

DOCUMENTACIÓ PREPARATÒRIA DE LA LICITACIÓ INFORME DE NECESSITAT I MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Subministraments de material, recanvis i equipaments per al manteniment de les màquines trepitjaneu "KASSBÖHRER" de les explotacions d'FGC Turisme

1.- Naturalesa i extensió de les necessitats

1.1 Naturalesa de les necessitats

El subministrament objecte d'aquesta licitació forma part de les actuacions de reposició de l'equipament bàsic i manteniment tècnic de les màquines trepitjaneu de les estacions d'esquí i muntanya d'FGC Turisme que encara es troben en període de vida útil.

1.2. Extensió de les necessitats

a) Valor estimat i pressupost de licitació

Valor estimat

El valor estimat de la licitació ascendeix a 2.879.066,45 €, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

- Pressupost de licitació: 1.484.312,40 €, abans d'IVA
- Import previst per possibles pròrrogues: 1.097.891,57 €, abans d'IVA

El desglossament per societats és el següent:

- Primera pròrroga: 537.111,87 €, abans d'IVA
 - FGC: 411.358,86 €, abans d'IVA
 - Vallter, SA: 56.751,29 €, abans d'IVA
 - Actius de Muntanya, SA: 69.001,72 €, abans d'IVA
- Segona pròrroga: 560.779,70 €, abans d'IVA
 - FGC: 429.023,98 €, abans d'IVA
 - Vallter, SA: 59.323,88 €, abans d'IVA
 - Actius de Muntanya, SA: 72.431,84 €, abans d'IVA
- Import previst per possibles modificacions: 296.862,48 €, abans d'IVA, per atendre subministraments que no s'han pogut preveure en el moment de preparar la licitació, que derivin de la incorporació de màquines de noves explotacions al parc actual de vehicles, reparacions extraordinàries no previstes i/o necessitats estratègiques que sorgeixin de forma addicional durant l'execució del contracte i sigui necessari realitzar per a la seva correcta execució. La modificació no suposarà l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

El desglossament per societats és el següent:

- FGC: 227.853,88 €, abans d'IVA
- Vallter, SA: 31.289,40 €, abans d'IVA
- Actius de Muntanya, SA: 37.719,20 €, abans d'IVA

Pressupost licitació

El pressupost de la licitació ascendeix a 1.484.312,40 €, abans d'IVA d'acord amb el següent desglossament:

Pressupost subministrament 1r any (abans IVA)	475.000,00 €
Pressupost subministrament 2n any (abans IVA)	494.320,00 €
Pressupost subministrament 3r any (abans IVA)	514.992,40 €
Pressupost licitació 3 anys(abans IVA)	1.484.312,40 €
IVA 21 %	311.705,60 €
Pressupost licitació (amb IVA)	1.796.018,00 €

El pressupost de licitació del primer, segon i tercer any de vigència del contracte s'ajusten a les necessitats estimades per al manteniment preventiu i correctiu de les màquines trepitjaneu KASBHÖRER, segons els plans de manteniment definits pel mateix fabricant de les màquines trepitjaneu.

Amb el següent desglossament de costos per societat:

	Cost directe	Despeses generals	Benefici industrial	Total contracte (abans d'IVA)
FGC	957.369,25 €	124.458,00 €	57.442,15 €	1.139.269,40 €
VALLTER	131.468,07 €	17.090,85 €	7.888,08 €	156.447,00 €
AMSA	158.484,04 €	20.602,92 €	9.509,04 €	188.596,00 €

Aquest pressupost de licitació es configura com una **partida alçada a justificar** sobre la qual no es podrà fer baixa, d'acord amb l'estimació de subministraments i el seu preu unitaris, segons els plans de manteniment definits per l'empresa fabricant de les màquines trepitjaneu, amb el següent detall per explotació:

Explotació	Pressupost màxim (abans IVA)
La Molina	406.762,20 €
Vall de Núria	219.025,80 €
Espot	217.306,60 €
Port Ainé	296.174,80 €
Vallter	156.447,00 €
Boí Taüll	188.596,00 €

El nombre de subministraments que han servit per fer el seu càlcul, són considerats estimatius, a títol indicatiu, de tal forma que FGC/VALLTER/AMSA no estarà obligada a consumir la totalitat de la partida alçada a justificar prevista ni un percentatge determinat, sense que aquest fet doni dret a l'adjudicatari a ser compensat o rescabalat.

El preu màxim d'aquesta partida alçada coincidirà amb l'import previst al pressupost de licitació, essent el preu a abonar el que resulti d'aplicar el percentatge de descompte ofert per l'adjudicatari sobre els preus pvp del seu catàleg electrònic de preus vigent pels subministraments efectivament realitzats.

El descompte ofert es mantindrà durant tota la vigència del contracte.

Finalitzada la vigència inicial del contracte i pel cas que sigui acordada la pròrroga del contracte, si no s'ha consumit la totalitat de l'import de la partida alçada prevista, la part no consumida (el romanent) es podrà incorporar a l'import de la pròrroga.

b) **Termini d'execució del contracte**

El termini de vigència del contracte serà de 3 anys comptadors des de la seva data de formalització.

El termini de subministrament dels recanvis d'aquesta licitació serà d'un màxim de 45 dies naturals des de la seva comanda per part de FGC/VALLTER/AMSA.

S'estableix 2 possibles pròrrogues anuals fins a un màxim de 5 anys totals (vigència inicial més 2 pròrrogues).

Arribada la data de finalització del contracte, l'òrgan de contractació podrà acordar prorrogar el contracte de forma anual, per un màxim de dos anys més, essent aquesta una potestat del mateix però no una obligació. La pròrroga serà potestativa per a FGC/VALLTER/AMSA però obligatòria per a l'adjudicatari. La no pròrroga del contracte no donarà dret a l'adjudicatari a ser rescabalat o compensat per aquest fet.

En el cas que l'òrgan de contractació acordi prorrogar el contracte, aquesta serà obligatòria pel contractista. En cas que l'adjudicatari no formalitzi la pròrroga en el termini de dos mesos previst a l'efecte a l'article 29 LCSP, haurà de rescabalar a FGC per aquest fet amb un import equivalent al 20% del preu de la pròrroga.

2.- Idoneïtat de l'objecte i contingut per satisfer-lo

Es tracta d'un subministrament respecte el qual existeix vinculació i dependència tecnològica. Les màquines trepitjaneu de les estacions d'esquí i muntanya d'FGC són de fabricació KASSBOHRER, empresa alemanya representada a nivell estatal per l'empresa CASLI, SA que compta amb la distribució exclusiva de la marca.

Atesa la singularitat i especificitat d'aquests equipaments, un canvi de proveïdor podria comportar problemes de compatibilitat tècnica, seguretat i garantia en les reparacions.

Per tal d'ampliar i millorar les prestacions s'han definit una sèrie de criteris d'adjudicació que cerquen millorar diferents aspectes:

- Reducció dels temps d'entrega per reduir el temps de no disposició de les màquines trepitjaneu operatives.
- Utilització d'embalatges de materials reciclables per reduir des de l'inici l'impacte ambiental de les tasques objecte del contracte.

3.- Incorporació de condicions socials, mediambientals i d'innovació

S'incorporen condicions com a criteris d'adjudicació de la licitació.

4.- Justificació de l'elecció del procediment

Procediment negociat sense publicitat per raons tècniques, art. 168 a) 2n LCSP 9/2017.

5.- Criteris de solvència

En el marc del que disposa la LCSP, els criteris de solvència que seran d'aplicació en aquest procediment són els següents:

Solvència econòmics i financers

Els licitadors hauran d'acreditar disposar de la solvència econòmica i financera per a l'execució del contracte, que s'entendrà com l'adequada situació econòmica i financera de l'empresa amb la finalitat de garantir la correcta execució del contracte.

L'òrgan de contractació comprovarà la solvència del licitador en base als següents paràmetres:

- El patrimoni net que reflexa els comptes anyals ha de ser superior a 2/3 parts del capital social.
- El volum de facturació anual de l'empresa pel mateix objecte del contracte, no podrà ser inferior en el millor dels tres últims exercicis, a una vegada i mitja el valor anual estimat del present contracte.
- Els saldos dels proveïdors han d'acomplir amb allò determinat en la Llei de morositat respecte al període de pagament

La solvència econòmica i financera de l'empresari es podrà acreditar pels mitjans assenyalats següents:

- Declaracions d'entitats financeres o, si s'escau, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.
- Comptes anuals presentats al Registre Mercantil o Registre Oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en els registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.
- Declaració sobre el volum global de negoci, en l'àmbit concret del contracte, referit com a màxim als tres darrers exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura en que disposi de les referències de l'esmentat volum de negoci.

Solvència tècnica o professional

Els licitadors hauran d'acreditar disposar dels criteris de solvència tècnica o professional per a l'execució del contracte, que s'entendrà com la capacitat per garantir el coneixement tècnic, eficàcia, experiència i fiabilitat de l'empresa i s'acreditarà pels mitjans assenyalats següents:

La solvència tècnica serà acreditada mitjançant la relació dels subministraments realitzats en els darrers 3 anys d'igual o similar naturalesa de l'objecte del contracte, en la qual s'indiqui l'import, data i destinatari públic o privat dels mateixos, quin import anual acumulat en l'any de major execució sigui igual o superior al 70% de l'annualitat mitja del contracte.

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació dels certificats d'execució o, a manca d'aquests, per aquella documentació que, a criteri d'FGC, acrediti aquest compliment (contractes, etc.)

6.- Criteris d'adjudicació i condicions/criteris sobre els que versarà la negociació

6.1 Criteris de negociació

Les condicions / criteris sobre els quals versarà la negociació seran els que es relacionen a continuació:

- Formació sobre manteniment, bon ús i/o reparació dels materials subministrats.
- Possibilitat d'incloure al contracte un servei d'atenció telefònica i de post venda, amb coneixements sobre la mecànica de les màquines trepitjaneus i que ofereixi solucions tècniques als mecànics de les estacions, així com possibles innovacions tècniques a aplicar com a millora en el trepitjat de les pistes d'esquí.

6.2 Criteris d'adjudicació

Ponderació:

Criteris automàtics (objectius): 100 %

Criteris sotmesos a judici de valor (subjectius): 0 %

Desglossament criteris d'adjudicació:

Aquest és un contracte de subministraments, en el qual la prestació està formada únicament pel lliurament de productes que estan perfectament definits al plec tècnic i el preu és un factor determinant de l'adjudicació, per aquest motiu s'atorga a la ponderació dels criteris d'adjudicació tècnics i ambientals un 25% i al criteri econòmic basat en el preu un 75%.

a) Criteris objectius econòmics: 75 punts

1. Oferta en concepte de percentatge de descompte a aplicar sobre els preus pvp del catàleg electrònic vigent dels recanvis: fins a 75 punts

El licitador haurà de presentar un percentatge de descompte lineal i homogeni a aplicar sobre els preus pvp del catàleg electrònic vigent per al subministrament de recanvis d'aquesta licitació, amb un mínim del 1% a mantenir durant tota la vigència del contracte. El licitador que iguali en la seva oferta el descompte de l'1 % obtindrà zero punts.

L'oferta més alta, amb major descompte, obtindrà la màxima puntuació, això és 75 punts.

El licitador que ofereixi un descompte inferior a l'1 % serà exclòs.

b) Criteris objectius tècnics i socialment responsables: fins a 25 punts

1. Reducció termini del subministrament de recanvis: fins a 22 punts

Es valorarà que el licitador ofereixi una reducció del termini de lliurament dels recanvis respecte el màxim indicat al plec administratiu de 45 dies naturals (l'oferta ha de ser per sota de 45 dies naturals i amb un mínim de 15 dies naturals) S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi la major reducció (en dies naturals).

El licitador que oferti un termini de subministrament inferior a 15 dies naturals o que oferti 45 dies naturals, obtindrà 0 punts.

El licitador no podrà oferta per sota del topall mínim establert.

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable al respecte per part del licitador. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.

2. Condicions mediambientals: fins a 3 punts

Adscripció a l'execució del contracte de metodologia que redueixi l'impacte al medi ambient :

- i. Aportació d'embalatges reciclables i/o fabricats amb materials reciclats. Es valorarà amb 1 punt si els embalatges són reciclables i amb 2 punts si els materials dels embalatges provenen de matèries reciclades.

*Aportació d'embalatges reciclables = 1 punts.
Aportació d'embalatges amb materials reciclats = 2 punts.*

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable indicant les característiques dels embalatges. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.

- ii. Compromís d'utilització de vehicles elèctrics o de baix consum que considerin adequats per al transport del subministrament objecte d'aquest contracte. Es valorarà un màxim de 1 punt:

*Compromís d'utilització de 1 vehicle elèctric o de baix consum
(distintiu 0, ECO o C de la DGT) = 1 punt.*

*Compromís d'utilització de 1 vehicle de baix consum
(distintiu B de la DGT) = 0,5 punt.*

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació de la fitxa tècnica amb el marcatge CE del vehicle o carta de compromís conforme abans de la signatura del contracte es disposarà del vehicle ofert amb la corresponent fitxa tècnica.

7.- Justificació insuficiència de mitjans

No és d'aplicació atès que es tracta d'un subministrament.

8.- Decisió de no dividir en lots

En aquesta licitació no s'estableix divisió en lots. Els subministraments a realitzar precisen d'un tractament únic i homogeni, el que no afavoreix el desglossament en lots. Les condicions del contracte, així com la necessitat que es facin un tractament integral de la prestació, determina que no es divideixi en lots, afavorint aquesta decisió l'eficiència de la contractació i evitarà lliuraments diferents.

9.- Aspectes pressupostaris

9.1. Àrea Pressupostària

La Molina
Vall de Núria
Espot
Port Ainé
Vallter
Boí Taüll

9.2. Concepte pressupostari:

Inversió
Explotació

9.3. Partida pressupostària

Acord de preus

Rubén Domínguez de Andrés
Cap Tècniques i Projectes de Muntanya FGC Turisme

Antoni Sanmartí i Rovira
Director d'FGC Turisme

Signat electrònicament

Signat electrònicament