certificat acreditatiu de la gestió de residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurat al gestor autoritzat en finalitzar les obres.

s) El contractista haurà d'assumir plenament la responsabilitat per les emissions, abocament de residus generats durant l'execució del contracte o com a conseqüència d'accidents o incidents. Qualsevol cost que es generi a l'EMD de Sant Martí de Torroella li serà repercutit per tots els conceptes.

t) Garantir la seguretat i la protecció de la salut al lloc de treball, adoptant les pràctiques de treballs que prioritzin procediments segurs, respectuosos o menys perjudicials per la salut de les persones, incloses les mesures necessàries davant la pandèmia del COVID-19.

u) Presentar, un cop finalitzada l'obra, tota aquella documentació per refundre l'As-built de l'obra, on s'incloguin els plànols modificats, segells de certificació dels materials, certificacions de gestió dels residus, etc.

v) Aquelles obligacions pròpies de l'execució del contracte administratiu d'obres i aquelles que se'n derivin de les disposicions normatives d'aplicació.

w) Aquelles derivades del plec de prescripcions tècniques i del projecte d'obres.

Clàusula 47a. Confidencialitat. Sens perjudici de les disposicions de la LCSP, relatives a la publicitat de l'adjudicació i a la informació que ha de donar-se a les empreses candidates i a les licitadores, aquestes podran designar com a confidencial, part de la informació facilitada per ells al formular les ofertes, en especial el que respecte als secrets tècnics o comercials i als aspectes confidencials de les mateixes.

Els òrgans de contractació no podran difondre aquesta informació sense el seu consentiment.

Cal Pinsà, s/n – 08250 Sant Martí de Torroella – Tel. 93 836 02 61 – CIF. P0800043B – st.martitorr@diba.cat





ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

En el supòsit que una part de la proposta sigui designada per la pròpia empresa com a confidencial, caldrà identificar clarament aquesta documentació i presentar-la en un arxiu independent a efectes que pugui ser clarament diferenciada i discriminada en el marc d'un expedient electrònic, en aquells supòsits que qualsevol interessat sol·liciti l'accés a l'expedient.

En cas contrari, no serà possible donar a aquesta informació un tractament diferenciatiu.

De la mateixa manera, la contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés amb ocasió de l'execució del contracte, i que se li hagués donat l'esmentat caràcter en els plecs o en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de tractar-se com a tal. Aquest deure es mantindrà durant un termini de 5 anys des del reconeixement d'aquesta informació.

Clàusula 48a. Política de protecció de dades. En compliment de la normativa de protecció de dades de caràcter personal, l'adjudicatària, i tot el seu personal, se sotmeten als preceptes de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades.

Així, pel que fa a les obligacions de l'empresa adjudicatària en relació amb la protecció de dades de caràcter personal, l'adjudicatària assumeix la condició d'encarregada de tractament de dades personals responsabilitat de l'EMD de Sant Martí de Torroella i es compromet a establir, complir i respectar les següents obligacions que regulen el tractament i la gestió de les dades de caràcter personal a les que tingui accés en el desenvolupament del servei descrit a l'objecte del contracte:

- Portar a terme el tractament de les dades personals únicament i exclusiva per a les finalitats relacionades directament amb el servei contractat, restant expressament prohibit utilitzar-les per a finalitats diferents.
- Garantir la confidencialitat, reserva i estricte secret professional per part dels treballadors i treballadores de l'adjudicatària respecte a les dades de caràcter personal a les que puguin accedir per a la prestació dels serveis contractats.
- L'adjudicatària haurà de tenir regulat el deure de secret amb els seus treballadors i treballadores, i col·laboradors i col·laboradores.
- L'adjudicatària garanteix l'aplicació de les mesures de seguretat que siguin d'aplicació en funció del nivell de risc associat als tractaments de dades a les quals pugui tenir accés. El nivell de risc i les mesures de seguretat seran definides per l'EMD de Sant Martí de Torroella i seran d'aplicació als tractaments portats a terme en suports automatitzats i en suports no automatitzats. L'EMD de Sant Martí de Torroella es reserva el dret a la realització d'aquelles accions d'auditoria que es considerin necessàries per garantir la correcta aplicació d'aquestes mesures de seguretat.
- L'adjudicatària es compromet a no realitzar transferència internacional de les dades i informació responsabilitat de l'EMD de Sant Martí de Torroella fora de l'Espai Econòmic Europeu.



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

- f. La contractista es compromet a notificar qualsevol incident de seguretat amb afectació a dades personals en un termini no superior a 24 hores.
- g. En el cas que l'adjudicatària requereixi la subcontractació a tercers d'una part o la totalitat del servei prestat, haurà de sol·licitar autorització per escrit a l'EMD de Sant Martí de Torroella. A la sol·licitud caldrà establir de forma detallada quins tractaments seran subcontractats i les mesures previstes per part de l'entitat contractada per tal de garantir que el tractament per part de l'empresa subcontractada estigui alienat als requeriments de l'EMD de Sant Martí de Torroella. Aquesta subcontractació haurà de ser regulada amb un contracte entre l'entitat adjudicatària i l'empresa subcontractada que reculli les mateixes obligacions i compromís de confidencialitat aplicables a la primera.
- h. L'accés i tractament de dades personals de l'EMD de Sant Martí de Torroella per part de l'entitat contractista es considera estrictament temporal per a la prestació del servei contractat, sense que concedeixi a l'adjudicatària cap mena de dret o titularitat sobre les dades tractades. En aquest sentit haurà de retornar o eliminar de forma controlada aquells suports utilitzats per al tractament de dades personals, podent conservar únicament les dades en cas que sigui necessari per a garantir la protecció legal de l'adjudicatària.
- i. L'entitat contractista assumeix la responsabilitat davant de l'EMD de Sant Martí de Torroella per als possibles danys i perjudicis de l'EMD de Sant Martí de Torroella pugui rebre com a conseqüència de l'incompliment de les obligacions definides en aquesta clàusula, incloent les possibles sancions per part dels Organismes Reguladors del tractament de dades personals. En aquest darrer cas, l'entitat contractista es compromet a mantenir les dades degudament bloquejades.
- j. L'adjudicatària declara haver estat informada igualment que l'EMD de Sant Martí de Torroella pot registrar i utilitzar les dades personals de les persones que intervenen en el marc dels serveis oferts. Aquestes dades personals, d'utilització exclusivament professional, seran tractades en el marc de la legislació vigent en protecció de dades de caràcter personal. Aquestes dades seran conservades després de la finalització del contracte durant un màxim d'un any a partir de l'acabament de la prestació, excepte les que hagin de conservar per garantir el compliment de la legislació.

Les obligacions establertes en aquesta clàusula tindran una durada indefinida i es mantindran vigents en cas que finalitzi la prestació de serveis entre l'EMD de Sant Martí de Torroella i l'adjudicatària.

Clàusula 49a. Prerrogatives de l'Administració. L'EMD de Sant Martí de Torroella ostentarà les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a la contractista arran de l'execució del contracte, suspendre l'execució del mateix i acordar-ne la seva resolució i els efectes d'aquesta, garantint en tot cas, l'audiència a la contractista.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i son immediatament executius.



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

L'exercici de les prerrogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert a l'article 191 de la LCSP.

Clàusula 50a. Modificació del contracte. 1. El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

2. No es preveuen modificacions contractuals.

3. La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

4. Ni la persona que exerceix la direcció de l'obra ni l'empresa contractista poden introduir o executar modificacions en les obres, sense la prèvia aprovació tècnica del corresponent projecte i del pressupost que en resulti. S'han de seguir els tràmits previstos en l'article 242 de la LCSP i en l'article 102 del RGLCAP i s'ha de formalitzar en document administratiu.

No es considera modificació la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt no excedeixi el 3% del pressupost primitiu.

5. En cas de supressió o reducció d'unitats d'obres, l'empresa contractista no té dret a reclamar indemnització.

6. En el cas d'obres incloses dins l'àmbit d'aplicació de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, s'ha de donar compliment també a allò establert en el seu article 48.

7. Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i la clàusula dinovena d'aquest plec.

8. L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que porti l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

9. No tindran la consideració de modificacions contractuals:

- L'excés de mesuraments, entenent com a tal la variació que durant l'execució correcte de l'obra es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en els mesuraments del projecte, sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

preu del contracte inicial. Aquest excés de mesurament s'ha de recollir en la certificació final de l'obra.

- La inclusió de preus nous, fixats contradictòriament, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi el 3% del pressupost primitiu d'aquest

Clàusula 51a. Suspensió del contracte. El contracte podrà ser suspès per acord de l'administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a l'EMD amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'administració ha d'estendre acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de la contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de 2 dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

L'Administració ha d'abonar, si s'escau, a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin, de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

CAPÍTOL VI. DISPOSICIONS RELATIVES A LA CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

Clàusula 52a. Successió i cessió del contracte. 1 Successió en la persona del contractista:

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

2. Cessió del contracte. No es permet la cessió del contracte.

Clàusula 53a. Subcontractació. 1. L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el previst en aquest plec.

2. L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

3. L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

4. La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP i en la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i a la seva normativa de desplaçament.

5. La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents:

a) la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte;



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

6. Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula trentena d'aquest plec. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions contretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

7. En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

8. L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

9. Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

10. El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

CAPÍTOL VII. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE.

Clàusula 54a. Comunicació de la finalització de les obres. La contractista ha de comunicar per escrit a la direcció facultativa, la data en què cregui haver realitzat i finalitzat l'objecte del contracte.

El compliment del contracte, entès com a realització de la totalitat del seu objecte d'acord amb els seus termes i a satisfacció de l'EMD, exigirà la recepció de l'obra dins del mes següent d'haver-se produït la seva completa execució, mitjançant un acte formal i positiu de recepció o conformitat.

Clàusula 55a. Acta de recepció. L'EMD, a instància de la direcció facultativa, fixarà la data i l'hora en què tindrà lloc la recepció formal de les obres executades. Aquesta circumstància serà comunicada amb l'antelació suficient i per escrit a les persones interessades.

La contractista té l'obligació d'assistir a les recepcions d'obra. Si per causes que li son imputables no compleix amb aquesta obligació, no podrà exercir cap dret derivat de la seva assistència.

En l'acta de recepció també hi assistirà la intervenció municipal, d'acord amb les previsions de la disposició addicional tercera de la LCSP. De la recepció se n'estendrà una acta, que signaran la direcció de l'obra, la persona representant de l'EMD, la contractista i la interventora.



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes es farà constar a l'acta i la direcció indicarà els defectes observats i detallarà les instruccions necessàries així com el termini de reparació. Si transcorregut aquest termini la contractista no ho hagués executat, se li podrà concedir un nou termini improrrogable o declarar resolt el contracte.

Aquesta acta es sotmetrà a coneixement de l'EMD que dictarà la resolució pertinent sense perjudici del dret de la contractista a obtenir en via jurisdiccional la declaració que procedeixi sobre el que resolgui l'EMD.

Transcorregut un mes de l'aixecament de l'acta sense que l'EMD hagi dictat la resolució pertinent, s'entendran desestimades les observacions o reclamacions que hagi formulat la contractista.

D'existir defectes reparables en l'acabament de les obres que no evitin el seu ús, es podran rebre les mateixes per l'EMD, fent-se constar en l'acta de recepció aquets defectes, que hauran de ser corregits per la contractista durant el termini de garantia.

Per raons d'interès públic o mutu acord podran fer-se recepcions parcials de part o parts de les obres.

Sempre que per raons excepcionals d'interès públic degudament motivades a l'expedient, l'òrgan de contractació acordi l'ocupació efectiva de les obres o la seva posada en servei per a l'ús públic, fins i tot sense complir amb l'acte formal de recepció, en el moment en què concorrin aquestes circumstàncies es produiran els efectes i conseqüències propis de l'acte de recepció de les obres, en els termes que estableix l'article 168 del RGLCAP.

Clàusula 56a. Recepció i liquidació. La recepció i la liquidació de les obres es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 243 de la LCSP i els articles 163 a 169 del RGLCAP.

Clàusula 57a. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva. El termini de garantia serà com a mínim d'un any, tot i que l'empresa adjudicatària pot oferir una ampliació de l'esmentat termini en fase de proposta.

Durant el termini de garantia de les obres l'empresa contractista ha de complir el que disposa l'article 167.1 del RGLCAP.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, l'òrgan de contractació té dret a reclamar a l'empresa contractista que els esmeni.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

La cancel·lació o devolució de la garantia no té efectes sobre la responsabilitat del contractista a què es refereix l'article 244 de la LCSP.



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

Clàusula 58a. Certificació final de les obres executades. La direcció formularà la certificació final de les obres executades aplicant el resultat de l'amidament general de preus i condicions econòmiques del contracte.

Un cop emesa la certificació final i abans que l'òrgan competent l'aprovi, en serà lliurat un exemplar a la contractista a l'efecte que manifesti la seva conformitat o, si s'escau, les observacions i/o objeccions que cregui oportunes.

Si la contractista formula objeccions, les dirigirà per escrit a l'EMD a través de la direcció facultativa, la qual emetrà un informe amb caràcter previ a la resolució. Si no hi ha cap tipus de manifestació de la contractista dins del termini indicat, s'entendrà que es disposa de la seva conformitat en relació amb el resultat i els detalls de la certificació final.

Clàusula 59a. Verificació de l'estat de les obres durant el termini de garantia. Durant el termini de garantia fixat en el contracte, i en tot cas, 15 dies bans del seu acabament, la direcció facultativa procedirà a l'examen i inspecció de l'obra executada. Si el resultat d'aquestes actuacions se'n desprèn que l'obra no es troba en perfectes condicions, l'EMD comunicarà a la contractista per escrit les objeccions existents i dictarà les instruccions oportunes per a la reparació de l'obra executada, amb indicació d'un termini per dur-ho a terme.

Durant aquest termini la contractista continuarà encarregant-se de la conservació de les obres, sense dret a percebre cap quantitat per ampliació del termini de garantia. Així mateix, aquesta circumstància provocarà la interrupció del termini de garantia fins que els defectes observats hagin estat esmentats a satisfacció de l'EMD.

Un cop comprovada la inexistència de defectes i transcorregut el termini de garantia, l'EMD tramitarà la devolució de la garantia definitiva del contracte.

Clàusula 60a. Responsabilitat per vicis ocults. Si l'obra s'arruïna amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia per vicis ocults de la construcció, a conseqüència de l'incompliment del contracte per part de la contractista, aquesta respondrà dels danys i perjudicis durant el termini de 15 anys a comptar des de la data de l'acta de recepció.

Un cop transcorregut aquest termini sense que s'hagi manifestat cap dany o perjudici, quedarà totalment extingida la responsabilitat de la contractista.

Clàusula 61a. Resolució del contracte. Són causes de resolució del contracte:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis

Cal Pinsà, s/n – 08250 Sant Martí de Torroella – Tel. 93 836 02 61 – CIF. P0800043B – st.martitorr@diba.cat

Codi Segur de Verificació: 3d7b067d-cf5e-4baa-9124-ce29aa4e1861
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L04080001_2024_19955061
Data d'impressió: 17/04/2024 16:37:25
Pàgina 52 de 64

SIGNATURES
1.- Ester Ros Pich (TCAT) (Presidenta), 09/04/2024 07:54
2.- Entitat Municipal Descentralitzada de Sant Martí de Torroella. Diligència: Aprovat per la Junta de Veïns en sessió de 16 d'abril de 2024



**ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA**

mesos.

- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- La impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
- La demora injustificada en la comprovació del replanteig.
- La suspensió de l'inici de les obres per un termini superior als 4 mesos.
- La suspensió de les obres per un termini superior a 8 mesos per part de l'Administració.
- El desestiment.
- La imposició de dos infraccions molt greus dins un termini d'un any respecte a l'incompliment o els retards reiterats en el pagament dels salaris i a l'incompliment de la resta de condicions laborals establertes en el conveni sectorial.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 246 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 212 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

CAPÍTOL VII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL

Clàusula 62a. Règim de recursos. 1. Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

2. Contra l'acta d'exclusió dels licitadors que adopti la Mesa de contractació procedirà la interposició del recurs d'alçada davant de l'òrgan de contractació, d'acord amb el que estableixen la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i la legislació bàsica del procediment administratiu comú.

3. Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment

Cal Pinsà, s/n – 08250 Sant Martí de Torroella – Tel. 93 836 02 61 – CIF. P0800043B – st.martitorr@diba.cat

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN AL	REFERÈNCIA 2024/000001/1384
Codi Segur de Verificació: 3d7b067d-cf5e-4baa-9124-ce29aa4e1861 Origen: Administració Identificador document original: ES_L04080001_2024_19955061 Data d'impressió: 17/04/2024 16:37:25 Pàgina 53 de 64		SIGNATURES 1.- Ester Ros Pich (TCAT) (Presidenta), 09/04/2024 07:54 2.- Entitat Municipal Descentralitzada de Sant Martí de Torroella. Diligència: Aprovat per la Junta de Veïns en sessió de 16 d'abril de 2024



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Clàusula 63a. Règim d'invalidesa. Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

Clàusula 64a. Jurisdicció competent. L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

ANNEXOS

ANNEX 1. DECLARACIÓ RESPONSABLE

Qui sotasigna el/la senyor/a
amb DNI/NIE núm....., en nom propi/en qualitat
de representant legal de la persona física/jurídica
....., amb NIF núm. i
amb domicili a
.....
i als efectes de licitar en la present contractació, Exp., el contracte
de
.....

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT

- Que l'entitat que presenta té capacitat jurídica i d'obrar suficient, segons s'acredita en el RELI (Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya) / ROLECE (Registre oficial de licitadors i empreses classificades de l'Estat)
- Respecte de la solvència requerida:
 - ☐ Que compleix amb la solvència requerida i que no es troba compresa en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar establertes en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic. En aquest sentit, em comprometo a aportar la documentació acreditativa del compliment d'aquests requisits en cas de resultar adjudicatari.
 - ☐ Que compleix amb la solvència requerida basant-se en mitjans d'altres entitats, que acredita adjuntant a aquesta declaració responsable el model de compromís per la integració de la solvència amb mitjans externs (annex 4) i que no es troba compresa en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar establertes en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic. En aquest sentit, em comprometo a aportar la documentació acreditativa del compliment d'aquests requisits en cas de resultar adjudicatari.
- Que l'empresa compleix tots els requisits i obligacions exigides per la normativa vigent per a la seva obertura, instal·lació i funcionament legal; que compleix les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals.
- Que la plantilla de l'empresa, estant-hi obligada, està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2%, o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en l'article 2 del Reial decret 364/2005, de 8 d'abril.

Cal Pinsà, s/n – 08250 Sant Martí de Torroella – Tel. 93 836 02 61 – CIF. P0800043B – st.martitorr@diba.cat



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

- Que l'empresa, llurs empreses filials o vinculades i els subcontractistes d'aquesta contracte es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social, i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.
- Que la informació i documents aportats en tots els sobres són de contingut absolutament cert.
- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera i el contracte s'executi en territori espanyol, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.
- Que autoritzo l'òrgan de contractació per tal que dugui a terme les notificacions en el procés de licitació i, si s'escau, els posteriors tràmits d'adjudicació, formalització, modificació, negociació, execució i extinció normal o anormal del contracte de l'expedient de contractació de manera electrònica, mitjançant el servei e-NOTUM, i designo com a persona autoritzada per a rebre les notificacions corresponents a*:

Persona autoritzada	NIF de l'empresa	Correu electrònic de l'empresa	Mòbil de l'empresa (opcional)

d'acord amb el previst als articles 40 i següents de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en relació amb la disposició addicional quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic.

- Que en relació als servidors on figuraran les dades:
 - ☐ NO té previst subcontractar els servidors ni els serveis associats als servidors.
 - ☐ Subcontractarà el/s servidor/s i/o serveis associats als servidors, per la qual cosa informa de:
 - Nom i dades fiscals del subcontractista:
 - Perfil empresarial del subcontractista:
 - Condicions de solvència professional o tècnica del subcontractista:
- Per a empreses que conformen grup empresarial: que l'empresa forma part del grup empresarial i que l'empresa/les empreses del mateix grup (nom de les empreses)..... es presenta/en també a la present licitació.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN AL	REFERÈNCIA 2024/000001/1384
Codi Segur de Verificació: 3d7b067d-cf5e-4baa-9124-ce29aa4e1861 Origen: Administració Identificador document original: ES_L04080001_2024_19955061 Data d'impressió: 17/04/2024 16:37:25 Pàgina 56 de 64	SIGNATURES 1.- Ester Ros Pich (TCAT) (Presidenta), 09/04/2024 07:54 2.- Entitat Municipal Descentralitzada de Sant Martí de Torroella. Diligència: Aprovat per la Junta de Veïns en sessió de 16 d'abril de 2024	



**ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA**

- Que com a signant d'aquesta declaració tinc capacitat suficient, en la representació amb la qual actuo, per comparèixer i signar aquesta declaració i la resta de documentació requerida per contractar, inclosa l'oferta econòmica.

I per què consti, signo aquesta declaració responsable.

(lloc i data)

Signatura

*D'acord amb el que estableix la legislació vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal us informem que les vostres dades seran incorporades a un tractament de l'EMD de Sant Martí de Torroella amb la finalitat de gestionar les notificacions electròniques amb entitats i ciutadans. Les dades no seran cedides a terceres persones excepte en els casos previstos legalment. Un cop finalitzi el procediment conservarem les seves dades com a part de l'arxiu d'expedients de l'EMD de Sant Martí de Torroella a per obligació legal. En qualsevol moment, pot sol·licitar l'accés, rectificació, supressió i exercir la resta dels seus drets, enviant la vostra sol·licitud a l'adreça postal de l'EMD de Sant Martí de Torroella o mitjançant la seu electrònica:

<https://www.santmartidetorroella.cat/emd/serveis-i-tramits/tramits-i-gestions/>

Cal Pinsà, s/n – 08250 Sant Martí de Torroella – Tel. 93 836 02 61 – CIF. P0800043B – st.martitorr@diba.cat

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN AL	REFERÈNCIA 2024/000001/1384
Codi Segur de Verificació: 3d7b067d-cf5e-4baa-9124-ce29aa4e1861 Origen: Administració Identificador document original: ES_L04080001_2024_19955061 Data d'impressió: 17/04/2024 16:37:25 Pàgina 57 de 64		SIGNATURES 1.- Ester Ros Pich (TCAT) (Presidenta), 09/04/2024 07:54 2.- Entitat Municipal Descentralitzada de Sant Martí de Torroella. Diligència: Aprobat per la Junta de Veïns en sessió de 16 d'abril de 2024



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

ANNEX 2. OFERTA ECONÒMICA



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

ANNEX 3. MODEL DE COMPROMÍS PER LA INTEGRACIÓ DE LA SOLVÈNCIA AMB MITJANS EXTERNS

Sr./Sra:, amb DNI número
en nom i representació de l'empresa
amb NIF. a l'objecte de participar a la contractació de
(Indicar el títol del contracte i el lot al que licita)

I

Sr./Sra:, amb DNI número
en nom i representació de l'empresa, amb NIF.

Es comprometen d'acord amb l'establert a l'article 75 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, a:

- Que la solvència o mitjans que posem a disposició l'empresa a favor de l'empresa són els següents:

-.....

-.....

-.....

-.....

- Que durant tota l'execució del contracte disposaran efectivament de la solvència o mitjans que es descriuen en aquest compromís.

- Que la disposició efectiva de la solvència o mitjans descrits no està sotmesa a cap condició ni cap limitació.

Data

Signatura del licitador

Signatura de l'altra empresa



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

ANNEX 4. MODEL DE DECLARACIÓ SOBRE L'ALTERACIÓ O NO DE LES DADES
EXISTENTS AL REGISTRE DE LICITADORS

Nom	Cognoms	NIF
En representació de l'empresa		CIF
Domiciliada a efectes de notificacions		Població
		CP
Telèfon	Fax	Correu electrònic
Número d'inscripció en el Registre de la Generalitat de Catalunya:		Expedient de contractació al qual es concorre:

Declara sota la seva responsabilitat:

- ☐ Que les dades d'aquesta empresa que consten en el Registre de licitadors de la Generalitat de Catalunya no han estat alterades en cap de les seves circumstàncies, i que es corresponen a la diligència del Registre que s'acompanya a aquesta declaració.
- ☐ Que les dades d'aquesta empresa que consten en el Registre de licitadors de la Generalitat de Catalunya referents a:

-

-

-

han sofert alteració segons s'acredita mitjançant els documents que s'adjunten a la present declaració, i que aquests extrems han estat comunicats al Registre en data _____, mantenint-se la resta de les dades sense cap alteració respecte del contingut de la diligència del Registre.

Data

Signatura del licitador/a



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

ANNEX 5. SOL·LICITUD DE CONSTITUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA PER LA VIA DE RETENCIÓ EN EL PREU

Sr./Sra. amb DNI núm..... ,
en representació de.....
..... , NIF núm.
domiciliada a

MANIFESTO

Que a l'empara de l'article 96.2 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, l'entitat que represento, s'acull a la possibilitat de constituir la garantia definitiva del contracte mitjançant retenció en el preu practicada sobre la primera factura, en el moment de la seva aprovació.

SOL·LICITO

Que es defereixi la constitució de la garantia definitiva fins al moment d'aprovació de la primera factura, i es procedeixi llavors a retenir-ne part del preu, en l'import suficient per fer front a la garantia, això és, un 5% del preu d'adjudicació del contracte.

Signat i datat electrònicament



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

MODELS DE GARANTIA DEFINITIVA

MODEL DE GARANTIA MITJANÇANT VALORS ANOTATS
(amb inscripció)

El/La Sr./Sra (nom i cognoms)_____ en
representació de _____
NIF _____ amb domicili (a efectes de notificacions i requeriments) a
_____ al _____ carrer/plaça/avinguda
_____ CP _____

PIGNORA

a favor de l'EMD de Sant Martí de Torroella els següents valors representats mitjançant anotacions en compte, dels quals és titular qui pignora i que s'identifiquen com segueix:

Nombre valors	Emissió (entitat emissora, classe del valor i data d'emissió)	Codi valor	Referència del Registre	Valor nominal unitari	Valor de realització dels valors en data d'inscripció

En virtut del que disposa l'article 107 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic (LCSP), s'imposa la constitució d'aquesta garantia per respondre de les obligacions següents: (detallar l'objecte del contracte o obligació assumida pel garantit) _____

_____ (contractista o persona física o jurídica garantida) _____
NIF _____
amb domicili (a efectes de notificacions i requeriments) a _____
al carrer/plaça/avinguda _____
CP _____, _____ (localitat), la quantitat de _____
(en lletra i en xifra)

Aquest contracte s'atorga de conformitat i amb plena subjecció al que disposa la LCSP, les seves normes de desenvolupament i a la normativa reguladora de la Caixa de la corporació.

_____ (nom o raó social de qui pignora)
_____ (firma/es)

Amb la meua intervenció, el Notari
(firma) _____

El/la Sr. /Sra. _____
amb DNI _____, en
representació de (entitat adherida
encarregada del Registre comptable)
_____ certifica la inscripció de la penyora.
(data) _____
(firma) _____



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

MODEL DE GARANTIA MITJANÇANT PIGNORACIÓ DE PARTICIPACIONS DE
FONS D'INVERSIÓ

El/La Sr./Sra (nom i cognoms)_____ en
representació de _____
NIF _____ amb domicili (a efectes de notificacions i requeriments) a
_____ al _____ carrer/plaça/avinguda
_____ CP _____

PIGNORA

a favor de l'EMD de Sant Martí de Torroella els següents valors representats mitjançant anotacions en compte, dels quals és titular qui pignora i que s'identifiquen com segueix:

Nombre valors	Emissió (entitat emissora, classe del valor i data d'emissió)	Codi valor	Referència del Registre	Valor nominal unitari	Valor de realització dels valors en data d'inscripció

En virtut del que disposa l'article 107 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic (LCSP), s'imposa la constitució d'aquesta garantia per respondre de les obligacions següents: (detallar l'objecte del contracte o obligació assumida pel garantit) _____

_____ contretes per (contractista o persona física o jurídica garantida) _____
_____ NIF _____
amb domicili (a efectes de notificacions i requeriments) a _____
al carrer/plaça/avinguda _____
CP _____, _____ (localitat), la quantitat de _____
_____ (en lletra i en xifra)

Aquest contracte s'atorga de conformitat i amb plena subjecció al que disposa la LCSP, les seves normes de desenvolupament i a la normativa reguladora de la Caixa de la Corporació. L'Entitat Gestora del Fons es compromet a mantenir la penyora sobre les participacions assenyalades, i no reemborsa, en cap cas, al partícip el valor de les participacions mentre subsisteixi la penyora, així com a procedir al reembossament de les participacions a favor de la Caixa de la corporació al primer requeriment de l'EMD de Sant Martí de Torroella.

_____ (nom o raó social de qui pignora)
_____ (firma/es)

Amb la meua intervenció, el Notari
(firma) _____

El/La Sr. /Sra. _____
amb DNI _____, en
representació de (entitat adherida
encarregada del Registre comptable)

certifica la inscripció de la penyora.
(data) _____
(firma) _____



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

MODEL D'AVAL

L'entitat (raó social de l'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca) _____
NIF _____ amb domicili (a efectes
de notificacions i requeriments) a _____ al carrer /
plaça/avinguda _____
CP _____ i en el seu nom (nom i cognoms dels Apoderats) _____
amb poders suficients per obligar-lo en aquest acte, segons resulta de la verificació de la
representació de la part inferior d'aquest document,

AVALA

a: (nom i cognoms o raó social de l'avalat) _____
NIF _____
en virtut del que disposa: l'article 107 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic (LCSP),
s'imposa la constitució d'aquesta garantia per respondre de les obligacions següents: (detallar
l'objecte del contracte o obligació assumida pel garantit) davant **l'EMD de Sant Martí de Torroella** per
import de _____ (en lletra i xifra).

L'entitat avalista declara sota la seva responsabilitat que compleix els requisits previstos a l'article
56.2 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques. Aquest aval
s'atorga solidàriament respecte a l'obligat principal, amb renúncia expressa al benefici d'excusió i
amb compromís de pagament al primer requeriment de l'EMD de Sant Martí de Torroella, amb
subjecció als termes previstos a la LCSP, en les seves normes de desenvolupament i en la
normativa reguladora de la Caixa de la corporació.

Aquest aval estarà en vigor fins que l'òrgan de contractació de l'EMD de Sant Martí de Torroella o
qui en nom seu sigui habilitat legalment autoritzi la seva cancel·lació o devolució d'acord amb allò
que estableix a la LCSP i legislació complementària.

(lloc i data)
(raó social de l'entitat)
(firma dels Apoderats)

VALIDACIÓ DE PODERS PER L'ASSESSORIA JURIDICA DE LA CGD O ADVOCACIA DE L'ESTAT		
Província:	Data:	Número o Codi:



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

MODEL DE CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE CAUCIÓ

Certificat número _____ (1) _____
_____ (en endavant, assegurador), amb domicili
a _____ carrer _____,
i CIF _____, degudament representat pel/per la Sr./Sra. (2) _____,
amb poders
suficients per obligar-lo en aquest acte, segons resulta de la validació de poders que es
ressenya a la part inferior d'aquest documents,

ASSEGURA

A (3) _____ NIF/CIF _____,
en concepte de prenedor de l'assegurança, davant (4) _____,
en endavant assegurat, fins a l'import de (5) _____
_____ (en lletra i xifra) en els termes i
condicions establerts a la Llei 9/2017 de contractes del sector públic (LCSP), normativa de
desenvolupament i plec de clàusules administratives pels quals es regeix el contracte (6)
_____ en concepte de garantia (7)
_____ per respondre de les obligacions,
penalitats i la resta de despeses que es puguin derivar conforme a les normes i la resta de
condicions administratives precitades davant l'assegurat.
L'assegurador declara, sota la seva responsabilitat, que compleix els requisits exigits a l'article
57.1 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
La falta de pagament de la prima, sigui única, primera o següents, no donarà dret a
l'assegurador a resoldre el contracte, ni aquest quedarà extingit, ni la cobertura de
l'assegurador suspesa, ni aquest alliberat de la seva obligació, cas que l'assegurador hagi de
fer efectiva la garantia.
L'assegurador no podrà oposar a l'assegurat les excepcions que puguin correspondre-li contra
el prenedor de l'assegurança.
L'assegurador assumeix el compromís d'indemnitzar l'assegurat al primer requeriment de
l'EMD de Sant Martí de Torroella, en els termes establerts a la LCSP, i normes de
desenvolupament.
La present assegurança de caució estarà en vigor fins que (4) _____
_____ o qui en el seu nom sigui habilitat
legalment per a tal fi, autoritzi la seva cancel·lació o devolució, d'acord amb el que estableix a
la LCSP i legislació complementària.

Lloc i data
Firma:
(Assegurador)

VALIDACIÓ DE PODERS PER L'ASSESSORIA JURIDICA DE LA CGD O ADVOCACIA DE L'ESTAT		
Província:	Data:	Número o Codi:

- INSTRUCCIONS PER OMPLIR EL MODEL
- (1) _____ S'expressarà la raó social completa de l'entitat asseguradora.
(2) _____ Nom i cognoms de l'Apoderat o Apoderats.
(3) _____ Nom de la persona assegurada.
(4) _____ Òrgan de contractació.
(5) _____ Import en lletra pel qual es constitueix l'assegurança.
(6) _____ Identificar individualment de manera suficient (naturalesa, classe, etc.) el contracte en virtut del qual es presta la caució.
(7) Expressar la modalitat d'assegurança de què es tracta, provisional, definitiva, etc.