PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A CONTRACTE DE CONCESSIÓ DE SERVEIS PER PROCEDIMENT OBERT, BAR MENJADOR DEL CASAL D'AVIS I CONSERGERIA PER PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT.

Expedient núm. 215 /2024

ÍNDEX DE DOCUMENTS

DOCUMENT PÀGINES

1	QUADRE RESUM DEL MODEL DE PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS	2
2	MODEL DE PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS	5
3	ANNEX: MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE	50

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 50

QUADRE RESUM MODELO DE PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

A. PODER ADJUDICADOR			
ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT:	AJUNTAMENT DE l'Ametlla de Mar		
ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ:	Junta de Govern Local		
SERVEI GESTOR:			
Data Resolució d'inici de l'expedient de contractació:			
Perfil de contractant:			
Correu electrònic de l'òrgan de contractació			
B. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ			
Número d'expedient	215/2024	**Tipus de Contracte:**	CONCESSIÓ DE SERVEIS
Tipus de Procediment	NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT	**Tramitació:**	ORDINÀRIA
Forma de presentació d'ofertes: Electrònica			
Cap recurs especial: NO			
Contracte subjecte a regulació harmonitzada: NO			
Directiva aplicable:			
C. DEFINICIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE			
Definició de l'objecte del contracte: Prestació del servei de bar menjador al Casal d'Avis, i consergeria del Casal, de titularitat municipal, ubicat al carrer del Mar, 30 que compren: a) Una concessió de serveis, consistent en la presentació als usuaris del servi de bar menjador del centre, per a la seva explotació pel concessionari al seu risc i ventura. b) La prestació del servei de Consergeria del centre. 2. el servei de bar menjador és susceptible d'explotació econòmica, i s'erigeix en prestació principal del contracte. 3. L'objecte essencial i finalitat última d'aquest contracte el que el Casal d'Avis, més enllà de la utilitat econòmica que de l'explotació del servei de bar menjador se'n derivi per al concessionari, serveixi com a motor dinamitzador de les activitats de la gent gran i es constitueixi en referent de les seves activitats socioculturals i d'oci.			
D. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ			
Pressupost base IVA exclòs	Tipus d'IVA aplicable:	Pressupost base IVA	

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 50

1.200 €	21%	inclòs: 1.452 €

E. VALOR ESTIMAT			
Pressupost base de licitació (IVA exclòs)			1.200 €
F. TERMINI D'EXECUCIÓ	**G. PRÒRROGA** SI		**H. TERMINI DE GARANTIA**
2 anys	Durada màxima: 2 anys		2 mesos
I. ADMISSIBILITAT DE VARIANTS			
NO			
J. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ			
No			
K. REVISIÓ DE PREUS			
NO			
L. GARANTIES			
PROVISIONAL: NO			
DEFINITIVA : 1.200 €			
COMPLEMENTÀRIA: NO			
M. ADSCRIPCIÓ OBLIGATÒRIA DE MITJANS			
NO			
N. SUBROGACIÓ			
NO			
O. SUBCONTRACTACIÓ			
NO			
P. MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES			
NO			
Q. DADES DE FACTURACIÓ			
Entitat contractant	Ajuntament de l’Ametlla de Mar		
Òrgan de contractació	Secretaria	CODI DIR3	L01430136

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 50

Expedient núm.: 215/2024
Plec de Clàusules Administratives Particulars
Procediment: Contracte de Concessió de Serveis per Procediment Negociat Sense Publicitat
Assumpte: Prestació del Servei de bar menjador al Casal d'Avis, i Consergeria del Casal
Document signat per: la secretària general

MODEL DE PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A CONTRACTE DE CONCESSIÓ DE SERVEIS PER PROCEDIMENT OBERT

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte i qualificació

1.1 Descripció de l'objecte del contracte

Objecte del contracte:

1.- Prestació del Servei de bar menjador al Casal d'Avis, i Consergeria del Casal, de titularitat municipal, ubicat al carrer del Mar, 30 que compren:

a) Una concessió de serveis, consistent en la prestació als usuaris del servei de bar menjador del centre, per a la seva explotació pel concessionari al seu risc i ventura.

b) La prestació del servei de Consergeria del centre.

2.- El servei de bar menjador és susceptible d'explotació econòmica, i s'erigeix en prestació principal del contracte.

3.- L'objecte essencial i finalitat última d'aquest contracte el que el Casal d'Avis, més enllà de la utilitat econòmica que de l'explotació del servei de bar menjador se'n derivi per al concessionari, serveixi com a motor dinamitzador de les activitats de la gent gran i es constitueixi en referent de les seves activitats socioculturals i d'oci.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu de concessió de serveis, d'acord amb l'article 15 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

1.2.- Caràcter mixt

1.- El contracte, es classifica, als efectes d'adjudicació a què es refereix l'article 18 de la Llei 9/2017, de 8/11/2017, de Contractes de Sector Públic, com a contracte de concessió

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 50

de serveis, en entendre's aquesta com a prestació principal, i la resta de prestacions pròpies d'un contracte de prestació de serveis que es defineixen a la Clàusula 52 com a derivades

2.- Sens perjudici de la classificació a efectes de l'adjudicació a què es refereix el paràgraf anterior, per determinar el règim jurídic aplicable a les prestacions s'atendrà al que disposa l'article 18 de la Llei 9/2017, de 8/11/2017, de Contractes del Sector Públic.

1.3 Codis d'identificació de les prestacions objecto del contracte

L'objecte del contracte s'identifica amb els codis següents:

Codi CPV	Descripció
55300000-3	Serveis de restaurant i de subministrament de menjars
98341130-5	Serveis de consergeria

CLÀUSULA SEGONA. Procediment de Selecció i Adjudicació

La forma d'adjudicació del contracte serà el procediment negociat sense publicitat, en el qual l'adjudicació recaurà en el licitador justificadament triat per l'òrgan de contractació, després de negociar les condicions del contracte amb un o diversos candidats.

Les següents circumstàncies justifiquen la utilització del procediment negociat sense publicitat:
Segons acords de Junta de Govern Local de les sessions de data 5/03/2024 i 2/04/2024 on consten deserts els dos procediments de licitació en vers la contractació de concessió de serveis del bar menjador i consergeria del Casal d'Avis de l'Ametlla de Mar per procediment obert simplificat

CLÀUSULA TERCERA. Perfil de contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 50

Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen a la pàgina web següent: http://www.ametllamar.cat

CLÀUSULA QUARTA. Pressupost base de Licitació

El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantia mínima de 1.200€ anuals

CLÀUSULA CINQUENA. Prestacions Econòmiques

Son les establertes a la clàusula quarta, en tot cas el risc operacional li correspondrà al contractista.

CLÀUSULA SISENA. Crèdit pressupostari

El concessionari assumeix la gestió del servei al seu risc i ventura, essent la seva contraprestació econòmica:

a) El dret a percebre directament dels usuaris, com a retribució econòmica per la prestació del servei de bar menjador, el preu dels productes oferts.
b) En els cassos de vulnerabilitat social i previ informe corresponent, l'Ajuntament assumirà les despeses que comportin, l'adjudicatari presentarà una facturà a l'Ajuntament per a la seva justificació.

CLÀUSULA SETENA. Revisió de tarifes.

Preus regulats. Actualització dels preus regulats:

1.- el concessionari és obligat a mantenir els preus que hagi ofertat per als productes més habituals del servei de bar menjador

2.- Els preus, fixats en la manera prevista a l'apartat anterior, podran ser objecte d'actualització cada any natural des de la formalització del contracte, prèvia sol·licitud del concessionari i autorització expressa de l'òrgan de contractació. No s'autoritzaran actualitzacions superiors a la que en resultaria d'aplicar a cadascun d'ells l'increment de

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 50

l'Índex de preus al consum de Catalunya sobre els preus de l'any natural anterior.

CLÀUSULA VUITENA. Durada del contracte

1. El termini de durada del contracte es fixa en dos anys, i comença a comptar des de la data que s'estipuli en el contracte.

2. El que s'estableix en aquesta clàusula s'entén sense perjudici de l'opció de pròrroga per dos anys mes addicionals .

El contracte es podrà prorrogar en la forma prevista a l'article 29 de la Llei 9/2017, de 8/11/2017, de Contractes del Sector Públic, per un termini màxim de dos anys addicionals. La pròrroga s'acordarà per Junta de Govern i serà obligatòria per al concessionari.

CLÀUSULA NOVENA. Acreditació de l'Aptitud per Contractar

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i no estiguin incurses en prohibicions de contractar.

La **capacitat d'obrar** dels empresaris i la **no concurrència de prohibicions de contractar** s'acreditarà mitjançant la inscripció en el **Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic.**

La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic acredita, d'acord amb l'en ell reflectit i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest.

CLÀUSULA DESENA. Presentació de Proposicions i Documentació Administrativa

10.1 Condicions prèvies

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 50

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb uns altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrites.

10.2 Invitacions a participar en el procediment

L'òrgan de contractació, a través de la unitat tramitadora del procediment cursarà petició d'ofertes almenys a tres empreses capacitades per a la realització de l'objecte del contracte, si això és possible, amb les quals negociarà els aspectes tècnics i econòmics assenyalats en la clàusula dotzena.

10.3 Lloc i termini de presentació d'ofertes

Presentació Electrònica

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes del perfil de contractant de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar: *[Plataforma de Contractació del Sector Públic/Sistema d'informació equivalent de la Comunitat Autònoma/una altra eina de licitació electrònica que compleixi amb els requisits de la Disposicions addicionals 16 i 17a de la LCSP].*

La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini indicat en la invitació a participar, exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes del perfil de contractant de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar: *[Plataforma de Contractació del Sector Públic/Sistema d'informació equivalent de la Comunitat Autònoma/una altra eina de licitació electrònica que compleixi amb els requisits de la Disposicions addicionals 16 i 17a de la LCSP].*

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 8 de 50

electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

Per garantir la confidencialitat del contingut dels arxius electrònics que continguin l'oferta fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests arxius electrònics en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'Eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

10.4 Contingut de les proposicions

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en un únic arxiu electrònic, signat pel licitador, en el qual es farà constar la denominació de l'arxiu electrònic i la llegenda «Proposició per licitar a la contractació del servei de bar menjador al Casal d'Avis i Consergeria del Casal de L'Ametlla de Mar.
La denominació dels arxius és la següent:

SOBRE «A»
DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

a) Model de sol·licitud inclòs en l'Annex I del present plec.
b) Declaració Responsable del licitador indicativa del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració. Annex II
c) Oferta relativa als criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor Clàusula 12

***SOBRE* «B»**
PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA

Proposició econòmica i documentació quantificable de forma automàtica per a la contractació del Servei de bar menjador al Casal d'Avis, i Consergeria del Casal, que presenta l'empresa ..... i, en el que s'inclourà la documentació següent:

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 9 de 50

- **<u>Documentació relativa als criteris avaluables de forma automàtica</u>**

1. Oferta econòmica (Annex III)

ADVERTÈNCIA

La documentació que conté el arxiu precedent no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut de l'arxiu relatiu a la proposició dels criteris avaluables de forma automàtica. L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació per la mesa de contractació.

CLÀUSULA ONZENA. Garantia Provisional

No existeix garantia provisional

CLÀUSULA DOTZENA. Aspectes objecte de Negociació

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a negociació.

- Criteris d'avaluació de judicis de valor .....fins a 45 punts
- Criteris d'avaluació automàtica.....fins a 55 punts

Criteris d'avaluació de judicis de valor

1. Es valoraran els següents aspectes de la "Memòria de gestió" que han de formular els licitadors:

a)	Hores d'obertura anual	fins a 12 punts
b)	Pla menú mensual	fins a 12 punts
c)	Pla activitats	fins a 9 punts
d)	Preu menú	fins a 12 punts

Criteris d'avaluació automàtics

1.- Constitueixen criteris d'avaluació automàtics, de conformitat amb el que el licitador ofereixi en el document que es reprodueix com a Annex III Proposició econòmica.

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 10 de 50

Puntuació de cada oferta = 55* preu de l'oferta que es puntua / preu oferta mes alta

CLÀUSULA TRETZENA. Admissibilitat de Variants

No s'admeten variants.

CLÀUSULA CATORZENA. Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

1.- S'estableixen com a llindars específics de presumpció d'anormalitat o desproporció de les ofertes -subjectes per tant a posterior justificació addicional de conformitat amb el que s'estableix a l'apartat següent- els següents:

a) La rebaixa superior a un 20% de la suma de tarifes ofertades per cada licitador respecte de la suma de les tarifes màximes a què es refereixen la clàusula 7 i l'annex III proposició econòmica.

2.- Les sol·licituds de justificació a què es refereix l'apartat 4 de l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8/11/2017, de Contractes del Sector Públic, es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital a què es refereix la Clàusula 10, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadors en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent. Transcorregut el termini concedit per a aquest tràmit, si no es rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, es posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

3.- En la resta regiran, directament les revisions de l'article de la Llei 9/2017, de 8/11/2017, de contractes del Sector Públic.

CLÀUSULA QUINZENA. Preferències d'Adjudicació en cas d'Empats

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 11 de 50

Si hi hagués dos o més proposicions que resultessin ser ofertes iguals més avantatjoses, s'aplicaran els criteris de desempat previstos a l'article 147 de la Llei 9/2017, de 8/11/2017, de Contractes del Sector Públic.

CLÀUSULA SETZENA. Mesa de contractació

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i en el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, desenvolupant les funcions que en aquests s'estableixen.

La Mesa de Contractació, d'acord amb allò que s'ha fixat en el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, en el seu cas, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta. Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació.

1. Formen la Mesa de contractació que ha de valorar les ofertes i formular la proposta d'adjudicació:

Presidència: Regidor Benestar Social Amadeu Comes Cañagueral

Vocal: Secretaria general Mª Angel Benedicto Esclarin

Vocal: Interventora Mireia Martínez Margalef

Vocal: Roger Montañes Balleste

Actuarà com a secretari de la Mesa un funcionari de la corporació

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 12 de 50

[CLÀUSULA DISSETENA. Comissió Negociadora

L'òrgan de contractació serà assistit per una Comissió negociadora, que estarà composta per almenys dos tècnics competents, la secretària general i interventora en funció de l'objecte del contracte, que procediran a l'estudi i negociació del contingut de les ofertes.

De tot l'actuat per la Comissió es deixarà constància en l'expedient.

CLÀUSULA DIVUITENA. Obertura de Proposicions

Finalitzat el termini establert a l'anunci per a la presentació d'ofertes, es procedirà a l'obertura dels arxius electrònics, als efectes de verificar que contingui la documentació establerta a la clàusula desena del present Plec i procedir a qualificar la validesa de la mateixa.
Es podrà requerir a les empreses licitadores, si existeixen dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració o quan resulti necessari per garantir el bon desenvolupament del contracte, que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius de la seva aptitud i capacitat.
El termini per aportar la documentació requerida serà de **cinc dies** naturals a comptar des de la recepció del requeriment.
En qualsevol cas, l'òrgan de contractació valorarà l'oportunitat i la legalitat en cada cas separat per sol·licitar l'aclariment o correcció de la documentació presentada en els arxius electrònics A i B sempre i quan, sobre la base de la legislació vigent aplicable i, en tot cas, degudament motivat per la mesa de contractació, es consideri que els errors són esmenables i no afecten substancialment l'objecte de regulació dels presents plecs ni atempten contra el principi de no discriminació i d'igualtat de tracte amb la resta de les empreses licitadores.
Durant l'obertura ordenada de cada arxiu electrònic i un cop revisada la documentació continguda en el mateix, si s'escau, es comunicarà a les empreses licitadores l'existència de defectes o omissions esmenables, fixant-se un termini per tal que les empreses licitadores puguin presentar l'oportuna esmena. Aquest termini no podrà ésser en cap cas superior **a tres dies naturals** a comptar des de la data de l'enviament de la referida comunicació. En qualsevol cas no es podrà esmenar documentació en caràcter retroactiu. Hom entendrà per caràcter retroactiu aquella documentació de la que s'ha tingut coneixement en un moment temporal anterior a l'actual, és a dir, a tall merament exemplificatiu, no es podrà esmenar documents, ja visualitzats, continguts en l'arxiu electrònic A, ja obert, quan s'està materialment en el moment de l'obertura de l'arxiu electrònic B.
Es consideraran inesmenables els defectes consistents en la manca dels requisits exigibles que són indispensables i esmenables aquells que facin referència a la mera falta d'acreditació dels mateixos.
Procedirà la no admissió i l'exclusió del procediment de licitació d'aquelles empreses

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 13 de 50

licitadores les propostes de les quals presentin defectes no esmenables o no hagin esmentat els defectes en el termini atorgat.
Serà causa d'exclusió del procediment de licitació la manca de presentació d'algun dels documents que s'han d'incloure en la presentació de l'oferta telemàtica, llevat que sigui considerada esmenable per l'òrgan de contractació i s'hagi esmenat en el termini atorgat.
En tot cas, davant la impossibilitat de visualització dels documents continguts en els arxius electrònics A, i/o B degut a qualsevol tipus d'incidència telemàtica, la Mesa de Contractació, reunida a tal efecte, suspendrà la sessió d'obertura de l'arxiu electrònic en qüestió i contactarà de forma immediata amb els serveis tècnics de l'AOC per facilitar una solució viable tècnica i legalment. En tot moment l'AOC serà el mitjà prioritari a través del qual es contacti amb cada empresa licitadora que, en el seu cas, hagi de tornar a facilitar la documentació en l'oportú arxiu electrònic mitjançant la plataforma habilitada al respecte.
En cas de no obtenir resposta per part dels serveis de l'AOC o òrgan que el substitueixi, i de forma excepcional es podrà contactar amb l'empresa licitadora perquè pugui al·legar el que consideri convenient.
En aquest últim cas, per poder corroborar l'autenticitat i la invariabilitat de la documentació facilitada per l'empresa licitadora, els serveis informàtics de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar i si s'escau del Consell Comarcal del Baix Ebre podran emprar aquelles eines tècniques que siguin considerades idònies per adverar la documentació existent, així com el nombre *hash* per comparar els documents que puguin constar en la documentació que disposi la Mesa de Contractació.
Les proposicions que corresponguin a empresaris exclosos de la licitació quedaran fora del procediment d'adjudicació i l'arxiu electrònic que les continguin no serà obert.
D'acord amb el que disposa l'article 139.1 LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la taula i l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o en les llistes oficials d'operadors econòmics en un Estat membre de la Unió Europea.

1. Obertura de Proposicions: arxiu electrònic «A»
La Mesa de Contractació es constituirà a la finalització del termini de presentació de les ofertes, en acte no públic, i procedirà a l'obertura de l'arxiu electrònic «A», que conte la documentació administrativa, documentació acreditativa de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, d'acord amb el que estableix la clàusula novena i desena d'aquest plec.
En el cas que sigui necessari, la Mesa concedirà un termini no superior a tres dies perquè el licitador esmeni els defectes o omissions observats en la documentació presentada.

2. Obertura de Proposicions: arxiu electrònic «B»
Reunida de nou la Mesa de Contractació, en acte públic, es donarà a conèixer els resultats obtinguts es publicaran al perfil del contractant de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar.

En aquest mateix acte i a continuació la Mesa procedirà a l'obertura de l'arxiu electrònic «B», en la data, hora i lloc assenyalats a l'anunci de licitació o a través de la informació que es publiqui al Perfil de Contractant de l'entitat, avaluarà i classificarà les ofertes.

A la vista de la valoració dels criteris la ponderació dels quals depèn d'un judici de valor

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 14 de 50

(Arxiu electrònic A) i els criteris la ponderació dels quals és automàtica (arxiu electrònic B), un cop valorades les ofertes, la mesa de contractació les classificarà per ordre decreixent i, posteriorment, remetrà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació.

3.- Negociació dels termes del contracte

Qualificada la documentació general i esmenats els defectes o les omissions observats, la Comissió negociadora negociarà amb tots els licitadors admesos les condicions del contracte prenent com a base les ofertes que aquests hagin presentat.

No es negociaran els requisits mínims de la prestació objecte del contracte ni tampoc els criteris d'adjudicació.

CLÀUSULA DINOVENA. Obertura de SOBRE «B»

Reunida de nou la Mesa de Contractació, es donarà a conèixer la ponderació assignada als criteris dependents d'un judici de valor. A continuació, es procedirà a l'obertura del sobre «B».

A la vista de la valoració dels criteris la ponderació dels quals depèn d'un judici de valor sobre A i dels criteris la ponderació dels quals és automàtica sobre B, la Mesa de Contractació proposarà a l'adjudicatari del contracte.

CLÀUSULA VINTENA. Requeriment de Documentació

Un cop acceptada la proposta de la mesa per l'òrgan de contractació, es requerirà a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta per a què, dins del termini de 10 dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa a què es fa esment a continuació.
Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant notificació electrònica a través de la seu electrònica de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar.
A.1 Empreses no inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) o que no figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea.
L'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar la documentació següent, aquesta documentació, si escau, també s'haurà d'aportar respecte de les empreses a les capacitats de les quals es recorri:

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 15 de 50

- Documentació corresponent acreditativa de la capacitat d'obrar i de la personalitat jurídica, d'acord amb les previsions del present Plec.
- Documents acreditatius de la representació i personalitat jurídica de les persones signants de les ofertes: poder per comparèixer o signar proposicions en nom d'un altre i una fotocòpia del document nacional d'identitat o del passaport legitimada notarialment o compulsada per l'òrgan administratiu competent. Aquest poder ha de reunir els requisits formals següents: ser escriptura pública, ser còpia autèntica i estar inscrit en el Registre Mercantil o en el registre oficial corresponent. No s'admetran testimoniatges de còpies d'escriptures d'apoderament.
- Documentació acreditativa del compliment dels requisits específics de solvència o del certificat de classificació corresponent.
- Si s'escau, certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i de gestió mediambiental.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 75.2 i 76.2 de la LCSP.
- Documents justificatius conforme es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social així com el document d'alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques, si escau.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix al present Plec.
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, s'hagi determinat en el present Plec.

A.2. Empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) o que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea.

- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 75.2 i 76.2 de la LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix al present Plec.

Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la documentació requerida, si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de 3 dies hàbils.

Les sol•licituds d'esmenes es duran a terme a través de un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per l'empresa o empreses licitadores. Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de la seu electrònica de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 16 de 50

Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

Així mateix, la falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

En cas que en el termini atorgat a aquest efecte el candidat proposat com a adjudicatari no presenti la garantia definitiva, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir la citada garantia definitiva.

CLÀUSULA VINT-I-UNENA. Garantia Definitiva

El licitador que hagués presentat la millor oferta haurà d'acreditar la constitució de la garantia definitiva de 1.200 €.

Aquesta garantia podrà prestar-se en alguna de les següents formes, d'acord amb el que estableix l'article 108 de LCSP:

a) En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes de desenvolupament d'aquesta Llei. L'efectiu i els certificats d'immobilització dels valors anotats es dipositaran en la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals enquadrades en les Delegacions d'Economia i Hisenda, o en les Caixes o establiments públics equivalents de les Comunitats Autònomes o Entitats locals contractants davant les quals hagin de fer efecte, en la forma i amb les condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, sense perjudici del que es disposa per als contractes que se celebrin a l'estranger.

b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixin les normes de desenvolupament d'aquesta Llei, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que haurà de dipositar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram. El certificat de l'assegurança haurà de lliurar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i compliment satisfactòriament el contracte.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 110 de la LCSP.

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 17 de 50

En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los en la quantia necessària per tal que l'import de la garantia no minvi per aquest motiu, havent de quedar constància documentada de l'esmentada reposició.
Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació. A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a una conseqüència d'una revisió d'aquest de conformitat amb el que assenyala el capítol relatiu a la revisió de preus en els contractes del sector públic de la LCSP.

Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.

En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, l'Administració pot resoldre el contracte.

CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Adjudicació del Contracte

Presentada la documentació sol·licitada, l'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari, dintre del termini de cinc (5) dies hàbils següents a la recepció de la documentació, procedint una vegada adjudicat aquest, a la seva formalització.

En cas que en el termini atorgat a aquest efecte el candidat proposat com a adjudicatari no presenti la documentació, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per presentar la documentació.

L'adjudicació, que haurà de ser motivada, es notificarà als candidats o licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de quinze (15) dies.

La notificació haurà de contenir, en tot cas, la informació necessària que permeti al licitador exclòs o candidat descartat interposar recurs suficientment fundat contra la decisió d'adjudicació.

En la notificació i en el perfil de contractant s'indicarà el termini en què ha de procedir-se a la seva formalització.

En cap cas podrà declarar-se deserta una licitació quan existeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figurin en el plec.

CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Formalització del Contracte

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 18 de 50

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització.

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà un cop transcorregut el termini de (15) quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats; constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del pressuposat base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït.

Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant.

Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte. Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

CLÀUSULA VINTI-QUATRE. Condicions especials i essencials d'Execució del Contracte

S'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 19 de 50

Tipus especial	Consideracions de tipus ambiental Consideracions de tipus social Promoure l'ocupació de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral Eliminar desigualtats entre l'home i la dona Combatre l'atur Afavorir la formació en el lloc de treball Compliment de les Convencions fonamentals de l'Organització Mundial del Treball Submissió a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades
Descripció	

Condicions essencials.

1- S'estableixen com a condicions essencials del contracte, en atenció explícita al decaïment de la presumpció de bon empresari que aquestes circumstàncies inherentment suposarien, les següents:

a) El fet que el concessionari no arribi a superar, en cap cas, el límit de penalitats a què es refereix la clàusula 30

b) El fet que el concessionari no hagi esdevingut sobevingudament, amb posterioritat a la formalització del contracte i durant la seva execució, incurs en qualsevol causa de prohibició per contractar diferent d'aquelles que ja es constitueixen, per se, en causa de resolució del contracte de conformitat amb el que s'estableix a la clàusula 31. Per apreciar en cada moment la concurrència o no d'aquesta condició essencial, i els seus efectes, s'atendrà el que disposen els articles 71 i 72 de la Llei 9/2017, de 8/11/2017, de Contractes del Sector Públic.

2. S'estableix, també, com a condició essencial del contracte, el compliment dels compromisos contractuals derivats de l'oferta a què es refereix la clàusula 12.

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 20 de 50

CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Drets i Obligacions de les Parts

25.1. Obligacions laborals, socials i de transparència

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i les condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

Així mateix, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.

El contractista haurà de respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades.

25.2. Obligacions essencials que poden ser causa de resolució del contracte.

Tindran la condició d'obligacions essencials d'execució del contracte, les següents:

a. El compliment de la proposta de l'adjudicatari en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts per al contracte.

b. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb la subcontractació.

c. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb l'adscripció de mitjans personals i materials a l'execució del contracte.

1. El concessionari, sens perjudici d'aquells altres aspectes específics a què s'hagi compromès de conformitat amb el que s'estableix a la clàusula 12, és obligat a adscriure i mantenir en l'execució de la prestació un nombre de personal suficientment qualificat proporcional a la naturalesa i extensió dels treballs que hagi d'executar, així com de mitjans materials adequat i suficient, i a facilitar tota aquella informació que permeti comprovar la plantilla i identificar als responsables de cada feina. El concessionari, igualment, és responsable d'assegurar que aquest personal al seu càrrec mantingui les adequades condicions

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 21 de 50

de netedat i pulcritud i actuï d'acord amb els principis i amb la correcció de tracte exigible als treballadors públics.

2. El concessionari és obligat a retirar de l'activitat de personal que a criteri del Responsable del contracte no sigui capacitat per dur a terme la tasca que tinguin assignada, hagin demostrat negligència o hagi desobeït reiteradament les ordres donades.

d. El compliment estricte de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent i en el pla de seguretat i salut.

e. El pagament dels salaris als treballadors i la seva retenció d'IRPF, així com l'abonament puntual de les quotes corresponents a la Seguretat Social.

[En el seu cas] f. ja que l'execució del contracte actual requereix el tractament pel contractista de dades personals per compte del responsable del tractament s'estableixen les següents obligacions essencials addicionals:
— Constància expressa de la finalitat per la qual se cedeixen les dades
— Sotmetre's, en tot cas, a la normativa nacional i de la unió europea en matèria de protecció de dades (sense perjudici de la condició especial d'execució indicada en la clàusula 21)
— Presentar, abans de la formalització del contracte, una declaració en la qual posi de manifest on estaran situats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests.
— Comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada a la declaració a la qual es refereix l'apartat anterior
— Indicar en l'oferta, si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals s'encomani la seva realització.

g. _____.

Per controlar el compliment d'aquestes obligacions contractuals essencials, l'adjudicatari ha de presentar trimestralment davant la unitat administrativa que ha tramitat el contracte, la següent informació:

— Els documents justificatius dels pagaments salarials i a la Seguretat Social, així com dels realitzats als subcontractistes.
— Informe especificatiu de les actuacions que realitza per al compliment de les seves obligacions en matèria de seguretat i salut laboral, indicant les incidències que s'hagin produït sobre aquest tema en cada trimestre.

El responsable municipal del contracte elaborarà un informe sobre el compliment d'aquesta justificació. En aquest informe es farà també expressa referència al compliment de les obligacions indicades en aquesta clàusula en relació amb el personal que gestiona el contracte.

Sense aquest informe favorable no es donarà curs al pagament de la factura corresponent i s'iniciarà immediatament un expedient de penalització o de resolució del contracte, segons sigui procedent.

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 22 de 50

25.3. Termini de garantia

L'objecte quedarà subjecte a un termini de garantia de dos mesos, a comptar des de la finalització de l'execució del contracte, termini durant el qual l'Administració podrà comprovar que el treball realitzat s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i a l'estipulat en el present Plec i en el de Prescripcions Tècniques.
Transcorregut el termini de garantia sense que s'hagin formulat objeccions als treballs executats, quedarà extingida la responsabilitat del contractista.

Si durant el termini de garantia s'acredités a l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista l'esmena d'aquests.

25.4 Despeses exigibles al contractista

Són de compte del Contractista les despeses de l'anunci o anuncis de licitació i adjudicació, en el seu cas, de la formalització del contracte, així com qualsevol altres que resultin d'aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalin.

25.5. Obligacions relatives a la gestió de permisos, llicències i autoritzacions

El contractista estarà obligat, tret que l'òrgan de contractació decideixi gestionar-ho per si mateix i així l'hi faci saber de forma expressa, a gestionar els permisos, llicències i autoritzacions establertes en les ordenances municipals i en les normes de qualsevol altre organisme públic o privat que siguin necessàries per a l'inici, execució i lliurament del subministrament, sol·licitant de l'Administració els documents que per a això siguin necessaris.

25.6. Obligacions relatives a la gestió de residus

L'adjudicatari estarà obligat a donar compliment estricte a les normes sobre la gestió dels residus que generi durant l'execució del contracte i, específicament, les de lliurar-los a un gestor autoritzat, assumint, en el seu cas, els costos de gestió.
També s'haurà de fer càrrec de les taxes corresponents a l'execució dels actes propis de la gestió de residus.

25.7. Assegurances i responsabilitats.

1. el concessionari respon a l'execució correcta de la prestació amb les condicions establertes en aquest plec.

2. El concessionari executa el contracte al seu risc i ventura, és l'únic responsable dels perjudicis que pugui causar a tercers en el desenvolupament de la seva activitat, i ve obligat a disposar d'una pòlissa de responsabilitat civil amb una cobertura mínima de 300.000,00 € de capital assegurat per respondre dels riscos de l'exercici de l'activitat, i a mantenir-la en vigor durant tota la vigència del contracte.

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 23 de 50

3. L'Ajuntament, de manera motivada, pot ordenar al concessionari l'ampliació de la cobertura de l'assegurança a què es refereix el paràgraf anterior.

4. El concessionari és obligat a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar.

5. El concessionari respon davant de l'Ajuntament de l'ametlla de Mar dels danys que la seva activitat pugui causar al local.

25.8. Propietats industrial i intel·lectual.

És responsabilitat del concessionari garantir l'adequació a la normativa reguladora de les propietats industrial, intel·lectual o de drets d'autor en l'ús, per a l'execució del contracte, de materials, subministraments, procediments o equips. El concessionari es compromet a rescabalar l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar dels anys i perjudicis que li pugui ocasionar la interposició de qualsevol tipus de reclamació o recurs en aquesta matèria.

CLÀUSULA VINT-I-SIS. Subcontractació

En aquest contracte està prohibida la subcontractació atesa l'especificitat de l'encàrrec i per tal d'assegurar que es mantenen els estàndards preestablerts respecte el personal que ha de prestar el servei.

CLÀUSULA VINT-I-SETENA. Execució, modificación i extinció del contracte.

Són d'aplicació directa al règim d'execució, modificació i extinció del contacte els articles 203 a 207, 188 a 2017, i els específics de la contreta modalitat contractual, de la Llei 9/2017, de 8/11/2017, de Contractes del Sector Públic, i els específics de la concreta modalitat contractual, del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, a provat per RD 1098/2001, de 12/10/2001

CLÀUSULA VINT-I-VUIT. Successió en la Persona del Contractista

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 24 de 50

En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que quedarà subrogada en els drets i obligacions dimanants d'aquest, si es produeixen les condicions exigides en l'article 98 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

És obligació del contractista comunicar fefaentment a l'Administració qualsevol canvi que afecti la seva personalitat jurídica, suspenent-se el còmput dels terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà aquest, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa del contractista.

CLÀUSULA VINT-I-NOVENA. Presentació adicional de documentación durant la vigencia del contracte

El concessionari, durant tot el període de vigència de la prestació, és obligat a presentar noves certificacions acreditatives del fet de trobar-se al corrent de les seves obligacions tributàries i de Seguretat Social addicionals a les presentades per a l'adjudicació, com a més tard, en la mateixa data de caducitat de la validesa de les últimes que hagués aportat.

CLÀUSULA TRENTENA. Incompliment del Concessionari

Penalitats per demora

En cas de demora del termini total o parcial, o d'incompliment parcial de les prestacions del contracte per causes imputables al contractista: Les penalitats diàries previstes a l'article 193 de la LCSP en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

En cas de compliment defectuós de les prestacions objecte del contracte, de les condicions especials d'execució o del compromís d'adscripció de mitjans humans/materials a l'execució del contracte, si no se'ls ha atribuït el caràcter d'obligació contractual essencial: Fins a un màxim del 10 per cent del preu del contracte, cadascuna.

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 25 de 50

En cas d'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral: Fins a un màxim del 10 per cent del preu del contracte, cadascuna.

En cas d'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre una relació detallada dels subministradors, Fins a un màxim del 50 % del preu del subcontracte.

CLÀUSULA TRENTA-UNA. Resolució del Contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 211 i 313 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista.

A més el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixin incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats de conformitat amb la clàusula 30.

Així mateix seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211 f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic les establertes com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació.

Si el contractista formalitzés la seva discrepància mitjançant escrit presentat al Registre General de l'Ajuntament, i transcorreguessin 15 dies hàbils sense haver recaigut resolució expressa al respecte, s'entendrà desestimada la petició.

Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en el que excedeixin de l'import de la garantia.

CLÀUSULA TRENTA-DOS. Reversió del servei

1. Un cop resolt el contracte, per qualsevol motiu, el servei revertirà a l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar en els termes previstos a l'article 291 de la Llei 9/2017, de 8/11/2017, de Contractes del Sector Públic.
2. S'estableix en tres mesos abans de la finalització del termini de la concessió el període de verificació a què es refereix l'apartat segon de l'esmentat article 291 de la Llei 9/2017, de 8/11/2017, de Contractes del Sector Públic.

CLÀUSULA TRENTRA-TRES. Responsable del Contracte

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 26 de 50

En l'acord d'adjudicació del contracte es designarà un tècnic municipal responsable de l'execució del contracte, amb les funcions que es preveuen en l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i en concret les següents:

— Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per constata que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.
— Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes si els hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.
— Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
— Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que reporten inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.
— Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.
— Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

CLÀUSULA TRENTA-QUATRE. Unitat encarregada del Seguiment i Execució

De conformitat amb el que es disposa en l'article 62.1 de la LCSP, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte serà l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar

CLÀUSULA TRENTA-CINC. Confidencialitat i tractament de dades

35.1 Confidencialitat

L'empresa adjudicatària (com a encarregada del tractament de dades) i el seu personal en compliment dels principis d'integritat i confidencialitat han de tractar les dades personals als quals tinguin accés de manera que garanteixin una seguretat adequada inclosa la protecció contra el tractament no autoritzat o il·lícit i contra la seva pèrdua, destrucció o dany accidental, mitjançant l'aplicació de mesures tècniques o

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 27 de 50

organitzatives apropiades de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal 3/2018, de 5 de desembre i en el Reglament 2016/679 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades).

Aquesta obligació és complementària dels deures de secret professional i subsistirà encara que hagi finalitzat el contracte amb el responsable del tractament de les dades (Ajuntament).

[En el seu cas] Tenint en compte que l'execució del contracte actual requereix el tractament pel contractista de dades personals per compte del responsable del tractament, es fa constar:

Finalitat Principal de la Cessió de Dades	
Obligació del contractista	El futur contractista haurà de sotmetre's, en tot cas, a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, sense perjudici de la condició especial d'execució recollida en la clàusula vint-i-quatre del present plec.
Ubicació dels servidors	L'empresa adjudicatària haurà de presentar abans de la formalització del contracte una declaració en la qual posi de manifest on estaran situats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests
Modificacions a la declaració	El contractista ha de comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada a la Declaració sobre la ubicació dels servidors
Subcontractació	Els licitadors han d'indicar en la seva oferta si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, el nom o el perfil empresarial definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals s'encomani la seva realització

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 28 de 50

35.2 Tractament de Dades

En compliment del que es disposa en la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i en el Reglament general de protecció de dades, els licitadors queden informats de què les dades de caràcter personals que, en el seu cas, siguin recollits a través de la presentació de la seva oferta i altra documentació necessària per procedir a la contractació seran tractats per aquest Ajuntament amb la finalitat de garantir l'adequat manteniment, compliment i control del desenvolupament del contracte.

CLÀUSULA TRENTA-SIS. Règim Jurídic del Contracte

D'acord amb el que estableix l'article 44.1 de la LCSP, els actes i decisions que s'adoptin en aquest procediment de contractació no són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, recurs que es regeix per quan s'estableix als articles 44 a 60 de LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.
Així doncs, d'acord amb l'article 44.6 de la LCSP contra els actes que s'adoptin en aquest procediment de contractació podran ser objecte de recurs de reposició de conformitat amb el que disposa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques o recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.
Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.

PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

Capítol 1.

CLÀUSULA TRENTA-SET. CONTRAPRESTACIÓ ECONÒMICA

Veure clàusula 6

CLÀUSULA TRENTA-VUIT. PREUS REGULATS. ACTUALITZACIÓ DELS

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 29 de 50

PREUS REGULATS

Veure clàusula 7

CLÀUSULA TRENTA-NOU. SUBVENCIÓ A L'EXPLOTACIÓ.

L'Ajuntament assumirà la despesa de cuinera corresponent a la nomina i SS fins finalització del contracte. Una vegada aquest finalitzarà l'Ajuntament podrà:

- Assumir el cost d'un nou contracte de personal
- Donar una subvenció de 800 € mensuals a l'adjudicatari

Capítol 2

CLÀUSULA QUARANTA. US DELS ESPAIS I ELS BÉNS MUNICIPALS ADSCRITS A LA CONCESSIÓ

1. L'Ajuntament de l'Ametlla de Mar garanteix al concessionari durant la vigència del contracte la possessió pacífica, l'ocupació i la utilització dels espais.
2. Constitueixen espais objecte d'ús privatiu la cuina, el magatzem i la part interna de la barra del bar, i objectes d'ús privatiu els que s'hi ubiquen. Constitueixen altres espais adscrits a la concessió la resta del recinte del Casal, excepció feta de l'espai destinat a perruqueria. El concessionari és obligat a explotar els béns i els espais adscrits, susceptibles de generar un rendiment econòmic, d'acord amb les practiques usuals del bon comerciant, i al seu risc i ventura. Atesa la gratuïtat de la concessió per a l'adjudicatari, la manca de realització de les expectatives de negoci en ca cas no generarà cap mena de dret al seu favor.
3. El concessionari rep l'ús dels béns que es detallen a l'annex 4 relació de béns adscrits al servei, en l'estat que es troben, que coneix i accepta. És a càrrec del concessionari el manteniment ordinari, la neteja i la conservació de tots aquests béns, així com la dels que ell mateix aporti per incorpar-se al domini públic municipal de conformitat amb l'oferta formulada.

   Serà també a càrrec del concessionari la seva reposició quan s'acrediti que aquesta esdevé necessària no com a conseqüència del seu desgast normal o esgotament de la seva vida útil, sinó a causa d'un ús negligent o inapropiat.

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 30 de 50

4. Es a càrrec del concessionari el dotar el servei de bar menjador de qualsevol altre estri o aparell que estimi necessari. Cas d'aportar-los, romandran de la seva propietat a l'extinció del contracte.

CLÀUSULA QUARANTA-UNA. CONSUM

Son a càrrec del concessionari els imports dels consums d'aigua, llum i gas del Casal d'Avis.

CLÀUSULA QUARANTA-DOS. HORARIS

1. El concessionari és obligat a presentar els serveis durant les següents franges horàries:
   a) De les 11 a les 19h, de dimarts a divendres
   b) De les 11 a les 20 hores, els diumenges. S'admetrà l'ampliació de l'horari de tancament els diumenges, fins a les 21 hores, quan això sigui conseqüència del perllongament de la sessió de ball.

2. El concessionari és obligat a prestar també els serveis, fora de l'horari indicat, amb ocasió de l'organització al local, per part de l'Ajuntament, d'actes puntuals. En aquest supòsit, l'Ajuntament comunicarà al concessionari la celebració d'aquests actes amb un antelació mínima de set dies naturals.

CLÀUSULA QUARANTA-TRES. TRACTE I ADMISSIÓ

1. El concessionari és obligat a tenir un bon tracte amb els usuaris, i a contribuir a crear un ambient agradable en el recinte.
2. El concessionari es obligat a admetre a gaudir del local i dels serveis que s'hi ofereixen qualsevol usuari, amb correcció i respecte i sense cap tipus de discriminació per raons de raça, llengua, creença, edat o sexe. En cas de conflicte greu amb algun usuari, haurà de requerir la presència de la Policia Local.

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 31 de 50

CLÀUSULA QUARANTA-QUATRE. SUBMINISTRAMENTS I PRESTACIÓ DEL SERVEI.

Es a càrrec exclusiu del concessionari l'adquisició dels productes per a l'exploració del servei, així com la seva organització, d'acord amb el següent conjunt de principis:

a) Ser servirà directament a les taules i a la barra.
b) No s'exposarà cap tipus de publicitat, sense el vist-i-plau de l'Ajuntament.
c) Es podran oferir tot tipus d'entrepans i altes productes alimentaris, a diferents hores del dia.
d) És podran tenir expositors amb entrepans, pastes fresques i altres aliments que no els calgui conservació en fred.

CLÀUSULA QUARANTA-CINC. PUBLICITAT DELS PREUS REGULATS.

El concessionari és obligat a exposar de manera permanent i mantenir en lloc visible un cartell anunciador dels preus regulats autoritzats a què es refereix la Clàusula 7 vigents en cada moment.

CLÀUSULA QUARANTA-SIS. MANTENIMENT, NETEJA I CONSERVACIÓ.

El concessionari és obligat a assumir, al seu càrrec exclusiu incloent els productes i estris necessaris, el manteniment i la neteja dels espais, utillatge i altres estris d'ús privatiu directament vinculats a l'explotació econòmica de la concessió a què es refereix la clàusula 40 i també, el manteniment i la neteja de les taules i cadires adscrites, ubicades a la sala menjador.

CLÀUSULA QUARANTA-SET. ELIMINACIÓ DE DEIXALLES

El concessionari es obligat a traslladar periòdicament als contenidors corresponents les escombraries que generi l'activitat de bar menjador, en les corresponents bosses o recipients, tantes vegades com sigui necessari per tal que el recinte es mantingui net i sense males olors, degudament destriades tot aplicant la normativa de reciclatge de residus.

CLÀUSULA QUARANTA-VUIT. CONSUM DE BEGUDES ALCOHÒLIQUES.

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 32 de 50

El concessionari és obligat a vetllar pel consum responsable de begudes alcohòliques per tal d'evitar els consums excessius.

CLÀUSULA QUARANTA-NOU. TANCAMENT PER REPARACIONS.

El concessionari no té dret a compensacions ni indemnitzacions de cap mena pel tancament puntual del local que esdevingui necessari per atendre reparacions del local per avaries o desperfectes, encara que no li siguin imputables, sempre que aquest tancament no s'estengui més enllà d'un màxim de 10 dies naturals acumulats al llarg de l'any.

CLÀUSULA CINQUANTA. PROHIBICIONS ESPECÍFIQUES.

Es prohibeix la instal·lació de màquines recreatives o d'atzar, i de màquines expenedores de tabac, en tot el recinte.

CLÀUSULA CINQUANTA-UNA. DEURES ESPECÍFICS.

1. El concessionari, a més de les obligacions consignades a la clàusula 25, es obligat a assegurar que el personal directament adscrit a la prestació del servei al seu càrrec:
    a) Manté un elevat grau d'higiene personal i compleix amb les normes d'higiene en quant a actituds, hàbits i comportament.
    b) Porta una vestimenta adequada d'ús exclusiu, neta i protectora.
    c) No mastega xiclet, ni menja, ni esternuda, ni tus sobre els aliments, i que, en el seu cas, es cobreix els talls i les ferides amb un embenat impermeable apropiat.
    d) No porta joies ni rellotge en braços, canells o dits, ni altes objectes que puguin entrar en contacte amb els aliments.
    e) Es renta les mans amb aigua tèbia i sabó líquid, i se les asseca amb paper d'un sol us, tanes vegades com ho requereixin les condicions de treball, i sempre abans d'incorporar-se al lloc de treball i després de qualsevol absència o d'haver realitzat activitats diferents a la seva habitual.
    f) Rep formació continuada en seguretat alimentària i desposa de l'acreditació d'aquesta formació.

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 33 de 50

2. El concessionari és obligat a retirar de qualsevol tasca que impliqui la manipulació d'aliments, en qualsevol forma, si hi ha indicis de patir una malaltia de transmissió alimentària o si es tenen ferides infectades, infeccions cutànies o diarrea.

CLÀUSULA CINQUANTA-DOS. PERSONAL DEL CONCESSIONARI

1. Correspon exclusivament al concessionari la selecció del nou personal que, acreditant els requisits de titulació i experiència exigibles de conformitat amb el que s'estableix a la Clàusula 25.2, hagi de forma part de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte, sense perjudici de la verificació per part de l'Administració del compliment d'aquells requisits.
2. El concessionari procurarà que existeixi estabilitat en l'equip de treball, i que les variacions en la seva composició siguin puntuals i obeeixin a raons justificades, en ordre a no alterar el bon funcionament del servei, informant en tot moment l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar.
3. En relació amb els treballadors destinats a l'execució d'aquest contracte, el concessionari assumeix l'obligació d'exercir de manera real, efectiva i continua, el poder de direcció inherent a tot empresari. En particular, assumirà la negociació i el pagament dels salaris amb compliment dels convenis clàusula 30, la concessió de permisos, llicències i vacances, les substitucions dels treballadors en els casos de baixa o absència, les obligacions legals en matèria de Seguretat Social, inclòs l'abonament de cotitzacions i el pagament de prestacions, quan procedeixi, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, l'exercici de la potestat disciplinaria, així com quants drets i obligacions es deriven de la relació contractual entre empleat i ocupador.
4. El concessionari vetllarà especialment perquè el personal adscrit a l'execució del contracte desenvolupi la seva activitat sense extralimitar-se en les seves funcions respecte de l'activitat delimitada en els plecs com a objecte del contracte.
5. El concessionari és obligat a executar el contracte en les seves dependències o instal·lacions, pròpies o implícites als drets d'ús derivat del contracte, llevat que, excepcionalment, sigui autoritzat motivadament a prestar els seus serveis en les dependències administratives. En aquest cas, el seu personal ocuparà espais de treball diferenciats del que ocupin els empleats públics, corresponent també al concessionari vetllar pel compliment d'aquesta obligació.
6. El delegat tècnic del concessionari a què es refereix la clàusula 33, ha de ser persona integrada en la seva pròpia plantilla. Corresponent a la Delegació Tècnica

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 34 de 50

del concessionari, a més de les genèriques que es contemplen en aquella la clàusula 33 les següents funcions:

a) Actuar com a interlocutor davant l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, canalitzant la comunicació amb el concessionari i el personal integrant de l'equip de treball adscrit al contracte, en tot allò relatiu a les qüestions derivades de l'execució del contracte.
b) Distribuir el treball entre el personal encarregat de l'execució del contracte, i impartir a aquests treballadors les ordres i instruccions de treball que siguin necessàries en relació amb la prestació del servei contractat.
c) Supervisar el correcte compliment per part del personal integrant de l'equip de treball de les funcions que té encomanades, així com controlar l'assistència d'aquest personal al lloc de treball.
d) Organitzar el règim de vacances del personal adscrit a l'execució del contracte, havent de coordinar-se adequadament amb l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar per no alterar el bon funcionament del servei.
e) Informar a l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar sobre les variacions, ocasionals o permanents, en la composició de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte.

Capítol 3

CLÀUSULA CINQUANTA-TRES. SERVEI DE CONSERGERIA

El servei de Consergeria comporta el següent conjunt de deures genèrics, que no exclou el compliment d'altres que es preveuen en el present plec:

a) Obrir i tancar el local en els horaris que correspongui, encarregant-se de la posta en marxa i el tancament de les instal·lacions (llum, aigua, alarmes i climatització).
b) Realitzar les tasques de vigilància ordinària de les instal·lacions, durant l'horari d'obertura.
c) Vetllar pel manteniment i la custòdia de les instal·lacions i dels materials, i e cas d'avaria, notificar-ho al Responsable del contracte.
d) Vetllar pel bon funcionament i ús de la televisió i el vídeo.
e) Vetllar perquè el local estigui en condicions òptimes per al seu ús.
f) Trucar als serveis municipals de reparació i manteniment apropiats en cada cas, o a la Policia Local, quan l'incident revesteixi caràcter d'urgència.
g) Conèixer i ésser capaç d'aplicar el Pla d'evacuació i emergència del local.

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 35 de 50

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 36 de 50

NNEX I: MODEL DE SOL·LICITUD

Departament que tramita l'expedient: Secretaria General – Secció de Contractació	**Número d'expedient: 215/2024**
Objecte del contracte: Servei de bar menjador al Casal d'Avis, i Consergeria del Casal	
Procediment d'adjudicació: Negociat sense publicitat	
Tipus de Contracte: Concessió de Serveis	

En/Na _____ amb NIF _____, en nom i representació de _____

EXPOSA:

- Que assabentats de la convocatòria de la licitació de l'expedient de referència i estant interessats en participar-hi sol·licitem la nostra admissió, per la qual cosa adjuntem la següent documentació:

  - Arxiu electrònic «A»: Documentació Administrativa, Documentació acreditativa de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, d'acord amb el que estableix la clàusula novena i desena d'aquest plec i documentació quantificable de judicis de valors.

  - Arxiu electrònic «B»: Proposició econòmica i documentació quantificable de forma automàtica.

Que l'empresa que represento SI /NO , consta inscrita en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) o que figura en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea.

COMUNICACIÓ DE DADES A EFECTES DE NOTIFICACIONS			
Empresa		CIF	
Domicili			
Població		Codi postal	
Telèfon		Fax	
e-mail			
Apoderat		NIF	

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 37 de 50

ANNEX II: MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

_____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, _____, núm. ___, amb NIF núm. _____, en representació de l'Entitat _____, amb NIF núm. _____, a l'efecte de la seva participació en la licitació Servei bar menjador al Casal d'Avis i consergeria del Casal de l'Ametlla de Mar davant _____

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

PRIMER. Que es disposa a participar en la contractació del servei de _____.

SEGON. Que compleix amb tots els requisits previs exigits per l'apartat primer de l'article 140 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 per ser adjudicatari del contracte de serveis, en concret:

- ❑ Que posseeix personalitat jurídica i, en el seu cas, representació.
- ❑ Que, en el seu cas, està degudament classificada l'empresa o que compta amb els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional.
- ❑ Que no està incurs en una prohibició per contractar de les recollides en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i es troba al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.
- ❑ Que se sotmet a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre,

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 38 de 50

per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador. *[Solament en cas d'empreses estrangeres].*

☐ Que l'adreça de correu electrònic en què efectuar notificacions és _____.

TERCER. Que es compromet a acreditar la possessió i la validesa dels documents a què es fa referència a l'apartat segon d'aquesta declaració, en cas que sigui proposat com a adjudicatari del contracte o en qualsevol moment en què sigui requerit per a això.

I per deixar-ne constància, signo la present declaració.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

ANNEX III

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 39 de 50

PROPOSICIÓ ECONÒMICA

_____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, _____, núm. ___, amb NIF núm. _____, en representació de l'Entitat _____, amb NIF núm. _____, assabentat de l'expedient per a la contractació del contracte del servei de bar menjador al Casal d'Avis, i Consergeria del Casal (Exp.: 215/2024), per procediment obert, anunciat en el Perfil de contractant, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i ho accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comprometent-me a dur a terme l'objecte del contracte per l'import de _____ euros i _____ euros corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit.

Signatura
(no seran vàlides les ofertes presentades sense signatura electrònica)

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

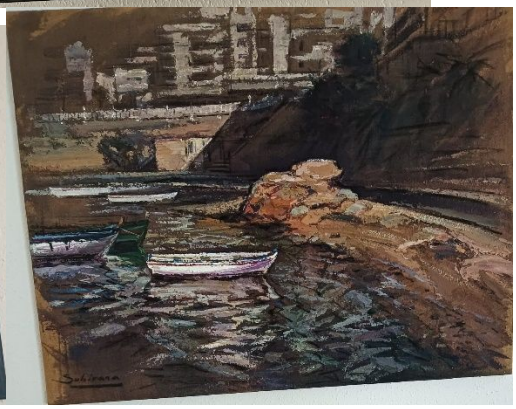
l'annex 4

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 40 de 50

relació de béns adscrits al servei, en l'estat que es troben, que coneix i accepta

INVENTARI CASAL D'AVIS A 14 DE FEBRER DE 2024

- 1 Taula de Billar Francès de carambola amb 6 tacs.
- 1 Joc Abacus fusta.
- 6 quadres



Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 41 de 50

1 penja-robes metàl·lic amb 10 perxes de plàstic.
1 penja-robes fusta.

-

2 plantes naturals.

-
-
- Moble de Fusta per utensilis del menjador de 190*150*45

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 42 de 50

- 10 Taules Plegables blanques de 120*80
- 10 Taules Fitxes 120*80
- 33 Cadires de plàstic blanques.
- 51 Cadires negres metàl·liques.

- 3 sofàs 3 places negres.

- 2 sofàs individuals negres.

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 43 de 50

- 2 taules baixes de centre.

- 1 llibreria amb llibres diversos.

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 44 de 50

- 1 televisió TCL.
- 1 Moble baix tele.

- 1 Prestatgeria amb jocs de taula i una maqueta d'un vaixell.

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 45 de 50

- 1 Aire Split Toshiba RAS-16BKV-E
- 1 Aire Split Mitsubishi.
- 1 Nevera Zanussi ZC395R
- 1 Moble metàl·lic cafetera de 120*110*60
- 1 Cafetera Rimini.
- 2 molinets de Cafè.

- 1 nevera botellera metàl·lica de 3 compartiments de 150*85*55

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 46 de 50

- 1 moble amb 2 piques metàl·lic de 4.30*85*55

- 1 estanteria de paret amb 4 mòduls de lleixes de vidre.

- 3 tamborets de barra.
- 11 estors gris en totes les vidrieres de sortida del menjador a la terrassa exterior.
- 1 microones.

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 47 de 50

- 2 fregidores.

- 1 cuina de 3 focs industrial

- 1 planxa industrial de 3 punts.

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 48 de 50

- 18 mobles blancs altes de 50*70
- 19 mobles blancs baixos.
- 8 calaixeres blanques.
- 1 campana extractora de fums industrial

- 1 moble renta plats industrial.

- 2 Congeladors.

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 49 de 50

- Plats, gots i coberteria per a 100 comensals.
- Utensilis de cuina (olles, cassoles, paelles, ganivets,...)

Codi Validació: 9PLMYD4KGGRWNXJAPZ6X2SY6J
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 50 de 50