



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

Exp.: X2024000481
LMG

**PLEC DE CLAUSULES TÈCNIQUES QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ,
PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA MECÀNICA DE LES PLATGES
DE SANT PERE PESCADOR**



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

ÍNDEX

1. OBJECTE DEL CONTRACTE.....	3
2. CONDICIONS DEL CONTRACTE	3
☐ Vigència del contracte:	4
3. ÀMBIT DE LA PRESTACIÓ DEL SERVEI	4
☐ Àmbit territorial:.....	4
☐ Descripció de les platges:	4
☐ Àmbit temporal.....	5
4. DESCRIPCIÓ DEL SERVEI.....	5
☐ La neteja per mitjans mecànics inclourà:	5
☐ Planificació i horari del servei:.....	6
5. GESTIÓ DELS RESIDUS	6
6. COORDINACIÓ DEL SERVEI I SEGUIMENT	6
7. MITJANS PERSONALS I MATERIALS.	6
☐ Mitjans materials:.....	6
8. CLÀUSULA MEDI AMBIENTAL	8
9. PENALITATS	8
10. FORMA DE PAGAMENT	9
11. ANNEX I: Plànol platges Sant Pere Pescador.....	10



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

PLEC DE CLÀUSULES TÈCNIQUES QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ, PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA MECÀNICA DE LES PLATGES DE SANT PERE PESCADOR

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte d'aquesta licitació és la contractació del servei per la neteja i condicionament per mitjans mecànics de les platges de Sant Pere Pescador i la corresponent gestió de residus.

Els treballs a realitzar a les platges de Sant Pere Pescador (platja de Can Martinet, platja de can Nera, platja de Can Sopa, platja de Cal Cristià, platja del Cortal de la Vila i platja del Cortal de la Devesa) són els següents:

1. Neteja mecànica de les platges, voltejament de la sorra amb la garbelladora per tal d'airejar la sorra, netejar els residus i anivellament de la sorra, durant la temporada de platges (compresa entre el 15 de juny i fins a l'11 de setembre de l'any en curs, ambdós inclosos).
2. Retirada i transport de residus fins la planta de tractament de residus, inclòs el cànon d'abocament.

El contracte inclourà totes les actuacions i recursos necessaris per a la neteja mecànica i la gestió dels residus netejats a les platges de Sant Pere Pescador per al compliment dels objectius del contracte.

Codi CPV: 90680000-7 serveis de neteja de platges

2. CONDICIONS DEL CONTRACTE

1.1. Condicions generals

L'Ajuntament de Sant Pere Pescador, es l'encarregat de dur a terme el manteniment i neteja de les platges existents dins el seu terme municipal. Aquest servei se suma als serveis de vigilància i prevenció i de neteja manual de les platges.

El servei públic de manteniment de les platges s'organitza en funció de l'afluència d'usuaris, per la qual cosa la neteja mecànica es du a terme durant la temporada de bany i com a suport de la neteja manual, entre els mesos de juny i setembre. Els treballs tenen com a objectiu mantenir la qualitat de la sorra.

La neteja de les platges es desglossa amb la neteja manual (buidat de papereres i neteja manual de material en la zona de Dunes i la zona més allunyada de la sorra) i la neteja mecànica, que s'executa en el tram de sorra que limita amb de la línia de l'aigua i fins a uns 10 m sorra endins i sense afectar a les dunes. El present plec es centra en la neteja mecànica exclusivament.

Tenint en compte que l'Ajuntament no disposa de la maquinària adequada ni els recursos humans per a dur a terme el servei objecte d'aquesta contractació, es porta a terme mitjançant una contractació externa.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

• Vigència del contracte:

La durada del contracte serà de **dos anys més la possibilitat d'un any mes un any de pròrroga (1+1)**. El termini començarà a comptar el dia següent de la signatura del contracte, si en l'acord d'adjudicació no s'indica altra cosa.

3. ÀMBIT DE LA PRESTACIÓ DEL SERVEI

• Àmbit territorial:

Platja	Superfície	Total sup. Platges
Platja de Can Martinet	1.365 m x 10 m amplada	13.650 m2
Platja de Can Nera	530 m x 10 m amplada	5.300 m2
Platja de Can Sopa	695 m x 10 m amplada	6.950 m2
Platja de Cal Cristià	865 m x 10 m amplada	8.650 m2
Platja Del Cortal de la Vila	565 m x 10 m amplada	5.650 m2
Platja del Cortal de la Devesa	1.775 m x 10 m amplada	17.750 m2
Superfícies total platges		57.950 m2

• Descripció de les platges:

a) Platja de Can Martinet

Platja que té el seu inici (banda nord) a la desembocadura del riu Fluvià i finalitza a l'alçada del camí de les Botigues (banda sud). Es tracta d'una platja natural amb poca incidència en quan a activitats del Pla d'Usos de les platges.

b) Platja de Can Nera

Platja que té el seu inici (banda nord) a l'alçada del camí de les Botigues i finalitza a l'alçada de la Urbanització Mas Sopes o Àmfora.

c) Platja de Can Sopa

Aquesta platja té el seu inici (banda nord) a l'alçada de la Urbanització Mas Sopes o Àmfora i s'acaba a l'alçada del Càmping Aquarius.

d) Platja de Cal Cristià

Aquesta platja té el seu inici (banda nord) a l'alçada del Càmping Aquarius i s'acaba a l'alçada de l'inici del Càmping les Dunes per la seva banda sud.

e) Platja Cortal de la Vila

Aquesta platja té el seu inici (banda nord) a l'alçada del Càmping les Dunes i s'acaba a l'alçada del camí del Cortal de la Vila (banda sud).

f) Platja Cortal de la Devesa



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

Platja que té el seu inici al camí del Cortal de la Vila a l'alçada de l'inici del Càmping de la Ballena Alegre (banda nord) i el seu final es a l'alçada del final del mateix Càmping.

• Àmbit temporal.

A efectes de la prestació del present servei, es descriu a continuació la temporalitat anual d'aquest:

Mes	Freqüència	Hores/dia	Hores totals
Juny	Del 15 al 30	4 h / dia	64 h
Juliol	De l'1 al 31	4 h / dia	124 h
Agost	De l'1 al 31	4 h / dia	124 h
Setembre	De l'1 a l'11	4 h / dia	44 h
TOTAL HORES ANUALS			356

4. DESCRIPCIÓ DEL SERVEI

Cal tenir en compte que la neteja mecànica i la gestió dels residus que es generen en aquesta neteja es realitzaran amb els medis més adequats per aconseguir un resultat idoni, utilitzant la maquinària adient i homologada, en funció de les característiques del terreny amb el màxim respecte a l'entorn.

- La neteja per mitjans mecànics inclourà:
 - **Garbellat de la sorra:** es tracta de passar la màquina garbelladora, consistent en el volteig, porgat i neteja de la sorra. La màquina garbelladora remou la sorra a una profunditat mitjana de 15-25 cm, tot recollint la brutícia i dipositant-la a la cubeta. Finalment aplanar la zona prèviament garbellada, deixant un acabat llis.

La direcció de la neteja serà paral·lela a la línia de costa, iniciant-se al punt més allunyat del mar, per tal que la zona de batuda de l'aigua sigui l'última que es neteja i per tant, es garanteix així que quedarà en un estat òptim pels primers banyistes de la jornada.

En tot cas, s'haurà de tenir cura en la neteja mecànica amb les guinguetes i altres elements instal·lats a la platja, respectant la seva ubicació i tots els elements que les conformen.

- **Recollida i tractament de residus:** Resultants dels treballs ordinaris de garbellat de la platja. En cas que hi hagi residus extraordinaris que siguin objecte de recollida, ja siguin els aportats per la mar, el vent o per pluges, aquests no es trobaran inclosos a l'objecte del contracte i s'hauran de tractar de manera independent al pressupost del contracte.

Per la revetlla de Sant Joan, la revetlla de Sant Pere o qualsevol altre actuació especial que es realitzi a les platges del municipi s'hauran de dur a terme les tasques de neteja idònies per tal de tornar a deixar les platges en perfectes condicions d'ús. En qualsevol cas, aquesta actuació no s'inclourà al pressupost del contracte, i serà objecte de facturació en una partida addicional.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

- **Planificació i horari del servei:**

L'horari per tal d'executar els treballs de neteja mecànica de les platges, serà de les 6 h a les 10 h del matí (4 h /dia). Aquest horari és el mateix per a tota la temporada del servei que comprèn de 15 de juny a 11 de setembre, ambdós inclosos.

5. GESTIÓ DELS RESIDUS

L'empresa adjudicatària es farà càrrec de la correcta gestió dels residus recollits a les platges de Sant Pere Pescador, seguint les recomanacions establertes per l'Agència Catalana de Residus i la normativa vigent en aquesta matèria.

Per realitzar el transport dels residus serà necessari estar inscrit en el Registre de Transportistes de Residus de Catalunya, autoritzat per l'Agència de Residus de Catalunya, i s'hauran de dipositar els residus a una planta autoritzada per l'Agència de Residus de Catalunya.

6. COORDINACIÓ DEL SERVEI I SEGUIMENT

L'actuació en la gestió del servei de neteja mecànica de les platges per part de l'empresa contractista, ha de ser coordinada per l'Ajuntament de Sant Pere Pescador. L'empresa contractista atorgarà a l'Ajuntament de Sant Pere Pescador un número de telèfon per a connectar amb l'encarregat de la gestió del contracte.

La coordinació de l'empresa estarà obligada a:

- Assistir a totes les reunions de seguiment i control de la gestió del servei, en el cas de que l'Ajuntament ho sol·liciti.
- Atendre els avisos, indicacions i instruccions que l'Ajuntament consideri convenients per assolir els objectius dels contracte.

L'empresa contractista estarà obligada, sempre que li sigui indicat per part l'Ajuntament, a coordinar la gestió del servei de neteja o condicionament de platges amb d'altres serveis municipals com poden ser la brigada municipal, policia local, i d'altres, per tal d'assolir els objectius de neteja mecànica plantejats en el present plec.

7. MITJANS PERSONALS I MATERIALS.

❖ Mitjans materials:

El contractista ha d'aportar la maquinària i estris necessaris per a aconseguir les condicions de neteja, higiene i salubritat i condicionament de les platges. També seran objecte les reparacions, el combustible i el manteniment dels vehicles aportats, així com la mà d'obra necessària per al correcte desenvolupament del servei.

Serà necessari disposar d'un xofer amb el carnet B del permís de circulació.

- Maquinària utilitzada:



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

La maquinària a utilitzar haurà de complir totes les característiques tècniques respecte a la normativa ambiental en vigor i ser especialment respectuós amb la protecció i la conservació de les platges. Així com, tota la documentació en regla (ITV, assegurança...).

En cas d'avaría o necessitat de substitució d'alguna de les peces o materials de la maquinària a utilitzar, s'haurà de substituir aquesta per una altra per tal de seguir realitzant el servei correctament.

La maquinària mínima requerida per a l'execució del contracte, serà la següent:

- Un mínim d'un tractor amb una màquina garbelladora. Dita maquinària ha de permetre un alt rendiment i possibilitar el garbellat a diferents profunditats.
- Vehicle de substitució del tractor i la màquina de netejar en cas d'avaría. A disposició en un termini màxim de 24 h.

L'oferta ha d'incloure els mitjans materials, els vehicles i les seves característiques tècniques.

No és necessari que les empreses disposin de la maquinària en propietat ni en el moment de presentar l'oferta ni durant l'execució del contracte, sinó que es permet fer una declaració d'adscripció de mitjans en el moment de presentar dita oferta o bé pot ser de lloguer. Ara bé, una vegada adjudicat el contracte, serà imprescindible que l'empresa guanyadora disposi de la maquinària necessària per tal d'executar el contracte en condicions òptimes (ja sigui en règim de propietat o de lloguer, indistintament).

Així mateix, en cas que qualsevol de les màquines s'espalli, pel motiu que sigui, i això pugui provocar l'endarreriment en la prestació del servei, l'adjudicatari haurà de substituir la màquina espatllada mentre aquesta no es repari, per tal que el servei de neteja i condicionament de les platges no es vegi afectat el més mínim.

❖ Mitjans personals:

L'adjudicatari, per a la bona execució i marxa de les actuacions, s'ha de dotar d'un servei de comunicacions perquè pugui ser localitzat en qualsevol moment en que sigui necessària la seva presència o actuació.

L'adjudicatari ha de comptar amb els mitjans humans necessaris per poder realitzar tots els treballs relacionats en aquest plec de condicions, designant un responsable de la contractació.

El contractista prestarà el servei per si mateix o mitjançant personal contractat, assumirà en tots els casos el caràcter d'empresari a tots els efectes, quedarà obligat a complir totes les disposicions dictades o que es dictin en matèria laboral i de seguretat social, assumirà totes les responsabilitats que es poguessin derivar del seu incompliment. Tots els guanys i carregues del personal emprat a la prestació del servei aniran a compte i càrrec del contractista adjudicatari.

Tot el personal del servei atindrà amb cortesia els veïns i usuaris de les platges.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

El personal, material i manera de prestació dels serveis estarà sotmès a la inspecció i vigilància de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador mitjançant la persona responsable del present contracte, Sra. Lurdes Moret Guillamet, Arquitecta tècnica municipal.

8. CLÀUSULA MEDI AMBIENTAL

L'empresa adjudicatària haurà de prestar el servei objecte del present contracte d'acord amb l'establert en el present plec, d'una manera que garanteixi els paràmetres de seguretat, neteja, ordre i provocant les mínimes molèsties a la ciutadania, i amb subjecció als criteris establerts per la normativa europea i espanyola en matèria de sostenibilitat i respecte al medi ambient.

9. PENALITATS

Els incompliments de l'empresa adjudicatària als efectes del present règim de penalitzacions, es classifiquen en molt greus, greus i lleus.

Seran infraccions molt greus:

- Incompliment per al desenvolupament dels diferents treballs segons cada una de les temporades, amb una assignació de mitjans humans i mecànics per sota del que s'havia contractat i planificat.
- Incompliment dels horaris establerts per a cada dia de servei (neteja mecànica, gestió residus).
- Prestació del servei de manera molt deficient.
- Retard sistemàtic i comprovat en la prestació dels serveis en relació als horaris establerts (a partir d'una infracció greu).
- Demora en el començament en la prestació dels serveis superiors a dos dies, sempre que no existeixi causa de força major.
- Interrupcions o paralitzacions de la prestació dels serveis sense justificació ni notificació prèvia a l'Ajuntament.
- Demora superior a una setmana en la presentació de la documentació requerida per l'Ajuntament o l'establerta en el Plec de Prescripcions Tècniques o en el present Plec.
- Fraus en la forma de prestació dels serveis.
- Ús de mitjans en mal estat de conservació o perillosos o insalubres.
- Manca d'una base logística d'acord amb les condicions fixades en el present plec.
- Deficient estat de la maquinària de neteja, dels vehicles dels serveis i demés elements auxiliars.
- Desobediència reiterada (més de dos avisos) a les ordres escrites de l'Ajuntament relatives a la prestació dels serveis.
- Perjudicis i molèsties causades a les persones usuàries de les platges, als adjudicataris dels serveis de temporada prèviament autoritzats i a la seva clientela (guinguetes, lloguers de gandules, base d'activitats nàutiques o d'altres que s'escaiguin), al personal que desenvolupa altres serveis a les platges i a les persones que gaudeixen de les activitats puntuals que tenen lloc a les platges (culturals, esportives, turístiques, ambientals, etc.).
- Incompliment d'alguna de les millores del servei a les que es pugui comprometre l'empresa adjudicatària en el marc de la present licitació.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

- Incompliment de les obligacions laborals i de la Seguretat Social amb el personal adscrit als serveis.
- Incompliment de la normativa laboral i o de seguretat social.
- Incompliment de tot allò que determina la reglamentació en matèria de seguretat i higiene del treball.
- Incompliment de les condicions de subrogació el personal.
- Qualsevol altre incompliment de les condicions establertes en aquest plec o en el plec de prescripcions tècniques que no estigui tipificat com a greu o lleu.

Seran infraccions greus:

- Neteja d'un àmbit inferior al que preveu el plec de prescripcions tècniques.
- Retards reiterats en la prestació dels serveis (més de tres advertències escrites de l'Ajuntament).
- Deficiències greus en la prestació dels serveis ordinaris.
- Deficiències en la coordinació del servei amb els responsables municipals.
- Tracte incorrecte de qualsevol persona adscrita al servei amb les persones usuàries de les platges, amb els adjudicataris de les activitats econòmiques de les platges i la seva clientela, amb el personal d'altres serveis que es desenvolupen a les platges i amb qualsevol persona que participi a les activitats puntuals que tenen lloc a les platges.
- Incompliment d'acords o decisions de l'Ajuntament sobre variacions de detall del servei que no impliquin despeses per l'empresa adjudicatària.
- Irregularitats inadmissibles en la prestació dels serveis, d'acord amb les condicions fixades en el present plec i en els plecs de prescripcions tècniques.
- Reiteració en la realització de faltes lleus.
- Demores greus, superior a un dia i per cada dia, en la presentació de la documentació requerida per l'Ajuntament o les establerta en el Plec de Prescripcions Tècniques o en el present Plec
- Qualsevol altre incompliment de les condicions establertes en aquest plec o en el plec de prescripcions tècniques que afectin a la seguretat o salubritat pública i no estigui tipificat com a molt greu o lleu.

Seran Infraccions Lleus:

- Retards puntuals en la prestació del servei.
- No utilització del vestuari adient i autoritzat per part del personal del servei (sigui per part d'una o de més persones).
- No retolació de la maquinària i dels vehicles del servei amb el contingut que determina el plec de prescripcions tècniques.
- Qualsevol altre incompliment de les condicions establertes en aquest plec o en el plec de prescripcions tècniques no tipificat com greu o molt greu.

10. FORMA DE PAGAMENT

Quan l'adjudicatari sigui una de les entitats obligades a expedir i trametre factura electrònica pels serveis efectivament prestats, d'acord amb el que regula l'article 4 de la Llei 25/2012, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, haurà de presentar-la a l'Ajuntament a través del Punt general.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

Les factures es presentaran mensualment un cop executats els treballs complets per aquell mes i amb el vist-i-plau dels responsables del contracte.

Els codis DIR3 de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador són:

- Codi òrgan gestor: L01171788
- Codi oficina comptable: L01171788
- Codi unitat tramitadora: L01171788

Sant Pere Pescador, a data de la signatura electrònica.

11. ANNEX I: Plànol platges Sant Pere Pescador.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SERVEIS TECNICS	EXPEDIENT X2024000481
Codi Segur de Verificació: 01087523-5647-4cfa-96c3-13960e972958 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171788_2024_25890771 Data d'impressió: 15/04/2024 10:07:02 Pàgina 11 de 11		SIGNATURES 1.- Lourdes MORET GUILLAMET (TCAT) (Arquitecta tècnica), 11/04/2024 12:22



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà