

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE CONTRACTACIÓ

1.- ÀREA QUE PROPOSA LA CONTRACTACIÓ

Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials, Secció de Projectes d'Espai Públic

2.- OBJECTE DEL CONTRACTE

Objecte

L'objecte del contracte consisteix en l'execució de les obres "Actuacions de millora de l'espai públic 2024. Actuacions en calçades. Asfaltats".

La intervenció està definida a la memòria aprovada per la Junta de Govern Local en sessió del dia 31 de gener de 2024.

Codificació

- L'objecte del contracte té la codificació següent en la Classificació de Productes per Activitats 2008:
 - 42 Obres d'enginyeria civil i treballs de construcció per a obres d'enginyeria civil.

- L'objecte del contracte té la codificació que s'indica a continuació en el Vocabulari Comú de Contractes Públics 2008:
 - 45200000-9 Treballs generals de construcció d'immobles i obres d'enginyeria civil.

3.- LOTS

L'obra prevista abasta un sol àmbit d'actuació, té un import inferior als 500.000 €, i d'acord amb la directriu 1/2018 de la Direcció general de Contractació pública, quedaria justificada la seva no divisió en lots.

Tècnicament, per la seva pròpia naturalesa, no és possible executar el contracte a través de la subdivisió per lots ja que els capítols d'obra previstos estan totalment vinculats entre ells i són interdependents a l'hora de la seva execució.

4. NECESSITATS QUE CAL COBRIR I IDONEÏTAT DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE PER COBRIR-LES

El projecte "Actuacions de millora de l'espai públic 2024. Actuacions en calçades. Asfaltats" preveu la millora de les calçades de determinats carrers amb la finalitat d'optimitzar la seva funcionalitat. La proposta forma part d'un conjunt d'actuacions de millora de l'espai públic tant pel que fa a les calçades com als espais de vianants, camins i parcs infantils, que es preveu desenvolupar durant el 2024.

5. PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ ESCOLLIT

D'acord amb el contingut de la Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública, així com la LCSP, aquest contracte s'adjudicarà per procediment obert, amb pluralitat de criteris de valoració, de conformitat amb l'article 156 i següents de la LCSP.

Tenint en compte que el percentatge que representa la puntuació dels criteris de judici de valor respecte la totalitat és superior al 25%, l'expedient de contractació en qüestió es tramitarà amb caràcter ordinari.

6. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El valor estimat del contracte (VEC) es fixa en dos-cents vuitanta-nou mil dos-cents cinquanta-un euros amb trenta-set cèntims (289.251,37 €).

7. SOLVÈNCIA I/O CLASSIFICACIÓ EXIGIDA ALS LICITADORS

Les empreses que es presentin a la licitació podran acreditar la seva solvència econòmica i tècnica mitjançant la classificació empresarial, o bé mitjançant els mitjans descrits en el segon punt:

1. La classificació com a empreses contractistes d'obres, en el grup, subgrups i categoria que s'indica a continuació, segons el sistema de classificació establert per l'article 25 del RGLCAP:

✓ **Grup G, Subgrup 4, categoria 2**

2. Mitjans per acreditar la solvència:

ECONÒMICA

Volum anual de negocis del licitador o candidat, en relació amb actuacions de manteniment i reparació de la via pública, referit al millor exercici dels tres últims, amb un import mínim de 430.000 €.

El volum anual de negocis del licitador o candidat s'ha d'acreditar per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit al Registre, i en cas contrari pels que disposi el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

TÈCNICA ó PROFESSIONAL

Els licitadors hauran d'acreditar l'execució d'obres de manteniment i reparació de la via pública durant els últims cinc anys, avalats per certificats de bona execució. Els certificats hauran d'incloure l'entitat contractant, la data d'execució, l'objecte i l'import. El requisit mínim per considerar la solvència tècnica serà que l'import acumulat de la tipologia d'obres indicada, degudament acreditades, durant el millor any dels últims cinc, hagi assolit com a mínim la xifra de 289.251,37 €. Per realitzar el sumatori, cadascuna de les esmentades obres individualment considerada no podrà ser inferior a 70.000,00 €.

8. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

La puntuació màxima total serà de 84 punts, que es distribuïran en funció de l'aplicació dels criteris següents:

- a) **Criteri avaluable segons un judici de valor – Pla de minimització de les afectacions de les obres (puntuació màxima de 40 punts).**

Els paràmetres de valoració d'aquest criteri es basaran en els aspectes següents:

- Coherència i viabilitat tècnica de les mesures de les afectacions en el funcionament de la ciutat (**fins a 20 punts**).

Les propostes es valoraran positivament si són exhaustives i coherents amb els requeriments, incloent detalls i aportacions que resultin significatius i representin un avantatge o millora.

La puntuació serà menor si compleixen els requeriments de la memòria tècnica però no contenen propostes de minimització de les afectacions significatives que representin un avantatge o millora.

Si la descripció presenta algunes mancances que calgui replantejar sense que això suposi que la proposta esdevingui inviable, la puntuació serà inferior.

Finalment, no hi haurà valoració si no es presenta l'apartat o aquest té mancances significatives que facin la proposta inviable o no adequada a les finalitats de l'obra.

- Idoneïtat i viabilitat tècniques de la distribució de les actuacions al llarg del termini proposat (**fins a 20 punts**).

S'atorgarà la màxima puntuació si la proposta de distribució és adaptada a l'obra i es proposen solucions significatives que justifiquin la reducció de la seva incidència respecte de les propostes descrites en la memòria.

Es puntuarà en un grau menor si la proposta d'alternatives és adequada però no es proposen solucions significatives respecte de les propostes descrites en la memòria.

Obtindran menys puntuació aquelles ofertes que continguin propostes que presentin algun tipus de mancança. La major o menor puntuació atindrà a la repercussió d'aquesta mancança i la seva vinculació amb la viabilitat o no de la reducció de la incidència en la mobilitat proposada.

No s'atorgarà cap tipus de puntuació quan no es fixin propostes o quan les que s'hagin proposat no siguin viables tècnicament o bé quan no siguin adequades a les finalitats de l'obra.

Les ofertes que no assoleixin almenys la meitat de la puntuació màxima possible del conjunt dels criteris de judici de valor quedaran eliminades del procés de licitació.

b) Criteris automàtics (puntuació màxima de 44 punts)

1) Oferta econòmica (fins a 40 punts).

$$P = (L-O) \times 40 / (L-B)$$

P: puntuació

L: pressupost de licitació

O: oferta del licitador

B: oferta més baixa de les considerades

Les ofertes econòmiques considerades seran aquelles que no incloguin valors anormals o desproporcionats. Tindran la consideració d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats – i, per tant, no rebran puntuació en els criteris d'adjudicació – aquelles en què el percentatge de baixa sigui superior en més de 8 unitats percentuals respecte la mitjana dels percentatges de baixa.

La mitjana de les baixes es calcularà com la mitjana aritmètica de les ofertes admeses al procediment obert, llevat de les dues ofertes més altes i les dues més baixes de l'esmentat grup d'ofertes, que no es tindran en compte per a l'esmentat càlcul. Quan el nombre d'ofertes admeses al procediment sigui inferior a set, per calcular l'esmentada mitjana aritmètica no es tindran en compte l'oferta més alta ni l'oferta més baixa. Quan el nombre d'ofertes admeses sigui inferior a cinc, per calcular l'esmentada mitjana aritmètica es tindran en compte totes les ofertes admeses.

En cas que només hi hagi una sola oferta admesa, l'oferta econòmica es podrà considerar anormal o desproporcionada quan representi una baixa superior al 20% respecte del pressupost de licitació.

En cas que una oferta o vàries puguin incloure valors anormals o desproporcionats, serà d'aplicació el règim previst a l'article 149 de la LCSP. A aquests efectes, es requerirà mitjançant proveïment de l'instructor de l'expedient al licitador o licitadors que les haguessin presentat perquè justifiquin raonadament i detallat el baix nivell de preus o costos, o qualsevol altre paràmetre que hagi definit l'anormalitat de l'oferta.

La mesa de contractació avaluarà tota la informació i documentació proporcionada pel licitador i elevarà de forma motivada la corresponent proposta d'acceptació o rebuig a l'òrgan de contractació.

- 2) Ampliació del termini de garantia de l'obra (fins a 4 punts).** S'atorgarà un punt per cada any addicional de garantia que es proposi fins a un màxim de quatre (4) anys d'ampliació.

L'oferta amb una millor relació qualitat preu serà la que obtingui una major puntuació en aplicació dels aspectes indicats en aquesta clàusula.

En cas que es produeixi un empat en aplicació dels criteris anteriors, tindran preferència en l'adjudicació del contracte les proposicions presentades que tinguin a la plantilla un nombre de persones treballadores fixes amb discapacitat superior al 2 per cent, sempre que aquestes proposicions igualin en els seus termes les d'una millor relació qualitat preu des del punt de vista dels criteris que serveixin de base per a l'adjudicació. A aquests efectes, en el cas d'empreses amb menys de 50 persones treballadores, al % de persones treballadores fixes amb discapacitat en plantilla que declarin caldrà sumar-li un 2%, amb la finalitat de, en el seu cas, poder fer la comparativa de manera equitativa amb el % que acrediten les empreses amb més de 50 persones treballadores. La referència a prendre en consideració per calcular el percentatge indicat de persones discapacitades serà el del darrer mes natural anterior al de publicació de l'anunci de licitació.

En el cas que l'oferta sigui presentada per una UTE, el percentatge de persones amb discapacitat que declari cada societat es ponderarà amb el percentatge de participació que tingui cada empresa integrant de la unió segons l'escrit indicat a la clàusula 17a, apartat primer, del plec de clàusules.

Si un licitador presenta convenis, acords o compromisos amb terceres entitats vinculats amb mesures alternatives al compliment del 2% previst en la legislació d'integració social de minusvàlids, només es computarà el percentatge del 2% a efectes de resoldre l'empat indicat.

Si diverses empreses licitadores queden igualades quant a la proposició amb una millor relació qualitat preu i, a més, acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge igual o superior al 2 per cent, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi en la seva plantilla d'un percentatge més elevat de persones treballadores fixes amb discapacitat.

En cas que l'element consistent en el nombre de treballadors o treballadores amb discapacitat no resolgui l'empat, s'aplicaran per l'ordre indicat els criteris previstos a les lletres b), c) i d) de l'apartat 2 de l'article 147 de la LCSP.

La documentació acreditativa o vinculada als criteris de desempat indicat es requerirà en el moment en que es produeixi l'empat (147.1 LCSP).

La tècnica de la Secció de Contractació,
Patrimoni i Programa d'Inversions,
Laura Manzanares Guadalajara

La regidora delegada de
Via Pública i Ciutat Intel·ligent
Mariana Romero Salguero