



Expedient: 2024/14940J
Ref. Addic.:
UO Responsable: D. de Contractes i Tramitació Administrativa
Assumpte: Licitació de nova àrea de jocs infantils al costat de l'Escola J. Llongueres i IE Llibertat
Procediment: Preparació, gestió i adjudicació del contracte (P2)
Interessat/da:
Representant:

RESOLUCIÓ

Antecedents

1. El 25 de gener de 2023, el Departament de contractes i tramitació administrativa dóna d'alta l'expedient 2023/3454D d'aprovació dels projectes i documentació tècnica per les obres necessaris per a la creació de la nova àrea de jocs infantils i juvenils al costat de l'escola Joan Llongueras i de l'IE Llibertat.

A l'expedient referenciat consta la memòria Valorada-projecte per l'execució d'aquestes obres així com les resolucions de la seva aprovació.

2.- El 12 d'abril de 2023, el Departament de Manteniment de la Via Pública, dóna d'alta l'expedient 2023/14589B de licitació de les obres necessaris per a la creació de la nova àrea de jocs infantils i juvenils al costat de l'escola Joan Llongueras i de l'IE Llibertat.

3. El 9 de febrer de 2024, el Departament de Manteniment de la Via Pública expedeix el document comptable (RCMC) amb número 1202400004125, amb càrrec a l'aplicació pressupostària, 20461104/1534/60100000 Projecte 2021-21-I del pressupost municipal vigent.

4. El 21 de març de 2024, per resolució número 2024003208 del 3r Tinent d'alcaldia i regidor de l'àmbit de Territori i Sostenibilitat, s'incoa l'expedient de contractació i es trasllada l'expedient al Departament de Contractes i Tramitació Administrativa per a la seva tramitació, fins a la formalització del contracte corresponent.

5. Després de l'estudi de la documentació, el Departament de Contractes i Tramitació Administrativa redacta el plec de clàusules administratives particulars que han de regir el contracte d'obres.

6. A l'expedient consten els documents següents:

- Resolució número 2024003208 del 3r Tinent d'alcaldia i regidor de l'àmbit de Territori i Sostenibilitat d'incoació de l'expedient de contractació
- Document comptable per a la despesa derivada del contracte.
- Memòria justificativa del contracte
- Acta de replanteig previ

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 15264527144436504672 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



- Memòria Valorada/projecte per l'execució d'aquestes obres
- Resolucions d'aprovació i anuncis de les publicacions realitzades al BOPB, DOGC, edicte.

7. De l'expedient així format se n'ha donat trasllat a la Secretaria General de l'Ajuntament qui ha emès en dates 28/03/2024 i 09/04/2024 nota de conformitat d'acord amb el que disposa l'article 3.4 del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional.

Fonaments jurídics

Primer.- Sobre el procediment i el contingut de l'expedient

1. De conformitat amb l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) l'expedient de contractació abans de sotmetre's a aprovació ha d'estar integrat pels documents següents:

- a. Una memòria justificativa que doni resposta als requeriments dels articles 28, 63.3 i 116.4 de la LCSP.
- b. Un document comptable de retenció de crèdit de conformitat amb l'article 116.3 de la LCSP.
- c. Un acord d'incoació de l'òrgan de contractació de conformitat amb l'article 116.1 de la LCSP.
- d. Un plec de prescripcions tècniques (que és la documentació tècnica d'aquesta licitació) de conformitat amb l'article 116.3 de la LCSP
- e. Un plec de clàusules administratives particulars de conformitat amb l'article 116.3 de la LCSP.
- f. L'informe jurídic de la Secretaria general de l'Ajuntament, de conformitat amb l'apartat 8è de la disposició addicional tercera de la LCSP.
- g. L'informe de fiscalització de la Interventora municipal que haurà de recaure també sobre la valoració que s'incorpori a l'expedient de contractació sobre les repercussions de cada nou contracte en el compliment per part de l'Ajuntament dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera de conformitat amb l'article 116.3 i l'apartat 3r de la disposició addicional tercera de la LCSP.

2. De conformitat amb l'article 231 de la LCSP l'expedient va acompanyat dels projectes de les obres, redactats per l'arquitecte Roger Ayza Samsó de l'empresa Municipal Ens de Gestió Urbanística, SA (ENGESTUR, SA) que van seguir els tràmits procedimentals per a la seva aprovació, d'acord amb l'article 37 i concordants del ROAS.

Així doncs, en l'expedient consten tots i cadascun d'aquests documents menys l'informe de la Interventora municipal, que s'incorporarà abans de l'aprovació de l'expedient.

Sobre el contingut dels documents que integren l'expedient aquests contemplen, i motiven quan escau, cadascun dels aspectes i requisits que demana la LCSP.

Segon.- Sobre el contingut del PCAP, del projecte i la memòria justificativa

1. Contingut del PCAP, del projecte/memòria valorada i de la memòria justificativa: Entre els plecs de clàusules administratives particulars, el projecte executiu i la memòria justificativa del contracte es dona resposta ajustada al que preceptua la LCSP als aspectes següents:



- Identificació de l'objecte del contracte i la no divisió en lots, si escau.
- Identificació de la naturalesa de l'objecte del contracte i el règim jurídic aplicable.
- Identificació i regulació del procediment de licitació.
- La tramitació ordinària de l'expedient.
- El càlcul del Valor Estimat del Contracte (VEC) i del Pressupost Base de Licitació (PBL).
- L'aplicació pressupostària i la seva consignació.
- La durada del contracte.
- La justificació adequada dels aspectes recollits en l'article 116.4 de la LCSP.
- Composició i funcionament de la mesa de contractació.
- Règim de garanties
- Identificació del responsable del contracte i de la unitat de seguiment així com de les seves tasques.
- Règim de pagament del preu.
- Previsió de les condicions especials d'execució.
- Règim de penalitats per eventuais incompliments del contracte.
- Règim de modificació del contracte.

2. Necessitat i idoneïtat del contracte i la divisió en lots. L'article 116.1 de la LCSP estableix que: «*La celebració de contractes per part de les Administracions Públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos en l'article 28 d'aquesta Llei i que s'haurà de publicar en el perfil de contractant*».

Posteriorment afegeix que en el seu apartat 2n que: «*L'expedient s'haurà de referir a la totalitat de l'objecte del contracte, sens perjudici del previst en l'apartat 7 de l'article 99 per als contractes adjudicats per lots*».

La memòria justificativa del Departament de Manteniment de la Via Pública motiva la necessitat i la idoneïtat del contracte, així com la decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte.

3. Objecte del contracte. L'article 99 de la LCSP estableix que: «*L'objecte dels contractes del sector públic ha de ser determinat. Aquest objecte es pot definir segons les necessitats o funcionalitats concretes que es pretenen satisfer, sense tancar l'objecte del contracte a una solució única. En especial, s'han de definir d'aquesta manera en els contractes en què es consideri que es poden incorporar innovacions tecnològiques, socials o ambientals que millorin l'eficiència i sostenibilitat dels béns, obres o serveis que es contractin*».

L'objecte del contracte és complet i definit i no permet incorporar innovacions tecnològiques, socials o ambientals que millorin l'eficiència i sostenibilitat de les obres a contractar.

4. Règim jurídic del contracte. El contracte es tipifica com a contracte públic administratiu de conformitat amb l'article 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

La memòria valorada classifica les actuacions com a obres de primer establiment (l'article 232 de la LCSP). Així mateix, el contracte inclou el subministre dels elements de joc.



Atès que el subministrament i l'obra de les actuacions mantenen una vinculació material i complementarietat es considera, d'acord amb l'art. 34.2 de la LCSP, com un contracte mixt, en el que, l'obra constitueix la prestació principal (art. 18 LCSP).

5. Durada del contracte i període d'execució. El seu període d'execució és de 3 mesos, des de la signatura de l'acta de comprovació de replanteig.

6. Valor Estimat del Contracte. El valor estimat del contracte als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 247.189,12 € (dos-cents quaranta-set mil cent vuitanta-nou euros amb dotze cèntims) IVA exclòs i coincideix amb el pressupost de licitació sense IVA, atès que no es preveuen modificacions ni eventualitats.

Aquest valor comprèn el termini d'execució de la totalitat de les obres.

7. Pressupost base de licitació. Atenent a la naturalesa de l'objecte del contracte el pressupost base de licitació és adequat a preus de mercat tenint en compte el projecte-memòria valorada redactat a l'efecte que es troba a l'expedient.

El pressupost base de licitació es fixa en la quantitat total de **299.098,84.-€** (dos-cents noranta-nou mil noranta-vuit euros amb vuitanta-quatre cèntims) IVA inclòs. La base imposable del qual són 247.189,12 € i l'import de l'IVA al tipus del 21% són 51.909,72.-€.

Aquest pressupost -redactat com preveu l'article 233.1.d de la LCSP i que forma part necessària d'aquest contracte-- s'ha fixat i ve determinat pels preceptius pressupostos de la memòria valorada aprovada de forma reglamentària, la qual cosa no permet eludir l'aplicació de les normes d'adjudicació del contracte ni el seu fraccionament.

El pressupost base de licitació comprèn la totalitat del contracte i, de conformitat amb l'article 100 de la LCSP es desglossa per costos directes i indirectes que s'expressen a la documentació tècnica.

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el Conveni col·lectiu de treball de la construcció i obres públiques de la província de Barcelona per l'any 2024 publicat al BOPB. <https://www.boe.es/boe/dias/2024/03/12/pdfs/BOE-A-2024-4845.pdf>. Aquesta indicació no perjudica el conveni que li sigui d'aplicació.

8. Requisits de solvència. S'han concretat les magnituds, els paràmetres o les ràtios i els límits o rangs de valors de la solvència econòmica, financera, tècnica o professional que determinen l'admissió o l'exclusió dels licitadors de conformitat amb l'article 92 de la LCSP. Són proporcionals a la complexitat del contracte i la necessitat de finançament previ per a dur a terme les inversions necessàries per a executar el contracte, així com per garantir que pot realitzar més d'un encàrrec a la vegada amb diferents clients.

9. Criteris de valoració de les ofertes. En aquesta licitació no hi ha criteris de valoració que depenguin d'un judici de valor.

Per a la valoració de les ofertes presentades en aquest contracte s'estableix els següents criteris de valoració d'aquestes valorables de forma automàtica, que és els que es detalla a continuació, amb la següent ponderació màxima:



a) Oferta econòmica (màxim 80 punts)

El criteri de valoració es la millora de preu de manera que s'atorgarà 80 punts a l'oferta econòmicament més avantatjosa i valorant-se totes les ofertes amb aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació obtinguda} = [(\text{«a»} - \text{«c»}) / (\text{«a»} - \text{«b»})] \times \text{«d»}$$

On:

- «a». Pressupost màxim de licitació establert per aquest contracte
- «b». Preu més econòmic ofert
- «c». Preu de l'oferta que es valora.
- «d». Puntuació màxima establerta per aquest criteri (80 punts).

b) Ampliació termini de garantia: (màxim 10 punts)

Consistent en l'extensió de la durada tant del termini de garantia com el dipòsit definitiu corresponent a la garantia definitiva (és a dir, al termini de la garantia obligatòria es sumaran els anys de garantia complementària ofertada).

La valoració de l'ampliació del termini de garantia serà a raó d'un punt per cada semestre de millora de la garantia mínima (establerta en un any) fins a un màxim puntuable de 5 anys de millora (és a dir, l'any obligatori més 5 anys més). D'aquesta manera l'obra pot arribar a quedar garantida durant 6 anys.

c) Millora de la zona de jocs infantils en la protecció davant la insolació (0 o 10 punts):

Formació d'una cobertura tèxtil per tal de protegir de la insolació la zona dels jocs inclusivament que té una superfície aproximada a cobrir de 200 m².

La valoració d'aquesta millora s'estima en $89,25 \text{ €/m}^2 \times 200 \text{ m}^2 = 17.850 \text{ €}$

Aquesta estructura ha d'estar formada per un entramat de veles, de membrana tèxtil micro-foradada, amb propietats de bloqueig dels UV al menys en un 90%. Atirantada als pals (suports verticals) i cimentada al terreny. La durabilitat de les teles ha de quedar garantida per a 10 anys.

La lona de teixit de polipropilè tindrà una massa superficial de 270 g/m², tall radial amb costures d'alta resistència i reforços en perímetre i cantonades; amb resistència als raigs UV i a la intempèrie; segons UNE-EN ISO 811.

Caldrà que amb l'oferta s'incorpori la fitxa tècnica tant de la lona com de l'estructura que s'ofereix.

Els criteris de valoració de les ofertes estan redactats de forma que les empreses licitadores coneixen en tot moment com han de preparar les seves ofertes i com els seran valorades (tal i com estableix la resolució 150/2015 del TCCSP), és a dir, s'identifica què es valorarà, com es valorarà i en quant o fins quant (Resolució 45/2018 del TCCSP).

10. Finançament del contracte. S'han complert els tràmits reglamentaris per tal d'assegurar l'existència de crèdit suficient i adequat per al pagament de les obres que són objecte d'aquest contracte, de conformitat amb



el següent quadre en el que s'indica l'aplicació pressupostària, el número de document comptable i el seu import:

Aplicació Pressup.	Tipus de doc	Núm. doc	Import
2024 - 20461104/1534/60100000 - Rem:2022	ARC	12024000017266	299.098,84

Amb l'aprovació de l'expedient s'haurà d'aprovar la despesa, és a dir, s'ha d'expedir el document comptable d'Autorització de la despesa (A).

11. Secretària General. Aquest informe es sotmet a la nota de conformitat de la Secretaria general de l'Ajuntament, d'acord amb el que disposa l'article 3.4 del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional, que ha estat emesa en dates 28//03/2024 i 09/04/2024.

12. Òrgan de contractació. De conformitat amb la disposició addicional segona de la LCSP l'òrgan de contractació és l'alcalde, no obstant, d'acord amb el cartipàs municipal vigent aprovat per resolució d'alcaldia número 2023006636 de 21 de juny de 2023, modificada en part per la resolució 2023008074 de data 28 de juliol de 2023, aquesta ha estat delegada en el 3r Tinent d'alcaldia i regidor de l'àmbit de Territori i Sostenibilitat.

13. Consideracions finals. Constitueixen la llei del contracte, el plec de clàusules administratives particulars i el plec de clàusules administratives generals de l'Ajuntament publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB núm.36 Annex I de data 11.02.2003) aplicable als contractes d'aquest tipus, en tot allò que no s'oposi a la legislació bàsica estatal de contractació pública, així com la memòria, els plànols i els quadres de preus del projecte aprovats, en els aspectes assenyalats en l'article 128 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre (d'ara endavant RGLCAP).

14. D'acord amb el que preveuen els articles 172 i 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, els responsables dels departaments o serveis encarregats de la seva tramitació han d'informar els expedients que els hi correspongui tramitar i redactar la pertinent proposta de resolució.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, **RESOLC:**

Primer.- APROVAR l'expedient indexat amb número 2024/14940J referent a la contractació de les obres per a la creació de la nova àrea de jocs infantils i juvenils al costat de l'escola Joan Llongueras i de l'IE Llibertat amb un pressupost base de licitació fixat en **299.098,84.-€** (dos-cents noranta-nou mil noranta-vuit euros amb



vuitanta-quatre cèntims) IVA inclòs, la base imposable del qual són 247.189,12 € i l'import de l'IVA al tipus del 21% són 51.909,72.-€. Aquest valor comprèn el termini d'execució de 3 mesos.

Segon.- APROVAR el plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques particulars i la memòria valorada/projecte que conformen l'expedient administratiu referenciat i indexat amb el número 2024/14940J.

Tercer.- AUTORITZAR LA DESPESA derivada d'aquesta contractació per un import màxim de **299.098,84** euros (IVA inclòs), a raó d'una estimació de despesa, de conformitat amb el següent quadre en el que s'indica l'aplicació pressupostària, el número de document comptable i el seu import:

Aplicació Pressup.	Tipus de doc	Núm. doc	Import
2024 - 20461104/1534/60100000 - Rem:2022	ARC	12024000017266	299.098,84

Quart.- INSTAR l'obertura del procediment de licitació d'aquest contracte mitjançant procediment obert simplificat amb tramitació ordinària a través de mitjans electrònics,

Cinquè.- PUBLICAR l'anunci de licitació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament per a que les empreses interessades, en el termini de 20 dies naturals des de la data de publicació de l'anunci, puguin presentar oferta.

Sisè.- Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, i de conformitat amb els arts.123 i 124 de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques els interessats podran interposar els següents recursos:

- Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent a la recepció de la seva notificació. Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins del termini de dos mesos, a comptar des del dia següent a la recepció de la seva notificació, de conformitat amb els arts.8 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

- Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què rebí la seva notificació, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent a la que es produís la desestimació presumpta del recurs. Tot això, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que estimi pertinent.

Signatures:

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 15264527144436504672 en <https://seu.badalona.cat/validacio>

