

**DOCUMENTACIÓ PREPARATÒRIA DE LA LICITACIÓ
INFORME DE NECESSITAT I MEMÒRIA JUSTIFICATIVA**

(Obres d'estabilització dels talussos 41 i 42 de Prioritat 1 a la carretera d'accés a Vallter 2000)

1.- Naturalesa i extensió de les necessitats

1.1 Naturalesa de les necessitats

L'actuació té com objecte l'estabilització dels talussos 41 i 42 de Prioritat 1 la carretera d'accés a l'estació d'esquí de Vallter 2000.

1.2. Extensió de les necessitats

- a) Valor estimat i pressupost de licitació

Valor estimat:

El valor estimat de la licitació ascendeix a **99.805,35 €** abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

- Pressupost de licitació: **99.805,35 €** abans d'IVA.
- Import previst per a possibles pròrrogues: 0,00€, abans d'IVA.
- Import previst per a possibles modificacions: 00,00€, abans d'IVA.

En aquest valor no s'ha contemplat cap import per possibles pròrrogues del contracte ni import per atendre supòsits específics de modificació contractual no previstos.

Pressupost de licitació:

El pressupost de licitació ascendeix a **99.805,35 €** abans d'IVA, segons el següent desglossament:

	<i>Import de licitació</i>
<i>Pressupost d'execució material</i>	83.870,04 €
<i>13 % Despeses generals</i>	10.903,11 €
<i>6 % Benefici industrial</i>	5.032,20 €
Import base (abans d'IVA)	99.805,35 €
IVA (21%)	20.959,12 €
TOTAL	120.764,47 €

- b) Termini d'execució del contracte

El termini d'execució s'estableix en **9 setmanes**, a comptar a partir de la data de l'acta de comprovació de replantejament.

Arribada la data de finalització de la seva vigència, el contracte no es podrà prorrogar.

2.- Idoneïtat de l'objecte i contingut per satisfer-lo

La intervenció es deu a la voluntat de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya de fer les obres necessàries per evitar despreniments als talussos i mantenir la seguretat a la carretera de Setcases a Vallter 2000.

3.- Incorporació de condicions socials, ambientals i d'innovació

Es preveuen condicions ambiental i socials com a criteris d'adjudicació de la licitació.

4.- Justificació de l'elecció del procediment

Atenent al valor estimat de la licitació, la contractació es realitzarà a través del procediment obert simplificat atès el valor estimat de la licitació d'acord amb la LCSP.

5.- Criteris de solvència

En el marc del que disposa la LCSP i per tal d'assegurar els nivells de concurrència els criteris de solvència que seran d'aplicació en aquest procediment són els següents:

Criteris de solvència tècnica/professional:

Els licitadors hauran d'acreditar disposar dels criteris de solvència tècnica o professional per a l'execució del contracte, que s'entendrà com la capacitat per garantir el coneixement tècnic, eficàcia, experiència i fiabilitat de l'empresa i s'acreditarà per els mitjans següents:

- a) Els licitadors hauran d'acreditar disposar dels criteris de solvència tècnica o professional per a l'execució del contracte, que s'entendrà com la capacitat per garantir el coneixement tècnic, eficàcia, experiència i fiabilitat de l'empresa i s'acreditarà per els mitjans següents:
 - Relació de les obres realitzades en els darrers cinc anys, avalada per certificats d'execució, amb la indicació de l'import, les dates i destinatari dels mateixos. En tot cas, l'adjudicatari haurà d'acreditar, com a mínim, haver realitzat cinc (5) obres similars de protecció de talussos, en el període indicat.

Acreditació amb certificats de bona execució o declaració responsable de l'empresari.

- b) Concreció de les condicions de solvència tècniques particulars:

S'hauran d'adscriure a l'execució del contracte els següents medis personals i materials, que són requisits de solvència addicionals a la classificació empresarial del contractista i condicions essencials per l'execució del contracte:

- Per a la realització d'aquesta obra s'haurà d'adscriure a l'execució del contracte un equip de treball que estarà integrat com a mínim pels següents perfils:
 - **Cap d'obra** amb un mínim de 5 anys d'experiència, i amb experiència en mínim 5 obres d'estabilització de talussos o similars a les de la present licitació.

En l'oferta cal presentar declaració responsable conforme es compleixen aquests requisits. En cas de resultar adjudicatari caldrà presentar Currículum. VALLTER/FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment de l'experiència requerida.

- **Encarregat d'obra** amb un mínim de 5 anys d'experiència, i amb experiència en mínim 5 obres d'estabilització de talussos o similars a les de la present licitació.

En l'oferta cal presentar declaració responsable conforme es compleixen aquests requisits. En cas de resultar adjudicatari caldrà presentar Currículum. VALLTER/FGC podrà requerir altra documentació adicional que acrediti el compliment

- **L'equip de 5 operaris i l'encarregat d'obra adscrits a l'obra** que es proposaran per a l'execució d'aquests treballs disposen de **certificat de realització de curs de treballs verticals que compleixi amb el Real Decret 2177/2004**. La certificació haurà d'estar vigent a data de presentació de la seva oferta i al llarg de l'execució del contracte.

En l'oferta cal presentar taula requerida a l'Annex 4 del PCAP, conforme es compleix aquest requisit. En cas de resultar adjudicatari caldrà presentar certificat de realització de curs.

- Per a la realització d'aquesta obra els licitadors hauran de presentar una declaració responsable conforme disposaran i adscriuen al contracte els mitjans materials següents:
 - Martells de perforació d'ancoratges.
 - Patí de perforació (trineu).
 - Retroexcavadora.
- Per a la realització d'aquesta obra es demana que es comprometin als següents:
 - Carta de col·laboració amb empresa de Vol d'helicòpter per disposició de l'aparell.
 - Declaració responsable conforme es comprometen a presentar al Responsable del contracte i a Serveis Generals dels FGC (ffurne@fgc.cat), un "Pla de prevenció del consum d'alcohol i drogues en el treball per a empreses que treballen per empreses del grup FGC", que inclogui els requeriments definits a la guia de l'Annex 4 del PPT. Aquest pla s'ha de presentar amb anterioritat a la data de l'acta de comprovació de replantejament de l'obra i per tant, amb anterioritat a l'inici dels treballs.

Criteris de solvència econòmica/financera:

Els licitadors hauran d'acreditar la solvència econòmica i financera per a l'execució del contracte, que s'entendrà com l'adequada situació econòmica i financera de l'empresa amb la finalitat de garantir la correcta execució del contracte.

La Mesa comprovarà la solvència del licitador en base als següents paràmetres:

- El patrimoni net que reflexa els comptes anyals ha de ser superior a 2/3 parts del capital social.
- El volum de facturació anual de l'empresa pel mateix objecte del contracte, no podrà ser inferior en el millor dels tres últims exercicis, a una vegada i mitja el valor anual estimat del present contracte.
- Els saldos dels proveïdors han d'acomplir amb allò determinat en la Llei de morositat respecte al període de pagament.

La solvència econòmica i financera de l'empresari es podrà acreditar pels mitjans assenyalats següents:

- Declaracions d'entitats financeres o, si s'escau, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.
- Comptes anuals presentats al Registre Mercantil o Registre Oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en els registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.

- Declaració sobre el volum global de negoci, en l'àmbit concret del contracte, referit com a màxim als tres darrers exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura en que disposi de les referències de l'esmentat volum de negoci.

Classificació empresarial:

En tot cas, quedarà acreditat el compliment dels requisits de solvència tècnica/professional i econòmica/financera, amb l'aportació, en vigor, de les següent classificació NO obligatòria:

Classificació: Grup D Subgrup 5 Categoria 1

6.- Criteris d'adjudicació

Ponderació:

Criteris automàtics (objectius): 100%

Desglossament criteris d'adjudicació:

- Criteris automàtics
 - o 50% preu
 - o 38% Tècnics
 - o 10% Socials
 - o 2% ambientals

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

1) Oferta en concepte de preu: fins a 50 Punts

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte al pressupost de licitació.

El licitador que iguali en la seva oferta el pressupost de licitació, obtindrà zero punts.

L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, **50 punts**.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 50 \times \left[1 - \left(\frac{Oferta - Millor oferta(més econòmica)}{Import licitació} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right]; on VP = 1$$

El licitador que superi en la seva oferta el pressupost de licitació, serà exclòs.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

2) Oferta en concepte d'ampliació del termini de garantia de l'obra (en mesos): fins a 13 punts

Al licitador que presenti la major ampliació del termini de garantia (en mesos) fins a un màxim de 12 mesos addicionals, se li assignarà la màxima puntuació: **13 punts**.

A la resta, se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 13 \times \frac{Ampliació de termini de garantia oferta (mesos)}{Major ampliació termini (mesos)}$$

3) Oferta en concepte de personal propi amb formació de treballs verticals per a l'execució dels treballs: fins a 6 punts

Disposar de personal propi amb certificat de realització de curs de treballs verticals que compleixi amb el Reial Decret 2177/2004, de 12 de novembre, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització pels treballadors dels equips de treball, en matèria de treballs temporals en alçada:

1 punt per cada operari propi amb formació de treballs verticals adscrits a l'execució del contracte (incloent l'encarregat d'obra), dels totals demanats a la solvència tècnica, fins a un màxim de 6 punts.

Acreditar mitjançant certificats de realització del curs i declaració de l'empresari conforme es tracta de personal propi.

Que l'empresa disposi de personal propi amb certificat de realització de curs de treballs verticals que compleixi amb el Reial Decret 2177/2004, permet assegurar una major especialització de l'empresa en la realització d'aquests treballs i per tant és un indicador de qualitat que s'assegura una ràpida resposta en cas d'imprevistos i el compliment de la planificació dels treballs.

4) Oferta en concepte de menor termini de resposta (en hores) davant d'una incidència amb un equip mínim de 4 operaris, tots ells habilitats per realitzar treballs verticals i amb els materials i equips necessaris: fins a 12 punts.

Al licitador que presenti el menor nombre d'hores (diürnes, nocturnes i festius) per donar resposta des de l'avís per part de Vallter/FGC, per sota de les demanades al plec tècnic (això són mínim 2h i per sota de 6h), se li assignarà la màxima puntuació: **12 punts**.

A la resta, se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 12 \times \frac{\text{Menor termini de resposta (h)}}{\text{Número d'hores oferta}}$$

El licitador que oferti per sota del mínim establert o iguali el termini establert a la licitació, obtindrà zero punts.

5) Oferta en concepte de maquinària pròpia per a l'execució dels treballs: 2 punts

Disposar de maquinària pròpia, fins a un màxim de 2 punts, d'acord amb la següent puntuació:

- Martells de perforació d'ancoratges propis: 1 punt
- Patí de perforació (trineu) propi: 1 punt

Tenir maquinària en propietat, o amb contracte de Leasing/Renting, o en propietat d'empreses del mateix grup empresarial, amb un mínim de tres mesos, demostra que el personal que executarà l'obra ja té experiència i coneixement en la utilització d'aquest tipus de maquinària i, per tant, experiència en aquest tipus d'obres i consegüentment és un indicador de qualitat. A més a més, aquest fet fa que es conegui millor el seu funcionament en tractar-se d'una perforadora de bulons o carro patí de perforació (maquinària molt específica) i es pugui donar resposta més ràpida a qualsevol contratemps que la màquina presenti durant l'execució de l'obra. En conseqüència provocarà sinergies que redundaran en una millora, en tots els sentits, de l'execució de l'obra (millor preu, millor coneixement, més rapidesa...).

Cal aportar una declaració responsable conforme la maquinària és de la seva propietat, o es disposa de contracte en Leasing o Renting, amb un mínim de 3 mesos, o en cas de ser

propietat d'alguna empresa del mateix grup empresarial cal aportar declaració responsable conforme aquesta forma part del mateix grup empresarial.

6) Oferta en concepte de qualitat social basada en criteris d'igualtat de gènere: 1 punt

Incorporació de dones a l'equip d'execució del contracte en algun dels perfils demanats a les condicions essencials d'execució al PPT: **1 punt**

Indicar nom de la treballadora que s'adscriu al contracte, indicar el perfil que ocuparà i adjuntar el seu Currículum, en el moment de presentar l'oferta.

En el cas de produir-se baixes o substitucions, s'haurà de mantenir la incorporació de dones en els perfils ofertats.

7) Oferta en concepte de qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors: 9 punts

Al licitador que acrediti el major percentatge del personal adscrit a l'execució de l'obra amb contracte laboral indefinit, en el moment de presentar l'oferta, se li assignarà la màxima puntuació: punts. Al licitador que acrediti un percentatge igual o inferior al 50% obtindrà zero punts. A la resta se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 9 \times \frac{\text{Oferta}}{\text{Millor oferta (\% més alt)}}$$

En el cas de produir-se noves contractacions, baixes o substitucions, s'haurà de mantenir el % ofertat durant tota l'obra.

8) Oferta en concepte de condicions ambientals a l'execució del contracte: 2 punts

Proposta relativa a la disposició de Plans Ambientals vinculats a l'execució del contracte. Es donarà com a màxim 2 punts, segons el següent:

- Al licitador que oferti la disposició d'un Pla de Gestió de Residus a aplicar en l'execució del contracte se li assignarà 1 punt
En cas de ser adjudicatari, es presentarà un Pla de Gestió de Residus específic que s'aplicarà en l'execució del contracte.
- Al licitador que oferti la disposició d'un Pla d'Assegurament de la Qualitat i el Medi Ambient (que inclourà el Pla de Gestió de Residus) vinculat a l'execució del contracte se li assignaran 1 punts.
En cas de ser adjudicatari, es presentarà un Pla d'Assegurament de la Qualitat i el Medi Ambient específic que s'aplicarà en l'execució del contracte.

9) Coneixement de la zona d'actuació: 5 punts

Atenent a la importància del coneixement de l'entorn en el qual es desenvoluparan les obres, es donarà una puntuació de 5 punts, al licitador que acrediti haver assistir a la visita prèvia concertada per Vallter o personal d'FGC.

En aquesta licitació, Vallter considera que és molt recomanable la visita prèvia a les obres per conèixer in situ les seves característiques.

Els talussos 40 i 41 es situen a la carretera d'accés a Vallter, únic accés a aquesta estació. L'obra s'ha de comptabilitzar amb l'ús de la carretera i s'haurà d'efectuar la gestió de la circulació garantint sempre el pas de vehicles entre l'estació de Vallter i Setcases.

Durant la visita, es revisaran els punts d'acopi, la logística de l'obra així com aspectes ambientals in situ al situar-se l'obra dins el Parc natural de les Capçaleres del Ter-Freser.

Per VALLTER l'assistència a la visita ajuda a garantir que l'oferta presentada pels licitadors recull la definició i condicionants més reals de l'obra a executar i afavoreix el seu desenvolupament posterior. Per aquest motiu es considera puntuar la visita amb 5 punts.

Adjuntar certificat d'assistència entregat per VALLTER.

7.- Justificació insuficiència de mitjans

No és d'aplicació en tractar-se d'una obra.

8.- Decisió de no dividir en lots

L'objecte del contracte no es divideix en lots. Tenint en compte que l'objecte del contracte fa referència a un tipus d'obra i que les obres i instal·lacions s'han de programar amb l'ordre establert, per evitar posar en risc la correcta execució i organització de les fases d'obra, es considera que no conté prestacions individualitzables susceptibles d'ésser executades de forma independent.

9.- Aspectes pressupostaris

9.1. *Àrea Pressupostària:* Vallter, S.A

9.2. *Concepte pressupostari:* Inversió

9.3. *Partida pressupostària:*

- Ordre: 614883
- Dotació: 120.000,00€

Signat, a afectes exclusivament tècnics:

Enric Serra i Teixidó
Director de Vallter 2000

Signat electrònicament

Vist i plau
Antoni Sanmartí Rovira
Director FGC Turisme

Signat electrònicament