



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA LICITACIÓ DEL

- **CONTRACTE MIXT PER LA REVISIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU I LA POSTERIOR EXECUCIÓ DE LES OBRES**

“RÒTULA, XARXA VERDA DE MOBILITAT SOSTENIBLE DEL DELTA DE L'EBRE. EL PASSEIG DEL CARRILET, FASE 1 - ETAPA 2 i ETAPA 3. ACONDICIONAMENT I MILLORA DEL DESAIGÜE DEL PRÉSTAMO”

- **PROCEDIMENT OBERT DE TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, PER L'AJUNTAMENT DE DELTEBRE**
- Expedient **4390180001-2024-0002630**

- Procediment obert -

REDACCIÓ PROJECTE I EXECUCIÓ OBRA

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DE LA LICITACIÓ

A. PODER ADJUDICADOR			
ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT:		AJUNTAMENT DE DELTEBRE	
Indicar si el contracte està relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea:		☒ SI (quina) ☐ NO	
Projecte finançat amb fons REACT-EU		☒ SI (quina) ☐ NO	
Projecte finançat amb fons REACT-EU:		☐ SI ☐ NO	
ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ:		PLE DE LA CORPORACIÓ	
SERVEI GESTOR/PROMOTOR:		ÀREA #DeltebreTerritori	
Obtenció de la documentació i informació			
a) Entitat: Ajuntament de Deltebre. b) Domicili: PLAÇA 20 DE MAIG, 1 c) Localitat i codi postal: DELTEBRE, CP: 43580. d) Codi NUTS: ES514 TARRAGONA e) Telèfon: 977489309. f) Adreça electrònica: olc@deltebre.cat. g) Adreça d'Internet del perfil del contractant: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/ca_ES/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=8911869 h) Data límit d'obtenció de documents i informació: fins al 6è dia previ al de presentació de les ofertes i) Horari d'atenció: de dilluns a divendres de 8.00 a 14.00 h			
B. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ			
Expedient: 4390180001-2024-0002630		Tipus de Contracte:	Mixt de serveis i execució d'obra
Tipus de Procediment	OBERT	Tramitació:	ORDINÀRIA
		Tramitació anticipada:	☐ SI ☒ NO
Forma de presentació d'ofertes: Electrònica			
- Es poden utilitzar les comandes electròniques - S'accepta la facturació electrònica - S'utilitza el pagament electrònic			
Contracte subjecte a regulació harmonitzada: ☐ SI ☒ NO			
Article 20. Contractes d'obres (...) subjectes a una regulació harmonitzada: Llidir. 1. Estan subjectes a regulació harmonitzada els contractes d'obres (...) el valor estimat dels quals sigui igual o superior a 5.538.000 euros.			
C. DEFINICIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE			

Definició de l'objecte del contracte:

CONTRACTE MIXT PER LA REVISIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU I LA POSTERIOR EXECUCIÓ DE LES OBRES

“RÒTULA, XARXA VERDA DE MOBILITAT SOSTENIBLE DEL DELTA DE L'EBRE. EL PASSEIG DEL CARRILET, FASE 1-ETAPA 2 i ETAPA 3. ACONDICIONAMENT I MILLORA DEL DESAIGÜE DEL PRÉSTAMO”

CPV:

Els codis CPV que es corresponen amb aquest contracte són:

Prestació 1:

- 71200000-0 Serveis d'arquitectura i serveis connexes
- 45220000-5 Obres d'enginyeria i treballs de construcció
- 71240000-2 Serveis d'arquitectura, enginyeria i planificació
- 71300000-1 Serveis d'enginyeria

Prestació 2:

- 45232130-2 Treballs de construcció de canalitzacions d'aigües pluvials.
- 45232152-2 Treballs de construcció d'estacions de bombeig.
- 45233122-0 Treballs de construcció de carreteres de circumval·lació.

D. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El sistema utilitzat per determinar el pressupost base de licitació ha consistit en prendre com a referència els preus generals i habituals de mercat distribuïts conforme al següent desglossament amb la inclusió dels treballs següents:

PRESSUPOST DE LICITACIÓ:

IMPORT DEL CONTRACTE	BASE	IVA	TOTAL
import de licitació revisió/redacció projecte (2%)	83.076,35 €	17.446,03 €	100.522,38 €
import de licitació obres	4.153.817,67 €	872.301,71 €	5.026.119,38 €
import resultant de la revisió dels projectes (màxim 20% a l'alça)	830.763,53 €	174.460,34 €	1.005.223,88 €
TOTAL	5.067.657,55 €	1.064.208,09 €	6.131.865,64 €

Aquest pressupost es compon per honoraris de projecte, execució de l'obra i aquells que van relacionats amb l'execució d'aquesta i altres treballs afins.

2.1.- REVISIÓ/REDACCIÓ DE PROJECTE:

IMPORT DEL CONTRACTE	BASE	IVA	TOTAL
import de licitació revisió/redacció projecte (2%)	83.076,35 €	17.446,03 €	100.522,38 €

**2.2.- EXECUCIÓ DE LES OBRES PREU TANCAT (article 241 LCSP):**

IMPORT DEL CONTRACTE	BASE	IVA	TOTAL
import de licitació obres	4.153.817,67 €	872.301,71 €	5.026.119,38 €

IMPORT DEL CONTRACTE	BASE	IVA	TOTAL
import resultant de la revisió dels projectes (màxim 20% a l'alça)	830.763,53 €	174.460,34 €	1.005.223,88 €

Sistema de determinació del preu:

El sistema utilitzat per determinar el pressupost base de licitació ha consistit en prendre com a referència els preus generals i habituals de mercat, distribuïts conforme al següent desglossament amb la inclusió dels treballs objecte del contracte.

E.1 VALOR ESTIMAT DEL PROJECTE

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE		IVA EXCLÒS
pressupost base de licitació	import de licitació revisió/redacció projecte (2%)	83.076,35 €
pressupost base de licitació	import de licitació obres	4.153.817,67 €
eventualitats	import resultant de la revisió dels projectes (màxim 20% a l'alça)	830.763,53 €
TOTAL VEC		5.067.657,55 €

Aplicació pressupostària/finançament: Passeig del Carrilet (1 Fase)

F. ANUALITATS

anualitats IVA inclòs previstes	
2024	2.146.152,97 €
2025	3.065.932,82 €
2026	919.779,85 €
total	6.131.865,64 €

En virtut de l'article 234 de la LCSP

Presentació del projecte per l'empresari.

1. La contractació conjunta de l'elaboració del projecte i l'execució de les obres corresponents tindrà caràcter excepcional i només podrà efectuar-se en els següents suposats la concurrència dels quals haurà de justificar-se degudament en l'expedient:

a) Quan motius d'ordre tècnic obliguin necessàriament a vincular a l'empresari als estudis de les obres. Aquests motius han d'estar lligats al destí o a les tècniques d'execució de l'obra.

b) Quan es tracti d'obres la dimensió excepcional de les quals o dificultats tècniques singulars, requereixin solucions aportades amb mitjans i capacitat tècnica pròpies de les empreses.



2. En tot cas, la licitació d'aquest tipus de contracte requerirà la redacció prèvia per l'Administració o entitat contractant del corresponent avantprojecte o document similar i només, quan per causes justificades fos convenient a l'interès públic, podrà limitar-se a redactar les bases tècniques al fet que el projecte hagi d'ajustar-se.

3. El contractista presentarà el projecte a l'òrgan de contractació per a la seva supervisió, aprovació i replanteig. Si s'observessin defectes o referències de preus inadequats en el projecte rebut es requerirà la seva esmena del contractista, en els termes de l'article 314, sense que pugui iniciar-se l'execució d'obra fins que es procedeixi a una nova supervisió, aprovació i replanteig del projecte. En el cas que l'òrgan de contractació i el contractista no arribessin a un acord sobre els preus, l'últim quedarà exonerat d'executar les obres, sense un altre dret enfront de l'òrgan de contractació que el pagament dels treballs de redacció del corresponent projecte.

4. En els casos a què es refereix aquest article, la iniciació de l'expedient i la reserva de crèdit corresponent fixaran l'import màxim previst que el futur contracte pot aconseguir. No obstant això, no es procedirà a la fiscalització de la despesa, a la seva aprovació, així com a l'adquisició del compromís generat per aquest, fins que es conegui l'import i les condicions del contracte d'acord amb la proposició seleccionada, circumstàncies que seran recollides en el corresponent plec de clàusules administratives particulars.

5. Quan es tracti de l'elaboració d'un projecte d'obres singulars d'infraestructures hidràuliques o de transport l'entitat o la complexitat del qual no permeti establir l'import estimatiu de la realització de les obres, la previsió del preu màxim a què es refereix l'apartat anterior es limitarà exclusivament al projecte. L'execució de l'obra quedarà supeditada a l'estudi de la viabilitat del seu finançament i a la tramitació del corresponent expedient de despesa.

En el cas que es renunciés a l'execució de l'obra o no es produeixi pronunciament en un termini de tres mesos, tret que el plec de clàusules establís un altre major, el contractista tindrà dret al pagament del preu del projecte incrementat en el 5 per 100 com a compensació.

G. TERMINI D'EXECUCIÓ:

Veure clàusula

"TERMINI DE DURADA DEL CONTRACTE"

H. PRÒRROGA☐ SI ☒ NO**I. TERMINI DE GARANTIA**Un any
(veure desenvolupament en el plec)**J. ADMISSIBILITAT DE VARIANTS**☐ SI ☒ NO**K. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ**

SI veure Plec de Clàusules Administratives Particulars

L. REVISIÓ DE PREUS



☐ SI ☒ NO	
M. GARANTIES	
PROVISIONAL:	NO
DEFINITIVA:	SÍ, ASCENDEIX A 5% del preu IVA exclòs
COMPLEMENTÀRIA:	NO
N. ADSCRIPCIÓ OBLIGATÒRIA DE MITJANS	
☒ SÍ ☐ NO	
O. SUBROGACIÓ	
☐ SI ☒ NO	
P. SUBCONTRACTACIÓ	
☒ SÍ ☐ NO	
Q. MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES	
☐ SI ☒ NO	
R. CLASSIFICACIÓ EXIGIDA ALS PARTICIPANTS	
• <u>Grup E Hidràuliques</u> • <u>Subgrups admesos (qualsevol d'ells):</u> 1. Abastaments i sanejaments 2. Preses 3. Canals 4. Sèquies i desguassos 5. Defenses de marges i canalitzacions 6. Conduccions amb canonades de pressió de gran diàmetre 7. Obres hidràuliques sense qualificació específica • <u>Categoria 6 (amb independència del grup/subgrup), la quantia del contracte és superior a cinc milions d'euros.</u>	
S. SOLVÈNCIA: Veure Clàusula que desenvolupa Plec de Clàusules Administratives particulars	
T. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	
Criteris d'adjudicació:	
Criteris de valoració avaluables mitjançant fórmules de forma automàtica: fins a 100 punts	

L'avaluació de les ofertes en aquest procediment es valorarà conforme a criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules. En relació amb l'establert a l'article 145 i 146 de la LCSP 2017, no s'estableixen altres criteris en què no es doni aquesta circumstància.

Quedaran desqualificades les ofertes que proposin un import econòmic superior al pressupost de licitació.

Les millores s'executaran d'acord amb els terminis del pla d'execució que determini el responsable del contracte i/o les indicacions que aquest doni a l'adjudicatària.

Criteris de Qualitat (fins 70 punts):

- A.1 Qualificació i **EXPERIÈNCIA del personal adscrit** al contracte que hagi d'executar el mateix. Personal adscrit a la redacció/revisió del projecte i/o a l'execució de l'obra (fins a **25 punts**):

Titulació	Experiència professional mínima	puntuació
Enginyer de Camins, Canals i Ports o Enginyer d'Obres Públiques	Haver exercit com a en obres hidràuliques o semblants a l'objecte del contracte: • projectista, • director de projectes, • cap d'obres o • control tècnic d'execució	• 5 punts per cada obra de fins a 5 milions d'euros (IV, V i VI) • 10 punts per cada obra de més de 5 milions d'euros (VII i VIII) (inclòs)

- A.2 Pla d'emergències per inundacions sense cost per a l'Ajuntament: realització durant l'execució de l'obra d'un Pla d'Emergències per tal que l'ajuntament el pugui aprovar i adoptar d'acord als següents objectius i en la finalització de l'obra (**25 punts**):

L'objectiu del pla és fer front a les emergències per inundacions, dins de l'àmbit territorial de la fase I del Passeig del Carrilet, establint els avisos, l'organització i els procediments d'actuació dels serveis municipals i, si s'escau, de les altres administracions públiques i de les entitats privades com és el cas de la Comunitat de Regants. El pla ha de quantificar i localitzar dins de del municipi de Deltebre, els aspectes fonamentals per a l'anàlisi del risc, vulnerabilitat, zonificació, establiment de les èpoques de perill i desplegament de mitjans i recursos i localització d'infraestructures de recolzament per als treballs d'actuació en cas d'emergència. Cal tenir una bona planificació per tal de poder fer front i poder minimitzar els possibles efectes i danys que es puguin produir, per inundacions, sobre les persones, els béns i el medi ambient, i que permeti restablir la normalitat per a la població en el menor temps possible. S'han d'introduir en aquest pla les qüestions següents:

– Estudi de risc i vulnerabilitat.



- Concreció del pla en el municipi amb els plans d'actuació de sectors de risc. Aquests plans d'actuació inclouran un estudi més detallat de vulnerabilitat (amb les zones d'intervenció), les mesures de protecció a la població i l'operativitat, entre d'altres. Caldrà establir fases d'emergència en funció de la intensitat dels temporals i mesures d'actuació d'acord a aquestes, amb els bombejos necessaris i òptims fixes o de suport per a cada cas, i que hauran de ponderar l'evacuació de les aigües al sistema fluvial per l'obra executada o al sistema marítim a través de la xarxa de la Comunitat de Regants, entre d'altres possibilitats.
- Preveure l'organització dels grups d'actuació amb la incorporació al pla d'un nou grup d'actuació amb la important funció de, en cas d'inundació, avaluar l'estat, valorar l'evolució i preveure el seu abast.
- Incidència en l'aspecte preventiu del Pla. S'establirà un mecanisme de l'avís i prealerta.

Per l'elaboració del Pla caldrà fer un procés previ de diagnosi i avaluació de recursos i infraestructures disponibles conjuntament amb els tècnics municipals i de la Comunitat de Regants, si s'escau, a banda d'altres agents implicats que es consideri necessari.

- A.3 Servei post-execució i l'assistència tècnica: Que el personal adscrit a la redacció del projecte formi part de la direcció facultativa durant l'execució del contracte (10 punts):

L'oferta consisteix en el fet que el facultatiu principal o un d'ells, de la redacció del projecte formi part de l'equip de direcció facultativa durant l'execució del contracte, implicant-se en qualitat de col·laborador en la revisió de l'obra i en la seva execució en un nombre determinat d'hores setmanals, sense que aquest personal tingui facultat d'ordenar. La persona col·laboradora únicament tindrà facultats de revisió, de consell i de resolució de dubtes a la resta d'equip amb la realització de la documentació gràfica necessària de detall per a l'òptima execució de l'obra, en concret a la Direcció de l'Obra. Aquesta col·laboració no ha de comportar les responsabilitats pròpies de la Direcció Facultativa, llevat que s'excedeixi en les seves funcions, atès que les ordres finals seran potestat de les dues figures esmentades i no pas de la persona col·laborador.

- A.4 Servei d'assistència tècnica al control de qualitat (10 punts):

Aportació d'un tècnic complementari sense cost per a l'Ajuntament per reforçar el control de qualitat en l'execució de l'obra que actuarà sota les directrius de la direcció facultativa amb una titulació exigida d'arquitecte tècnic, enginyer de l'edificació o altre habilitant. Que el personal adscrit a la redacció del projecte formi part de la direcció facultativa durant l'execució del contracte (fins a 10 punts):

Criteri Preu: Proposta econòmica (fins a 30 punts)

Oferta econòmica sobre el pressupost de licitació. Fins a 30 punts.



Es valorarà el preu a la baixa per mig d'un percentatge de descompte. L'empresa licitadora que ofereixi el percentatge més elevat per a aplicar a l'import del contracte pel que fa a la redacció/revisió de projecte i el mateix a aplicar a l'import (PEC) del projecte un cop aprovat, obtindrà la puntuació màxima. La valoració de la resta d'ofertes s'obtindrà per aplicació de la fórmula següent:

$$P_v = (P_{\max} \times O_v) / O_m$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

U. CRITERIS PER A LA DETERMINACIÓ DE L'EXISTÈNCIA DE BAIXES PRESUMPTAMENT ANORMALS:

Per al criteri preu s'estarà a allò previst en l'art. 85 del RGLCAP

V. CONDICIONS PARTICULARS PER L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE:

Veure Plec de Clàusules Administratives particulars

W. TRAMESA DE L'ENVIAMENT DE L'ANUNCI AL DOUE:

☐ SI ☒ NO

X. AMC:

Acord sobre Contractació Pública negociat en el marc de l'OMC i del qual l'Estat espanyol és part signatària aplicable al contracte

SÍ

Y. PRESENTACIÓ DE LES OFERTES

a) Documentació que cal presentar: Veure Plec de Clàusules Administratives Particulars

b) Presentació d'ofertes: Electrònica, Veure Plec de Clàusules Administratives Particulars

Z. LLENGÜES PER A REDACTAR OFERTES O SOL·LICITUDS

CAT i CAST

ANNEXOS:

- ANNEX I: Projecte executiu Fase I Etapa II
- ANNEX II: Projecte executiu Fase I Etapa III
- ANNEX III: Actuacions imprescindibles i acabats carril bicicleta
- ANNEX IV: Plànols de criteris i estudi d'alternatives per etapes
- ANNEX V: Projecte executiu Fase I Etapa I (en finalització)
- ANNEX VI: Informe tècnic d'acord amb l'article 234 LCSP

1. OBJECTE

El present contracte té per objecte la contractació conjunta de revisió dels projectes per a aprovació d'un projecte executiu ja revisat i adaptat als criteris que s'indicaran a continuació, i la posterior execució de les obres del projecte.

La xarxa de mobilitat sostenible del Delta de l'Ebre (El passeig del Carrilet), la qual té per objectiu l'obra d'un carril bici connectant diferents Hubs de nova creació amb els serveis necessaris per tenir una xarxa moderna de comunicació dins del municipi de Deltebre, tot circulant per damunt del desaigüe del Préstamo.

L'objectiu va associat a pal·liar les inundacions per lapses de pluja, dotant la zona un sistema de comportes basculants i un bombament autònom que evacui de forma ràpidament les acumulacions.

Pel que fa a Fase 1- etapa 2:

**DESCRIPCIÓ DE LES OBRES I PRINCIPALS CARACTERÍSTIQUES TAL COM
ESTAN PLANTEJADES ACTUALMENT ALS PROJECTES**

Donada la llargada del desaigüe en el tram establert en aquesta adenda de la fase 1 Etapa 2, 1.567,52 m. Dels quals del pk 0+000 fins al pk 0+360 actualment es troba entubat i la resta a lamina lliure que passaran a estar amb un marc de formigó de 4 *1 metres el qual es preveu adequar per millorar el drenatge superficial del municipi en la superfície que afecta a la conca influent i les actuacions complementaries en la urbanització de l'entorn amb la construcció d'un carril bici superior, de 3,6 m d'amplada útil, pavimentat amb una capa de ferm de formigó, requereix la execució de l'obra en tres etapes diferenciades.

S'estableix el punt quilomètric, Pk, 0+000 en l'inici de l'etapa 2 al final de l'etapa 1, que correspon a la zona dels Torreros, concretament on el Prestamo actual passa de làmina lliure a estar entubat (tram A-B de l'Annex IV). El final de l'etapat 2 correspon a l'ubicació de l'estació de bombeig 2 al pk 1.567,52.

Etapa 2: En aquesta etapa es preveu executar (vegeu plànol Annex IV, tram A-B-C):

- Desplaçament xarxa aèria de mitja tensió pk1+080 i pk1+150.
- Revestiment desaigüe amb marc de formigó armat de 1000 mm * 4000mm de costat interiorentre el Pk:0+000 i el 1+567,52 amb tramex de de 1000mm *600 mm per calaix.
- Comporta basculant en la intersecció amb el desaigüe de Nassos Pk 0+750 i desaigüe del Tarugo pk 1+555.



- Estació de bombament EB2, Pk: 1+567,52, amb la seves comportes - Carril bici de 3,6 m d'amplada interior entre vorades, entre el Pk: 0+000 i el 1+567,52- Xarxa enllumenat públic mitjançant balises

Pel que fa a Fase 1 - etapa 3:

DESCRIPCIÓ DE LES OBRES I PRINCIPALS CARACTERÍSTIQUES TAL COM ESTAN PLANTEJADES ACTUALMENT ALS PROJECTES

DESCRIPCIÓ DE LES OBRES I PRINCIPALS CARACTERÍSTIQUES

Donada la llargada del desaigüe en el tram establert en aquesta adenda de la fase 1 Etapa 3, 747 m. Actualment aquest tram es troba entubat, que passaran a estar amb un marc de formigó de 4 *1 metres el qual es preveu adequar per millorar el drenatge superficial del municipi en la superfície que afecta a la conca influent i les actuacions complementaries en la urbanització de l'entorn amb la construcció d'un carril bici superior, de 3,6 m d'amplada útil, pavimentat amb una capa de ferm de formigó, requereix la execució de l'obra en tres etapes diferenciades.

S'estableix el punt quilomètric, Pk, 0+000 en l'inici de l'etapa 3, al final de l'etapa 2, que correspon a la zona del carrer Nostra Senyora de l'Esperança, concretament on s'ubicarà l'Estació de Bombeig 2. El final de l'etapa 2 correspon a l'entrega al riu, al final del carrer Sant

Sebastià, lloc on l'estació de bombeig 3 al pk 0+747.

Etapa 3: En aquesta etapa es preveu executar:

- Revestiment desaigüe amb marc de formigó armat de 1000 mm * 4000mm de costat interior entre el Pk:0+000 i el 0+747 amb tramex de de 1000mm *600 mm per calaix.
- Estació de bombament EB3, Pk: 0+747, amb la seves comportes
- Carril bici de 3,6 m d'amplada interior entre vorades, entre el Pk: 0+000 i el 0+747.
- Xarxa enllumenat públic mitjançant balises

OBJECTIUS PRINCIPALS DE LA REVISIÓ DELS PROJECTES (comú), FASE 1 ETAPES 2 I 3:

Criteri comú: l'adjudicatari haurà de formular un anàlisi hidràulic, d'eficiència energètica i minimització de l'afectació urbanística a finques privades com a base de la revisió dels projectes executius objecte del contracte. Aquesta haurà de permetre adoptar les solucions constructives, de bombejos, pendents i energies alternatives més òptimes per a l'evacuació de les aigües al sistema fluvial del Riu Ebre, en termes generals, i/o al sistema hidràulic preexistent de la Comunitat de Regants per a contextos de diferents fases d'emergència quan així es motivi. Per a aquest anàlisi s'haurà de tindre en compte la globalitat de les obres executades (Fase I, Etapa I) i objecte d'aquest contracte (Fase I, Etapa II i III). En

qualsevol cas, la formulació d'aquest anàlisi s'haurà de coordinar amb els serveis tècnics municipals. En qualsevol cas, les hipòtesis de càlcul de l'anàlisi hidràulic que definiran la característica de les solucions adoptades, es duran a terme d'acord a les previstes en el projecte Fase I Etapa I (en finalització) amb un període de retorn de 10 anys.

S'inclourà als projectes el subministrament i instal·lació dels pluviòmetres i mesura de cabals en cinc punts de l'àmbit del projecte i la seva informatització per tal de preveure i identificar les diferents fases d'emergència.

El projecte executiu es podrà impulsar amb subetapes per tal de cobrir, si s'escau, períodes parcials de compliment de subvencions afectades.

El projecte executiu podrà valorar i adoptar si el mètode constructiu és prefabricat o fabricat in situ (en referència a la canalització).

Fase 1 – etapa 2

1. **Actualització dels preus unitaris** del projecte per adequar-los a la base de dades del BEDEC en referència oficial en data 20 de març de 2024. En qualsevol cas, els costos indirectes aplicables als preus unitaris revisats no superarà el 2%.
2. **Minimització de l'impacte urbanístic:** Un dels objectius de la revisió/redacció del projecte executiu és minimitzar l'impacte urbanístic d'afectació de les finques particulars de forma que és proporcioni i s'adapti l'opció més òptima constructiva i hidràulica fent que l'impacte d'adquisició o expropiació sigui el mínim.
3. **Relació d'afectacions urbanístiques:** Cal efectuar una relació actualitzada i detallada, d'acord a la normativa vigent, de les afectacions de predis per l'execució de l'obra amb les valoracions urbanístiques que es motivin, en base als criteris econòmics acordats amb els serveis tècnics municipals, per tal que l'Ajuntament pugui procedir a la seva adquisició o expropiació. Aquesta relació conformarà un annex del projecte.
4. **Optimització energètica:** l'opció adoptada ha d'optimitzar el funcionament hidràulic en el sentit de minimitzar i caracteritzar el bombament als efectes d'incrementar l'estalvi energètic proporcionant una solució més sostenible. Tanmateix, s'ha de dimensionar i preveure les necessitats de bombeig per a l'òptima evacuació de les aigües.
5. **Adequació i/o validació de l'estudi topogràfic existent:** És tracta de validar l'estudi topogràfic existent o bé la realització d'un nou estudi adequat a les noves solucions que aporti el projecte revisat.
6. **Serveis afectats:** Cal relacionar i validar detalladament els serveis afectats per la correcta execució de l'obra en un annex gràfic i descriptiu complementari al projecte.

7. **Carril Bici:** Es tracta de dotar el projecte del carril bici d'acord amb les directrius de la subvenció atorgada i de l'annex "actuacions necessàries" (veure annex III) "Actuacions necessàries i imprescindibles per a l'actuació..."

La revisió i, si s'escau, adequació del projecte executiu d'acord a les indicacions referenciades en els punts anteriors i en base a l'annex IV d'etapes, podrà ser susceptible d'una oscil·lació motivada i validada pels serveis tècnics municipals del PEM, tant a l'alça (amb un increment màxim del 20% sense tenir en compte l'annex d'adquisicions i/o expropiacions urbanístiques necessàries) com a la baixa sense límit. Sobre el PEM final del projecte executiu resultant s'aplicarà el percentatge de baixa ofert per l'adjudicatària sobre el PEC.

Fase 1 – etapa 3

1. **Actualització dels preus unitaris** del projecte per adequar-los a la base de dades del BEDEC en referència oficial en data 20 de març de 2024. En qualsevol cas, els costos indirectes aplicables als preus unitaris revisats no superarà el 2%.
2. **Estudi d'alternatives del traçat:** Als efectes de minimitzar l'impacte urbanístic; les afectacions de predis i que el traçat del passeig per a l'evacuació al Riu Ebre transcorri en la mesura del possible i valorant les alternatives per espai públic (vials C. Ntra. Sra. de l'Esperança i C. Sant Sebastià). Cal dotar el projecte d'una solució hidràulicament òptima com ja s'ha citat però que, tot i poder allunyar-se del projecte actual, l'evacuació transcorri per espai públic sense afectar o afectant mínimament els predis privats.
En aquesta alternativa el carril bici podrà transcórrer per un espai distint del de l'evacuació d'aigües cap al riu si així es considera, i així mateix, es planteja la possibilitat de canvi de seccions (sempre que sigui viable) amb possibilitat d'ajut de bombament als efectes minimitzar les afectacions de predis i amb criteris de sostenibilitat.
El canvi de traçat podrà ser total o parcial en funció quina sigui considerada la millor alternativa acordada amb els serveis tècnics municipals.
Es detallen aquestes opcions inicials a analitzar en l'Annex IV d'etapes.
3. **Minimització de l'impacte urbanístic:** Un dels objectius de la revisió/redacció del projecte executiu és minimitzar l'impacte urbanístic d'afectació de les finques particulars de forma que és proporcioni i s'adapti l'opció més òptima constructiva i hidràulica fent que l'impacte d'adquisició o expropiació sigui el mínim.
4. **Relació d'afectacions urbanístiques:** Cal efectuar una relació actualitzada i detallada, d'acord a la normativa vigent, de les afectacions de predis per l'execució de l'obra amb les valoracions urbanístiques que es motivin, en base als criteris econòmics acordats amb els serveis tècnics municipals, per tal que l'Ajuntament

pugui procedir a la seva adquisició o expropiació. Aquesta relació conformarà un annex del projecte.

5. **Optimització energètica:** l'opció ha d'optimitzar el funcionament hidràulic en el sentit de minimitzar el bombament als efectes d'incrementar l'estalvi energètic proporcionant una solució més sostenible. Tanmateix, s'ha de dimensionar i preveure les necessitats de bombeig per a l'òptima evacuació de les aigües.
6. **Adequació i/o validació de l'estudi topogràfic existent:** És tracta de validar l'estudi topogràfic existent o bé la realització d'un nou estudi adequat a les noves solucions que aportí el projecte revisat.
7. **Serveis afectats:** Cal relacionar i validar detalladament els serveis afectats per la correcta execució de l'obra en un annex gràfic i descriptiu complementari al projecte.
8. **Carril bici:** Es tracta de dotar el projecte del carril bici d'acord amb les directrius acordades amb l'Ajuntament i de l'annex annex III: "Actuacions necessàries i imprescindibles per a l'actuació...". No obstant, en aquesta etapa, el carril bici com ja s'ha citat podrà discórrer per espai públic d'acord a la solució que finalment s'adopti en base als criteris anteriors i, per tant, els seus acabats es podran adaptar en base a aquesta solució i a la mobilitat generada.

La revisió i, si s'escau, adequació del projecte executiu d'acord a la indicacions referenciades en els punts anteriors i en base a l'annex IV de fases, podrà ser susceptible d'una oscil·lació del preu tant a l'alça (amb un increment màxim del 20% sense tenir en compte l'annex d'adquisicions i/o expropiacions urbanístiques necessàries) com a la baixa sense límit. Sobre el PEM final del projecte executiu resultant s'aplicarà el percentatge de baixa ofert per l'adjudicatària en la seva oferta sobre el PEC.

Donats els criteris d'etapa II i etapa III de la FASE 1 forma part també de l'objecte del contracte l'adequació dels projectes a les fases previstes d'acord al document annex IV d'etapes que podrà no coincidir les etapes reflectides en els projectes actuals. Tanmateix i en tot cas, els projectes resultants han d'estar adaptats a les subvencions atorgades o previstes que puguin comunicar l'Ajuntament de Deltebre i d'acord als serveis públics municipals.

L'objecte de la present licitació és **un contracte mixt** de revisió de projecte i d'execució d'obres que com a tal comprèn l'execució de les prestacions que a continuació es relacionen, i que atesa la seva interrelació i el seu caràcter consecutiu entre elles comporta que,

(i) primer s'executi la revisió/redacció del projecte i executiu i l'estudi de seguretat i salut de conformitat amb els projectes ja aprovats (annexes I i II).

(ii) posteriorment, s'executin les obres d'acord amb el projecte executiu revisat i aprovat i amb l'aplicació de la baixa en el preu.

El projecte cal que justifiqui tècnicament les solucions proposades d'acord amb les especificacions requerides per la normativa tècnica aplicable.

El present contracte té per objecte la contractació conjunta de l'elaboració de revisió de projecte i l'execució de les obres descrites (veure projectes annexes I i II)

Aquesta possibilitat ve regulada en l'article 234 LCSP i es justifica degudament en l'informe tècnic que consta en l'expedient (annex VI).

El projecte a revisar i desenvolupar que s'adjunta com documentació gràfica vinculant al present Plec de clàusules, ha estat redactat per:

MIQUEL A. ALBACAR DAMIÀN
Enginyer Camins, Canals i Ports
Col·legiat núm. 19520

MARC CID VALLS
Enginyer Civil
Enginyer Tècnic d'Obres Públiques
Col·legiat núm. 13254

CINTA REQUES BLANC
Enginyer Tècnic Industrial

MANUEL ÁLVAREZ COBOS
Delineant arquitectes Sierra i Rozas,

D'acord amb l'informe tècnic que proposa la licitació, es justifica l'excepcionalitat de la contractació conjunta per la necessitat d'aplicar aquelles especificitats del procediment tecnològic que pot determinar i establir l'empresari com especialista, mitjançant la tria d'uns procediments d'execució, així com de materials específics, al disposar aquest d'aquelles innovacions tecnològiques i organitzatives adequades a l'objecte de la licitació, la qual cosa fa imprescindible la col·laboració entre l'empresa especialista i l'equip redactor del projecte. Es vincula, per tant, a l'empresari a revisar el projecte bàsic i executiu i la posterior execució d'obra.

Les tasques objecte del present plec contemplen les obres completament acabades.

D'acord amb el que disposa l'article 10.1 de la Llei 38/1999 de 5 de novembre d'Ordenació de l'Edificació, quan el projecte a realitzar tingui per objecte la construcció d'edificis per als usos indicats en el grup b) de l'apartat 1 de l'article 2, la titulació acadèmica i professional habilitant, amb caràcter general, **serà la d'enginyer, enginyer tècnic o arquitecte i vindrà determinada per les disposicions legals vigents per a cada professió**, d'acord amb les seves respectives especialitats i competències específiques¹, en el cas que ens ocupa de camins, canals i ports. Serà obligació de l'adjudicatària, assumir el compromís d'executar amb els mitjans adequats i escaients, humans i materials propis o aliens, la prestació objecte del present contracte.

Atès l'anterior, si bé la formalització del contracte serà conjunta per les prestacions indicades, l'eficàcia de la contractació de l'execució d'obra i l'eventual redacció/revisió de projectes modificats està condicionada a que l'òrgan de contractació els aprovi d'acord amb el tràmit preceptiu de l'article 235 LCSP per als projectes d'obres.

Després del lliurament del projecte executiu, aquest haurà de ser sotmès a exposició pública i aprovat fins que puguin començar-se les obres.

En qualsevol cas, i d'acord amb l'article 231.2 de la LCSP, l'execució de l'obra quedarà condicionada a la supervisió, aprovació i replanteig del projecte per l'òrgan de contractació.

També quedarà condicionada l'execució de l'obra si durant l'execució de la prestació corresponent a la redacció del Projecte bàsic i executiu, el contracte es resolgués de forma anticipada per qualsevol de les causes previstes.

De donar-se qualsevol d'aquestes circumstàncies, la contractació de l'execució d'obra i l'eventual redacció de projectes modificats quedarà sense efecte i, en conseqüència, suposarà la resolució automàtica d'aquests objectes contractuals, amb dret a percebre el contractista el 5% de l'import del contracte corresponent a la prestació de redacció/revisió del projecte bàsic i executiu, IVA exclòs, sense dret a percebre cap altre compensació per altres conceptes; i en el supòsit de resolució anticipada per causes previstes al plec s'estarà a allò regulat en el present Plec.

Per al supòsit que l'espai on s'han d'executar les obres es trobi en zona d'afectació i/o servitud, l'esmentada execució i efectivitat del contracte es troba condicionada a l'obtenció efectiva de les autoritzacions administratives escaients i o de les l'efectivitat de la possessió en virtut de la compra i/o expropiació per a l'execució.

¹ b) Aeronàutic; agropecuari; de l'energia; de la hidràulica; miner; de telecomunicacions (referit a l'enginyeria de les telecomunicacions); del transport terrestre, marítim, fluvial i aeri; forestal; industrial; naval; de l'enginyeria de sanejament i higiene, i accessori a les obres d'enginyeria i la seva explotació.

En el supòsit que el finançament de l'obra sigui condicionat a la disposició i efectivitat dels recursos que l'han de finançar considerant-se la contractació anticipada, se sotmetrà l'adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte.

LOTITZACIÓ DEL CONTRACTE: L'objecte del contracte no s'ha dividit en lots atès que, la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte, dificultaria la correcta execució des del punt de vista tècnic, atesa la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions i que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i la seva execució per una pluralitat de contractistes diferents.

L'actuació requereix un estudi i anàlisi global de l'edifici i del seu entorn i **una proposta d'ordenació global**, que integri els aspectes tècnics, estètics, urbanístics, mediambientals i la totalitat dels treballs i serveis a realitzar (els càlculs, les definicions, els amidaments i el altres continguts del projecte) per assolir la correcta i completa definició de les obres a executar. Atesa la concepció integradora i global que ha de tenir la proposta, a nivell de projecte urbanístic i a nivell constructiu, es considera que la realització independent de les diferents prestacions dificultaria la correcta execució del contracte i la necessària coordinació i coherència del resultat final.

Per al supòsit que durant l'execució del contracte es requereixi de la cessió de dades per part de l'Ajuntament al contractista, l'òrgan de contractació especificar que la finalitat del tractament de les dades que hagin de ser cedides serà única i exclusivament per a dur a terme l'execució del contracte.

En cas de discrepàncies entre les clàusules administratives i les prescripcions tècniques, prevaldran les primeres.

Qualsevol esment a marca, nom comercial o similar existent en la documentació preparatòria de la contractació s'entendrà a efectes merament orientatius.

Les millores s'executaran d'acord amb els termini del pla d'execució que determini el responsable del contracte i/o les indicacions que aquest doni a l'adjudicatària.

2. NECESSITATS ADMINISTRATIVES I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

Les necessitats administratives que cal satisfer mitjançant el present contracte són les que consten en la memòria del Projecte Tècnic.

3. NATURALESA I RÈGIM JURÍDIC

La tramitació serà el procediment obert d'acord amb allò establert pels articles 131, del 156 a 158 i 318 de la LCSP, atès que tot empresari interessat podrà presentar una oferta restant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

El contrec que ens ocupa és mixt de serveis i d'obres. S'entendrà per contracte mixt aquell que contingui prestacions corresponents a un altre o altres de diferent classe.

Únicament podran celebrar-se contractes mixtos en les condicions establertes en l'article 34.2 de la LCSP.

El règim jurídic de la preparació i adjudicació dels contractes mixtos es determinarà de conformitat amb el que s'estableix la LCSP (art. 18); i el dels seus efectes, compliment i extinció es determinarà d'acord amb el que es disposa en l'article 122.2.

Per a la determinació de les normes que regiran l'adjudicació dels contractes mixtos l'objecte dels quals contingui prestacions de diversos contractes regulats en aquesta Llei, s'estarà a les següents regles:

a) Quan un contracte mixt compregui prestacions pròpies de dos o més contractes d'obres, subministraments o serveis s'atendrà el caràcter de la prestació principal.

En el cas dels contractes mixtos que compreguin en part serveis especials de l'annex IV, i en part altres serveis, o en el cas dels contractes mixtos composts en part per serveis i en part per subministraments, l'objecte principal es determinarà en funció de quin sigui el major dels valors estimats dels respectius serveis o subministraments.

En el cas que ens ocupa la prestació principal és l'execució de les obres.

Aquest contracte es regeix per:

- a. Plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques (PCAP i PPT).
- b. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP)
- c. Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del sector públic (en endavant RD 817/2009).
- d. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb la LCSP (d'ara endavant, RGLCAP).
- e. Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- f. Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel que es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades)
- g. Directiva 2002/58/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de juliol de 2002, relativa al tractament de les dades personals i a la protecció de la intimitat en el sector de les comunicacions electròniques

- h. Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals

En tot allò no previst en els apartats anteriors seran aplicables la resta de normes de dret administratiu i, en darrer terme, les de dret privat.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

4. PROCEDIMENT I FORMA DE CONTRACTACIÓ

L'expedient d'aquesta contractació és objecte de tramitació ordinària i l'adjudicació és farà mitjançant procediment obert, en aplicació dels articles 156 i ss. de la LCSP, de conformitat amb els requisits que s'hi estableixen.

Aquest contracte té la no té la consideració de contracte subjecte a regulació harmonitzada, pel fet de tractar-se d'un import inferior al que s'estableix a l'article 22 de la LCSP.

D'acord amb allò establert per l'article 19 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP), estan subjectes a regulació harmonitzada els contractes d'obres, de concessió d'obres i de concessió de serveis el valor estimat dels quals sigui igual o superior a **5.538.000 euros**.

5. PERFIL DEL CONTRACTANT

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la present contractació, i sens perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es podrà accedir per la pàgina web següent: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/ca_ES/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=8911869

Tota la documentació necessària per a la presentació de l'oferta estarà disponible per mitjans electrònics des del dia de la publicació de l'anunci en aquest perfil del contractant.

6. DADES ECONOMIQUES DEL CONTRACTE

Pressupost base de licitació

- Veure quadre resum.

El pressupost base de licitació és el preu màxim que poden ofertar les empreses que concorrin a la licitació del contracte per a cada lot.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent, en cap cas s'admetran ofertes per sobre del pressupost de licitació.

Preu

El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit.

En el supòsit que ens ocupa es tracta d'una contractació ANTICIPADA, preveu la DA 3a.2 de la LCSP preveu que es podran tramitar anticipadament els contractes l'execució material hagi de començar en l'exercici següent o aquells la finançament depengui d'un préstec, un crèdit o una subvenció sol·licitada a una altra entitat pública o privada, sotmetent l'adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte corresponent, d'acord amb l'informe tècnic, es tracta d'una contractació anticipada. En conseqüència se sotmet l'adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que (d'acord amb allò que prevegi l'informe de fiscalització) han de finançar el contracte.

En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte i anirà amb càrrec al/s pressupost/s i a la aplicació/ns pressupostària/es següents:

- **Veure quadre resum.**

Valor estimat del contracte

- **Veure quadre resum.**

7. TERMINI DE DURADA DEL CONTRACTE

- a) El termini d'execució del treballs per la Revisió/Redacció del Projecte executiu, dins del qual hauran de quedar totalment finalitzats, en forma que es pugui procedir a la seva aprovació, serà el previst en el plec o aquell ofertat pel Contractista si fos inferior. El Contractista restarà obligat a més a complir estrictament els terminis parcials que es puguin preveure en el Plec.

Els endarreriments produïts per motius no imputables al Contractista donaran dret a aquest, sempre que s'ofereixi a complir els compromisos mitjançant ampliació de termini

d'execució que tingués assenyalat inicialment, a un termini adicional que no excedeixi al temps perdut i que serà aplicable solament a la part del contracte afectat per dit endarreriment.

Una vegada lliurats els treballs a la seva finalització per part del Contractista, l'ajuntament procedirà a la seva revisió i posteriorment, l'ajuntament procedirà a la seva aprovació.

- b) El termini d'execució de les obres dins del qual hauran de quedar totalment finalitzades, en forma que es pugui procedir a la seva recepció, serà el termini del projecte aprovat redactat pel Contractista d'acord amb la seva oferta i allò previst en el present Plec. El Contractista restarà obligat a més a complir estrictament els terminis parcials que es derivin del Pla de Treballs de la seva oferta, tant pel que fa referència a l'import o percentatge d'obra executada en determinades dates com pel que fa a la finalització d'unitats d'obra en terminis fixos.

Els endarreriments produïts per motius no imputables al Contractista donaran dret a aquest, sempre que s'ofereixi a complir els compromisos mitjançant pròrroga del temps que tingués assenyalat inicialment, a un termini adicional que no excedeixi al temps perdut i que serà aplicable solament a la part d'obra afectada.

7.1 TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE REDACCIÓ DE PROJECTES El termini de durada del contracte és:

-Termini per al lliurament dels treballs etapa II:

- Projecte executiu: data màxima aproximada lliurament per aprovació: mitjans juliol 2024. En qualsevol cas, la revisió/redacció del projecte executiu s'haurà de fer de forma coordinació amb serveis tècnics municipals per tal de validar les solucions i alternatives proposades.

Una vegada lliurats els treballs, els serveis tècnics de l'Ajuntament de Deltebre procediran a la seva revisió i posteriorment l'òrgan competent procedirà a l'aprovació del projecte per a l'inici execució de l'obra (previsió octubre 2024).

-Termini per al lliurament dels treballs etapa III:

- Projecte executiu: data màxima aproximada lliurament per aprovació: mitjans desembre 2024. En qualsevol cas, la revisió/redacció del projecte executiu s'haurà de fer de forma coordinació amb serveis tècnics municipals per tal de validar les solucions i alternatives proposades.

Una vegada lliurats els treballs, els serveis tècnics de l'Ajuntament de Deltebre procediran a la seva revisió i posteriorment l'òrgan competent procedirà a l'aprovació del projecte per a l'inici execució de l'obra (previsió 2n quadrimestre 2025). No obstant, aquesta data podrà

variar en funció de la coordinació de l'execució de l'obra de la II etapa, així com de l'interès públic municipal sense sobrepassar l'inici a l'anualitat de 2025.

Documentació a lliurar per l'adjudicatari en la revisió dels projectes

Projecte d'execució revisat:

— Arxiu que inclourà la documentació en format PDF (en un sol arxiu) i l'arxiu TCQ del pressupost.

Tota la documentació estarà en formats editables degudament indexada.

Primera proposta de projecte revisat executiu:

Un proposta en què restaran recollides les dades i característiques de l'obra, així com un estudi de les diferents solucions estudiades, analitzant les fases constructives, durada de cada una d'elles, afeccions i despeses que suposen. Aquesta proposta analitzarà i valorarà totes les gestions amb companyies afectades i que siguin necessàries realitzar per a la bona finalitat del projecte.

Haurà d'incloure un pressupost per capítols.

Les propostes hauran d'estar explicades (memòria) i grafiades. Plànols en planta i seccions, que inclouran tots els paràmetres dimensionals, llegendes de materials i acabats i detalls de les solucions típiques. Esquemes i ubicacions d'elements d'enllumenat, esquemes elèctrics. Esquemes Serveis afectats.

D'aquest document caldrà confeccionar un dossier resum per presentar a l'Ajuntament.

Els plànols es presentaran impresos en colors, excepte en els casos en què, donada la informació que es troba en ells, aquesta policromia no aporti un benefici objectiu respecte a la definició en blanc i negre. Es prescriu explícitament la necessitat d'incloure, en la llista de plànols, diferents perspectives ("renders") de l'obra acabada.

L'adjudicatari redactarà un informe on s'especificarà els punts a on s'ha de realitzar l'estudi geotècnic dels terrenys i/o altres, així com les dades que es volen obtenir i un informe indicant les cales necessàries per la detecció dels serveis existents. Aquests seran revisats pels serveis tècnics de l'Ajuntament i si fos necessari, s'ampliaran o reduiran. Aquestes seran realitzades per l'empresa constructora adjudicatària. En el decurs de la redacció del Projecte l'adjudicatari podrà sol·licitar tota mena d'aclariments i informacions complementàries, i fer paleses les consideracions que cregui oportunes.

Projecte Executiu:

Un cop consensuada la solució definitiva, es tancarà el la revisió del projecte amb la presentació del Projecte Executiu definitiu, on s'afegiran la resta d'elements que li son propis i el corresponent Estudi de Seguretat i Salut, la documentació necessària per la legalització de les instal·lacions si n'hi haguessin.

L'adjudicatària realitzarà la totalitat dels treballs de producció: càlculs, reproducció, ordenació, enquadernació, etc. dels documents que integren el projecte.

L'adjudicatària s'obliga a complir el programa de treballs descrit per a la redacció del projecte dins el termini.

7.1 TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE. EXECUCIÓ DE LES OBRES:

El termini total i els terminis parcials són els que es fixen en el programa de treball que s'aprovi. Tots aquests terminis comencen a comptar des de la data de l'acta de la comprovació del replanteig.

Termini d'execució de les obres: màxim desembre de 2026 però adaptant-se en tot cas als terminis de les subvencions afectades.

L'acta de comprovació del replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim de 15 dies a comptar des de la data d'aprovació definitiva del projecte, excepte casos excepcionals justificats.

L'acta de comprovació del replanteig i els terminis parcials que puguin fixar-se en aprovar el programa de treball, amb els efectes que s'hi determinin, s'entenen integrants del contracte i, per tant, són exigibles.

8. CONDICIONS DE LES LICITADORES

Estan facultades per subscriure aquest contracte les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP; que no incorrin en cap de les prohibicions de contractar recollides a l'article 71 de la LCSP, la qual cosa es pot acreditar per qualsevol dels mitjans establerts a l'article 85 de la LCSP; que acreditin la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, i que gaudeixin de l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Adscripció de mitjans



- a) El Contractista estarà obligat a tenir en l'execució del contracte tot el personal tècnic que hagi ofert i consideri suficient per al desenvolupament de les seves funcions d'acord amb allò disposat en aquest Plec, i haurà de disposar de la titulació acadèmica i professional necessàries per desenvolupar els treballs. Així mateix haurà de destinar el personal directiu, tècnic, auxiliar i operari qualificat que resultarà de la documentació de l'adjudicació i restarà establert en el Pla de Treballs. Així mateix, designarà les persones que assumeixin per la seva part la direcció dels treballs que hauran de tenir facultats per a resoldre de les gestions que depenguin de la Direcció Facultativa, havent sempre de donar compte a aquesta per poder absentar-se de la zona de l'obra.
- b) El contractista adjudicatari desglossarà els mitjans que aportarà per l'execució de l'obra dels mitjans necessaris i personal per la redacció del projecte.
- c) L'ajuntament durà a terme els treballs de direcció facultativa i direcció d'execució de l'obra i coordinació de seguretat i salut de l'obra per mitjans propis o extern, aliens a l'adjudicatària del present contracte.
- d) El representant de l'adjudicatària per a l'exercici dels drets i compliment de les obligacions que es derivin del contracte, i amb facultats amplíssimes per a la fi que s'ha esmentat, i amb poder suficient per a dur a terme totes les relacions amb l'ajuntament, serà el designat per l'adjudicatària a la seva oferta o amb posterioritat abans de l'inici de l'obra.
- e) Tant la idoneïtat de les persones que constitueixin aquest grup directiu com la seva organització jeràrquica i especificació de funcions, serà lliurement apreciada per la Direcció Facultativa que tindrà en tot moment la facultat d'exigir al Contractista la substitució, per causa justificada, de qualsevol persona o persones adscrites a aquesta, sense obligació de respondre de cap dels danys que al Contractista pogués causar-li l'exercici d'aquella facultat. No obstant, el Contractista respondrà de la capacitat i de la disciplina de tot el personal assignat a l'obra i de la seva qualificació i especialització.
- f) Així mateix la Direcció Facultativa tindrà en tot moment la facultat d'exigir al Contractista la substitució, en els termes de l'apartat anterior, d'aquell personal auxiliar i operari al servei del Contractista o del tercer i successius contractistes que consideri no qualificats per dur a terme els treballs.
- g) Per la seva part l'ajuntament podrà valorar lliurement la idoneïtat de les persones per a dur a terme les funcions específiques assignades, i podrà, en qualsevol moment, exigir la seva substitució quan, a criteri de l'ajuntament, no desenvolupin amb satisfacció les prestacions que són objecte del contracte. El Contractista haurà

d'atendre aquesta exigència en el termini de les dues setmanes següents al requeriment de l'ajuntament. La ignorància de la seva exigència facultarà a l'ajuntament a imposar la penalització prevista per aquesta causa o a resoldre el contracte amb pèrdua de la garantia definitiva.

- h) El Contractista no podrà disposar per a l'execució d'altres treballs, de la maquinària que d'acord amb el Pla de Treballs s'hagi compromès a tenir a l'obra, ni retirar-la de la zona d'obres, llevat l'expressa autorització de la Direcció Facultativa.
- i) A més del compliment de tots els reglaments i disposicions legals vigents, d'instal·lacions elèctriques, el d'abocaments controlats i altres d'aplicació, el Contractista adoptarà sota la seva exclusiva responsabilitat i vigilància, totes les mesures necessàries per a garantir la més absoluta seguretat del personal de l'obra i de tercers.
- j) El Contractista, d'acord amb les indicacions del Coordinador de Seguretat i Salut i el seu propi criteri professional adoptarà les mesures necessàries per tal de garantir l'estricta compliment de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals i qualsevol altra normativa que la desenvolupi o sigui d'aplicació.
- k) El Contractista haurà de disposar, al seu càrrec, de tots els mitjans humans i materials necessaris per a la correcta execució del contracte.

Les persones jurídiques només poden ser adjudicatàries dels contractes, les prestacions dels quals, estiguin compreses dins les finalitats, l'objecte o l'àmbit d'activitat que, d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis, i s'acrediti degudament.

Els requisits de capacitat, solvència i d'absència de prohibicions de contractar s'han de complir en el moment de presentació d'ofertes i s'han de mantenir fins el moment de l'adjudicació i formalització del contracte (art. 140.4 LCSP).

També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-se en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. En aquest cas, els empresaris que vulguin concórrer integrats en una unió temporal han d'indicar els noms i les circumstàncies dels qui la constitueixin i la participació de cada un, així com que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en una unió temporal en cas que resultin adjudicataris del contracte.

La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

9. SOLVÈNCIA

9.1. Per participar en la licitació del present contracte les empreses licitadores han d'acreditar el compliment dels requisits mínim de solvència mitjançant l'aportació de la classificació empresarial que s'indica a continuació:

- **Grup E Hidràuliques**
- **Subgrups, s'admet qualsevol dels següents:**
 1. Abastaments i sanejaments
 2. Preses
 3. Canals
 4. Sèquies i desguassos
 5. Defenses de marges i canalitzacions
 6. **Conduccions amb canonades de pressió de gran diàmetre**
 7. Obres hidràuliques sense qualificació específica
- **Categoria 6 (amb independència del grup/subgrup), la quantia del contracte és superior a cinc milions d'euros.**

9.2. En el moment de presentació de l'oferta i durant l'execució del contracte, l'empresa haurà de disposar en el seu equip:

- una persona amb titulació d'enginyeria de camins, canals i ports o enginyeria d'obra pública amb un mínim d'experiència de 20 anys en la professió.

Compromís d'adscripció a l'execució del contracte els mitjans personals o materials

Els candidats o licitadors a banda de tenir aquest personal en l'equip de forma prèvia s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte aquest i tots els mitjans personals o materials suficients per a l'execució del contracte, els quals tindran el caràcter d'obligació essencial.

10. CERTIFICATS DE REGISTRE DE LICITADORS

La inscripció en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE o RELI) acredita enfront de tots els òrgans de contractació del sector públic, segons el que s'hi reflecteixi i llevat que hi hagi una prova en contra:

- a) les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial
- b) solvència econòmica i financera i tècnica o professional,
- c) classificació i altres circumstàncies inscrites,
- d) la concurrència o no de les prohibicions de contractar que hi hagin de constar.

La prova del contingut dels registres de licitadors s'ha d'efectuar mitjançant una certificació de l'òrgan encarregat d'aquest, que es pot expedir per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics.

11. GARANTIES

Garantia definitiva:

La garantia definitiva serà el 5% sobre el preu de l'adjudicació, IVA exclòs. Aquesta garantia s'ampliarà en un 5% en el cas que l'oferta de l'adjudicatari resulti anormalment baixa d'acord amb l'art. 149 de la LCSP.

Quan el preu del contracte es formuli en funció de preus unitaris, l'import de la garantia que s'ha de constituir es fixarà tenint en compte el pressupost base de licitació, IVA exclòs.

El dipòsit o constitució de la garantia pot fer-se en metàl·lic, valors públics o privats, aval, o mitjançant contracte d'assegurança o caució en els termes i les condicions que disposen els articles 55 a 58 del RGLCAP.

En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o varies de les empreses participants, sempre que en conjunt arribin a la quantia requerida i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

El licitador que presenti la millor oferta, ha d'acreditar la seva constitució dins del termini de deu dies hàbils des del requeriment. De no complir-se adequadament s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, i s'exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat.

La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'art. 110 de la LCSP.

Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en que es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació.

Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució. En el cas que aquesta no es resolgui serà causa de resolució del contracte.

PERIODE DE GARANTIA: la garantia de totes les prestacions es vinculen al termini de garantia de les obres:

- Per a la redacció de projecte, el període de garantia es vincula a la formalització de l'acta de la fi del període de garantia de l'obra, llevat que l'obra no s'executi per concórrer algun dels supòsits establerts en el Plec de clàusules, o concorri causa

de resolució anticipada, supòsit en el qual s'estableix un termini de garantia d'un any des de la recepció del projecte.

- Per a l'execució d'obra: 1 any després de la recepció de l'obra.

Durant aquest termini, el Contractista serà responsable d'executar en l'obra tota classe de correccions i reparacions que l'ajuntament consideri necessàries per a que aquestes obres compleixin totalment a la fi del període de garantia les condicions del projecte i execució. Serà a més responsable de la conservació de les obres i instal·lacions, llevat en allò referent a l'explotació normal de l'obra.

El Contractista podrà disposar d'una organització específica per a dur a terme els esmentats treballs en les condicions indicades, o bé encarregar-los, si ja estiguessin en funcionament, als serveis ordinaris de l'ajuntament. En el primer supòsit, si el Contractista no complís els terminis i condicions assenyalats per la conservació i funcionament, l'ajuntament prèvia comunicació per escrit al Contractista, podrà encarregar directament aquells treballs a altres empreses. En qualsevol cas, la responsabilitat i l'import dels treballs executats, siguin pel Contractista, o per altra empresa, seran sempre a càrrec del Contractista amb l'única excepció de l'import dels materials consumits per a l'explotació, tals com els carburants i de les reparacions que hagin hagut de realitzar-se com a conseqüència de danys causats per tercers, sempre que pugui acreditar-se degudament la causa d'aquests danys.

Així mateix, també seran a càrrec del Contractista els treballs facultatius de Coordinació de Seguretat i Salut, de direcció, de control de qualitat de les obres, etc., en cas de ser aquests necessaris durant el període de garantia derivats de les obligacions del Contractista durant aquest període.

12. ADMISSIÓ DE VARIANTS

En aquesta licitació no es contempla la possibilitat de presentar variants.

13. PRESENTACIÓ DE DOCUMENTACIÓ I PROPOSICIONS

Presentació de documentació

Les empreses licitadores han de presentar la documentació exigible i les seves proposicions en dos arxius electrònics mitjançant la plataforma de contractació de accessible a l'adreça web següent:
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/ca_ES/cap.pscp?reqCode=vie

wDetail&idCap=8911869, en el termini màxim de 26 dies naturals des de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de la plataforma. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de la plataforma, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

Les especificacions tècniques² necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Contractació, a l'adreça [web següent:](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml)
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml

Cada licitador, individualment, no podrà presentar més d'una proposició, ni tampoc subscriure cap altra proposta en una UTE, o figurar integrat en més d'una UTE, amb la conseqüència de la no admissió de totes les propostes presentades en infracció d'aquesta norma.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses.

Un cop presentada la proposició no podrà ser retirada sota cap concepte. La retirada injustificada d'una proposició, donarà lloc a la prohibició de contractar prevista a l'article

² Dips. Addicional 16.1.j) LCSP s'han d'ajustar a especificacions públicament disponibles i d'ús no subjecte a restriccions i han de garantir la lliure i plena accessibilitat per l'òrgan de contractació, els òrgans de fiscalització i control, els òrgans jurisdiccionals i els interessats, durant el termini pel qual s'hagi de conservar l'expedient

71.2 de la LCSP.

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec de clàusules administratives particulars i del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el RELI o ROLECE, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

La presentació d'ofertes comporta que l'òrgan de contractació pugui consultar o obtenir en qualsevol moment del procediment contractual informació sobre tot allò declarat per les empreses licitadores o contractistes, excepte que s'hi oposin expressament. De conformitat amb l'article 28.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, els interessats tenen dret a no aportar documents que ja estiguin en poder de l'Administració actuant o que hagi elaborat qualsevol altra Administració. L'Administració actuant pot consultar o obtenir aquests documents tret que l'interessat s'hi oposi.

Contingut de les proposicions:

- **SOBRE 1 - Documentació Administrativa**
- **SOBRE 2 - Documentació dels criteris avaluable de forma automàtica**

Tots els documents que es presentin han de ser originals o bé autèntics, de conformitat amb la legislació vigent.

A través de la plataforma electrònica les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Dins de cada sobre, s'inclouran els següents documents:

SOBRE NÚM. 1: Documentació administrativa

En cas de preveure's la divisió en lots l'objecte del contracte, si els requisits de solvència exigits son diferents d'un lot a un altre, s'aportarà una declaració responsable per cada lot o grups de lots al que s'apliquen els mateixos requisits de solvència.

- Document europeu únic de contractació DEUC, i declaració responsable.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electròniques i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre

els avisos de les posades a disposició. Aquestes dades s'han d'incloure en l'apartat relatiu a "persona o persones de contacte" de la Part II.A del DEUC.

A més, les empreses licitadores indicaran en el DEUC, si escau, la informació relativa a la persona o les persones habilitades per representar-les en aquesta licitació. El DEUC s'ha de presentar signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar un DEUC separat. A més del DEUC, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

- Declaració de l'empresa de comprometre's a adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans materials i/o personals.

El SOBRE núm. 1, corresponent a la "**Documentació General**", haurà d'incloure la documentació detallada en el present Plec d'acord amb les particularitats següents:

Respecte del Document Europeu Únic de Contractació (DEUC) a incloure en el Sobre núm. 1 pels licitadors, en cas de concórrer en UTE, cadascuna de les empreses haurà de presentar el seu propi DEUC, fent constar en la declaració la seva concurrència en UTE.

El compromís d'adscripció de mitjans personals previstos d'acord amb allò previst en l'article 76.2 de la LCSP són els següents:

PER A LA FASE DE REVISIÓ/REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU I ASSISTÈNCIA TÈCNICA A LA DIRECCIÓ DE L'OBRA:

a) L'Autor/a del projecte (personal tècnic que signarà l'objecte del contracte) haurà de disposar de capacitat suficient per a representar a l'empresa en tot allò que afecti a la redacció de l'objecte del contracte, d'acord amb la titulació professional i experiència professional requerida i establerta per la normativa aplicable:

- Titulació: Enginyer de camins, canals i Ports.

b) Resta de personal tècnic de l'equip redactor: Tenir el personal tècnic que participarà en la redacció de l'objecte del contracte com integrants de l'equip amb una titulació professional, perfil, i una experiència específica segons s'estableix per la legislació vigent, que podrà ser coincident amb l'Autor/a del projecte.

PER A LA FASE D'EXECUCIÓ D'OBRA com a mínim:

- a) Delegat d'Obra
- b) Cap d'obra, que haurà de tenir la titulació d'Enginyer de camins, canals i ports i/o d'Enginyer d'Obres Públiques.
- c) Responsable de Seguretat i Salut

ADVERTÈNCIA

La documentació que conté el sobre precedent no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre 2. L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació per la mesa de contractació.

SOBRE NÚM. 2. Documentació dels criteris avaluable de forma automàtica

En aquest sobre s'inclourà tots aquells documents que siguin precisos per a la valoració dels criteris d'adjudicació que no depenen d'un judici de valor d'acord.

La proposició econòmica s'ha de presentar per escrit i no s'acceptaran les que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-la.

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen. La persona o les persones que signin l'oferta ha o han de ser la persona o una de les persones signants del DEUC.

Confidencialitat

Els documents i les dades presentats pels licitadors es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual, i quan la seva difusió a terceres persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims i/o perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

Si escau, els licitadors han de presentar una declaració de confidencialitat que ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

Sens perjudici de la declaració de confidencialitat dels licitadors, davant d'una sol·licitud d'informació correspon a l'òrgan de contractació valorar si aquesta qualificació és correcta,

d'acord amb els principis de publicitat i de transparència que regeixen l'actuació administrativa, i corregir-la si s'escau, prèvia audiència dels licitadors.

En cap cas tenen caràcter confidencial la proposta econòmica, les dades del Document Europeu Únic de Contractació (DEUC) que consten a registres públics i els Documents valorables mitjançant un judici de valor.

14. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'atendrà a la millor relació qualitat-preu

2. Criteris la ponderació dels quals és automàtica:

Veure quadre resum apartat D

15. NOTIFICACIONS ELECTRÒNIQUES

Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en la declaració responsable. Un cop rebuts el correu o correus electrònics i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, que indiquin que la notificació corresponent s'ha posat a disposició a l'e-NOTUM, la persona o persones designades hauran d'accedir-hi mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on està dipositada la notificació, es permet accedir a aquesta notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça.

No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

D'acord amb la disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant el contingut de la

comunicació oral degudament documentat, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a aquest efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/ca_ES/cap.pscp?reqCode=vieWDetail&idCap=8911869

Les empreses que, d'acord amb aquest plec, activin l'oferta amb l'eina de Sobre Digital s'inscriuran a la licitació automàticament.

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran, en la mesura del possible, mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de serveis de contractació pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació com al contracte.

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el perfil del licitador, prèvia l'autenticació requerida. El perfil del licitador està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal fer clic a l'apartat "Perfil del licitador" de la Plataforma de serveis de contractació pública i disposar del certificat digital requerit.

Certificats digitals: D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes que estableix el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura de la declaració responsable i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats en qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE, sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès

en un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada en tots els altres estats membres”.

Tal com estableix l'article 22 d'aquest mateix Reglament, la Comissió posa a disposició del públic, mitjançant un canal segur, la informació relativa a les llistes de confiança de cada Estat membre, on es publiquen els serveis de certificació qualificats a admetre. Eina de consulta: <http://tlbrowser.tsl.website/tools/>)

16. MESA DE CONTRACTACIÓ I OBERTURA D'OFERTES

Mesa de contractació

La Mesa de contractació estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari de la mateixa, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, si s'escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, o, si s'escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes de la mateixa, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, si s'escau, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres de la mateixa. Actuarà com a secretari un funcionari de la Corporació.

La Mesa de contractació estarà integrada pels següents membres³ i la seva composició es publicarà en el perfil del contractant amb anterioritat a la seva constitució:

Funció	Membre	Veü	Vot
La Presidenta de la Mesa	Regidora d'Alcaldia Ajuntament de Deltebre, Àrea #DeltebreEficient	Sí	Sí
Vocal	Regidor/ de l'Àrea Promotora, Francisco Castro Casanova	Sí	Sí
Vocal	Secretaria Municipal David Torres	Sí	Sí
Vocal	Intervenció Municipal Lorena Navarro	Sí	Sí
Vocal	Responsable tècnic de l'Àrea promotora de la contractació Joaquim Curto Serrano	Sí	Sí
Secretari de la Mesa	Funcionari/a de l'Àrea Àrea #DeltebreEficient Herènia Mauri	Sí	No

En tot moment, la Mesa de contractació pot sol·licitar l'assessorament i els informes dels tècnics⁴ que consideri necessaris a fi d'avaluar les ofertes presentades.

³ Disp. adicional 2a LCSP

⁴ Art. 157.5 LCSP es pot demanar informe a les organitzacions d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit de l'activitat i a les organitzacions sindicals.

Obertura sobre 1- Documentació administrativa

La mesa de contractació, en reunió interna, qualificarà la documentació del sobre o arxiu electrònic 1.

Si la mesa observa errors o omissions esmenables en aquesta documentació ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim que aquesta atorgui **que no pot ser superior a tres dies hàbils**. Una vegada esmenats, si s'escau, els errors o omissions de la documentació presentada en el Sobre 1, ha de determinar les empreses admeses a la licitació i les excloses, així, com en el seu cas les causes d'exclusió.

Així mateix, d'acord amb l'article 95 i 140.3 de la LCSP la Mesa podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o requerir-les perquè en presentin de complementaris i la totalitat o una part dels documents justificatius, quan considerin que existeixen dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració, quan resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

Sens perjudici de la comunicació a les persones interessades, es faran públiques aquestes circumstàncies mitjançant publicació al perfil de contractant.

Els actes d'exclusió adoptats per la Mesa en relació amb l'obertura del sobre 1 seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts.

Obertura sobre 2- Documentació dels criteris avaluable de forma automàtica

El dia, lloc i hora de celebració de l'acte **públic** d'obertura dels sobres núm. 2 es podrà comunicar a les empreses licitadores per via telemàtica o a través del perfil de contractant.

Reunida la Mesa de Contractació, es donarà a conèixer la ponderació assignada als criteris del sobre 2 i a continuació es procedirà a l'obertura dels sobre 2.

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També, podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració

Un cop acabat l'acte d'obertura dels sobres, les empreses licitadores poden fer constar davant de la Mesa totes les observacions que considerin adients, observacions que es recolliran en l'acta.

La Mesa de contractació o l'òrgan de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Un cop valorades les ofertes, la mesa de contractació remetrà a l'òrgan de contractació la relació classificada per ordre decreixent de valoració de les ofertes i formularà la proposta d'adjudicació corresponent.

La proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

Els actes d'exclusió de les empreses licitadores adoptats per en relació amb l'obertura dels sobres, seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts en la clàusula 39.

Resolució d'empat de les proposicions:

En casos d'empat en les puntuacions obtingues per les ofertes de les empreses licitadors, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte:

- La proposició presentada per aquelles empreses que, en el moment d'acreditar la seva solvència tècnica, tinguin en la seva plantilla un nombre de persones treballadores amb discapacitat superior al 2%, sempre que les seves proposicions igualin en els seus termes a la més avantatjosa.
Si varies empreses licitadores de les que haguessin empatat acrediten tenir una relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior tindran preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de persones treballadores fixes amb discapacitat a la plantilla.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat es sol·licitarà als licitadors en el moment de produir-se l'empat, tanmateix els licitadors hauran d'acreditar que disposen d'aquestes dades al finalitzar el termini de licitació.

En cas de persistir l'empat un cop aplicats els criteris de desempat l'adjudicació del contracte es decidirà mitjançant sorteig, que es durà a terme en acte no públic, prèvia convocatòria.

17. OFERTES ANORMALMENT BAIXES

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius següents:

1. Per al criteri d'adjudicació el preu, per determinar si les ofertes contenen valors anormals s'aplicaran els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del RGLCAP.

En el supòsit que alguna de les ofertes pugui ser considerada anormalment baixa, la mesa de contractació sol·licitarà a l'empresa licitadora que l'hagi presentat perquè la justifiqui per tal que l'òrgan de contractació pugui determinar si efectivament l'oferta resulta anormal o desproporcionada i s'ha d'excloure o si, per contra, l'oferta no resulta anormal o desproporcionada. Per aquest motiu, la mesa de contractació o l'òrgan de contractació sol·licitarà a l'empresa licitadora, mitjançant comunicació a l'adreça de correu electrònic facilitada per l'empresa, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini de 5 dies hàbils a

comptar des de la data de recepció de la sol·licitud, per presentar les justificacions per escrit.

Transcorregut aquest termini sense que rebi la informació justificativa sol·licitada es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

L'òrgan de contractació rebutjarà l'oferta si comprova que és anormalment baixa, perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclosos els convenis col·lectius sectorials vigents d'acord amb l'art. 149.4 de la LCSP.

Si la Mesa de contractació o l'òrgan de contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, l'òrgan de contractació decidirà, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

18. CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES I REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ

Un cop acceptada la proposta de la mesa per l'òrgan de contractació, la pròpia mesa o l'òrgan de contractació requeriran a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta per a què, dins del termini de deu dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa a què es fa esment a continuació.

- Acreditació de la personalitat jurídica i representació, si és el cas.
- Acreditació de la solvència econòmica financera, i tècnic professional
- Participació o no en grup empresarial.
- Acreditació de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social, llevat que s'hagi autoritzat la seva consulta a l'Ajuntament.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva.

Per tal d'acreditar el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social cal presentar els originals o les còpies autèntiques dels documents següents:

- Certificats expedits pels òrgans competents en cada cas, en la forma i amb els efectes previstos als arts. 13 a 16 del RLGCAP, acreditatius d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries (amb l'Estat i amb la Generalitat de Catalunya) i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents. Aquests documents poden ser substituïts per una autorització en favor de l'òrgan de contractació a l'objecte que, aquest, els pugui obtenir directament.
- Alta en l'Impost d'activitats econòmiques, referida a l'exercici corrent, o l'últim rebut, juntament amb una declaració de no haver-se donat de baixa en la matrícula d'aquest impost.

Les empreses que hagin concorregut amb oferta conjunta de licitació hauran de presentar, abans de l'adjudicació del contracte, l'escriptura pública de constitució de la UTE en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

Les empreses que hagin presentat certificat de inscripció en el RELI o ROLECE estaran exemptes de presentar la documentació acreditativa de la capacitat d'obrar i solvència així com els certificats de l'Agència Tributària i Seguretat Social si aquest estan vigents d'acord amb l'art. 16.3 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Locals.

El requeriment que s'efectuï al licitador té la consideració d'acte de tràmit i d'impuls de l'expedient.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional que, en el seu cas, s'hagués constituït i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en el DEUC o en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

19. DESPESES I IMPOSTOS

Són a càrrec del contractista tots els anuncis, les despeses i els tributs (taxes i impostos) que s'originin a conseqüència de la present licitació, de l'adjudicació i de l'execució del contracte, inclòs l'impost sobre el valor afegit (IVA).

20. DECISIÓ DE NO ADJUDICAR O CELEBRAR EL CONTRACTE I DESISTIMENT DEL PROCEDIMENT

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

21. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Un cop presentada la documentació a que fa referència la clàusula 18, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa o empreses proposades com a adjudicatàries, dins del termini de cinc (5) dies hàbils següents a la recepció de dita documentació.

L'òrgan de Contractació no podrà declarar deserta una licitació quan hi hagi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec.

L'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació i es publicarà en el perfil de contractant de dins del termini de 15 dies, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

22. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

El contracte es formalitzarà en document administratiu. No obstant això, l'empresa adjudicatària podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública essent al seu càrrec les despeses corresponents.

La formalització del contracte s'efectuarà un cop transcorregut el termini mínim de quinze (15) dies hàbils des que es remeti a les empreses licitadores la notificació de l'adjudicació a què es refereix la clàusula anterior.

Els serveis dependents de l'òrgan de contractació requeriran a l'empresa o les empreses adjudicatàries per a què formalitzin el contracte en un termini no superior a cinc dies a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació que porti aparellada la suspensió de la formalització o que l'òrgan competent per a la resolució del recurs hagi aixecat la suspensió.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2.b de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a

què es refereix la clàusula 18, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant.

Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per la seva inscripció, les dades bàsiques sense perjudici de l'obligació de comunicar posteriorment les dades relatives a l'execució contractual.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

23. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

- a) Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes són:
- b) Promoure l'ocupació de persones amb especials dificultats d'inserció en el mercat laboral, en particular de les persones amb discapacitat o en situació o risc d'exclusió social a través d'empreses d'inserció.
- c) Afavorir la major participació de la dona en el mercat laboral i la conciliació del treball i la vida familiar.
- d) Afavorir la formació en el lloc de treball.
- e) Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.
- f) Garantir el respecte als drets laborals bàsics al llarg de la cadena de producció mitjançant l'exigència del compliment de les convencions fonamentals de l'Organització Internacional del Treball, incloses aquelles consideracions que busquin afavorir als petits productors de països en desenvolupament, amb els que es mantenen relacions comercials que els són favorables com ara el pagament d'un preu mínim i una prima als productors o una major transparència i traçabilitat de tota la cadena comercial.
- g) Compliment del Conveni Sectorial i territorial.
- h) El compromís d'adscripció dels mitjans personals, d'acord amb el Plec.
- i) Per al supòsit que el contracte impliqui en la seva execució la cessió de dades, per l'ajuntament de Deltebre o altra entitat de sector públic, al contractista s'estableix la condició especial d'execució que obliga expressament el contractista a sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, amb advertiment que aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial de conformitat amb el que disposa la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211.

- j) Les condicions especials d'execució seran exigides igualment a tots els subcontractistes que participen en l'execució del contracte.
- k) Les condicions especials d'execució tindran el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment serà causa de resolució del contracte o d'imposició de penalitats de conformitat amb la clàusula 29 del present plec:

Les condicions especials i obligacions essencials del contracte d'obligat compliment per part de Contractista són les previstes en el present Plec de Forma específica.

En relació al compromís d'adscripció dels mitjans personals previstos, d'acord amb l'article 76 de la LCSP, la condició d'obligació essencial de l'esmentat compromís suposarà que, en l'eventual supòsit de necessitat de canvi sobrevingut d'algun dels mitjans personals previstos proposats pel Contractista per a l'execució del contracte, per causa no imputable al mateix, l'ajuntament requerirà la substitució del mateix, al seu criteri, en idèntiques característiques a aquelles que s'haguessin valorat en l'oferta del Contractista o no tenint idèntiques característiques, aplicats els criteris de valoració, l'oferta del Contractista es mantingui com la millor valorada en la licitació i, en qualsevol cas, d'acord als requisits establerts. El seu incompliment pot donar lloc a l'aplicació de penalitzacions o la resolució contractual.

24. PRERROGATIVES DE L'ADMINISTRACIÓ.

L'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, suspendre l'execució del mateix, acordar la seva resolució i determinar els efectes d'aquesta.

Igualment, l'òrgan de contractació ostenta les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades pels contractistes durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits establerts en la Llei.

En els procediments que s'instrueixin per a l'adopció d'acords relatius a les prerrogatives haurà de donar-se audiència al contractista.

25. PERSONA RESPONSABLE DEL CONTRACTE

L'ajuntament nomenarà la persona o persones responsables del contracte que exercirà, a més de les funcions generals de supervisió de l'execució del contracte, les funcions específiques que, segons les característiques de cada objecte contractual, se li atribueixin per tal de minimitzar l'impacte administratiu i tècnic de les incidències d'execució contractual i per tal de garantir la coordinació entre les diferents persones implicades en el contracte. En concret, tindrà les funcions següents:

1. Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació
2. Coordinar els diferents agents implicats en el contracte en el cas que aquesta funció específica no correspongués a altres persones;
3. Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
4. Informar del nivell de satisfacció de l'execució del contracte. A banda de totes aquelles altres informacions i informes que el responsable del contracte consideri procedents, aquest emetrà un informe d'avaluació final de la contractació que farà referència a diferents aspectes de l'execució del contracte, l'adequació de disseny, als objectius previstos amb la contractació i als resultats finals obtinguts, i també als aspectes econòmics i pressupostaris i als de caràcter tècnic.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

Les millores s'executaran d'acord amb els termini del pla d'execució que determini el responsable del contracte i/o les indicacions que aquest doni a l'adjudicatària.

26. EXECUCIÓ DE LES OBRES I RESPONSABILITAT DEL CONTRACTISTA

Les obres s'han d'executar amb estricta subjecció a les estipulacions que conté el plec de clàusules administratives particulars i al projecte que serveix de base al contracte i d'acord amb les instruccions que en interpretació tècnica d'aquest doni al contractista la direcció facultativa de les obres.

Quan les instruccions siguin de caràcter verbal, han de ser ratificades per escrit en el termini més breu possible, perquè siguin vinculants per a les parts.

Durant el desenvolupament de les obres i fins que es compleixi el termini de garantia el contractista és responsable de tots els defectes que es puguin advertir en la construcció.

27. RESOLUCIÓ D'INCIDÈNCIES

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

28. INCOMPLIMENT DE TERMINIS I IMPOSICIÓ DE PENALITATS

L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o podrà acordar la imposició de les penalitats següents:

- La imposició diària de 0,60 € per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs. En el cas que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució del mateix o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats

En els supòsits que l'incompliment no cobris els danys causats a l'Administració, aquesta exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte si s'ha designat, l'acord serà immediatament executiu, i les penalitats es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagi constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

El procediment per la imposició de penalitats serà el següent:

- a) El responsable del contracte efectuarà proposta de resolució/acord a l'òrgan de contractació per iniciar l'expedient d'imposició de penalitats, indicant clarament quina és la infracció comesa i proposaran a l'òrgan de contractació l'import de les penalitats.
- b) Es comunicarà al contractista i als avaladors i asseguradors d'aquest, la incoació de l'expedient i se li atorgarà tràmit d'audiència per termini d'entre 10 i 15 dies a fi que pugui al·legar i presentar els documents i les justificacions que estimi pertinents.
- c) Els Serveis Tècnics (responsable del contracte) informaran sobre les al·legacions presentades i sobre la causa de la infracció i sobre la infracció comesa i proposaran a l'òrgan de contractació l'import de les penalitats.
- d) A fi de verificar les al·legacions presentades, els Serveis Municipals realitzaran tots aquells tràmits, inclosa la visita de comprovació si fos necessària, per pronunciar-se sobre l'incompliment del contractista.
- e) Així mateix, es realitzarà informe de Tresoreria i o intervenció on s'informarà dels pagaments pendents d'abonament i, en el seu cas de les garanties presentades pel contractista.
- f) Vistos els informes i les al·legacions presentades, l'òrgan de contractació l'òrgan de contractació competent, resoldrà el procediment, notificant-se la resolució del procediment als interessats juntament amb la comunicació dels recursos corresponents.

29. INCOMPLIMENT PARCIAL O COMPLIMENT DEFECTUOS DEL CONTRACTE I IMPOSICIÓ DE PENALITATS

El contracte s'executarà amb subjecció a l'establert en el contracte i en els plecs, i d'acord amb les instruccions que per a la seva interpretació donés al contractista el responsable del contracte.

L'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o podrà acordar la imposició de les penalitats que es detallen a continuació, en els següents casos:

1. Compliment defectuós del contracte.
2. Incompliment del compromís de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials establerts en aquest plec.
3. Incompliment de les de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.
4. Incompliment de l'obligació d'informació sobre les condicions de subrogació en contractes de treball.
5. Incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificant de compliment dels pagaments, previstos en aquest plec.

Les a imposar seran proporcionals a la gravetat de l'incompliment i amb el límit que cadascuna de les penalitats no podrà ser superior al 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el total de les mateixes podrà superar el 50% (penalitats d'acord amb l'art. 192.1 LCSP).

En els supòsits que l'incompliment no cobris els danys causats a l'Administració, aquesta exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte si s'ha designat, l'acord serà immediatament executiu, i les penalitats es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagi constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

NOTA: Veure clàusula ètica i les seves penalitats i conseqüències específiques

1. Sens perjudici d'aplicar, quan sigui escaient, la facultat resolutòria que concedeixen els present contracte a l'ajuntament, aquest tindrà dret a aplicar i percebre penalitzacions per les següents causes:

- Incompliments específics en el desenvolupament de la Revisió/Redacció del projecte executiu:

- Incompliment del termini final de lliurament del projecte.
- Incompliment d'esmena d'errors i correcció de deficiències dels treballs.
- Incompliment del termini de substitució del personal de l'Equip redactor.

- Incompliments específics en el desenvolupament de l'execució d'obra:

- Defecte de qualitat de l'obra executada.
- Deficiència i/o endarreriments en la informació o incompliment del protocol d'emergències.
- Incompliment parcial o global dels terminis per causes imputables al Contractista.
- Incompliment d'ordres de la Direcció Facultativa.
- Incompliment d'ordres del Coordinador de Seguretat i Salut.
- Incompliment de les condicions establertes en les autoritzacions, permisos o llicències atorgades pels organismes competents.

- Incompliments específics en el desenvolupament de la Redacció de projectes modificats:

- Incompliment del termini de lliurament del projecte modificat atorgat en l'encàrrec de redacció.

- Incompliment d'obligacions comuns a les prestacions del contracte:

- Incompliment de les condicions essencials del contracte.
- Incompliment de criteris d'adjudicació del contracte.
- Incompliment de les obligacions en matèria de subcontractació.
- Incompliment dels principis ètics i regles de conducta.

L'ajuntament podrà aplicar les penalitzacions sense perjudici d'exigir el compliment de les obligacions dimanants del contracte.

Respecte la referència a penalitzacions percentuals sobre el preu del contracte, aquest darrer comprèn l'import total de la prestació a la qual correspon la penalització, vigent a la data de proposició de la corresponent penalització, que inclourà els eventuais increments del preu inicial derivat de modificacions contractuals, o encàrrecs de redacció de projecte modificat, tenint en compte que:

- Les penalitzacions per incompliment d'obligacions vinculades a la Revisió/Redacció del projecte executiu i a l'execució d'obra s'aplicaran sobre el preu del contracte de les respectives prestacions i les penalitzacions per incompliment dels encàrrecs de redacció de projecte modificat s'aplicarà sobre el preu de l'encàrrec (IVA

exclòs).

- Pel que fa a les penalitzacions per incompliment d'obligacions comuns a totes les prestacions s'aplicarà sobre el preu total contracte (IVA exclòs).

2. Incompliments específics en el desenvolupament de la Redacció de projecte bàsic i executiu:

2.1. Penalització per Incompliment dels terminis parcials

L'incompliment de qualsevol dels terminis parcials del contracte podrà donar lloc a l'aplicació d'una penalització de l'1% del preu del contracte corresponent a la prestació de Revisió/Redacció del projecte executiu, IVA exclòs, per cada termini parcial incomplert. Aquesta penalització es deduirà de la corresponent factura.

2.2. Penalització per Incompliment del termini final

L'incompliment del termini final de la prestació de Revisió/Redacció del projecte executiu podrà donar lloc a l'aplicació d'una penalització progressiva per cada setmana de retard, que s'avaluarà de la manera següent:

- 1a setmana de retard: 2% del preu del contracte corresponent a la prestació de Redacció del projecte executiu, IVA exclòs.
- 2a setmana de retard: 3% del preu del contracte, corresponent a la prestació de Redacció del projecte bàsic i executiu IVA exclòs.
- 3a setmana de retard: 5% del preu del contracte, corresponent a la prestació de Redacció del projecte bàsic i executiu IVA exclòs.
- 4a setmana de retard: 8% del preu del contracte, corresponent a la prestació de Redacció del projecte bàsic i executiu IVA exclòs.

Els retards de més de quatre setmanes podran donar lloc a la pèrdua total de la garantia definitiva, i si s'escau l'Ajuntament podrà resoldre el contracte.

2.3. Penalització per incompliment d'esmena d'errors i correcció de deficiències dels treballs

Quan s'atorgui al Contractista un nou termini per a esmenar les deficiències dels treballs contractats de redacció de projecte, s'aplicarà al Contractista una penalització del 25% del

preu del contracte corresponent a la prestació de Revisió/Redacció del projecte executiu, IVA exclòs.

2.4. Penalització per incompliment del termini de substitució del personal de l'Equip redactor

En cas que el Contractista no atengui l'exigència de substitució de personal de l'Equip redactor adscrit al contracte en el termini de les dues setmanes següents a la petició, l'ajuntament podrà imposar una penalització de l'1% del preu del contracte corresponent a la prestació de revisió/Redacció del projecte executiu, IVA exclòs per cada setmana en què es mantingui aquesta situació.

3. Incompliments específics en el desenvolupament de l'execució d'obra:

3.1. Penalització per defecte de qualitat de l'obra executada

Els defectes de qualitat en l'obra realitzada, per manca de compliment del Projecte o de les instruccions emeses pel personal facultatiu de l'ajuntament, donaran lloc a la seva demolició. Excepcionalment, de poder-se acceptar, podran donar lloc a rebaixes percentuals de fins el 50% de cada unitat d'obra parcialment mal executada.

Igualment, quan els defectes de qualitat en l'obra realitzada siguin imputables al Contractista, L'Ajuntament podrà imposar, motivadament, penalitzacions econòmiques, no substitutives de danys i perjudicis, per incompliments lleus, greus o molt greus la quantia de les quals serà, respectivament, d'un 1%, d'un 5% o d'un 10% del pressupost del contracte per a l'execució de l'obra (IVA exclòs).

Es considerarà que l'incompliment és lleu quan es produeixi alguna de les següents situacions:

- a) Que afecti a una part de l'obra que representi fins a un 5% del pressupost d'execució de l'obra.
- b) Quan s'hagin causat lesions personals de pronòstic lleu.
- c) Quan produeixin un retard en l'execució de l'obra que representi fins a un 5% del termini d'execució de l'obra.

Es considerarà que l'incompliment és greu quan es produeixi alguna de les següents situacions:

- a) Quan afecti a una part de l'obra que representi més d'un 5% i fins a un 10% del pressupost d'execució de l'obra.

- b) Quan s'hagin causat lesions personals de pronòstic greu.
- c) Quan produeixin un retard en l'execució de l'obra que representi més del 5% i fins a un 15% del termini d'execució de l'obra.

Es considerarà que l'incompliment és molt greu quan es produeixi alguna de les següents situacions:

- a) Quan afecti a una part de l'obra que representi més del 10% del pressupost d'execució de l'obra.
- b) Quan s'hagin causat lesions personals de pronòstic molt greu o mortals.
- c) Quan produeixin un retard en l'execució de l'obra que representi més del 15% del termini d'execució de l'obra.

Aquestes penalitzacions s'imposaran al Contractista amb independència de la seva obligació contractual de reparar els defectes i d'altres responsabilitats que se li puguin exigir d'acord amb el contracte i la normativa vigent aplicable.

4. Penalització per manca de compliment del termini total

En cas de sobrepassar en més de 30 dies el termini contractual per a la completa execució de l'obra (detallat a la clàusula 3), el Contractista podrà ser objecte de penalització consistent en la deducció mensual de la quantitat de (Pressupost d'Execució d'obra x 8,5%/ termini contractual de l'obra) euros, en cadascun dels mesos (o fracció) que s'allargui l'execució, més enllà dels 30 dies assenyalats, sens perjudici que L'Ajuntament pugui repercutir-li alguna despesa justificada i relacionada amb aquest endarreriment, no vinculada a les pròpies assistències a l'obra.

En cas de força major o causes imputables a l'ajuntament, es confeccionarà un nou Pla de Treballs que haurà d'aprovar L'Ajuntament.

5. Penalitzacions per incompliment dels terminis parcials del Pla de Treballs

D'acord amb el Pla de Treballs del contracte es podrà aplicar una penalització per incompliment dels terminis parcials. Es mesuraran com a terminis parcials les quantitats que segons el Pla de Treballs vigent s'haguessin hagut de certificar cada trimestre natural.

Aquesta penalització consistirà en una retenció d'un 10% de la diferència entre l'import acumulat a origen que s'hagués hagut de certificar segons el Pla de Treballs vigent en el moment de practicar la penalització i l'import real certificat. Aquesta penalització es deduirà de l'import de la certificació del mes en el que es calculi.

Es calcularan a la fi de cada trimestre natural, actualitzant-se segons l'evolució de l'obra, incrementant l'import retingut o bé disminuint-lo. La quantitat resultant al final de l'obra s'aplicarà a la liquidació de la penalització per incompliment del termini total, si aquest fos el cas.

6. Penalitzacions per incompliment d'ordres de la Direcció Facultativa i/o executiva

En cas de que el Delegat d'Obra, el Cap de taller o el Cap d'obra incompleixi les ordres de la Direcció Facultativa i/o executiva de manera que la pròpia Direcció Facultativa i/o executiva consideri que es perjudica greument el correcte desenvolupament de les obres, la Direcció Facultativa podrà proposar a l'Ajuntament una penalització econòmica cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus. Rebuda la proposta de penalització, l'Ajuntament ho comunicarà al Contractista per tal de que solucioni l'incompliment de forma immediata. De no produir-se l'oportuna reparació, l'ajuntament podrà aplicar la penalització proposada per la Direcció Facultativa i/o executiva fins una quantia màxima, per cada penalització, de 6.000 euros, que es farà efectiva en la certificació mensual del mes en curs. En el supòsit que l'esmentat incompliment tingui com a conseqüència un resultat sense possibilitat d'esmena o reparació, l'esmentada penalització serà aplicable en la certificació mensual en curs a proposta de la Direcció Facultativa i/o executiva.

L'aplicació de tres penalitzacions d'aquest tipus comportarà l'obligació del Contractista de substituir al Delegat d'obra, al Cap de taller o al Cap d'Obra, segons correspongui.

7. Penalitzacions per incompliment d'ordres del Coordinador de Seguretat i Salut o del Pla de Seguretat i Salut.

Cas de que el Contractista, el Delegat d'Obra, el Cap de Taller, el Cap d'obra o el Responsable de Seguretat i Salut incompleixin les ordres del Coordinador de Seguretat i Salut, de manera que el propi Coordinador de Seguretat i Salut consideri que es perjudica la correcta aplicació o es produeixi un incompliment del Pla de Seguretat i Salut en el Treball, el Coordinador de Seguretat i Salut podrà proposar a l'ajuntament una penalització econòmica cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus. Rebuda la proposta de penalització, l'Ajuntament ho comunicarà al Contractista per tal de que esmeni l'incompliment de forma immediata. De no produir-se l'oportuna esmena, l'ajuntament podrà aplicar la penalització proposada pel Coordinador de Seguretat i Salut, fins una quantia màxima, per cada penalització, de 6.000 euros, que es farà efectiva en la certificació mensual del mes en curs. En el supòsit que l'esmentat incompliment tingui com a conseqüència un resultat sense possibilitat d'esmena o reparació, l'esmentada penalització serà aplicable en la certificació mensual en curs a proposta del Coordinador de Seguretat i Salut.

L'aplicació de tres penalitzacions d'aquest tipus comportarà l'obligació del Contractista de substituir el Delegat d'Obra, el Cap de Taller, el Cap d'obra o el Responsable de Seguretat i Salut, atenent a qui hagi incomplert les ordres.

8. Incompliments específics en el desenvolupament de la Redacció de projectes modificats:

8.1 Penalització per incompliment del termini de lliurament del projecte modificat atorgat en l'encàrrec de redacció

L'incompliment del termini de lliurament del projecte modificat atorgat en l'encàrrec podrà donar lloc a l'aplicació d'una penalització progressiva per cada setmana de retard, que s'avaluarà de la manera següent:

8.2. 1a setmana de retard: 5% del preu de l'encàrrec del projecte modificat, IVA exclòs.

8.3. 2a setmana de retard: 10% del preu de l'encàrrec del projecte modificat, IVA exclòs.

8.4. 3a setmana de retard: 15% del preu de l'encàrrec del projecte modificat, IVA exclòs.

8.4. 4a setmana de retard: 20% del preu de l'encàrrec del projecte modificat , IVA exclòs. 39.5.- Incompliments específics en el desenvolupament de la direcció d'obra

9. Penalització per incompliment o execució defectuosa de la seva tasca de direcció:

En cas de que el responsable del contracte consideri que per causa imputable a la direcció facultativa es perjudica greument el correcte desenvolupament de les obres, aquest podrà proposar a L'Ajuntament una penalització econòmica cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus. Rebuda la proposta de penalització, l'Ajuntament ho comunicarà al Contractista per tal que solucioni l'incompliment de forma immediata. De no produir-se l'oportuna reparació, l'ajuntament podrà aplicar la penalització proposada pel responsable fins una quantia màxima, per cada penalització, de 6.000 euros, que es farà efectiva en la certificació mensual del mes en curs. En el supòsit que l'esmentat incompliment tingui com a conseqüència un resultat sense possibilitat d'esmena o reparació, l'esmentada penalització serà aplicable en la certificació mensual en curs a proposta del responsable del contracte.

L'aplicació de tres penalitzacions d'aquest tipus podrà comportar l'obligació del Contractista de substituir al Director d'obra a petició del responsable del contracte.

10. Penalització per retard de l'obra imputable a la direcció facultativa

Si per causa imputable a la direcció es produeix un retard en els terminis parcials d'acord amb el pla de treballs del contracte es podrà aplicar una penalització per incompliment dels terminis parcials. Es mesuraran com a terminis parcials les quantitats que segons el Pla de Treballs vigent s'haguessin hagut de certificar cada trimestre natural.

Aquesta penalització consistirà en una retenció d'un 10% de la diferència entre l'import acumulat a origen que s'hagués hagut de certificar segons el Pla de Treballs vigent en el moment de practicar la penalització i l'import real certificat. Aquesta penalització es deduirà de l'import de la certificació del mes en el que es calculi.

Es calcularan a la fi de cada trimestre natural, actualitzant-se segons l'evolució de l'obra, incrementant l'import retingut o bé disminuint-lo. La quantitat resultant al final de l'obra s'aplicarà a la liquidació de la penalització per incompliment del termini total, si aquest fos el cas.

11. Incompliment d'aspectes comuns a les prestacions del contracte:

12. Penalitzacions per incompliment de les obligacions essencials del contracte

L'incompliment de les obligacions essencials i allò previst en el Plec, donarà lloc a la imposició al Contractista de les següents penalitats:

-Tres incompliments reiterats es considerarà un incompliment molt greu que podrà ser penalitzat amb un 10% del pressupost del contracte (IVA exclòs).

En cas de concórrer més de tres incompliments reiterats dit supòsit serà causa de resolució del contracte.

- Respecte dels mitjans personals, una eventual substitució dels mateixos requerirà necessàriament el compliment dels requisits en el present Plec, i en cas contrari, serà causa de resolució del contracte.

- En relació a l'incompliment de la resta de condicions essencials, com a regla general s'aplicarà la quantia d'un 1% del pressupost del contracte, llevat que l'incompliment sigui greu o molt greu, en quin supòsit la penalitat serà d'un 5% o d'un 10% respectivament (IVA exclòs).

Tres incompliments reiterats es considerarà un incompliment greu i cinc incompliments reiterats es considerarà un incompliment molt greu.

En cas de concórrer més de cinc incompliments reiterats dit supòsit serà causa de resolució del contracte.

13. Penalitzacions per incompliment de criteris d'adjudicació del contracte

L'incompliment d'algun o alguns dels compromisos assumits pel Contractista en la seva oferta i en el contracte, per causes imputables al Contractista, sempre que haguessin estat rellevants per a l'adjudicació del contracte, donarà lloc a l'aplicació del següent règim i penalitzacions:

1% del pressupost del contracte (IVA exclòs). amb caràcter general i 5% en cas d'incompliment greu.

L'incompliment es considerarà greu si, al descomptar-se el 100% de la puntuació obtinguda pel Contractista en el criteri (o criteris) d'adjudicació incomplert/s, resulta que la seva oferta no hauria estat la millor valorada. També és considerarà com a greu més de dos incompliments reiterats.

En cas de concórrer més de cinc incompliments reiterats dit supòsit serà causa de resolució del contracte.

14. Penalitzacions per incompliment de les obligacions en matèria de subcontractació

L'ajuntament podrà aplicar una penalització de fins els 50% de l'import del subcontracte (IVA exclòs), amb el límit del 10% del preu del contracte adjudicat al Contractista, en el cas d'infracció per part del Contractista de les condicions previstes en l'article 215.2 de la LCSP i en la clàusula 28 del Plec.

En cas de concórrer més de cinc incompliments reiterats dit supòsit serà causa de resolució del contracte.

15. Penalitzacions per incompliment dels principis ètics i regles de conducta.

En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de la clàusula 15.2.1 s'estableix una penalitat mínima de l'1% del preu del contracte, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets, amb el límit del 10% del preu del contracte (IVA exclòs). La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment.

16. La suma de les penalitzacions acumulades previstes en aquesta clàusula, tindrà com a límit màxim quantitatiu el 50% del preu final del contracte (IVA exclòs).

17. Aquestes penalitzacions seran aplicades per l'ajuntament al Contractista en el mes en el que es calculin. Cas d'incompliment per part del Contractista de la seva obligació d'abonament de la penalització, l'ajuntament podrà executar, per aquest import, la garantia constituïda.

18. Les penalitzacions previstes en la present clàusula són independents al dret a reclamar indemnització per els danys i perjudicis que es poguessin ocasionar a o tercers com a conseqüència de l'actuació penalitzada del Contractista.

El procediment per la imposició de penalitats serà el següent:

- a) El responsable del contracte efectuarà proposta de resolució/acord a l'òrgan de contractació per iniciar l'expedient d'imposició de penalitats, indicant clarament quina és la infracció comesa i proposaran a l'òrgan de contractació l'import de les penalitats.
- b) Es comunicarà al contractista i als avaladors i asseguradors d'aquest, la incoació de l'expedient i se li atorgarà tràmit d'audiència per termini d'entre 10 i 15 dies a fi que pugui al·legar i presentar els documents i les justificacions que estimi pertinents.
- c) Els Serveis Tècnics (responsable del contracte) informaran sobre les al·legacions presentades i sobre la causa de la infracció i sobre la infracció comesa i proposaran a l'òrgan de contractació l'import de les penalitats.
- d) A fi de verificar les al·legacions presentades, els Serveis Municipals realitzaran tots aquells tràmits, inclosa la visita de comprovació si fos necessària, per pronunciar-se sobre l'incompliment del contractista.
- e) Així mateix, es realitzarà informe de Tresoreria i o intervenció on s'informarà dels pagaments pendents d'abonament i, en el seu cas de les garanties presentades pel contractista.
- f) Vistos els informes i les al·legacions presentades, l'òrgan de contractació, resoldrà el procediment, notificant-se la resolució del procediment als interessats juntament amb la comunicació dels recursos corresponents.

30. INDEMNITZACIÓ A TERCERS

Serà obligació del contractista indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.

31. ABONAMENTS AL CONTRACTISTA

L'empresa contractista tindrà dret a l'abonament del preu dels serveis o treballs realitzats de conformitat amb l'Administració.

El director facultatiu de l'obra expedirà mensualment les certificacions que comprendran

l'obra executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu dies següents al mes al que correspongui.

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de certificacions d'obra expedides d'acord amb la normativa vigent, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 i 243 de la LCSP .

Les factures que s'hagin d'emetre en format electrònic, d'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn.

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques.

Als efectes de la factura electrònica, s'informa que el codi DIR és L01439018

En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

32. REVISIÓ DE PREUS

Els preus dels contractes només podrà ser objecte de revisió periòdica i predeterminada en els termes establerts en l'art. 103 i següents de la LCSP.

Únicament procedirà la revisió de preus quan el període de recuperació de la inversió del contracte sigui igual o superior a 5 anys.

En aquesta licitació, no es contempla la possibilitat de la revisió de preus.

33. OBLIGACIONS GENERALS DEL CONTRACTISTA

Són obligacions del contractista:

1. El compliment estricte de les tasques descrites en el projecte executiu, sota el control de l'equip directiu nomenat per la corporació.
2. Fer-se càrrec de qualsevol despesa que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.
3. Emprar el català en les seves relacions amb l'Ajuntament derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les

publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

4. El compliment amb la legislació vigent en tot allò especialment vinculat a l'activitat que desenvolupa l'empresa contractista i a l'execució de la prestació.
5. Responsabilitzar-se de tots els danys i perjudicis directes o indirectes que es causin a tercers, com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.
6. El compliment de les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra.
7. Facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i l'Ajuntament l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.
8. Portar el llibre d'Ordres, incidències i subcontractació prèviament diligenciats, de conformitat amb el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.
9. És a càrrec del Contractista la subscripció de les pòlisses d'assegurança de béns i de responsabilitat civil, que aportarà, al responsable del contracte, amb caràcter previ a l'inici de les obres juntament amb els certificats emesos per la companyia asseguradora o pel corredor que les hagués intermediat, que acreditin el compliment dels requisits exigits en aquest Plec.

Aquestes assegurances hauran d'estar vigents fins a la recepció de l'obra i durant el termini de garantia fins a l'aprovació de l'acta del certificat de la fi del període de garantia.

En el supòsit que s'incrementés l'import de l'obra contractada, també s'haurà d'incrementar l'import de l'obra assegurada.

En cas d'incompliment de qualsevol d'aquests termes, el Contractista serà plenament i íntegrament responsable dels riscos no assegurats, i l'ajuntament podrà subscriure directament l'oportú contracte d'assegurança i repercutir la prima o primes corresponents al Contractista i està facultada per deduir de les primeres certificacions d'obres la factura o factures que generi aquesta repercussió.

10. Assumir les despeses següents:

En el preu inicial o pressupost del contracte adjudicat, tenint en compte la modalitat de preu tancat o "claus en ma" del preu d'execució d'obra, s'entendran inclosos sense que la relació que segueix sigui limitativa, sinó merament enunciativa:

- a) Les derivades dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obres i dels



informes específics que la persona/es que el director facultatiu ordeni, sense perjudici d'aquells previstos en el plec de prescripcions tècniques.

- b) Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes o particulars.
- c) Les derivades de la instal·lació, manteniment i retirada de les tanques publicitàries que informen al públic sobre l'inici i final de l'obra i de la resta de mesures d'informació que s'acordin.
- d) De qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.
- e) Els sous, plus i dietes, quotes col·legials, a la Seguretat Social o a mútues del personal assignat per l'adjudicatari a la l'execució del contracte
- f) Despeses i impostos, arbitris o taxes per motiu del contracte i de l'execució de l'obra, amb excepció de l'IVA, en cas d'ésser procedent.
- g) Assegurances de tota mena.
- h) Lloguers, amortitzacions i consums de locals, instal·lacions, mitjans de transport, material d'oficines, maquinari i programari necessaris, d'acord amb els requeriments dels Plecs de Prescripcions tècniques per a la redacció del projecte.
- i) Totes les despeses generals, d'empresa i el benefici industrial del Contractista.
- j) Despeses que originin al Contractista el replanteig, programació, Projecte Executiu, de reconeixements i assaigs, control de materials, control d'execució, proves, recepció i liquidació de l'obra.
- k) Rètols o tanques informatives.
- l) Despeses de permisos o llicències propis del Contractista necessaris per a l'execució de les obres.
- m) Conservació de l'obra durant la seva execució i durant el període de garantia.
- n) Despeses corresponents a plantes, instal·lacions i mitjans auxiliars i equips de maquinària.
- o) Despeses d'instal·lació i retirada de tota classe de construccions auxiliars, plantes, instal·lacions i eines.
- p) Despeses de lloguer o adquisició de terrenys per a dipòsits de maquinària i materials.
- q) Despeses de protecció d'abassegament i de la pròpia obra contra tota mena de deteriorament.
- r) Despeses de muntatge, conservació i retirada d'instal·lacions per al subministrament d'aigua i d'energia elèctrica, necessaris per a l'execució de l'obra, així com drets, taxes o imports de presa de corrent, comptadors i altres elements.
- s) Despeses i indemnitzacions que es produeixin en les ocupacions temporals, diferents a les necessàries, previstes per les ocupacions definitives o provisionals del Projecte.
- t) Despeses d'abocadors.
- u) Despeses de retirada de materials rebutjats, evacuació de restes, neteja general de l'obra i zones limítrofs.
- v) Execució, remoció, reposició i retirada de tota classe de construccions auxiliars, incloent-hi camins d'accés i desviacions d'aigües i la neteja i arranament de la zona d'obres, compreses zones d'instal·lacions, preses de corrent, préstecs i abocaments, després de l'acabament de l'obra.
- w) Adquisició o lloguer de terrenys per a instal·lacions, preses de corrent,



abocaments i préstecs.

- x) Conservació i policia de la zona d'obres durant l'execució; el subministrament, col·locació i conservació de senyals i elements de seguretat dins de l'obra i de les zones de tercers i en les zones d'inici i final de l'obra; la guarda de l'obra i la vigilància d'afeccions a tercers, amb especial atenció al trànsit.
- y) Despeses derivades de la tanca d'obres i protecció en relació a la perillositat i molèsties produïdes per les obres.
- z) Danys a tercers per motiu de la forma d'execució de l'obra.
- aa) Despeses derivades de les ampliacions o connexions de serveis definitius d'electricitat, aigua, i xarxes de comunicació per a la correcta explotació de les obres objecte del contracte, d'acord amb les potències, consums i característiques definides en el projecte. Aquestes despeses fan referència als drets de connexió de les companyies subministradores i a les obres i instal·lacions necessàries per la seva materialització.
- bb) Despeses derivades de la legalització de totes les instal·lacions definides en el projecte.
- cc) Despeses derivades de la redacció i visat, en cas que sigui preceptiu dels projectes elèctrics, dels projectes de recipients a pressió, etc.
- dd) Despeses derivades de la redacció de les instruccions de funcionament i manteniment dels equips electromecànics, del manual tècnic d'obra civil i edificació i d'altres documents de caràcter tècnic vinculats a l'execució de les obres.
- ee) Connexions de les xarxes de drenatge i recollida d'aigües a la xarxa de clavegueram existent.
- ff) Despeses derivades de la protecció de les obres per fer front a fenòmens naturals normals (inundacions, etc.).
- gg) Majors costos que poguessin derivar-se amb motiu de la realització de treballs nocturns, en hores extraordinàries, dies festius o en horaris no lectius, necessaris per complir el Programa de Treballs i els terminis acordats de conformitat amb el present document i duts a terme sense pertorbar el desenvolupament de cap activitat habitual en els esmentats períodes de temps, sempre que aquests majors costos siguin conseqüència directa de la necessitat de recuperar retards respecte d'allò establert al Programa de Treballs no imputables a causes de força major.
- hh) Elements auxiliars, petit material, aparells de transport, d'elevació, minves i pèrdues, etc.
- ii) Les despeses d'elaboració, aplicació i execució del Pla de Seguretat i Salut.
- jj) Totes les despeses generals, d'empresa i el benefici industrial del Contractista estaran incloses.

Les despeses específiques per a la Redacció del Projecte bàsic i executiu següents:

- a) Autoritzacions de tercers necessàries per a la redacció del projecte.
- b) Les despeses que es puguin originar relatives a: certificats, taxes i tramitacions corresponents a la certificació energètica en la fase de redacció de projecte, honoraris diversos de l'Adjudicatari, etc.
- c) La col·laboració i assistència tècnica a la tramitació i gestió de les llicències i permisos necessaris per a la posterior execució de l'obra.

- d) Les despeses d'elaboració de l'estudi de Seguretat i Salut i coordinació en matèria de seguretat i salut durant l'elaboració del projecte.
- e) Despeses derivades de cates i estudi geotècnic previ a la redacció del projecte.

11. La instal·lació pel seu compte dels senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies.
A més, ha de tenir cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligada a la seva immediata reposició.

12. **Clàusula ètica:**

Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals. Enllaç al Codi: http://exterior.gencat.cat/ca/detalls/noticia/not_2017_05_16

La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.

f) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.

g) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

Les conseqüències o penalitats per l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

- En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat 32.2.A s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.

- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) de l'apartat 32.2.A l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.

- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) de l'apartat 32.2.A l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.

- En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

13. En qualsevol cas, el contractista, indemnitzarà a l'Ajuntament per les quantitats que es veiés obligat a pagar per incompliments de les obligacions aquí consignades, encara que això li vingui imposat per resolució judicial o administrativa.

14. El compliment de tot allò que estableix la normativa de protecció de dades, en

particular allò que disposa el Reglament (UE) 2016/679 del Parlamento Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 -Reglament general de protecció de dades- i la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte.

Supòsit contracte que implica tractament de dades: Per al supòsits que l'execució del contracte impliqui tractament de dades personals caldrà posar:

Sense perjudici del que estableix l'article 28.2 del Reglament (UE) 2016/679 de el Parlament Europeu i de Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa a el tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46 / CE, en el contracte el qual l'execució requereixi el tractament pel contractista de dades personals per compte del responsable del tractament, es fa constar:

- a) La finalitat per a la qual es cediran aquestes dades serà estrictament el compliment de l'objecte i no se cediran més dades de les estrictament necessàries a tal efecte.
- b) Té l'obligació el futur contractista de sotmetre's en tot cas a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, sense perjudici del que estableix l'últim paràgraf de l'apartat 1 de l'article 202 de la LCSP.
- c) Té l'obligació l'empresa adjudicatària de presentar abans de la formalització del contracte una declaració en la que posi de manifest on estaran ubicats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats als mateixos.
- d) Té l'obligació l'adjudicatària de comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada a la declaració a què es refereix la lletra c) anterior.
- e) Tenen l'obligació dels licitadors d'indicar en la seva oferta, si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats als mateixos, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes a els que es vagi a encarregar la seva realització.

En els plecs corresponents als contractes a què es refereix el paràgraf anterior les obligacions recollides en les lletres a) a e) anteriors en tot cas tindran qualificació d'obligació essencials a l'efecte del que preveu la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP.

34. REGLES ESPECIALS RESPECTE DEL PERSONAL LABORAL DE L'EMPRESA CONTRACTISTA

Correspon exclusivament a l'empresa contractista la selecció del personal que, *reunint els requisits de titulació i experiència exigits als plecs*, formarà part de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte, sense perjudici de la verificació per part de l'Ajuntament del compliment d'aquells requisits.

L'empresa contractista procurarà que existeixi estabilitat en l'equip de treball, i que les variacions de la seva composició siguin puntuals i obeeixin a raons justificades, informant en tot moment a l'Ajuntament.

L'empresa contractista assumeix l'obligació d'exercir de manera real, efectiva i continua el poder de la direcció inherent a tot empresari, de manera que es garanteixi la prestació íntegra dels serveis contractats i a la vegada els drets sociolaborals dels seus treballadors, sense que l'Ajuntament interfereixi en les decisions que adopti per a cada treballador més enllà d'assegurar-se que en tot moment disposa dels efectius compromesos i de la correcta execució del servei. En particular, assumirà la negociació i pagament dels salaris, la concessió de permisos, llicències i vacances, les substitucions, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, la imposició, si s'escau, de sancions disciplinàries, les obligacions en matèria de Seguretat Social, inclòs abonament de cotitzacions i el pagament de prestacions, així com quants drets i obligacions es derivin de la relació contractual entre empleat i ocupador.

Tot el personal que executi les prestacions dependrà únicament de l'adjudicatari a tots els efectes, sense que entre aquest i/o aquell i l'Ajuntament existeixi cap vincle de dependència funcional ni laboral. A l'extinció del contracte no es produirà en cap cas la consolidació de les persones que han executat els treballs objecte del contracte com personal de l'Administració.

Amb caràcter general, la prestació dels serveis que comportin prestacions directes a favor de la ciutadania s'efectuarà en dependències o instal·lacions diferenciades de les de la pròpia Administració contractant. Si això no fos possible, es faran constar les raons objectives que ho motiven. En aquests casos, a l'efecte d'evitar la confusió de plantilles, s'intentarà que els treballadors de l'empresa contractista no comparteixin espais i llocs de treball amb el personal al servei de l'Administració, i els treballadors i els mitjans de l'empresa contractista s'identificaran mitjançant els corresponents signes distintius, tals com a uniformitat o retolacions

L'empresa contractista haurà de designar al menys un coordinador o responsable, integrat en la seva pròpia plantilla, que serà l'únic interlocutor amb qui es relacionarà l'Ajuntament i a qui correspondrà la direcció i distribució del treball, i que impartirà directament les ordres i instruccions a la resta de treballadors de l'empresa adjudicatària, per a la correcta execució de les prestacions objecte del contracte. Així mateix, controlarà l'assistència d'aquest personal al seu lloc de treball.

L'empresa adjudicatària haurà d'aportar mensualment declaració responsable i documentació acreditativa, respecte als treballadors destinats a l'execució del contracte, conforme s'han abonat els salaris meritats, així com les quotes de la Seguretat Social corresponents, inclosos als TC1 i TC2, durant al període de vigència del contracte.

En cap cas s'ha d'identificar en el contracte el nom dels treballadors que l'empresa utilitzarà per complir el contracte, ni cap altre element que pugui suposar que l'objecte del contracte és la posada a disposició de l'Administració d'un treballador concret.

Totes les obligacions a les que es refereix aquesta clàusula tenen caràcter d'essencials, i el seu incompliment serà causa de resolució del contracte o d'imposició de penalitats de conformitat amb la clàusula 29 del present plec.

35. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i en els articles 203 a 207 i 242 de la LCSP, i de conformitat amb el procediment regulat a l'article 191, amb les particularitats previstes a l'article 207 LCSP.

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En cas que la modificació suposi supressió o reducció d'unitats d'obra, el contractista no tindrà dret a reclamar cap indemnització.

En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

D'acord amb l'establert en la Disposició Addicional Primera de la Llei 5/2017, de 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic i de creació i regulació dels impostos sobre grans establiments comercials, sobre estades en establiments turístics, sobre elements radiotòxics, sobre begudes ensucrades envasades i sobre emissions de diòxid de carboni, és preveu expressament la possibilitat de modificar el contracte amb motiu de l'aplicació de les mesures d'estabilitat pressupostària que corresponguin.

Els òrgans de contractació que haguessin modificat un contracte durant la seva vigència, amb independència de la causa que justifiqui la modificació, hauran de publicar en tot caso un anunci de modificació en el perfil de contractant en el termini de 5 dies des de l'aprovació de la mateixa, que haurà d'anar acompanyat de les al·legacions del contractista i de tots els informes emesos.

36. SUSPENSIO DEL CONTRACTE

Si l'Administració acorda la suspensió del contracte o la suspensió té lloc per l'aplicació del que disposa l'article 198.5 LCSP, s'ha d'estendre una acta, d'ofici o a sol·licitud del contractista, en la qual s'han de consignar les circumstàncies que l'han motivat i la situació de fet en l'execució d'aquell.

Un cop acordada la suspensió, l'Administració ha d'abonar al contractista els danys i perjudicis efectivament soferts per aquest amb subjecció a les regles recollides a l'article 208 LCSP.

37. CESSIÓ DEL CONTRACTE⁵

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

- a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.
- b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.
- c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.
- d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte

38. SUBCONTRACTACIÓ DEL CONTRACTE

L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, llevat que d'acord amb l'art. 215.2 d) i e) la prestació o part de la mateixa ha d'executar-se directament pel contractista principal.

En cap cas la limitació de la subcontractació podrà alterar la restricció efectiva a la competència.

L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència

⁵ Art. 214 LCSP els plecs han d'establir necessàriament que els drets i obligacions del contracte podran ser cedits a tercers, en cas contrari un serà aplicable

als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències establertes en la clàusula 28 del present plec.

Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix aquest plec. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

L'Administració comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista.

A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb

especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen en aquest plec, responnent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

El Contractista podrà subcontractar parcialment les obres objecte del present contracte amb tercers d'acord amb els requisits de l'article 215 de la LCSP, i la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i a la seva normativa de desplegament.

Caldrà que el Contractista es responsabilitzi solidàriament de les obligacions dels tercers contractistes pel que fa a l'execució dels treballs subcontractats i de la qualificació i especialització del personal dels tercers contractistes. L'ajuntament restarà sempre aliena i al marge de les relacions entre el Contractista i el subcontractista, no essent responsable en cap cas per les conseqüències derivades del contracte que celebri aquell amb el segon; i continuarà, per tant, relacionant-se exclusivament amb el Contractista a tots els efectes.

El Contractista haurà de comunicar a l'ajuntament per escrit (al responsable del contracte i director d'execució), una vegada adjudicat el contracte i com a molt tard, abans de l'inici de la seva execució la informació següent en relació als subcontractes que té intenció realitzar, per tal que L'Ajuntament doni la seva conformitat:

- Identificació de la part del contracte que pretén subcontractar i la seva entitat.
- Dades de contacte i representant o representants legals del subcontractista.
 - Justificació suficient de l'aptitud del subcontractista per referència als mitjans tècnics i humans de que disposa i a la seva experiència. En el cas que el subcontractista tingués la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de subcontractació, i/o en el cas que la seva solvència tècnica i professional hagués quedat acreditada a l'oferta presentada pel contractista, la comunicació d'aquestes circumstàncies eximirà al Contractista de la necessitat de justificar l'aptitud d'aquell, si bé en aquest supòsit es requerirà l'aportació d'una declaració responsable del subcontractista donant fe que no està incurs en suspensió de classificació, i que no està inhabilitat per a contractar.
 - Acreditació conforme els subcontractistes no incorren en prohibició per a contractar d'acord amb l'article 71 de la LCSP, mitjançant declaració responsable del subcontractista on es farà constar també que compleix la normativa en matèria de prevenció de riscos laborals i de llibertat sindical.
 - Certificacions administratives, expedides per organisme competent, acreditant que l'empresa no ha deixat de complir les obligacions tributàries i de Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, en els termes que s'estableixen als articles 13 i 14 del Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre.

Les dades identificatives dels subcontractistes també hauran de ser informades al Coordinador de Seguretat i Salut als efectes previstos en l'article 24 de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals.

Els subcontractes que es proposin celebrar amb empresaris diferents als inicialment comunicats pel Contractista hauran de comptar amb la prèvia conformitat de l'ajuntament que podrà donar-la o denegar-la al seu criteri dintre dels vint dies naturals següents a la recepció de la notificació de la proposta de canvi per part del contractista. Cas de denegar-se expressament dita conformitat o no donar-se expressament durant l'esmentat termini, el Contractista restarà obligat a mantenir la subcontractació inicial. A l'escrit dirigit a l'ajuntament s'adjuntarà la informació precedent prevista en el present apartat.

El Contractista en cap cas podrà subcontractar amb persones o empreses incurses en suspensió de classificacions, inhabilitades per a contractar o compreses en algun dels supòsits que determinen la prohibició d'intervenir com a subcontractista en els termes establerts per la LCSP. Si l'ajuntament comprova que les empresa subcontractistes es troben incurses en dits supòsits el Contractista haurà de substituir-les.

En qualsevol cas, els subcontractistes restaran obligats tan sols davant del Contractista que assumeix la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'ajuntament d'acord amb el contracte signat per ambdues entitats, inclòs el compliment de les obligacions mediambientals, socials o laborals, així com el sotmetiment a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

El coneixement que l'ajuntament tingui dels subcontractes celebrats en virtut de la comunicació prevista en aquesta clàusula no alterarà la responsabilitat exclusiva del Contractista.

Previ a l'inici dels treballs per part del subcontractista el Contractista s'obligarà a disposar de l'acceptació expressa i per escrit per part d'aquell del Pla de Seguretat i Salut aprovat, de la que en donarà trasllat al Coordinador de Seguretat i Salut. El Contractista introduirà modificacions al Pla de Seguretat i Salut en cas que el subcontractista ho consideri adient, amb l'expressa aprovació del Coordinador de Seguretat i Salut.

L'acceptació expressa i per escrit del Pla de Seguretat i Salut serà obligatòria per al tercer Contractista i successius contractistes d'aquest, sense la qual no es podrà donar inici als corresponents treballs.

El Contractista en cap cas podrà cedir els drets i obligacions derivats d'aquest contracte. Aquesta prohibició no inclourà la cessió dels drets econòmics que es deriven de la contraprestació acordada.

El Contractista serà el responsable de la coordinació dels diferents subcontractistes que participin en l'obra. Cal desglossar els subcontractistes de l'execució de l'obra dels que participin en la redacció del projecte, amb les corresponents funcions següents (relació no limitativa):

- Encaix dels terminis parcials dels industrials intervinents, suplint, a més, les mancances de tot tipus de qualsevol subcontractista, com a únic responsable enfront l'ajuntament i la Direcció Facultativa de la totalitat dels treballs.
- Organització de l'abassegament i emmagatzematge dels materials.
- Organització de les infraestructures de suport (vestuaris, accessos, tancaments, etc.)
- Compliment de les mesures de Seguretat i Higiene.
- Subministrament de les dades requerides per la Direcció Facultativa dels industrials subcontractistes; entre d'altres les relatives a control de qualitat.
- Vigilància de l'execució dels treballs dels industrials i resolució de les possibles interferències entre ells.

Serà una obligació del Contractista, quan subcontracti amb altres, comprovar amb caràcter previ a l'inici de l'activitat subcontractada, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors de les empreses amb les quals subcontracti, així com notificar el compliment d'aquesta obligació a L'Ajuntament. Tanmateix el Contractista haurà d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

El Contractista ha de notificar per escrit a l'ajuntament qualsevol modificació en aquesta informació durant l'execució del contracte i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

La infracció de les condicions establertes en l'article 215 de la LCSP, per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, poden donar lloc a la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins un 50% de l'import del subcontracte.

D'acord amb l'article 216 de la LCSP, el Contractista s'obligarà a satisfer als subcontractistes i les empreses subministradores el pagament del preu pactat en els terminis i condicions que no siguin més desfavorables que els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, i es computaran des de la data en que tinguin lloc l'acceptació o verificació de les prestacions o dels bens per el Contractista, sempre que el subcontractista o el subministrador hagin lliurat la factura en els terminis legalment establerts.

L'acceptació s'haurà d'efectuar per part del Contractista en el termini de 30 dies des del lliurament dels bens o de la prestació. Dintre d'aquest termini hauran de formular-se, en el seu cas, els motius d'una eventual disconformitat. En el cas de no realitzar-se en dit termini, s'entendran acceptats els bens o verificada la conformitat de la prestació.

El contractista haurà d'abonar les factures en el terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, la comprovació d'aquest extrem es durà a terme per mig del responsable del contracte i la direcció executiva.

D'acord amb l'article 217.2 de la LCSP, l'ajuntament està obligat a comprovar el pagament per part **del Contractista als subcontractistes o subministradors si el valor estimat del contracte supera els 5.000.000 d'euros o si l'import de la subcontractació és igual o superior al 30 per cent del preu del contracte**, en relació als pagaments a subcontractistes que hagin assumit contractualment amb el Contractista principal el compromís a realitzar determinades partides o unitats d'obra, aquesta comprovació es durà a terme per mig del responsable del contracte i la direcció executiva.

A tal efecte, el Contractista haurà de remetre a l'ajuntament quan ho sol·liciti, la relació detallada dels subcontractistes i subministradors que participen en el contracte en el moment que es perfeccioni aquesta participació, amb les condicions de subcontractació o subministrament relacionades amb el termini de pagament. Així mateix, el Contractista haurà d'aportar a petició de l'ajuntament, per mig del responsable del contracte, el justificant de compliment dels pagament dintre del termini de pagament de 30 dies previst en l'article 216 de la LCSP.

39. RECEPCIÓ I LIQUIDACIÓ

En el mes següent al de la finalització de l'obra s'ha de procedir, mitjançant acte formal, a la seva recepció. D'aquest acte s'ha d'aixecar una acta, per quintuplicat, la qual ha de ser signada pels assistents en la recepció, i amb la qual comença a comptar el termini de garantia de l'obra.

Quan les obres no es trobin en estat de ser recepcionades, s'ha de fer constar en l'acta i el director facultatiu ha d'indicar els defectes observats, ha de donar les instruccions escaients i ha de fixar un termini per esmenar-los. Si transcorregut aquest termini el contractista no ha esmenat els defectes, se li pot concedir un altre termini, improrrogable, o bé declarar resolt el contracte per causes imputables al contractista.

Un cop recepcionades les obres s'ha de procedir a l'amidament general amb l'assistència del contractista. El director de l'obra, en el termini d'un mes des de la recepció, farà l'amidament de las obres realment executades, d'acord amb el projecte. Dins el termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació ha d'aprovar la certificació final de les obres executades, que ha de ser abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte en el termini que preveu aquesta Llei.

En el cas d'obres amb un valor estimat que superi els dotze milions d'euros en què les operacions de liquidació i mesurament siguin especialment complexes, els plecs poden preveure que el termini de tres mesos per aprovar la certificació final al qual es refereix el paràgraf anterior pot ser ampliat, sempre que no superi en cap cas els cinc mesos.

40. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Són causes de resolució del contracte les establertes amb caràcter general a l'art. 211 de la LCSP, i a més a més:

- a) La demora injustificada en la comprovació del replantejament.
- b) La suspensió de la iniciació de les obres per un termini superior a quatre mesos.
- c) La suspensió de les obres per un termini superior a vuit mesos per part de l'Administració.
- d) El desistiment.
- e) Les establertes en el present plec.

Els efectes de la resolució del contracte seran els previstos a l'article 213 LCSP, amb caràcter general, així com els previstos a l'article 246 LCSP.

En tots els casos, el procediment de resolució del contracte es farà conforme el que disposa l'art. 191 LCSP i seguint el procediment establert en l'art. 109 RGLCAP.

Un cop s'han acomplert pel contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva, es procedirà a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de garantia definitiva.

40. REGIM DE RECURSOS

Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, compliment i extinció d'aquest contracte que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, procedirà la interposició del recurs administratiu ordinari que correspongui d'acord amb la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

- Les resolucions i actes establerts a l'art. 112.1 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, quan no posin fi a la via administrativa, podran ser recorreguts en alçada davant l'òrgan de contractació, en el termini d'un mes.
- Les resolucions i actes que posen fi a la via administrativa podran ser recorregudes potestativament en reposició davant l'òrgan de contractació, en el termini d'un mes, o ser impugnats directament mitjançant recurs contenciós administratiu davant del Jutjats del contenciós administratiu de Tarragona.

41. TRIBUNALS COMPETENTS

Atès el caràcter exclusivament administratiu del contracte, totes les qüestions i divergències que sorgeixin hauran de resoldre's per la via administrativa o per la jurisdicció contenciosa-administrativa.

DISPOSICIONS CONTRACTUALS ESPECÍFIQUES PER A LA REVISIÓ/REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU.
--

PROJECTE

1. S'entén que les obres a realitzar pel Contractista venen definides en el Projecte d'obra contractat i executat pel mateix d'acord amb les condicions del contractuals.
2. Una vegada efectuats els replanteigs de detall i els treballs necessaris per a un perfecte coneixement de la forma i característiques del terreny i materials, el Contractista formularà els plànols detallats d'execució que la Direcció Facultativa, estimi convenients, justificant adequadament les disposicions i dimensions que figurin en aquests a raó dels plànols del Projecte Executiu, els resultats dels replanteigs, treballs i assaigs realitzats, els Plecs de Prescripcions Tècniques Particulars, i els reglaments vigents.

Aquests plànols hauran de formular-se amb suficient antelació, que fixarà la Direcció Facultativa, a la data programada per a l'execució de la part d'obra a què es refereix i hauran d'ésser aprovats per la Direcció Facultativa.

3. En concordança amb el fet que el Contractista adquireix el compromís i deure del reconeixement suficient dels llocs on haurà d'executar els treballs, prenent les mides i dades necessàries, així com el seu compromís i deure d'estudiar amb deteniment la documentació definitòria de les obres, per a l'execució d'aquestes, el Contractista restarà obligat, quan la Direcció Facultativa ho consideri convenient, a introduir les modificacions necessàries perquè es mantinguin totes les condicions d'estabilitat, viabilitat, seguretat i qualitat previstes en el Projecte.

Així mateix, el Contractista restarà obligat, quan el Coordinador de Seguretat i Salut ho consideri convenient, a introduir les modificacions en el Pla de Seguretat i Salut precises per a que es garanteixin les condicions de seguretat i salut previstes en la normativa de prevenció de riscos laborals i en l'Estudi de Seguretat i Salut. La interpretació i definició d'aquestes condicions correspondrà al Coordinador de Seguretat i Salut.

4. Per la seva part, el Contractista podrà proposar també modificacions degudament justificades sobre l'obra projectada i d'acord amb les circumstàncies regulades aquest Plec, a la Direcció Facultativa, que l'eleva amb la seva conformitat a L'Ajuntament per a l'adopció de l'acord que procedeixi. Tal petició per si mateixa no donarà dret al Contractista a fer cap modificació sobre el Pla de Treballs.
5. Al cursar la proposta esmentada en l'apartat precedent, el Contractista haurà

d'assenyalar el termini dintre del que necessitarà rebre la contestació per tal que no es vegi afectat el Pla de Treballs. La manca de contestació dins de l'esmentat termini, s'entendrà en tot cas com a denegació de la petició formulada.

AUTORIA DEL PROJECTE

1. La responsabilitat professional facultativa de l'Autoria del Projecte bàsic i executiu, i en el seu cas el projecte modificat recaurà en el titulat ofert per el Contractista com Autor/s redactor/s.
2. Per a tot el que pertoca al personal assignat pel Contractista a la redacció del Projecte, i a les col·laboracions de tercers, així com als mitjans materials de què haurà de disposar el Projectista, es tindrà en compte tot allò enunciat en aquesta qüestió en el Plec de Prescripcions per a la redacció de Projectes Executius d'edificació.
3. Els tècnics designats com a responsables d'estructura i d'instal·lacions, hauran d'estar identificats en la memòria del projecte com autors d'aquestes àrees.

Així mateix aquests tècnics signaran la documentació tècnica del projecte relacionada amb aquestes àrees juntament amb l'Autor/s del projecte.

REVISIÓ, APROVACIÓ I REPLANTEIG DEL PROJECTE

1. Una vegada lliurats els treballs del projecte executiu a la seva finalització per part del Contractista, l'ajuntament procedirà a la seva revisió.

Si durant aquesta revisió es detectessin errors, insuficiències tècniques o omissions en els treballs lliurats o referències a preus inadequats en el projecte, l'ajuntament requerirà a l'Adjudicatari la seva esmena en els termes i condicions previstes, essent d'aplicació el règim de responsabilitats previstes en dita clàusula.

2. El Projecte executiu es sotmetrà a la supervisió tècnica de l'ajuntament i si durant aquest tràmit es detectessin errors, insuficiències tècniques o omissions en els treballs lliurats o referències a preus inadequats en el projecte, l'Ajuntament requerirà al Contractista la seva esmena en els termes i condicions previstes en el Plec, essent d'aplicació el règim de responsabilitats previstes.

Posteriorment el Ple de la corporació procedirà a l'aprovació del projecte i al seu replanteig amb caràcter previ a l'inici de les obres.

Si derivat de la revisió del projecte i replanteig del mateix, l'ajuntament o el Contractista no es possessin d'acord sobre els preus del projecte, el Contractista restarà exonerat d'executar les obres, sense cap altra dret a cobrar el pagament dels treballs de redacció del projecte bàsic i executiu.

3. Respecte la redacció d'eventuals projectes modificats, una vegada lliurat el projecte modificat a la seva finalització per part del contractista, els serveis tècnics de l'Ajuntament procediran a la seva revisió.

Si durant aquests tràmits de revisió es detectessin errors, insuficiències tècniques o omissions en els treballs lliurats l'Ajuntament requerirà al Contractista la seva esmena en els termes i condicions previstes en el Plec, essent d'aplicació el règim de responsabilitats previstes.

PROPIETAT INTEL·LECTUAL I INDUSTRIAL

1. El Contractista garanteix que el projecte o l'estudi, els dissenys, els dibuixos i esbossos, els plànols i les maquetes, així com qualsevol documentació addicional (en endavant, genèricament anomenats, "els Materials") que lliuri a l'ajuntament en compliment de l'objecte d'aquest contracte seran originals, inèdits i de la seva autoria; igualment, garanteix que ostenta tots els drets d'explotació sobre els Materials, que en cap cas aquests vulneraran drets de tercers i que, en el supòsit de què suposin l'explotació de drets de tercers, el Contractista ha obtingut la corresponent autorització per a explotar-los i autoritzar-ne l'explotació per part de l'ajuntament, en els termes d'aquest contracte.
2. Els Materials realitzats pel Contractista en desenvolupament de l'objecte del contracte, seran propietat de l'ajuntament.
3. El Contractista cedeix en exclusiva a l'ajuntament, amb facultat de cessió a tercers, tots els drets d'explotació que derivin dels Materials, en particular, els de reproducció, de distribució, de comunicació pública (inclosa la posada a disposició interactiva) i de transformació (incloses l'adaptació, la modificació i, en el seu cas, la traducció), per a totes les modalitats d'explotació (a títol enunciatiu i no limitatiu: l'execució de l'Estudi, la realització de productes, gràfics o àudio-visuals, també amb caràcter promocional o publicitari), per un àmbit territorial mundial i per tota la duració legal dels drets prevista al vigent Text Refós de la Llei de Propietat Intel·lectual, aprovat per Reial Decret Legislatiu 1/1996, de 12 d'abril.
4. El Contractista no podrà publicar ni difondre notícies, dibuixos o reproduccions de cap dels Materials, ni tampoc autoritzar-ne la publicació a tercers, sense la

preceptiva prèvia autorització expressa, atorgada per escrit, de l'ajuntament. Aquesta obligació s'estén a tots els membres del Contractista quan aquest consisteixi en una persona jurídica o en un col·lectiu.

5. El Contractista no podrà fer cap ús publicitari d'aquest encàrrec. Qualsevol altre ús que el Contractista vulgui fer d'aquest encàrrec o de la seva condició de redactor dels Materials, s'haurà de comunicar prèviament a l'ajuntament, a fi d'obtenir d'aquesta, en els casos en què correspongui, la prèvia autorització expressa, atorgada per escrit. Aquestes obligacions s'estenen a tots els membres del Contractista quan aquest consisteixi en una persona jurídica o en un col·lectiu.
6. La remuneració de les cessions de drets que pel present s'efectuen es fixa a tant alçat i queda inclosa dins de la contraprestació econòmica prevista en aquest Plec de Clàusules.

DISPOSICIONS CONTRACTUALS ESPECÍFIQUES PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES

1. DOCUMENTACIÓ A APORTAR PEL CONTRACTISTA AMB CARÀCTER PREVI A L'INICI DE LES OBRES ESTABLERTA COM A CONDICIÓ D'EFICÀCIA DE LA PRESTACIÓ DEL CONTRACTE CONSISTENT EN L'EXECUCIÓ D'OBRES

Sens perjudici del perfeccionament del contracte d'acord amb allò previst en el Plec, l'eficàcia del mateix pel que fa a l'execució de l'obra resta supeditada al lliurament per part del Contractista de la documentació següent en la data que l'ajuntament assenyali, amb caràcter previ a l'inici de les obres i que haurà de ser aprovada per l'ajuntament quan s'escaigui:

- El Pla de Seguretat i Salut, i que haurà de ser aprovat pel Coordinador de Seguretat i Salut designat per l'ajuntament.
- Còpia de la comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent amb el segell d'entrada estampat per aquesta darrera. La sistemàtica de control d'execució de l'obra que l'adjudicatari durà a terme durant l'execució d'aquesta, i que haurà de contenir, com a mínim, les activitats de control recollides al projecte executiu o la memòria valorada objecte de licitació.
- El Pla de Treballs, i que haurà de ser aprovat pel Director d'Execució designat per l'ajuntament.
- L'assegurança de béns i l'assegurança de responsabilitat civil.

- A les pòlisses d'assegurança figuraran com a assegurats addicionals l'ajuntament. Les assegurances hauran d'estar vigents fins a la recepció de l'obra i durant el termini de garantia fins a l'aprovació de l'acta del certificat de la fi del període de garantia. Per tal d'acreditar davant l'ajuntament la contractació de les assegurances requerides, l'adjudicatari aportarà les pòlisses corresponents acompanyades per uns certificats (exemplars originals o còpies compulsades o legitimades), emesos per la companyia asseguradora o pel corredor que les hagi intermediat.

Es considerarà que els documents no han estat aprovats per causa imputable al Contractista en qualsevol dels següents casos:

- a. Quan el Contractista no hagi presentat els documents al responsable del contracte amb l'antelació suficient a la data prevista per a l'inici d'obres.
- b. Quan el Contractista no hagi esmenat els documents d'acord amb les indicacions del responsable.

L'incompliment de les obligacions referides en aquesta clàusula deixarà sense efecte l'eficàcia del mateix pel que fa a l'execució de l'obra i l'eventual redacció de projectes modificats, i suposarà la resolució del contracte amb la incautació de la garantia definitiva del contracte, sense perjudici del dret de l'ajuntament a reclamar al Contractista indemnització per els danys i perjudicis que es poguessin ocasionar a l'ajuntament com a conseqüència de la resolució del contracte.

Abans de la redacció del projecte executiu caldrà realitzar els estudis geotècnics i cates necessàries, segons informe redactat per l'equip redactor, per saber les característiques del sòl i la localització dels serveis existents. Aquestes feines aniran a càrrec de l'empresa adjudicatària del contracte.

2. SUPERVISIÓ I INSPECCIÓ DE LES OBRES

L'ajuntament podrà inspeccionar en tot moment les obres objecte del contracte, sense perjudici de les actuacions de supervisió i inspecció que pugui efectuar l'Administració actuant o qualsevol altre organisme que tingui competència, a banda dels agents facultatius intervinents a l'obra.

3. PERMISOS I LLICÈNCIES

Seràn a càrrec del Contractista la realització de tot tipus de gestions, projectes, escomeses provisionals d'obra, etc. (i els pagaments que comportin, a excepció dels drets d'escomesa) necessaris per a la obtenció de l'alta/permís/legalització de totes les instal·lacions.

4. DIRECCIÓ FACULTATIVA

L'ajuntament procedirà als serveis de la direcció d'execució de l'obra i coordinació de seguretat i salut de l'obra.

La Direcció Facultativa de l'Obra estarà constituïda:

- pel Director d'Obra (Arquitecte, Enginer de Camins Canals i Ports o altre que dtermini l'ajuntament) i
- el Director de l'execució de l'Obra (Aparellador/Arquitecte Tècnic);
- i les persones que amb ells col·laboren en funcions concretes.

Entre les atribucions del Director d'Obra, cal destacar: la interpretació dels documents del Projecte i l'establiment d'adequacions i detalls a l'esmentat Projecte (si és el cas), l'emissió d'ordres i la resolució de problemes que puguin sorgir quan s'executi el Projecte, la signatura de l'Acta de replanteig, la certificació, liquidació i recepció dels treballs, Certificat de Final d'Obra, etc.

Entre les atribucions del Director de l'execució de l'Obra es destaquen: la direcció i organització de l'execució de les obres, la signatura de l'Acta de replanteig, el control i vigilància del compliment del Pla de Seguretat i del Pla d'assaigs, l'amidament i valoració de l'obra executada, l'assistència al Contractista en qüestions diverses, la liquidació i Certificat de Final d'Obra, etc.

Per a poder complir amb la màxima efectivitat la missió que li ha estat encomanada, la Direcció Facultativa gaudirà de les més àmplies facultats dins del marc del Projecte adjudicat. Qualsevol decisió que impliqui una modificació del Projecte, en qualitat, en cost o en termini, haurà de ser aprovada per l'ajuntament; aquestes decisions seran transmeses a l'ajuntament, per a la seva aprovació, pel Director de l'execució de l'Obra, un cop hagin estat acordades amb el Director d'Obra.

Sense perjudici de les atribucions que al Director d'Obra li pertocuen, el Contractista tindrà sempre com a interlocutor, per a tot tipus de propostes, aclariment de dubtes, demandes diverses, etc. al Director de l'execució de l'Obra, el qual les resoldrà dins les atribucions que li son pròpies i/o les transmetrà, si és el cas, al Director d'Obra i/o a l'ajuntament.

La Direcció Facultativa haurà de conèixer i participar en totes aquelles previsions o actuacions que dugui a terme el Contractista, entre les que s'assenyala, sense que la relació tingui caràcter limitatiu, les relacionades amb:

- a) Replanteig de detall.
- b) Maquinària aportada a l'obra.

- c) Projecte, muntatge i funcionament d'instal·lacions, plantes de producció d'àrids, aglomerats asfàltics i formigons, i altres, si és el cas.
- d) Plans de detall per als diferents talls de treball, incloent-hi mètodes i mitjans d'execució.
- e) Idoneïtat dels materials a utilitzar i utilitzats en les obres. Aquests s'hauran presentat a la Direcció Facultativa per poder acreditar l'esmentada idoneïtat.
- f) Idoneïtat de les zones d'abassegament, abocaments, abocadors i préstecs.
- g) Terminis i mitjans per recepció, preses d'abassegament i emmagatzematge de materials a l'obra.
- h) Sistemes i detalls d'encofrat, prèviament a la seva adquisició, en el seu cas.
- i) Tipus d'acer i sistemes de pretesat.
- j) Plans i mitjans de muntatge d'elements i estructures metàl·liques o prefabricats de formigó.
- k) Acabat de tot tipus.
- l) Terminis i fites dels treballs subcontractats.

El Contractista haurà d'actuar d'acord amb les normes i instruccions complementàries que li siguin dictades per la Direcció Facultativa per a la regulació de les relacions entre ambdues parts en el que es refereix a les operacions de control, amidament, valoració i d'informació relacionades amb l'execució de les obres.

L'ajuntament i/o la Direcció Facultativa podrà aturar qualsevol dels treballs en curs de realització, que no s'executin d'acord amb les prescripcions contingudes a la documentació definitiva de les obres.

Les instruccions de la Direcció Facultativa al Contractista s'emetraran per escrit i quedaran recollides en el corresponent Llibre d'Ordres, que haurà d'ésser degudament diligenciat a l'inici dels treballs. El Contractista estarà obligat a signar el coneixement de les esmentades ordres.

Les ordres de la Direcció Facultativa seran vinculants per a l'empresa constructora i hauran de quedar degudament reflectides en un suport documental que impedeixi alteracions o manipulacions posteriors. L'ajuntament o qualsevol altre organisme competent tindran accés puntual al contingut d'aquest suport documental.

La Direcció Facultativa tindrà a més les facultats que li atorgui el plec de condicions del projecte.

5. SEGURETAT I SALUT DURANT L'EXECUCIO DE L'OBRA

El Coordinador en matèria de Seguretat i Salut contractat per la corporació municipal, durant l'execució de l'obra gaudirà de les més àmplies facultats per a poder complir amb la

màxima efectivitat les funcions relacionades al Reial Decret 1627/97, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. Per tant, el Contractista haurà de donar-li coneixement i informar-lo de totes aquelles previsions o actuacions que dugui a terme que afectin o puguin afectar al seu àmbit de responsabilitats, en especial, aquelles relacionades amb la funció d'organitzar la coordinació d'activitats empresarials prevista en l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals.

El Contractista haurà d'actuar d'acord amb les normes i instruccions complementàries que li siguin dictades pel Coordinador de Seguretat i Salut per a la regulació de les relacions entre ambdues parts en el que es refereix a les operacions de control, supervisió i en general, d'informació, relacionades amb l'aplicació i execució del Pla de Seguretat i Salut i el compliment de la normativa de prevenció de riscos laborals. En concret, el Contractista subministrarà al Coordinador de Seguretat i Salut la informació necessària per a complir el Reial Decret 1627/1997.

Si el Coordinador de Seguretat i Salut o qualsevol altra persona integrada en la Direcció Facultativa de l'obra observés l'incompliment de les mesures de seguretat i salut, advertirà d'aquesta circumstància al Contractista, quedant facultat per a suspendre l'execució de treballs determinats o de la totalitat de l'obra quan considerés que concorren circumstàncies de risc greu i imminent per a la seguretat i salut dels treballadors.

El Pla de Seguretat i Salut podrà ser modificat pel Contractista en funció del procés d'execució de l'obra, de l'evolució dels treballs, de la contractació de tercers contractistes i de les possibles incidències o modificacions que puguin sorgir al llarg de l'obra. Aquestes modificacions requeriran l'aprovació expressa del Coordinador de Seguretat i Salut.

Els intervinents en l'execució de l'obra, així com les persones u òrgans amb responsabilitats en matèria de prevenció de riscos laborals en les empreses intervinents i els representants dels treballadors en sentit ampli, podran presentar al Coordinador de Seguretat i Salut, per escrit i de forma raonada, els suggeriments i alternatives que considerin oportunes. A aquests efectes, el Pla de Seguretat i Salut estarà a disposició permanent de les esmentades persones i òrgans així com de la Direcció Facultativa de l'Obra.

El Pla de Seguretat i Salut estarà a disposició permanent de la Inspecció de Treball i Seguretat Social i dels tècnics dels òrgans especialitzats en matèria de Seguretat i Salut de l'Administració Pública competent.

En qualsevol cas, el Contractista serà plenament responsable de la correcta aplicació i execució del Pla de Seguretat i Salut en el Treball tant pel seu propi personal com pel dels seus subcontractistes.

El Contractista certificarà les despeses d'execució del Pla de Seguretat i Salut per aplicació dels preus unitaris definits en el Quadre de preus de la seva oferta sobre els amidaments reals, de la mateixa manera que la certificació de la resta d'obra. La relació valorada corresponent a aquest capítol haurà de ser validada pel coordinador de seguretat i salut.

El coordinador de Seguretat i Salut tindrà al seu càrrec el llibre d'incidències i el gestionarà d'acord amb el disposat per l'art. 13 del Reial Decret 1627/97, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen disposicions mínimes de Seguretat i Salut en les obres de construcció.

El Contractista té atribuïdes responsabilitats específiques i independents de les que al coordinador de Seguretat i Salut de conformitat amb les competències pròpies assignades per la per la Llei 38/1999, d'Ordenació de l'edificació sens perjudici de la col·laboració de tots els professionals per vetllar pels valors inherents a inherents a l'arquitectura del projecte, d'acord amb el previst per l'article 2 de la Llei 12/2007, de 6 de juliol, de l'Arquitectura.

6. PLA D'ASSEGURAMENT DE LA QUALITAT I EL MEDI AMBIENT

L'ajuntament i la Direcció Facultativa de l'Obra realitzaran tots els reconeixements, comprovacions i assaigs que creguin oportuns en qualsevol moment en presència del Contractista, el qual haurà de facilitar al màxim llur execució, posant a disposició els mitjans auxiliars i el personal que sigui necessari. El Contractista no podrà en cap cas reclamar el pagament d'interrupcions de les obres derivades d'aquests conceptes.

El Contractista haurà de facilitar l'accés a l'obra de la Direcció Facultativa amb motiu de contrastar qualsevol aspecte de la qualitat de l'obra.

El cost dels assaigs del control de qualitat realitzats per l'ajuntament i/o la Direcció Facultativa, que siguin repetició d'altres que hagin donat resultats defectuosos, podran ser repercutits íntegrament al Contractista.

Independentment del control de qualitat que duguin a terme -directament o indirectament- l'ajuntament i la Direcció Facultativa de l'Obra, el Contractista haurà de dur a terme el control de qualitat necessari sobre l'execució de l'obra, i/o les que calguin, definides en qualsevol cas per la Direcció Facultativa de l'Obra, per assolir el comportament adequat de l'obra.

En qualsevol cas, el Contractista serà plenament responsable de la qualitat de l'obra que executi d'acord amb el Projecte d'obres redactat pel mateix, i d'acord amb allò establert

amb la documentació facilitada en la licitació, així com la documentació integrant de l'oferta del Contractista i del contracte.

7. INFORMACIÓ A PREPARAR PEL CONTRACTISTA

El Contractista trametrà a la Direcció Facultativa, un comunicat mensual de la tasca executada en el mes i a l'origen, amb les seves valoracions, i en el que es reflectiran les incidències d'obra més importants. La Direcció Facultativa podrà definir amb major detall el contingut de l'esmentat comunicat.

En referència al control de qualitat, el Contractista s'obligarà a comunicar setmanalment (darrer dia de la setmana) el seu pla de treballs diari de la setmana següent a la Direcció Facultativa. Així mateix, restarà obligat a trametre, a la Direcció Facultativa, la informació dels resultats dels assaigs previs de materials dins dels terminis previstos al Pla d'Assaigs de l'obra, o en les dates que fixi la Direcció Facultativa.

Complementàriament la Direcció Facultativa podrà demanar al Contractista el lliurament d'un comunicat especial (diari, setmanal o amb la periodicitat que s'estableixi) amb el contingut que es determini.

El comunicat mensual es rebrà abans del dia 10 del mes següent; els comunicats especials es rebran en el termini que s'especifiqui. La manca d'informació o endarreriment en la seva tramesa seran causa de penalització segons s'especifica en el Plec.

Així mateix, serà obligació del Contractista deixar constància formal de les dades bàsiques de la forma del terreny que obligatòriament haurà hagut de prendre abans de l'inici de les obres així com la definició d'aquelles activitats o parts d'obra que hagin de restar ocultes. Això últim, a més, haurà d'ésser degudament comprovat i avalat per la Direcció Facultativa, prèviament a la seva ocultació. A més, el Contractista està obligat a facilitar a la Direcció Facultativa qualsevol tipus d'informació que li sigui requerida, referent a l'execució de les obres.

L'ajuntament no es farà responsable de l'abonament d'activitats o obres elementals per les que no existeixi comprovació formal de l'obra oculta i en tot cas, es reserva el dret de què qualsevol despesa que comportés la comprovació d'haver estat executades aquestes obres, sigui a càrrec del Contractista. Als efectes d'evitar la comprovació, el Contractista, comunicarà amb suficient antelació a l'ajuntament la realització d'aquest tipus de treballs.

Abans dels tres dies següents a la signatura d'aquest contracte, el Contractista s'obliga a facilitar a l'ajuntament, el telèfon de localització del Cap d'obra durant les 24 hores del dia per a eventuais incidents greus a l'obra.

Octàvia Raquel Prats Pagà
TAG Jurídic de l'Ajuntament de Deltebre
Deltebre (Delta de l'Ebre), març de 2024