



32518/2024

Expedient
516/2024

Segell

Àrea
Contractació

Codi de verificació



3L511G4A294E5Y711D85

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DEL
SERVEI D'INSTAL·LACIÓ I MANTENIMENT DE LAVABOS QUÍMICS PELS ESDEVENIMENTS
ORGANITZATS PER L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MONTBUI.**

ÍNDEX

DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ.....3

1. Definició de l'objecte del contracte.....	3
2. Necessitat i idoneïtat del contracte.....	3
3. Pressupost base de licitació.....	3
4. Existència de crèdit.....	4
5. Durada del contracte i possibles pròrrogues.....	6
6. Valor estimat del contracte.....	6
7. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.....	6
8. Perfil del contractant.....	7
9. Presentació de proposicions.....	7
10. Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments.....	7
11. Criteris d'adjudicació.....	8
12. Criteris de desempat.....	9
13. Termini per l'adjudicació.....	10
14. Variants.....	10
15. Ofertes anormalment baixes.....	10
16. Garantia provisional.....	10
17. Garantia definitiva.....	10
18. Presentació de documentació.....	11
19. Formalització del contracte.....	12

DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ.....12

20. Drets i obligacions de les parts.....	12
21. Condicions especials d'execució.....	13



22. Modificació de contracte.....	14
23. Règim de pagament.....	14
24. Revisió de preus.....	14
25. Penalitats.....	14
26. Causes de resolució del contracte.....	16
27. Cessió.....	17
28. Subcontractació.....	17
29. Confidencialitat de la informació.....	17
30. Règim jurídic de la contractació.....	18
31. Notificacions i ús de mitjans electrònics.....	18
32. Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista.....	18
33. Assegurances.....	19
34. Lloc de prestació del contracte.....	19
35. Responsable del contracte.....	19
36. Protecció de dades de caràcter personal.....	19
 ANNEXOS.....	 22



DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ

Clàusula 1. Definició de l'objecte del contracte

L'Ajuntament de Caldes de Montbui organitza diversos esdeveniments culturals, festius, socials i esportius al llarg de l'any i per raons higièniques es considera necessari disposar de cabines sanitàries (WC) que garanteixin les condicions de salubritat pública que aquests esdeveniments requereixen.

La instal·lació de les cabines sanitàries, la neteja i manteniment, les reparacions, el desmuntatge i les característiques del servei es troben establertes al Plec de prescripcions tècniques.

Es decideix **no dividir en lots** l'objecte del contracte perquè la prestació del mateix és única i no es pot realitzar de manera independent, ja que dificultaria la correcta execució del mateix des de el punt de vista tècnic.

El codi CPV que correspon és el 90900000-9 de Serveis sanitaris i de neteja.

Clàusula 2. Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, la no divisió en lots, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP) estan acreditats a l'expedient.

Clàusula 3. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació de la contractació, formulat en preus unitaris, es fixa en la **quantitat anual de 16.123,25 €, IVA inclòs**.

L'IVA que correspon aplicar és del 21% i ascendeix a la quantitat de 2.798,25 €.

Es preveu una durada del contracte de 3 anys, per tant la **quantitat total del contracte** ascendeixen a:

Pressupost IVA exclòs	%IVA
39.975,00 €	8.394,75 €

Els licitadors hauran de presentar un **percentatge global de descompte** en la seva oferta a aplicar als preus unitaris màxims establerts al plec de prescripcions tècniques.



El pressupost base de licitació, formulat en termes de preus unitaris, s'ha calculat d'acord amb les estimacions de les prestacions a realitzar durant l'execució del contracte i no suposa una obligació de despesa per part de l'Ajuntament, atès que aquest es determinarà en funció de les necessitats que es produeixin durant l'execució del contracte.

Els preus unitaris inclouen tots els conceptes relatius a la prestació dels serveis: subministraments, transports, assegurances, etc...

El pressupost compren la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'article 100 de la LCSP i concordants.

El desglossament del pressupost base de licitació consta a la memòria justificativa de la present contractació.

Clàusula 4. Existència de crèdit

La despesa pluriennal derivada d'aquesta contractació de **48.369,75 €**, **IVA inclòs**, es farà efectiva amb càrrec a les aplicacions pressupostàries següents:

EXERCICI 2024 de juny a desembre.	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	DESCRIPCIÓ	IMPORT SENSE IVA	IVA al 21%	IMPORT TOTAL
	40 3380 22613	Serveis higienics esdeveniments	4.545,00 €	954,45 €	5.499,45 €
	40 3380 22608	Festa Major	2.660,00 €	558,60 €	3.218,60 €
	40 3380 22609	Escaldarium	1.770,00 €	371,70 €	2.141,70 €
	40 3340 22608	Programació cultural	652,89 €	137,11 €	790,00 €
	52 4311 22699	Fires	680,17 €	142,83 €	823,00 €
	51 4190 22699	Horts domèstics	892,56 €	187,44 €	1.080,00 €
	TOTAL		11.200,62 €	2.352,13 €	13.552,75 €

EXERCICI 2025	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	DESCRIPCIÓ	IMPORT SENSE IVA	IVA al 21%	IMPORT TOTAL
	40 3380 22613	Serveis higienics esdeveniments	4.545,00 €	954,45 €	5.499,45 €
	40 3380 22608	Festa Major	2.660,00 €	558,60 €	3.218,60 €



	40 3380 22609	Escaldarium	1.770,00 €	371,70 €	2.141,70 €
	40 3340 22608	Programació cultural	942,00 €	197,82 €	1.139,82 €
	52 4311 22699	Fires	1.225,00 €	257,25 €	1.482,25 €
	44 3410 22609	Programació Esports	653,00 €	137,13 €	790,13 €
	51 4190 22699	Horts domèstics	1.530,00 €	321,30 €	1.851,30 €
	TOTAL		13.325,00 €	2.798,25 €	16.123,25 €

EXERCICI 2026	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	DESCRIPCIÓ	IMPORT SENSE IVA	IVA al 21%	IMPORT TOTAL
	40 3380 22613	Serveis higiènics esdeveniments	4.545,00 €	954,45 €	5.499,45 €
	40 3380 22608	Festa Major	2.660,00 €	558,60 €	3.218,60 €
	40 3380 22609	Escaldarium	1.770,00 €	371,70 €	2.141,70 €
	40 3340 22608	Programació cultural	942,00 €	197,82 €	1.139,82 €
	52 4311 22699	Fires	1.225,00 €	257,25 €	1.482,25 €
	44 3410 22609	Programació Esports	653,00 €	137,13 €	790,13 €
	51 4190 22699	Horts domèstics	1.530,00 €	321,30 €	1.851,30 €
	TOTAL		13.325,00 €	2.798,25 €	16.123,25 €

EXERCICI 2027 de gener a maig.	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	DESCRIPCIÓ	IMPORT SENSE IVA	IVA al 21%	IMPORT TOTAL
	40 3340 22608	Programació cultural	289,11 €	60,71 €	349,82 €
	52 4311 22699	Fires	544,83 €	114,42 €	659,25 €
	44 3410 22609	Programació Esports	653,00 €	137,13 €	790,13 €
	51 4190 22699	Horts domèstics	637,44 €	133,86 €	771,30 €
	TOTAL		2.124,38 €	446,12 €	2.570,50 €



EXERCICI	IMPORT SENSE IVA	IVA AL 21%	IMPORT TOTAL
2024	11.200,62 €	2.352,13 €	13.552,75 €
2025	13.325,00 €	2.798,25 €	16.123,25 €
2026	13.325,00 €	2.798,25 €	16.123,25 €
2027	2.124,38 €	446,12 €	2.570,50 €
TOTAL	39.975,00 €	8.394,75 €	48.369,75 €

Amb la condició de què per a l'esmentada despesa existeixi consignació adequada i suficient en els corresponents pressupostos.

Clàusula 5. Durada del contracte i possibles pròrrogues

-Quant a la durada:

El contracte, un cop acceptada l'adjudicació pel contractista, tindrà una durada de **3 anys** a comptar des de l'inici de la prestació.

La data d'inici de la prestació del servei es fixarà en la resolució de l'adjudicació d'acord amb l'article 35.1.g) LCSP.

- Quant a la pròrroga:

El contracte no serà prorrogable.

Clàusula 6. Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de **39.975,00 €, IVA exclòs**.

El mètode de càlcul per determinar l'import del VEC es troba a la memòria justificativa de la present contractació.

Clàusula 7. Tramitació de l'expedient

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària, no està subjecte a regulació harmonitzada i no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, es durà a terme mitjançant **procediment obert simplificat abreujat i adjudicació amb un únic criteri d'adjudicació**, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 159.6 i concordants de la LCSP.



Clàusula 8. Perfil del contractant

Per a consultar els plecs i la resta de documents relacionats amb la present contractació, així com la composició de la Mesa de Contractació, en el seu cas, s'ha d'accedir al Perfil del contractant a través de l'adreça següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/caldesdemontbui

Clàusula 9. Presentació de proposicions

Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible en el perfil de contractant, indicat en la clàusula 8 del present plec.

Tota la informació relativa al Sobre Digital es pot consultar en el document « Instruccions sobre l'ús de mitjans electrònics en els procediments de contractació publicat en el perfil de contractant.

La documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament, en un únic sobre digital, en els termes següents:

SOBRE ÚNIC DIGITAL

Contindrà la declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració i la proposició avaluable mitjançant criteris automàtics, d'acord amb el model que consta com a annex 1 al PCAP.

Les condicions establertes legalment per a contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació; tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, sens perjudici d'allò establert a la clàusula 18 del present Plec.

Clàusula 10. Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments

El licitador haurà de complir les condicions següents:

- Disposar de la solvència següent:



a) Solvència econòmica i financera:

- Mitjans: Pòlissa de responsabilitat civil.
- Import mínim: 50.000 €.
- Documentació acreditativa: Pòlissa en vigor i rebut bancari conforme està al corrent de pagament.

b) Solvència tècnica o professional:

-Mitjans: Relació de serveis prestats o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en curs, de com a màxim, els tres últims anys, indicant l'import, la data i el destinatari.

- Imports: 39.975,00 €
- Documentació acreditativa: Declaració responsable del licitador.

Justificació de l'elecció dels criteris de solvència descrits:

S'ha escollit el criteri de solvència econòmica i financera previst a l'art 87.1.b) de la LCSP, perquè aquest mitjà permet analitzar de forma adequada la situació i la capacitat productiva de l'empresa per poder valorar i determinar la idoneïtat del contractista per assumir les obligacions derivades del contracte i assegurar-ne una correcta execució. En quan els llindars demanats, s'han fixat per aquest import a fi de poder permetre la màxima concurrència i participació de la petita i mitjana empresa en aquest procediment.

Pel que fa als criteris de solvència professional o tècnica, s'han escollit els criteris establerts a l'article 90.1 a) LCSP, per tal de poder verificar l'experiència de l'empresari en la realització de serveis similars als que constitueixen l'objecte del contracte. El fet de proposar l'import mínim igual al valor estimat del contracte, permet garantir una mínima capacitat organitzativa similar al volum de prestacions requerides en el contracte.

Al tractar-se d'un procediment obert simplificat abreujat, els licitadors estan exempts d'acreditar la solvència econòmica o financera i tècnica i professional.

Clàusula 11. Criteris d'adjudicació automàtics

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat- preu seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

- Criteris avaluable de forma automàtics (100%).



- Percentatge de descompte ofertat dels preus unitaris..... fins a 100 punts.

La màxima puntuació s'atorgarà a l'empresa que presenti el major percentatge de descompte respecte els preus unitaris següents.

Servei	Preu unitari IVA exclòs	% de descompte
Servei continuat a horts domèstics (veure previsions anuals)	1.530,00 €/ any	-0,00%
Cabina sanitària normal	120,00 €/ unitat	
Cabina sanitària PMR (mobilitat reduïda)	170,00 €/ unitat	
Urinaris de peu (4 pax)	100,00 €/ unitat	
Neteges, buidatges i reposició de paper	45,00 €/ unitat	

Aquest descompte s'expressarà en un %, tenint en compte dos decimals. (- 0,00%).

La resta d'ofertes es valoraran aplicant aquesta fórmula:

$$Vi = (100 - B_{max}/100 - Bi) \times \text{puntuació màxima}$$

On

Vi = Puntuació atorgada a cada oferta.

Bi = Percentatge de baixa a valorar.

Bmax = Percentatge de baixa màxima d'entre les presentades a la licitació.

Justificació de la fórmula:

Aquesta fórmula està pensada per establir-se en licitacions on les característiques tècniques del contracte estan molt determinades i es vol incentivar la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu.

Justificació del criteri preu:

S'opta per un únic criteri d'adjudicació, que és el preu, perquè les característiques tècniques del contracte han quedat del tot delimitades tant els plecs tècnics com al present plec.

Clàusula 12. Criteris de desempat

En cas d'igualació de proposicions, els criteris per al desempat seran els establerts a la Llei.



Clàusula 13. Termini per a l'adjudicació

L'adjudicació es realitzarà dins el termini de **15 dies** a comptar des de la data d'obertura de les ofertes rebudes.

Clàusula 14. Variants

Els licitadors no podran presentar variants en les seves ofertes.

Clàusula 15. Ofertes anormalment baixes

D'acord amb l'article 149 de la LCSP, es considerarà anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

- 1- Que l'oferta econòmica incorri en anormalitat aplicant els criteris de l'article 85 del Reglament general de contractes (RD 1098/2001).
- 2- Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior en més d'un 10% a la puntuació mitjana d'aquest criteri.

En el supòsit que l'oferta de l'empresa licitadora que hagi obtingut la millor puntuació incorri en presumpció d'anormalitat, la Mesa de Contractació li requerirà perquè justifiqui l'oferta presentada i desglossi raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta.

Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'empresa licitadora les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini màxim de 5 dies hàbils, des de l'enviament de la corresponent comunicació, per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes. Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM i es publicaran en el perfil de contractant.

Clàusula 16. Garantia provisional

No procedeix la constitució de garantia provisional, en tractar-se d'un procediment obert simplificat abreujat.

Clàusula 17. Garantia definitiva

No procedeix la constitució de garantia definitiva, en tractar-se d'un procediment obert simplificat abreujat.

Clàusula 18. Presentació de documentació

El licitador proposat com a adjudicatari abans de l'adjudicació i dins del termini de **7 dies hàbils** comptadors des de la data d'enviament del requeriment electrònic que preveu l'article 159.4 de la LCSP haurà de:

Presentar els documents següents:

a) La documentació que acrediti la personalitat de l'empresari, mitjançant DNI o document que el substitueixi. Quan no actuï en nom propi o es tracti de societat o persona jurídica, a més del seu DNI, haurà d'aportar l'escriptura de nomenament de càrrec social o bé el poder notarial per representar a la persona o entitat, i l'escriptura de constitució o d'adaptació, si escau, de la societat o entitat i/o aquella en què consti el darrer objecte social vigent, en el que hauran d'estar compreses les prestacions objecte del contracte. Així mateix, els actes i acords continguts en les escriptures abans assenyalades hauran d'estar inscrits en el corresponent Registre quan l'esmentada inscripció els sigui exigible. En el cas que no ho fos, la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.

Caldrà que la documentació que acrediti la representació i les facultats del licitador sigui validada per l'Assessoria Jurídica de la Secretaria de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Les empreses no espanyoles d'Estat membres de la Unió Europea o dels Estats signataris de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar, en els termes d'allò que disposen els articles 67 i 84 de la LCSP, mitjançant la inscripció en els registres comercials o professionals que s'estableixen a l'ANNEX I del RGLCAP.

La capacitat d'obrar de la resta de les empreses estrangeres s'acreditarà de conformitat amb el que disposen els articles 68 i 84 de la LCSP.

b) Els certificats acreditatius de trobar-se al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, llevat que l'Ajuntament de Caldes de Montbui disposi d'aquests.

c) La documentació que acrediti l'habilitació professional, si s'escau.

d) La documentació que acrediti la disposició dels mitjans que es va comprometre a adscriure al contracte (consignar només en cas d'exigència de compromís) en els termes de la clàusula 10 del present plec i, si s'escau, compromís d'integració efectiva de la solvència amb mitjans externs.

e) La documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i la resta que sigui exigible. En cap cas caldrà acreditar la solvència.



f) Com que l'execució del contracte requereix que el contractista faci tractament de dades personals segons la clàusula 36 del present plec, el proposat adjudicatari haurà de presentar: declaració signada pel legal representant de l'empresa indicant on estaran ubicats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests i estarà obligat a comunicar a l'Ajuntament de Caldes de Montbui qualsevol canvi en relació amb la declaració esmentada. Aquesta obligació es considera obligació essencial. El model de la declaració es troba a l'annex 2 del present plec.

El licitador proposat com a adjudicatari, cas que estigui inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat, restarà eximit de presentar la documentació dels apartats a), b) i c) si consta en algun dels dits Registres.

Cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà el 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà en els termes assenyalats a l'article 159.4.f) 4º de la LCSP.

Clàusula 19. Formalització del contracte

La formalització s'entendrà efectuada mitjançant l'acceptació de l'adjudicació per part del proposat contractista, que haurà de tenir lloc dins el termini de **15 dies hàbils**, a comptar des del següent a la remissió de la notificació de l'adjudicació.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses, aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de l'acceptació de l'adjudicació.

Si, per causes imputables a l'adjudicatari, el contracte no es formalitza mitjançant l'acceptació de l'adjudicació en el termini assenyalat, es procedirà a imposar una penalitat equivalent al 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, de conformitat amb el que disposa l'article 153.4 LCSP.

DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ

Clàusula 20. Drets i obligacions

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, els següents:

- El contractista s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb l'Ajuntament de Caldes de Montbui, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'imparcialitat i d'integritat, d'objectivitat i de transparència. En particular, s'obliga a :



- ✓ Facilitar a l' Ajuntament de Caldes de Montbui la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.
 - ✓ Comunicar a l'Ajuntament de Caldes de Montbui les possibles situacions de conflictes d'interessos o d'altre anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.
 - ✓ Per conflicte d'interessos s'entén qualsevol situació en la què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context de dit procediment de licitació.
 - ✓ No celebrar cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.
 - ✓ Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.
- El contractista s'obliga a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb el seus subcontractistes o subministradors (cas d'admetre's la subcontractació) en els termes de l'article 217 LCSP.
 - Les establertes al Plec de prescripcions tècniques.

Clàusula 21. Condicions especials d'execució

L'empresa adjudicatària haurà de complir els límits legals establerts d'abocament a la xarxa de clavegueram públic en referència als productes desinfectants i de neteja, dels quals haurà de facilitar les seves característiques; hauran de ser reciclables i reutilitzables i no contenir substàncies perilloses pel medi ambient o les persones.

Un cop adjudicat i formalitzat el contracte, l'adjudicatari haurà de presentar tota la informació documental amb les seves especificacions tècniques, tant dels sanitaris (plànols i alçats) com dels materials i instal·lacions que mostrin el compliment dels mínims exigits.

Justificació de les condicions especials d'execució:

S'opta per aquestes condicions especials d'execució perquè és voluntat de l'Ajuntament de Caldes de Montbui vetllar protegir d'una manera especial el medi ambient , minimitzant els riscos que es puguin derivar de l'execució del present contracte.



Clàusula 22. Modificació del contracte

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

No es preveu la modificació del contracte.

Clàusula 23. Règim de pagament

El contractista presentarà les factures mensuals:

El pagament es realitzarà per l'Ajuntament de Caldes de Montbui, en els terminis establerts en l'article 198.4 LCSP, sens perjudici que se li pugui exigir presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

Les factures s'han de presentar al Registre General de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, d'acord amb el que s'estableix a les bases d'execució del pressupost municipal per l'any 2023.

Les societats anònimes, les societats de responsabilitat limitada i la resta d'entitats compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic han de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent, tot complint els requeriments tècnics detallats en el portal de tràmits del proveïdor de la seu electrònica de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

En totes les factures electròniques la identificació dels centres gestors destinataris es farà mitjançant els següent codi DIR3:

- L 010 80 333

Clàusula 24. Revisió de preus

No s'admet la revisió de preus.

Clàusula 25. Penalitats

La tipologia de les accions constitutives d'incompliment penalitzables s'estructuren en els següents grups:

Faltes molt greus:



- El compliment defectuós o l'incompliment de compromisos i terminis i de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en els plecs de condicions o en l'oferta, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment dels i compromisos previstos als plecs en relació a l'execució de les prestacions.
- La paralització de l'execució de les prestacions objecte del contracte per causa imputable al contractista.
- La falsedat o falsificació de dades corresponents a les activitats desenvolupades.
- L'incompliment de les directrius que es reserva l'Ajuntament en l'acompliment del servei o impedir que aquest pugui desenvolupar les funcions de fiscalització i control que li són pròpies.
- Qualsevol conducta constitutiva de delicte.
- Les ofenses verbals o físiques o el tractament vexatori greu als ciutadans.
- L'acumulació o reiteració de tres faltes greus en el transcurs de 6 mesos de prestació de servei.

Faltes greus:

- El compliment defectuós o l'incompliment de compromisos i terminis de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en els plecs que no tinguin la consideració de faltes molt greus.
- La manca de puntualitat reiterada en la prestació del servei.
- El tractament vexatori als ciutadans, excepte que aquest reuneix les característiques per classificar-lo com a falta molt greu.
- La comissió de tres faltes lleus en el transcurs de 6 mesos de prestació del servei.
- L'incompliment o compliment defectuós dels compromisos i de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en els plecs de condicions o en l'oferta, quan no constitueixi falta molt greu.

Faltes lleus:

- El retard ocasional, la negligència o descuit en el compliment de les obligacions derivades del contracte, sempre que no causin un detriment important al servei que impliqui la seva quantificació com a greu.
- La lleugera incorrecció amb els ciutadans.
- El compliment defectuós o l'incompliment de compromisos i terminis i de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en els plecs de condicions o en l'oferta, quan no constitueixi falta molt greu o greu.

Quantificació de les penalitzacions:

- En atenció al grau de perjudici, perillositat i reiteració, l'Ajuntament de Caldes de Montbui podrà aplicar les sancions següents:



- Per faltes molt greus, fins a un 10% del preu d'adjudicació, IVA exclòs.
 - Per faltes greus, fins a un 5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs.
 - Per faltes lleus, fins a un 2% del preu d'adjudicació, IVA exclòs.
- En tot cas, la quantia de cadascuna de les penalitzacions no podrà superar el 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el total de totes elles podrà superar el 50% del contracte, IVA exclòs.

El règim de penalitats per demora serà el previst a l'article 193 LCSP.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista, o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir els pagaments esmentats.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista la penalitat, o aquesta no cobreixi els danys causats a l'Ajuntament de Caldes de Montbui, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

Clàusula 26. Causes de resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte les següents:

- La mort o incapacitat sobreenvenida del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos.
- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.



- El desistiment abans d'iniciar la prestació del servei o la suspensió per causa imputable a l'òrgan de contractació de la iniciació del contracte per termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en el mateix per al seu començament.
- El desistiment una vegada iniciada la prestació del servei o la suspensió del contracte per termini superior a vuit mesos acordada per l'òrgan de contractació.
- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte
- La resolució del contracte principal, en el supòsit de tractar-se d'un contracte de serveis complementari d'un altre, atesa la seva relació de complementarietat respecte el contracte principal.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 313 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 212 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP

Clàusula 27. Cessió

No s'admet la cessió atesa la naturalesa del contracte d'acord amb la justificació que figura a l'expedient.

Clàusula 28. Subcontractació

No s'admet la subcontractació, atesa la naturalesa i les condicions de la contractació.

Clàusula 29. Confidencialitat de la informació

La declaració de confidencialitat dels licitadors ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial. No té en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses al DEUC o declaració anàloga.

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

D'acord amb l'article 133.2 LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.



El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'article 133.1 LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

Clàusula 30. Règim jurídic de la contractació

El règim del contracte es troba constituït pel present Plec de clàusules administratives particulars, pel Plec de prescripcions tècniques, per la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i la 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desplegament, pel Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, pel Plec de clàusules administratives generals de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, així com la resta de normativa aplicable.

Clàusula 31. Notificacions i ús de mitjans electrònics

Les notificacions derivades de l'expedient de contractació s'efectuaran per mitjans electrònics.

S'efectuaran mitjançant un sistema que garanteix la posada a disposició i l'accés al seu contingut a través dels serveis de notificacions electròniques e-NOTUM del Consorci de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC).

El sistema enviarà un correu electrònic a l'adreça electrònica que a tal efecte s'indiqui, en el qual s'informarà del dipòsit de la notificació. També es podrà enviar un SMS, en cas que s'hagi facilitat un número de telèfon mòbil.

L'accés a les notificacions electròniques serà efectuat pel representant legal o les persones autoritzades en l'apartat de notificacions de la pàgina web de la Seu electrònica.

Les notificacions electròniques s'entendran rebutjades a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la seva posada a disposició, han transcorregut 10 dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut.

L'ús de mitjans electrònics en aquest procediment seguirà les instruccions accessibles al Perfil del contractant.

Clàusula 32. Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals tant nacional com de la Unió Europea, i en matèria mediambiental.



Clàusula 33. Assegurances

Cal disposar d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals vigent fins a la fi del termini de presentació d'ofertes amb un valor mínim de 300.000 €. Aquest requisit s'entén complert per l'empresa licitadora o candidata que inclogui amb la seva oferta un compromís vinculat de subscripció, en cas que resulti adjudicatària, de l'assegurança exigida.

Clàusula 34. Lloc de prestació del contracte

La prestació del servei tindrà lloc al terme municipal de Caldes de Montbui.

Clàusula 35. Responsable del contracte

Es designa responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 62 LCSP, a la cap de benestar Social.

La responsable del contracte no podrà, en cap cas, ni per compte propi ni aliè, intervenir en aquest procés de contractació com a licitador.

En qualsevol cas, la impossibilitat d'intervenció abastarà les persones jurídiques en quin capital aquell o els seus cònjuges, convivents i/o descendents sobre els que tinguin representació legal ostentin una participació superior al 10% i/o en siguin administradors.

Clàusula 36. Protecció de dades de caràcter personal

Per a l'execució de les prestacions derivades del compliment de l'objecte d'aquest contracte no es preveu cap tractament de dades. Per aquest motiu el contractista i el seu personal no poden accedir a les dades personals que figuren als arxius, documents i sistemes informàtics de l'entitat adjudicadora.

No obstant el que estableix l'apartat anterior, quan el personal del contractista tingui accés incidentalment, de forma directa o indirecta, a dades de caràcter personal, estarà obligat a guardar secret fins i tot després de la finalització de la relació contractual, sense que en cap cas pugui utilitzar les dades ni revelar-les a tercers.

Així mateix, el contractista ha de comunicar immediatament a l'Ajuntament aquesta violació de seguretat.

El personal del contractista ha de respectar la política de protecció de dades que estableixi l'Ajuntament. En particular, ha de tenir en compte:

- a) Règim d'accés físic a la seu de l'Ajuntament:



Ajuntament de Caldes de Montbui

Podran accedir a l'espai de treball facilitat i a les instal·lacions de l'Ajuntament, amb l'autorització prèvia del responsable del contracte.

b) Eliminació de documents:

No està permesa la destrucció de cap document.

El contractista ha de posar en coneixement dels treballadors afectats la política de protecció de dades que s'estableix a l'apartat anterior i conservar l'acreditació del compliment d'aquest deure.

El contractista ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, de forma immediata, qualsevol incidència que es produeixi durant l'execució del contracte que pugui afectar la integritat o la confidencialitat de les dades de caràcter personal tractades per l'entitat adjudicadora.

L'incompliment del que s'estableix en els apartats anteriors pot donar lloc a què el contractista sigui considerat responsable del tractament, als efectes d'aplicar el règim sancionador i de responsabilitats previst a la normativa de protecció de dades.

En el cas que més endavant resultés necessari l'accés a dades de caràcter personal, el contractista i l'Ajuntament establiran per escrit les obligacions de les parts per donar compliment a les prescripcions previstes a la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

D'acord amb l'article 11 de la LOPD, s'informa al contractista i al seu personal:

Responsable del tractament	Ajuntament de Caldes de Montbui. Plaça de la Font del Lleó, 11 08140 Caldes de Montbui
Dades de contacte del Delegat de Protecció de Dades	DSTSC-SAMSE. Recinte Mundet- Migjorn. Bloc B, 2 ^a planta. Pg Vall Hebron, 171 08035 Barcelona dpd.ajcaldesdemontbui@diba.cat
Finalitat del tractament	Gestió i tramitació dels contractes del sector públic dels òrgans de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.
Legitimació del tractament	Compliment d'obligacions contractuals.
Destinatari de cessions o transferències	Les vostres dades no se cediran a tercers, excepte obligació legal.
Drets de les persones interessades	Es poden exercir els drets d'accés, rectificació, supressió i portabilitat de les seves dades, i la limitació o oposició al seu tractament a través de la Seu electrònica https://www.caldesdemontbui.cat/ajuntament/informacio-de-la-seu-electronica/ o presencialment a les oficines del registre.
Conservació de les dades	Les dades seran conservades durant el temps previst a la normativa de contractació pública i d'arxiu històric.



Reclamació	Sense perjudici de qualsevol altre recurs administratiu o acció judicial, tot interessat tindrà dret a presentar una reclamació davant d'una autoritat de control, en particular en l'estat membre en què tingui la seva residència habitual, lloc de treball o lloc de la suposada infracció, si considera que el tractament de dades personals que el concerneixen infringeix el RGPD. A Catalunya l'autoritat de referència és l'Autoritat Catalana de Protecció de dades www.apd.cat
-------------------	---



Annex 1.- Model de declaració responsable i oferta econòmica.

A INSERIR AL SOBRE ÚNIC

El Sr./ La Sra..... amb NIF núm, en nom propi/ en representació de l'empresa, en qualitat de....., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari....., en data..... i amb número de protocol/ o document, CIF núm....., domiciliada a carrer, núm....., (persona de contacte, adreça de correu electrònic, telèfon núm..... i fax núm), opta a a contractació relativa al contracte del servei d'instal·lació i manteniment de lavabos químics pels esdeveniments organitzats per l'Ajuntament de Caldes de Montbui.. I DECLARA RESPONSABLEMENT:

- Que el perfil de l'empresa és:

- ☐ Microempresa.
- ☐ Petita empresa.
- ☐ Mitjana empresa.
- ☐ No té categoria de PIME.

- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de es prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 de la LCSP.

- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

- Que, en el cas d'estar inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració de l'Estat, declara que les dades que h consten no han experimentat cap variació.

- Que disposa de l'habilitació empresarial o professional, així com de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigides en els termes de la clàusula 10 del present plec i que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals/ materials descrits a la dita clàusula.

- Que, en el cas de recórrer a solvència externa, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.

- Que, en cas que les activitats objecte del contracte impliquin contacte habitual amb menors d'edat, disposa de les certificacions legalment establertes i vigents per acreditar que totes les persones que s'adscriu a a realització de dites activitats no han estat condemnades per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat i indemnitat sexuals o per qualsevol delictes per tràfic d'éssers humans.



- Que compleix amb tot els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessària per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del real Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- Que, en cas que el contracte requereixi que el contractista faci tractament de dades personals segons la clàusula 36 del present plec, s'ha d'indicar la següent informació:

- ☐ No té previst subcontractar els servidors ni els serveis associats a aquests.
- ☐ Té previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests.

En el cas de subcontractació, indicar el nom o perfil empresarial del subcontractista que s'haurà de definir per referència a les condicions de solvència professional o tècnica,	
---	--

- Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.
- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.
- Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.

- ☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa.

- Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

- ☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa.

- Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions previstos al PCAP.

- ☐ SÍ ☐ NO

- Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:

- ☐ Està subjecta a l'IVA.
- ☐ Està no subjecta o exempta a l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.



- Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques
(IAE) l'empresa:

[] Està subjecta a l'IAE.

[] Està no subjecta o exempta a l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

- Que, en cas que el licitador tingui intenció de concórrer en una unió temporal d'empreses, declara:

[] Sí té intenció de concórrer en una unió temporal d'empreses.

(indicar noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari.)

[] NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses.

- Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

Persona/es autoritzada/es*	DNI*	Correu electrònic professional*	Mòbil professional

* Camps obligatoris.

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar dita circumstància, per escrit, a l'Ajuntament de Caldes de Montbui per tal de fer la modificació corresponent.

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que l'Ajuntament de Caldes de Montbui pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.

- Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a que pertanyen és (indicar les empreses que el componen).



- Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació assenyalada en clàusula 18 del present plec.

Així mateix, assabentat/da de les condicions exigides per optar a la dita contractació, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de prescripcions tècniques i al plec de clàusules administratives particulars que accepta íntegrament, i ofereix un percentatge de descompte global de tots els preus unitaris del:

Servei	Preu unitari IVA exclòs	% de descompte
Servei continuat a horts domèstics (veure previsions anuals)	1.530,00 €/ any	-X,XX%
Cabina sanitària normal	120,00 €/ unitat	
Cabina sanitària PMR (mobilitat reduïda)	170,00 €/ unitat	
Urinaris de peu (4 pax)	100,00 €/ unitat	
Neteges, buidatges i reposició de paper	45,00 €/ unitat	

(Data i signatura)



Annex 2 – MODEL DECLARACIÓ RESPONSABLE DE GARANTIES EN EL TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

A INSERIR AL SOBRE ÚNIC

El/La Sr/Sra..... en nom propi o en representació de l'empresa amb NIF....., declara, en relació al tractament de dades de caràcter personal en l'execució del present contracte i d'acord amb allò especificat a la clàusula 36 del present Plec,

1. que ofereix garanties suficients per aplicar mesures tècniques i organitzatives apropiades, per tal que el tractament s'efectuï de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i la normativa de desenvolupament, així com, si escau, amb el reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

2. que els servidors estaran ubicats a i que els serveis associats als mateixos es prestaran des de, comprometent-se a comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, d'aquesta informació.

3. Que SI ☐ NO ☐ té previst subcontractar els servidors o els serveis associats als mateixos.

Així mateix, en cas de tenir prevista la subcontractació dels servidors o serveis associats, s'adjunta a la present declaració el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als que es vagi encomanar la seva realització, en el supòsit en què no s'hagi aportat prèviament, en el SOBRE A, el Document Europeu Únic de Contractació (DEUC) o declaració anàloga, dels subcontractistes anteriors.

(Signatura i data)



**Ajuntament de
Caldes de Montbui**