



Document	Expedient	Data	Segell
120669/2023	9006/2023		

Àrea  
Secretaria de Serveis Generals

Codi de verificació



370N4Y0Z5X0K070Z04V6

## DECRET

### Identificació de l'expedient

Expedient número 9006/2023 relatiu a l'inici de l'expedient de contractació del servei de manteniment de les instal·lacions tèrmiques de calderes de biomassa situades a Les Cremades i al Bugarai de Caldes de Montbui.

### Antecedents

1. L'objecte del present contracte és el manteniment de les instal·lacions tèrmiques de calderes de biomassa situades a Les Cremades i al Bugarai de Caldes de Montbui.
2. El procediment d'adjudicació, en consideració a la quantia del contracte, és l'obert simplificat abreujat, d'acord amb l'article 159.6 de la LCSP, al tractar-se d'un contracte de serveis amb un valor estimat inferior als 60.000,00 euros i amb criteris d'adjudicació quantificables mitjançant fórmules.
3. El senyor Joan Busquets Xambó, cap de l'àrea de serveis territorials, en data 25 d'octubre de 2023, ha redactat, en compliment de l'article 63.3.a) del la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'informe següent:

***«Informe motivant l'inici del procediment de contractació del servei de manteniment de les instal·lacions tèrmiques de calderes de biomassa situades a Les Cremades i al Bugarai de Caldes de Montbui***

#### Identificació de l'expedient

*Expedient número 9006/2023 relatiu a la contractació del servei de manteniment de les instal·lacions tèrmiques de calderes de biomassa situades a Les Cremades i al Bugarai de Caldes de Montbui.*

#### Antecedents

*De conformitat amb l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), es sol·licita que s'iniciï l'expedient per a la contractació del servei de*



## Ajuntament de Caldes de Montbui

*manteniment de les instal·lacions tèrmiques de calderes de biomassa situades a Les Cremades i al Bugarai de Caldes de Montbui.*

*De conformitat amb l'article 28 de la LCSP, les necessitats i les causes d'idoneïtat que justifiquen la contractació són les següents:*

*L'Ajuntament de Caldes de Montbui disposa de dues instal·lacions tèrmiques de calderes de biomassa, una a Les Cremades i l'altre al Bugarai. Cadascuna d'elles té un servei de manteniment diferenciat, finalitzant els dies 31 de desembre de 2023 i 31 de març de 2024, respectivament. Per tal d'unificar els serveis de manteniment de les dues calderes en una sola empresa adjudicatària es proposa iniciar aquest procediment, per a tenir el nou contracte a partir del 1 d'abril de 2024, per a un període inicial de 2 anys, prorrogable 2 anys més.*

### Valor estimat del contracte

*El valor estimat del contracte és de 33.057,85 euros, IVA exclòs*

*El pressupost de licitació, per als dos anys inicials del contracte, és de 20.000,00 euros, IVA inclòs.*

### Durada del contracte

*La durada del contracte és de 2 anys, a partir de l'1 d'abril de 2024, prorrogable 2 anys més.*

### Elecció del procediment de licitació

*La contractació es tramitarà de forma ordinària i no està subjecta a regulació harmonitzada, i es durà a terme mitjançant el procediment obert simplificat abreujat, d'acord amb l'article 159.6 de la LCSP, tenir un valor estimat inferior a 60.000,00 euros, i amb criteris d'adjudicació quantificables mitjançant fórmules.*

### Aplicació pressupostària

*S'haurà de preveure el crèdit adequat i suficient per a fer front a la despesa en la aplicació pressupostària 31 9200 22106 Manteniment biomassa dels pressupostos municipals dels exercicis en els quals estigui vigent la present contractació.*

*El cost per any és de 10.000 euros, IVA inclòs. La periodificació de la despesa pels diferents pressupostos municipals dels propers anys és la següent:*

*Any 2024: 7.500,00 euros, IVA inclòs*

*Ant 2025: 10.000,00 euros, IVA inclòs*

*Any 2026: 10.000,00 euros, IVA inclòs*



## Ajuntament de Caldes de Montbui

Any 2027: 10.000,00 euros, IVA inclòs

Any 2028: 2.500,00 euros, IVA inclòs

### Divisió en lots de l'objecte del contracte

*De conformitat amb l'article 116.4.g) de la LCSP, no és idoni dividir l'objecte del contracte en lots per les característiques pròpies del servei atenent les dimensions de l'àmbit d'actuació de l'obra a executar.*

*En referència a la justificació que no es un contracte fraccionat per estalviar procediments més garantistes, manifestar que la contractació d'aquest servei es realitza sense alterar l'objecte del contracte i sense evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.*

### Insuficiència de mitjans tècnics i de personal

*L'Ajuntament de Caldes de Montbui no disposa dels mitjans tècnics ni de personal per a poder executar les actuacions que motiven la contractació del servei de manteniment de les instal·lacions tèrmiques de calderes de biomassa situades a Les Cremades i al Bugarai de Caldes de Montbui.»*

4. En data 27-10-2023, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'administració general, ha emès un informe jurídic.

5. L'expedient se sotmet a fiscalització per intervenció.+

### **Fonaments de dret**

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

Per tot això i fent ús de les atribucions que la normativa em confereix,

### **RESOLC:**

Primer. Aprovar l'informe de necessitat i motivació d'aquesta contractació segons el que consta en l'informe que es transcriu al punt tercer dels antecedents d'aquest decret.

Segon. Iniciar l'expedient de contractació, per procediment obert simplificat abreujat, d'acord amb l'article 159.6 de la LCSP i tramitació ordinària del contracte del servei de manteniment de les instal·lacions tèrmiques de calderes de biomassa situades a Les Cremades i al Bugarai de Caldes de Montbui.

Tercer. Encarregar al cap de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament la gestió de la redacció del Plec de prescripcions tècniques i del Plec de clàusules administratives particulars del contracte del servei de



## Ajuntament de Caldes de Montbui

manteniment de les instal·lacions tèrmiques de calderes de biomassa situades a Les Cremades i al Bugarai de Caldes de Montbui.

Quart. Sol·licitar a la Intervenció de l'Ajuntament el certificat de l'existència de crèdit per a la contractació d'aquest servei.

Cinquè. Notificar aquest decret a les persones interessades.

Sisè. Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i no susceptible de recurs; sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.