

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE D'OBRES PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UNA ESTACIÓ DEPURADORA D'AIGÜES RESIDUALS (EDAR) AL CENTRE D'ACOLLIMENT "MAS PINS"

Expedient CSSB-2024-102 **Modalitat** Contracte Públic
Unitat promotora Consorci de Serveis Socials de Barcelona, Administració
Procediment Obert simplificat **Tipus Obres**
Objecte Execució de les obres del projecte d'instal·lació d'una EDAR al Centre d'Acolliment "Mas Pins" de Sant Cugat del Vallès.

	Import base €	21% IVA €	Import amb IVA €
Pressupost licitació	59.162,47 €	12.424,12 €	71.586,59 €
VEC	59.162,47 €		

Vigència Des de l'1 de juny de 2024, o des de la data de formalització del contracte si aquesta fos posterior, fins el 31 de desembre de 2024.

Gestió econòmica Partida pressupostària: A804 - D/610000100/318B/0000.

CPV: 45232420-2 Construcció de planta depuradora d'aigües residuals

1. MARC NORMATIU

El Consorci de Serveis Socials de Barcelona (d'ara en endavant, CSSBcn), constituït pel Decret 113/2006, de 25 d'abril, és un ens públic de caràcter associatiu entre la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona, creat per l'article 61 de la Carta Municipal de Barcelona, aprovada per la Llei 22/1998, de 30 de desembre.

El Centre d'Acolliment "Mas Pins" és un centre de gestió delegada per a menors entre 12 i 18 anys, amb capacitat màxima d'allotjament de 30 places. traspasat segons Acord de Govern GOV/208/2010, de 16 de novembre pel qual es traspassa la gestió de serveis socials especialitzats al Consorci de Serveis Socials de Barcelona i els corresponents mitjans materials i econòmics..

2. NECESSITAT DE CONTRACTAR I DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

El centre d'acolliment es troba situat dins del terme municipal de Sant Cugat Vallès a la comarca del Vallès Occidental. Queda delimitat d'oest a est, per la carretera BV-1468 de Santa Creu d'Olorda, PK 8, que va de Vallvidrera a Molins de Rei, essent aquesta la única via que dona entrada al recinte. Aquestes instal·lacions estan destinades a un centre d'acolliment per a menors depenents de la Direcció General d'Atenció a la Infància.

Actualment les aigües residuals són abocades en una petita depuradora compacte consistent en una fosa sèptica i un filtre biològic, per finalment conduir-se a una antiga fosa sèptica des de la qual es condueixen les aigües tractades a unes rases filtrants de

45 m de longitud. Amb el temps les instal·lacions han quedat clarament insuficients, de forma que no tenen prou capacitat per a poder procedir al tractament de les aigües residuals, i les rases filtrants han quedat saturades.

L'objecte del contracte és l'execució del projecte:

Objecte:	Obres d'instal·lació d'una EDAR al Centre d'Acolliment "Mas Pins" de Sant Cugat del Vallès
Autor del Projecte:	Enric Sanjuán Cabezas
Data:	Octubre de 2023

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

3. ELECCIÓ DEL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ

El procediment d'adjudicació d'aquest contracte és el procediment obert simplificat abreujat, d'acord amb l'article 159.6 (en relació amb els líndars de l'article 22.1, lletra a) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP), que permet la màxima concurrència, en els termes de l'article 156 i següents. de la LCSP.

4. DETERMINACIÓ DEL VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE I DEL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El preu es determina a tant alçat.

D'acord amb l'article 100 de la LCSP, el pressupost d'aquesta licitació pren com a referència el projecte tècnic que descriu al detall els elements, les característiques i les actuacions necessàries per a la instal·lació de l'EDAR que ha de permetre tractar les aigües residuals generades en el centre d'acolliment.

Els càlculs s'han completat amb la imputació del 13 % en concepte de costos indirectes i del 6 % en concepte de benefici industrial.

Com a conseqüència del que s'exposa, el pressupost de licitació per a les obres de l'EDAR és el que s'indica a continuació:

Costos directes	49.716,36 €
Costos indirectes (13 %)	6.463,13 €
Benefici industrial (6 %)	2.982,98 €
Total (s/IVA)	59.162,47 €
IVA (21 %)	12.424,12 €
Total amb 21 % IVA	71.586,59 €

Aquest pressupost base de licitació inclou la totalitat de l'objecte del contracte i, per tant, totes les despeses directes i indirectes, inclosos tots els tributs, taxes i cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, que l'adjudicatari hagi de realitzar per a una correcta execució de l'objecte del contracte d'acord amb el que s'estableix el plec de prescripcions tècniques de la licitació.

Considerant el pressupost base de licitació i les estimacions del contracte abans esmentades, el valor estimat del contracte (VEC) sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat, és de 59.162,47 €. Aquest import comprèn l'import base del contracte corresponent a l'execució completa de la obra.

5. TERMINI D'EXECUCIÓ I VIGÈNCIA

Inicialment, es contempla un termini d'execució d'entre 2 i 4 mesos que es podrà estendre fins a la data de finalització del contracte, el 31 de desembre de 2024, per raons justificades.

Data inici (Prevista): Juny 2024

Durada: 4 mesos

Justificació durada del contracte: Obres a realitzar interrompudes o demorades per qüestions meteorològiques o per la prefabricació de l'EDAR.

L'inici del termini d'execució del contracte començarà amb l'acta de comprovació del replanteig. Dins del termini que es consigni en el contracte, que no podrà ser superior a un mes des de la data de la seva formalització excepte casos excepcionals justificats, la direcció de l'obra procedirà, en presència de la contractista, a efectuar la comprovació del replanteig.

6. POSSIBILITAT DE PRÒRROQUES

El contracte no es planteja prorrogable més enllà de la seva vigència.

7. JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS

Per la naturalesa de les prestacions objecte del contracte que consisteixen en la instal·lació d'una EDAR al Centre d'Acolliment "Mas Pins" no és possible entendre que aquestes es puguin realitzar i aprofitar individualment. Es considera necessària la no divisió en lots de l'objecte del contracte, per tal d'evitar que la seva execució resulti excessivament difícil o onerosa des del punt de vista tècnic i pugui afectar a la correcta assignació dels recursos públics. Altrament, dividir en lots el contracte des d'un punt de vista funcional implicaria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcta execució de les prestacions que resulta desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució d'aquestes.

8. SUBCONTRACTACIÓ

La prestació del contracte pot ser objecte de subcontractació parcial per la contractista en els termes previstos a l'article 215 de la LCSP.

9. JUSTIFICACIÓ DE L'ELECCIÓ DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Atès que el projecte executiu objecte del contracte defineix al detall les obres i instal·lacions necessàries, per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a un únic criteri d'adjudicació que serà el preu o cost, conformement a l'article 148, d'acord amb l'article 145 de la LCSP.

La puntuació de l'únic criteri, l'econòmic, s'establirà en un màxim de **100 punts**, els quals queden distribuïts de la manera següent:

L'oferta més econòmica rebrà la màxima puntuació.

La resta d'ofertes rebran una puntuació proporcional a la més econòmica, d'acord amb la fórmula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta millor

O_v = Oferta a valorar

IL = Import de licitació

10. CRITERIS DE DESEMPAT

En el cas que aplicant el criteri de valoració dues o més empreses empatessin en la major puntuació tindrà preferència aquella empresa que al termini de la presentació d'ofertes tingués un major percentatge de dones en llocs de responsabilitat directiva a la seva plantilla. Aquest criteri de desempat s'entén pel domini del gènere masculí generalitzat en el sector de la construcció, i especialment el de l'obra pública, provocat per diferents motivacions socioculturals que en l'actualitat no són justificables ni tampoc han permès assolir un nivell d'excel·lència en tots els seus aspectes. Sens dubte, les noves tecnologies i les noves metodologies de treball col·laborat poden donar un gran impuls en aquest procés de millora progressiva, però la incorporació decidida de la dona també esdevé una finestra d'oportunitats en aquest sentit doncs ha de permetre aportar una visió alternativa, una nova mirada als problemes que es presenten en l'àmbit de la construcció i una sensibilitat diferent a l'hora d'abordar la integració mediambiental de l'obra pública. Per altra banda, són ben conegudes les seves capacitats organitzatives i de lideratge, l'aportació de rigor i ordre, la socialització de les solucions aportades i la seva innata tendència al treball en equip.

Finalment, en el supòsit que dues o varies empreses empatessin també amb la aplicació d'aquest criteri, s'atendrà a la licitadora que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, inclogui més mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

11. PREVISIÓ DE MODIFICACIONS

No es preveu que la contractació de la obra d'una EDAR per al Centre d'Acolliment "Mas Pins" es pugui modificar durant la seva vigència.

12. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ I OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

Es consideraran condicions especials del contracte les següents:

1. L'empresa contractista, en l'elaboració i presentació de l'objecte del contracte, ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista de l'ús del llenguatge i de la imatge. S'introdueix aquesta condició per fomentar la perspectiva de gènere i la no-discriminació sexista durant l'execució del contracte, en els termes previstos a l'article 202.2 de la LCSP.
2. L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb el CSSBcn derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, ha d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin.

L'incompliment pot ser considerat com a infracció greu als efectes que estableix l'article 71.2.c) LCSP.

A més de complir amb les obligacions essencials, el contractista està obligat a:

- ☐ Designar un interlocutor amb qui la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte i/o la persona responsable del contracte establiran totes les comunicacions operatives derivades de l'execució del contracte.
- ☐ Responsabilitzar-se de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis efectuats.
- ☐ Permetre en tot moment al CSSBcn exercir el control i la fiscalització sobre l'execució del contracte i el compliment d'obligacions, facilitant al respecte tota la informació i documentació que si li requereixi.
- ☐ Les altres que resultin del plec de clàusules administratives particulars i del plec de prescripcions tècniques particulars.

13. PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS I DEURE DE CONFIDENCIALITAT

L'execució de l'objecte del contracte no implica el tractament de dades personals, per la qual cosa ni el personal de l'entitat adjudicatària ni, en el seu cas, les empreses subcontractades, poden accedir als arxius, documents i sistemes informàtics en què es tractin dades personals.

No obstant això, per al cas que el personal de l'entitat adjudicatària i, en el seu cas, el de les empreses subcontractades accedeixi a dades personals, estarà obligat a guardar secret fins i tot després de la finalització de la relació contractual, sense que en cap cas pugui utilitzar les dades ni revelar-les a tercers.

El personal de l'entitat adjudicatària i, en el seu cas el de les empreses subcontractades, tot i que no siguin encarregats del tractament, han de respectar les mesures de seguretat que hagi establert el CSSBCN. En particular, ha de tenir en compte el següent:

- Ha de conèixer i respectar la confidencialitat de la informació referent a la tasca realitzada i estarà obligat a mantenir absoluta reserva respecte a qualsevol dada o informació a què pugui accedir de forma extraordinària durant el compliment del contracte.
- No es podran emprar les dades i informacions derivades de l'execució del contracte a les quals s'accedeixi accidentalment per a cap finalitat diferent de la de posar els fets en coneixement del CSSBcn, ni podran comunicar-les a tercers, ni copiar-les o reproduir-les.
- L'entitat adjudicatària ha de posar en coneixement dels treballadors afectats les mesures establertes a la clàusula anterior i conservar l'acreditació de la comunicació d'aquest deure.
- Així mateix, l'entitat adjudicatària ha de posar en coneixement del CSSBcn, de forma immediata i en qualsevol cas abans de 48 hores, qualsevol incident de seguretat que es produeixi durant l'execució del contracte que pugui afectar la integritat o la confidencialitat de les dades personals, juntament amb tota la informació rellevant per documentar i comunicar la violació, per correu electrònic a l'adreça dprotecciodades@cssbcn.cat

L'incompliment del que s'estableix en els apartats anteriors pot donar lloc a què l'entitat adjudicatària sigui considerada responsable del tractament, als efectes d'aplicar el règim sancionador i de responsabilitats previst a la normativa de protecció de dades personals.

14. COORDINACIÓ EMPRESARIAL

Aquesta contractació requereix procediment d'activitats empresarials per tal de prevenir els riscos laborals derivats de la concurrència d'activitats empresarials, ja que comporta presència física de personal aliè als centres de treball del CSSBcn, sigui de manera puntual o continuada. En aquest sentit, l'empresa haurà de complir, respecte al personal assignat, les normes i procediments en matèria de prevenció de riscos laborals, d'acord amb la legislació vigent (Llei 31/1995), per la qual cosa aportarà una còpia de l'avaluació de riscos laborals del personal adscrit al servei per tal de desenvolupar la coordinació d'activitats empresarials en matèria de prevenció de riscos.

Per tot l'exposat es proposa,

Tramitar la contractació de l'execució de les obres incloses al projecte d'instal·lació d'una EDAR al Centre d'Acolliment "Mas Pins" de Sant Cugat del Vallès.

El cap del Servei d'administració general, recursos humans i gestió econòmica