



AJUNTAMENT DE CARDONA

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

CONTRACTE DE SERVEIS DE **REDACCIÓ DE PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR PER A 6 HABITATGES DE PROTECCIÓ OFICIAL I LOCALS** AL CARRER DE L'ESGLÉSIA 33, LA COROMINA, CARDONA

MARÇ 2024



CONTINGUT

1. CONCEPTES GENERALS	2
1.1 Finalitat	2
1.2 Objecte del contracte	2
1.3 Abast dels treballs a realitzar	2
1.4 Terminis.....	3
1.5 Desglossament dels imports d'honoraris	4
2. DETALL DELS TREBALLS A DESENVOLUPAR	4
2.1 Criteris d'execució	4
2.2 Bases per a la redacció del projecte.....	4
2.3 Bases per a la realització del projecte executiu	5
2.4 Format de lliurament	5
2.5 Documentació complementària	6
3. DOCUMENTS JUSTIFICATIUS.....	6
3.1 Sostenibilitat	6
3.2 Normativa aplicable	7
4. ANNEXOS.....	10
4.1 ANNEX 1: Contingut del projecte executiu	10



1. CONCEPTES GENERALS

1.1 Finalitat

El present Plec, que formarà part del Contracte, té la finalitat d'enumerar els conceptes que han de descriure els treballs, les condicions, necessitats, directrius i criteris tècnics que serviran de base per a la realització d'un projecte executiu d'un edifici plurifamiliar d'habitatge de protecció oficial i locals en planta baixa a La Coromina, Cardona, així com concretar el procediment i els documents d'entrega d'aquest acord.

1.2 Objecte del contracte

L'edifici es troba en un solar amb restes d'una antiga edificació medieval, a Cal Muntada, carrer de Església 33, barri de la Coromina, dins del municipi de Cardona, Bages. Aquest projecte és promogut per l'Ajuntament de Cardona.

La present contractació té per objecte exposar les necessitats del projecte i escollir aquell equip que es comprometi a complir els terminis d'execució i presenti uns pressupostos adequats al tipus de d'avantprojecte existent. Servirà de base per a la prestació de serveis d'assistència tècnica de les següents parts de la construcció d'edifici plurifamiliar:

- Locals, incloent el d'instal·lacions, distribuïts en planta baixa.
- Sis habitatges (dos habitatges per planta, en planta primera, segona i tercera).
- Espai sota coberta.

L'equip adjudicatari s'encarregarà de la redacció del projecte i dels instruments urbanístics relacionats quan s'escaigui. Les tasques de cadascuna de les fases inclouen la coordinació i adequació del projecte als requeriments especificats en la certificació energètica i en la certificació ambiental, així com la redacció de la documentació necessària per a justificar i verificar l'assoliment dels objectius ambientals requerits per l'Ajuntament de Cardona.

Adjunt trobareu la documentació gràfica essencial per a comprendre adequadament l'avantprojecte. Durant l'execució dels treballs, és necessari adherir-se als criteris tècnics i funcionals establerts per l'Ajuntament de Cardona en el cas corresponent. A més, l'encàrrec abastarà la col·laboració i redacció per part de l'equip adjudicatari dels documents i projectes derivats de les modificacions, ampliacions, complements i liquidacions que impactin en el projecte.

1.3 Abast dels treballs a realitzar

L'adjudicatari/a estarà obligat a la presentació dels diferents documents requerits en els terminis fixats en aquest plec:

El projecte executiu visat pel corresponent Col·legi professional inclourà:

1. Documentació específica del projecte executiu per tal de donar a entendre clarament tot el sistema constructiu de l'edifici. Plànols individuals de cada habitatge (Din A3 a E 1/50 amb llegenda de simbologia si s'escau, superfícies útils i requeriments normatius).



2. Informe signat pel/la redactor/a del projecte justificant la concordança entre les solucions constructives previstes al projecte i les especificades a la certificació energètica.
3. Informe signat pel/la redactor/a del projecte justificant la concordança entre les solucions constructives previstes al projecte i els objectius ambientals requerits per l'Ajuntament de Cardona.
4. Dossiers signats de la fitxa de compliment del Decret 21/2006 d'Adopció de Criteris Mediambientals i d'Ecoeficiència dels Edificis i de l'art.25 del Decret 244/2005 d'Actualització del Pla pel Dret a l'Habitatge, amb la documentació justificativa gràfica i escrita que sigui necessària.
5. Documentació necessària per a l'obtenció de la llicència d'obres de construcció i llicència de legatització d'activitat de local.

Altres criteris i obligacions:

- El projecte serà redactat amb la precisió necessària per què pugui ser desenvolupat, continuat i executat per un altre adjudicatari/a competent diferent del seu autor/a. En qualsevol cas, l'Ajuntament de Cardona es reserva la decisió d'adjudicar o no la direcció d'obres a l'equip escollit per al contracte mencionat, de manera que aquest no té cap dret adquirit ni tindrà dret a indemnitzacions pel sol fet d'haver estat adjudicatari/ària de la redacció del projecte d'execució.
- El personal contractat té la llibertat de presentar davant la direcció del projecte, de manera fonamentada i sense restriccions, qualsevol altre enfocament que consideri més beneficis des del punt de vista tècnic o econòmic.
- Els honoraris cobreixen la gestió de trobades amb l'administració municipal de Cardona, la comunitat local i qualsevol entitat, ja sigui pública o privada, essencial per a l'adequat avanç del projecte i/o els instruments urbanístics. També abasten la participació en esdeveniments de presentació de propostes, preparant, segons sigui necessari, la documentació essencial per a la comprensió del projecte i/o els aspectes vinculats en el pla, amb la finalitat d'aconseguir els objectius establerts en el contracte.
- És responsabilitat del contractista sol·licitar als Ajuntaments o entitats proveïdores la informació relativa als serveis disponibles o els requisits específics que puguin incidir en el projecte o en les obres de construcció de l'edifici. D'igual manera, al contractista li correspon obtenir tota la documentació i informació urbanística i normativa necessària per a garantir l'adequat desenvolupament de l'encàrrec.
- L'adjudicatari/a està obligat a complir les disposicions vigents en matèria de legislació laboral, social i de seguretat i salut en el treball. L'incompliment d'aquestes obligacions, no comportarà cap mena de responsabilitat per part de l'Ajuntament de Cardona.

1.4 Terminis

El termini final de presentació del projecte executiu serà de 4 mesos, i s'iniciarà a partir de la comunicació d'aprovació per l'Ajuntament de Cardona. Als 2 mesos següents a la data d'aprovació, l'equip contractat haurà d'entregar un Projecte Bàsic i



la justificació energètica amb fase de projecte a l'Ajuntament de Cardona, per tal de poder fer un seguiment adient dels treballs fets i les revisions pertinents per part dels serveis tècnics de l'Ajuntament, amb dret a canvis en aquest projecte si s'escau.

1.5 Desglossament dels imports d'honoraris

Per a la promoció de 6 habitatges i diversos locals a la parcel·la del carrer Església número 23 N2-31, segons cadastre, el desglossament per a cada una de les tasques successives incloses en el present contracte de la redacció del projecte executiu, es desglossa de la següent manera sobre l'import de licitació:

En el moment d'entrega del Projecte Bàsic, es cobrarà un 40% dels honoraris de la licitació. Al moment d'entrega del Projecte Executiu definitiu i l'Estudi de Seguretat i Salut, es procedirà al pagament del 60% restant.

L'import total dels honoraris d'aquesta licitació és de trenta-sis mil tres-cents euros (36.300 €, amb IVA inclòs).

2. DETALL DELS TREBALLS A DESENVOLUPAR

2.1 Criteris d'execució

El treball s'executarà tenint en compte que aquest projecte està compost per tres locals en planta baixa i sis nous habitatges distribuïts en les diferents plantes pis, segons criteris desglossats en l'avantprojecte.

2.2 Bases per a la redacció del projecte

El projecte es redactarà amb subjecció a allò establert en els articles 124 i següents del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, aprovant el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP).

L'adjudicatari/a haurà de facilitar la informació que sigui necessària per a la bona consecució d'aquests treballs i haurà de redactar el seu projecte amb concordança a aquests.

L'adjudicatari/ària es troba investit de la responsabilitat tècnica integral del projecte confeccionat, així com de les eventuais repercussions que puguin derivar-se per a l'Ajuntament de Cardona o per a tercers a causa d'omissions, errors, mitjans inapropiats o conclusions incorrectes durant l'execució del projecte i del contracte. En el cas que aquestes deficiències persisteixin sense correcció en el si de l'Ajuntament de Cardona, es reserva el dret a optar per la rescissió del contracte o per la concessió d'un nou termini al beneficiari o beneficiària, amb les conseqüències contemplades en els articles 314 i subsegüents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contracte del Sector Públic. Tanmateix, en cas de desviacions de pressupostos a causa de defectes en la redacció de projecte, es tindrà en compte l'article 315 de la mateixa llei.

Els projecte haurà d'estat validat per les diferents empreses de serveis afectades, havent realitzat reunions prèvies amb les companyies corresponents i havent compartit informació gràfica que acrediti les solucions implementades. Hauran d'executar-se les accions corresponents, realitzar els càlculs pertinents i dur a terme els assajos necessaris amb la finalitat de proporcionar assessorament adequat



a l'Ajuntament de Cardona abans de prendre decisions de naturalesa tècnica, econòmica o funcional necessària per a la realització de les tasques contemplades en el contracte.

L'adjudicatari/ària cedeix amb caràcter exclusiu, a l'Ajuntament de Cardona, tots els drets d'explotació sobre els treballs que s'elaborin com a objecte de la present contractació. Per contra, l'adjudicatari/ària, no podrà divulgar en forma parcial o total, directa, indirecta o extractada cap part del contingut del projecte tècnic, sense la prèvia autorització de l'Ajuntament de Cardona.

2.3 Bases per a la realització del projecte executiu

La fase de projecte executiu representa l'evolució de l'avantprojecte, duent a terme una definició integral de detalls, plànols, amidaments, pressupostos, plecs i especificacions per a tots els materials, elements, sistemes constructius i equips. L'objectiu és redactar un projecte executiu integral. L'equip adjudicatari, liderat per un arquitecte/a o un equip encapçalat per ell/ella, haurà de col·laborar amb diversos professionals per a desenvolupar i completar totes les especificacions i documentació necessària del projecte.

La informació continguda ha de ser prou exhaustiva per a permetre la gestió administrativa necessària per a l'adjudicació de les obres. Així doncs, a part de tots els detalls dels sistemes constructius, s'inclourà el desenvolupament de les instal·lacions, el projecte de telecomunicacions, de llicència ambiental, gestió de residus i altres documents necessaris.

Es lliurarà el Projecte Bàsic als dos mesos, sense visar, a l'Ajuntament de Cardona, per revisar des de la mateixa Oficina d'Urbanisme i propi personal tècnic d'aquests per tal de passar a l'acceptació definitiva del projecte. Posteriorment, ja es podrà passar a visar i continuar amb la resta de treballs acordats.

A part de la documentació específica, i els punts mencionats en l'apartat 1.3, caldrà presentar el treball realitzat segons l'índex Annex 1, adjunt en aquest document.

2.4 Format de lliurament

La documentació es lliurarà digitalment i s'entregaran fins a dos exemplars en format Din A3, en paper i enquadernats, del projecte executiu, visat pel Col·legi d'Arquitectes.

Se seguiran uns criteris uniformes d'identitat visual a l'hora de traçar els plànols, amb les totes les llegendes necessàries per a la comprensió de la simbologia i normativa que hi apareguin. Els plànols es podran representar en colors, excepte quan no beneficiïn, per sobre del blanc i el negre, a comprendre i representar millor la informació continguda en el dibuix. Tota la documentació aportada tindrà cura de les escales de representació escollides.



2.5 Documentació complementària

La documentació complementària específica per part de l'adjudicatari/ària serà la següent:

- Imatges fotorealistes de l'interior i exterior de l'edifici, que permetin comprendre les característiques essencials del mateix, així com el seu ús en el disseny d'una lona publicitària explicativa per a penjar al perímetre delimitat de les obres de del futur edifici.

- Estudi geotècnic de l'emplaçament.

Per part de l'Ajuntament de Cardona, es facilitarà la següent documentació complementària:

- Aixecament topogràfic de l'emplaçament.

- Estudi arqueològic (segons l'article 41, capítol V, on s'especifiquen les condicions específiques de les llicències en l'àmbit del Pla Especial de protecció del conjunt històric de la vila de Cardona, i dels nuclis declarats BCIL per el Catàleg de patrimoni).

3. DOCUMENTS JUSTIFICATIUS

3.1 Sostenibilitat

A mode enunciatiu, els documents de sostenibilitat hauran de justificar els següents punts, segons les necessitats de l'edificació i projecte executiu realitzat:

Pla de manteniment:

- Calendari de tasques de manteniment.
- Llibre de l'edifici
- Manual de l'usuari

Minimització de la demanda i el consum energètics:

- Simulació energètica dinàmica (model detallat).
- Càlcul de consum i estalvi energètic.

Generació d'energia renovable per autoconsum:

- Càlcul de generació d'energia renovable i % respecte consum.

Minimització del consum d'aigua potable:

- Càlcul reducció de la demanda i aprofitament d'aigües grises/pluvials.
- Càlcul reducció de la demanda i aprofitament de recursos alternatius.

Minimització de la petjada de CO2:

- Càlcul de la petjada de CO2.

Ús de material que comptin amb Ecoetiquetes I i III:

- Càlcul del percentatge de materials en que s'exigirà ecoetiqueta.

Confort higrotèrmic:

- Anàlisi i zonificació en base a necessitats tèrmiques.



- Disseny de la climatització i ventilació.

No utilitzar materials amb concentracions elevades de COV:

- Verificació del contingut de COVs dels materials.

No utilitzar compostos químics nocius:

- Verificació de la no inclusió de materials amb compostos químics nocius.

Materials que no contribueixen a retenir la calor

- Càlcul d'assoliment dels percentatges d'ombra.

*Cal tenir en compte dos conceptes importants :

1. *Condicions de confort.*

Per tal de poder referir els càlculs d'impacte ambiental, cal ficar-se en els diferents tipus d'espais i els seus usos corresponents, així com la normativa que hi afecta. S'haurà de recollir tota la informació relacionada en un document específic amb totes les dades (temperatures de l'aire, superficials, qualitat de l'aire, humitat relativa, etc.)

2. *Model d'ús.*

Recull d'informació i opinió de la promoció amb ús dels locals, horaris i dies, relacionant-ho amb la intensitat, simultaneïtat de l'ocupació d'espais i totes les característiques necessàries que permein definir perfils de funcionament de l'edifici al llarg de l'any. També es realitzaran uns documents específics.

3. *Edifici consum zero.*

Aquest projecte, des dels seus inicis, ha tingut la premissa de construir un edifici el qual s'autoabasteixi, de consum nul. Aquest objectiu és essencial i es requereix la seva justificació en el projecte executiu.

3.2 Normativa aplicable

Normativa Municipal:

Pla d'Ordenació Urbanística de Cardona (POUM)

Normativa aplicable àmbit general:

Ley de Ordenación de la Edificación.

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99), modificació: llei 52/2002,(BOE 31/12/02)

Modificada pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105

Codi Tècnic de l'Edificació.

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006)

Llei 13/2014, del 30 d'octubre, d'accessibilitat.

Llei 51/2003 de 2 de desembre, d'igualtat d'oportunitats, no-discriminació i accessibilitat universal de les persones amb discapacitat

Reial Decret 505/2007, de 20 d'abril, pel qual s'aproven les condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat per l'accés i la utilització dels espais públics urbanitzats i edificacions

Reial Decret 173/2010, de 19 de febrer pel qual es modifica el codi tècnic de l'edificació aprovat pel reial decret 314/2006, de 17 de març, en matèria d'accessibilitat i no-discriminació de les persones amb discapacitat.

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación



D 462/71 (BOE: 24/3/71) modificat pel RD 129/85 (BOE: 7/2/85)

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O. 9/6/71 (BOE: 17/6/71) correcció d'errors (BOE: 6/7/71) modificada per l'O.
14/6/71 (BOE: 24/7/91)

Libro de Ordenes y visitas

D 461/1997, de 11 de març

Certificado final de dirección de obras

D. 462/71 (BOE: 24/3/71)

Normativa aplicable, requisits bàsics de seguretat estructural:

SE 1 DB SE 1 Resistència i estabilitat

SE 2 DB SE 2 Aptitud al servei

RD 314/2006 “Codi Tècnic de l'Edificació” **BOE 28/03/2006**

CTE DB SE 1 Resistència i estabilitat

CTE DB SE 2 Aptitud al servei

CTE DB SE AE Accions en l'edificació

CTE DB SE A Acer

RD 314/2006 “Codi Tècnic de l'Edificació” **BOE 28/03/2006**

EFHE Instrucción para el proyecto y la ejecución de forjados unidireccionales de hormigón estructural realizado con elementos prefabricados

RD 642/2002 (BOE: 6/08/02)

EHE Instrucción de Hormigón Estructural

RD 2661/98 de 11 de desembre (BOE: 13/01/99)

Normativa aplicable als materials i elements de construcció:

RB-90 pliego general de prescripciones técnicas generales para la recepción de bloques de hormigón en las obras de construcción.

O 4/7/90 (BOE: 11/07/90)

RC-92 Instrucción para la recepción de cales en obras de rehabilitación de suelos.

O 18/12/92 (BOE: 26/12/92)

UC-85 recomendaciones sobre l'ús de cendres volants en el formigó.

O 12/4/85 (DOGC: 3/5/85)

RC-03 Instrucción para la recepción de cementos.

RD 1797/2003 (BOE: 16/01/04)

RL-88 pliego general de condiciones para la recepción de los ladrillos cerámicos en las obras de construcción.

O 27/7/88 (BOE: 3/8/88)

Control de qualitat:

Directiva 89/106/CEE de productos de construcción.

Transposada pel RD 1630/1992, de desembre, modificat pel RD 1329/1995.

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego.

RD 312/2005 (BOE: 2/04/2005)

Control de qualitat en l'edificació.

D 375/88 (DOGC: 28/12/88) correcció d'errades (DOGC: 24/2/89) desplegament (DOGC: 24/2/89, 11/10/89, 22/6/92 i 12/9/94)



Obligatorietat de fer constar en el programa de control de qualitat les dades referents a l'autorització administrativa relativa als sostres i elements resistents.

O 18/3/97 (DOGC: 18/4/97)

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació.

R 22/6/98 (DOGC: 3/8/98)

Autorización de uso de sistemas de forjados o estructuras para pisos y cubiertas.

RD 1630/80 (BOE: 8/8/80)

Actualización de las fichas de autorización de uso de sistemas de forjados.

R 30/1/97 (BOE: 6/3/97)

Autorització administrativa per als fabricants de sistemes de sostres per a pisos i cobertes i d'elements resistents components de sistemes.

D 71/95 (DOGC: 24/3/95) desplegament (o. de 31/10/95, DOGC: 8/11/95)

Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

DECRET 78/2002, de 5 de març.

Residus d'obra i enderrocs:

Llei 6/93, de 15 juliol, modificada per la llei 15/2003, de 13 de juny i per la llei 16/2003, de 13 de juny.

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos O. MAM/304/2002, de 8 febrero

Regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció.

D. 201/1994, 26 juliol, (DOGC:08/08/94), modificat pel D. 161/2001, de 12 juny

D. 259/2003 (DOGC: 30/10/2003) correcció d'errades: (DOGC: 6/02/04)



4. ANNEXOS

4.1 ANNEX 1: Contingut del projecte executiu



I. MEMÒRIA

IN. Índex de la memòria

MG. Dades generals

- MG 1 Identificació i objecte del projecte
- MG 2 Agents del projecte
- MG 3 Relació de documents complementaris i projectes parcials

MD. Memòria descriptiva

- MD 1 Informació prèvia: antecedents i condicionants de partida
- MD 2 Descripció del projecte
 - MD 2.1 Descripció gral. del projecte i dels espais exteriors adscrits
 - MD 2.2 Justificació del compliment de la normativa urbanística, ordenances municipals i d'altres normes
 - MD 2.3 Descripció de l'edifici. Programa Funcional.
 - MD 2.4 Relació de superfícies útils i construïdes
- MD 3 Prestacions de l'edifici: exigències a garantir en funció de les característiques de l'edifici
 - MD 3.1 Condicions de funcionalitat de l'edifici
 - MD 3.2 Seguretat estructural
 - MD 3.3 Seguretat en cas d'incendi
 - MD 3.4 Seguretat d'utilització i accessibilitat
 - MD 3.5 Salubritat
 - MD 3.6 Protecció contra el soroll
 - MD 3.7 Estalvi d'energia.
 - MD 3.8 Altres requisits de l'edifici

MC. Memòria constructiva

- MC 0 Treballs previs, replanteig general i adequació del terreny
- MC 1 Sustentació de l'edifici
- MC 2 Sistema estructural
 - MC 2.1 Fonaments i contenció de terres
 - MC 2.2 Estructura
- MC 3 Sistemes envolupant i d'acabats exteriors
 - MC 3.1 Terres en contacte amb el terreny
 - MC 3.2 Murs en contacte amb el terreny
 - MC 3.3 Façanes
 - MC 3.4 Mitgeres
 - MC 3.5 Cobertes
 - MC 3.6 Terres en contacte amb l'exterior
 - MC 3.7 Escales i rampes exteriors
- MC 4 Sistemes de compartimentació i acabats interiors
 - MC 4.1 Compartimentació interior vertical
 - MC 4.2 Compartimentació interior horitzontal
 - MC 4.3 Escales i rampes interiors
 - MC 4.4 Locals tècnics i altres recintes específics
- MC 5 Sistema d'acabats
- MC 6 Sistema de condicionament, instal·lacions i serveis
 - MC 6.1 Sistemes de transport
 - MC 6.2 Recollida, evacuació i tractament de residus (instal·lació i/o sistema de tractament)
 - MC 6.3 Instal·lacions d'aigua
 - MC 6.4 Evacuació d'aigües
 - MC 6.5 Instal·lacions tèrmiques
 - MC 6.6 Sistemes de ventilació (no vinculades a les instal·lacions tèrmiques)



MC 6.7 Instal·lacions de protecció contra el radó (sistemes de despressurització, ventilació mecànica de cambres d'aire...)
MC 6.8 Subministrament de combustible
MC 6.9 Instal·lacions elèctriques
MC 6.10 Instal·lacions d'il·luminació
MC 6.11 Telecomunicacions
MC 6.12 Instal·lacions de protecció contra incendi
MC 6.13 Sistemes de protecció contra el llamp
MC 6.14 Altres
MC 7 Equipament
MC 8 Urbanització dels espais exteriors adscrits a l'edifici
MC 8.1 Treballs previs, moviment de terres i adequació del terreny
MC 8.2 Elements de fonamentació, contenció de terres i elements estructurals
MC 8.3 Elements de tancament i protecció
MC 8.4 Vials i zones d'aparcament
MC 8.5 Zones d'estada, de jocs i altres
MC 8.6 Instal·lacions i serveis
MC 8.7 Jardineria
MC 8.8 Mobiliari urbà i elements d'urbanització
MC 9 Altres
Construccions i instal·lacions temporals

MN. Normativa aplicable

MN 1 Edificació
MN 2 Urbanització
MN 3 Altres

MA. Annexos a la memòria

II. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

DG In Índex de la documentació gràfica

DG U Definició urbanística i d'implantació

Situació
Emplaçament
Condicions urbanístiques
Urbanització

DG A Definició arquitectònica de l'edifici

Plantes generals: distribució, ús, programa funcional i cotes
Alçats i seccions generals

DG SI Seguretat en cas d'incendi

Intervenció de bombers i evacuació exterior de l'edifici
Compartimentació de l'edifici i resistència al foc de l'estructura
Evacuació
Dotació d'instal·lacions de protecció contra incendi

DG E Sistema estructural

Treballs previs, replanteig general i adequació del terreny
Fonamentació i contenció de terres
Estructura

DG C Sistemes constructius

Sistemes envolupant i d'acabats exteriors
Sistemes de compartimentació i acabats interiors
Compartimentació vertical interior
Compartimentació horitzontal interior

DG I Sistema de condicionaments, instal·lacions i serveis

Sistemes de transport. Ascensors i altres



Recollida, evacuació i tractament de residus
Instal·lació de subministrament d'aigua
Evacuació d'aigües
Instal·lacions tèrmiques
Instal·lació solar tèrmica per a la producció d'ACS sanitària
Instal·lació de bomba de calor aerotèrmica per a la producció d'ACS sanitària
Instal·lació solar fotovoltaica i acumulador elèctric per a la producció d'ACS sanitària
Sistemes de ventilació (no vinculats a les instal·lacions tèrmiques)
Instal·lacions de protecció contra l'exposició al radó
Subministrament de combustible
Instal·lacions elèctriques
Telecomunicacions
Instal·lacions de protecció contra incendi
Instal·lacions de protecció contra el llamp

DG Eq Equipament

DG Ee Urbanització dels espais exteriors

DG Ct Construccions i instal·lacions temporals

III. PLEC DE CONDICIONS

PCA Plec de condicions administratives

PCT Plec de condicions tècniques particulars

IV. AMIDAMENTS

V. PRESSUPOST

VI. DOCUMENTS I PROJECTES COMPLEMENTARIS

