



Núm. expedient:	2024/00003600N
Procediment:	Contractacions d'obres per procediment obert simplificat
Interessat:	
Representant:	
Origen:	Àmbit espai públic, qualitat barris i medi amb.

CERTIFICAT:

Que, per decret núm. 2024002109 de data 25/04/2024, es va adoptar l'acord següent:

DECRET

Per a l'aprovació de l'expedient per a la contractació de l'execució de les obres i treballs compresos a la (OMO-01/24) "Memòria valorada d'actuacions d'estiu 2024. Conservació i manteniment dels col·legis públics d'educació infantil i primària de Gavà. EXPEDIENT PX OBRES 05_24.

Els col·legis públics d'educació infantil i primària de Gavà presenten una morfologia molt heterogènia. Amb el decurs del temps aquests edificis, com qualsevol altre, però potser de manera més freqüent pel seu ús final, pateixen un deteriorament molt acusat que s'ha de redreçar mitjançant actuacions periòdiques de conservació i manteniment que intenten pal·liar aquests efectes. A més a més, el servei que es presta al seu interior es molt variable en el temps, aquesta característica genera necessitat de modificar o adequar els espais a la realitat dels centres en cada moment, i pot condicionar de forma notable el seu correcte manteniment, actuacions que es fan preferentment a l'estiu quan l'activitat lectiva es menor.

L'Ajuntament de Gavà no disposa dels mitjans personals, materials ni tecnològics que pugui dur a terme l'execució dels treballs objecte d'aquest contracte. Per aquest motiu és imprescindible procedir a contractar a empreses especialitzades per complir amb la legislació vigent.

Per a la satisfacció d'aquestes necessitats el contracte d'obres és l'idoni, de conformitat amb el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre LCSP.

La naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, es detalla en el projecte i en la corresponent documentació tècnica prèviament aprovada.



L'article 25.2 n) de la LRBRL estableix les matèries respecte de les quals els ens locals exerceixen competències pròpies en matèria de conservació, manteniment i vigilància dels edificis de titularitat local destinats a centres públics d'educació infantil, de educació primària o d'educació especial, havent de completar-les amb les que estableix la normativa autonòmica. En aquest sentit, l'article 84.2.a) de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya atorga competències als ens locals en matèria conservació y el manteniment dels bens de domini públic local.

Aquestes obres es consideren que son obres de conservació, manteniment, reparacions menor i/o meres instal·lacions complementàries en edificis municipals, contemplades a l'article 37.6 del ROAS.

A efectes de compliment del text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic 9/2017, de 8 de novembre, i segons el disposat en el seu article 235, no és necessari l'informe de supervisió per la tramitació de la memòria valorada.

Consten a l'expedient memòria justificativa per la contractació, així com els plecs de clàusules administratives particulars, la memòria valorada i documentació tècnica prèviament aprovada i els seus annexos relatius a aquesta contractació.

La secretària general de l'Ajuntament de Gavà ha emès informe preceptiu sobre els plecs de clàusules administratives, els plecs de prescripcions tècniques i els seus annexos relatius a aquesta contractació.

Per tot l'exposat aquesta Tinència d'Alcaldia de l'Àmbit d'Espai Públic, Qualitat dels Barris i Medi Ambient, d'acord amb el Decret d'Alcaldia 2023002887, de 19 de juny de 2023, publicat al BOPB de 23 de juny de 2023.

RESOL

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació per a l'execució de les obres de la (OMO-01/24) "Memòria valorada d'actuacions d'estiu 2024. Conservació i manteniment dels col·legis públics d'educació infantil i primària de Gavà", mitjançant un procediment obert simplificat, regulat a l'article 159 de la LCSP, amb diversos criteris d'adjudicació, tots automàtics, i amb un pressupost màxim de licitació de 231.732,45 € (IVA inclòs), conforme a la següent distribució econòmica:

ANY	IMPORT SENSE IVA	21% IVA	IMPORTAMB IVA
2024	191.514,42 €	40.218,03 €	231.732,45 €

Segon.- Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que hauran de regir l'esmentada contractació, segons estableixen els articles 122 i 124 de la LCSP.

Es preveu una durada de l'obra de vuit mesos a comptar des de l'endemà al de la data de l'acta de comprovació del replanteig o document equivalent, o si escau la data que s'indiqui en el propi contracte, a executar preferentment en període no lectiu, per tal de minimitzar l'impacte sobre l'activitat escolar.



El contracte no serà prorrogable. No obstant això, quan es produeixi un retard en l'execució de l'obra per motius no imputables al contractista i aquest oferís complir els seus compromisos, l'òrgan de contractació podrà acordar l'ampliació del termini d'execució inicialment concedit segons estableix l'art. 195.2 LCSP.

Tercer.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació mitjançant la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant de l'Ajuntament de Gavà per un període de 20 dies naturals durant els quals els interessats podran presentar les seves proposicions, tal com estableixen els articles 116, 135 i 159 de la LCSP.

Quart.- Autoritzar i aprovar la despesa que es deriva d'aquest contracte, per l'import i contra l'aplicació pressupostària següent:

ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT (IVA 21%)
2024	34000 3230A 632000024	231.732,45 €

Cinquè.- Contra aquest acte administratiu es podran interposar, de manera optativa i no simultània, els recursos següents:

- a) Recurs de reposició potestatiu, que s'haurà de presentar davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, en els termes establerts a l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Transcorregut un mes des de la seva presentació sense que s'hagi rebut notificació de la resolució expressa, el recurs de reposició s'entendrà desestimat per silenci i us facultarà per interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats del contenciós administratiu de la província de Barcelona.

- b) Recurs contenciós administratiu, directament, sense previ recurs potestatiu de reposició. Aquest recurs s'ha d'interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació davant els jutjats del contenciós administratiu de la província de Barcelona.

No obstant això, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri adient.

I, perquè consti en el present expedient més amunt referenciat, s'expedeix aquesta certificació en l'exercici de la competència de la secretaria municipal i l'alcaldia per mitjà de l'actuació administrativa automatitzada de conformitat amb l'article 41 i 42 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre de Règim Jurídic del Sector Públic.

