



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIÓ DE: Servei de manteniment dels grups electrògens de la UPC

NÚM. D'EXPEDIENT: SE102000SO2024033

L'article 116 de la Llei de contractes del sector públic estableix que la celebració de contractes per part de les Administracions públiques requereix la prèvia tramitació de l'expedient.

L'article 116.4 estableix que en l'expedient es justificarà adequadament l'elecció del procediment de licitació; la classificació exigida als participants; els criteris de solvència tècnica o professional i econòmica i els criteris que es tindran en consideració per adjudicar el contracte i les condicions especials d'execució; el valor estimat del contracte; la necessitat de l'Administració i la seva relació amb l'objecte del contracte; l'informe d'insuficiència de mitjans pels contractes de serveis i finalment la decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, en el seu cas.

Per tot això, passem a justificar els aspectes esmentats:

1. Objecte del contracte i lots:

Objecte: Servei de manteniment preventiu i correctiu dels grups electrògens i dipòsits nodrissa de gasoil de la Universitat Politècnica de Catalunya. Els treballs inclouen el subministrament de gasoil per al funcionament de la maquinària.

Lots: No procedeix

Sobre la base d'allò disposat a l'article 99.3 de la LCSP, cal entendre que l'objecte del contracte no pot dividir-se en lots pels següents motius: Treballs de volum i abast limitat, fàcilment centralitzables i executables des d'una sola empresa, alhora afavorint el control i gestió del contracte.

En definitiva, l'objecte del present contracte és únic i, per tant, també ho serà la seva adjudicació, que no es podrà dividir en parts o en lots.

2. Elecció del procediment de licitació:

Per la naturalesa del contracte objecte de la licitació, es considera adient tramitar la licitació mitjançant el procediment obert simplificat previst a l'art. 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Aquesta elecció es basa en l'anàlisi sistemàtica dels procediments regulats als articles 156 a 182 de la Llei de contractes del sector públic.

3. Criteris de solvència i classificació

Atesa la naturalesa, l'objecte i el valor estimat del contracte, es consideren proporcionals i adequats els següents requisits de solvència:

a) Solvència econòmica i financera i tècnica o professional

Els empresaris hauran d'acreditar estar en possessió de les condicions mínimes de solvència econòmica i financera i professional o tècnica de conformitat amb el previst als articles 86, 87, 90 i 92 de la LCSP.

La solvència econòmica i financera de l'empresari haurà d'acreditar-se pels següents mitjans:



Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit al que es refereix el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dades de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per import igual o superior a l'exigit al pressupost base de licitació.

La solvència professional o tècnica del licitador s'acreditarà amb els següents mitjans:

Relació, amb les justificacions adients, dels principals treballs (serveis) d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, realitzats en els últims 3 anys, amb indicació de l'import, dates, i beneficiaris públics o privats.

Com a mínim cal acreditar 2 treballs per un import del 70% de l'annualitat mitja del contracte expressats en euros.

- **Criteri de substitució per empreses de nova creació:** el personal tècnic, integrat o no en l'empresa, participant en el contracte, especialment els encarregats del control de qualitat, han de tenir els títols o acreditacions acadèmics o professionals següents: 1 enginyer industrial o equivalent, tècnics de camp amb titulació oficial de 1a en el sector específic, el nombre de tècnics mínim ha de ser de 3 tècnics; amb una experiència professional mínima de 5 anys en el mateix sector.

b) Classificació empresarial

No és obligatori acreditar la classificació. No obstant això, l'empresari pot acreditar la solvència tant mitjançant la classificació que s'indica a continuació, com acreditant que compleix els requisits específics de solvència exigits en els plecs de la licitació.

Alternativament es podrà acreditar mitjançant la classificació següent: Grup: P, subgrup: 1, categoria: 1

4. Criteris d'adjudicació

De conformitat amb els articles 145 i 146 de la LCSP i atenent l'objecte del contracte de referència, es proposen els següents criteris d'adjudicació en base a la millor relació qualitat-preu, amb la finalitat d'obtenir un servei de gran qualitat que respongui el millor possible a les necessitats que es pretenen contractar.

a) **Criteris la quantificació dels quals depèn d'un judici de valor:** No s'estableixen

b) **Criteris avaluable de forma automàtica:** 100 punts

Criteris avaluable de forma automàtica (mitjançant l'aplicació de fórmules)		
	Descripció del criteri	Ponderació
1	<p>Oferta econòmica anual</p> <p>La puntuació es calcularà aplicant la següent fórmula:</p> $Pv = \left[1 - \left(\frac{Ov - Om}{IL} \right) \right] x P$ <p>Sent:</p> <p>Pv= Puntuació de l'oferta a Valorar P = Punts criteri econòmic Om = Oferta Millor anual Ov = Oferta a Valorar anual IL = Import de Licitació anual</p>	90 punts



	<p>El preu màxim ofert no pot superar l'import de licitació anual (17.347,82 €, sense tenir en compte el subministrament de gasoil). Quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al preu de licitació anual.</p>	
2	<p>Preu reposició gasoil</p> <p>% que ofereixen les empreses (Rq) per al subministrament (màxim 10 %)</p> <p>La puntuació es calcularà aplicant la següent fórmula:</p> $Pv = \left[1 - \left(\frac{Ov - Om}{IL} \right) \right] \times P$ <p>Sent: Pv= Puntuació de l'oferta a Valorar P = Punts criteri econòmic Om = Oferta Millor Ov = Oferta a Valorar IL = 10</p> <p><i>La reposició de gasoil, amb objecte únic de subministrament per al funcionament dels aparells es realitzarà en base a un preu desglossat segons la següent fórmula:</i></p> <p><i>Per a volums <200 l (amb un mínim de 25 l)</i> <i>Preu total = PB + RCa + Rg</i></p> <p><i>Per a volums >200 l (amb un mínim de 25 l)</i> <i>Preu total = PB+ RCb + Rg</i></p> <p><i>PB: Preu base de gasoil (preu variable segons dades oficials aplicats a factura sobre el dia exacte de subministrament a justificar segons: https://sedeaplicaciones.minetur.gob.es/shpcarburantes/)</i></p> <p><i>Recàrrec per transport</i> <i>(RCa) Per a volums subministrats <200 l increment previst 0,02 €/l</i> <i>(RCb) Per a volums subministrats > 200 l increment previst 0,015 €/l</i></p> <p><i>Rg: Recàrrec de gestió increment previst % sobre el preu total</i></p>	10 punts
Total		100 punts

Justificació dels criteris d'adjudicació

L'elecció del criteri "Oferta econòmica anual": D'acord amb la previsió de l'article 145.3 LCSP, tenint en compte justificar l'excepcionalitat d'utilitzar el preu com a únic criteri ja que es tracte d'un contracte de serveis en què les característiques del producte a adquirir estan perfectament definides i no es possible variar els terminis d'entrega ni introduir modificacions de cap mena en el contracte.



L'elecció del criteri "Preu reposició gasoil": D'acord amb la previsió de l'article 145.3 LCSP, tenint en compte justificar l'excepcionalitat d'utilitzar el preu com a únic criteri ja que es tracte d'un contracte de serveis en què les característiques del producte a adquirir estan perfectament definides i no es possible variar els terminis d'entrega ni introduir modificacions de cap mena en el contracte.

Criteris per determinar l'existència de baixes anormals

Atès que el criteri d'adjudicació preu és l'únic criteri rellevant (oferta econòmic anual, no es tindrà en compte el preu de reposició de gasoil) per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats i la resta de criteris d'adjudicació especificats en aquest plec no són eficaços per valorar la viabilitat de les ofertes presentades, s'aplicaran els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. Es consideraran desproporcionades o temeràries les ofertes que es troben recollides en alguns dels següents supòsits:

1. Quan, concorrent un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, s'exclourà per al càlcul d'aquesta mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a aquesta mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
4. Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a aquesta mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

5. Condicions especials d'execució

El plec de clàusules administratives establirà les següents condicions especials d'execució:

- a) caràcter ètic
- b) Igualtat de gènere: l'empresa contractista, en l'elaboració i presentació de l'objecte del contracte, ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista en l'ús del llenguatge i de la imatge.
- c) Foment de la petita i mitjana empresa: el contractista, sempre i quan es requereixi per la UPC, ha d'acreditar el compromís amb el subcontractista de pagament en un termini, que no pot ser superior al termini efectiu de pagament per part de l'Administració.
- d) Clàusules lingüístiques: totes les comunicacions, documentació i gestions entre la UPC i l'adjudicatari seran en català.

6. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

El pressupost de la licitació s'ha determinat a tant alçat en base als preus de referència en el mercat per a aquest tipus de servei i per altres adquisicions similars realitzades per la Universitat en anys recents, per la qual cosa en resulta l'import següent:



Import pressupost base de licitació anual

Concepte	Import base anual	% IVA	Import IVA	Import total
Manteniment	17.347,82	21,00	3.643,04	20.990,86
Subministrament de gasoil	1.200,00	21,00	252,00	1.452,00
TOTAL	18.547,82	21,00	3.895,04	22.442,86

Si el contracte és pluriennal (si dura 2 o més anys) indicar també el **PBL pels anys de durada**

Concepte	Import base anual	% IVA	Import IVA	Import total
Manteniment	34.695,64	21,00	7.286,08	41.981,72
Subministrament de gasoil	2.400,00	21,00	504,00	2.904,00
TOTAL	37.095,64	21,00	7.790,08	44.885,72

El preu previst inclou una despesa addicional per a la reposició de gasoil, amb objecte únic de subministrament per al funcionament dels aparells. Aquest cost, que s'abonarà de forma complementària i segons factura justificativa, es realitzarà en base a un preu desglossat segons la següent fórmula:

Per a volums <200 L (amb un mínim de 25 l)
Preu total = PB + RCa + Rg

Per a volums >200 L
Preu total = PB+ RCb + Rg

PB: Preu base de gasoil (preu variable segons dades oficials aplicats a factura sobre el dia exacte de subministrament a justificar segons: (<https://sedeaplicaciones.minetur.gob.es/shpcarburantes/>))

Recàrrec per transport

(RCa) Per a volums subministrats <200 l increment previst 0,02 €/l

(RCb) Per a volums subministrats > 200 l increment previst 0,015 €/l

Rg: Recàrrec de gestió increment previst % sobre el preu total (segons oferta adjudicatari)

(els volums aproximats de subministrament de gasoil queden reflectits al Plec de Prescripcions Tècniques)

Aprovació de la despesa pluriennal: autorització del gerent de data 5 d'abril de 2024

Desglossament per anualitats:

Contracte inicial:

Anualitat	Import base	Import IVA	Import total
2024	9.273,91	1.947,52	11.221,43
2025	18.547,82	3.895,04	22.442,86
2026	9.273,91	1.947,52	11.221,43
TOTAL	37.095,64	7.790,08	44.885,72



Possibles pròrrogues:

Anualitat	Import base	Import IVA	Import total
2026	9.273,91	1.947,52	11.221,43
2027	18.547,82	3.895,04	22.442,86
2028	9.273,91	1.947,52	11.221,43
TOTAL	37.095,64	7.790,08	44.885,72

El valor estimat del contracte és de 81.130,40 € segons el següent desglossament:

	Import base
Contracte inicial	37.095,64
Possibles pròrrogues	37.095,64
Possibles millores i inversions	6.939,12
Modificacions previstes	0,00
Import total VEC	81.130,40

7. Justificació de la necessitat i idoneïtat del contracte

Aquesta licitació és necessària per a disposar del manteniment normatiu i preventiu dels grups electrògens i dipòsits nodrissa de la Universitat Politècnica de Catalunya.

Es considera que mitjançant el present contracte es satisfaran de forma directa, clara i proporcional les necessitats anteriorment referides.

8. Insuficiència de mitjans

A la plantilla de la UPC no existeixen els mitjans tècnics, ni els perfils professionals necessaris per atendre els treballs que requereix aquest servei, al tractar-se de funcions específiques i concretes del camp objecte d'aquest contracte, que ha de ser prestar per personal especialitzat.

9. Altres aspectes

a) Responsable del contracte: per a un seguiment adequat del contracte es designa com a persona responsable a Xavier Badia i Armengou, tècnic del Servei d'Infraestructures .

b) Subcontractació: Tasques crítiques que no admeten subcontractació: els treballs els realitzarà la pròpia empresa adjudicatària. No s'admet subcontractació dels treballs principals de manteniment i reparació. Es podran admetre subcontractacions parcials puntuals d'algun treball completament especialitzat complementari que no formi part de les tasques mare originals.

c) Garantia definitiva: 5% de l'import d'adjudicació (IVA exclòs).



En atenció a tot el que s'ha exposat anteriorment, s'efectua la següent PROPOSTA DE CONTRACTACIÓ:

El Servei d'Infraestructures proposa que doneu les ordres oportunes perquè es tramiti, d'acord amb el contingut d'aquesta proposta, l'expedient per a la contractació de servei de manteniment preventiu i correctiu dels grups electrògens i dipòsits nodrissa de gasoil de la UPC, per un pressupost base de 37.095,64 euros, més 7.790,08 euros (21 % d'IVA), per un import total de 44.885,72 euros i a càrrec de:

ANUALITAT	IMPORT	PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA	CENTRE GESTOR
2024	11.221,43 €	G/21200/GEN	102000
2025	22.442,86 €	G/21200/GEN	102000
2026	11.221,43 €	G/21200/GEN	102000

Contractació finançada amb fons europeus: No

El responsable del contracte

Xavier Badia i Armengou, tècnic del Servei d'Infraestructures

Barcelona, a la data de la signatura electrònica