



**INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA
CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA**

1) FITXA DEL CONTRACTE

NOM DEL CONTRACTE/OBJECTE: CONTRACTE DE SERVEIS DE GESTIÓ, COORDINACIÓ I DINAMITZACIÓ DEL CASAL MUNICIPAL DE LA GENT GRAN AIXÍ COM PER A DETERMINATS SERVEIS ADREÇATS A LES PERSONES GRANS DEL MUNICIPI DE SANT FELIU DE LLOBREGAT.

REFERÈNCIA EXPEDIENT: PACC2023000004

RESPONSABLE DEL CONTRACTE: Cap del Departament de Serveis Socials i Programa de la Gent Gran.

UNITAT/DEPARTAMENT IMPULSOR EXPEDIENT:
Departament de Serveis Socials i Programa de la Gent Gran.

TIPUS DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU: Serveis

Procediment obert harmonitzat.

CODI CPV I CPA: 85311100-3 Serveis d'assistència social i serveis afins
85320000-8 Serveis socials

ESTÀ SOTMÈS A REGULACIÓ HARMONITZADA? SI

ESTÀ RELACIONAT A ALGUN EXPEDIENT? CPSV2019000006

ÉS SUSCEPTIBLE DE RECURS ESPECIAL EN MATÈRIA DE CONTRACTACIÓ? SI

ES TRACTA D'UN EXPEDIENT AMB CPV RECOLLIT A L'ANNEX IV DE LA LCSP? SI

ES TRACTA D'UN EXPEDIENT AMB PRESTACIONS DE CARÀCTER INTEL·LECTUAL? NO

TRAMITACIÓ: ORDINÀRIA

2) CONSULTES PRÈVIES AL MERCAT (ART. 115 DE LCSP)

No s'han realitzat.



3) OBJECTE DEL CONTRACTE QUE ES PROPOSA I JUSTIFICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ.

És **objecte del present plec** la contractació del servei de gestió, coordinació i dinamització del Casal Municipal de la Gent Gran, ubicat al c/ Pi i Margall, 43, i la prestació de determinats serveis adreçats al col·lectiu de persones grans de Sant Feliu de Llobregat.

El Programa de Gent Gran és un programa consolidat al municipi de Sant Feliu de Llobregat. La finalitat és oferir a la Gent Gran del municipi un espai de relació, de lleure i de participació orientat a reforçar les capacitats i a promoure un envelliment actiu.

Totes les activitats que s'integren estan organitzades des de d'una vessant preventiva i de promoció de coneixements i habilitats, així com hàbits de vida saludables.

L'objecte del contracte inclou els següents grups de serveis:

- Servei de porteria del Casal Municipal de Gent Gran
- Servei de dinamització
- Servei de podologia
- Tallers per a la gent gran
- Responsable del servei de menjador
- Activitats de caps de setmana
- Gestió activitats complementaries col·lectiu de la Gent Gran i organització i preparació de Festes en els Casals externs

Atès que des del Programa de la Gent Gran cal seguir un seguit d'activitats específiques per aquest col·lectius.

Atès que el Pla anual de contractació de 2024 recull el contracte de la present licitació.

Atès que l'Ajuntament **no disposa del personal suficient (mitjans propis)** per poder assumir la tasca anteriorment descrita, donat que no disposa en la plantilla dels perfils professionals requerits i ha de complir amb les limitacions que la llei estableix respecte a la capacitat de contractació en Capítol I, això justifica la necessitat de realitzar la contractació per l'adjudicació de la gestió del Casal



Municipal de la Gent Gran així com la prestació dels serveis que s'indiquen en el següent informe.

Atès que l'Ajuntament té **competència per efectuar l'objecte d'aquest contracte** que es proposa, en base a la competència municipal per establerta a la normativa de règim local.

Per altre banda, l'article 84.2 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya també atribueix, en els termes que determinin les lleis, competències pròpies als governs locals de Catalunya en matèria de regulació i gestió dels equipaments municipals (apartat d)) i en matèria de regulació i gestió dels equipaments de lleures i promoció d'activitats (apartat k).

4) DIVISIÓ EN LOTS

Hi ha divisió en lots? SI [] NO [X]

JUSTIFICACIÓ: Per la naturalesa del contracte que presta un servei social a un públic de gent gran és millor no repartir les prestacions de forma individual, ja que la funcionalitat de les mateixes no permet ser executades de forma independent sense crear una dificultat afegida als usuaris.

Pel correcte funcionament es requereix una planificació i coordinació de tots els serveis per a una correcte execució global de les prestacions que es donen al Casal de la Gent Gran que resulta desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució d'aquestes, fet pel qual permet concloure que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscar la correcte execució dels treballs i una correcte assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

Els avantatges que trobem per un únic adjudicatari seria:

- Evitar els riscos en l'execució del contracte, millorant l'eficiència de la despesa per l'empresa contractada.
- Millora de la coordinació i control de la gestió: al servei existeix la necessitat de que totes les activitats estiguin liderades per una única persona. Millora de la qualitat del servei.
- Facilitar la transparència.
- Facilitar la igualtat en el tracte.
- Proposta d'ofertes integradores pel mateix servei.
- Accés a dades confidencials d'alt risc dels usuaris i responsabilitat i control envers d'elles.
- Garantir l'accés i formació al Programari propi de l'Ajuntament.
- Garantir el coneixement de la normativa de seguretat en la gestió de l'Equipament i el control d'accessos.



5) DURADA DEL CONTRACTE:

a) Duració del contracte (anys/mesos) : La durada del contracte de serveis serà de **2 anys**, a comptar des de la data de la seva formalització.

b) Es preveu Pròrroga SI NO

Duració de la pròrroga (anys/mesos): 2 anys.

c) És d'interès per l'Ajuntament la prestació successiva (29.4 LCSP)
SI NO

Atès que és interès d'aquest Ajuntament la prestació successiva del servei, s'haurà de preveure l'establert a l'art. 29.4 de LCSP, on diu que quan al venciment del contracte no s'hagués formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació a realitzar pel contractista com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte originari fins que comenci la execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar les restants condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització de contracte originari.

6) ASPECTES ECONÒMICS DEL CONTRACTE:

a) **Pressupost base de licitació i determinació del preu: 348.542,71 € + IVA**

El pressupost base de licitació, que determina el límit màxim de despesa al qual es compromet l'Ajuntament, és el de **383.396,97** -euros, IVA inclòs, amb el desglossament següent: **348.542,70** euros, pressupost net i **34.854,27** €.- euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 10 %.

La quantia d'aquest contracte es determina en funció de:

CONCEPTE	%	IMPORT
Costos directes		142.845,37 €
Despeses de personal segons conveni		120.231,11 €
Antiguitat, complements, absentisme i altres	5,50%	6.612,71 €
Formació, vestuari i altres despeses de personal.	5,00%	6.011,56 €
Contractació balls		9.990,00 €
Costos indirectes		31.425,98 €
Despeses Generals	16,00%	22.855,26 €
Benefici industrial	6,00%	8.570,72 €



Total Costos directes i indirectes		174.271,35 €
Despeses IVA al 10%		17.427,14 €
TOTAL COST SERVEI		191.698,49 €

Pressupost Base de licitació 2 anys		348.542,70 €
Despeses IVA al 10%		34.854,27 €
Pressupost base de licitació		383.396,97 €

En tot cas, les ofertes que excedeixin del preu de referència establert com a preu màxim resultaran excloses per superar el tipus de licitació.

El càlcul del pressupost base de licitació s'ha establert a partir del càlcul dels costos directes i indirectes.

Dins dels costos directes, el càlcul de l'esforç que s'estima necessari per a la prestació objecte del contracte s'ha obtingut d'acord amb el Conveni col·lectiu del sector del lleure educatiu i sociocultural de Catalunya (codi de conveni núm. 79002295012003) i la RESOLUCIÓ EMT/459/2024, d'1 de febrer, per la qual es disposen la inscripció i la publicació de l'Acord de revisió salarial per als anys 2023 i 2024. Segons aquest conveni les necessitats que recull el PPTP son:

Taula desagregació categories laborals		
Categoria	Hores setmana	Hores anuals
Porter/era o zelador/ora	130,5	2829,75
Monitor/grau d'educació en el lleure	20	1040
Coordinador de projecte	34	1768
tècnic d'atenció especialitzada (nivell A)	25	1200
Talleristes	24	864
TOTAL	233,50	7.701,75

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte que integra tots els serveis, i els preus consignats porten implícits tots els conceptes previstos.



b) Determinació del Preu

Serà el que resulti de l'adjudicació del mateix i haurà d'indicar com a partida independent l'IVA. En el preu del contracte es consideraran inclosos els tributs, taxes i cànon de qualsevol índole que siguin d'aplicació, així com les despeses que s'originin per l'adjudicatari com a conseqüència del compliment de les obligacions contemplades en els plecs que regulen el contracte.

Justificació: segons el conveni de referència indicat en el punt anterior, referent al pressupost base de licitació, no hi ha diferències de gènere i/o possibilitat de conèixer el gènere del personal que l'empresa adjudicatària s'adscriurà inicialment a l'execució del contracte, per aquesta raó es justifica l'impossibilitat de fer una desagregació per gènere en el càlcul del cost salarial. La resta de extrems que prescriu l'apartat 2 de l'article 100 LCSP relatius al pressupost base de licitació, han estat també acreditats en el punt anterior.

c) Valor estimat del contracte

Considerant el pressupost base de licitació, les estimacions del contracte abans esmentades, així com les seves possibles modificacions i pròrrogues, el valor estimat del contracte sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat és el següent 766.793,94 € segons el desglossament següent:

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE				
Any execució	Pressupost Base	Pròrroga	Modificació 20%	TOTAL
2024	130.703,51 €	0	0	130.703,51 €
2025	174.271,35 €	0	0	174.271,35 €
2026	43.567,84 €	130.703,51 €	26.140,70 €	200.412,05 €
2027		174.271,35 €	34.854,27 €	209.125,62 €
2028		43.567,84 €	8.713,57 €	52.281,41 €
TOTAL	348.542,70 €	348.542,70 €	69.708,54 €	766.793,94 €

d) Règim econòmic del contracte

Comporta una despesa o un ingrés per l'Ajuntament? ingrés despesa

Hi ha: Tributs Preus públics Prestacions públiques de caràcter patrimonial



Es tindran en compte les ordenances de preus públics en vigor.

<https://www.santfeliu.cat/go.faces?xmid=42030>

Hi ha pagament en el següents serveis: tallers, sessions de balls, podologia i menjador social

e) Font de finançament:

- El finançament està condicionat a atorgament de subvenció? SI [] NO[X]

f) Imputació al pressupost municipal:

Imputació a la partida 400 23101 22706, segons indica el següent quadre:

IMPUTACIÓ PRESSUPOST MUNICIPAL			
Any execució	Total (IVA inclòs)	Total (IVA exclòs)	Partida pressupostària
2024	143.773,86 €	130.703,51 €	400 23101 22706
2025	191.698,49 €	174.271,35 €	400 23101 22706
2026	220.453,26 €	200.412,05 €	400 23101 22706
2027	230.038,18 €	209.125,62 €	400 23101 22706
2028	57.509,55 €	52.281,41 €	400 23101 22706
TOTAL	843.473,34 €	766.793,94 €	

g) Forma de pagament del contracte

Factura mensual, emesa en format electrònic a l'Ajuntament per a la seva conformitat amb el Departament corresponent.

L'import total del contracte es repartirà proporcionalment en el seu període de vigència, resultant un import mensual constant.

7) CLASIFICACIÓ I SOLVÈNCIA

Exigeix classificació? SI [] NO[X]

Es potestativa? SI [] NO[X]

Els CPV no figuren en l'annex II de correspondència entre subgrups de classificació i codis CPV dels contractes de servei Reial decret 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.



SOLVÈNCIA

En relació a la **solvència econòmica i financera**, de conformitat amb l'article 87.1 de la LCSP 9/2017 s'acreditaran amb els mitjans següents:

- a) Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import igual o superior al que exigeixen l'anunci de licitació o la invitació a participar en el procediment i els plecs del contracte. El volum de negocis mínim anual exigít no ha d'excedir una vegada i mitja el valor estimat del contracte, excepte en casos degudament justificats com els relacionats amb els riscos especials vinculats a la naturalesa de les obres, els serveis o els subministraments.

L'import a acreditar serà el següent:

Import mínim del volum anual de negocis
280.000,00 €

Justificació: De conformitat amb el que disposa l'article 86 i 87 de la LCSP, s'ha optat per exigir l'acreditació de la solvència econòmica i financera mitjançant la presentació, del volum anual de negocis referit al millor dins dels tres últims disponibles, en considerar que aquest permet garantir al mateix temps una aptitud suficient per part de potencials licitadors/es interessats/des en el contracte i un accés no restrictiu a la licitació. Tenint en compte el pressupost estimat i les característiques del sector, els imports són xifres proporcionades a l'objecte del contracte procurant un degut equilibri entre els seus interessos i el propi de l'objecte del contracte.

Les empreses, que per la seva prompte creació, encara no tinguin comptes anuals aprovats i dipositats el Registre Mercantil i els empresaris individuals acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant la presentació del model 390 (declaració anual IVA) o bé el model 303 (declaració mensual o trimestral IVA) quan sigui inferior a l'any. En el cas de què la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora o contractista individual sigui inferior a tres anys, el requeriment d'acreditació del volum anual de negocis es podrà referir al període efectiu d'activitat de l'empresa. En el cas de què aquesta data sigui inferior a un any el requeriment podrà ser proporcional.

En relació a la **solvència tècnica i professional**, de conformitat amb l'article 90 de la LCSP 9/2017 s'acreditaran amb els mitjans següents:

- a) Segons article 90.1 a) Una relació dels principals serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres últims anys, en la qual se n'indiqui l'import,



la data i el destinatari, públic o privat. Quan li ho requereixin els serveis que depenen de l'òrgan de contractació, els serveis o treballs efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

Per determinar que un treball o servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte, s'han de tenir en compte els tres primers dígits dels codis respectius de la CPV.

Justificació: El criteri de solvència tècnica previst a l'article 90.1 lletra a) de la LCSP, corresponent a la relació dels principals serveis realitzats de la mateixa o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de com a màxim els tres (3) últims anys, per tal de verificar que l'empresari disposa d'una experiència prèvia mínima en la prestació del servei de la mateixa naturalesa.

b) Segons article 90.1.e) Pel que fa al personal de l'adjudicatari ha de tenir la capacitat tècnica, titulació i formació necessària per dur a terme l'objecte del contracte i aquest ha de complir els requisits de titulació que s'estableix:

- Titulació mínima exigible pel Servei de Porteria: Graduat Escolar o ESO.
- Titulació Servei Podologia: Grau o Diplomat en Podologia.
- Titulació mínima exigible pel Servei de Menjador Social: Graduat Escolar o ESO (FP1 o Grau mig).
- Titulació monitors tallers: la que requereix la seva especialitat.
- Titulació Coordinadora - Dinamitzadora de Gent Gran:
 - Titulació de Grau en ciències socials o animació socio - cultural.
 - Tenir experiència contrastable en l'àmbit de gent gran i d'acord en l'objecte del contracte.
 - Tenir coneixements informàtics
 - Domini del Català parlat i escrit

Justificació: El criteri de solvència tècnica previst a l'article 90.1 lletra c) de la LCSP, corresponent a la indicació del personal tècnic o de les unitats tècniques, integrades o no en l'empresa, participants en el contracte, especialment els encarregats del control de qualitat pretén constatar que l'empresari disposa de solvència tècnica en recursos humans d'un nivell suficient, la qual cosa permet deduir que disposa dels mitjans necessaris per a la prestació dels serveis objecte del contracte.



8) CRITERIS D'ADJUDICACIÓ:

Criteris objectius: SI [X] NO [] Criteris subjectius: SI [X] NO []

Considerant l'objecte del contracte, així com també totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els següents criteris i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica:

	Criteris	Pes
A	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA OBJECTIVA (formula)	56,5
A1	OFERTA ECONOMICA	49
A2	MILLORES	7,5
B	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA SUBJECTIVA (judici valor)	43,5
B1	PROJECTE TÈCNIC.	36
B2	PROPOSTES D'APORTACIÓ AL SERVEI.	7,5
	Total	100

Criteris automàtics

- a) **A1 OFERTA ECONOMICA:** fins a un màxim de 49 punts, la qual cosa representa 49% del total de puntuació a obtenir.

Per la millor oferta respecte del tipus de licitació s'atorgarà un màxim de 49 punts, i a la resta d'ofertes s'assignarà la puntuació que correspongui tal com s'estableix en aquesta fórmula:

$$P_i = P \left(1 - \frac{O_i - O_m}{2 \cdot IL} \right)$$

P_i: punts de l'oferta

P: punts del criteri preu

O_i: preu de l'oferta

O_m: preu de la millor oferta

IL: import de licitació

JUSTIFICACIÓ: Aquesta fórmula està pensada per establir-se en licitacions on els aspectes qualitatius de la prestació són rellevants (p.e. àmbit social, serveis de caràcter intel·lectual...) i es vol centrar la competitivitat entre els licitadors en altres criteris d'adjudicació de qualitat. La fórmula atorga la màxima puntuació a la millor oferta i apropa les puntuacions entre elles.



criteris qualitius vinculats a l'objecte del contracte segons especialitat com contracte Annex IV.

Tenint en compte que aquests serveis estan adreçats a persones, d'acord amb allò establert a l'article 145.4 LCSP, els criteris de qualitat han de ser almenys el 51% de la puntuació assignable. Els criteris següents es consideren relatius a la qualitat segons l'objecte del contracte (A2 i B -B1./B.2).

A2 MILLORES fins a 7,5 punts.:

- **Compromís dinamització Xarxes Socials2 punts**
Es garanteix 1 publicació quinzenal a xarxes socials o un mínim de 20 anuals

- **Recull d'activitats mensuals.....1,5 punts**
Es farà arribar, durant la primera quinzena del mes, les activitats que es realitzaran el següent més per a publicar a la revista/agenda municipal.

- **Acompanyament i suport a la Gent Gran en consultes/tràmits per manca de coneixement, originades per la bretxa digital.....1,5 punts**
Es garantirà un mínim de 30 intervencions.

- **Realització xerrades trimestrals responent a les necessitats del col·lectiu1,5 punts**
Garantir la realització de 2 xerrades per trimestre adreçades a expectatives/necessitats detectades en la població de persones grans.

- **Compromís per a realitzar 2 càpsules informatives anuals relacionades amb dates significatives1 punt**
Es proposen com a dates significatives el Dia Internacional de les Gent Gran (1 d'octubre), Dia Mundial de sensibilització sobre el maltractament a la gent gran (15 de juny), Dia Internacional per a l'Eliminació de Violència contra la dona (25 de novembre) i altres propostes.

JUSTIFICACIÓ: Aquestes millores estan orientades a la millora de l'objecte del contracte i a oferir al Casal de Gent Gran una sèrie de millores en la seva dinàmica per tal de fomentar bones pràctiques pels usuaris del mateix.

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA SUBJECTIVA (judici valor)

JUSTIFICACIÓ: Aquests criteris estan relacionats amb garantir un serveis de qualitat, excel·lència i eficiència al servei de gestió, coordinació i dinamització del Casal Municipal de la Gent Gran tal i com es recull al PPT.

Atenent a l'objecte del contracte es considera adequada la valoració dels criteris avaluable per judici de valor mitjançant la presentació d'un Projecte Tècnic que inclogui l'organització i els mitjans humans, l'experiència i dedicació de la persona



responsable tècnica, les cobertures i l'estructura a disposició del servei, la formació del personal, els productes utilitzats i els mitjans tècnics, la planificació dels treballs, protocols i procediments en les tasques a realitzar, la gestió de les incidències, el seguiment i avaluació del servei.

La presentació de les propostes de les licitadores, amb les condicions que s'assenyalen a continuació, permetran una avaluació detallada del seu contingut i l'adequació a les necessitats del servei objecte del contracte.

Criteris que depenen d'un judici de valor (43,5 punts)

B1 PROJECTE TÈCNIC:

Valoració del Projecte tècnic d'execució, **fins a un màxim de 36 punts**

El licitador haurà de presentar un projecte tècnic amb una extensió d'entre 15 i 25 pàgines, on s'exposi la filosofia del servei, objectius i l'estructura organitzativa de l'empresa.

S'haurà de presentar una proposta tècnica, amb documents en un format electrònic estàndard (Adobe Acrobat, Microsoft Office o similar), i que accepti cerques, seleccions i copiat del text.

Presentació: Lletre Arial 11, interlineal 1.

L'ordre del projecte haurà de seguir l'ordre de les àrees a puntuar. El licitador haurà d'incloure tota la informació i detall necessaris per tal de realitzar una correcta valoració de tots els aspectes tècnics avaluable. No es donarà per suposada cap informació que no sigui explícitament inclosa a la proposta. Es recorda que les prescripcions tècniques del PPTP son vinculants i en cap cas es podran disminuir les seves prescripcions.

Per a la seva valoració es tindrà en compte el grau de concreció i detall, la designació de personal professional i metodologia.

Qualificació tècnica	% Punts del criteri
Excel·lent La proposta conté descripció detallada i concreta dels aspectes valorats i millora els requeriments del PPTP.	100% dels punts
Bona La proposta conté una descripció detallada dels aspectes valorats i millora els requeriments del PPTP.	75% dels punts
Acceptable La proposta conté una descripció genèrica d'un o dos dels aspectes valorats i millora els requeriments del PPTP.	50% dels punts
Bàsica	25% dels punts.



La proposta conté una descripció sense massa detall ni exhaustivitat i respon als requeriments del PPTP.	
--	--

En cas que la Memòria no complís els mínims del Plec Tècnic es considerarà exclosa.

Aquesta valoració tindrà en compte els següents aspectes:

- **Proposta d'organització del Servei de porteria**, puntuant com a un màxim fins a 6 punts.

Explicació del servei i de les tasques a realitzar en l'atenció al públic i, concretament, en l'àmbit de la gent gran. Explicació dels mitjans i tots aquells aspectes rellevats per a un correcte desenvolupament del servei i fonts de gestió i coordinació.

Qualificació tècnica	Punts del criteri
Excel·lent	6 punts
Bona	4,5 punts
Acceptable	3 punts
Bàsica	1,5 punts

- **Proposta d'organització del Servei de dinamització**, puntuant com a màxim fins a 10 punts

Explicació del servei i el desenvolupament de les tasques a realitzar: l'atenció al públic en l'àmbit de la gent gran, mitjans i tots aquells aspectes rellevants per a un correcte desenvolupament del servei.

Procediment de gestió i coordinació amb referent del Programa de Gent Gran Municipal.

Qualificació tècnica	Punts del criteri
Excel·lent	10 punts
Bona	7,5 punts
Acceptable	5 punts
Bàsica	2,5 punts

- **Proposta d'organització del Servei de podologia**, puntuant com a màxim fins a 5 punts.

Explicació dels mitjans, el personal professional, els horaris i tots aquells aspectes rellevants per a un correcte desenvolupament del servei.

Proposta de formació sobre els bons hàbits i la prevenció d'afectacions típiques a les persones usuàries del Servei.



Material de difusió.

Qualificació tècnica	Punts del criteri
Excel·lent	5 punts
Bona	3,75 punts
Acceptable	2,5 punts
Bàsica	1,25 punts

- **Proposta d'organització del Servei de menjador**, puntuant com a màxim fins a 6 punts.

Explicació del Servei i les tasques a realitzar, experiència de les professionals a l'atenció al públic en general i, concretament àmbit de la gent gran vulnerable.

Mitjans i tots aquells aspectes rellevats per a un correcte desenvolupament del Servei.

Qualificació tècnica	Punts del criteri
Excel·lent	6 punts
Bona	4,5 punts
Acceptable	3 punts
Bàsica	1,5 punts

- **Proposta d'organització dels tallers per a la gent gran**, puntuant com a màxim fins a 6 punts.

Es facilita una proposta dels tallers del curs 2023/2024 en el PPTP, garantint la continuïtat d'aquest.

Explicació dels mitjans, el personal, els horaris i tots aquells aspectes rellevants per a un correcte desenvolupament i propostes d'innovació.

Qualificació tècnica	Punts del criteri
Excel·lent	6 punts
Bona	4,5 punts
Acceptable	3 punts
Bàsica	1,5 punts

- **Proposta d'organització d'activitats del cap de setmana**, puntuant com a màxim fins a 3 punts.

Explicació de les activitats, els mitjans, el personal, els horaris i tots aquells aspectes rellevants per a un correcte desenvolupament del Servei.

Qualificació tècnica	Punts del criteri
Excel·lent	3 punts
Bona	2,25 punts



Acceptable	1,5 punts
Bàsica	0,75 punts

B2 PROPOSTES D'APORTACIÓ AL SERVEI: fins a 7,5 punts.

Es valorarà de 0 a 7,5 punts les propostes d'aportació al servei, que pugui presentar el licitador sense cost per l'Ajuntament, en funció de:

- **Potenciar un grup de voluntariat dins el col·lectiu de Gent Gran**, puntuant fins a 5 punts.

Explicació de l'organització: planificació reunions trimestrals, proposta de formació i d'activitats a desenvolupar mitjançant un calendari.

Qualificació tècnica	Punts del criteri
Excel·lent	5 punts
Bona	3,75 punts
Acceptable	2,5 punts
Bàsica	1,25 punts

- **Innovació en cursos actualment ofertats**, puntuant fins a un màxim de 2,5 punts.

Es valora: adaptació a necessitat específiques (població de Sant Feliu) i enquestes de valoració per noves propostes (mostra de 50 persones mínim i proposta de segmentació territorial).

Qualificació tècnica	Punts del criteri
Excel·lent	2,5 punts
Bona	1,9 punts
Acceptable	1,25 punts
Bàsica	0,6 punts

Paràmetres objectius per identificar OFERTES ANORMALMENT BAIXES (art. 149 LCSP).

Aplicant el que indica l'Escola d'Administració Pública de Catalunya (EAPC) en la seva formació de "càlculs i fórmules en matèria de contractació pública" unitat 4 (https://formaciooberta.eapc.gencat.cat/contingutsdels cursos/cmcp/calculs_cp_030/inici.html) és fa ús del **Model integral de doble condició** que es recull en l'apartat 4.3.2.



En el cas que concorri a la licitació 1 única empresa, es considerarà que l'oferta és anormalment baixa, als efectes de l'article 149 LCSP, si es compleixen aquests dos supòsits:

1. El preu ofert (criteri A1) sigui inferior al pressupost de licitació en un percentatge superior al 30%.
2. La puntuació dels criteris d'adjudicació que no siguin preu sigui superior al 70% de la puntuació total d'aquests criteris.

En el cas que concorrin a la licitació 2 empreses, es considerarà que l'oferta és anormalment baixa si es compleixen aquests dos supòsits:

1. El preu ofert (criteri A1) per una de les empreses és inferior en més d'un 20% al preu ofert per l'altra empresa.
2. El sumatori de les puntuacions diferents del preu d'una de les empreses és superior en més d'un 20% al sumatori de les puntuacions diferents del preu de l'altra empresa.

En el cas que concorrin a la licitació més de 2 empreses, es considerarà oferta anormalment baixa, als efectes de l'article 149 LCSP, quan la puntuació obtinguda pels criteris d'adjudicació que no són preu estigui per damunt de la suma de les següents variables 1 i 3, i que, al mateix temps, el preu ofert sigui inferior a la mitjana aritmètica dels preus oferts en un percentatge superior al 20%:

1. La mitjana aritmètica de la puntuació obtinguda per les empreses licitadores en els criteris d'adjudicació que no són preu.
2. La desviació de cadascuna de les puntuacions obtingudes per les empreses licitadores respecte a la mitjana de les puntuacions en els criteris que no són preu.
3. El càlcul de la mitjana aritmètica de les desviacions obtingudes, en valor absolut, és a dir, sense tenir en compte el signe positiu o negatiu, pels criteris que no són preu."

JUSTIFICACIÓ: Aquests paràmetres objectius permeten la identificació de l'oferta considerada anormal sigui referida a l'oferta considerada en el seu conjunt i no només el criteri objectiu de l'apartat A.1 del plec, tal i com prescriu l'article 149.2b) de la LCSP.

Les ofertes considerades anormalment baixes es tractaran segons s'estableix a l'article 149 de la LCSP.

9) REVISIÓ DE PREUS: SI NO



10)MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE PREVIST AL PLEC:

SI NO

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

Modificacions previstes

La modificació del contracte es durà a terme en el/s supòsit/s, amb les condicions, l'abast i els límits que es detallen en aquest apartat.

El contracte es podrà modificar per atendre noves necessitats que l'Ajuntament identifiqui al llarg de la seva vigència, sempre vinculades a l'objecte del contracte.

Les eventuais modificacions vindran donades exclusivament per noves necessitats identificades al llarg de la durada del contracte, sempre vinculades a l'objecte del contracte, que comportin un esforç de dedicació global que superi en cost l'import adjudicat.

El límit establert de les modificacions serà el següent: Límit respecte el preu del contracte 20%.

El procediment a seguir per portar a terme les modificacions del contracte serà el següent:

1. L'Ajuntament identifica la necessitat específica, vinculada a l'objecte del contracte, i demana a l'adjudicatari una estimació tècnica i econòmica per atendre-la.
2. L'adjudicatari analitza la necessitat identificada, i prepara una proposta tècnica i econòmica. Per establir el cost, l'adjudicatari prendrà com a referència els costos unitaris proposats a l'oferta adjudicada.
3. L'adjudicatari presenta proposta tècnica i econòmica.
4. L'Ajuntament, si s'escau, aprova la proposta i tramita la modificació del contracte.

La previsió de les modificacions serà com a conseqüència del previsible envelliment de la població del municipi.

MODIFICACIÓ 1:

- **Condicions:** Increment de les inscripcions: en funció de quin sigui el nombre d'inscripcions realitzades per cada activitat/curs, tenint en compte el nombre de peticions que quedin en llista d'espera, es dimensionaran altres grups de la mateixa activitat.
- **Abast:** Al principi d'any es mesurarà el nombre d'inscripcions en llista d'espera en aquell curs escolar, tenint en compte l'oferta presentada i la demanda coberta.



- **Límits:** Si la llista d'espera de les inscripcions de l'activitat proposada, tenint en compte aforament i característiques, dona la possibilitat d'oferir un altre grup, es proposarà la modificació del contracte.

MODIFICACIÓ 2:

- **Condicions:** Increment d'hores adreçades a tallers.
- **Abast:** ampliació de les activitats ofertades al programa per un increment justificat de la demanda de serveis per demanda del Pla d'Actuació Municipal i/o de la ciutadania.
- **Límit:** Actualment hi ha una previsió de 864 hores anuals adreçades a tallers. En cas de reformulació de les activitats i superar en mes d'un 10% aquestes hores, es proposarà la modificació del contracte.

MODIFICACIÓ 3:

- **Condicions:** Creació de nous serveis adreçats a gent gran.
- **Abast:** valoració d'incorporació de noves activitats, amb nous professionals per un augment de la població susceptible a ser beneficiària per part del programa (majors de 65 anys).
- **Límit:** Actualment hi ha una previsió de 1.768 hores anuals adreçades al servei de dinamització de Gent Gran. En cas de crear nous serveis relacionats amb l'objecte del contracte que requereixin superar en mes d'un 10% aquestes hores, es proposarà la modificació del contracte.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista. Amb aquestes modificacions previstes es podrà arribar a un increment màxim del 20% del preu anual base del contracte, i serà aplicable a la vigència del contracte, inclosa la pròrroga.

11)CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

SI NO

CLÀUSULES SOCIALS, MEDIAMBIENTALS, ÈTIQUES I /O D'INNOVACIÓ

L'adjudicatari complirà amb, com a mínim, una de les següents condicions especials d'execució del contracte, considerades de caràcter social, ètic o mediambiental:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contracte.
- Aplicar en l'execució del contracte mesures que fomentin la igualtat entre homes i dones amb l'objectiu d'eliminar les desigualtats en el mercat laboral.



- Impartir sessions informatives i formatives específiques en la seva organització, destinades al personal encarregat de l'execució de la prestació, sobre les mesures de seguretat i salut laboral concretes que resulten d'aplicació al present contracte
- Aplicar mesures en l'execució del contracte que fomentin l'estalvi energètic o la reducció de les emissions de gasos d'efecte hivernacle amb l'objectiu de lluitar contra el canvi climàtic.

El compliment d'aquestes condicions especials d'execució del contracte es consideraran obligacions essencials del contracte de conformitat amb l'article 202 de la LCSP i 211 lletra f).

Per tal d'acreditar el compliment d'aquestes obligacions, l'adjudicatari haurà de presentar, abans de la formalització del contracte, una declaració responsable en què es compromet a complir com a mínim una de les condicions especials d'execució que s'indiquen.

12)GARANTIES

Hi ha garantia provisional: NO
Hi ha garantia definitiva: SI

D'acord amb la previsió de l'article 107.3 LCSP, l'empresa proposada com adjudicatària està obligada a constituir una garantia definitiva consistent en el 5 per 100 del preu d'adjudicació.

13)TERMINI DE GARANTIA (art. 210 LCSP)

S'estableix un termini de dos mesos a comptar des de la finalització del contracte per la revisió del servei i devolució de la garantia si s'escau.

14)SUBROGACIÓ DE PERSONAL

Sí, per aplicació de l'article 130.1 LSCP i d'acord amb l'article 38 del Conveni col·lectiu vigent a Catalunya del sector del lleure educatiu i sociocultural, l'empresa adjudicatària s'haurà de subrogar en els drets i obligacions del personal que actualment està contractat en la prestació dels serveis objecte del present plec.

http://cido.diba.cat/convenis_collectius/10985/sector-del-leure-educatiu-i-sociocultural

15)RÈGIM SANCIONADOR i PENALITATS.



El contractista queda obligat al compliment del termini d'execució total del contracte en els termes previstos en el Plec, així com els terminis parcials si s'han establert en el Programa de treball. El règim de penalitats per demora serà el previst a l'article 193 LCSP.

Es consideraran infraccions a efectes contractuals, totes les actuacions i omissions del contractista tipificades com segueixen i que comportin un perjudici o una pèrdua en relació a les exigències especificades en aquest plec i en la documentació tècnica.

Els incompliments de les obligacions contractuals en què incorri l'adjudicatari durant l'execució del contracte, podran ser sancionats per la Corporació, mitjançant la imposició de penalitats o declarant la resolució del contracte

Els incompliments defectuosos i els incompliments de les obligacions contractuals imputables al contractista durant la vigència del contracte són classificades com a faltes molt greus, greus i lleus.

a) Faltes molt greus:

- L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral s'establertes pel dret de La Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen l'Estat i en particular dels establerts a l'annex V del la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Impedir o dificultar les tasques de supervisió i control del servei per part del responsable del contracte, o bé realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- L'impagament de més de dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació.
- L'aplicació greu i dolosa, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en la prestació.
- Reincidència en la comissió de tres faltes greus

b) Faltes greus:

- Desobediència en les indicacions efectuades pel responsable del contracte en relació a la prestació.
- No posar en coneixement del responsable del contracte prèviament a la celebració de qualsevol acte de publicitat o difusió de l'empresa adjudicatària relativa a l'objecte d'aquest contracte.
- No observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.



- No respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- No col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- Incompliment de les condicions especials d'execució per part del contractista o subcontractista.
- Incomplir les millores ofertades en la proposició presentada i acceptades per l'òrgan de contractació. (si hi ha millores als criteris d'adjudicació)
- L'impagament de fins a dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació.
- L'aplicació, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en la prestació.
- Reincidència en la comissió de tres faltes lleus.

c) Falta lleus:

- No comunicar immediatament al responsable del contracte les deficiències o irregularitats en la prestació del servei.
- Incorreccions repetitives en la facturació per part del contractista.
- Els retards reiterats en el pagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació.
- Aquells incompliments no previstos anteriorment i que suposin l'incompliment de les obligacions o condicions establertes en aquest plec o el plec de prescripcions tècniques.

Penalitats contractuals

La comissió d'infraccions contractuals per part de l'empresa adjudicatària comportarà, previ procediment d'aplicació de penalitats contradictori instruït a l'efecte, la imposició de les següents penalitats contractuals:

a) Per infraccions molt greus:

- Penalitat màxima del 10% del pressupost anual

b) Per infraccions greus:

- Penalitat màxima del 8% del pressupost anual adjudicat

c) Per infraccions lleus:



- Penalitat màxima del 5% del pressupost anual adjudicat

No obstant l'anterior, les penalitats en el seu conjunt no superaran el 15% del preu total del contracte.

L'import de les penalitats imposades a l'adjudicatari serà descomptat de la factura corresponent.

Per la comissió de 3 incompliments molt greus l'Ajuntament podrà procedir a la resolució del contracte i confiscació de la fiança.

L'aplicació de penalitats no exclou la indemnització per danys i perjudicis que pugui tenir la Corporació per incompliment del contracte

Per a la imposició de la penalitat corresponent, l'òrgan de contractació tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

- La gravetat de la infracció comesa
- La importància econòmica
- L'existència d'intencionalitat
- La naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats
- La reincidència, per incórrer, en el termini d'un any, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa
- El nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte
- El benefici obtingut pel contractista.

16) SUBCONTRACTACIÓ (art. 215 de LCSP) SI [X]

Les empreses licitadores han d'indicar en les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil professional, dels subcontractistes a qui vagin a encomanar la seva realització. En aquest cas, la intenció de subscriure subcontractes s'ha d'indicar separat per cadascuna de les empreses que es té previst subcontractar.

17) CESSIÓ (art. 214 de LCSP)

Si. El cessionari se subroga en tots els drets i les obligacions que corresponen al cedent.

18) CRITERI ESTABLERT EN CAS DE DESEMPAT (art. 147 de LCSP)

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte, per ordre decreixent, les següents:



1. La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantajosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.
2. La proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir dita consideració.
3. En l'adjudicació dels contractes relatius a prestacions de caràcter social o assistencial, la proposició presentada per entitats sense ànim de lucre, amb personalitat jurídica, sempre que la seva finalitat o activitat tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals i figurin inscrites en el registre oficial corresponent.
4. La proposició d'entitats reconegudes com a organitzacions de comerç just per a l'adjudicació dels contractes que tinguin com a objecte productes en els quals hi hagi alternativa de comerç just.
5. La proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.
6. En cas de persistir l'empat, un cop aplicats els criteris d'adjudicació addicionals, l'adjudicació del contracte es decidirà mitjançant sorteig, que es durà a terme en acte públic, prèvia convocatòria.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

19) RESPONSABLE DEL CONTRACTE:

Tècnica referent del programa de Gent Gran.

20) ADMISSIBILITAT DE VARIANTS (ART. 142 LCSP): NO

21) PROTECCIÓ DE DADES: TRACTAMENT (El contracte implica tractament de dades personals):

Sí. L'adjudicatari haurà de subscriure en el moment de formalitzar el contracte, el document que es facilitarà corresponent al tractament de dades personals.



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

[Firma01-01]

Tècnica referent del
programa de Gent Gran.

[Firma02-01]

Cap del Departament de
Serveis Socials.



Annex

Model d'oferta de criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules

Nom i cognoms / empresa:	DNI/NIE/CIF/Passaport:	
Nom i cognoms de la persona representant (si s'escau):	DNI/NIE/Passaport:	
Domicili a efectes de notificacions:		
Codi postal, població i província:		
Correu electrònic:	Telèfon/Fax:	Telèfon mòbil:

Assabentat de l'anunci de licitació publicat en el Perfil de contractant de data i de les condicions i requisits exigits per participar en la licitació del **CONTRACTE DE SERVEIS DE GESTIÓ, COORDINACIÓ I DINAMITZACIÓ DEL CASAL MUNICIPAL DE LA GENT GRAN AIXÍ COM PER A DETERMINATS SERVEIS ADREÇATS A LES PERSONES GRANS DEL MUNICIPI DE SANT FELIU DE LLOBREGAT**. sol·licita participar-hi per ser del seu interès i reunir els requisits de capacitat i solvència exigits.

A aquest efecte fa constar que coneix el Plec de Clàusules Administratives i Tècniques el contingut del qual accepta plenament; que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Administració, no trobant-se comprès en cap de les circumstàncies que, segons la legislació vigent, exclouen de la contractació administrativa, i es compromet en nom propi o de l'empresa que representa a executar la totalitat del contracte en les següents condicions:

A1. Oferta econòmica

Import	IVA	Preu total

A2. Millores

	SI	NO
Compromís dinamització Xarxes Socials		
Recull d'activitats mensuals		



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

	SI	NO
Acompanyament i suport a la Gent Gran en consultes/tràmits per manca de coneixement, originades per la bretxa digital		
Realització de 2 xerrades trimestrals		
Compromís per a realitzar 2 càpsules informatives anuals relacionades amb dates significatives		

Signatura declarant

