



SERVEIS ECONÒMICS

Informe: Avaluació risc operacional nou contracte de gestió de la Llar Residència de Ca n' Alzamora de Rubí.

Objecte:

Avaluació de la transferència de risc operacional en el nou contracte de gestió de la Llar Residència de Ca n' Alzamora de Rubí.

Normativa d'aplicació:

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en el seu article 15 de contracte de concessió de serveis, precisa que:

2. El dret d'explotació dels serveis **implica la transferència a l'adjudicatari del risc operacional**, en els termes que assenyala l'apartat quart de l'article anterior (article 14).

L'apartat 4 de l'article 14 diu:

4. El dret d'explotació de les obres, a què es refereix l'apartat primer d'aquest article, ha d'implicar la transferència al concessionari d'un risc operacional en l'explotació de les obres esmentades **que abraci el risc de demanda o el de subministrament, o tots dos**. S'entén per risc de demanda el que es deu a la demanda real de les obres o serveis objecte del contracte, i risc de subministrament el relatiu al subministrament de les obres o serveis objecte del contracte, en particular el risc que la prestació dels serveis no s'ajusti a la demanda.

Es considera que l'adjudicatari assumeix un risc operacional quan no estigui garantit que, en condicions normals de funcionament, aquest pugui recuperar les inversions efectuades ni cobrir els costos en què hagi incorregut com a conseqüència de l'explotació de les obres que siguin objecte de la concessió. La part dels riscos transferits l'adjudicatari ha de suposar una exposició real a les incerteses del mercat que impliqui que qualsevol pèrdua potencial estimada en què incorri l'adjudicatari no és merament nominal o menyspreable.

Es tracta doncs d'avaluar si hi haurà transferència de risc operacional a l'adjudicatari del nou contracte de gestió de la Llar Residència de Ca n' Alzamora de Rubí.

Com diu la mateixa llei, el risc operacional pot tenir dues components:

- El risc de subministrament, en el nostre cas, els costos per proveir el servei.
- El risc de demanda, en el nostre cas, número de persones usuàries a les que es prestarà el servei.

El risc de subministrament (costos del servei)

Les despeses relacionades amb l'ús de l'equipament, lloguer i subministraments, seran assumides per l'Ajuntament de Rubí de forma directa. Les altres despeses relacionades amb el manteniment i altres costos per proveir el servei, seran assumides per l'Ajuntament i es pagaran a l'empresa adjudicatària través la facturació mensual de les places ocupades.

El risc de demanda

El risc de demanda es relaciona amb els ingressos abonats per part de la Generalitat en funció de les persones usuàries ateses al servei, d'acord amb el nombre de places ocupades al recurs. La Generalitat de Catalunya abona mensualment a l'Ajuntament els ingressos corresponents al nombre de persones usuàries ateses segons les necessitats de suport que requereix. L'Ajuntament transferirà el mateix import econòmic a l'empresa adjudicatària, amb el que quedaran cobertes les despeses en tots els conceptes que es contemplen en el present contracte.

En el cas concret del nou contracte de gestió de la Llar Ca N'Alzamora, l'empresa adjudicatària aplicarà el preu públic a les persones usuàries residents, tal i com es fa referència al Decret Llei 51/2020 del 15 de desembre, de modificació del decret llei 39/2020 de 3 de novembre de mesures extraordinàries de caràcter social de la Generalitat de Catalunya. Aquest import es descomptarà de la facturació que l'empresa carregarà a l'Ajuntament de Rubí amb periodicitat mensual.

L'empresa adjudicatària que presti el servei tindrà sempre garantit el cobrament mensual dels preus unitaris a raó del nombre de les persones usuàries ateses. Amb aquests ingressos quedaran garantides les despeses del servei de la Llar Residència.

En relació a la cobertura de les 12 places, actualment és del 100% i es preveu que així sigui en futures anualitats.

El comportament de la demanda derivat de les necessitats de les persones amb discapacitat en l'àmbit residencial, és superior als recursos de la cartera de serveis socials en aquesta finalitat. En el cas de la Llar Residència de Rubí, des del seu inici, les places disponibles han tingut una cobertura en la seva totalitat, fins a dia d'avui. A banda, segons dades proporcionades per la Direcció General de l'Autonomia Personal i la Discapacitat del Departament de Drets Socials de la Generalitat, durant l'any 2022 constava que 17 persones residents a Rubí restaven a l'espera d'adjudicació de plaça de llar residència, entenent que enguany o bé es manté o inclús són més.

Conclusions

La determinació del tipus contractual, contracte de serveis per contra d'una concessió de serveis, en atenció al disposat per l'article 17 en relació a l'article 15 de la LCSP, no hi ha transferència de risc operacional.

En els apartats anteriors s'ha exposat quins són els termes que justifiquen la manca de risc operacional a l'adjudicatària en el nou contracte pel servei de gestió de la Llar Residència de Ca n' Alzamora de Rubí.

Respecte dels dos aspectes abordats:

- Risc de subministrament: no hi ha transferència de risc operacional a l'empresa contractista.
- Risc de demanda: no hi ha transferència de risc operacional a l'empresa contractista.

Es conclou que **no hi ha transferència de risc operacional** a l'empresa que resulti adjudicatària del present contracte, per tant es tracta d'un contracte de serveis regulat a

l'article 17 de la vigent Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Rubí, a data de la signatura electrònica