



**INFORME TÈCNIC DE JUSTIFICACIÓ DELS CRITERIS DE SOLVÈNCIA, CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SOTMESOS A JUDICI DE VALOR, CAUSES TÈCNiques DE MODIFICACIÓ A PREVEURE, CONDICIONS TÈCNiques ESPECIALS D'EXECUCIÓ, DEL PRESSUPOST DE LICITACIÓ I DEL VALOR ESTIMAT, DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS I DURACIÓ DEL CONTRACTE DE:**

**SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIÓ DE MOBILIARI I SENYALÈTICA DEL CENTRE SOCIAL DE SANTS SITUAT AL CARRER OLZINELLES NÚM. 30, AL DISTRICTE DE SANTS-MONTJUÏC DE BARCELONA**

De conformitat amb l'article 116.4, lletra c) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), el present informe s'emet als efectes de justificar els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris d'adjudicació i condicions especials d'execució que es tindran en consideració en el procediment de contractació del contracte de referència.

**1.- OBJECTE DEL CONTRACTE:** Subministrament i col·locació de mobiliari i senyalètica del Centre Social de Sants situat al carrer Olzinelles núm. 30 al Districte de Sants-Montjuïc a Barcelona.

**2. DURADA DEL CONTRACTE:** El termini de licitació s'estima en 12 setmanes. La duració mínima s'estableix en 10 setmanes i la màxima en 12 setmanes.

**3. PRESSUPOST DE LICITACIÓ:** el pressupost del subministrament i col·locació és:

- Pressupost Base de Licitació (PBL) = 215.774,95 €
- IVA (21% sobre (PBL) = 45.312,74 €
- **Total Pressupost Base de Licitació (PBL): 261.087,69 € IVA inclòs**

**4. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE:** El valor estimat del contracte, sense incloure l'IVA, de conformitat amb l'article 101 de la LCSPS, ascendeix a 258.929,94 €, amb el següent desglossament:

- Pressupost Base de Licitació (sense IVA):	215.774,95 euros
- Possible pròrroga:	0,00 euros
- Possibles modificacions 20% s/PBL:	43.154,99 euros
- Possibles opcions eventuais:	0,00 euros

---

Total valor estimat del contracte: 258.929,94 euros

**5.- CRITERIS DE SOLVÈNCIA:** Atenent a que l'objecte del contracte és la realització de diferents actuacions per adequar el **subministrament i col·locació de mobiliari i senyalètica del Centre Social de Sants situat al carrer Olzinelles núm. 30 al Districte de Sants-Montjuïc a Barcelona**, i que el seu valor estimat és **258.929,94 €** (IVA no inclòs), es proposen els següent criteris de solvència:



- Els licitadors hauran d'acreditar que compleixen amb les condicions mínimes de solvència següents:
  - Solvència tècnica o professional:
    - S'haurà de presentar una relació dels principals subministraments realitzats en els darrers **TRES (3)** anys que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, dels mateixos. Aquests subministraments s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent si el destinatari és una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest. A falta del certificats, es podran acreditar mitjançant una declaració de l'empresari. Els empresaris hauran d'acreditar haver executat, **Un (1)** treball de característiques similars als de licitació (**subministrament i instal·lació de mobiliari**), amb pressupost no inferior a **129.464,97 euros** (IVA exclòs) executat en els darrers 3 anys.
    - S'acreditarà que l'objecte social del licitador es correspon amb l'objecte del contracte. Caldrà presentar una declaració jurada del legal representant que manifesti aquest punt, amb indicació expressa i manifesta del punt dels seus estatuts a on es troba.
    - Indicació de la part del contracte que el licitador tingui el propòsit de subcontractar.
  - Solvència econòmica i financera: Volum anual de negocis. El volum anual de negocis de la licitadora durant els **TRES (3) últims anys** ha de ser, com a mínim, de **181.250,96 euros/any**, en algun d'aquests anys. En el cas de que la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a **TRES (3) anys** el requeriment es podrà referir al període d'activitat. En el cas de que aquesta data sigui inferior a **UN (1) any**, el requeriment podrà ser proporcional.

**6.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SOTMESOS A JUDICI DE VALOR:** De conformitat amb l'article 145.1 de la LCSP i atenent a l'objecte del contracte de referència, es proposen els criteris sotmesos a judici de valor adjunts al present informe, en document de referència **Annex núm. 6** del Plec de Condicions Administratives Particulars.

**7.- CAUSES TÈCNIQUES DE MODIFICACIÓ A PREVEURE:** De conformitat amb l'article 204 de la LCSP es proposen les següents modificacions objectives:

- A. Necessitat per part de l'operador/usuari d'incorporar millores tècniques relatives a components proposats per l'adjudicatari, per tal de garantir la uniformitat, simplificació de manteniment, subministrament de recanvis, millora de la durabilitat i/o funcionalitat del producte.
- B. Derivats de canvis de disseny sol·licitats per l'operador que tinguin la finalitat de garantir la uniformitat, simplificació de manteniment, millora de la durabilitat i/o funcionalitat del producte, i que no sigui error de disseny.



- C. Necessitat per part de l'operador/usuari d'incorporar nous element no previstos inicialment.
- D. Derivats d'augment/reducció d'amidaments per nous requeriments.
- E. Derivats d'indicacions/exigències de seguretat emeses per autoritats competents (guàrdia urbana, bombers, mobilitat...etc.).
- F. El Contracte podrà ser objecte de modificació que legalment correspongui o, fins i tot resolució, amb motiu d'aplicació de mesures d'estabilitat pressupostària que corresponguin, entenent-se que es realitzen per raons d'interès públic.

**8.- CONDICIONS TÈCNIQUES ESPECIALS D'EXECUCIÓ:** L'objecte d'aquest apartat és assenyalar punts específics relatius a condicions tècniques especials d'execució que s'hauran de tenir en compte pels licitadors de l'obra al formular les seves ofertes:

- Els treballs de subministrament i col·locació d'aquest mobiliari i la senyalètica es podrà dur a terme de forma simultània amb la finalització de les obres. Per tant, s'hauran de coordinar totes les activitats d'aquesta actuació, a la vegada que es tindran en compte aspectes d'implantació, àmbits per a l'acopi de materials, accessos, etc. de tal forma que no s'interfereixin unes actuacions amb les altres, i es minimitzin les possibles interferències.
- El mobiliari i la senyalètica s'ha de subministrar i col·locar als diferents emplaçaments - detallats al projecte, per la qual cosa, la oferta presentada haurà de contemplar tots els mitjans auxiliars necessaris per a la càrrega, desplaçament i ubicació en l'emplaçament definitiu dels diferents elements.
- El termini dels treballs de subministrament i col·locació de tot el mobiliari serà el de l'oferta presentada, a comptar des de la data de l'adjudicació/signatura acta de replanteig i inici; i que com a màxim serà d'un termini de 12 setmanes. Inclou muntatge i acabats.
- La oferta presentada haurà d'incloure totes les despeses per garantir el desenvolupament dels treballs en compliment de tota la normativa vigent en termes de seguretat i salut en el treball.
- S'haurà de garantir en tot moment, que les condicions de treball de les obres, així com de l'entorn afectat, segueixin les directrius establertes al PSS, si escau. S'haurà de dur a terme una coordinació d'activitats empresarials.
- Es consensuarà sempre amb la DF, l'àmbit destinat per a l'acopi de materials, garantint sempre unes condicions de seguretat.
- Tots els preus inclouen el subministrament i la col·locació, així com tots els materials auxiliars i ajuts necessaris per a la seva correcta instal·lació i posada en funcionament. Les unitats d'elements inclouran la seva instal·lació completa.
- S'aprovaran les mostres per part del Promotor/Propietat, si escau.



- Caldrà protegir tot l'àmbit afectat de l'edifici en relació a les zones de pas i recorreguts previstos per a la càrrega, desplaçament i descàrrega de materials, així com respectar i mantenir en tot moment les vies d'evacuació de l'edifici.
- Totes les partides inclouen el transport a abocador autoritzat dels residus generats en treure el mobiliari dels seus embalatges (cartrons, plàstics, etc.) amb presentació de justificants pertinents.
- Caldrà que l'adjudicatari comprovi en obra totes les mides abans d'iniciar qualsevol fabricació i/o comanda. Caldrà confirmar també amb el Promotor/Propietat els colors i acabats de tots els elements del mobiliari a subministrar i instal·lar, abans de procedir a la seva comanda i/o fabricació. Prèviament l'adjudicatari haurà de presentar totes aquelles mostres de color o acabats que el Promotor/Propietat estimi necessàries.

**9.- JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS:** De conformitat amb l'article 116.4, lletra g) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), el present informe s'emet als efectes de justificar els motius pels quals el contracte indicat es realitza sense dividir el seu objecte en diferents lots.

La divisió de l'objecte del contracte en lots es troba regulada a l'article 99.3 de la LCSP, en el que es disposa el següent:

*“3. Siempre que la naturaleza o el objeto del contrato lo permitan, deberá preverse la realización independiente de cada una de sus partes mediante su división en lotes, pudiéndose reservar lotes de conformidad con lo dispuesto en la disposición adicional cuarta.*

*No obstante lo anterior, el órgano de contratación podrá no dividir en lotes el objeto del contrato cuando existan motivos válidos, que deberán justificarse debidamente en el expediente, salvo en los casos de contratos de concesión de obras.”*

Concorren en aquest contracte els elements necessaris per justificar que el mateix no es divideixi en lots:

- L'objecte del contracte no admet divisió.  
En el present cas, al tractar-se d'un contracte que té per objecte la prestació del subministrament i col·locació de mobiliari i senyalètica, el mateix ha de ser prestat per un únic contractista i no admet la seva divisió.  
Tant mobiliari com senyalètica formen un sol paquet, es subministren en un sol espai i en el mateix termini.

Anton Andreu Bruguera  
Coordinador d'Obres d'Edificació

Raimon Salvat i Devesa  
Director Tècnic d'Edificació

Barcelona, a data de la signatura electrònica.

---

**PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE**

---

Pag. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	215.774,95
	<hr/>
<b>Subtotal</b>	215.774,95
21 % IVA SOBRE 215.774,95.....	45.312,74
	<hr/>
<b>TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE</b>	€ 261.087,69

---

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a la quantitat de:

( DOS-CENTS SEIXANTA-UN MIL VUITANTA-SET EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS )

---



**ANNEX NÚM. 6 MOBILIARI DE CATÀLEG sense mostres**

**2.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ L'AVAUACIÓ DELS QUALS DEPÈN D'UN JUDICI DE VALOR (SOBRE NÚMERO 2). FINS A 40 PUNTS.**

Les fitxes dels productes oferts a presentar serà conforme a l'Annex núm. 9, i no podran excedir de 4 pàgines per element. Es podran adjuntar, dins d'aquest límit, fitxes tècniques /comercials del fabricant de l'element, si escau.

**IMPORTANT: L'increment del número de pàgines sobre el límit citat no implicarà l'exclusió de l'oferta, però sí que només es tingui en consideració la informació continguda en les citades pàgines establertes com a límit. Per tant, tota aquella informació de l'oferta que excedeixi del límit de pàgines especificat no serà objecte de valoració ni puntuació.**

**2.1. Valoració dels productes/elements ofertats presentats ..... 0 a 40 punts**

Per tal de valorar les característiques estètiques, funcionals i tècniques de determinats elements els licitadors hauran de presentar les fitxes tècniques dels elements oferts conforme l'Annex núm. 7 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

En cas de no presentar alguna fitxa la puntuació per aquell element serà de 0 punts. Posteriorment es sumarà per a cadascuna de les tres característiques avaluades la puntuació obtinguda, afectada pel coeficient de pes relatiu de cada element, arrodonint-se el resultat a dos decimals en funció del tercer. S'assignarà la màxima puntuació a aquell licitador que obtingui la major suma de coeficient del conjunt de les tres característiques, i la resta de forma proporcional.

Respecte dels elements oferts sol·licitats, es valoraran les característiques estètiques, funcionals i tècniques que es detallen a continuació:

*2.1.1 Característiques estètiques .....12 punts*

<i>Descripció</i>	<i>Característiques estètiques elements ofertats</i>
<i>S'adequa satisfactòriament a l'element descrit</i>	<i>1,00</i>
<i>S'adequa a l'element descrit, malgrat presenta aspectes estètics menys satisfactoris</i>	<i>0,50</i>
<i>No s'adequa a l'element descrit, presentant aspectes estètics que es valoren en clara inferioritat respecte a l'element prescrit</i>	<i>0,00</i>

*Es sumarà la puntuació obtinguda de cada element, afectada pel seu coeficient de pes relatiu conforme el previst a l'Annex núm. 7-, assignant-se la màxima puntuació a aquell licitador que obtingui la major suma, i la resta de forma proporcional. No es valorarà informació no rellevant.*



2.1.2 Característiques funcionals.....12 punts

<i>Descripció</i>	<i>Característiques funcionals elements ofertats</i>
<i>S'adequa satisfactòriament a l'element descrit</i>	<i>1,00</i>
<i>S'adequa a l'element descrit malgrat presenta aspectes funcionals menys satisfactoris</i>	<i>0,50</i>
<i>No s'adequa i/o presenta clares mancances funcionals</i>	<i>0,00</i>

*Es sumarà la puntuació obtinguda de cada element, afectada pel seu coeficient de pes relatiu conforme el previst a l'Annex núm. 7-, assignant-se la màxima puntuació a aquell licitador que obtingui la major suma, i la resta de forma proporcional. No es valorarà informació no rellevant.*

2.1.3 Característiques tècniques..... 16 punts

<i>Descripció</i>	<i>Característiques tècniques elements ofertats</i>
<i>S'adequa satisfactòriament a l'element descrit</i>	<i>1,00</i>
<i>S'adequa a l'element descrit, malgrat presenta aspectes tècnics menys satisfactoris</i>	<i>0,50</i>
<i>No s'adequa i/o presenta clares mancances tècniques</i>	<i>0,00</i>

*Es sumarà la puntuació obtinguda de cada element, afectada pel seu coeficient de pes relatiu conforme el previst a l'Annex núm. 7-, assignant-se la màxima puntuació a aquell licitador que obtingui la major suma, i la resta de forma proporcional. No es valorarà informació no rellevant.*

**<sup>1</sup> Les propostes que obtinguin una puntuació inferior als 20 punts en relació als criteris sotmesos a un judici de valor seran excloses del present procediment al considerar-se tècnicament insuficients. Per tant, respecte a les mateixes ja no es procedirà a l'obertura del seu sobre núm. 3, ni consegüentment seran tingudes en compte en cap cas als efectes de l'apreciació de les ofertes anormals o desproporcionades al no tenir la consideració d'ofertes admeses.**

**PUNTUACIÓ TOTAL: 100 punts.**