

## INFORME DE NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ

<b>Número d'expedient</b>	2024 LEDA CPUB SUB 04
<b>Títol</b>	SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'UNA ESTRUCTURA RÍGIDA DE 25 M X 25 M PER AL DESENVOLUPAMENT D'ACTIVITATS AERONÀUTIQUES A L'AEROPORT DE LLEIDA-ALGUAIRE.
<b>Número de lots</b>	1
<b>Import de licitació</b>	180.270 € + IVA
<b>Termini</b>	12 setmanes des de la signatura del contracte

## **Contingut de l'informe de necessitat de contractació**

1.	Motivació de la necessitat que es vol satisfer mitjançant la contractació .....	3
2.	Justificació de la no divisió en lots de l'expedient.....	3
3.	Justificació de la manca de mitjans propis suficients per executar el contracte .....	3
4.	Durada del contracte i pròrroga.....	3
5.	Justificació del valor estimat del contracte (VEC) i del pressupost de licitació (PBL) ....	4
6.	Modificació de contracte prevista .....	4
7.	Solvència tècnica, econòmica i financera que s'haurà d'acreditar.....	5
8.	Criteris d'adjudicació .....	5
9.	Presentació de les ofertes econòmiques per part dels licitadors.....	6
10.	Penalitzacions .....	6

### **1. Motivació de la necessitat que es vol satisfer mitjançant la contractació**

Actualment l'Aeroport disposa de varis espais destinats a la cessió per a l'ús de tercers per activitats aeronàutiques per un temps determinat. Degut a l'increment de l'activitat industrial, es considera necessària l'adquisició d'una infraestructura per facilitar nous espais destinats a l'hangaratge i/o manteniment de aeronaus.

### **2. Justificació de la no divisió en lots de l'expedient**

Aquest expedient no ha estat dividit en lots per la naturalesa del seu objecte. L'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic preveu la no divisió en lots de l'expedient en el cas en que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificulti la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic.

A l'expedient de referència, és d'aplicació aquest supòsit ates que es tracta d'un contracte de subministrament d'un element estructural, que té consideració d'element únic, ja que ha de complir amb unes especificacions tècniques determinades, i que per tant seria inviable dividir-lo en lots.

Pels motius exposats, es considera que la divisió en lots no és aplicable a l'expedient de referència i es licita en un únic lot.

### **3. Justificació de la manca de mitjans propis suficients per executar el contracte**

Aeroports de Catalunya és una empresa de serveis i per tant no contempla l'activitat de fabricació, subministrament i instal·lació d'estructures rígides. Per tant, esdevé necessària la tramitació d'un expedient de contractació per a l'adjudicació del referit subministrament a una empresa amb la qualificació tècnica adient.

### **4. Durada del contracte i pròrroga**

La durada dels treballs s'ha establert en un màxim de **12 setmanes** des de la signatura del contracte. Aquest termini és la suma dels terminis de subministrament i instal·lació. Atès que l'adjudicatari no és responsable de la preparació del terreny, si la fase d'instal·lació quedés aturada per causes alienes a l'adjudicatari, aquest termini quedaria suspès (hi hauria una aturada temporal) fins que les tasques d'adequació del terreny estiguessin totalment acabades, i hagués transcorregut el termini mínim tècnicament necessari per a ancorar la estructura. En aquest moment es reprendria el control dels terminis contractuals.

### 5. Justificació del valor estimat del contracte (VEC) i del pressupost de licitació (PBL)

El Pressupost de Licitació (PBL) és de **180.270 € + IVA**. A continuació s'indica el detall del mateix:

SUBMINISTRAMENT:

Descripció	Amidament	preu	TOTAL
Estructura metàl·lica	1	100.000,00 €	100.000,00
Porta 30 x 5 m	1	15.000,00 €	15.000,00
Sostre doble lona pressuritzada	1	12.000,00 €	12.000,00
Envolvent panells sandwich PIR	1	20.000,00 €	20.000,00
Portes d'emergència, canaletes	1	3.000,00 €	3.000,00
		<b>TOTAL</b>	<b>150.000,00</b>

MUNTATGE:

Descripció	dies	hores	persones /ut	preu UNIT	TOTAL
Encarregat	25	8	1	30,00	6.000,00
Hores muntador	25	8	3	25,00	15.000,00
Coordinador Seguretat i Salut			1	1.750,00	1.750,00
Camió grua		10		225,00	2.250,00
Mitjans d'elevació	25		1	150,00	3.750,00
Transport				1.520,00	1.520,00
				<b>TOTAL</b>	<b>30.270,00</b>

El valor estimat del contracte (VEC) és de **198.297 € + IVA**. A continuació s'indica el detall del mateix:

CONCEPTE	IMPORT IVA EXLÒS
Pressupost de licitació	180.270,00€
Modificacions previstes	18.027,00€
<b>TOTAL VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE</b>	<b>198.297,00€</b>

### 6. Modificació de contracte prevista

Es contempla la possibilitat d'un increment del preu en un **màxim del 10%** del Pressupost de Licitació, en cas de canvis demanats per l'administració que condicionessin l'obtenció de la llicència d'activitat del futur adjudicatari de l'espai.

## **7. Solvència tècnica, econòmica i financera que s'haurà d'acreditar**

Criteris de selecció relatius a la solvència tècnica o professional:

- El fabricant ha de tenir el certificat que acrediti que compleix amb les prestacions descrites en l'annex ZA de la norma EN 1090-1:2009+A1:2011.
- Documentació que acrediti que durant els darrers tres (3) anys hagi subministrat al menys tres estructures rígides de dimensions iguals o superiors a la del present expedient, i el pressupost de la qual sigui igual o superior al del pressupost de licitació.  
Alternativament, les empreses podran presentar la classificació empresarial següent per acreditar la seva solvència econòmica i tècnica segons s'especifica en el Reglament General de la Llei de contractes de la administració pública:

Grup C, Subgrup 3, Estructures metàl·liques

Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera:

Volum anual de negocis, que referit a l'any de major volum de negoci dels últims tres anys conclosos, sigui, almenys, una vegada i mitja el pressupost de licitació.

## **8. Criteris d'adjudicació**

L'adjudicació recaurà sobre aquella oferta que ofereixi la millor relació qualitat-preu, entesa com la que obtingui la major puntuació resultant de la suma de la valoració del preu i de la qualitat segons els criteris que tot seguit s'assenyalen:

**Tots els criteris són avaluable de forma automàtica:**

### **Criteris econòmics: Fins a 85 punts.**

En aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = 85 - (b_{\max} - b) \times 150$$

On:

$$b = 1 - (O/T)$$

O = Oferta del licitador

T = Pressupost de licitació

$b_{\max}$  = Valor "b" més elevat de totes les ofertes admeses

### **Criteris tècnics: Fins a 15 punts**

#### a) Increment de termini de garantia: 10 punts

Es donaran 5 punts per cada increment de 6 (Sis) mesos naturals en el Termini de Garantia de tots els elements que conforma l'estructura i fins un màxim de 10 punts.

#### b) Modelització BIM: 5 punts

- Si el licitador presenta el compromís de modelitzar la estructura en BIM: 5 punts

- Si no hi ha compromís d'entregar la modelització de l'estructura subministrada en BIM: 0 punts.

**9. Presentació de les ofertes econòmiques per part dels licitadors**

Descripció	Preu unitari
Subministrament d'estructura rígida de 25 x 25 x 7 m	
Transporte i muntatge a les instal·lacions de l'aeroport de Lleida-Alguaire	
<b>TOTAL</b>	

*El preu inclou totes les taxes d'acreditació, costos indirectes, assegurances, documentació de PRL i qualsevol altre document descrit en el PPTP.*

**10. Penalitzacions**

Es preveuen les penalitzacions següents:

- a. Incompliment del termini ofert atenent a les condicions establertes en el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars:

Penalització **diària** en la proporció de **1 € per cada 10.000,00 €** del preu d'execució del contracte, IVA exclòs.

Elaborat per:

Aprovat per:

Directora de Conservació i infraestructures

Director Aeroport de Lleida-Alguaire