

DECRET D'ALCALDIA

Expedient: 1000/2023-1

Assumpte: Declarar deserta la licitació del contracte de concessió demanial del bar del Casal social de Can Vilalba i convocar nova licitació.

Per Decret de l'Alcaldia núm. 2023-0353, adoptat en data 22/02/2023, es va aprovar l'expedient de contractació i els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques del contracte de concessió demanial del bar del Casal social del barri Can Vilalba.

En data 27/02/2023 es va publicar al Perfil de contractant de l'Ajuntament la convocatòria de la licitació, per procediment obert, atorgant un termini de quinze dies per a la presentació de les corresponents proposicions.

En data 20/03/2023 la Mesa de Contractació va procedir a l'obertura del Sobre A, va admetre l'únic licitador presentat i va procedir a l'obertura del Sobre B.

Es va emetre informe tècnic núm. 2023-0022 de data 05/04/2023, subscrit per la coordinadora de l'Àrea d'Acció Social i Família, cultural i de lleure, de valoració de l'única proposició presentada de conformitat amb els criteris d'adjudicació del contracte sotmesos a judici de valor, del que va resultar la valoració següent:

*".../... Per aquest motiu la valoració en relació a l'ampliació de l'inventari és de 10 punts.
El projecte no recull millores ambientals.
Per tant, la valoració total de la memòria de l'activitat proposada és de 14,50 punts."*

En data 14/04/2023 la Mesa de Contractació va donar la conformitat a les valoracions realitzades a l'informe tècnic anteriorment esmentat, assumint aquest com a propi, i va procedir a l'obertura del Sobre C, efectuant la valoració del criteri automàtic oferta de cànon i va proposar com a adjudicatari del contracte el licitador Francisco Javier Mármol Calvo, amb una puntuació total de 14,50 punts.

El dia 17/04/2023 l'òrgan de contractació va requerir-li la garantia definitiva del contracte, per un import de 1.000 euros.

En data 25/04/2023 el licitador va sol·licitar ajornar l'execució del contracte al setembre, per motius laborals. Aquesta petició la va reiterar en data 27/05/2023 (Registre núm. 2023-E-RE-3055).

En data 03/10/2023 Francisco Javier Mármol Calvo, no ha realitzat el pagament de dita garantia i ha informat verbalment a l'Àrea de serveis a les persones que renuncia a la proposta d'adjudicació d'aquest contracte, motiu pel qual no ha formalitzat res del que se li ha requerit, segons s'acredita en l'informe de data 03/10/2023 subscrit per la coordinadora de l'Àrea d'Acció Social i Família, cultural i de lleure.

S'ha emès memòria justificativa de la necessitat de la contractació, informe núm. 2023-0015 de data 20/11/2023, subscrita per la coordinadora de l'Àrea d'Acció Social i Família, Cultural i de Lleure, amb una durada de dos anys i prorrogable fins a un màxim de quatre anys.



El valor estimat de contracte és de 14.400 euros. El cànon de la concessió és de 7.200 € (300 € /mes) IVA exclòs. Al preu indicat se li afegirà un 21% d'IVA per un import de 1.512 €, el que comporta un total de 8.712 €. Correspon al cost del lloguer de l'immoble amb l'equipament del bar inclòs, que es detalla a l'Inventari que consta a l'expedient.

Es considera que el procediment obert de contractació és el més adequat per aquesta licitació, atès que dona la possibilitat d'ofertar a tots els particulars del sector que ho vulguin fer, podent obtenir l'Administració l'execució del contracte amb una millor relació qualitat-preu.

Vist l'informe jurídic núm. 2023-0208, de data 21/10/2023, subscrit pel secretari municipal, en relació a l'aprovació de l'expedient, i que s'ha realitzat la corresponent fiscalització prèvia per part de la Intervenció municipal.

Vist el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, així com la resta de disposicions vigents en matèria de contractació.

Vist que les competències en matèria de contractació de l'Alcaldia es troben delegades a la Junta de Govern local, de conformitat amb l'establert al decret d'alcaldia 2019-1008, de 26 de juny de 2019, publicat al BOPB en data de 17 de juliol de 2019.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, relatiu a l'avocació de competències, i motivant-se la mateixa en la necessitat de licitar aquesta concessió demanial de bar amb celeritat, per tal de donar compliment a la normativa de contractació i disposar d'un contracte vigent,

RESOLC

Primer. Avocar, pel present acte, les competències delegades a la Junta de Govern Local per a l'aprovació de l'expedient de contractació i els corresponents plecs reguladors del contracte de concessió demanial del bar del Casal social de Can Vilalba.

Segon. Declarar deserta la licitació del contracte de concessió demanial del bar del Casal social de Can Vilalba (Exp. 1000/2023), convocada per Decret de l'Alcaldia núm. 2023-0353, de data 22/02/2023, per renunciar a la proposta d'adjudicació l'únic licitador presentat.

Tercer. Convocar nova licitació del contracte (Exp. 5805/2022-1), per procediment obert, amb tramitació ordinària, i publicar anunci de licitació al Perfil de contractant per a la presentació d'ofertes, mitjançant l'eina Sobre Digital, en un termini de quinze dies naturals a comptar des del dia següent al de la publicació al susdit Perfil.

Quart. Ordenar la publicació de l'anunci de licitació a la Plataforma de contractació de la Generalitat de Catalunya.

Cinquè. Notificar aquesta resolució al licitador Francisco Javier Mármol Calvo.



Sisè. Donar compte als Serveis Econòmics i al Servei de Cultura i Festes Populars.

Així ho resol i signa l'alcalde. Document signat electrònicament.

L'alcalde,

Jesús Naharro Rodríguez

