

INFORME DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

Objecte: Instal·lació del sistema nou de Megafonia en varis edificis ubicats dintre del recinte de Mercabarna, emmarcant les consideracions funcionals, tècniques, operatives, administratives i de protecció del medi ambient.

Import: 128.473,85 €

CPV: 48952000-6 - Sistemes de megafonia
32321200-1 - Equip audiovisual
32321300-2 - Materials audiovisuals

Carlos Navarro López, com a **Responsable tècnic d'instal·lacions** i d'acord amb l'article 28 de la LCSP, que estableix l'obligació de les entitats del sector públic de determinar amb precisió, prèviament a l'inici del procés de contractació, la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se a través de la contractació, així com la idoneïtat de l'objecte i el contingut per a satisfer-les, redacta el present informe de necessitat per a la contractació del següent:

Servei Subministrament Obra

1. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT:

Per una banda, Mercabarna té una instal·lació de Megafonia instal·lada en diversos centres de la seva propietat. Aquesta instal·lació està molt obsoleta i degradada. La seva reparació presenta una inversió considerable. Per aquests motius, es decideix realitzar una nova instal·lació, amb nova tecnologia i que s'adapti correctament a les noves necessitats, tant de Mercabarna com dels seus propis usuaris.

Per altra banda, per tal d'actualitzar Mercabarna amb les noves tecnologies i informació, està previst realitzar el muntatge d'unes pantalles als mercats per tal de poder donar informació de manera ràpida i visual a tots els seus usuaris.

2. JUSTIFICACIÓ CONTRACTACIÓ EXTERNA:

Atès que amb els mitjans personals propis de MERCABARNA no es pot cobrir aquesta necessitat per no disponibilitat dins la plantilla, cal contractar una empresa externa qualificada a qui encarregar aquests serveis.

3. JUSTIFICACIÓ DE L'APLICACIÓ DEL DECRET DE 24 DE ABRIL DE 2017 DE CONTRACTACIÓ SOSTENIBLE DE L'AJUNTAMENT DE BARCELONA

En l'objecte del contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents:

3.1 Com a criteris d'adjudicació:

	Sí	No
A. El criteri que valora el preu del contracte té una ponderació del 35% de la puntuació total.	X	
B. Exclusió oferta qualificada anormalment baixa (preus unitaris dels salaris dels treballadors considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació).	X	

3.2 Com a criteris d'execució:

	Sí	No
A. Pagament del preu a les empreses subcontractades.	X	
B. Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte.	X	

4. PRESSUPOST DEL CONTRACTE

Pressupost total de licitació (IVA exclòs)*

128.473,85 €

Instal·lació de Megafonia	107.961,22 €
Manteniment i garantia dels equips durant vigència contracte	
Costos indirectes i benefici industrial (13%+6%)	20.512,63 €
Total	128.473,85 €

5. DIVISIÓ LOTS

	Sí	No
Divisió objecte del contracte en LOTS		X

Justificació de la no divisió en lots

Es tracta d'una sola obra, cal que la mateixa empresa que subministri sigui la mateixa que instal·li.

6. PERÍODE D'EXECUCIÓ

Durada d'execució màxim	<u>85 dies</u>
Possibilitat de pròrroga	<input type="checkbox"/> Sí <input type="text"/> Període <input checked="" type="checkbox"/> No

7. PROPOSTA

Per tot això, proposo la contractació de les “obres d'instal·lació del sistema nou de Megafonia en varis edificis ubicats dintre del recinte de Mercabarna, emmarcant les consideracions funcionals, tècniques, operatives, administratives i de protecció del medi ambient” per un pressupost total de **128.473,85 € IVA exclòs**.

Barcelona, a data de la signatura electrònica.

Carlos Navarro López
Responsable tècnic d'instal·lacions

ANNEX I. SUPÒSITS DE MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE.

Llista de supòsits per justificar una possible ampliació del contracte fins un 20%:

- Necessitat d'ajustar la prestació a especificacions tècniques medi ambientals, de seguretat o d'accessibilitat aprovades amb posterioritat a l'adjudicació.
- Inadequació de les especificacions de la prestació per causes objectives que determinen la manca de idoneïtat, consistents en circumstàncies de tipus medi ambiental o no previsibles en plec degut a ser un vici ocult i que no fossin previsibles amb anterioritat aplicant tota la diligència requerida d'acord amb una bona pràctica professional en l'elaboració de les especificacions tècniques.

ANNEX II. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Les ofertes presentades i admeses seran estudiades, valorades i ponderades, tant pel que fa a la seva vessant econòmica com tècnica, d'acord amb els criteris de valoració que es relacionen tot seguit:

1. **SOBRE B:**

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR FINS A 30 PUNTS

a) Proposta organitzativa..... fins a 5 punts

Es tindrà en compte l'organigrama, les categories professionals proposades, l'estructura indirecta, l'equilibri entre els quadres de comandament i el personal operatiu. Es tindrà en compte els horaris d'execució de l'obra..... fins a 4 punts

b) Pla de Manteniment i Gammes fins a 5 punts

S'avaluarà el disseny d'un Pla de Manteniment específic per aquestes instal·lacions. S'haurà d'aportar Pla de Manteniment, calendari de revisions i gammes de tot i cadascun dels equips. Fins a 5 punts

c) Qualitat i prestacions dels diferents components fins a 10 punts

Qualitat de l'equipament fins a 4 punts

Característiques tècniques i funcionals de l'equipament d'acord al PPT fins a 4 punts

Prestacions dels aparells d'acord al PPT fins a 2 punts

d) Pla de formació fins a 5 punts

S'avaluarà el pla de formació que dissenyi el licitador per cadascun de les tipologies d'usuaris que faran servir les instal·lacions. Com aspectes més significatius (no excloents) s'han d'incloure: Característiques, funcionament, manteniment, etc. fins a 5 punts

f) Qualitat proposta instal·lació fins a 5 punts

Qualitat de la proposta de la instal·lació. Presentació d'un estudi acústic representatiu dels diferents espais a sonoritzar, indicant com a mínim nivells de SPL i nivells d'intel·ligibilitat del sistema proposat.

En qualsevol punt dels anteriors, no es pot fer referència a cap millora dels serveis que es presentin al sobre C. En cas contrari l'oferta presentada quedarà automàticament invalidada.

L'extensió màxima de la proposta tècnica serà de 60 pàgines.

La puntuació mínima per poder seguir en el procés de valoració serà de 15 punts a obtenir en relació a la valoració de la proposta tècnica. Els licitadors que no assoleixin aquest puntuació mínima, seran exclosos del procediment.

2. SOBRE C:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES MITJANÇANT CRITERIS AUTOMÀTICS... FINS A 70 PUNTS

a) Garantia de l'equipament fins a 6 punts

Tots els aparells tindran una garantia mínima de 2 anys. En cas d'ampliació de la garantia, s'aplicarà la puntuació següent:

4 anys de garantia en total:

- Instal·lació de megafonia fins a 6 punts

3 anys de garantia en total:

- Instal·lació de megafonia fins a 4 punts

b) Manteniment de les instal·lacions..... fins a 15 punts

b.1 Pla de manteniment. Al plec tècnic s'ha definit un Pla de Manteniment. Es valorarà que la empresa adjudicatària es compromet a prestar el servei de manteniment de les instal·lacions:

- Durant els dos primers anys de garantia, i dos d'addicionals oferts en l'apartat anterior.....fins a 5 punts
- Durant els dos primers anys de garantia, i un d'addicional ofert en l'apartat anteriorfins a 4 punts
- Durant els dos primers anys de garantia.....fins a 3 punts

b.2 Assistència tècnica. Dintre del període de garantia, es valorarà la proposta de temps de resposta del servei tècnic en cas d'una eventual incidència amb els aparells subministrats, en la qual s'ha de justificar de forma detallada i objectiva el temps màxim de resposta que es preveu. El temps màxim previst s'ha d'expressar en hores laborables.



- Resposta immediata i atenció telemàtica en dies feiners i dins l'horari laboralfins a 2 punts
- Assistència tècnica in-situ dins de les 8 hores laborables següents a la comunicació.....fins a 4 punts

b.3 Aparells de substitució en cas d'avaría. Es valorarà la proposta que prevegi la substitució de l'aparell mentre estigui en reparació, per un altre aparell idèntic o de prestacions similars, aplicant la puntuació següent:

- Ens deixen els equips en dipòsit sense càrrec a Mercabarna (com a mínim 1 equip de substitució de cada component del sistema) fins a 6 punts
- Substitució a partir del mateix dia d'inici de la reparació fins a 3 punts
- Substitució a partir de l'endemà de l'inici de la reparació fins a 2 punts

NOTA: En aquest punt, es valora qualsevol component de la instal·lació realitzada, a excepció de les pantalles.

c) Termini execució fins a 5 punts

El termini d'execució és de 85 dies naturals (12 setmanes) a comptar a partir de la data de la signatura del contracte. En cas de reducció, s'avaluarà de la següent manera:

Reducció de termini 2 setmanes..... fins a 5 punts

Reducció de termini 1 setmana. fins a 2,5 punts

d) Solvència tècnica fins a 5 punts

L'experiència dels membres de l'equip ofert es valorarà a partir de l'acreditació de participació en actuacions similars a les del contracte, realitzada d'acord amb els formularis dels Annexos núm. 2A i 2B

La valoració de la idoneïtat del tècnic per a desenvolupar les tasques associades a la seva posició tindrà en compte l'import global de les actuacions i el nombre d'actuacions en què la persona tècnica ha participat desenvolupant el mateix càrrec que la posició del contracte per a la qual es presenta, així com el percentatge de dedicació ofert i la seva vinculació contractual amb el licitador. A tal efecte es defineixen els següents paràmetres:

- IR: Import de Referència, corresponent al pressupost, definit en el quadre resum de característiques del Plec.
- ACUM: Suma dels imports PEC de les diferents actuacions acreditades en què la persona ha participat en la posició oferta, declarades al corresponent Annex.
- TOTPART: Nombre total de participacions acreditades de la persona tècnica, en actuacions similars a les del contracte, declarades al corresponent Annex.
- DEDICA: Grau de dedicació a què el licitador es compromet per a la persona tècnica en la posició oferta (posicions de projectista i instal·lador) declarades al corresponent Annex.

Per l'import acumulat d'experiències (ACUM):

- Si (ACUM > 3 x IR) : 2 punts
- Si (IR <= ACUM < 2 x IR) 1 punt
- Si (ACUM < IR): 0 punts

Pel nombre d'actuacions (TOTPART):

- Si (TOTPART >= 4 actuacions) : 2 punts
- Si (TOTPART >= 2 actuacions) : 1 punt
- Si (TOTPART = 0 actuacions): 0 punts

Pel Grau de dedicació oferta (DEDICA):

- Si (DEDICA = "TOTAL"): 1 punt
- Si (DEDICA = "PARCIAL"): 0,5 punts
- Si (DEDICA = "PUNTUAL"): 0 punts

e) Criteris econòmics Fins a 40 punts

Oferta econòmica servei de manteniment. Fins a 40 punts

Es valorarà amb un màxim de 35 punts l'oferta més econòmica, segons apartat corresponent. La resta d'ofertes es valoraran proporcionalment, segons la ponderació obtinguda per l'aplicació de la fórmula següent:

$$(PB-Oi)/(PB- Omin) x 40$$

on

Oi = import oferta (IVA exclòs) a valorar,

Omin = import oferta més baixa (IVA exclòs) no exclosa per baixa temerària

PB = pressupost base de licitació.

NOTA: No hi haurà variació de preus en tota la vigència del contracte.

criteris relatius a l'apreciació d'ofertes que poden contenir valors anormals o desproporcionats:

Es considerarà que una proposta pot contenir valors anormals o desproporcionats, quan sigui inferior a 10 unitats percentuals (10%) a la de la mitjana aritmètica del conjunt de les ofertes presentades.

Si el nombre d'ofertes admeses a licitació és igual o inferior a dos (2), no seran d'aplicació els criteris per apreciar la inclusió de valors anormals o desproporcionats.

Mesura social: Les ofertes que, d'acord amb el Plec, puguin ser considerades anormals o desproporcionades, seran excloses si, en el tràmit d'audiència, s'evidencia que els salaris considerats a l'oferta són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació.

Avaluació Global de l'oferta

La valoració global de les ofertes es calcularà de la següent manera:

I. Criteris tècnics de l'oferta: es considerarà la puntuació de l'oferta tècnica (POT), valor màxim: 30 punts.

II. Criteris de puntuació automàtica (tècnica): es considerarà la puntuació de l'oferta tècnica (POA), valor màxim: 35 punts.

III. Criteris de puntuació automàtica (econòmica): es considerarà la puntuació de l'oferta econòmica (POE), valor màxim: 35 punts.

Per tant, la puntuació global, PG, relativa a la proposta qualsevol serà la següent:

$$\mathbf{PG = POE + POA + POT}$$