

## **PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI PER A LA CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DE LES ÀREES DE JOCS I APARELLS BIOSALUDABLES DEL TERME MUNICIPAL DE SANT POL DE MAR**

**Exp. 2024/787**

### **Clàusula 1. Objecte del contracte**

L'objecte d'aquest contracte és el servei de conservació i manteniment preventiu, correctiu i normatiu de les àrees i jocs infantils, i de salut per a la gent gran, amb la finalitat de garantir el desenvolupament de les activitats potenciant la sociabilitat, l'aprenentatge i la diversió, evitant alhora els riscos que puguin perjudicar la seva salut i la seva integritat física.

El servei comprèn les següents prestacions:

- Mantenir els elements de jocs i les àrees de jocs infantils i de la gent gran, en bones, adients i complertes condicions de seguretat, ús i aspecte.
- Vetllar i evitar en tot cas, qualsevol tipus de mancança, anomalia, defecte, risc i perillositat.
- Mantenir els nivells de seguretat, bon funcionament, la higiene dels jocs, així com la higiene dels sorrells de les àrees de jocs i els elements de tancament d'aquestes àrees.
- Allargar la vida útil del joc i la dels seus components, assegurar que amb el pas del temps, es manté el seu valor lúdic, evitant qualsevol deteriorament que afecti al joc.
- Assegurar que cada joc i aparell compleixi les funcions per a les quals ha estat instal·lat, mantenir l'estètica original i la seva funció.

En definitiva, es portaran a terme els treballs de manteniment, conservació i reparacions necessàries de tots els jocs, aparells instal·lats, així com els paviments de seguretat (sorrells, cautxú, altres ...), rètols de senyalització i dels seus tancaments, siguin de fusta, metàl·lics o altres.

La descripció detallada del servei, així com la resta de requeriments amb les que caldrà executar-lo, es recullen al plec de condicions tècniques, on consta un llistat dels parcs i els elements de cadascun d'ells (Annex I).

Consta a l'expedient acreditació de la insuficiència de mitjans personal i materials per a l'execució del contracte, fent necessària la present licitació.

Aquest contracte correspon als nomenats de serveis, d'acord amb el que disposa l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

No es considera convenient ni oportú la divisió en lots de l'objecte del contracte per la necessitat de prestació conjunta i coordinada del manteniment de tots els parcs descrits

en el plec de prescripcions tècniques. Alhora que per qüestió d'economia d'escala és més beneficiós que els mitjans personals i materials siguin d'una mateixa empresa. Igualment, la naturalesa i característiques tècniques de l'objecte determinen unificar aquest objecte i la divisió en lots dificultaria la correcta execució de l'objecte del contracte, des del punt de vista tècnic.

La codificació del Vocabulari Comú de Contractes Públics (CPV) corresponent CPV 50850000-8 Serveis de reparació i manteniment de mobiliari

## Clàusula 2. Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte i la justificació del procediment i dels criteris d'adjudicació estan acreditats a l'expedient.

## Clàusula 3. Naturalesa del contracte i legislació aplicable

1. El contracte té naturalesa administrativa i es regirà per aquest plec, el plec de prescripcions tècniques i per les normes contingudes en:

- La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP)
- El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques, en tot en que no s'oposi a la Llei de contractes del sector públic.
- El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, de desenvolupament parcial de la Llei 30/2007.
- Les bases d'execució del pressupost.

2. L'Ajuntament tindrà sempre la prerrogativa de dirigir el servei, d'interpretar el que s'havia convingut, de modificar la prestació segons convingui dintre dels límits admesos per la LCSP i de suspendre la seva execució per causa d'interès públic.

3. La jurisdicció contenciós administrativa serà la competent per conèixer les qüestions litigioses sorgides en relació amb el contracte, i l'empresa adjudicatària se sotmetrà amb renúncia expressa a qualsevol fur o privilegi, a les Sales d'aquesta jurisdicció amb seu a Barcelona.

## Clàusula 4. Pressupost base de la licitació i valor estimat del contracte

### 1. Pressupost base de licitació:

D'acord amb la previsió de l'article 100 LCSP el pressupost màxim de licitació del contracte és d'**11.600 €** pels 2 anys de contracte, dels quals 9.586,78 € corresponen a la base imposable i 2.013,22 € a la quota de l'IVA al tipus impositiu vigent del 21%:

| <b>COSTOS DIRECTES</b>                      | <b>PRESSUPOST 2 ANYS</b> |
|---------------------------------------------|--------------------------|
| Cost de manteniment i materials             | 8.056,12 €               |
| <b>TOTAL COSTOS DIRECTES</b>                | <b>8.056,12 €</b>        |
| <b>COSTOS INDIRECTES</b>                    |                          |
| Despeses generals (13 %)                    | 1.047,30 €               |
| Benefici industrial (6 %)                   | 483,37 €                 |
| <b>TOTAL COSTOS INDIRECTES</b>              | <b>1.530,66 €</b>        |
| <b>TOTAL COSTOS (directes + indirectes)</b> | <b>9.586,78 €</b>        |

El càlcul del pressupost del contracte s'ha establert a partir de la despesa mantinguda durant els exercicis 2021, 2022 i 2023, i d'acord amb els preus de mercat.

L'oferta de preu de l'empresa licitadora no pot superar el pressupost de licitació. Si el preu ofert per l'empresa licitadora supera el pressupost de licitació, l'oferta serà íntegrament rebutjada.

## 2. Valor estimat del contracte:

El valor estimat (VE) del contracte és de **21.090,92 €**, sense incloure l'IVA. Aquesta xifra inclou l'import total que podria ser retribuït el contractista, incloent la possible modificació i les pròrrogues, tot d'acord la previsió de l'article 101 LCSP.

| Valor estimat del contracte   |                    |
|-------------------------------|--------------------|
| Pressupost licitació (2 anys) | 9.586,78 €         |
| Pròrrogues (2 anys)           | 9.586,78 €         |
| Modificació (20 %)            | 1.917,36 €         |
|                               | <b>21.090,92 €</b> |

## 3. Distribució per anualitats:

La distribució per anualitats prevista del pressupost màxim de licitació IVA inclòs és la següent:

| Anualitat                  | Import IVA inclòs  |
|----------------------------|--------------------|
| mitjans maig-desembre 2024 | 5.316,67 €         |
| gener-desembre 2025        | 11.600,00 €        |
| gener-mitjans juny 2025    | 6.283,33 €         |
|                            | <b>23.200,00 €</b> |

## Clàusula 5. Aplicació pressupostària

El cost econòmic del contracte anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària **21 17100 2100001** del Pressupost General de l'Ajuntament de Sant Pol de Mar per a l'exercici 2024. Es sotmeten els efectes d'aquesta contractació a l'existència de crèdit adequat i suficient a l'aplicació pressupostària corresponent, a fi de poder atendre les obligacions que meriti aquesta contractació durant la següent anualitat.

## Clàusula 6. Durada del contracte

El contracte tindrà una durada de 2 anys prorrogable a 2 anys més.

## Clàusula 7. Òrgan de contractació

És òrgan competent per a la present contractació la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'alcaldeessa d'aquest Ajuntament, Decret 2023/452, de data 27 de juny de 2023.

## **Clàusula 8. Procediment d'adjudicació**

La contractació es tramitarà de forma ordinària, i es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat abreujat, d'acord amb allò previst a l'article 159.6 de la LCSP, i adjudicació mitjançant l'aplicació de més d'un criteri de valoració automàtica.

## **Clàusula 9. Condicions mínimes per a la participació en la licitació**

1. Només podran participar en aquesta licitació les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, i no estiguin incurses en una prohibició de contractar.

2. D'acord amb la previsió dels articles 65 i 66 LCSP, l'activitat de les empreses licitadores que siguin persones jurídiques ha de tenir relació amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals.

Les empreses licitadores han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte.

## **Clàusula 10. Requisits de solvència**

Atès que aquesta licitació es tramita mitjançant procediment obert simplificat abreujat no es requereix l'acreditació de la solvència econòmica, financera ni tècnica.

## **Clàusula 11. Termini de presentació**

D'acord amb l'article 159.6 LCSP, el termini per a la presentació de la proposició serà de 10 dies hàbils a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci de licitació en el [perfil de contractant](#). Si l'últim dia és festiu al municipi de Sant Pol de Mar, s'entendrà prorrogat fins al primer dia hàbil següent.

L'anunci en el [perfil de contractant](#) indicarà la data final del termini de presentació de proposicions.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de perfeccionament del contracte, d'acord amb l'article 140.4 de la LCSP.

Les empreses que pretenguin licitar podran requerir informació addicional sobre els plecs en les condicions establertes a l'article 138.3 LCSP. Les respostes emeses respecte aclariments dels plecs i resta de documentació reguladora de la licitació es publicarà de forma agregada sense identificar l'emissor de la consulta en el perfil de contractant. Les respostes tindran caràcter vinculant.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses.

En cas de dificultats tècniques de la plataforma de serveis de contractació pública, que impedeixin la presentació electrònica dins del termini establert, sempre i quan la seva existència sigui comunicada per l'AOC (Administració Oberta de Catalunya), s'actuarà d'acord amb els protocols que comuniqui l'AOC.

## **Clàusula 12. Documentació a presentar, forma i contingut de les proposicions**

1. Les proposicions, es presentaran exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes que la Plataforma de Serveis de Contractació Pública del Consorci de L'Administració Oberta de Catalunya (AOC) posa a la disposició de les persones i entitats licitadores per a tal fi.

Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació, és important que les persones licitadores interessades es registrin, en el cas que no ho estiguin, en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública del Consorci de L'Administració Oberta de Catalunya (AOC).

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

Per garantir la confidencialitat del contingut dels sobres fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests sobres en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'Eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

2. La presentació de les propostes es farà a través de sobres electrònics de la següent manera:

**Es presentarà l'oferta en un sol sobre que ha d'anar signat electrònicament i inclourà la següent documentació:**

- a) Declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració, d'acord amb el model que consta com ANNEX I MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE del present plec.

L'acreditació del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en la declaració responsable, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Altres declaracions:

- En el supòsit que la persona licitadora tingui intenció de concórrer en unió temporal, haurà de presentar una declaració manifestant aquest extrem amb indicació dels noms i circumstàncies de les persones integrants i la participació de cadascuna, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries.
- En el supòsit que formulin ofertes empreses vinculades, aquestes hauran de presentar una declaració sobre el grup empresarial a què pertanyen, amb indicació de les empreses que la componen.
- En el supòsit que es tracti d'empresa estrangera, haurà de presentar declaració de sotmetiment a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.

Les condicions establertes legalment per a contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de perfeccionament del contracte, d'acord amb l'article 140.4 de la LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 de la LCSP, l'òrgan o la mesa de contractació poden demanar a les persones o entitats licitadores que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració, quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

- b) Documentació avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules, que presenta l'empresa ..... i que haurà d'incloure Oferta econòmica i millores avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules amb el desglossament de l'oferta econòmica ajustada a ANNEX II MODEL DE PROPOSTA ECONÒMICA.

A tots els efectes, s'entendrà que les ofertes que formulin les persones licitadores comprendran totes les despeses que ha de realitzar per al compliment de les prestacions contractades com són: les despeses generals, les financeres, les de transports i de desplaçaments, les d'assegurances, el control de qualitat, el benefici industrial, les càrregues laborals de tot ordre i les despeses derivades de l'aplicació de les disposicions legals sobre seguretat i salut en el treball.

La documentació presentada ha de tenir el contingut adient per poder ser valorada d'acord amb els criteris d'adjudicació aplicables a la present contractació.

Totes les proposicions rebudes electrònicament a través de la plataforma electrònica de contractació de l'AOC, seran custodiades i encriptades sense possibilitat d'accedir al seu contingut abans de la finalització del termini.

D'acord amb la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, les dades personals s'incorporaran al fitxer Tercers de l'Ajuntament de Sant Pol de Mar amb la finalitat de gestionar la contractació municipal. Les dades (identificatives i de contacte) només seran cedides a la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya i s'incorporaran a un fitxer anomenat "Plataforma de Serveis de Contractació Pública" (PSCP) amb la finalitat de publicar aquesta informació en la PSCP (perfil licitador); els usos previstos d'aquestes dades són el registre de les dades de contacte de les empreses (i persones físiques) proveïdores dels òrgans de contractació d'àmbit territorial català que fan servir la PSCP (perfil licitador) i les seves eines de licitació electrònica. La presentació de les proposicions porta implícit el consentiment en els tractaments de les dades per les finalitats indicades.

### **Clàusula 13. Notificació electrònica**

Les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte que es licita s'efectuaran per mitjans electrònics.

Les notificacions electròniques s'adreçaran només a les persones autoritzades per part de l'empresa licitadora, que haurà d'haver facilitat prèviament el nom i cognoms, NIF, correu electrònic, i opcionalment número de telèfon mòbil, de totes les persones autoritzades.

**IMPORTANT:** La notificació electrònica s'entendrà rebutjada a tots els efectes si, un cop acreditada la posada a disposició de les persones autoritzades, han transcorregut deu dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut, llevat que, d'ofici o a instància del destinatari, es comprovi la impossibilitat tècnica o material d'accedir-hi.

La resta de comunicacions electròniques s'efectuaran per correu electrònic a l'adreça facilitada per l'entitat licitadora a tal efecte.

## **Clàusula 14. Confidencialitat de la informació**

D'acord amb l'article 133.2 de la LCSP, la persona contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

## **Clàusula 15. Criteris de selecció de l'empresa contractista**

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició més avantatjosa seran criteris d'adjudicació avaluable automàticament dins un total de 100 punts:

| <b>Descripció del criteri</b>                                       | <b>Finalitat</b>                                   | <b>Ponderació</b> |
|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------------|
| <b>Criteris objectius de qualificació automàtica</b>                |                                                    |                   |
| Millor preu ofertat                                                 | Obtenció de millores en les condicions econòmiques | Màxim 60 punts    |
| Gratuïtat en la reposició de peces de cost inferior a 200 € més IVA | Obtenció de millores qualitatives                  | Màxim 30 punts    |
| Millora en la freqüència de la inspecció ocular                     | Obtenció de millores qualitatives                  | Màxim 10 punts    |

1. Oferta econòmica preu ofertat, fins a 60 punts:

El criteri a seguir per puntuar la proposta econòmica serà:

$$\text{Puntuació} = (\text{oferta econòmica més baixa} / \text{oferta valorada}) * 60$$

2. Gratuïtat de la reposició de peces de cost inferior a 200 € més IVA, 30 punts:

Es valorarà el compromís de l'empresa licitadora de no facturar a l'ajuntament les peces a substituir amb un cost inferior a 200 € més IVA, amb un límit anual de 1.000 €, atorgant 30 punts per aquesta millora.

3. Millora en la freqüència de la inspecció ocular, 10 punts:

S'atorgaran 10 punts per a la millora de la freqüència de la inspecció ocular (mensual), passant a ser quinzenal.

## **Clàusula 16. Criteris de desempat en cas d'igualació de proposicions**

En el cas que després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació, es produeixi un empat entre dues o més ofertes, s'adjudicarà el contracte a la proposició que resulti d'aplicar els següents criteris de desempat:

a) Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.

En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, té preferència en l'adjudicació del contracte el licitador que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.

b) Proposicions d'empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix la normativa esmentada per tenir aquesta consideració.

c) Proposicions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

d) En cas de seguir persistint l'empat després d'aplicar tots els criteris precedents, es decidirà l'adjudicació, entre elles, per sorteig.

## **Clàusula 17. Ofertes amb valors anormals**

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i paràmetres objectius establerts a continuació:

☐ Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta econòmica que sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.

☐ Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.

☐ Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.

### **Justificació de les ofertes amb valors anormals o desproporcionats:**

Es requerirà a les empreses licitadores que hagin presentat l'oferta per a que justifiquin la seva viabilitat, mitjançant una memòria tècnica i els documents necessaris que justifiquin la baixa i l'oferta que han presentat, acreditant tota la documentació aportada pel que fa als costos laborals del personal que s'ha d'adscriure al servei, els descomptes de proveïdors, bonificacions, subvencions i altres situacions avantatjoses i excepcionals

que gaudeixi l'empresa, els comptes presentats al registre mercantil, així com el càlcul detallat per partides que preveu en la seva oferta i l'import del benefici industrial, i la despesa general imputada en el contracte objecte de licitació.

## **Clàusula 18. Obertura de les ofertes**

D'acord amb el previst a l'article 159.6.d) de la LCSP, l'obertura del Sobre únic no es celebrarà en acte públic i es durà a terme a través de l'eina electrònica del Sobre Digital 2.0 o l'eina de presentació telemàtica d'ofertes per tal de garantir que no es realitzi fins que hagi finalitzat el termini de presentació d'ofertes

## **Clàusula 19. Classificació de les ofertes i adjudicació del contracte**

1. L'òrgan de contractació classificarà, per ordre decreixent, les proposicions presentades, que s'ajustin als requisits exigits en el plec de condicions tècniques, i que no hagin estat declarades desproporcionades o anormals, i requerirà el licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa perquè, dins del termini de cinc dies hàbils, a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti:

a) La documentació especificada en la declaració responsable presentada en el moment de licitar, assenyalada com Annex I

De conformitat amb el que estableix l'article 7.1 de del Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat (RELI) i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE), les empreses inscrites en aquest Registre no han d'aportar els documents i les dades que hi figuren. En aquest cas haurà d'acompanyar-se una declaració responsable en que es manifesti que les circumstàncies reflectides en el certificat no han experimentat variació.

Si no es formalitza adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, i es procedirà a exigir-li l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat; i es requerirà la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

2. Una vegada el licitador hagi presentat la documentació esmentada en el primer apartat, l'òrgan de contractació adjudicarà el contracte, en un termini màxim de deu dies a comptar des de l'endemà de la finalització de l'obertura electrònica del sobre.

3. Aquesta adjudicació es notificarà als licitadors i es publicarà en el perfil del contractant juntament amb les ofertes presentades i la documentació relativa a la seva valoració.

## **Clàusula 20. Formalització del contracte**

La formalització del contracte s'efectuarà mitjançant la signatura d'acceptació per l'empresa contractista de la notificació d'adjudicació.

## **Clàusula 21. Modificació del contracte**

Es preveu la possibilitat de modificació del contracte amb un màxim d'un 20% del pressupost d'adjudicació per les següents causes previstes:

- Ampliació de les àrees de joc que consten en el PPT

Seràn també causes de modificació les que determina l'article 205 LCSP com a no previstes en els plecs.

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència a l'empresa contractista i, la seva formalització en document administratiu.

## **Clàusula 22. Condicions especials d'execució i obligacions de l'empresa contractista**

### 1. Condicions especials d'execució

D'acord amb l'article 202 de la LCSP s'estableixen les condicions especials d'execució, de caràcter social, que es detallen tot seguit. Aquestes condicions tenen caràcter d'obligacions essencials del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a falta molt greu o causa d'extinció contractual.

Complir les condicions salarials del personal conforme al Conveni sectorial d'aplicació o el Conveni laboral concret de l'empresa, si és el cas.

L'empresa adjudicatària es compromet, en cas de tenir més de 10 persones treballadores en plantilla, a l'adopció de mesures de prevenció de l'assetjament sexual, assetjament per raó de sexe, orientació i identitat sexual en relació al personal adscrit a l'execució del contracte, com ara l'elaboració i la difusió de codis de bones pràctiques, la realització de campanyes informatives o accions de formació, o l'establiment de procediments específics per a la prevenció i per a donar suport a les denúncies o les reclamacions que puguin formular les persones que hagin sigut objecte de l'assetjament

La persona responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert les obligacions. Així mateix, el responsable del contracte podrà requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

### 2. Condicions d'execució generals

L'empresa contractista quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat.

### 3. Obligacions contractuals essencials

Tindrà la consideració d'obligació contractual essencial la següent:

- a) L'adjudicatari estarà obligat a prestar el servei íntegre de manteniment per a la seva conservació en perfecte estat d'ús i de seguretat de tots els elements i àrees de jocs infantils i elements per a la gent gran instal·lats. L'incompliment d'aquesta obligació, que es configura com a essencial, constituirà causa de resolució del contracte, d'acord amb allò que disposa l'article 211.1 LCSP.

## Clàusula 23. Incompliment del contracte

Els incompliments de les seves obligacions per part de l'empresa adjudicatària es classifiquen en els termes que es recullen en aquest informe, i s'imposen per l'ajuntament, prèvia incoació del corresponent expedient, les penalitats establertes.

Es considera falta penalitzable, tota acció o omissió de l'empresa contractista que suposi malmetre les exigències establertes en aquest Plec. La imposició de sancions no exclou la responsabilitat per danys i perjudicis ni la possible resolució del contracte.

Els incompliments en què pot incórrer l'empresa adjudicatària durant l'execució del contracte es classifiquen en lleus, greus i molt greus, segons la tipificació que es detalla:

### Incompliments molt greus

- L'incompliment reiterat de les obligacions i requisits de tot ordre (inclou les obligacions mediambientals, socials i laborals), legal, formal o temporal establerts en el present Plec de clàusules, el PPT i l'oferta, si escau.
- El compliment defectuós de la prestació objecte del contracte.
- La resistència reiterada als requeriments efectuats per l'Administració, o el seu incompliment, quan produeixi un perjudici molt greu als interessos municipals.
- La reiteració d'una infracció greu.

### Incompliments greus

- L'incompliment de les obligacions i requisits de tot ordre (inclou les obligacions mediambientals, socials i laborals), legal, formal o temporal establerts en el present Plec de clàusules, el PPT i l'oferta, si escau.
- La resistència als requeriments efectuats per l'Administració, o el seu incompliment, quan produeixi un perjudici greu als interessos municipals.
- La prestació parcial del servei de forma injustificada.
- La reiteració d'una infracció lleu.

### Incompliments lleus

- Qualsevol altra acció o omissió que no estigui expressament prevista com a incompliment i que suposi una infracció de les disposicions d'aquest plec o el PPT i que no hagi estat tipificada com a greu o molt greu.
- L'incompliment de caràcter lleu de les obligacions laborals i socials respecte del seu personal adscrit al servei.

En cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'ajuntament podrà aplicar **les penalitats** següents:

- a) incompliments molt greus: penalitat de fins a un 10% sobre el preu total del contracte.
- b) incompliments greus: penalitat de fins a un 6% sobre el preu total del contracte.
- c) incompliments lleus: penalitat de fins a un 3% sobre el preu total del contracte.

## **Clàusula 24. Resolució del contracte**

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i 306 de la LCSP, les següents:

- a) No disposar en la data d'inici del contracte dels mitjans especificats en els plecs que regeixen la present contractació.
- b) La manifesta incapacitat o negligència tècnica provada amb referència concreta a la prestació.
- c) L'abandó en la prestació.
- d) L'incompliment greu de qualsevol obligació contractual essencial.

La resolució del contracte, es produirà sense perjudici de les indemnitzacions que a favor d'una o altra part fossin procedents.

## **Clàusula 25. Forma de pagament**

1. La retribució de l'empresa contractista s'efectuarà d'acord amb la facturació dels serveis previstos en el contracte i els preus dels mateixos que resultin de la licitació. La facturació es realitzarà mensualment.

2. D'acord amb la Llei 25 /2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les empreses proveïdores podran remetre factures electròniques a l'Ajuntament.

Estaran obligats a l'ús de la factura electrònica les entitats que determina la Llei 25/2013, i la seva presentació es farà a través de les plataformes e-FAC o FACe.

3. A efectes del previst a l'article 4.2 de la Llei de 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, la data d'entrada en el Registre General de la factura es considerarà la data de prestació dels serveis, i a partir d'aquest moment l'Ajuntament disposarà d'un termini màxim de trenta dies naturals per tal de verificar la conformitat dels béns o dels serveis amb el que disposen els plecs i el contracte.

4. Realitzada la conformitat o transcorregut el termini màxim de 30 dies, s'iniciarà el còmput del termini de 30 dies per al pagament.

## **Clàusula 26. Obligacions laborals, socials, fiscals i mediambientals de l'empresa contractista**

1. L'empresa contractista restarà obligada al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals, i en matèria mediambiental.

Les empreses o entitats adjudicatàries aportaran tot el personal necessari i suficient per a la realització de l'objecte del contracte amb les condicions tècniques establertes, i amb plena responsabilitat per oferir una execució a plena satisfacció de l'ajuntament.

L'empresa o entitat contractista haurà de disposar de personal suplent amb els mateixos requisits aportats a l'oferta per poder substituir les persones que prestin els serveis objecte de contracte en supòsits de vacances, absències i/o malalties, segons les hores establertes.

Així mateix, es garantirà la suplència del personal per als casos de malaltia i similar en un màxim de 48 hores. Els canvis o suplències seran comunicades a la persona responsable del contracte de manera immediata i l'empresa adjudicatària lliurarà a l'ajuntament el currículum de la persona substituïda.

2. L'incompliment d'aquestes obligacions per part de l'empresa contractista o la infracció de les disposicions sobre la seguretat per part del personal tècnic designat per això no implicarà cap responsabilitat per la Corporació contractant.

3. La Corporació podrà requerir a l'empresa contractista perquè acrediti documentalment el compliment de les obligacions esmentades.

## **Clàusula 27. Subrogació de personal**

L'empresa adjudicatària no s'ha de subrogar el personal amb centre de treball a Sant Pol de Mar ja que no hi ha personal prestant aquest servei actualment.

## **Clàusula 28. Cessió**

No s'admet la cessió, atesa la naturalesa i les condicions de la contractació.

## **Clàusula 29. Principis ètics de la contractació**

Les empreses licitadores i contractistes han d'adequar la seva activitat en les seves relacions contractuals amb l'Ajuntament de Sant Pol de Mar a les següents regles que s'incorporaran, a més a tots els plecs de clàusules administratives particulars:

- a) Les empreses licitadores i contractistes han d'adaptar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de fomentar, proposar, promoure qualsevol o realitzar pràctica èticament reprovable i posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que, al seu parer, estigui present o pugui afectar al procediment o la relació contractual.
- b) Amb caràcter general les empreses licitadores i contractistes, en exercici de la seva activitat, assumeixen les obligacions següents:

. Observar els principis, les normes i el cànons ètics propis de la seva activitat, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.

. No realitzar accions que posin en risc l'interès públic objecte del contracte.

. Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en el processos de contractació pública o durant l'execució del contracte.

- c) En particular, les empreses licitadores i contractistes assumeixen les obligacions següents:

. Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos.

. No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte o en la seva continuïtat en interès propi o de tercers.

. No oferir ni facilitar a càrrecs, empleats públics, o a persones que puguin participar o influir en el procediment de contractació avantatges personals o materials, ni per a ells

mateixos ni per a persones vinculades al seu entorn familiar o a favor de tercers, amb la voluntat d'incidir en un procediment contractual.

. No realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.

. Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir el efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionades amb la licitació o el contracte dels que tingués coneixement.

. No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte, per tal d'obtenir, directa o indirectament, una avantatge o benefici de qualsevol tipus en interès propi o de tercers.

. Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.

. Complir les obligacions de facilitar informació que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposin a les empreses adjudicatàries en relació amb l'Administració o administracions de referència, sense perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els corresponguin de forma directa per previsió legal.

. Denunciar els actes dels que tinguin coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions contingudes en aquesta clàusula.

#### Conseqüències de l'incompliment

L'incompliment per les empreses licitadores de les regles de conducta definides en aquesta clàusula pot derivar en causa de prohibició de contractar si concorren els requisits de l'article 71 LCSP. En relació amb l'empresa contractista i les empreses subcontractistes i proveïdores i mitjans auxiliars, les regles de conducta definides en aquesta clàusula es consideren obligacions contractuals essencials i la seva infracció es qualifica com a falta molt greu si concorre dolo, culpa o negligència de l'empresa, amb imposició de penalitats, segons la previsió de l'article 192.1 o la resolució del contracte, d'acord amb el que preveu l'article 211.1.f) de la LCSP i eventual determinació de causa de prohibició de contractar segons la previsió de l'article 71.2.c).

## ANNEX I - MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

Qui sota signa el/la senyor/a....., amb  
DNI/NIE núm....., en nom propi / en qualitat de representant legal de la  
persona física/jurídica ....., amb NIF  
núm. ...., amb la següent adreça de correu electrònic  
....., amb capacitat jurídica i d'obrar, assabentat del Plec de  
condicions que han de regir la contractació i als efectes de licitar en el procediment  
d'adjudicació del contracte per a la conservació i manteniment de les àrees de jocs i  
aparells biosaludables (núm. expedient 2024/787) de l'Ajuntament de Sant Pol de Mar.

### DECLARO RESPONSABLEMENT:

A) Que compleixo (*o que l'entitat que represento compleix*) tots els requisits legalment establerts per contractar amb l'Administració, i amb totes les condicions establertes al plec.

B) Que l'entitat que represento i jo mateix/a adoptem una conducta èticament exemplar i actuem per evitar la corrupció en qualsevol de les seves possibles formes i adequem la nostra activitat a l'efecte.

C) Que declaro el compromís d'adscriure al contracte els mitjans materials, personals i equips, que s'hauran d'ajustar a les exigències del plec de prescripcions Administratives i Tècniques Particulars.

D) Que l'entitat que represento i jo mateix/a està en possessió de les autoritzacions necessàries per a exercir l'activitat, no està incursa en prohibició de contractar amb l'Administració establertes a l'art. 71 LCSP i compleix les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals i en matèria d'igualtat efectiva de dones i homes.

E) Que l'empresa (marcar l'opció que correspongui):

☐ està inscrita en el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya i tota la documentació que hi figura manté la seva vigència i no ha estat modificada.

☐ està inscrita en el "*Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público*" i tota la documentació que hi figura manté la seva vigència i no ha estat modificada.

☐ No està inscrita ni en el RELI ni en el ROLECE però la sol·licitud d'inscripció està en tràmit.

F) Que, en **cas de que la documentació que hi figura no sigui vigent en el** Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya ni en el "*Registro Oficial de Licitadores y empresas Clasificadas del Sector Público*", o en cas d'estar en tràmit la sol·licitud d'inscripció, o no constar íntegra, al ser proposat com a empresa adjudicatària, em comprometo a presentar en el termini de set dies hàbils, la següent documentació:

- a) Escriptura de constitució de l'empresa i modificacions societàries posteriors, degudament inscrites en el Registre Mercantil, escriptura d'apoderament o nomenament del seu legal representant, igualment inscrita en el Registre Mercantil, i fotocòpia del DNI de l'apoderat o legal representant. (Si és persona física: fotocòpia del DNI).
- b) Acreditació de l'alta a la matrícula de l'IAE, en l'epígraf que faculta per contractar, i declaració conforme no ha estat donat de baixa de l'esmentada matrícula.
- c) Declaració de no incórrer en cap de les prohibicions de contractar amb una Administració pública que estableix l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic. Es considerarà causa de prohibició de contractar amb aquesta Administració local l'existència de deutes de naturalesa tributària pendents de pagament en període executiu.
- d) Documentació justificativa d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- e) Documentació acreditativa del compliment del Reial Decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei General de drets de las persones amb discapacitat i la seva inclusió social, i de la LO 3/2007, per a la igualtat efectiva de dones i homes, si els és exigible pel nombre de personal. En cas contrari, declaració responsable de no estar sotmès a aquesta normativa.

G) Que designo a efectes de notificació electrònica, la següent adreça de correu electrònic: .....

Signatura electrònica

## ANNEX II PROPOSTA ECONÒMICA

En/na.....amb domicili a....., i amb DNI núm....., en nom propi (o en representació de .....com ho acredito per.....), assabentat de la convocatòria de licitació per al contracte per a la conservació i manteniment de les àrees de jocs i aparells biosaludables (núm. expedient 2024/787)

### FAIG CONSTAR:

A) Que ofereixo el següent **pressupost**:

|                                     | Preu de sortida<br>(sense IVA) | Preu ofertat<br>(sense IVA) |
|-------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|
| Pressupost pels 2 anys de contracte | 9.586,78 €                     |                             |

B) Presento sense cost per l'Ajuntament les següents millores d'acord amb l'establert a la clàusula 15 del PCAP:

a. **Gratuïtat en la reposició de peces amb cost inferior a 200 € més IVA**

☐ Ofereixo no facturar a l'ajuntament les peces a substituir amb un cost inferior a 200 € més IVA, amb un límit anual de 1.000 €.

b. **Millora en la freqüència de la inspecció ocular**

☐ Ofereixo una millora de la freqüència de la inspecció ocular (mensual), passant a ser quinzenal.

Signatura electrònica