



Ajuntament de Maldà

Decret d'alcaldia número 72 de data 10 d'abril de 2024

Assumpte: Adjudicació: "SUBSTITUCIÓ D'UN DELS DIPÒSITS DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE DE MALDÀ (L'URGELL)"

ANTECEDENTS DE FET

PRIMER. A la vista dels següents antecedents:

- Projecte d'obres i plec de prescripcions tècniques redactat pel serveis tècnics del Consell Comarcal de l'Urgell de data octubre del 2019
- Actualitzat els preus del Projecte d'obres i plec de prescripcions tècniques redactat pel serveis tècnics del Consell Comarcal de l'Urgell en data Març del 2023.
- Provisió d'Alcaldia justificant la necessitat i la idoneïtat de la contractació de les obres de data 20 de febrer del 2024.
- Informe de secretaria de data 20 de febrer del 2024.
- Plec de clàusules administratives de data 21 de febrer del 2024.
- El 26 de febrer 2024 per acord del ple es va aprovar l'inici d'expedient de contractació i els plecs de clàusules.
- Que el 27 de març es va finalitzar el termini de presentació d'ofertes.

Que han data 3 d'abril de 2024 s'ha realitzar l'acta de la mesa de contractació, que afegeixo literalment:

"ACTA D'OBERTURA DE DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA – SOBRES A I D'OBERTURA DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ I MILLORES TÈCNiques QUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA – SOBRES B

Reunits a la Sala de Plens de l'Ajuntament de Maldà, el dia 3 d'abril de 2024 a les 11:00 hores, es reuneix la Mesa de contractació de les obres incloses en el projecte anomenat **"SUBSTITUCIÓ D'UN DELS DIPÒSITS DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE DE MALDÀ (L'URGELL) "**, per procedir en primer lloc a l'obertura de la documentació obrant als Sobres A – Documentació Administrativa i documentació la ponderació de la qual depèn d'un judici de valor i posteriorment el Sobre B – d'obertura de proposició econòmica i documentació i millores tècniques quantificables de forma automàtica.



Ajuntament de Maldà

La composició de la Mesa és la següent :

<u>President:</u>	Sr. Jordi Herrero, Tinent Alcalde de l'Ajuntament de Maldà
<u>Vocals:</u>	Sr. Jaume Lázaro Calafell arquitecte dels serveis tècnics de ajuntament de Maldà
	Sra. Rosario García de la Cruz, SATM del Consell Comarcal de l'Urgell
	Sr. Jordi Herrero, Tinent Alcalde de l'Ajuntament de Maldà
<u>Secretària :</u>	Actua com a secretària, la Sra. Rosario García de la Cruz, secretària de l'Ajuntament de Maldà

No assisteix a l'Acte públic cap representant de les empreses licitadores.

Per part de la President es procedeix a la constitució de la mesa de contractació.

La secretària dona compte de les dues propostes presentades informant que s'haurà d'examinar la documentació obrant dins del sobre A i B de conformitat amb l'establert en el Plec de clàusules administratives particulars pels licitadors, i tenint en compte el que preveu l'article 157 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic ,en relació a l'article 140 del mateix text legal.

En el sobre A ,que es correspon a la documentació administrativa i documentació la ponderació de la qual depèn d'un judici de valor , hi haurà d 'haver aquests documents :

a) Declaració responsable del licitador

La clàusula 9a del Plec de clàusules administratives particulars, estableix com s'ha de fer la presentació de proposicions i documentació administrativa. Al punt 9.2 es disposa que la presentació electrònica es farà per mitjà de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la plataforma de contractació de sector públic.

Acte seguit,s'informa als membres de la mesa de contractació que el termini previst per a la presentació d'ofertes ,s'acabava el dia 27 de març a les 23:59.

l'obertura de les pliques es va preveure pel primer dimecres hàbil després de la finalització del termini de presentació de proposicions, a les 11.00h (dimecres 3 d'abril).

La secretària interventora ha emès informe que consta a l'expedient, en relació a la obligatorietat d'utilització de mitjans electrònics per part de les empreses per a la presentació de les ofertes.



Ajuntament de Maldà

A les 12:20 hores, un cop revisada la documentació tramesa, es comprova que l'empresa licitadora ha presentat la documentació requerida al punt 13 del plec de clàusules administratives particulars, per tant, en compliment del que disposa l'article 326.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la Mesa de contractació ACORDA:

Primer. Obertura del SOBRE A :Model de declaració responsable. L'òrgan de Contractació declara admeses les dues proposicions::

Núm.	Data i hora de registre d'entrada	Núm registre	NIF	Empresa
1	25/03/24 / 12:48h	ENTRA-2024-281	A78139755	GESTION Y TECNICAS DEL AGUA SA (GESTAGUA)
2	27/03/24 / 18:48h	ENTRA-2024-298	B25323809	IRRIGA WATER SOLUTIONS, S.L

Segon. Publicar l'Acta al perfil del contractant.

Acte seguit, la presidenta de la Mesa de Contractació comunica que es procedirà a l'obertura del sobre "B", procedint-se a la valoració dels criteris d'adjudicació tal i com s'estableix a l'art.157.2 ,en relació a l'article 145 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, en utilitzar-se una pluralitat de criteris d'adjudicació, i que haurà d'incloure la següent documentació :

Proposició econòmica.

Documents relatius a l'oferta, diferents del preu, que s'hagin de quantificar de forma automàtica.

S'obren els sobres B corresponents a la proposició econòmica i documentació quantificable de forma automàtica :

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu. Tots els criteris d'aquest plec son avaluable AUTOMÀTICAMENT mitjançant fórmules. El resum de puntuacions a obtenir són els següents:

	PUNTUACIÓ MÀXIMA	102
1	Criteris avaluable automàticament:	Puntuació Màxima es de 50



Ajuntament de Maldà

	Millores tècniques:	
a)	Celeritat en obra	20
b)	Reducció termini obra	20
c)	Millora de termini de garantia	10
2	Baixa licitació	40
3	Millora proposada per licitador	10
4	Adscripció obra discapacitats	2
	Total criteris avaluables automàticament	102

1. MILLORES TÈCNIQUES: MILLORES EN GESTIÓ fins 50 punts

a) Celeritat en l'obra fins 20 punts

Els licitadors, oferiran fer remplateig, pla de seguretat e iniciar obra abans de:

- Abans 15 abril del 2024 → 20 punts
- Abans 20 abril del 2024 → 12 punts
- Abans de 25 de abril del 2024 → 5 punts

La celeritat ha de ser real en cas que el licitador no compleixi per motius imputables a ell se li estableix una penalització amb 250 euros per dia de endarreriment (Aplicant apartat V de penalitats).

b) Reducció termini de l'obra fins 20 punts

Els licitadors, oferiran reduir el termini de l'obra per setmanes. En el cas de reducció termini d'obra es valorada amb la formula següent:

$$\frac{20 * \text{reducció dels licitadors}}{\text{reducció mes baixa del licitador}}$$

La reducció del termini ha de ser real en cas que el licitador redueixi i després no compleixi finalitzi obra en el termini que ell estableix se li penalitzarà amb 250 euros per dia de endarreriment (Aplicant apartat V de penalitats)

c) Ampliació de garantia fins a 10 punts:



Ajuntament de Maldà

Aquest criteri es valorarà fins a un màxim de 20 punts, d'acord amb la taula següent:

2 anys de garantia	2,5 punt
2 anys i mig de garantia	3 punts
3 anys de garantia	5 punts
4 anys de garantia	7 punts
5 anys de garantia	10 punts

La valoració de l'ampliació del termini de garantia proposat pel licitador es realitzarà si la proposta és igual o superior a 1 any.

S'ha de tenir present que el termini d'un any és obligatori per tots. La proposta d'ampliació de 1 any significa un període de garantia de 24 mesos.

2. Baixa de licitació (millora econòmica). Fins a 40 punts.

Els licitadors, oferiran el preu per el que realitzaran l'obra, sent igual o inferior. En el cas de baixa econòmica es valorada amb la formula següent:

$$\frac{40 * \text{preu mes baix}}{\text{preu del licitador}}$$

3. Millora de construcció proposada per licitador sense increment de cost per l'ajuntament. Fins a 10 punts.

Es valorada la proposta efectuada donant 10 punts a totes les propostes que siguin considerades realment millores de projecte sense cost per l'ajuntament.

4. Per l'adscripció a l'obra, durant tot el termini d'execució, de persones amb discapacitat: fins a 2 punts:

Aquest criteri d'adjudicació dona resposta a l'obligació d'establir criteris qualitius fixada per l'article 145.2 de la LCSP. S'ha de valorar de la forma següent:

$$P=2*(N/Nmàx) \quad P= \text{Puntuació}$$

Nmàx= nombre màxim de persones amb discapacitat adscrits de les ofertes presentades.

N= oferta proposada

El resultat de les puntuacions obtingudes per l'empresa que s'ha presentat és el següent:



Ajuntament de Maldà

Criteris avaluables automàticament:		GESTION Y TECNICAS DEL AGUA SA (GESTAGUA)		IRRIGA WATER SOLUTIONS, S.L	
1	Millores tècniques:		27		50,00
a)	Celeritat en obra	15/04/2024	12	abans 15 abril	20,00
b)	Reducció termini obra	1 setmana	5	4 setmanes	20,00
c)	Millora de termini de garantia	5 anys	10	5 anys	10,00
2	Baixa licitació	129566,09	40	143536,81	36,11
3	Millora proposada per licitador	Si	10	Si	10
4	Adscripció obra discapacitats	No	0	Si	2
Total puntuació		Licitador 1	77	Licitador 2	98,38

La Mesa de Contractació, un cop examinada i informada l'oferta presentada, atès el que s'estableix a l'article 326 d) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector Públic i del plec de clàusules administratives particulars per a la contractació de l'obra per procediment obert simplificat " Substitució de dipòsit d'aigua de Maldà, **ACORDA:**

Primer. Elevar a l'òrgan de contractació la relació classificada, per ordre de més a menys puntuació de les proposicions presentades.

ORDRE	EMPRESA LICITADORA	PUNTUACIÓ
1	IRRIGA WATER SOLUTIONS, S.L	Punts : 98,38
2	GESTION Y TECNICAS DEL AGUA SA (GESTAGUA)	Punts: 77

Segon. Notificar als licitadors la resolució del acta de contracció.

Tercer. Comprovar en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa que ha quedat en primer lloc està degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, si escau la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar, tal i com es detalla a la clàusula del plec de clàusules i a l'article 139.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Quart. Requerir, mitjançant comunicació electrònica, al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè, dins del termini establert, constitueixi la garantia definitiva i que també presenti la resta de documentació prevista a la clàusula tretzena, tal i com disposen els articles 75.2 i 76.2 de la LCSP.



Ajuntament de Maldà

Cinquè. Publicar l'Acta al perfil del contractant.

La presidenta de la Mesa de Contractació dóna per finalitzada la reunió a les 12:30 hores.

I perquè quedi constància la secretària expedeix la següent acta, que es signada tot seguit per totes les persones assistents .

Maldà, 3 d'abril de 2024

La president i vocal

El Vocal

La secretària i vocal

Jordi Herrero Franch

Jaume Lazaro Calafell

Rosario García de la Cruz”

Amb data 8 d'abril es va fer un ple extraordinari i es va decidir per majoria absoluta amb una abstenció de la corporació realitzar la contractació i donar poder per poder portar a bon terme aquest contracte amb l'empresa que va guanyar la licitació.

Per tot el que s'ha exposat,

RESOLC:

PRIMER.- Adjudicar a l'empresa IRRIGA WATER SOLUTIONS, S.L el contracte per a l'obra “**SUBSTITUCIÓ D'UN DELS DIPÒSITS DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE DE MALDÀ (L'URGELL)**” per un import de 143.536,81€ més 30.142,73 € en concepte d'IVA.

SEGON. A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: CONTRACTE D'OBRES	
Objecte del contracte: SUBSTITUCIÓ D'UN DELS DIPÒSITS DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE DE MALDÀ (L'URGELL)	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
CPV – 45232454-9 <i>Treballs de construcció de dipòsits d'aigües pluvials</i>	
Valor estimat del contracte: 143.536,81€	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 143.536,81€	IVA%: 30.142,73 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 173.679,54€	
Durada de l'execució: 8 setmanes	



Ajuntament de Maldà

Que l'empresa s'ha compromès a realitzar unes millores i els posteriors efectes del contracte hauran d'incorporar les millores incloses a l'oferta de l'empresa adjudicatària sense cost per l'ajuntament.

MILLORA PROPOSADA. SISTEMA DE TELECONTROL DEL DIPÒSIT

Per tal de monitoritzar i controlar el funcionament del dipòsit, es planteja la col·locació d'un sistema de telecontrol per tal d'adquirir i enviar les dades obtingudes a través d'una plataforma, per a la gestió de la xarxa en alta del municipi. L'equip permetrà controlar les senyals que es detallen a la següent taula.

DESCRIPCIÓ	ENTRADA DIGITAL	ENTRADA ANALÒGICA
Nivell aigua dipòsit		x
Boia nivell màxim	x	
Boia nivell mínim	x	
Clor lliure		x
Nivell mínim clor	x	
Cabalímetre sortida	x	
Cabalímetre entrada	x	
Intrusisme	x	
TOTAL	6	2

Tecnologia proposada

Es proposa la instal·lació de una remota de telecontrol, amb comunicacions GPRS/3G i alimentació a 24VDC. El equip disposarà d'una pantalla local de visualització i parametrització tàctil, SAI, així com les corresponents proteccions contra sobre tensions.

L'equip disposarà d'un mòdul avançat d'alarmes per avisar d'avaries i intrusisme, així com la possibilitat de control remot des del mòbil.

SEGON.- Notificar aquest decret a l'adjudicatari i citar-lo per a la signatura del contracte. Així mateix, se la de requerir per tal que presenti el pla de seguretat i salut en un termini de 4 dies hàbils des de la notificació de l'adjudicació i la fiança de 7.176,84 euros.

TERCER.- Notificar a la resta de licitadors amb els recursos pertinents.



Ajuntament de Maldà

CINQUÈ. Facultar a l'alcalde per a la signatura del contracte, constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic i designar com a responsable direcció obra al Sr. Jaume Lazaro Calafell, arquitecte i direcció d'obra.

SISÈ. Publicar l'anunci de formalització del contracte al Perfil del contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat a l'annex III de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SETÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA.

VUITÈ. Ratificar la present resolució en la propera sessió plenària que se celebri.

Maldà, a data de la seva signatura

L'alcalde,

La secretària, en dona fe,

Josep Batlle Martorell

Rosario García de la Cruz