

ANUNCI

CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'ESCOLES BRESSOL MUNICIPALS DE LA CIUTAT DE MANRESA

1. Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Ajuntament de Manresa
Dependència que tramita l'expedient: Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions – Unitat de Contractació
P-0811200-E
Plaça Major,5
08240 Manresa
Codi NUTS ES51
Tel. +34938782468
Fax +34938782398
www.manresa.cat
contractacio@ajmanresa.cat
- b) Disponibilitat dels plecs:
<https://www.manresa.cat/web/article/4247-perfil-del-contractant>
<https://www.vortal.biz>
- c) Tipus de poder adjudicador i principal activitat
Entitat local. Serveis públics generals.
- d) Número d'expedient: CONEXP2024000015

2. Objecte del contracte

- a) Tipus de contracte: Serveis.
- b) Codificació: L'objecte del contracte té la codificació següent:
CPV:
80110000-8 Serveis d'ensenyament preescolar
Codi CPA
85.10.10 Serveis d'educació preprimària
- c) Descripció de l'objecte: Prestació del **servei d'atenció educativa als infants de les escoles bressol municipals L'Estel, La Lluna, Petit Príncep, La Llum i Bressolvent**, així com, la prestació dels serveis de caràcter complementari, necessaris per al bon funcionament del l'activitat educativa, que es detallen a continuació:
 - Servei de menjador i descans posterior
 - Servei d'acollida matinal
 - Altres serveis complementaris.

El servei inclourà la realització per part del contractista de les tasques de coordinació i supervisió necessàries per garantir l'execució coordinada de cada un dels diferents serveis.

d) Lots: La prestació del servei s'estructura en **dos (2) lots**:

- LOT 1 – ESCOLES BRESSOL MUNICIPALS L'ESTEL, LA LLUNA I EL PETIT PRÍncep
- LOT 2 – ESCOLES BRESSOL MUNICIPALS LA LLUM I BRESSOLVENT

A la vista de les limitacions previstes a l'article 99.4 de la LCSP, cada licitador pot concorre (i resultar adjudicatari) únicament a un (1) dels dos lots.

e) Lloc d'execució: Manresa. Codi NUTS ES511

3. Pressupost de licitació i valor estimat del contracte

El pressupost base de licitació és de sis milions cent seixanta-nou mil nou-cents seixanta-vuit euros amb cinquanta cèntims (6.169.968,50 €), exempt d'IVA.

El pressupost s'ha calculat sense IVA, atesa l'exempció per raó objectiva,

	LOT 1			LOT 2			IMPORT
	Servei educatiu	Servei menjador	Total	Servei educatiu	Servei menjador	Total	LICITACIÓ
ANY 1 Curs 2024-2025	970.293,52 €	114.271,47 €	1.084.564,99€	802.487,46 €	109.119,70 €	911.607,16 €	1.996.172,15 €
ANY 2 Curs 2025-2026	999.402,33 €	117.699,61 €	1.117.101,94€	826.562,08 €	112.393,29 €	938.955,38 €	2.056.057,32 €
ANY 3 Curs 2026-2027	1.029.384,40€	121.230,60 €	1.150.615,00€	851.358,95 €	115.765,09 €	967.124,04 €	2.117.739,03 €
	2.999.080,25€	353.201,68 €	3.352.281,93€	2.480.408,49€	337.278,08 €	2.817.686,57€	6.169.968,50 €

d'acord amb l'article 20.1, causa d'exempció novena, de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit.

El valor estimat global del contracte (VEC), tenint en compte la pròrroga i la previsió de modificació, és d'onze milions cent vint-i-set mil vuit-cents quaranta-sis euros amb cinquanta cèntims (11.127.846,50 €).

	LOT 1			LOT 2			VEC
	Servei educatiu	Servei menjador	Total	Servei educatiu	Servei menjador	Total	
ANY 1 Curs 2024-2025	970.293,52 €	114.271,47 €	1.084.564,99 €	802.487,46 €	109.119,70 €	911.607,16 €	1.996.172,15 €
ANY 2 Curs 2025-2026	999.402,33 €	117.699,61 €	1.117.101,94 €	826.562,08 €	112.393,29 €	938.955,38 €	2.056.057,32 €
ANY 3 Curs 2026-2027	1.029.384,40 €	121.230,60 €	1.150.615,00 €	851.358,95 €	115.765,09 €	967.124,04 €	2.117.739,03 €
1a PRÒRROGA Curs 2027-2028	1.060.265,93 €	124.867,52 €	1.185.133,45 €	876.899,72 €	119.238,04 €	996.137,76 €	2.181.271,21 €
2a PRÒRROGA Curs 2028-2029	1.092.073,91 €	128.613,54 €	1.220.687,45 €	903.206,71 €	122.815,18 €	1.026.021,89 €	2.246.709,34 €
Modificació	257.571,00 €	30.334,14 €	287.905,14 €	213.025,75 €	28.966,57 €	241.992,31 €	529.897,45 €
	5.408.991,09 €	637.016,88 €	6.046.007,97 €	4.473.540,66 €	608.297,87 €	5.081.838,53 €	11.127.846,50 €

4. Garanties exigides

La garantia definitiva ascendirà al 5 per 100 del preu d'adjudicació, IVA exclòs, de cada lot.

5. Termini del contracte

El contracte tindrà una durada de **tres (3) anys**, comptats des de la data que es fixi en el moment de la formalització del contracte, per a la posada en funcionament del servei, prevista amb efectes a 1 de setembre de 2024.

L'Ajuntament podrà aprovar fins a dues (2) pròrrogues anuals, d'acceptació obligatòria per part del contractista.

6. No admissió de variants

7. Tramitació i procediment d'adjudicació

- a) Tramitació: ordinària
- b) Procediment: obert harmonitzat

8. Solvència econòmica i tècnica

La solvència econòmica i financera i professional o tècnica mínima i els mitjans d'acreditació són els que s'indiquen a continuació, pel LOT 1 i 2:

ECONÒMICA.

El licitador haurà d'acreditar, com a mínim, un dels punts següents:

- a) Volum anual de negocis del licitador o candidat, que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte del lot en qüestió.

El volum anual de negocis del licitador o candidat s'ha d'acreditar per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit al Registre, i en cas contrari pels que disposi el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

- b) Assegurança d'indemnització per riscos professionals, vigent fins a la fi del termini de presentació d'ofertes, per import no inferior al VEC del lot en qüestió, amb el compromís de renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la cobertura durant tota la vigència del contracte. Aquest requisit s'entendrà complert pel licitador que inclogui en la seva oferta un compromís vinculant de subscripció, en cas de resultar adjudicatari, de l'assegurança exigida, i que haurà de fer efectiva en el termini de 10 dies hàbils (article 150 LCSP).

L'acreditació de la disponibilitat de la pòlissa en qüestió s'efectuarà mitjançant certificat expedit per l'assegurador, en què constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança pertinent.

TÈCNICA O PROFESSIONAL.

El licitador haurà d'acreditar:

- c) L'execució de serveis de tipologia semblant, efectuats en els últims tres anys, avalats per certificats de bona execució, que incloguin l'objecte, l'import, les dates de prestació i l'entitat contractant.

El requisit mínim per considerar acreditada la solvència tècnica serà que l'import acumulat de la tipologia de serveis indicada, degudament acreditats, durant el millor any dels últims tres, sigui almenys un 70% del valor anual mitjà del lot en qüestió.

9. Criteris d'adjudicació

Les propostes seran valorades d'acord amb els criteris establerts en aquest apartat, per cadascun dels dos lots.

1. CRITERIS QUANTIFICABLES SEGONS UN JUDICI DE VALOR 115 Punts

Es valoraran els següents criteris, a partir de la documentació aportada en el SOBRE NÚM. 2, primant la concreció i la claredat de les propostes presentades.

	Criteris	Puntuació màxima
2.1.	Gestió pedagògica, organitzativa i administrativa del servei d'escoles bressol A partir de la presentació de la descripció detallada de la primera setmana de curs escolar, des de l'entrada a l'escola fins a la sortida, en relació a un grup d'infants d'I1, tenint en compte tots els actors implicats i justificant les diferents actuacions. Es valorarà la qualitat dels aspectes que s'enumeren a continuació: <ul style="list-style-type: none">- Descripció de les actuacions adreçades a l'alumnat a nivell pedagògic i de la metodologia emprada (fins a 21 punts). Es tindrà en compte la distribució dels espais, les activitats programades, la intervenció de l'adult, l'atenció a la diversitat, entre d'altres.- Descripció de les actuacions organitzatives i administratives (fins a 10 punts). Es tindrà en compte la distribució del personal, els horaris i coordinacions.- Descripció de les actuacions relacionades amb les famílies (fins a 7 punts). Es tindrà en compte, entre d'altres, el paper de les famílies i les informacions facilitades.	38 punts

<p>2.2.</p>	<p>Atenció a la diversitat</p> <p>A partir de la presentació de la descripció del procés de detecció de necessitats específiques de suport educatiu d'un infant nou a l'escola, a l2 i la concreció d'actuacions posteriors.</p> <p>Es valorarà la qualitat dels aspectes que s'enumeren a continuació:</p> <p>Estratègies i actuacions per la detecció de necessitats educatives especials (fins a 8 punts). Es tindrà en compte els agents implicats en la detecció de necessitats, la metodologia utilitzada i la coordinació amb altres serveis de la ciutat.</p> <p>Intervenció amb l'infant amb NEE posterior a la seva detecció (fins a 12 punts). Es tindrà en compte l'organització dels recursos materials i personals de l'escola en la intervenció.</p>	<p>20 punts</p>
<p>2.3.</p>	<p>Aspectes organitzatius i de gestió</p> <p>A partir de la presentació de la descripció del projecte organitzatiu de cada centre.</p> <p>Es valorarà la qualitat dels aspectes que s'enumeren a continuació:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Proposta organitzativa de cada centre i de la seva plantilla de personal que tingui en compte la coordinació del servei escolar de l'escola bressol amb els serveis complementaris i aquells altres que ofereix el contractant (fins a 20 punts). <p>Es tindrà en compte la viabilitat de les propostes de coordinació entre serveis, la distribució horària de la plantilla i els criteris organitzatius del personal.</p>	<p>20 punts</p>
<p>2.4.</p>	<p>Servei de menjador</p> <p>A partir de la presentació de la proposta de programació de 4 setmanes de temporada tardor-hivern i la proposta de programació de 4 setmanes de temporada primavera-estiu.</p> <p>Es valorarà la qualitat dels aspectes que s'enumeren a continuació:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Explicació del procediment d'elaboració del menjar, transport fins a l'escola i manteniment fins al consum, també la descripció del menú a servir, indicant les la varietat d'aliments i ingredients, l'equilibri dietètic i les mesures de control en relació a la seguretat alimentària (fins a 11 punts). Es valorarà el procediment i les fases d'elaboració del menjar i els tipus de menú. 	<p>18 punts</p>

	<ul style="list-style-type: none"> - Mesures per impulsar un servei de menjador sostenible, ecològic i de proximitat (fins a 7 punts). Es valorarà la incidència en el malbaratament alimentari, reducció de residus i la recollida selectiva. 	
<p>2.5.</p>	<p>Milliores en els productes del servei de menjador</p> <p>A partir de la presentació de la relació / quadre en què cal especificar i relacionar el nombre de productes del menú que compleixen els requisits previstos en el PPT, i la proposta de millora, amb els següents apartats:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Grup de producte ▪ Nom del producte ▪ Nom del proveïdor ▪ Municipi productor (origen) ▪ Existència de certificat ecològic ▪ Acreditació de canal de distribució en circuit curt <p>Es valorarà:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>Augment de la presència d'aliments de proximitat</u> en el menú escolar, respecte els criteris establerts en el plec de prescripcions tècniques (7 punts). S'atorgarà 0,7 punts per cada aliment extra aportat per setmana i produït a menys de 40 km del punt de consum. El càlcul del quilometratge es farà a través de l'aplicació de google maps. Recordar que per la carn, les hortalisses i el làctics es consideraran de proximitat els produïts a menys de 40 km, i per la resta de productes, es consideraran de proximitat els produïts a Catalunya. La proximitat es considera sobre el productor de l'aliment, no sobre el distribuïdor. - <u>Augment de la presència d'aliments ecològics</u> en el menú escolar, respecte els criteris establerts en el plec de prescripcions tècniques (3 punts). S'atorgarà 0,3 punts per cada aliment extra que tingui certificat de producció ecològica (CCPAE o anàleg segons llista d'organismes de control europeu). Cal especificar i justificar els productes ecològics del menú, segons plec, i la proposta de millora. - <u>Canal de distribució</u> (3 punts). Respecte a les verdures, es valorarà que el canal de distribució sigui en circuit curt. S'atorgaran 0,6 punts per cada producte comprat a través d'aquest canal. L'acreditació de la venda en circuit curt es farà a partir del protocol d'adhesió establert pel DECRET 24/2013, de 8 de gener, sobre l'acreditació de la venda de proximitat de productes agroalimentaris i agraris. 	<p>13 punts</p>

2.6.	Propostes d'altres serveis A partir de la <u>proposta d'oferta d'altres serveis complementaris</u> destinats als infants usuaris del servei escolar bàsic que el contractant programi i ofereixi. Sistema de finançament d'aquest serveis (3 punts). Es valorarà que siguin serveis viables i amb objectius apropiats al grup d'edat destinatari. A partir de la <u>proposta d'altres serveis d'atenció a infants i famílies i de serveis nous o modalitats o tipologies diferents al servei escolar bàsic adreçats a noves famílies, per a infants sols o amb acompanyament d'adults</u> . Serveis que optimitzin les places vacants. Sistema de finançament d'aquests serveis (3 punts). Es valorarà que siguin serveis viables i amb objectius apropiats als infants i als adults.	6 punts
-------------	--	----------------

S'exclouran, d'acord amb l'article 146.3 de la LCSP, aquelles propostes que no obtinguin un mínim del 50% (això és, 57.5 punts) en el global dels criteris quantificables mitjançant un judici de valor.

2. CRITERIS QUANTIFICABLES AUTOMÀTICAMENT**15 Punts**

Es valoraran els següents criteris a partir de la documentació sol·licitada al SOBRE 3.

Criteris		Puntuació màxima																														
3.1.	<p>Oferta econòmica pel servei educatiu</p> <p>L'oferta inclourà el <u>preu global</u> del servei educatiu, pels tres anys de contracte i les dues pròrrogues previstes, que no podran ser individualment superiors a:</p> <table border="1" style="margin-left: 40px;"> <thead> <tr> <th colspan="5">LOT 1</th> </tr> <tr> <th>ANY 1 Curs 24-25</th> <th>ANY 2 Curs 25-26</th> <th>ANY 3 Curs 26-27</th> <th>1a PRÒRROGA Curs 27-28</th> <th>2a PRÒRROGA Curs 28-29</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>970.293,52 €</td> <td>999.402,33 €</td> <td>1.029.384,40€</td> <td>1.060.265,93€</td> <td>1.092.073,91€</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" style="margin-left: 40px;"> <thead> <tr> <th colspan="5">LOT 2</th> </tr> <tr> <th>ANY 1 Curs 24-25</th> <th>ANY 2 Curs 25-26</th> <th>ANY 3 Curs 26-27</th> <th>1a PRÒRROGA Curs 27-28</th> <th>2a PRÒRROGA Curs 28-29</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>802.487,46 €</td> <td>826.562,08 €</td> <td>851.358,95€</td> <td>876.899,72€</td> <td>903.206,71€</td> </tr> </tbody> </table> <p>Incorporarà el detall dels costos directes i indirectes incloses les despeses de personal, en els termes previstos pel pressupost anual inclòs en l'Annex I, pel curs 2024-2025.</p> <p>Al preu total (que englobi les 5 anualitats) se li aplicarà la fórmula següent:</p> <p>P= (B X 10) / O</p> <p>P: puntuació B: oferta més baixa de les considerades O: oferta del licitador</p> <p>Les ofertes econòmiques considerades seran aquelles que no siguin anormalment baixes o desproporcionades, és a dir, aquelles el percentatge de baixa de les quals no sigui més de 10 punts superior a la mitjana dels percentatges de baixa de les diferents ofertes.</p> <p>La mitjana de les ofertes es calcularà com la mitjana aritmètica de les ofertes admeses al procediment, llevat de les dues ofertes més altes i les dues més baixes de l'esmentat grup d'ofertes, que no es i tindran en compte per al referit càlcul.</p>	LOT 1					ANY 1 Curs 24-25	ANY 2 Curs 25-26	ANY 3 Curs 26-27	1a PRÒRROGA Curs 27-28	2a PRÒRROGA Curs 28-29	970.293,52 €	999.402,33 €	1.029.384,40€	1.060.265,93€	1.092.073,91€	LOT 2					ANY 1 Curs 24-25	ANY 2 Curs 25-26	ANY 3 Curs 26-27	1a PRÒRROGA Curs 27-28	2a PRÒRROGA Curs 28-29	802.487,46 €	826.562,08 €	851.358,95€	876.899,72€	903.206,71€	10 punts
LOT 1																																
ANY 1 Curs 24-25	ANY 2 Curs 25-26	ANY 3 Curs 26-27	1a PRÒRROGA Curs 27-28	2a PRÒRROGA Curs 28-29																												
970.293,52 €	999.402,33 €	1.029.384,40€	1.060.265,93€	1.092.073,91€																												
LOT 2																																
ANY 1 Curs 24-25	ANY 2 Curs 25-26	ANY 3 Curs 26-27	1a PRÒRROGA Curs 27-28	2a PRÒRROGA Curs 28-29																												
802.487,46 €	826.562,08 €	851.358,95€	876.899,72€	903.206,71€																												

	<p>Quan el nombre d'ofertes admeses al procediment sigui inferior a 7, per calcular la mitjana aritmètica no es tindran en compte l'oferta més alta ni l'oferta més baixa.</p> <p>Quan el nombre d'ofertes admeses al procediment sigui inferior a 5, per calcular l'esmentada mitjana aritmètica es tindran en compte totes les ofertes admeses.</p> <p>Llevat que es verifiqui la presència d'un grup empresarial, en aquest cas, de conformitat amb l'article 149.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, es prendrà únicament, per aplicar el règim d'identificació de les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, aquella que sigui més baixa (del grup).</p> <p>En el supòsit que hi hagi una sola oferta, el lliandar de l'anormalitat es fixa en un percentatge de baixa superior al 10% del preu de licitació.</p> <p>En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, de conformitat amb l'article 149 de la LCSP, caldrà requerir al licitador o licitadors que les hagin presentat i donar-los un termini suficient perquè justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta, mitjançant la presentació d'aquella informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.</p> <p>Si un cop realitzada l'oportuna audiència al licitador afectat, no és possible justificar plenament i oportunament la viabilitat de l'oferta, la proposta no podrà ser considerada, i quedarà exclosa de la licitació.</p> <p>En tot cas, l'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.</p>							
<p>3.2.</p>	<p>Oferta econòmica pel servei de menjador</p> <p>L'oferta inclourà el PREU DEL TIQUET DE MENJADOR (diari), que paguen les famílies usuàries del servei, pel curs 2024-2025, que no podrà ser individualment superior a:</p> <table border="1" data-bbox="453 1827 1174 1991"> <tr> <td>Curs 24-25</td> <td></td> </tr> <tr> <td>7,00€</td> <td>Infants fins a 24 mesos que portin el menjar de casa</td> </tr> <tr> <td>8,55€</td> <td>Infants que utilitzin el servei de càtering</td> </tr> </table>	Curs 24-25		7,00€	Infants fins a 24 mesos que portin el menjar de casa	8,55€	Infants que utilitzin el servei de càtering	<p>5 punts</p>
Curs 24-25								
7,00€	Infants fins a 24 mesos que portin el menjar de casa							
8,55€	Infants que utilitzin el servei de càtering							

A cadascun dels preus se li aplicarà la fórmula següent:

$$P = (B \times 2.5) / O$$

P: puntuació

B: oferta més baixa de les considerades

O: oferta del licitador

Les ofertes econòmiques considerades seran aquelles que no siguin anormalment baixes o desproporcionades, és a dir, aquelles el percentatge de baixa de les quals no sigui més de 10 punts superior a la mitjana dels percentatges de baixa de les diferents ofertes.

La mitjana de les ofertes es calcularà com la mitjana aritmètica de les ofertes admeses al procediment, llevat de les dues ofertes més altes i les dues més baixes de l'esmentat grup d'ofertes, que no es tindran en compte per al referit càlcul.

Quan el nombre d'ofertes admeses al procediment sigui inferior a 7, per calcular la mitjana aritmètica no es tindran en compte l'oferta més alta ni l'oferta més baixa.

Quan el nombre d'ofertes admeses al procediment sigui inferior a 5, per calcular l'esmentada mitjana aritmètica es tindran en compte totes les ofertes admeses.

Llevat que es verifiqui la presència d'un grup empresarial, en aquest cas, de conformitat amb l'article 149.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, es prendrà únicament, per aplicar el règim d'identificació de les ofertes incurses en presumptió d'anormalitat, aquella que sigui més baixa (del grup).

En el supòsit que hi hagi una sola oferta, el llindar de l'anormalitat es fixa en un percentatge de baixa superior al 10% del preu de licitació.

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumptió d'anormalitat, de conformitat amb l'article 149 de la LCSP, caldrà requerir al licitador o licitadors que les hagin presentat i donar-los un termini suficient perquè justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta, mitjançant la presentació d'aquella informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Si un cop realitzada l'oportuna audiència al licitador afectat, no és possible justificar plenament i oportunament la viabilitat de l'oferta, la proposta no podrà ser considerada, i quedarà excloua de la licitació.

En tot cas, l'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

La millor oferta serà la que obtingui una major puntuació en aplicació dels aspectes indicats en aquest apartat.

10. Criteris de desempat

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte, la proposició presentada per aquelles empreses amb:

- a) Percentatge superior de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- b) Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- c) Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

Finalment, en cas que persisteixi l'empat, es procedirà a realitzar un sorteig entre les ofertes que hagin quedat empatades en primer terme, d'acord amb la mecànica que estableixi en el seu moment la mesa de contractació. En qualsevol cas, aquest sorteig serà públic.

11. Condicions especials d'execució

Pel que fa a l'execució del contracte, l'article 201 de la LCSP estableix que els òrgans de contractació han d'adoptar les mesures pertinents per garantir que en l'execució dels contractes, els adjudicataris compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin l'Estat.

L'incompliment de les obligacions i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, dona lloc a la imposició de penalitats.

D'altra banda, els òrgans de contractació poden establir condicions especials d'execució del contracte de caràcter social, ètic, mediambiental o d'un altre ordre, sempre que estiguin vinculades a l'objecte del contracte, no siguin directament o indirectament discriminatòries, siguin compatibles amb el dret comunitari i s'indiquin en l'anunci de licitació i en els plecs.

1. En cas d'existir subcontractació, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerit per la responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.

2. L'adjudicatària ha de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores contractades ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació. La persona responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert l'obligació. Així mateix, el/la responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.
3. L'adjudicatària desenvoluparà una comunicació i pràctica inclusiva i aquests efectes haurà de garantir:
 - a) Que en les activitats derivades de l'execució del contracte no s'utilitzen llenguatge o imatges sexistes, ni qualsevol actitud en la parla i el fet durant l'execució del servei, que atemptin contra la igualtat de les persones amb diversitat funcional de qualsevol tipus, els drets de la infantesa, o que no siguin respectuoses amb la cura pel medi ambient, la sostenibilitat i els drets dels animals.
 - b) L'ús d'una comunicació que no incorri en qualsevol tipus de discriminació per raó d'orientació i/o identitat o expressió de gènere, origen, edat, creences o altres condicions o circumstàncies personals o socials en l'aplicació de la perspectiva feminista i interseccional.
 - c) En les comunicacions derivades de l'execució del contracte, evitar l'exaltació de la violència i fomentar la diversitat cultural, fugint dels estereotips negatius perpetuadors de prejudicis.
4. Mesures contra l'assetjament sexual, contra la violència masclista i de respecte a la diversitat sexual i de gènere.
 - d) L'adjudicatària ha d'adoptar en l'execució del contracte mesures per prevenir, controlar i eradicar l'assetjament sexual, així com la discriminació per raó d'orientació sexual entre les persones treballadores. També ha d'aplicar les mesures destinades a promoure la igualtat entre dones i homes, d'acord amb el que preveu la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva entre homes i dones, i la llei 11/2014 de 10 d'octubre per a garantir els drets de les persones LGTBI.
 - e) L'adjudicatària ha d'adoptar en l'execució del contracte mesures per prevenir, controlar i denunciar, si cal, qualsevol tipus de violència masclista entre les persones treballadores, així com prendre mesures pertinents per la protecció de les víctimes si es dóna el cas.
5. Les noves contractacions de personal que l'empresa o empreses adjudicatàries d'aquest contracte hagin d'incorporar per executar-lo, han d'efectuar-se preferentment entre persones que es trobin en situació legal d'atur conforme al que preveu el Reial decret legislatiu 8/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei General de la seguretat Social i, quan sigui possible, entre col·lectius amb particulars dificultats d'inserció en el mercat laboral definits en la Llei 27/2002 de 20 de desembre, sobre mesures legislatives per regular les empreses d'inserció sociolaboral o persones que disposen del certificat de discapacitat.

Pla d'igualtat. D'acord amb la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva de dones i homes, la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, la Llei 11/2014, de 10 d'octubre, per a garantir els drets de lesbianes, gais, bisexuals, transgènere i intersexuals i per a eradicar l'homofòbia, la bifòbia i la transfòbia, així com, el Pla comarcal per garantir els drets de les persones LGTBI (2018-2021), **totes les empreses estan obligades** a respectar la igualtat de tracte i d'oportunitats en l'àmbit laboral i, amb aquesta finalitat, han d'**adoptar mesures destinades a evitar qualsevol tipus de discriminació laboral entre dones i homes**.

En aquest sentit, han d'elaborar i aplicar un *pla d'igualtat* les empreses de més de 250 treballadors, les empreses el conveni col·lectiu de les quals així ho estableixi i les empreses que hi estiguin obligades perquè així ho hagi acordat l'autoritat laboral. La resta estan obligades a promoure mesures en matèria d'igualtat.

Així mateix, totes les empreses estan obligades a adoptar mesures específiques i arbitrar procediments per prevenir i donar resposta a les reclamacions d'assetjament sexual i per raó de sexe. Això vol dir que totes les empreses, independentment de la seva mida, han de tenir un protocol per prevenir i evitar situacions d'assetjament.

Els plans d'igualtat formen part del conjunt d'actuacions en favor de la igualtat entre gèneres i de la igualtat d'oportunitats entre homes i dones. Es consideren com una de les eines principals d'intervenció per tal d'afrontar les desigualtats i discriminacions que pateixen les dones en els diferents àmbits socials, no exclusivament en l'àmbit del treball i de l'ocupació.

El pla d'igualtat, com a conjunt ordenat de mesures per assolir la igualtat de tracte i d'oportunitats entre homes i dones a l'empresa, eliminant qualsevol tipus de discriminació per raó de sexe, ha d'incloure totes les persones de l'empresa i ha de tractar les següents matèries: **accés a l'ocupació, classificació professional, promoció i formació, retribucions, ordenació del temps de treball per afavorir la conciliació laboral personal i familiar, i prevenció de l'assetjament sexual i de l'assetjament per raó de sexe**.

L'empresa contractista, en el termini de deu dies posteriors a la data de formalització del contracte, ha de presentar a l'Ajuntament de Manresa el *Pla d'igualtat* entre homes i dones que serà d'aplicació a les persones que executin el contracte i, en el cas que no hi estigui legalment obligada a l'elaboració d'aquest pla, ha de presentar unes *Mesures aplicables per assolir la igualtat de tracte i d'oportunitats entre dones i homes en l'àmbit laboral, eliminar estereotips i fomentar una igualtat efectiva i real entre dones i homes*.

Si l'empresa motiva les raons per no poder aportar les mesures d'igualtat en el termini atorgat, se li concedirà un nou termini perquè porti la informació de les pràctiques requerides. L'incompliment d'aportació del pla o de les mesures d'igualtat, suposarà la imposició d'una penalitat econòmica de fins un 2% del preu del contracte.

12. Subcontractació

Només s'admetrà la subcontractació pel servei de càtering i altres serveis complementaris.

13. Adscripció de béns

L'Ajuntament de Manresa adscriu a la prestació dels serveis objecte del contracte les instal·lacions següents, referides a cada lot:

Lot 1

- Llar d'infants La Lluna (situada al passeig de Sant Jordi de La Balconada).

Total superfície útil:	204.68 m ²
Total superfície construïda:	239 m ²
- Llar d'infants L'Estel (situada al carrer del Bruc 112-114).

Total superfície útil:	325.72 m ²
Total superfície construïda:	378,00 m ²
- Llar d'infants Petit Príncep (situada a l'Avinguda dels Dolors, 33).

Total superfície útil:	225,87 m ²
Total superfície construïda:	273,74 m ²

Lot 2

- Llar d'Infants la Llum (situada al carrer Sant Antoni Abat, 13).

Total superfície útil:	607.15 m ²
Total superfície construïda:	713.70 m ²
Porxos:	90.70 m ²
Pati de joc:	324.00 m ²
Jardí exterior escola:	670.00 m ²
Jardí exterior obert:	1 680.00 m ²
Espai pavimentat d'accés:	88.00 m ²
- Llar d'infants Bressolvent (situada al carrer Edison, 8-B del Polígon Industrial de Bufalvent).

Superfície útil:	373,30 m ²
Porxos:	124,91 m ²
Superfície útil total:	493,79
Superfície construïda edifici:	420,70 m ²
Pati de joc:	636,91m ²
Superfície construïda total	480,90 m ² (inclou 50% porxos)

14. Modificació del contracte

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen a la clàusula 60a i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

15. Presentació de les ofertes

- a) Data límit de presentació: **20 de maig de 2024**, fins a les 14:00h.
- b) Data d'enviament de l'anunci al DOUE: 19 d'abril de 2024.
- c) Presentació: Únicament en format electrònic, mitjançant la presentació de les proposicions, a través de la plataforma de contractació pública electrònica que, l'Ajuntament de Manresa, posa a la seva disposició des de la següent adreça web es.vortal.biz o també a l'enllaç directe <https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=AytoManresa>, garantint-se en tot moment la lliure concurrència, no discriminació i restricció d'accés a dit procediment.

Les proposicions hauran de contenir aquella documentació indicada en les clàusules 21a, 22a i 23a del PCA.

d) Obertura de les proposicions: L'obertura dels sobres 1, 2 i 3 es farà a través de la plataforma electrònica pública VORTAL.biz. El sistema informàtic que suporta la Plataforma VORTAL té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura dels sobres i el secret de la informació que hi estigui inclosa.

L'obertura dels sobres número 3 es celebrarà, en acte públic, prèvia convocatòria publicada al Perfil del contractant.

16. La llengua en què caldrà redactar les ofertes

Català o castellà

El cap de Servei de Contractació,
Patrimoni i Inversions
Esteve Albàs Caminal