

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU D'UNA BALDEJADORA MARCA TENAX DE LA SOCIETAT MUNICIPAL DE L'AJUNTAMENT DE PREMIÀ DE DALT "LA PINASSA PROMOCIONS I SERVEIS MUNICIPALS, S.A."

1. OBJECTE I ABAST

La Pinassa Promocions i Serveis Municipals S.A. és propietària d'una flota de vehicles de diferents tipologies, marques i antiguitats, necessaris per a realitzar els diferents serveis encarregats per l'Ajuntament de Premià de Dalt. Els vehicles necessiten un manteniment periòdic (manteniment preventiu) i de reparacions en cas d'avaría (manteniment correctiu). Per aquest motiu LA PINASSA, S.A. ha de contractar els diferents serveis de manteniment i reparació en funció de la seva tipologia.

L'Abast dels serveis objecte del contracte inclou el manteniment preventiu i correctiu d'una baldejadora marca Tenax de la Societat Municipal "LA PINASSA, Promocions i Serveis Municipals, S.A.", concretament i en general, totes aquelles actuacions que serveixin per poder mantenir-la en servei i amb les condicions adequades de funcionament i seguretat i alhora, poder prestar el servei municipal al que està destinat.

A títol informatiu a l'**Annex-A** es relaciona l'estat actual de la **baldejadora** de la Societat Municipal, fent constar la matrícula, la tipologia, la marca, el model, l'any de matriculació, les hores de funcionament i el tipus de combustible. Aquesta relació no té caràcter exhaustiu ni limitat, ja que les modificacions que es vagin produint en aquesta flota (ja sigui per altes o baixes) s'entendran automàticament incorporades al contracte, que els serà d'aplicació en la seva totalitat.

Qualsevol baixa o incorporació que es produeixi es comunicarà a l'adjudicatari del contracte, que es farà càrrec del manteniment i les reparacions dels nous vehicles i altres en les mateixes condicions contractuals i segons els preus resultants d'aquesta licitació.

2. DEFINICIÓ DE TREBALLS

Els treballs de manteniment preventiu i correctiu les faran d'acord amb les instruccions i programes de manteniment que estableixen el fabricant, si s'escau, seguint les indicacions del llibre de manteniment del vehicle.

Les prestacions i serveis que es detallen en aquest plec són aquelles que han de ser realitzats pel contractista per a la prestació del servei de manteniment i reparació integral de la baldejadora objecte d'aquest contracte.

S'entén per manteniment, totes aquelles operacions i reposició de materials que siguin necessàries executar a la baldejadora amb l'objecte de perllongar la seva vida útil en òptimes condicions d'ús, amb la finalitat per la qual són destinats i segons les especificacions establertes pel fabricant de cada marca i model.

Els treballs de l'empresa adjudicatària haurà de subministrar tots els material fungibles que calguin per a procedir a efectuar les actuacions de manteniment; també hauran de garantir la recollida, tractament i/o eliminació dels materials usats, seguint el procediments que correspongui d'acord amb la legislació vigent.

Si s'escau, dins dels treballs de manteniment s'inclouran les revisions necessàries per tal que la baldejadora de LA PINASSA, S.A. passin satisfactòriament la Inspecció Tècnica de la baldejadora (ITV).

El contractista haurà de seguir les instruccions fixades pels responsables de l'empresa Municipal destinats a la coordinació per a la prestació del servei corresponents.

L'empresa adjudicatària posarà a disposició de LA PINASSA, S.A. un telèfon mòbil i un correu electrònic de contacte per a resoldre qüestions tècniques, econòmiques o de seguiment de contracte.

A efectes d'aquest contracte les dependències on hi ha ubicada la baldejadora de LA PINASSA, S.A. són:

- C/ Tramuntana, s/n (Premià de Dalt)

L'empresa adjudicatària haurà de disposar en el moment de la signatura del contracte de totes les llicències municipals, registres industrials de les instal·lacions i autoritzacions sectorials exigibles per a cobrir les funcions pròpies d'aquest contracte.

3. MANTENIMENT PREVENTIU:

El manteniment preventiu són les inspeccions, tant de funcionament com de seguretat que han de portar-se a terme de manera periòdica. Aquest manteniment ha de servir per a preveure una fallada mitjançant inspecció, de manera que es corregeixi o es repari en el moment adient.

L'adjudicatari portarà a terme totes aquelles gestions, controls i actuacions necessàries pel manteniment preventiu que consten en el llibre de manteniment de cada vehicle o aquelles altres actuacions preventives que l'estat de la baldejadora aconselli per la seva correcta utilització.

La programació d'aquestes visites la demanarà el responsable de LA PINASSA, S.A. amb una antelació mínima de 7 dies per tal que es pugui coordinar el servei de manteniment.

En el cas que durant la verificació dels diferents punts de la baldejadora es detectés alguna deficiència que s'ha de reparar, prèviament s'informarà al responsable de LA PINASSA, S.A. i aquest donarà l'autorització per executar aquesta reparació.

L'import màxim del preu/hora a imputar per a la realització del manteniment preventiu, serà de **50,00 €/hora, IVA exclòs**. Aquest preu serà únic i serà millorable a la baixa en l'oferta que presentin el licitador.

El manteniment preventiu es farà segons les hores treballades o una vegada l'any, tal com s'indiqui en el llibre de manteniment, quan ho especifiqui el sistema d'indicadors de la baldejadora en defecte dels anteriors o un cop a l'any com a mínim.

Durant el manteniment preventiu també s'hauran de verificar tots els sistemes de l'equip.

4. MANTENIMENT CORRECTIU (Reparacions)

El manteniment correctiu consisteix en corregir o reparar una fallada quan aquesta ja s'ha produït i per tant requereix una acció urgent. Aquest manteniment ha de permetre el correcte funcionament dels vehicles per tal de garantir la disponibilitat i l'estat tècnic dels mateixos. Entre d'altres, el manteniment correctiu podrà ser:

- Avaries del motor, canvi pastilles de fre, en funció del km recomanat pel fabricant, amortidors, bombes d'aigua, o quan així ho requereixi el vehicle.
- Reparacions de les avaries mecàniques i/o elèctriques que es produeixin en els vehicles.
- Reparació de l'estructura, carrosseria i mecànica; motivada per un accident.
- Revisió o substitució de la corretja de distribució quan sigui procedent, segons les recomanacions dels fabricants dels diferents vehicles.
- Canvi de bateries quan el fabricant ho recomani.
- Avaries de panys, pilots.
- Reparació d'elements tant elèctrics com mecànics dels equips d'aigua a pressió.

Les reparacions corresponents al manteniment correctiu dels vehicles, sempre hauran d'anar precedides per l'autorització del responsable del servei de LA PINASSA, S.A.

Les reparacions que calgui efectuar com a conseqüència d'un accident amb un tercer, no seran autoritzades fins que no hagi estat efectuat el peritatge per la companyia asseguradora corresponent.

L'empresa, portarà a terme totes les feines necessàries de manteniment previs a la ITV i les actuacions adients per a superar satisfactòriament la Inspecció Tècnica del vehicle que, en aplicació a la legislació vigent, s'hagi d'efectuar a cada vehicle.

Segons el resultat de la corresponent ITV, si s'escau, també portarà a terme les reparacions que siguin requerides prèvia autorització i conformitat de responsable de LA PINASSA, S.A.

L'import màxim del preu/hora a imputar per a la realització del manteniment correctiu (reparacions), serà de **50,00 €/hora, IVA exclòs**. Aquest preu serà millorable a la baixa en l'oferta que presenti el licitador.

5. TERMINIS

L'empresa adjudicatària disposarà d'organització tècnica, econòmica i personal suficient per tal que la baldejadora estigui al taller el mínim temps possible.

Per tal de garantir que l'adjudicatari tingui un tracte preferent amb la baldejadora de la societat municipal, el termini màxim del servei de reparació del vehicle serà de 1 dia hàbil, per a reparacions d'urgència, a comptar des de l'avís de LA PINASSA, S.A. a l'empresa adjudicatària.

Les reparacions s'hauran d'executar en els terminis màxims que s'indiquen a continuació, sempre que l'adjudicatari disposi del recanvis necessaris:

- Les reparacions considerades serveis ràpids, manteniment preventiu (comprovació de nivells, revisions generals...) no s'inclouen rodes, màxim 24 hores a les instal·lacions de la Societat Municipal.
- Per petites reparacions ordinàries amb màxima prioritat, amb un termini màxim de 48 hores.
- Per a grans reparacions ordinàries (les que requereixen de desmuntatge de parts importants de la baldejadora), un termini màxim de 5 dies feiners.
- Per grans reparacions extraordinàries (les que requereixen la substitució de parts o components no habituals), en aquest cas el termini per a portar a terme la reparació serà de 10 dies feiners.
- Per sinistres segons els terminis establerts per a cadascuna de les reparacions anteriors.

Si el treball es perllonga més enllà dels terminis establerts en aquest apartat per causa imputable a l'empresa adjudicatària, s'aplicaran les penalitzacions previstes a la normativa en matèria de contractació pública.

6. PERSONAL

L'empresa adjudicatària disposarà del personal necessari per cobrir totes les exigències del contracte i complirà amb els seus empleats la legislació i els convenis vigents que els afectin.

L'empresa adjudicatària haurà de respectar i fer respectar als seus empleats, els següents punts:

- Senyalització i altres mesures accessòries de protecció dels seus operaris i de tot el públic en general, sempre que els treballs a realitzar puguin representar un perill.
- Els operaris s'han de poder identificar d'una forma ràpida i clara.
- L'adjudicatari serà el responsable de la cortesia dels seus operaris, solucionant qualsevol problema que es plantegi al respecte.
- Estricta neteja de tots els material emprats.
- Compliment de la normativa sobre seguretat i salut vigent en tot moment.

L'empresa adjudicatària destinarà la quantitat del personal necessari per a oferir un servei àgil, eficaç i satisfactori, que respongui a les necessitats del servei especificat en l'objecte del contracte.

7. LLOC D'EXECUCIÓ

El servei objecte d'aquest contracte s'haurà de realitzar, en la mida dels possibles, a les instal·lacions del contractista o adjudicatari o com a urgència, a la via pública.

En cas de no poder moure la baldejadora, l'empresa adjudicatària haurà de desplaçar-se fins al lloc on es trobi aquest per procedir, en cas que sigui possible, a la seva reparació in situ. En el cas que no sigui possible, l'adjudicatari avisarà al responsable de LA PINASSA S.A.

L'empresa adjudicatària disposarà d'unitat mòbil capacitada per a realitzar els petits treballs de manteniment preventiu i correctiu a les instal·lacions de l'empresa municipal.

L'empresa adjudicatària haurà de disposar del centre de treball, material i equips necessaris per efectuar els serveis i subministraments objecte del contracte. Aquestes s'hauran de trobar dins del terme municipal de Premià de Dalt o com a màxim a 40 Km del municipi. Es valorarà que l'adjudicatari disposi d'un taller amb una superfície suficient per garantir el dipòsit de la baldejadora en un lloc no visible des de la via pública quan el taller estigui tancat (horari nocturn, vacances, festius...).

L'empresa adjudicatària, per exercir la seva activitat hauran d'estar legalitzades i inscrites en el Registre Industrial del departament d'Indústria i Energia de la Generalitat i, han de limitar-se a realitzar els treballs propis d'aquella branca o branques d'activitat i/o especialitat que els hagin estat autoritzades, a més de comptar amb l'equipament mínim establert reglamentàriament per desenvolupar la seva activitat i especialitat, d'acord amb la placa distintiva de la seva classificació.

8. GARANTIA DELS SERVEIS REALITZATS

S'estableix com a període de garantia mínima de 6 mesos. Les peces noves instal·lades tindran una garantia general de 2 anys.

El període de garantia s'entendrà des de la data de reparació del vehicle o que la nova avaria no sigui atribuïble a una mala utilització del vehicle per part de l'usuari.

Excepcionalment, quan en els supòsits i amb les limitacions que preveu la normativa, s'utilitzin elements, equips o conjunts usats, recuperats o no específics del model a reparar, s'entendrà que la reparació queda garantida en les mateixes condicions de lliurament pactades entre les parts, qualsevol de les que siguin; sempre que aquestes s'hagin fet constar, expressament, tant en el pressupost degudament acceptat per l'usuari com en la corresponent factura.

La garantia s'entén com a total, és a dir, inclou els materials aportats i la mà d'obra, i afectarà totes les despeses que es puguin ocasionar, tals com les de transport que la reparació exigeixi, el desplaçament dels operaris que l'han de dur a terme quan el vehicle avariament no pugui moure's, el valor de la mà d'obra i material de qualsevol mena.

Si es produeix una avaria durant el període de garantia en la part o parts reparades, el contractista, amb la comunicació prèvia de LA PINASSA, S.A., haurà de reparar de manera gratuïta aquesta avaria i lliurar justificant conforme s'ha efectuat.

9. RECANVIS

Garanteixen al vehicle el manteniment de les característiques tècniques i de seguretat que es van establir en la seva homologació.

Són tots aquells elements, peces o conjunts, que els tallers utilitzin en les seves reparacions hauran de ser nous i originals de marca (aquells que formen part dels recanvis subministrats pel fabricant del vehicle), o bé, nous i de marca (aquelles peces fabricades per empreses especialitzades).

Podran utilitzar-se els elements, equips o conjunts reconstruïts, sempre que existeixi conformitat escrita per part de LA PINASSA, S.A., i sempre que el taller es responsabilitzi, també per escrit, del fet que els conjunts esmentats es trobin en bon estat i ofereixin suficient garantia. Només podran utilitzar-se els elements, equips o conjunts usats o no específics del model de vehicle a reparar, en els casos següents, i sempre que no afecti elements actius, o conjunts dels sistemes de frens, suspensió i direcció del vehicle:

- Per raó d'urgència justificada.
- Pel fet de tractar-se d'elements de models que s'han deixat de fabricar i de figurar en les existències normals dels magatzems de recanvis.
- Per qualsevol altra raó acceptada per l'empresa municipal.

Resta prohibit al taller, sigui quina sigui la seva classificació, la instal·lació en la baldejadora de peces, elements o conjunts la utilització dels quals no estigui permesa pel Codi de Circulació.

Les peces, elements o conjunts que els tallers utilitzin en les seves reparacions hauran de dur fixada de manera llegible i indeleble la marca del fabricant, si aquest requisit és exigint per la legislació específica.

Així mateix, hauran de dur, a més a més, el codi d'homologació en el cas que per disposició legal sigui obligatòria.

El material petit (cargols, passadors, ...) que per la seva configuració o dimensió no permeti fixar sobre ell la marca del fabricant, haurà de poder identificar-se per la seva marca fixada en etiquetes o en l'estoig o paquet que el contingui.

El taller que realitzi qualsevol reparació estarà obligat a presentar a LA PINASSA, S.A. i a lliurar-li, un cop finalitzada aquesta, les peces, elements o conjunts que hagin estat substituïts, llevat renúncia expressa d'aquesta.

El taller està obligat a tenir a disposició justificació documental que acrediti l'origen i el preu dels recanvis utilitzats en les reparacions.

10. FACTURACIÓ

A la factura, el taller haurà de fer-hi constar qualsevol tipus de càrrec acreditat, les operacions realitzades, les peces o els elements que s'hagin emprat i les hores de treball utilitzades, i assenyalant l'import de cada concepte d'acord amb els preus establerts al contracte.

Les factures, que serviran com a document comptable per al reconeixement d'obligacions per part de LA PINASSA, hauran de contenir, entre d'altres:

- Identificació clara de LA PINASSA, S.A. (nom, NIF)
- Identificació del contractista (raó social, NIF i domicili social complert)
- Número de factura.
- Descripció del Servei.

11. DURADA DEL CONTRACTE

La durada del contracte serà de 4 anys a partir de la data d'adjudicació del contracte.

12. RESPONSABILITATS

L'empresa adjudicatària haurà de tenir una assegurança de **responsabilitat civil d'import mínim 150.000 euros per fer front als possibles danys o perjudicis** com a conseqüència de les seves accions i/o omissions.

Serà responsabilitat del contractista la qualitat dels treballs objecte d'aquest contracte, així com el control i gestió de tots els residus que es generin, com olis, valvulines, bateries, llums, etc..., havent d'ajustar-se en tot moment, a les normes de caràcter legal establertes a l'actualitat o que en un futur es puguin promoure per part de les Administracions de l'Estat, autonòmiques o locals.

D'igual forma, l'adjudicatari serà responsable dels accidents, danys de qualsevol naturalesa i perjudicis a tercers o al municipi com a conseqüència de la realització de feines de reparació mal executades a la baldejadora de la Societat Municipal.

Serà responsabilitat de l'adjudicatari notificar a la Societat Municipal totes aquelles anomalies que es detectin en la baldejadora com a conseqüència de les revisions que es realitzin.

La realització de treballs defectuosos implicarà la reparació inexorable dels mateixos o la seva nova realització per part del contractista. En cas d'incompliment LA PINASSA, S.A. podrà ordenar que aquesta reparació es realitzi en qualsevol altre taller exigint al contractista l'import de la reparació o compensant amb les factures pendents d'abonament, tot això sense perjudici de les penalitats previstes en el plec de clàusules administratives.

13. NORMATIVA

Tots els serveis s'hauran de fer d'acord amb la normativa vigent i les seves instruccions tècniques complementàries, sent l'empresa adjudicatària la responsable davant de les diferents administracions.

Annex A

Relació de les baldejadores de la Societat Municipal.

Matrícula	Any matriculació	Tipologia	Model	Combustible	Hores màquina
E-9318-BHJ	15/01/2021	Baldejadora	Electra 2.0 Hidro	Elèctric	2031

Premià de Dalt, 16 d'abril de 2024