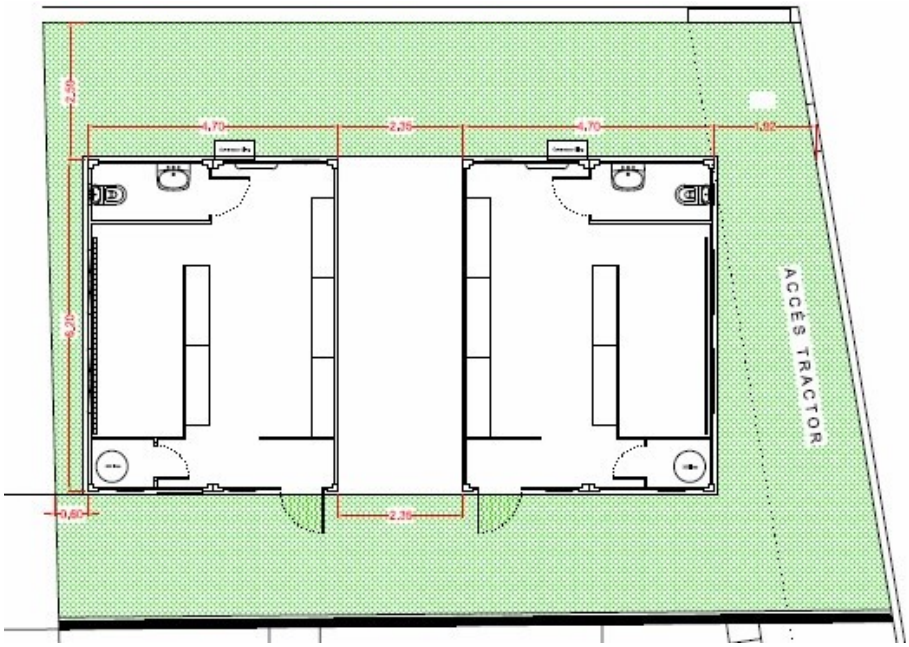
TRÀMIT ELECTRÒNIC
18/09/2023 16:32:38 Visat O/W.23.3256
Codi CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D 18/09/2023
(verificació a http://csv.aparellador.cat)
Col·legiat 17.00558.0 PRATSUY, Francesc
Emplaçament Cam de Futbol Municipal
CELLERA DE TER (LA)
Intervencions 11 Projecte i direcció
05 Coord. seguretat projecte i E.B.S.S. i coord. obra
32 Programa de control de qualitat
Obra : 12 Obra nova de naus i similars
Dest.: 53 Vestuaris i annexos
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA
TÈCNICA DE GIRONA

PROJEC
VESTUARIS PREFABRICAT

Agost 2023



PROJECTE D'IMPLANTACIÓ AMB INSTAL.LACIÓ DE VESTUARIS PREFABRICATS AL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DE LA CELLERA DE TER.

ENCÀRREC: AJUNTAMENT DE LA CELLERA DE TER

Francesc Prat i Suy
arquitecte tècnic

Col. núm.558
Agost - 2023

0.- ÍNDEX

A.- MEMÒRIA DESCRIPTIVA

1. Dades Generals
2. Objecte de la Proposta i descripció de l'obra.
3. Quadre de superfícies
4. Normativa urbanística.

B.- MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

1. Actuacions prèvies senyalització y seguretat
2. Enderrocaments
3. Fonamentació
4. Instal.lació de sanejament
5. Instal.lació d'aigua potable
6. Instal.lació xarxa d'electricitat
7. Instal.lació de mòduls de vestuaris prefabricats
8. Pavimentació

C.- DOCUMENTACIÓ TÈCNICA

C.1 Compliment Codi Tècnic (CTE)
C.1.1 DB-SI. Seguretat en cas d'incendi
C.1.2 DB-HE Estalvi d'Energia
C.1.3 DB-HS Salubritat
C.1.4 DB-SE. Seguretat estructural.
C.1.5 DB-SUA. Seguretat d'utilització

C.2. Compliment del DECRET D375/1988 sobre control de qualitat.

C.3 Compliment del decret RD 105/2008 RD 210/2018 I D. 89/2010. Sobre residus de la construcció.

C.5 Documentació tècnica d'electricitat.

C.6 Documentació tècnica d'aigua sanitària

D.- ESTATS D'AMIDAMENTS I PRESSUPOST

D.1. Estat d'amidaments.
D.2. Quadre de preus simples de Mà d'obra, materials i maquinària
D.3. Justificació de preus. Preus unitàris descomposats.
D.4. Presssupost
D.5 Resum de pressupost.

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DETER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023

E.- NOMATIVA TÈCNICA APLICABLE

F.- PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES

G.- DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

D.1. Situació i emplaçament.
D.2. Estat actual
D.3. Plana implantació mòduls prefabricats
D.4. Alçats i secció
D.5. Fonamentació
D.6. Xarxa de sanejament
D.7. Xarxa d'aigua potable
D.8. Xarxa de baixa tensió

H.- ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DETER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023
3 de 130

A. MEMÒRIA DESCRIPTIVA .

1. DADES GENERALS

Promotor:

Els promotor de la present documentació tècnica, és L'Ajuntament de la Cellera de Ter

Encàrrec:

L'encàrrec el realitza l'Ajuntament de la Cellera de Ter, mitjançant notificació de resolució d'alcaldia núm. 2023DECR000148 del dia 27/2/2023.

Autor de la present memòria:

L'autor d'aquesta memòria tècnica és l'Arquitecte Tècnic Francesc Prat i Suy. Amb número de col·legiat 558 i DNI: 77909698-G i amb domicili professional al carrer Francesc Rogés, 30 de Girona (17005).

Emplaçament:

La caseta s'ha de situar al recinte interior de les instal.lacions del camp de futbol municipal de La Cellera de ter, dins l'espia conegut com a zona d'escalfament.

2. OBJECTE DE LA PROPOSTA I DESCRIPCIÓ DE L'OBRA.

El projecte defineix les actuacions prèvies i posterior instal.lació de dos mòduls prefabricats per a vestuaris d'equip local i visitant per a complementar els vestuaris actualment existents. Es reserva un espai intermig per a instal.lar un nou mòdul de vestuari per a arbitres en un futur.

El programa es distribueix en un únic nivell amb planta rectangular i coberta lleugerament inclinada. Al tractar-se de dos mòduls prefabricats de dimensions ajustades, l'accés a l'interior dels vestuaris es realitza directament dels de l'espai públic amb portes exclusives per a cada vestuari.

Les edificacions es plantegen com un volum polièdric determinat pel sistema constructiu prefabricat. Les seves dimensions seran de 6,20 m. de longitud, 4,70 m. d'amplada i 2,86 m. d'alçada cada un. Els dos mòduls hauran de complir amb el programa de necessitats bàsic de vestuaris d'ús públic i seguin els paràmetres prescrits pel Codi Tècnic de l'edificació (CTE).

Per a l'implantació d'quests dos mòduls es fa necessari la realització d'uns treballs previs consistents en la preparació de la base de recolsament dels esmentats elements i el suministre dels diferents serveis com la xarxa de sanejament, la xarxa d'aigua potable i la xarxa elèctrica de baixa tensió.

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DE TER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023

3. QUADRE DE SUPERFÍCIES:

Superfícies.

Superfície construïda	*M2*
MÒDUL VESTUARI LOCAL	29,14
MÒDUL VESTUARI VISITANT	29.14
TOTAL MÒDUL 1+2	**58.28**

Superfície útil	*M2*
MÒDUL VESTUARI LOCAL	
Entrada	2,96
Sala tècnica	1,06
Zona vestuari	13,90
Zona dutxes	6,96
Lavabo	2,38
Total Mòdul 1	**27,26**
MÒDUL VESTUARI VISITANT	
Entrada	2,96
Sala tècnica	1,06
Zona vestuari	13,90
Zona dutxes	6,96
Lavabo	2,38
Total Mòdul 2	**27,26**
TOTAL MÒDUL 1+2	**54.52**

4. NORMATIVA URBANISTICA APLICABLE:

Urbanísticament, el projecte s'adapta en tots els seus aspectes al planejament vigent:

Normes subsidiàries de Planejament de La Cellera de Ter, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Girona en data 2 de juny de 1993.

B.- MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DETER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023

B. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA .

1. ACTUACIONS PREVIES SENYALITZACIÓ I SEGURETAT:

- Abalisament detallat d'itineraris per a vianants i pas de vehicles.
- Vallat per a precintar zones de treball.

2. ENDERROCAMENTS:

- Retirada de la gespa artificial amb especial cura ja que haurà de tornar a ser recol.locada. Apilament amb rotlles i emmagatzematge a local protegit.
- Anul·lament, extracció o desplaçament de serveis públics i mobiliari urbà afectats per la zona d'intervenció.
- Acopi de material aprofitable a peu d'obra, càrrega i transport de runes a centre de reciclatge, amb contenidor.

3. FONAMENTACIÓ:

- Excavació amb mitjans mecànics i manuals del terreny per a la construcció de la llosa de fonamentació de 30 cm. de gruix. Inclòs carrega de terres sobre camió o contenidor
- Encatxat de graves com a subase de la llosa de fonamentació.
- Formigó armat per a llosa de fonamentació de 30 cm. de gruix. amb formigó HA-25/F/20/XC2, de consistència fluida, tamany màxim de l`àrid 20 mm per un ambient XC2 subministrat de central i abocat directament de camió, amb una quantia d'acer corrugat de 75 kg/m3 tipus B-500 SD
- Acabat de la superfície de la llosa amb incorporació de pols de quars, fratasat d'helicòpter, totalment nivellada.

4. XARXA DE SANEJAMENT:

- Localització xarxa de sanejament existent i obertura de pou per a la connexió. Inclou inspecció amb càmera, tall del paviment de formigó, repicat i extracció de terres fins al punt de connexió. Deixat preparat per a la construcció del pou registrable de connexió.
- Obertura de rasa per a la instal.lació de la nova xarxa de sanejament. Inclou obertura de rasa amb mitjans mecànics i càrrega de terres dins camió o contenidor.
- Subministra i col.locació de sorra de riu de protecció de la canonada en dues tongades: llit de sorra per a la formació de pendents i assentament de canonades i

ompliment de la rasa per a protecció de les mateixes.

- Instal.lació de de canonada de sanejament tipus PEAD autoportant de 160 cm. i 125 cm. de diàmetre. Inclou part proporcional de canonades de connexió de 125 cm. de diàmetre dels diferents elements sanitaris, coses connexions, sifó registrable i peces especials.
- Pou de registre de 100 cm. de diàmetre amb base de formigó armat, parets de rajol perforat, lliscat interior de morter i tapa de fosa adequada al trànsit rodat de 60x60 cm.
- Instal.lació de canonada de drenatge de 125 cm. de diàmetre a tot el perímetre de la llosa de fonamentació. Inclou colzes canvi de direcció, peces especials i la connexió al reg lateral existent amb obertura de pas de la tanca de delimitació.
- Encatxat de graves de drenatge i protecció de canonada drenant. Inclou part proporcional de làmina geotèxtil entre el terreny natural i les graves.

5. XARXA D'AIGUA POTABLE:

- Obertura de rasa per a la instal.lació de la nova xarxa d'aigua potable. Inclou obertura de rasa amb mitjans mecànics i càrrega de terres dins camió o contenidor.
- Arqueta registrable d'obra de fàbrica de 90x90 cm. de mides interiors, amb base de formigó armat, parets de rajol perforat aferrats amb morter de c.p. lliscat interior i tapa registrable de fosa de 60x60
- Subministra i col.locació de sorra de riu de protecció de la canonada en dues tongades: llit de sorra per a la instal.lació i assentament de canonades i ompliment de la rasa per a protecció de les mateixes.
- Instal.lació de canonades d'aigua potable amb tub de polipropilè sanitari de 32 mm de diàmetre. Inclou Aixeta de comporta, connexió a la xarxa existent, aixetes de tall, connexió a la xarxa interior del mòdul prefabricat i peces especials.

6.- XARXA ELÈCTRICA DE BAIXA TENSIÓ:

- Punt de connexió a arqueta de distribució de xarxa elèctrica existent. Inclou tall amb radial, repicat de paviment de formigó i obertura amb mitjans manuals de la rasa a la zona de connexió passant per sota reixa de sanejament i vorada d'acabat. Inclou obertura d'arqueta existent i carrega de runes i terra al contenidor.
- Obertura de rasa per a la instal.lació de conductes de la nova xarxa elèctrica. Inclou obertura de rasa amb mitjans mecànics i càrrega de terres dins camió o contenidor.
- Subministra i col.locació de sorra de riu de protecció de la canonada en dues

tongades: llit de sorra per a la instal.lació i assentament de canonades i ompliment de la rasa per a protecció de les mateixes.

- Subministrament i instal.lació de canonades per a pas d'instal.lació elèctrica amb conducte corrugat bicapa de 75 cm. de diàmetre. Inclou part proporcional de connexió dins la llosa de fonamentació per arribar als subquadres elèctrics.
- Subministrament i instal.lació de manega conductora de coure de designació UNNE RZ1-K (AS), DE 1.000 vols, amb baixa emisivitat de fums, tripolar de secció 3x16 mm2. Col.locat a tub. Inclou connexions a quadre general del camp de futbol i a subquadre elèctric.
- Suministrament i instal.lació conductor de coure nu unipolar de secció 1x35 mm2. Col.locat superficialment dins rasa. Inclou part proporcional de cuots per connexions a caixes de connexió dels mòduls prefabricats.
- Suministrament i instal.lació de piqueta de connexió a terra d'acer, amb recobriment de coure de 300 micres de gruix de 1.500 mm de llargada i 14,6 mm. de diàmetre. Clavada a terra.

7.- INSTAL.LACIÓ DE MÒDULS DE VESTUARIS PREFABRICATS.

- **Dimensions:**
  4 mòduls de mides unitàries exteriors 6.200 x 2.350 x 2.860 mm. que ensamblats 2 a 2 formen 2 edificis de mides exteriors 6.200 x 4.700 x 2.860 mm.
  Altura interior lliure serà de 2.500 mm.

- **Bastidor base:**
  Format per dos bigues laminades tipus UPN que mantenen el terra per sobre de la cota de la base de recolzament. Transversalment es fixen mitjançant soldadures les corretges tipus IP-80.
  Terra base: Formigonat.
  Acabat final: Gres porcellànic antilliscant categoria C3 de color gris.

- **Bastidor coberta:**
  Format per perfils conformats en fred de xapa galvanitzada de 2 mm de gruix que fan de canaló de recollida d'aigües de pluja. Transversalment es col·loquen omegues metàl·liques. Aquestes omegues suporten la xapa trapezoidal de 0,6 mm de gruix ancorada als perfils mitjançant cargols autorroscants amb volanderes estanques.

- **Pilars:**
  Formats formats per perfils conformats en fred de xapa galvanitzada de 2 mm de gruix. Aquests pilars es fixen a la base mitjançant cargols i a la coberta mitjançant cargols especials. En l'interior del pilar s'ubiquen els baixants d'aigües de la coberta formada per un tub rodo de PVC de 75 mm de diàmetre. El pilar es remata per la part interior mitjançant una xapa lacada que serveix de subjecció als mecanismes elèctrics, endolls, interruptors i quadre elèctric de protecció.

- **Façanes i divisions interiors:**
  Es realitzaran amb panell sandvitx AIS-PRT format per dos xapes d'acer prelacat sobre base galvanitzada per ambdues cares i aïllament tèrmic i acústic.

Gruix:	40 mm
Aïllament:	PUR, ρ = 40kg/m3 (±10%) y λ=0,021/mK
Perfilat (ext/int):	Gofrat / Gofrat
Color (ext/int):	Blanc / Blanc

- **Falç sostre:**
  Format per lames de xapa perfilada metàl·lica galvanitzada i prelacada en polièster de silicona de color blanc Pirineu amb un gruix de 0,5 mm. Entre el fals sostre i la coberta es col·loca l'aïllament de 80 mm de gruix de fibra de vidre amb lamina de vapor.

- **Fusteria exterior:**
  Fabricada mitjançant perfils de PVC i/o alumini lacat blanc.
  Les portes cegues mitjançant estructura d'alumini i panells sandvitx de 30mm de gruix.

  Portes exteriors:
  02 ut.- Porta cega 1 fulla, pany, maneta i balda lavabo 975x2.060 mm
  Alumini blanc
  Finestres:
  08 ut.- Abatible 1 fulla, vidre translúcid i mosquitera 500x500 mmPVC
  04 ut.- Abatible 1 fulla, vidre translúcid i mosquitera 975x500 mmPVC

- **Fusteria interior:**
  Fabricada mitjançant perfils de PVC i/o alumini lacat blanc.
  Les portes cegues mitjançant estructura d'alumini i panells sandvitx de 30mm de gruix.

  2 ut.- Porta bandera 1 fulla, pany i balda lavabo 715 x 2060 mm
  Alumini blanc
  2 ut.- Porta cega 1 fulla, pany i clau 815 x 2.060 mm
  Alumini blanc.

- **Instal.lació interior elèctrica:**
  Es considera completa exceptuant la línia d'alimentació fins el lloc de col·locació del conjunt modular, la instal.lació serà oculta pel fals sostre. Sent la canalització als endolls i interruptor per canaleta de PVC vistent. Totes les conduccions elèctriques i les instal·lacions s'ajustaran a la actual normativa i reglament de baixa tensió.
  A la arribada de l'escomesa anirà un quadre elèctric de comandament i protecció amb protecció independent mitjançant magneto-tèrmics i diferencials necessaris per il·luminació, il·luminació d'emergència, climatització i usos varis, tanmateix comptarà amb elements de protecció davant contactes directes, sobre-intensitats, curtcircuits i contactes indirectes.

Inclou:
08 ut.- Pantalla estanca amb difusor de superfície LED de 2x18 W.
06 ut.- Plafó de superfície LED de 20 W
10 ut.- Detector de presencia per accionar les lluminàries.
04 ut.- Endoll de 16A +TT.
04 ut.- Lluminària d'emergència LED de lúmens adequats a la superfície.
02 ut.- Caixa de seccionament presa de terra.

Electricitat 220V/50Hz.

- **Instal.lació interior d'aigua potable:**
  Es considera completa exceptuant les escomeses a xarxa d'aigua i desguàs.
  Els aparells sanitaris seran ceràmics de color blanc. La instal·lació de sanejament estarà formada per canonades de polietilè reticulat multicapa amb els seus accessoris. El Sanejament esta format per canonades i accessoris de PVC rígid, dotat dels corresponents sifons hidràulics. Les unions es materialitzaran mitjançant adhesius específics per PVC per aconseguir una perfecta estanqueïtat.

  Inclou:
  02 ut.- Inodor complet de tanc baix.
  02 ut.- Lavabo amb pedestal amb aixeta d'aigua freda i mirall.
  02 ut.- Conjunt de dutxes col·lectives amb 4 dutxes, aixetes temporitzades d'una aigua, ruixador anti vandàlic, reixa de recollida d'aigües empotrada al terra i pendent del 10%.
  02 ut.- Termo elèctric de 300 litres amb vàlvula barrejadora.

- **Climatització:**
  Climatitzadors tipus Split de fred i calor amb qualificació energètica A++

  Inclou:
  02 ut.- Conjunt d'aparells i connexions de climatització. Capacitat frigorífica i calorífica de 3.500 frg/cal.

- **Bancs i penjadors:**
  10 ut.- Banc de 1.500x450mm. fet amb xassís de ferro lacat i seient en panells de resina Fenòlica termoendurida de 12mm de gruix de color a triar dins la carta std.

  10 ut.- Tira de penjadors feta mitjançant panells de resina fenòlica termoendurida de 12mm de gruix de 1.500x150mm amb 6 penjadors d'acer inoxidable del mateix color que els bancs.

- Totalment instal.lat i preparat per a la seva correcte utilització amb el compliment de les prescripcions del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE).

- **Fotografies il·lustratives de la tipologia i acabats dels mòduls:**

8.- PAVIMENTACIÓ

- Neteja, reposició i preparació de la base per a tornar a instal.lar la gespa artificial amb el mateix material base existent abans de l'inici dels treballs.
- Muntage de gespa artificial existent abnas de l'inici dels treballs. Totalment instal·lada amb les corresponents fixacions, unions i acabats perimetrals

L'arquitecte tècnic
Girona, agost de 2023

C.- DOCUMENTACIÓ TÈCNICA

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DE TER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023

C. DOCUMENTACIÓ TÈCNICA .

C1. COMPLIMENT CODI TÈCNIC (CTE)

C1.1. DB-SI. Seguretat en cas d'incendi. (CTE)

Projecte de implantació i instal.lació de mòduls prefabricats per a vestuaris de futbol.

JUSTIFICACIÓ DE LA RESISTÈNCIA AL FOC:

a) S'adoptaran les classes de resistència al foc que s'obtenen a partir de les taules i/o mètodes simplificats dels Annexes del CTE DB SI.
(Annex C: Formigó, Annex D: Acer, Annex E: Fusta, Annex F: Fàbrica).

b) Referència a la classe de resistència al foc del marcatge CE dels elements constructius que en disposin.

c) Referència a certificats d'assaigs dels elements emesos per laboratoris acreditats.
(Els assaigs corresponents s'especifiquen al RD 312/2005 i RD 110/2008 i a les normes UNE, EN de l'Annex G del CTE DB SI)

JUSTIFICACIÓ DE LA REACCIÓ AL FOC:

a) S'adoptaran les classes de reacció al foc que especifica el RD 312/2005 i RD 110/2008 per alguns materials.

b) Referència a la classe de reacció al foc que apareix en el marcatge CE dels materials que en disposin.

c) Referència a certificats d'assaigs dels materials emesos per laboratoris acreditats.
(Els assaigs corresponents s'especifiquen als RD 312/2005 i RD 110/2008 i a les normes UNE, EN de l'Annex G del CTE DB SI).

El projecte tècnic per garantir el requisit bàsic de "Seguretat en cas d'incendi" i protegir els ocupants de l'edifici dels riscs originats per un incendi, complirà, amb els paràmetres objectius i procediments del Document Bàsic DB-SI, per a totes les següents exigències bàsiques:

SI 1. Propagació interior
SI 2. Propagació exterior
SI 3. Evacuació d'ocupants
SI 4. Detecció, control i extinció de l'incendi
SI 5. Intervenció de bombers
SI 6. Resistència al foc de l'estructura

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DETER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023

SI 1 Propagació exterior

No és d'aplicació donat el tipus d'obra.

SI 2 Propagació interior

No és d'aplicació donat el tipus d'obra

SI 3 Evacuació d'ocupants

No és d'aplicació donat el tipus d'obra

SI 4 Detecció, control i extinció de l'incendi

No és d'aplicació donat el tipus d'obra

SI 5 Intervenció de bombers

No és d'aplicació donat el tipus d'obra.

SI 6 Resistència al foc de l'estructura:

Elements estructurals principals:

Us de l'edifici : Vestuaris per a la pràctica del futbol.
Resistencia al foc: R 30

Locals o zones de risc especial: No és d'aplicació donat el tipus d'obra.

Elements estructurals secundaris:

Quan el seu col·lapse davant l'acció directa de l'incendi no pugui ocasionar danys als ocupants, ni comprometre l'estabilitat global de l'estructura, l'evacuació o la compartimentació en sectors d'incendi de l'edifici, com és el cas de petites entreplantes o terres o escales de construcció lleugera, etc.

No és d'aplicació atès el tipus d'edificació.

Determinació de la resistència al foc:

a) S'adopten les classes de resistència al foc obtingudes a partir de les Taules i/o mètodes simplificats dels Annexes del CTE DB SI.

Annex D: Estructures d'acer.

b) Referència als resultats d'assaigs emesos per laboratoris acreditats.

Assaigs especificats al RD 312/2005 i al RD 110/2008 i a les normes UNE, EN de l'Annex G del CTE DB SI.

C1.2. DB-HE. Estalvi d'energia. (CTE)

HE1 Limitació de la demanda energètica:

Envolvent tèrmica.

Segons el DB HE Estalvi d'energia la zona climàtica corresponent al municipi és C2 , pel fet d'estar establerta a l'apèndix D d'aquest Document Bàsic.

La demanda energètica serà inferior a la corresponent a un edifici en el que els paràmetres característics dels seus tancament i particions interiors de la envolvent tèrmica siguin els següents:

Transmitancia límite de muros de fachada y cerramientos en contacto con el terreno	**U_{Mlim}: 0,66 W/m^2 K**
Transmitancia límite de suelos	**U_{Slim}: 0,49 W/m^2 K**
Transmitancia límite de cubiertas	**U_{Clim}: 0,38 W/m^2 K**
Factor solar modificado límite de lucernarios	**F_{Llim}: 0,36**

	Transmitancia límite de huecos(1) U_{Hlim} W/m^{2}K				Factor solar modificado límite de huecos F_{Hlim}					
					Baja carga interna			Alta carga interna		
% de huecos	N	E/O	S	SE/SO	E/O	S	SE/SO	E/O	S	SE/SO
de 0 a 10	3,5	3,5	3,5	3,5	-	-	-	-	-	-
de 11 a 20	3,0 (3,5)	3,5	3,5	3,5	-	-	-	-	-	-
de 21 a 30	2,5 (2,9)	2,9 (3,3)	3,5	3,5	-	-	-	-	-	-
de 31 a 40	2,2 (2,5)	2,6 (2,9)	3,4 (3,5)	3,4 (3,5)	-	-	-	0,54	-	0,58
de 41 a 50	2,1 (2,2)	2,5 (2,6)	3,2 (3,4)	3,2 (3,4)	-	-	-	0,45	-	0,49
de 51 a 60	1,9 (2,1)	2,3 (2,4)	3,0 (3,1)	3,0 (3,1)	-	-	-	0,40	0,57	0,44

Cada un dels tancaments i divisions interiors de la envolvent tèrmica tindran una transmitància no superior als valors indicats:

	ZONA C
Murs de façana, particions interiors en contacte amb espais no habitables, primer metre del perímetre del terres sobre el terreny	0,95
Terres	0,65
Cobertes	**0,53**
Vidres i marcs	3,50
Mitgeres	1,00
Particions interiors entre diferents unitats d'us d'habitatges	1,20

Conformitat amb la opció simplificada : Façanes

	Tancament		Forats		Total		Area		Forats	
Nord		m^2		m^2		m^2		%		%
Est		m^2		m^2		m^2		%		%
Sud-est		m^2		m^2		m^2		%		%
Sud		m^2		m^2		m^2		%		%
Sud-oest		m^2		m^2		m^2		%		%
Oest		m^2		m^2		m^2		%		%
						m^2				

Opció simplificada:

El % de forats a cada façana serà < 60%. En façanes amb àrees <10% s'admet que sigui >del 60%.
El % de lluernes serà inferior al 5% de la superfície total de la coberta.
El percentatge de forats a cada façana, i el de lluernes de tota la coberta compleix les condicions d'aplicabilitat de l'article 3.2.1.2 de HE1, pel que es pot aplicar la opció simplificada de comprovació de la demanda energètica de la envolvent tèrmica, pel que es justificaran els seus paràmetres, la transmissió amb zones comuns no calefactades, el control de les condensacions intersticials i superficials, i les limitacions de permeabilitat a l'aire en forats i lluernes.

No és d'aplicació donat el tipus d'obra.

HE 2 Rendiment de les instal·lacions tèrmiques:

Es regularà el rendiment de les instal·lacions tèrmiques i dels seus equips, d'acord amb el vigent Reglament de Instal·lacions Tèrmiques als Edificis (RITE).
No és d'aplicació donat el tipus d'obra.

No és d'aplicació donat el tipus d'obra.

HE 3 Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació:

S'aplicarà el DB HE 3 a les instal·lacions de il·luminació interior de l'edifici projectat.

La luminància mitja horitzontal mantinguda (Em) com l'índex d'enlluernament unificat (UGR) i l'índex de rendiment del color (Ra) s'adequarà al es necessitats d'il·luminació dels usuaris de cada zona.

L'eficiència energètica es garantirà limitant el valor de VEEI a 7,5 w/m2 x 100 lux a les zones comuns: vestíbul i escala; i 5 w/m2 x 100 lux als aparcaments.

Les zones d'ús esporàdic disposaran d'un control d'encesa i apagat per sistema de detecció de presència o sistema de temporització. En cap cas es realitzarà exclusivament des del quadre elèctric.

HE4 Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària:

No és d'aplicació donat el tipus d'obra.

HE 5 Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica:

Els edificis d'habitatges estan exclosos de la obligació d'incorporar sistemes de captació i transformació d'energia solar en energia elèctrica per procediments fotovoltaics.

No és d'aplicació donat el tipus d'obra.

Decret d'ecoeficiència.

No és d'aplicació donat el tipus d'obra.

Es compliran els paràmetres d'obligat compliment assenyalats al Decret 21/2006 d'ecoeficiència en els edificis,:

Aigua: sanejament i aixetes
Energia: aïllament tèrmic, protecció solar, producció d'aigua calenta sanitària amb energia solar, rentavaixelles.
Materials i sistemes constructius.
Residus domèstics.
Aïllament acústic.
Materials i sistemes constructius:
En la construcció de l'edifici per obtenir un mínim de 10 punts s'utilitzaran les solucions constructives següents:

Façana ventilada sud-oest (± 90º)	5
Coberta ventilada	5
Coberta enjardinada	5
Sistemes preindustrialitzats >= 80% sup. estructura	6
Sistemes preindustrialitzats >= 80% sup. tancaments ext.	5
Assolellament directe >=80% sales	5
Transmitància tèrmica tanc exteriors <= Km 0,63 W/m2 K	4
Transmitància tèrmica tanc exteriors <= Km 0,56 W/m2 K	6
Transmitància tèrmica tanc exteriors <= Km 0,49 W/m2 K	8
Sistemes de reaprofitament d'aigües pluvials	5
Sistemes de reaprofitament d'aigües grises i pluvials	8
Utilització d'un producte reciclat	4
Reutilització de residus petris d'enderroc previ	4
Ventilació creuada natural	6
Climatització amb energies renovables	7
Enllumenat comunitari amb detectors de presència	3
Habitatges amb de fusteries exteriors R => 28dBA	4
Habitatges amb element horitzontals Ln =< 78dBA	5
Total punts	---

C1.3. DB-HS. Salubritat. (CTE)

Projecte de implantació i instal.lació de mòduls prefabricats per a vestuaris de futbol.

HS 1 Protecció en front de la humitat:

Es limitarà el risc previsible de presència inadequada d'aigua o humitat a l'interior dels edificis i en els seus tancaments com a conseqüència de l'aigua de precipitacions atmosfèriques, escorrenties, del terreny o condensacions, disposant mitjans que impedeixin la seva penetració o en el seu cas permetin la seva evacuació sense produir danys.

Aquesta secció és d'aplicació als murs i terres que estan en contacte amb el terreny i als tancaments que estan en contacte amb l'aire exterior (façanes i cobertes) de tots els edificis inclosos en l'àmbit d'aplicació general del CTE.

Compliment de les condicions de disseny dels diferents elements constructius:

FONAMENTS:

Grau de impermeabilitat mínim:

Condició de les solucions constructives

Fonament continu de formigó armat format pels següents elements:

Llosa de fonamentació de formigó armat.

HS 2 Recollida i evacuació de residus

No és d'aplicació donat el tipus d'obra.

HS 3 Qualitat de l'aire interior

L'edifici disposa de ventilació natural en tot el seu perimetre.

HS 4 Subministra d'aigua

Aigua potable sanitaria suministrada per xarxa pública municipal.

HS 5 Evacuació d'aigües

Evacuació d'aigües residuals conectades a xarxa de clavagueram municipal.

C1.4. DB-SE. Seguretat estructural. (CTE)

REAL DECRETO 314/2006, de 17 de març, pel que s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. (BOE núm. 74, Martes 28 marzo 2006)

Article 10. Exigències bàsiques de seguretat estructural (SE).

1. L'objectiu del requisit bàsic de "seguretat estructural" consistent en assegurar que l'edifici té un comportament estructural adequat davant de les accions i influències previsibles que pugui estar sotmesa durant la seva construcció i ús previst.

2. Per satisfer aquest objectiu, els edificis es projectaran, fabricaran, construiran i mantindran de forma que compleixin amb fiabilitat adequada les exigències bàsiques que estableixen els aparats següents.

3. Els documents bàsics Los «DB SE Seguridad Estructural», «DBSE-AE Acciones en la edificación», «DBSE-C Cimientos», «DBSE-A Acero», «DB-SE-F Fábrica» i «DB-SE-M Madera», especifiquen els paràmetres objectius i procediments amb el compliment assegura la satisfacció dels nivells mínims de qualitat propis del requisit bàsic de seguretat estructural.

4. Les estructures de formigó estan regulades per la Instrucció de Formigó Estructural vigent.

10.1 Exigència bàsica SE 1: Resistència i estabilitat: la resistència i la estabilitat seran les adequades perquè no es generin riscos indeguts, de forma que es mantingui la resistència i l'estabilitat davant les accions i influencies previsibles durant les fases de construcció i els usos previstos dels edificis, i que un esdeveniment extraordinari produeixi conseqüències desproporcionades respecte la causa original i que es faciliti el manteniment previst.

10.2 Exigència bàsica SE 2: Aptitud al servei: l'aptitud al servei serà conforme amb l'ús previst de l'edifici, de forma que no es produeixin deformacions inadmissibles, es limita el límit a un nivell acceptable la probabilitat d'un comportament dinàmic inadmissible i no es produeixin degradacions o anomalies inadmissible.

C.1.4.1 OBJECTE DE CÀLCUL:

Definir els diferents elements estructurals per a la seva execució i muntatge.

Tipus d'estructura:

Fonaments amb llosa de fonamentació sobre la qual si recolzarà una edificació prefabricada amb estructura portant metàl.lica homologada.

Fixació del programa de necessitats:

Obtenció de totes les dades numèriques i gràfiques per a determinar el dimensionat de tots els elements estructurals, per uns mòduls destinats a vestuaris per a la pràctica del futbol

C.1.4.2. MÈTODE DE CÀLCUL

ACER LAMINAT.

D'acord amb el DB-SE-A que incorpora el Codi Tècnic de l'Edificació, la determinació de les tensions i les deformacions, i les comprovacions de l'estabilitat estàtica i elàstica de l'estructura, s'han de realitzar seguint els principis de la Mecànica Racional, complementats per les teories clàssiques de la Resistència de Materials i de l'Elasticitat, encara que admetent-se ocasionalment estats plàstics locals.

Emprant aquests mètodes de càlcul, suposant l'estructura sotmesa a les accions ponderades d'acord amb la taules 4.1 i 4.2 del DB-SE, referents als coeficients parcials de seguretat per les accions i als coeficients de simultaneïtat i, escollint en cada cas la combinació d'accions més desfavorable. El conjunt estructural complirà que cadascun dels seus elements siguin estàticament estables, i les tensions així calculades no sobrepassen les condicions d'esgotament fixades en DB-SE.

En el càlcul dels elements comprimits s'haurà de tenir en compte el vlincament.

També es comprovà que, sotmesa l'estructura a les accions característiques de servei (coeficient de ponderació igual a 1) i escollint els casos de combinacions d'accions més desfavorables, no es sobrepassen les deformacions màximes admissibles.

C.1.4.3. DETERMINACIÓ D'ACCIONS

1.3.1.- TIPOLOGIA DE COBERTA

SOSTRE COBERTA : nervis d'acer galvanitzat i sostre de panell sandvitx .

1.3.2.- TAULA D'ACCIONS CONSIDERADES.

CÀRREGUES PERMANENTS I SOBRECÀRREGUES D'ÚS (CTE-DB-SE-AE)				
ÚS O ZONA DE L'EDIFICI		COBERTA		
CÀRREGUES SUPERFICIALS en kN/m^2 (kp/m^2)				
Pes propi del sostre		0,95 (95)		
Paviments i revestiments		0 (0)		
Sobrecàrrega d'envans		0 (0)		
Sobrecàrrega d'ús		2,00 (200)		
TOTAL		2,95 (295)		
CÀRREGUES LINEALS en kN/m (kp/m)				
Pes propi de les façanes	8,00 (800)	8,00 (800)		-
Sobrecàrrega en voladissos	0,3 (300)	-		-
CÀRREGUES HORITZONTALS en kN/m (kp/m)				
Sobrecàrrega horitzontal a la vora superior de baranes i ampits	0,05 (50)	0,10 (100)		-

C.1.4.4. ACCIONS CLIMATIQUES

1.4.1 VENT

L'àmbit d'aplicació és per edificis situats en alçades inferiors a 2000 metres, amb una esveltesa no superior a 6.

Es considera una força perpendicular a la superfície exposada en cada punt exposat o pressió estàtica:

$$q_e = q_b \cdot c_e \cdot c_p$$

On:

q_B : pressió dinàmica del vent en funció de l'emplaçament de l'obra.
c_e : coeficient d'exposició en funció de l'alçada del punt considerat i del grau de esperesa de l'entorn.
c_p : coeficient eòlic o de pressió, depenent de la forma i orientació de la superfície.

ACCIÓ DE VENT						
	Vent X			Vent Y		
q_b (Tn/m^2)	esveltesa	c_p (pressió)	c_s (succió)	esveltesa	c_p (pressió)	c_s (succió)
0.05	2.94	0.80	-0.65	1.07	0.80	-0.53

1.4.2 NEU

D'acord amb el CTE-DB-SE-AE, s'han de tenir en compte les condicions constructives o d'ús (cobertes accessibles) que facilitin les acumulacions artificials de neu.

El valor de la càrrega de neu per unitat de superfície en projecció horitzontal es mesura segons :

$$q_n = \mu \cdot s_k$$

On:

μ : coeficient de forma de la coberta.
s_k : valor característic de la càrrega de neu damunt d'un terreny horitzontal, funció de la ubicació geogràfica i l'alçada.

1.4.2 – TEMPERATURA

D'acord amb el CTE-DB-SE-AE, aquestes accions s'han tingut en compte a l'hora de prendre la decisió de disposar o no de juntes de dilatació. Ja que segons s'especifica, la disposició de juntes de dilatació pot contribuir a disminuir els efectes de les variacions de

temperatura.
"En edificis habituals amb elements estructurals de formigó o acer, poden no considerar-se les accions tèrmiques quan es disposin juntes de dilatació de manera que no existeixin elements continus de més de 40 metres de longitud. Per un altre tipus d'edificis, els DB inclouen la distància màxima entre juntes de dilatació."

Pel càlcul de les deformacions tèrmiques, s'ha adoptat per a l'estructura els següents Coeficients de Dilatació Tèrmica:

Acer laminat	0,000012 m/m°C
Formigó Armat	0,000011 m/m°C
Fusta	0,09 a 0,12 kcal / mh°C

C.1.4.5.- ACCIONS ACCIDENTALS

1.5.1 SISME (Segons Norma NCSE-02).

S'ha realitzat anàlisi MODAL ESPECTRAL.

Classificació de la construcció	NORMAL importància
Període de vida estructura	50 anys (p=1,00)
Acceleració bàsica a_b	0,04g (La Cellera de Ter)
Acceleració de càlcul a_c	1,3 x 0,09g x 1,00 = 0,117g
Tipus de terreny	II-III
Coeficient de contribució	k = 1,00
Amortiment Ω	5%
Ductilitat	2,00 Ductilitat baixa

1.5.2 INCENDI

S'aplica el que s'estableix al DB-SI6 del Codi Tècnic de l'Edificació on es considera la protecció contra incendis en elements estructurals d'acer.

1.5.3. IMPACTES

Es plantegen dos possibilitats:

Adoptar mesures de protecció, l'eficàcia de la qual s'ha de verificar, que limitin la probabilitat de passar un impacte o d'atenuar les seves conseqüències.
Dimensionar els elements resistents tenint en compte les accions degudes a un possible impacte.

C.1.4.6. COMBINACIÓ D'ACCIONS.

Els elements resistents s'han calculat tenint en compte les sol·licitacions corresponents a les combinacions d'accions més desfavorables.

El valor de càlcul dels efectes de les accions es determina mitjançant combinacions d'accions, a partir d'expressions del tipus:

$$\sum_{j\geq 1}\gamma_{G,j}\cdot G_{k,j}+\gamma_P\cdot P+\gamma_{Q,1}\cdot Q_{k,1}+\sum_{i>1}\gamma_{Q,i}\cdot\Psi_{0,i}\cdot Q_{k,i}$$

Amb coeficients parcials de seguretat homogeneïtzats, independents del tipus de material.

On:
G k,j Valor característic de les accions permanents.
Q k,1 Valor característic de l'acció variable determinant.

C.1.4.7. CARACTERÍSTIQUES DEL MATERIALS

ACER LAMINAT
Acer en perfils : Designació : S275JR Límit elàstic : 275 N/mm2
Acer en xapes : Designació : S275JR Límit elàstic : 275 N/mm2

UNIONS ENTRE ELEMENTS
Soldadures : Per arc elèctric amb elèctrodes amb revestiment bàsic. Cargols calibrats Cargols d'alta resistència

C.1.5 DB-SUA. Seguretat d'utilització:

Ambit d'aplicació: Implantació i instal.lació de mòduls prefabricats per a vestuaris de futbol.

Compliment d'accessibilitat per a minusvàlids d'acord amb el CTE.

Veure fitxa sobre la justificació de les prestacions de l'edifici en relacióals requisits bàsics de seguretat d'utilització del CTE:

DB-SU	Justificació de les prestacions de l'edifici en relació als requisits bàsics de seguretat d'utilització del CTE

Descripció Treball: **CONSTRUCCIÓ D'UNA CASETA PER DESTINAR A LAVABOS PÚBLICS I PUNT D'INFORMACIÓ TURÍSTICA.**			No és d'aplicació[1]	Compleix el CTE-DB SU[2]	Millora CTE-DB SU[3]	S'aporta alternativa al CTE-DB SU[4]
Emplaçament: **Passeig del Carrilet. Espai 1 d'Octubre**	Població: **La Cellera de ter**					
Autor del treball: **Francesc Prat Suy**	Titulació: **Arquitecte tècnic**					
Observacions:						

SU 1	Seguretat front al risc de caigudes				
SU 1.1	Lliscabilitat dels terres		Si		
SU 1.2	Discontinuïtats en el paviment		Si		
SU 1.3	Desnivells		Si		
SU 1.4	Escales i rampes		Si		
SU 1.5	Neteja d'envidraments exteriors	No			

SU 2	Seguretat front al risc d'impacte o atrapament per objectes				
SU 2.1	Impacte		Si		
SU 2.2	Atrapament		Si		

SU 3	Seguretat front al risc d'immobilitació en recintes				
SU 3.1	Empresonament		Si		

SU 4	Seguretat front al risc per il·luminació inadequada				
SU 4.1	Enllumenat normal en zones de circulació		Si		
SU 4.2	Enllumenat d'emergència		Si		

SU 5	Seguretat front al risc per alta ocupació				
SU 5.2	Codicions de les graderies per espectadors de peu	No			

SU 6	Seguretat front al risc d'ofegament				
SU 6.1	Piscines	No			
SU 6.2	Pous i dipòsits	No			

SU 7	Seguretat front al risc per vehicles en moviment				
SU 7.2	Característiques constructives	No			
SU 7.3	Protecció dels recorreguts de vianants		Si		
SU 7.4	Senyalització		Si		

SU 8	Seguretat front al risc causat per l'acció dels llamp				
SU 8	Procediment de verificació	No			

Càlcul de l'Eficiencia requerida i del Nivell de protecció corresponent

Risc Admisible	$N_a = \frac{5,5}{C_2 \times C_3 \times C_4 \times C_5} \times 10^{-3} =$	Eficiencia requerida:
Freqüència esperada d'impactes	$N_e = N_g \times A_e \times C_1 \times 10^{-6} =$	Nivell de protecció:

C.2. COMPLIMENT DECRET D375/1988 SOBRE CONTROL DE QUALITAT

En compliment del Decret 375/1988 d'1 de Desembre, de DOG 21/12/88 sobre Control de Qualitat a l'Edificació, del Departament de Política Territorial i Obres Publiques, obliga en l'article 1º, a que en el Projecte d'Execució d'Obra d'Edificació, si enumerin i defineixin els controls que s'han de fer segons les Normes de Compliment Obligat i que siguin necessaris per a una correcta execució de l'obra. El Control de Qualitat mencionat en el paràgraf anterior justifica les condicions d'acceptació dels materials, junt amb la Memòria Constructiva, el Pressupost i el Plec de Condicions. Els Arquitectes Tècnics o Aparelladors que intervinguin en la Direcció de les Obres hauran d'elaborar d'acord amb l'enumeració i definició dels controls previstos al projecte d'Execució el corresponent Programa de Control, i ha de exigir al Constructor, sobre les característiques tècniques de cadascun dels materials que intervenen en el procés constructiu de l'obra.

A continuació s'especifiquen quins son els materials sotmesos a control de qualitat als quals s'han d'exigir els corresponents assaigs segons el programa de Control de Qualitat:

1.- Acer per a estructures metàl·liques, laminat i conformat.

- Control d'apreciació de característiques a la recepció.
- Assaig de recepció.

2.- Formigó en massa i armat, elaborat en central.

- Control d'apreciació de característiques a la recepció.
    - Full de subministrament
    - Temps entre fabricació amassada i col·locació en obra
    - Assaig de consistència
- Assaigs previs.
- Assaigs de característiques.
- Assaigs de Control.
    - Control total.
    - Control estadístic.
        - Control estadístic nivell reduït.
        - Control estadístic nivell normal.
        - Control estadístic nivell intens.
- Assaigs d'informació.

3.- Formigó en massa i armat, elaborat in situ. Acer d'armar,

- Control d'apreciació de característiques a la recepció.
    - - Identificació
    - - Bon estat aparent
    - - Garantia del fabricant.
- Assaigs de Control.
    - Control estadístic nivell reduït.
    - Control estadístic nivell normal.
    - Control estadístic nivell intens.

4.- Formigó en massa i armat, elaborat in situ. Addicions.

- Control d'apreciació de característiques a la recepció.
    - Etiquetat correcte
    - Identificació
    - Certificat de garantia
    - Contrast amb les addicions emprades en la fase prèvia,

5.- Formigó en massa i armat, elaborat in situ. Additius.

- Control d'apreciació de característiques a la recepció.
    - Etiquetat correcte
    - Identificació
    - Certificat de garantia
    - Contrast amb les addicions emprades en la fase prèvia
- Assaigs previs.

6.- Formigó en massa i armat, elaborat in situ. Aigua.

- Anàlisis de control

7.- Formigó en massa i armat, elaborat in situ. Àrids per a formigons.
Assaigs previs d'identificació.

8.- Formigó en massa i armat, elaborat in situ. Ciment.

- Control d'apreciació de característiques a la recepció.
    - Identificació
    - Homologació
    - Distintiu de qualitat o Certificat de conformitat oficial.
- Control de pressa de mostres
- Assaigs de recepció.

9.- Impermeabilització de Cobertes amb Materials Bituminosos.

- Controls previs del suport
- Controls previs dels materials
- Controls d'execució

10.- Material per aïllament acústic.

- Control d'apreciació de característiques a la recepció.
    - Identificació
    - Certificat acreditatiu del fabricant.
- Assaigs previs.

11.- Material per aïllament tèrmic.

- Control d'apreciació de característiques a la recepció.
    - Identificació
    - Homologació
    - Segell de qualitat
    - Certificat de conformitat oficial.
- Assaigs previs.

14.- Coberta unidireccional de xapa sandvitx.

- Control d'apreciació de característiques a la recepció.
    - Certificat de garantia
    - Certificat de tractament fitosanitari i en el seu cas de de resistència al foc.
    - Certificat de qualitat dels ferratges i cargols.
    - Autoritzacions administratives o documents del marcatge CE.

L'arquitecte tècnic
Girona, agost de 2023

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DETER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023

C3. CUMPLIMENT DECRET RD 105/2008 RD 210/2018 I D. 89/2010. SOBRE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ.

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DETER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023

ESTUDI DE GESTIÓ
DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ

Segons RD 105/2008, RD 210/2018 i Decret 89/2010 i
la Guia per a la redacció de l'Estudi de Gestió de Residus de construcció i enderroc

versió 5.0

Tipus d'obra:	**IMPLANTACIÓ I INSTAL.LACIÓ DE 2 MÒDULS PREFABRICATS**
Situació:	**Camp de futbol municipal**
Promotor:	**Ajuntament de la Cellera de Ter**
Arquitecte tècnic:	**Francesc Prat suy**
Data:	**Agost de 2023**

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camp de Futbol Municipal CELLERA DE TER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023

APARTATS DE L'ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS A L'OBRA

1. MESURES DE MINIMITZACIÓ I PREVENCIÓ DE RESIDUS

2. ESTIMACIÓ DE LA GENERACIÓ DE RESIDUS EN TONES,M3 I PER FASES D'OBRA

2.1- ESTIMACIÓ RESIDUS EXCAVACIÓ

RESUM

3. OPERACIONS DE GESTIÓ DE RESIDUS

3.1 GESTIÓ DE RESIDUS DINTRE DE L'OBRA

3.2. GESTIÓ DE RESIDUS FORA DE L'OBRA

4. PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

5. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA DE LES INSTAL·LACIONS PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS

6. PRESSUPOST

Nota:
L'estimació dels residus s'ha fet segons la Guia editada per la Generalitat per a la redacció de l'Estudi de Gestió de Residus de construcció i enderroc i s'han classificat segons el Catàleg Europeu de Residus (codis CER)

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DETER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023
31 de 130

1.- ACCIONS DE MINIMITZACIÓ I PREVENCIÓ DES DE LA FASE DE PROJECTE

		Si	No
1	S'ha programat el volum de terres excavades per minimitzar els sobrants de terra i per utilitzarlos al mateix emplaçament?		X
2	Els sistemes constructius són sistemes industrialitzats i prefabricats que es munten a obra sense gairebé generar residus?		X
3	*S'ha optimitzat les seccions resistents, per tendir a reduir el pes de la construcció i, per tant, la quantitat de material a emprar?*		X
4	S'empren sistemes d'encofrat reutilitzables?		X
5	S'ha detectat aquelles partides que poden admetre materials reutilitzats de la pròpia obra. La reutilització dels materials en la pròpia obra, fa que perdin la consideració de residus, cal reutilitzar aquells materials que continguin unes característiques físiques/químiques adequades i regulades en el Plec de Prescripcions Tècniques.		X
6	S'ha previst el pas d'instal·lacions per cel rasos registrables i envans de cartró guix per evitar la realització de regates durant la fase d'instal·lacions?		X
7	S'ha modulat el projecte (paviments, acabats de façana, obertures, divisòries, etc.) per minimitzar els retalls?		X
8	S'ha dissenyat l'edifici tenint en compte criteris de desconstrucció o desmuntabilitat? (Considerar en el procés de disseny unir de manera irreversible només aquells materials que tenen el mateix potencial de reciclabilitat, o bé preveure fixacions fàcilment desmuntables, de manera que sigui viable la seva separació una vegada finalitzada la seva vida útil). Per exemple, el formigó té un gran potencial de reciclabilitat i existeixen plantes recicladores d'aquest material. Però en el cas que es trobi unit a un material plàstic, la seva reciclabilitat es veurà dificultada si no s'ha previst que aquests materials es puguin separar amb facilitat. - solucions d'impermeabilització o d'aïllament tèrmic no adherit - solucions de parquet flotant front l'encolat - solucions de façanes industrialitzades - solucions d'estructures industrialitzades - solucions de paviments continus		X
9	Des d'un punt de vista de la disminució de la producció dels residus d'una forma global, s'han utilitzat materials que incorporin material reciclat (residus) en la seva producció?		X
10	... (Altres bones pràctiques)		X

2.1- ESTIMACIÓ RESIDUS EXCAVACIÓ

Materials	Tipologia²	Volum real		Volum Aparent		Pes
		m3	coeficient T residu/ m3 real	m3	coeficient T residu/ m3 aparent	T
Terrenys naturals						
170504 Grava i sorra compacta (terres i pedres diferents de les especificades en el codi 170503*)	Inert	**40,700**	2,00	48,743	1,67	81,400
170504 Grava i sorra solta (terres i pedres diferents de les especificades en el codi 170503*)	Inert		1,70	0,000	1,41	0,000
010409 Argiles (residus de sorra i argiles)	Inert		2,10	0,000	1,75	0,000
Rebliments						
200202 Terra vegetal (terra i pedres)	Inert		1,70	0,000	1,41	0,000
170504 Terraplè (terres i pedres diferents de les especificades en el codi 170503*)	Inert		1,70	0,000	1,41	0,000
170504 Pedraplè (terres i pedres diferents de les especificades en el codi 170503*)	Inert		1,80	0,000	1,50	0,000

² Tipologia de residus, d'acord amb la tipologia d'abocador
* Els quals contenen substancies perilloses

TOTAL PER TIPOLOGIES

	m3 residu	T residu
Inert-terres (170504)	48,743	81,400
Especial (150110)	0,000	0,000
TOTAL	**48,743**	**81,400**

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DE TER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023
33 de 130

ESTIMACIÓ RESIDUS ESPECIALS EXCAVACIÓ

	codi CER	S'ha detectat?		Quantitat	
		Sí	No	m3	T
TERRES CONTAMINADES					
- Terra i pedres que contenen substàncies perilloses (terres contaminades)	170503*		X		
AMIANT[5]					
- Flocatge amb amiant d'estructures metàl·liques	170605*		X		
- Proteccions individuals en l'eliminació d'amiant (filtres, granotes, caretes, etc.)	170605*		X		
- Calorifugat de canonades amb amiant	170605*		X		
- Plaques de fibrociment amb amiant	170605*		X		
- Canonades i baixants de fibrociment amb amiant	170605*		X		
- Dipòsits de fibrociment amb amiant	170605*		X		
- Envans pluvials de plaques de fibrociment amb amiant	170605*		X		
- Plaques de cel ras que contenen amiant	170605*		X		
- Paviments vinílics que contenen amiant	170605*		X		
TOTAL AMIANT				0,000	0,000
RESIDUS D'EQUIPS ELÈCTRICS I ELECTRÒNICS					
- Equips d'aire condicionat o refrigeració amb CFCs o HCFCs	160211*		X		
RESIDUS RECOLLITS DE MANERA SELECTIVA					
- Tubs fluorescents i làmpades de vapor de mercuri defectuoses	200121*		X		
ALTRES RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ					
- Fusta tractada amb substàncies perilloses	170204*		X		
- Qualsevol element, material o envàs que pugui contenir substàncies perilloses (detergents, combustibles, pintures, vernissos, dissolvents, adhesius, aerosols, etc.).	(el codi CER dependrà del tipus de residu)		X		
- Residus de construcció i demolició que contenen PCB (per exemple, segellants que contenen PCB, revestiments de sols a partir de resines que contenen PCB, envidraments dobles que contenent PCB, condensadors que contenen PCB).	170902*		X		
- Altres residus de construcció i demolició (inclosos els residus mesclats) que contenen substàncies perilloses	170903*		X		
			X		
TOTAL RESIDUS ESPECIALS	**150110***			**0,000**	**0,000**

(5) Els productes de l'amiant es classifiquen en dos grans grups, amiant no-friable, on les fibres es troben barrejades amb altres materials, habitualment ciment o cola (el principal producte és el fibrociment: plaques ondulades, panells, dipòsits, xemeneies, conductes d'aire, etc.) i amiant friable (amiant projectat, etc).
Les fibres d'amiant s'introdueixen en l'organisme per les vies respiratòries, per tant, el risc d'amiant es en funció de la quantitat de fibres que es troben en suspensió a l'aire.
En cas de detectar elements susceptibles de contenir amiant caldrà demanar, amb suficient antelació els permisos pertinents a l'autoritat laboral competent i complir amb els requisits ambientals i de seguretat i salut exigits per la legislació vigent.

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DETER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023
34 de 130

RESUM TOTAL DE RESIDUS PER TIPOLOGIES

		Obra Nova		Enderroc		Excavació	
Material	**Codi CER**	**Volum (m3)**	**Pes (T)**	**Volum (m3)**	**Pes (T)**	**Volum (m3)**	**Pes (T)**
Inert-formigó	**170101**	0,000	0,000	0,000	0,000		
Inert-ceràmica	**170103**	0,000	0,000	0,000	0,000		
Inert-Petris	**170107**			0,000	0,000		
Inert-vidre	**170202**			0,000	0,000		
Inert-terres	**170504**			0,000	0,000	48,743	81,400
	TOTAL Inerts	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**48,743**	**81,400**
NE-barreja	**170904**	0,000	0,000	0,000	0,000		
NE-guix	**170802**	0,000	0,000	0,000	0,000		
NE-metalls barrejats	**170407**	0,000	0,000	0,000	0,000		
NE-fusta	**170201**	0,000	0,000	0,000	0,000		
NE-plàstic	**170203**	0,000	0,000	0,000	0,000		
NE-cartró	**150101**	0,000	0,000				
	TOTAL No Especials	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**0,000**
	TOTAL Inerts + No Especials	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**48,743**	**81,400**
Especial	**150110**	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL Especials	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**0,000**
	TOTAL Inerts + No Especials + Especials	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**48,743**	**81,400**

		Totals	
Material	**Codi CER**	**Volum (m3)**	**Pes (T)**
Inert-formigó	**170101**	**0,000**	**0,000**
Inert-ceràmica	**170103**	**0,000**	**0,000**
Inert-petris	**170107**	**0,000**	**0,000**
Inert-vidre	**170202**	**0,000**	**0,000**
Inert-terres	**170504**	**48,743**	**81,400**
	TOTAL Inerts	**48,743**	**81,400**
NE-barreja	**170904**	**0,000**	**0,000**
NE-guix	**170802**	**0,000**	**0,000**
NE-metalls barrejats	**170407**	**0,000**	**0,000**
NE-fusta	**170201**	**0,000**	**0,000**
NE-plàstic	**170203**	**0,000**	**0,000**
NE-cartró	**150101**	**0,000**	**0,000**
	TOTAL No Especials	**0,000**	**0,000**
	TOTAL Inerts + No Especials	**48,743**	**81,400**
Especials	**150110**	**0,000**	**0,000**
	TOTAL Especials	**0,000**	**0,000**
	Total Inerts + No Especials + Especials	**48,743**	**81,400**

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DETER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023
35 de 130

3.1.- RESUM DE LA GESTIÓ DELS RESIDUS DINTRE DE L'OBRA

1 Separació segons tipologia de residu

Especificar el tipus de separació selectiva prevista per tal de preveure un espai a l'obra.
Cal recordar que, segons el RD 105/2008, d'1 de febrer, s'ha de preveure una separació en obra de les següents fraccions, quan de forma individualitzada per cadascuna d'elles, la quantitat prevista de generació per al total de l'obra superi les següents quantitats indicades a continuació.

	Quantitat límit (T)	Residu totals (T)	Cal separar
Formigó	80,0	0,000	No
Maons, teules, ceràmics	40,0	0,000	No
Metall	2,0	0,000	No
Fusta	1,0	0,000	No
Vidre	1,0	0,000	No
Plàstic	0,5	0,000	No
Paper i cartró	0,5	0,000	No

☐ zona habilitada pels Residus Especials (amb tanca, bidons, com calgui)

Especials

☐ contenidor per Inerts barrejats ☐ contenidor per Inerts Formigó
☐ contenidor per Inerts Ceràmica ☐ contenidor per altres inerts
☐ contenidor o zona d'aplec per terres que van a abocador
☐ contenidor per metall ☐ contenidor per fusta
☐ contenidor per plàstic ☐ contenidor per paper i cartró
☐ contenidor per ☐ contenidor per
☐ contenidor per la resta de residus No Especials barrejats
☐ contenidor per TOTS els residus No Especials barrejats
☐ contenidor amb Inerts i No Especials barrejats (**)

La legislació de Residus Especials obliga a tenir una zona adequada per a l'emmagatzematge d'aquest tipus de residu.
Entre d'altres recomanacions, es destaquen les següents:
- No tenir-los emmagatzemats a l'obra més de 6 mesos.
- El contenidor de residus especials haurà de situar-se en un lloc pla i fora del trànsit habitual de la maquinària d'obra, per tal d'evitar vessaments accidentals
- No tenir-los emmagatzemats a l'obra més de 6 mesos.
- Senyalitzar correctament els diferents contenidors on s'hagin de situar els envasos dels productes Especials, tenint en compte les incompatibilitats segons els símbols de perillositat representats en les etiquetes.
- Tapar els contenidors i protegir-los de la pluja, la radiació, etc.
- Emmagatzemar els bidons que contenen líquids perillosos (olis, desencofrants, etc.) en posició vertical i sobre cubetes de retenció de líquids per tal d'evitar fuites

Inerts

No Especials

Inerts+No Especials

(**) Només quan sigui tècnicament inviable. En aquest cas, derivar-ho cap a un gestor que li faci un tractament previ.

2 Reciclatge de residus petris inerts a la pròpia obra o a una altra d'autoritzada procedents d'obra nova i/o enderroc

Indicar, si s'escau, la quantitat de residus petris que es preveu matxucar a l'obra per reutilitzar, posteriorment, en el mateix emplaçament.
Quantitat de residus que es preveu reciclar i que s'evita portar a abocador:

	residus totals	residus reciclats	
	m3	m3	T
Inert-formigó	0,000		
Inert-ceràmica	0,000		
Inert-petris	0,000		

Quantitat d'àrid matxucat resultant: (cal tenir en compte que l'àrid resultant, una vegada matxucat serà,

	m3	T
Àrid matxucat		

Reciclatge de terres i graves a la pròpia obra o a una altra d'autoritzada procedents d'excavació i/o enderroc de vials

	residus totals	residus reciclats	
	m3	m3	T
Grava i sorra compacta	48,743		
Grava i sorra solta	0,000		
Argiles	0,000		
Terra vegetal	0,000		
Terraplè	0,000		
Pedraplè	0,000		
TOTAL TERRES	**48,743**	**0,000**	**0,000**

3 Senyalització dels contenidors

Els contenidors s'hauran de senyalitzar en funció del tipus de residu que continguin, d'acord amb la separació selectiva prevista.

Inerts

Residus admesos: ceràmica, formigó, pedres, etc.
CODIS CER: 170107, 170504, ... (codis admesos en els dipòsits de terres i runes)

No Especials barrejats

Residus admesos: fusta, metall, plàstic, paper i cartró, cartró-guix, etc.

Fusta	Ferralla	Paper i cartro	Plàstic	Cables elèctrics

Especials

CODIS CER: (els codis dependran dels tipus de residus). Aquest símbol identifica als residus Especials de manera genèrica i pot servir per senyalitzar la zona d'aplec habilitada pels residus Especials, no obstant, a l'hora d'emmagatzemar-los cal tenir en compte els símbols de perillositat que identifiquen a cadascun i senyalitzar els bidons o contenidors d'acord amb la legislació de residus Especials.

TRÀMIT ELECTRÒNIC 18/09/2023 16:32:38 Visat O/W.23.3256
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc 18/09/2023
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA Emplaçament: Camp de Futbol Municipal CELLERA DE TER (LA)
36 de 130

3.2.- RESUM DE LA GESTIÓ DELS RESIDUS FORA DE L'OBRA

4	**Destí dels residus segons tipologia**	Identificar els recicladors, plantes de transferència o dipòsits propers a l'entorn de l'obra on es proposa gestionar els residus de la construcció:				
	Inerts	Quantitat estimada		Gestor		Observacions
		m3	Tones	Codi	Nom	
	☐ Reciclatge					
	☐ Planta de transferència					
	☐ Planta de selecció					
	☐ Dipòsit					
	☐ Reciclatge NE-metalls					
	☐ Reciclatge NE-fusta					
	Residus No Especials	Quantitat estimada		Gestor		Observacions
	☐ Reciclatge NE-plàstic					
	☐ Reciclatge NE-cartó	m3	Tones	Codi	Nom	
	Reciclatge:					
	☐ Reciclatge NE-barreja					
	☐ Reciclatge NE-guix					
	☐ Planta de transferència					
	☐ Planta de selecció					
	☐ Dipòsit					
	☐ Instal·lació de gestió de residus especials					
	Residus Especials	Quantitat estimada		Gestor		Observacions
		m3	Tones	Codi	Nom	

4. PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició del residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.
Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.
Si degut a modificacions en l'execució de l'obra, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació a la Propietat, per la seva acceptació.

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DE TER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023
38 de 130

6.- PRESSUPOST

		Unitat	Quantitat	Preu	Total
	Classificació dels residus d'acord amb les operacions de separació selectiva triades.				
	Subministrament d'equips d'obra per a la gestió de residus (contenidors, compactadores, etc.)				
	Cost associat a l'ús d'una maquinària mòbil de matxuqueix, trituració, etc.				
	Cost associat a la càrrega, transport i disposició dels residus cap a centrals de reciclatge, centrals de transferència o dipòsits controlats.				
					0,00

CALCUL DEL DIPÒSIT

Cost dipòsit = 11,00 €/T

Total Residus = 81,400 T

Total dipòsit (*) = 895,40 €

(*) Juntament amb la sol·licitud de la llicència d'obres, es presentarà davant de l'ajuntament, un document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra,i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

Agost de 2023

Francesc Prat suy
Arquitecte tècnic

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DE TER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023
39 de 130

C4. DOCUMENTACIÓ TÈCNICA D'ELECTRICITAT.

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DE TER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023

DOCUMENTACIÓ TÈCNICA ELECTRICITAT

segons el Reglament Electrotècnic per baixa tensió i instruccions tècniques complementàries

CARACTERÍSTIQUES EDIFICI

Tipus d'edifici:	MÒDULS PREFABRICATS PER A VESTUARIS DE FUTBOL		
Adreça:	Camp de futbol municipal		
Municipi:	La Cellera de Ter	Codi postal:	17165
Nombre d'habitatges:	0	Nombre de plantes:	1

GRAU D'ELECTRIFICACIÓ HABITATGES

Grau d'electrificació:	**electrificació elevada**
Potència mínima:	**9200 W a 230 V**

CIRCUITS PER HABITATGE

		PIA (A)	Secció dels circuits (mm^2)
C_1	ENLLUMENAT	10	2 x 1,5
C_2	PRESES DE CORRENT GENERAL	16	2 x 2,5
C_3	CUINA I FORN	25	2 x 6
C_4	RENTADORA, RENTAPLATS I TERMO ELÈCTRIC	20	2 x 4
C_5	BANY, CAMBRA DE CUINA	16	2 x 2,5
C_9	AIRE CONDICIONAT	25	2 x 6
C_9	AIRE CONDICIONAT	25	2 x 6

CAIXA GENERAL DE PROTECCIÓ

Col·locació de la caixa general de protecció: 0

LÍNIA REPARTIDORA

La línia repartidora serà subterrània

COMPTADORS

Previsió de comptadors: 0

QUADRE GENERAL DE COMANDAMENT I PROTECCIÓ HABITATGES

IGA => ICP => ID => PIA 6 interruptors automàtics

DOCUMENTACIÓ TÈCNICA ELECTRICITAT

segons el Reglament Electrotècnic per a baixa tensió i instruccions tècniques complementàries

XARXA DE POSTA A TERRA

Anell tancat al fons de les rases de fonaments.

Tipus de conductor: no protegit contra la corrosió (ferro) Secció: 50 mm2

POTÈNCIA TOTAL PREVISTA

La potència total prevista és de 9.200 W

L'aparellador/a - Arquitecte/a Tècnic/a

Francesc Prat Suy

Lloc i data: La Cellera de Ter, Agost 2023

COL.LEGI D'APARELLADORS
I ARQUITECTES TÈCNICS
DE GIRONA

Elevada-2

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DE TER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023

C5. DOCUMENTACIÓ TÈCNICA D'AIGUA SANITÀRIA.

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DE TER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023

CTE
DB HS SALUBRITAT
Fitxa 1 - HS 4 SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

REFERÈNCIA PROJECTE

ÀMBIT D'APLICACIÓ

EDIFICIS DE NOVA CONSTRUCCIÓ ☑

AMPLIACIONS, MODIFICACIONS, REFORMES O REHABILITACIONS ☐
Queden incloses quan s'amplia el nombre o la capacitat dels aparells receptors en la instal·lació.

CARACTERÍSTIQUES DE LA INSTAL·LACIÓ

QUALITAT DE L'AIGUA ☑

L'aigua de la instal·lació complirà els paràmetres de la legislació vigent per a aigua del consum humà
Els materials que s'utilitzin per a la instal·lació s'ajustaran als requisits següents:

- No produïran concentracions de substàncies nocives que excedeixin els valors permesos al RD 140/2003
- No modificaran les característiques organolèptiques ni la salubritat de l'aigua subministrada
- Seran resistents a la corrosió interior
- Seran capaços de funcionar eficaçment en les condicions de servei previstes
- No presentaran incompatibilitat electroquímica entre si
- Seran resistents a temperatures de fins a 40ºC i a les temperatures exteriors del seu entorn immediat
- Seran compatibles amb l'aigua subministrada i mantindran la salubritat i neteja de l'aigua de consum humà
- El seu envelliment, fatiga, durabilitat i altres característiques mecàniques, físiques o químiques, no disminuiran la vida útil prevista de la instal·lació.

La instal·lació de subministrament d'aigua ha de tenir les característiques adequades per evitar el desenvolupament de gèrmenes patògens i no afavorir el desenvolupament de la biocapa (biofilm).

PROTECCIÓ CONTRA RETORNS ☐

Es disposaran sistemes antirretorn per evitar la inversió del sentit del fluxe de l'aigua.
No es connectaran directament les instal·lacions de subministrament d'aigua a instal·lacions d'evacuació ni a instal·lacions d'aigua que no procedeixin de la xarxa pública.
En els aparells i equips de la instal·lació, l'arribada d'aigua es produïrà de manera que no es produeixin retorns.
Els antirretorns es disposaran combinats amb aixetes de buidat de tal manera que sempre sigui possible buidar qualsevol tram de la xarxa.

CONDICIONS MÍNIMES DE SUBMINISTRAMENT ALS PUNTS DE CONSUM ☑

Cabals instantanis i diàmetres mínims per a cada tipus d'aparell

Tipus d'aparell	Cabal instantani mínim d'aigua freda (dm³/s)	Cabal instantani mínim d'ACS (dm³/s)	Diàmetre nominal del ramal d'enllaç	
			Tub d'acer (")	Tub de coure o plàstic (mm)
Rentamans	0,05	0,03	½	12
Lavabo	0,10	0,065	½	12
Dutxa	0,20	0,10	½	12
Banyera de 1,40 m o més	0,30	0,20	¾	20
Banyera de menys de 1,40 m.	0,20	0,15	¾	20
Bidet	0,10	0,065	½	12
Inodor amb cisterna	0,10	-	½	12
Inodor amb fluxor	1,25	-	1 - 1½	25 - 40
Urinari temporitzat	0,15	-	½	12
Urinari amb cisterna	0,04	-	½	12
Aigüera domèstica	0,20	0,10	½	12
Aigüera no domèstica	0,30	0,20	¾	20
Rentaplats domèstic	0,15	0,10	½ (rosca a ¾)	12
Rentaplats industrial (20 serveis)	0,25	0,20	¾	20
Safareig	0,20	0,10	¾	20
Rentadora domèstica	0,20	0,15	¾	20
Rentadora industrial (8kg)	0,60	0,40	1	25
Aixeta aïllada	0,15	0,10	-	-
Aixeta garatge	0,20	-	-	-
Abocador	0,20	-	¾	20

Pressió

Pressió mínima en punts de consum:	100 kPa per aixetes comuns 150 kPA per a fluxors i calentadors
Pressió màxima en punts de consum:	500 kPa en qualsevol punt

Temperatura de l'Aigua Calenta Sanitària

La temperatura d'ACS en els punts de consum estarà compresa entre 50ºC i 65ºC excepte en instal·lacions ubicades en edificis d'ús exclusiu d'habitatge.

Diàmetres mínims d'alimentació

Tram considerat		Diàmetre nominal del ramal d'enllaç	
		Tub d'acer (")	Tub de coure o plàstic (mm)
Alimentació a sala humida privada: bany, bany petit, cuina		¾	20
Alimentació a derivació particular: habitatge, local cial		¾	20
Columna (montant o descendent)		¾	20
Distribuïdor principal		1	25
Alimentació a equips de climatització	< 50 kW	½	12
	50 - 250 kW	¾	20
	250 - 500 kW	1	25
	> 500 kW	1¼	32

MANTENIMENT ☐

Dimensionat de locals
Els locals on s'instal·lin els elements i equips tals com grups de pressió, sistemes de tractament de l'aigua o comptadors, tindran les dimensions suficients per poder dur a terme el manteniment de forma adequada. (S'exceptuen habitatges aïllats i adosats).

Accessibilitat
Les xarxes de canonades es dissenyaran de forma que siguin accessibles per al seu manteniment i reparació, amb la qual cosa estaran a la vista, allotjades en forats o "patinets" registrables o disposaran d'arquetes o registres.

SENYALITZACIÓ

Es senyalitzaran de forma fàcil i inequívoca les canonades, els punts terminals i aixetes de les instal·lacions que subministrin aigua no potable pel consum humà ☑

ESTALVI D'AIGUA

Comptadors ☑
Cal disposar un sistema de comptabilització tant d'aigua freda com d'aigua calenta per a cada unitat de consum individualitzable.

Retorn ACS
En les xarxes d'ACS cal disposar de xarxa de retorn quan la longitud de la canonada d'anada al punt de consum més allunyat sigui igual o major que 15 metres

Di ... a.

TRÀMIT ELECTRÒNIC 18/09/2023 16:32:38 Visat O/W.23.3256
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DETER (LA)
18/09/2023
44 de 130

D.-ESTATS D'AMIDAMENTS I PRESSUPOST

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DE TER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023

E S T A T D ' A M I D A M E N T S

		CAPÍTOLS I PARTIDES	Ut	llarg	ample	alt	parcial	AMIDAMENT
		CAPÍTOL 1: TREBALLS PREVIS						
1.1	**ut**	**SENYALITZACIÓ I PROTECCIÓ D'OBRES**						
		Abalisament detallat d'itineraris per a vianants.						
		TOTAL PARTIDA	1				1,00	
								1,00
		CAPÍTOL 2: ENDERROCAMENTS						
2.1	**m2**	**RETIRADA DE GESPA ARTIFICIAL**						
		Retirada de la gespa artificial amb especial cura ja que haurà de tornar a ser recol.locada. Apilament amb rotlles i emmagatzematge a local protegit.						
		ZONA ESCALFAMENT (165 m2)		165,00			165,00	
								165,00
		CAPÍTOL 3: FONAMENTACIÓ						
3.1	**m3**	**EXCAVACIÓ DE TERRES PER A CAIXA DE LLOSA.**						
		Excavació i càrrega de terra per a caixa de llosa de fonementació, en terreny compacte. Amb mitjans mecànics i ajudes manuals per el refinat de parets i fondo. Inclou cárrega mecànica sobre camió. Segons planols i detalls de projecte. C.M.: Volum teòric excavat.						
		ÀMBIT LLOSA DE FONAMENTACIÓ	1	11,90	6,35	0,35	26,45	
								26,45
3.2	**m3**	**BASE GRANULAR PER A LLOSA DE FONAMENTACIÓ.**						
		Emmacat en caixa per base de llosa de 10 cm d'espessor, mitjançant reblert i estès en una solo tongada, de gravetes procedents de reciclatge de 20/40 mm. El preu no inclou l'execució de l'esplanada.						
		ÀMBIT LLOSA DE FONAMENTACIÓ	1	11,90	6,35	0,10	7,56	
								7,56
3.3	**m3**	**FORMIGÓ ARMAT PER A LLOSA DE FONAMENTACIÓ**						
		Formigó armat per a llosa de fonamentació de 30 cm. de gruix. amb formigó HA-25/F/20/CX2, de consistència fluida, tamany màxim de l`àrid 20 mm per un ambient IIa subministrat de central i abocat directament de camió, amb una quantia d'acer corrugat de 65 kg/m3 tipus B-500 SD. Segons planols i detalls de projecte						
		LLOSA DE FONAMENTACIÓ	1	11,90	6,35	0,30	22,67	
								22,67

E S T A T D ' A M I D A M E N T S

		CAPÍTOLS I PARTIDES	Ut	llarg	ample	alt	parcial	AMIDAMENT
3.4	**m2**	**POLIMNET MECÀNIC DE PAVIMENT DE FORMIGÓ**						
		Acabat de la superficie de la llosa amb incorporació de polç de quarç, frataçat d'helicopter. Deixat totalment nivellat.						
		LLOSA DE FONAMENTACIÓ	1	11,90	6,35		75,57	
								75,57
		CAPÍTOL 4: XARXA DE SANEJAMENT						
4.1	**ut**	**LOCALITZACIÓ I OBERTURA DE POU SANEJAMENT**						
		Localització xarxa de sanejament existent i obertura de pou per a la connexió. Inclou inspecció amb càmera, tall del paviment de formigó, repicat i extracció de terres fins al punt de connexió. Deixat preparat per a la construcció del pou registrable de connexió.						
		XARXA EXISTENT	1				1,00	
								1,00
4.2	**m3**	**EXCAVACIÓ DE RASA PER A XARXA DE SANEJAMENT**						
		Excavació de rasa de fins a 2 m de fondària i fins a 1 m d'amplària, en terreny compacte. Amb mitjans mecànics i ajudes manuals per el refinat de parets i fondo. Inclou cárrega mecànica sobre camió. Segons planols i detalls de projecte. C.M.: Volum teòric excavat.						
		AIGÜES RESIDUALS	1	35,00	0,30	0,70	7,35	
		AIGÜES PLUVIALS	1	3,00	0,30	0,50	0,45	
								7,80
4.3	**m3**	**SORRA RECICLADA PER RASES DE SANEJAMENT**						
		Subministra i col.locació de sorra de reciclatge de granulometria 2-3 mm, per a protecció de canonades de sanejament, en dues tongades: llit de sorra per a la formació de pendents i assentament de canonades i ompliment de la rasa per a protecció de les mateixes.						
		AIGÜES RESIDUALS	1	35,00	0,30	0,68	7,14	
								7,14
4.4	**ml**	**TUB PEAD NERVAT AUTOPORTANT. 160 MM**						
		Instal.lació de canonada de sanejament tipus PEAD nervat autoportant de 160 cm. de diàmetre nominal de formació helecoïdal amb perfil nervat exteriorment autoportant, amb unió elàstica amb massilla adhesiva de poliuretà i col.locat al fons de la rasa. Inclou part proporcional de canonades de connexió de 125 cm. de diàmetre dels diferents elements sanitaris, coses connexions, sifó registrable i peces especials.						

E S T A T D ' A M I D A M E N T S

	CAPÍTOLS I PARTIDES	Ut	llarg	ample	alt	parcial	AMIDAMENT
	AIGÜES RESIDUALS	1	28,00			28,00	
							28,00

4.5 ml TUB PEAD NERVAT AUTOPORTANT. 125 MM

Instal.lació de canonada de sanejament tipus PEAD nervat autoportant de 125 cm. de diàmetre nominal de formació helecoïdal amb perfil nervat exteriorment autoportant, amb unió elàstica amb massilla adhesiva de poliuretà i col.locat al fons de la rasa. Inclou part proporcional de canonades de connexió de 125 cm. de diàmetre dels diferents elements sanitaris, coses connexions, sifó registrable i peces especials.

	AIGÜES RESIDUALS	1	6,00			6,00	
							6,00

4.6 ut POU CIRCULAR DE REGISTRE. 100 CM. TAPA FOSA.

Pou circular de registre de diàmetre 100 cm, de fins 3,5 m de fondària, amb solera de formigó HM-30/B/20/IIQb, de 15 cm de gruix amb mitja canya per a tub de diàmetre 40 cm, paret de maó calat de gruix 14 cm, arrebossada i lliscada per dins amb morter mixt 1:0,5:4, bastiment i tapa de fosa grisa de diàmetre 60 cm. Segons planols i detalls de projecte.

	AIGÜES RESIDUALS	1				1,00	
							1,00

4.7 ml TUB DRENATGE 125 MM

Instal.lació de canonada de drenatge de 125 cm. de diàmetre a tot el perímetre de la llosa de fonamentació. Inclou colzes canvi de direcció, peces especials i la connexió al reg lateral existent amb obertura de pas de la tanca de delimitació. Segons planols i detalls de projecte.

	DRENATGE AIGÜES PLUVIALS	1	39,00			39,00	
							39,00

4.8 m3 GRAVA SELECCIONADA DE RECICLATGE 20 A 40 MM

Encatxat de graves procedents de reciclatge, per a protecció de canonada drenant. Inclou part proporcional de làmina geotèxtil entre el terreny natural i les graves. Procedents de reciclatge de 20/40 mm. El preu no inclou l'execució de l'esplanada.

	DRENATGE AIGÜES PLUVIALS	1	39,00	0,20	0,30	2,34	
							2,34

E S T A T D ' A M I D A M E N T S

	CAPÍTOLS I PARTIDES	Ut	llarg	ample	alt	parcial	AMIDAMENT
	CAPÍTOL 5: XARXA D'AIGUA POTABLE						
5.1	**m3 EXCAVACIÓ DE RASA PER A XARXA D'AIGUA** Excavació de rasa de fins a 2 m de fondària i fins a 1 m d'amplària, en terreny compacte. Amb mitjans mecànics i ajudes manuals per el refinat de parets i fondo. Inclou cárrega mecànica sobre camió. Segons planols i detalls de projecte. C.M.: Volum teòric excavat.						
	RAMAL DE SERVEI	1	15,00	0,30	0,50	2,25	
							2,25
5.2	**ut ARQUETA 90X90X50 CM. TAPA DE FOSA** Arqueta registrable de mides interiors 90x90 cm. i 50 cm. de profunditat, formades amb parets de 15 cm. de gruix de formigó HM-20/P/20/XC2 sobre llit de sorra. Inclòs marc i tapa de fosa. Segons planols i detalls de projecte.						
	CLAU DE TALL I CONNEXIÓ	1				1,00	
							1,00
5.3	**m3 SORRA RECICLADA PER RASES DE AIGUA POTABLE** Subministra i col.locació de sorra de reciclatge de granulometria 2-3 mm, per a protecció de canonades d'aigua potable, en dues tongades: llit de sorra per a la formació de pendents i assentament de canonades i ompliment de la rasa per a protecció de les mateixes.						
	XARXA EXTERIOR AIGUA POTABLE	1	15,00	0,30	0,50	2,25	
							2,25
5.4	**ut TUB POLIETILÈ DENSITAT ALTA. DIAMETRE 32 MM.** Canonada de polietilè de densitat alta i de 32 mm, 10 bar de pressió nominal. Segons norma UNE 53131, termosoldat amb un grau de dificultat mitja i col.locat al fons de la rasa.. Inclou Aixeta de comporta, connexió a la xarxa existent, aixetes de tall, connexió a la xarxa interior del mòdul prefabricat i peces especials.. Segons planols i detalls de projecte.						
	XARXA EXTERIOR AIGUA POTABLE	1	14,00			14,00	
							14,00

E S T A T D ' A M I D A M E N T S

	CAPÍTOLS I PARTIDES	Ut	llarg	ample	alt	parcial	AMIDAMENT
	CAPÍTOL 6: XARXA ELÈCTRICA DE BAIXA TENSSIÓ						
6.1	**ut** **PUNT DE CONNEXIÓ A ARQUETA EXISTENT**						
	Punt de connexió a arqueta de distribució de xarxa elèctrica existent. Inclou tall amb radial, repicat de paviment de formigó i obertura amb mitjans manuals de la rasa a la zona de connexió passant per sota reixa de sanejament i vorada d'acabat. Inclou obertura d'arqueta existent i carrega de runes i terra al contenidor.						
	ENLLAÇ	1				1,00	
							1,00
6.2	**m3** **EXCAVACIÓ DE RASA PER A XARXA ELÈCTRICA**						
	Excavació de rasa de fins a 2 m de fondària i fins a 1 m d'amplària, en terreny compacte. Amb mitjans mecànics i ajudes manuals per el refinat de parets i fondo. Inclou cárrega mecànica sobre camió. Segons planols i detalls de projecte. C.M.: Volum teòric excavat.						
	RAMAL DE SERVEI	1	8,60	0,60	0,80	4,13	
							4,13
6.3	**m3** **SORRA RECICLADA PER A RASES ELÈCTRIQUES**						
	Subministra i col.locació de sorra de reciclatge de granulometria 2-3 mm, per a protecció de canonades d'aigua potable, en dues tongades: llit de sorra per a la formació de pendents i assentament de canonades i ompliment de la rasa per a protecció de les mateixes.						
	XARXA EXTERIOR ELÈCTRICA	1	8,60	0,60	0,80	4,13	
							4,13
6.4	**ml** **TUB CORRUGAT POLIETILÈ DOBLE CAPA. 75 MM.**						
	Tub corbable corrugat de polietilè de doble capa llisa la interior i corrugada la exterior de 75 mm. de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistencia a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada, amb protecció total de sorra. Segons planols i detalls de projecte.						
	XARXA EXTERIOR ELÈCTRICA	4	6,00			24,00	
		2	2,60			5,20	
							29,20

E S T A T D ' A M I D A M E N T S

		CAPÍTOLS I PARTIDES	Ut	llarg	ample	alt	parcial	AMIDAMENT
6.5	**ml**	**CONDUCTOR COURE UNE RZ1-K (AS)/1KV/3X16 MM**						
		Suministrament i instal.lació de manega conductora de coure de designació UNNE RZ1-K (AS), DE 1.000 vols, amb baixa emisivitat de fums, tripolar de secció 3x16 mm2. Col.locat a tub. Inclou connexions a quadre general del camp de futbol i a subquadre elèctric. Segons planols i detalls de projecte.						
		XARXA EXTERIOR ELÈCTRICA	1	80,00			80,00	
								80,00
6.6	**ml**	**CONDUCTOR COURE NU UNIPOLAR / 1X35 MM.**						
		Suministrament i instal.lació conductor de coure nu unipolar de secció 1x35 mm2. Col.locat superficialment dins rasa. Inclou part proporcional de cuots per connexions a caixes de connexió dels mòduls prefabricats. Segons planols i detalls de projecte.						
		ANELLA PERIMETRAL	1	37,00			37,00	
								37,00
6.7	**ut**	**PIQUETA COURE CONNEXIÓ TERRA / 1.500X14,6 MM**						
		Suministrament i instal.lació de piqueta de connexió a terra d'acer, amb recobriment de coure de 300 micres de gruix de 1.500 mm de llargada i 14,6 mm. de diàmetre. Clavada a terra. Segons planols i detalls de projecte.. Segons planols i detalls de projecte.						
		TOTAL XARXA	2				2,00	
								2,00
		CAPÍTOL 7: INSTAL.LACIÓ DE MÒDULS DE VESTUARIS PREFABRICATS						
7.1	**ut**	**MÒDUL VESTUARIS PREFABRICAT 6200X4700X2860**						
		Mòdul prefabricat per a vestuaris de futbol totalment acabat i col.locat a obra de mides exteriors 6.200 x 4.700 x 2.860 mm. Amb una alçada interior lliure de 2,50 m. Preparat per a la seva correcta utilització. Formats per:						
		Bastidor base:						
		Format per dos bigues laminades tipus UPN que mantenen el terra per sobre de la cota de la base de recolzament. Transversalment es fixen mitjançant soldadures les corretges tipus IP-80.						
		Terra base: Formigonat.						
		Acabat final: Gres porcellànic antilliscant categoria C3 de color gris.						

E S T A T D ' A M I D A M E N T S

CAPÍTOLS I PARTIDES	Ut	llarg	ample	alt	parcial	AMIDAMENT

Bastidor coberta:
Format per perfils conformats en fred de xapa galvanitzada de 2 mm de gruix que fan de canaló de recollida d'aigües de pluja. Transversalment es col·loquen omegues metàl·liques. Aquestes omegues suporten la xapa trapezoidal de 0,6 mm de gruix ancorada als perfils mitjançant cargols autorroscants amb volanderes estanques.

Pilars:
Formats formats per perfils conformats en fred de xapa galvanitzada de 2 mm de gruix. Aquests pilars es fixen a la base mitjançant cargols i a la coberta mitjançant cargols especials. En l'interior del pilar s'ubiquen els baixants d'aigües de la coberta formada per un tub rodo de PVC de 75 mm de diàmetre. El pilar es remata per la part interior mitjançant una xapa lacada que serveix de subjecció als mecanismes elèctrics, endolls, interruptors i quadre elèctric de protecció.

Façanes i divisions interiors:
Es realitzaran amb panell sandvitx AIS-PRT format per dos xapes d'acer prelacat sobre base galvanitzada per ambdues cares i aïllament tèrmic i acústic.
Gruix:40 mm
Aïllament:PUR, ρ = 40kg/m3 (±10%) y λ=0,021/mK
Perfilat (ext/int): Gofrat / Gofrat
Color (ext/int):Blanc / Blanc

Falç sostre:
Format per lames de xapa perfilada metàl·lica galvanitzada i prelacada en polièster de silicona de color blanc Pirineu amb un gruix de 0,5 mm. Entre el fals sostre i la coberta es col·loca l'aïllament de 80 mm de gruix de fibra de vidre amb lamina de vapor.

Fusteria exterior:
Fabricada mitjançant perfils de PVC i/o alumini lacat blanc.
Les portes cegues mitjançant estructura d'alumini i panells sandvitx de 30mm de gruix.
Portes exteriors:
02 ut.- Porta cega 1 fulla, pany, maneta i balda lavabo 975x2.060 mm. Alumini blanc
Finestres:
08 ut.- Abatible 1 fulla, vidre translúcid i mosquitera500x500 mm PVC
04 ut.- Abatible 1 fulla, vidre translúcid i mosquitera 975x500 mm PVC

E S T A T D ' A M I D A M E N T S

CAPÍTOLS I PARTIDES	Ut	llarg	ample	alt	parcial	AMIDAMENT

Fusteria interior:
Fabricada mitjançant perfils de PVC i/o alumini lacat blanc.
Les portes cegues mitjançant estructura d'alumini i panells sandvitx de 30mm de gruix.
2 ut.- Porta bandera 1 fulla, pany i balda lavabo 715 x 2060 mm
Alumini blanc.
2 ut.- Porta cega 1 fulla, pany i clau 815 x 2.060 mm.
Alumini blanc.

Instal.lació interior elèctrica:
Es considera completa exceptuant la línia d'alimentació fins el lloc de col·locació del conjunt modular, la instal.lació serà oculta pel fals sostre. Sent la canalització als endolls i interruptor per canaleta de PVC vistent. Totes les conduccions elèctriques i les instal·lacions s'ajustaran a la actual normativa i reglament de baixa tensió.
A la arribada de l'escomesa hi anirà un quadre elèctric de comandament i protecció amb protecció independent mitjançant magneto-tèrmics i diferencials necessaris per il·luminació, il·luminació d'emergència, climatització i usos varis, tanmateix comptarà amb elements de protecció davant contactes directes, sobre-intensitats, curtcircuits i contactes indirectes.
Inclou:
08 ut.- Pantalla estanca amb difusor de superfície LED de 2x18 W.
06 ut.- Plafó de superfície LED de 20 W
10 ut.- Detector de presencia per accionar les lluminàries.
04 ut.- Endoll de 16A +TT.
04 ut.- Lluminària d'emergència LED de lúmens adequats a la superfície.
02 ut.- Caixa de seccionament presa de terra.
Electricitat 220V/50Hz.

Instal.lació interior d'aigua potable:
Es considera completa exceptuant les escomeses a xarxa d'aigua i desguàs.
Els aparells sanitaris seran ceràmics de color blanc. La instal·lació de sanejament estarà formada per canonades de polietilè reticulat multicapa amb els seus accessoris. El Sanejament esta format per canonades i accessoris de PVC rígid, dotat dels corresponents sifons hidràulics. Les unions es materialitzaran mitjançant adhesius específics per PVC per aconseguir una perfecta estanqueïtat.

E S T A T D ' A M I D A M E N T S

CAPÍTOLS I PARTIDES	Ut	llarg	ample	alt	parcial	AMIDAMENT
Inclou: 02 ut.- Inodor complet de tanc baix. 02 ut.- Lavabo amb pedestal amb aixeta d'aigua freda i mirall. 02 ut.- Conjunt de dutxes col·lectives amb 4 dutxes, aixetes temporitzades d'una aigua, ruixador anti vandàlic, reixa de recollida d'aigües empotrada al terra i pendent del 10%. 02 ut.- Termo elèctric de 300 litres amb vàlvula barrejadora.						
Climatització: Climatitzadors tipus Split de fred i calor amb qualificació energètica A++. Inclou: 02 ut.- Conjunt d'aparells i connexions de climatització. Capacitat frigorífica i calorífica de 3.500 frg/cal.						
Bancs i penjadors: 10 ut.- Banc de 1.500x450mm. fet amb xassís de ferro lacat i seient en panells de resina Fenòlica termoendurida de 12mm de gruix de color a triar dins la carta standard. 10 ut.- Tira de penjadors feta mitjançant panells de resina fenòlica termoendurida de 12mm de gruix de 1.500x150mm amb 6 penjadors d'acer inoxidable del mateix color que els bancs.						
MÒDUL LOCAL	1				1,00	
MÒDUL VISITANT	1				1,00	
						2,00

CAPÍTOL 8: PAVIMENTACIÓ EXTERIOR

8.1 m2 NETEJA I PREPARACIÓ DEL TERRENY

Neteja, reposició i preparació de la base per a tornar a instal.lar la gespa artificial amb el mateix material base existent abans de l'inici dels treballs.

TOTAL ZONA INTERVENCIÓ (165 M2)	1	165,00			165,00	
DEDUCCIÓ LLOSA IMPLANTACIÓ	-1	11,90	6,35		- 75,57	
						89,44

8.2 m2 MUNTATGE GESPA ARTIFICIAL EXISTENT

Només muntage de gespa artificial existent abnas de l'inici dels treballs. Totalment instal·lada amb les corresponents fixacions, unions i acabats perimetrals.. Segons planols i detalls de projecte.

TOTAL ZONA INTERVENCIÓ (165 M2)	1	165,00			165,00	
DEDUCCIÓ LLOSA IMPLANTACIÓ	-1	11,90	6,35		- 75,57	
						89,44

E S T A T D ' A M I D A M E N T S

	CAPÍTOLS I PARTIDES	Ut	llarg	ample	alt	parcial	AMIDAMENT
	CAPÍTOL 9: CONTROL DE QUALITAT						
9.1	**ut** **ASSAIG RESISTÈNCIA DEL FORMIGÓ. SERIE 4 PROVETES**						
	Assaig sobre una mostra de formigó amb determinació de: consistència del formigó fresc mitjançant el mètode d'assentament del con d'Abrams i resistència característica a compressió del formigó endurit mitjançant control estadístic amb fabricació de 4 provetes, curat, recapçat i ruptura a compressió.						
	LLOSA FONAMENTACIÓ	2				2,00	
							2,00
	CAPÍTOL 10: SEGURETAT I SALUT						
10.1	**ut** **IMPLANTACIÓ D'OBRA.**						
	Conjunt de punts de llum acabat i en servei tipus focus. Inclou part proporcional d'instal.lació provisional i quadre de protecció. Segons especificacions del plà de seguretat i salut						
	TOTAL OBRA	1				1,00	
							1,00
10.2	**ut** **PROTECCIONS INDIVIDUALS**						
	Equip de protecció individual composat de 2 cascs de seguretat homologats, 2 parells de botes de seguretat amb plantilla i puntera d'acer, 2 parells de botes impermeables, 2 ulleres anti-pols i anti-impactes, 1 ulleres de soldador, 1 equip complert de soldador (mànigues davantal i polaines, 2 jaquetes impermeables, 2 protectors auditius, 2 mascaretes anti-pols i 4 filtres, 2 parells de guants de goma amb palmell i dors de la mà de pell flexibles, 1 parell de guants aïllants d'electricitat, 1 arnes de seguretat i 1 dispositius de cinta auto recollidora. Tot homologat.						
	TOTAL OBRA	1				1,00	
							1,00
10.3	**ut** **PROTECCIONS COLECTIVES**						
	Proteccions colectives consistents en, 10 m. de linia de vida horitzontal per a ancoratge de cinturons i la seva fixació, 16 ml de tanca provisional d'obra d'acer galvanitzat i part proporcional de mà d'obra ocupada en el manteniment i reposició de proteccions.						
	TOTAL OBRA	1				1,00	
							1,00

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DETER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023

E S T A T D ' A M I D A M E N T S

		CAPÍTOLS I PARTIDES	Ut	llarg	ample	alt	parcial	AMIDAMENT
10.4	**ut**	**MEDICINA PREVENTIVA I PRIMERS AUXILIS**						
		Farmaciola instal.lada a l'obra, incloses totes les reposicions pertinents.						
		TOTAL OBRA	1				1,00	
								1,00
10.5	**ut**	**FORMACIÓ I REUNIONS D'OBLIGAT COMPLIMENT**						
		Part proporcional de formació de seguretat i salut en el treball impartides als treballadors.						
		TOTAL OBRA	1				1,00	
								1,00
		CAPÍTOL 11: GESTIÓ DE RESIDUS						
13.1	**M3**	**GESTIÓ DE TERRES D'EXCAVACIÓ A ABOCADOR**						
		Gestió de terres d'excavació a abocador autoritzat. Inclou el transport i les despeses de la gestió de terres dins de l'obocador. Segons estudi de gestió de runes de projecte.						
		ÀMBIT LLOSA DE FONAMENTACIÓ	1	12,20	6,65	0,35	28,40	
		RASES AIGÜES RESIDUALS	1	35,00	0,30	0,70	7,35	
		RASES AIGÜES PLUVIALS	1	3,00	0,30	0,50	0,45	
		RASA RAMAL DE SERVEI AIGUA POTABLE	1	15,00	0,30	0,50	2,25	
		RASA RAMAL DE SERVEI XARXA ELÈCTRICA	1	15,00	0,30	0,50	2,25	
								40,70
13.2	**M3**	**GESTIÓ DE RUNES SELECCIONADES D'ENDERROC**						
		Gestió de runes selecionades d'enderroc a abocador autoritzat. Inclou el transport i les despeses de la gestió de les runes dins de l'obocador. Segons estudi de gestió de runes de projecte.						
		RAMAL XARXA SANEJAMENT SOBRE PAVIMENT	1	5,00	0,40	0,15	0,30	
		RAMAL XARXA ELÈCTRICA SOBRE PAVIMENT	1	0,70	0,40	0,15	0,04	
								0,34

Q U A D R E D E P R E U S S I M P L E S M A D'O B R A

	CAPÍTOLS I PARTIDES	Preu unitari
h	Oficial 1ª paleta	21,00 €
h	Manobre	18,00 €
h	Oficial 1ª operari jardiner	21,00 €
h	Ajudant jardiner	18,00 €
h	Oficial 1ª polidor de paviments.	21,00 €
h	Oficial 1ª especialista instalador	21,00 €
h	Ajudant instalador	18,00 €
h	Oficial 1ª muntador	21,00 €
h	Ajudant muntador	18,00 €
h	Oficial 1ª electricista	21,00 €
h	Ajudant electricista	18,00 €
h	Oficial 1ª muntador	21,00 €
h	Ajudant muntador	18,00 €

Q U A D R E D E P R E U S S I M P L E S M A T E R I A L S

	CAPÍTOLS I PARTIDES	Preu unitari
ut	Rotlle de cinta senyalitzadora 100 m.	7,57 €
M3	Grava seleccionada de matxaca de 1 a 3 cm. Reciclada	10,00 €
M3	Formigó HA-25/F/20/CX2.	62,00 €
KG	Acer en barres corrugades, UNE-EN 10080 B 500 S, subministrat en obra en barres sense elaborar, de varis diàmetres.	1,22 €
KG	Filferro galvanitzat per a lligar, de 1,30 mm de diàmetre.	1,10 €
M3	Beurada de ciment 1/2 CEM II/B-P 32,5 N.	120,10 €
m3	Sorra de reciclatge 2-3 mm	10,00 €
ml	Tub PEAD de 160 mm de diàmetre nominal de formació helicoïdal amb perfil rígid nervat exteriorment, autoportant, unió elàstica amb massilla adhesiva de poliuretà	15,00 €
ml	Tub PEAD de 125 mm de diàmetre nominal de formació helicoïdal amb perfil rígid nervat exteriorment, autoportant, unió elàstica amb massilla adhesiva de poliuretà	10,00 €
PP	Peces especials de connexió, entroncaments i canvis de direcció del mateix material PEAD	5,00 €
m3	Formigó HM-30/B/20/IIQb	60,00 €
ut	Rajol perforat "gero" 29x14x9 cm.	0,27 €
m3	Morter CEM II/B-P 32, 5N tipus M 15 prop. Volum 1/3	149,00 €
ut	Bastiment i tapa per a pou de registre de fosa grisa INTEGRABLE AMB EL PAVIMENT, de D=70 cm i 145 kg de pes, col·locat amb morter.	86,00 €
ml	Tub DREN de 125 mm de diàmetre nominal de formació helicoïdal amb perfil rígid nervat exteriorment, autoportant, unió elàstica amb massilla adhesiva de poliuretà	7,00 €
PP	Peces especials de connexió, entroncaments i canvis de direcció del mateix material DREN.	2,00 €
m3	Grava seleccionada de matxaca de 1 a 3 cm. Reciclada	10,00 €
m2	Geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster unides per tiretes, amb una massa superficial de 150 g/m² i una obertura de con a l'assaig de perforació dinàmica segons UNE-EN ISO 13433 inferior a 25 mm. Segons UNE-EN 13252.	0,66 €
ut	Motlle metàl.lic per a encofrat de caixa d'arqueta de 90x90x50 cm, mides interiors, per a 150 usos	2,20 €
l	Desencofrant	2,20 €
ut	Bastiment i tapa registrable integrable amb el paviment de fosa grisa de 600x600x70 mm.	45,00 €
ml	Tub HDPE, DN= 32 mm, PN 10 bars	3,50 €
ut	Accessoris per a tubs de polietile d'alta densitat, DN= 63 mm, PN 19 bars, termosoldables.	45,00 €
ut	Vàlbula de comporta per a canonada de fins a 32 mm i 10 bars de PN, amb comporta de bronze.	22,00 €
ml	Tub corbable corrugat de polietilè de doble capa llisa la interior i corrugada la exterior de 90 mm. de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistencia a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N.	1,80 €
ml	Conductor de coure de designació UNNE RZ1-K (AS), DE 1.000 vols, amb baixa emisivitat de fums, tripolar de secció 3x16 mm2.	13,80 €
ml	Conductor de coure de designació UNNE RZ1-K (AS), DE 1.000 vols, amb baixa emisivitat de fums, tripolar de secció 3x16 mm2.	2,80 €
pp	Material per connexions terra elèctric	1,50 €
u		16,00 €

Q U A D R E D E P R E U S S I M P L E S M A T E R I A L S

	CAPÍTOLS I PARTIDES	Preu unitari
ut	Mòdul prefabricat per a vestuaris de futbol totalment acabat segons memoria de qualitats descrita, de mides exteriors 6.200 x 4.700 x 2.860 mm. Amb una alçada interior lliure de 2,50 m. Preparat per a la seva correcta utilització. Totalment fabricat a centre especialitzat i preparat amb totes les instal.lacions.	21.000,00 €
ut	PP material de muntatge gespa artificial	85,00 €
ut	Assaig per determinar la consistència del formigó fresc mitjançant el mètode d'assentament del con d'Abrams segons UNE-EN 12350-2 i la resistència característica a compressió del formigó endurit amb fabricació i endurit de quatre provetes cilíndriques de 15x30 cm segons UNE-EN 12390-2, amb recapçat i ruptura a compressió segons UNE-EN 12390-3, inclús desplaçament a obra, presa de mostra de formigó fresc segons UNE-EN 12350-1 i informe de resultats.	
		58,00 €
ut	focus alogenur 200 w	12,00 €
pp	Cablejat tipus allargo	10,00 €
pp	Quadre electric amb proteccions i endolls	10,00 €
ut	casc de seguretat homologat	4,00 €
ut	Parell botes de seguretat amb plantilla i puntera d'acer	28,00 €
ut	Parell de botes impermeables	5,80 €
ut	Ulleres anti-pols i anti-impacte	17,17 €
ut	Jaqueta impermeable	10,25 €
ut	Mascareta anti-pols	7,80 €
ut	Filtra per mascareta	3,20 €
ut	Protector auditiu homologat	18,50 €
ut	Parell de guants de goma amb palmell i dors de pell flex.	11,30 €
ut	Parell de guants aïllants d'electricitat	22,60 €
ml	Tanca provisional d'obra d'acer galvanitzat	7,00 €
ut	Farmaciola totalment equipda i homologada per obres	33,00 €

Q U A D R E D E P R E U S S I M P L E S M A Q U I N A R I A

CAPÍTOLS I PARTIDES		Preu unitari
h	Regle vibrant de 3 m.	4,67 €
h	Polidora per a paviments de formigó, composta per plats giratoris als que s'acoblen una sèrie de moles abrasives diamantades, refrigerades amb aigua, amb sistema d'aspiració.	13,25 €
h	Equip inspecció de sanejament amb càmara	80,00 €
h	Màquina circular de diamant especial per tall de pav.	90,00 €
h	Retroexcavadora	42,00 €
h	Màquina circular de diamant especial per tall de pav.	90,00 €
h	Martell percutor manual	20,00 €
h	Camió grua per transport i muntatge 7t.	45,00 €
h	Camió per a transport de 7 t	30,00 €
ut	Gestió de terres a abocador per m3	3,00 €
ut	Gestió de runes seleccionades a abocador per m3	10,00 €

J U S T I F I C A C I Ó D E P R E U S

		CAPÍTOLS I PARTIDES	quantitat	Preu ut.	TOTAL
		CAPÍTOL 1: TREBALLS PREVIS.			
1.1	**ut**	**SENYALITZACIÓ I PROTECCIÓ D'OBRES**			
		Abalisament detallat d'itineraris per a vianants.			
		MA D'OBRA			
	h	Oficial 1ª paleta	1,000	21,00 €	21,00 €
		MATERIALS			
	ut	Rotlle de cinta senyalitzadora 100 m.	1,000	7,57 €	7,57 €
	%	MITJANS AUXILIAR	5,000		1,43 €
		Total Preu Unitari Partida			**30,00 €**
		CAPÍTOL 2: ENDERROCAMENTS			
2.1	**m2**	**RETIRADA DE GESPA ARTIFICIAL**			
		Retirada de la gespa artificial amb especial cura ja que haurà de tornar a ser recol.locada. Apilament amb rotlles i emmagatzematge a local protegit.			
		MA D'OBRA			
	h	Oficial 1ª operari jardiner	0,047	21,00 €	0,98 €
	h	Ajudant jardiner	0,047	18,00 €	0,85 €
	%	MITJANS AUXILIAR	10,000		0,18 €
		Total Preu Unitari Partida			**2,00 €**
		CAPÍTOL 3: FONAMENTACIÓ			
3.1	**m3**	**EXCAVACIÓ DE TERRES PER A CAIXA DE LLOSA.**			
		Excavació i càrrega de terra per a caixa de llosa de fonementació, en terreny compacte. Amb mitjans mecànics i ajudes manuals per el refinat de parets i fondo. Inclou cárrega mecànica sobre camió. Segons planols i detalls de projecte. C.M.: Volum teòric excavat.			
		MA D'OBRA			
	h	Oficial 1ª paleta	0,010	21,00 €	0,21 €
	h	Manobre	0,020	18,00 €	0,36 €
		MAQUINARIA			
	h	Retroexcavadora	0,100	42,00 €	4,20 €
	%	MITJANS AUXILIAR	5,000		0,23 €
		Total Preu Unitari Partida			**5,00 €**
3.2	**m3**	**BASE GRANULAR PER A LLOSA DE FONAMENTACIÓ.**			
		Emmacat en caixa per base de llosa de 10 cm d'espessor, mitjançant reblert i estès en una solo tongada, de gravetes procedents de reciclatge de 20/40 mm. El preu no inclou l'execució de l'esplanada.			
		MA D'OBRA			
	h	Oficial 1ª paleta	0,100	21,00 €	2,10 €
	h	Manobre	0,100	18,00 €	1,80 €

J U S T I F I C A C I Ó D E P R E U S

		CAPÍTOLS I PARTIDES	quantitat	Preu ut.	TOTAL
		MATERIALS			
	M3	Grava seleccionada de matxaca de 1 a 3 cm. Reciclada	1,050	10,00 €	10,50 €
	%	MITJANS AUXILIAR	5,000		0,72 €
		Total Preu Unitari Partida			**15,12 €**
3.3	**m3**	**FORMIGÓ ARMAT PER A LLOSA DE FONAMENTACIÓ**			
		Formigó armat per a llosa de fonamentació de 30 cm. de gruix. amb formigó HA-25/F/20/CX2, de consistència fluida, tamany màxim de l`àrid 20 mm per un ambient IIa subministrat de central i abocat directament de camió, amb una quantia d'acer corrugat de 60 kg/m3 tipus B-500 SD. Segons planols i detalls de projecte			
		MA D'OBRA			
	h	Oficial 1ª paleta	0,550	21,00 €	11,55 €
	h	Manobre	0,850	18,00 €	15,30 €
		MATERIALS			
	M3	Formigó HA-25/F/20/CX2.	1,050	62,00 €	65,10 €
	KG	Acer en barres corrugades, UNE-EN 10080 B 500 S, subministrat en obra en barres sense elaborar, de varis diàmetres.	60,000	1,22 €	73,20 €
	KG	Filferro galvanitzat per a lligar, de 1,30 mm de diàmetre.	0,425	1,10 €	0,47 €
		MAQUINARIA			
	h	Regle vibrant de 3 m.	0,300	4,67 €	1,40 €
	%	MITJANS AUXILIARS	5,000		8,35 €
		Total Preu Unitari Partida			**175,37 €**
3.6	**m2**	**POLIMNET MECÀNIC DE PAVIMENT DE FORMIGÓ**			
		Acabat de la superficie de la llosa amb incorporació de polç de quarç, frataçat d'helicopter. Deixat totalment nivellat.			
		MA D'OBRA			
	h	Oficial 1ª polidor de paviments.	0,110	21,00 €	2,31 €
		MATERIALS			
	M3	Beurada de ciment 1/2 CEM II/B-P 32,5 N.	0,010	120,10 €	1,20 €
		MAQUINARIA			
	h	Polidora per a paviments de formigó, composta per plats giratoris als que s'acoblen una sèrie de moles abrasives diamantades, refrigerades amb aigua, amb sistema d'aspiració.	0,100	13,25 €	1,33 €
	%	MITJANS AUXILIARS	5,000		0,24 €
		Total Preu Unitari Partida			**5,08 €**

J U S T I F I C A C I Ó D E P R E U S

		CAPÍTOLS I PARTIDES	quantitat	Preu ut.	TOTAL
		CAPÍTOL 4: XARXA DE SANEJAMENT			
4.1	**ut**	**LOCALITZACIÓ I OBERTURA DE POU SANEJAMENT**			
		Localització xarxa de sanejament existent i obertura de pou per a la connexió. Inclou inspecció amb càmera, tall del paviment de formigó, repicat i extracció de terres fins al punt de connexió. Deixat preparat per a la construcció del pou registrable de connexió.			
		MA D'OBRA			
	h	Oficial 1ª paleta	2,000	21,00 €	42,00 €
	h	Manobre	2,000	18,00 €	36,00 €
		MAQUINARIA			
	h	Equip inspecció de sanejament amb càmara	0,050	80,00 €	4,00 €
	h	Màquina circular de diamant especial per tall de pav.	0,050	90,00 €	4,50 €
	%	MITJANS AUXILIAR	5,000		4,13 €
		Total Preu Unitari Partida			**90,63 €**
4.2	**m3**	**EXCAVACIÓ DE RASA PER A XARXA DE SANEJAMENT**			
		Excavació de rasa de fins a 2 m de fondària i fins a 1 m d'amplària, en terreny compacte. Amb mitjans mecànics i ajudes manuals per el refinat de parets i fondo. Inclou cárrega mecànica sobre camió. Segons planols i detalls de projecte. C.M.: Volum teòric excavat.			
		MA D'OBRA			
	h	Manobre	0,100	18,00 €	1,80 €
		MAQUINARIA			
	h	Retroexcavadora	0,230	42,00 €	9,66 €
	%	MITJANS AUXILIAR	5,000		0,57 €
		Total Preu Unitari Partida			**12,03 €**
4.3	**m3**	**SORRA RECICLADA PER RASES DE SANEJAMENT**			
		Subministra i col.locació de sorra de reciclatge de granulometria 2-3 mm, per a protecció de canonades de sanejament, en dues tongades: llit de sorra per a la formació de pendents i assentament de canonades i ompliment de la rasa per a protecció de les mateixes.			
		MA D'OBRA			
	h	Oficial 1ª paleta	0,200	21,00 €	4,20 €
	h	Manobre	0,300	18,00 €	5,40 €
		MATERIAL			
	m3	Sorra de reciclatge 2-3 mm	1,100	10,00 €	11,00 €
	%	MITJANS AUXILIAR	5,000		0,82 €
		Total Preu Unitari Partida			**21,42 €**

J U S T I F I C A C I Ó D E P R E U S

		CAPÍTOLS I PARTIDES	quantitat	Preu ut.	TOTAL
4.4	**ml**	**TUB PEAD NERVAT AUTOPORTANT. 160 MM**			
		Instal.lació de canonada de sanejament tipus PEAD nervat autoportant de 160 cm. de diàmetre nominal de formació helecoïdal amb perfil nervat exteriorment autoportant, amb unió elàstica amb massilla adhesiva de poliuretà i col.locat al fons de la rasa. Inclou part proporcional de canonades de connexió de 125 cm. de diàmetre dels diferents elements sanitaris, coses connexions, sifó registrable i peces especials.			
		MA D'OBRA			
	h	Oficial 1ª especialista instalador	0,020	21,00 €	0,42 €
	h	Ajudant instalador	0,050	18,00 €	0,90 €
		MATERIAL			
	ml	Tub PEAD de 160 mm de diàmetre nominal de formació helicoïdal amb perfil rígid nervat exteriorment, autoportant, unió elàstica amb massilla adhesiva de poliuretà	1,000	15,00 €	15,00 €
	PP	Peces especials de connexió, entroncaments i canvis de direcció del mateix material. PEAD	1,000	5,00 €	5,00 €
	%	MITJANS AUXILIAR	5,000		1,07 €
		Total Preu Unitari Partida			**22,39 €**
4.5	**ml**	**TUB PEAD NERVAT AUTOPORTANT. 125 MM**			
		Instal.lació de canonada de sanejament tipus PEAD nervat autoportant de 160 cm. de diàmetre nominal de formació helecoïdal amb perfil nervat exteriorment autoportant, amb unió elàstica amb massilla adhesiva de poliuretà i col.locat al fons de la rasa. Inclou part proporcional de canonades de connexió de 125 cm. de diàmetre dels diferents elements sanitaris, coses connexions, sifó registrable i peces especials.			
		MA D'OBRA			
	h	Oficial 1ª especialista instalador	0,020	21,00 €	0,42 €
	h	Ajudant instalador	0,050	18,00 €	0,90 €
		MATERIAL			
	ml	Tub PEAD de 125 mm de diàmetre nominal de formació helicoïdal amb perfil rígid nervat exteriorment, autoportant, unió elàstica amb massilla adhesiva de poliuretà	1,000	10,00 €	10,00 €
	PP	Peces especials de connexió, entroncaments i canvis de direcció del mateix material. PEAD	1,000	5,00 €	5,00 €
	%	MITJANS AUXILIAR	5,000		0,82 €
		Total Preu Unitari Partida			**17,14 €**
4.6	**ml**	**POU CIRCULAR DE REGISTRE. 100 CM. TAPA FOSA.**			
		Pou circular de registre de diàmetre 100 cm, de fins 3,5 m de fondària, amb solera de formigó HM-30/B/20/IIQb, de 15 cm de gruix amb mitja canya per a tub de diàmetre 40 cm, paret de maó calat de gruix 14 cm, arrebossada i lliscada per dins amb morter mixt 1:0,5:4, bastiment i tapa de fosa grisa de diàmetre 60 cm. Segons plànols i detalls de projecte			

J U S T I F I C A C I Ó D E P R E U S

		CAPÍTOLS I PARTIDES	quantitat	Preu ut.	TOTAL
		MA D'OBRA			
	h	Oficial 1ª paleta	5,000	21,00 €	105,00 €
	h	Manobre	5,000	15,00 €	75,00 €
		MATERIALS			
	m3	Formigó HM-30/B/20/IIQb	0,300	60,00 €	18,00 €
	ut	Rajol perforat "gero" 29x14x9 cm.	150,000	0,27 €	40,50 €
	m3	Morter CEM II/B-P 32, 5N tipus M 15 prop. Volum 1/3	0,050	149,00 €	7,45 €
	ut	Bastiment i tapa per a pou de registre de fosa grisa INTEGRABLE AMB EL PAVIMENT, de D=70 cm i 145 kg de pes, col·locat amb morter.	1,000	86,00 €	86,00 €
	%	MITJANS AUXILIARS	5,000		16,60 €
		Total Preu Unitari Partida			**348,55 €**
4.6	**ml**	**TUB DRENATGE 125 MM**			
		Instal.lació de canonada de drenatge de 125 cm. de diàmetre a tot el perímetre de la llosa de fonamentació. Inclou colzes canvi de direcció, peces especials i la connexió al reg lateral existent amb obertura de pas de la tanca de delimitació. Segons planols i detalls de projecte.			
		MA D'OBRA			
	h	Oficial 1ª especialista instalador	0,020	21,00 €	0,42 €
	h	Ajudant instalador	0,050	18,00 €	0,90 €
		MATERIAL			
	ml	Tub DREN de 125 mm de diàmetre nominal de formació helicoïdal amb perfil rígid nervat exteriorment, autoportant, unió elàstica amb massilla adhesiva de poliuretà	1,000	7,00 €	7,00 €
	PP	Peces especials de connexió, entroncaments i canvis de direcció del mateix material. DREN	1,000	2,00 €	2,00 €
	%	MITJANS AUXILIAR	5,000		0,52 €
		Total Preu Unitari Partida			**10,84 €**
4.7	**m3**	**GRAVA SELECCIONADA DE RECICLATGE 20 A 40 MM**			
		Encatxat de graves procedents de reciclatge, per a protecció de canonada drenant. Inclou part proporcional de làmina geotèxtil entre el terreny natural i les graves. Procedents de reciclatge de 20/40 mm. El preu no inclou l'execució de l'esplanada.			
		MA D'OBRA			
	h	Oficial 1ª paleta	0,200	21,00 €	4,20 €
	h	Manobre	0,200	18,00 €	3,60 €
		MATERIALS			
	m3	Grava seleccionada de matxaca de 1 a 3 cm. Reciclada	1,050	10,00 €	10,50 €
	m2	Geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster unides per tiretes, amb una massa superficial de 150 g/m² i una obertura de con a l'assaig de perforació dinàmica segons UNE-EN ISO 13433 inferior a 25 mm. Segons UNE-EN 13252.	1,000	0,66 €	0,66 €
					0,95 €
					19,91 €

J U S T I F I C A C I Ó D E P R E U S

	CAPÍTOLS I PARTIDES	quantitat	Preu ut.	TOTAL
	CAPÍTOL 5: XARXA D'AIGUA POTABLE			
5.1	**m3 EXCAVACIÓ DE RASA PER A XARXA D'AIGUA**			
	Excavació de rasa de fins a 2 m de fondària i fins a 1 m d'amplària, en terreny compacte. Amb mitjans mecànics i ajudes manuals per el refinat de parets i fondo. Inclou cárrega mecànica sobre camió. Segons planols i detalls de projecte. C.M.: Volum teòric excavat.			
	MA D'OBRA			
h	Manobre	0,100	18,00 €	1,80 €
	MAQUINARIA			
h	Retroexcavadora	0,230	42,00 €	9,66 €
%	MITJANS AUXILIAR	5,000		0,57 €
	Total Preu Unitari Partida			**12,03 €**
5.2	**ut ARQUETA 90X90X50 CM. TAPA DE FOSA**			
	Arqueta registrable de mides interiors 90x90 cm. i 50 cm. de profunditat, formades amb parets de 15 cm. de gruix de formigó HM-20/P/20/XC2 sobre llit de sorra. Inclòs marc i tapa de fosa. Segons planols i detalls de projecte.			
	MA D'OBRA			
h	Oficial 1ª paleta	0,900	21,00 €	18,90 €
h	Manobre	0,900	18,00 €	16,20 €
	MATERIALS			
ut	Motlle metàl.lic per a encofrat de caixa d'arqueta de 90x90x50 cm, mides interiors, per a 150 usos	1,000	2,20 €	2,20 €
m3	Formigó HM-30/B/20/IIQb	0,600	60,00 €	36,00 €
l	Desencofrant	0,460	2,20 €	1,01 €
m3	Morter CEM II/B-P 32, 5N tipus M 15 prop. Volum 1/3	0,003	149,00 €	0,45 €
ut	Bastiment i tapa registrable integrable amb el paviment de fosa grisa de 600x600x70 mm.	1,000	45,00 €	45,00 €
%	MITJANS AUXILIAR	5,000		5,99 €
	Total Preu Unitari Partida			**119,76 €**
5.3	**m3 SORRA RECICLADA PER RASES DE AIGUA POTABLE**			
	Subministra i col.locació de sorra de reciclatge de granulometria 2-3 mm, per a protecció de canonades d'aigua potable, en dues tongades: llit de sorra per a la formació de pendents i assentament de canonades i ompliment de la rasa per a protecció de les mateixes.			
	MA D'OBRA			
h	Oficial 1ª paleta	0,200	21,00 €	4,20 €
h	Manobre	0,300	18,00 €	5,40 €
	MATERIAL			
m3	Sorra de reciclatge 2-3 mm	1,100	10,00 €	11,00 €
%	MITJANS AUXILIAR	5,000		0,82 €
	Total Preu Unitari Partida			**21,42 €**

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DE TER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023

J U S T I F I C A C I Ó D E P R E U S

		CAPÍTOLS I PARTIDES	quantitat	Preu ut.	TOTAL
5.4	**m2**	**TUB POLIETILÈ DENSITAT ALTA. DIAMETRE 32 MM.**			
		Canonada de polietilè de densitat alta i de 32 mm, 10 bar de pressió nominal. Segons norma UNE 53131, termosoldat amb un grau de dificultat mitja i col.locat al fons de la rasa.. Inclou Aixeta de comporta, connexió a la xarxa existent, aixetes de tall, connexió a la xarxa interior del mòdul prefabricat i peces especials.. Segons planols i detalls de projecte.			
		MA D'OBRA			
	h	Oficial 1ª muntador	0,200	21,00 €	4,20 €
	h	Ajudant muntador	0,200	18,00 €	3,60 €
	h	Manobre	0,200	18,00 €	3,60 €
		MATERIALS			
	ml	Tub HDPE, DN= 32 mm, PN 10 bars	1,020	3,50 €	3,57 €
	ut	Accessoris per a tubs de polietile d'alta densitat, DN= 63 mm, PN 19 bars, termosoldables.	0,200	45,00 €	9,00 €
	ut	Vàlbula de comporta per a canonada de fins a 32 mm i 10 bars de PN, amb comporta de bronze.	1,000	22,00 €	22,00 €
	%	MITJANS AUXILIARS	5,000		1,02 €
		Total Preu Unitari Partida			**46,99 €**

CAPÍTOL 6: XARXA ELÈCTRICA DE BAIXA TENSSIÓ

6.1	**ut**	**PUNT DE CONNEXIÓ A ARQUETA EXISTENT**			
		Punt de connexió a arqueta de distribució de xarxa elèctrica existent. Inclou tall amb radial, repicat de paviment de formigó i obertura amb mitjans manuals de la rasa a la zona de connexió passant per sota reixa de sanejament i vorada d'acabat. Inclou obertura d'arqueta existent i carrega de runes i terra al contenidor.			
		MA D'OBRA			
	h	Oficial 1ª paleta	2,000	21,00 €	42,00 €
	h	Manobre	2,000	18,00 €	36,00 €
		MAQUINARIA			
	h	Màquina circular de diamant especial per tall de pav.	0,100	90,00 €	9,00 €
	h	Martell percutor manual	1,300	20,00 €	26,00 €
	%	MITJANS AUXILIAR	5,000		5,20 €
		Total Preu Unitari Partida			**118,20 €**
6.2	**m3**	**EXCAVACIÓ DE RASA PER A XARXA ELÈCTRICA**			
		Excavació de rasa de fins a 2 m de fondària i fins a 1 m d'amplària, en terreny compacte. Amb mitjans mecànics i ajudes manuals per el refinat de parets i fondo. Inclou cárrega mecànica sobre camió. Segons planols i detalls de projecte. C.M.: Volum teòric excavat.			
		MA D'OBRA			
	h	Manobre	0,100	18,00 €	1,80 €
		MAQUINARIA			
	h	Retroexcavadora	0,230	42,00 €	9,66 €
					0,57 €
					12,03 €

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DETER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023

J U S T I F I C A C I Ó D E P R E U S

		CAPÍTOLS I PARTIDES	quantitat	Preu ut.	TOTAL
6.3	**m3**	**SORRA RECICLADA PER A RASES ELÈCTRIQUES**			
		Subministra i col.locació de sorra de reciclatge de granulometria 2-3 mm, per a protecció de canonades d'aigua potable, en dues tongades: llit de sorra per a la formació de pendents i assentament de canonades i ompliment de la rasa per a protecció de les mateixes.			
		MA D'OBRA			
	h	Oficial 1ª paleta	0,200	21,00 €	4,20 €
	h	Manobre	0,300	18,00 €	5,40 €
		MATERIAL			
	ut	Sorra de reciclatge 2-3 mm	1,100	10,00 €	11,00 €
	m3	Sorra de reciclatge 2-3 mm	1,100	10,00 €	11,00 €
	%	MITJANS AUXILIAR	5,000		0,82 €
		Total Preu Unitari Partida			**32,42 €**
6.4	**ml**	**TUB CORRUGAT POLIETILÈ DOBLE CAPA. 75 MM.**			
		Tub corbable corrugat de polietilè de doble capa llisa la interior i corrugada la exterior de 75 mm. de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistencia a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada, amb protecció total de sorra. Segons planols i detalls de projecte.			
		MA D'OBRA			
	h	Oficial 1ª electricista	0,033	21,00 €	0,69 €
	h	Ajudant electricista	0,033	18,00 €	0,59 €
	h	Oficial 1ª paleta	0,050	21,00 €	1,05 €
	h	Manobre	0,050	18,00 €	0,90 €
		MATERIAL			
	ml	Tub corbable corrugat de polietilè de doble capa llisa la interior i corrugada la exterior de 90 mm. de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistencia a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N.	1,020	1,80 €	1,84 €
	m3	Morter CEM II/B-P 32, 5N tipus M 15 prop. Volum 1/3	0,004	149,00 €	0,60 €
	%	MITJANS AUXILIAR	5,000		0,28 €
		Total Preu Unitari Partida			**5,95 €**
6.5	**ml**	**CONDUCTOR COURE UNE RZ1-K (AS)/1KV/3X16 MM**			
		Suministrament i instal.lació de manega conductora de coure de designació UNNE RZ1-K (AS), DE 1.000 vols, amb baixa emisivitat de fums, tripolar de secció 3x16 mm2. Col.locat a tub. Inclou connexions a quadre general del camp de futbol i a subquadre elèctric. Segons planols i detalls de projecte.			
		MA D'OBRA			
	h	Oficial 1ª electricista	0,200	21,00 €	4,20 €
	h	Ajudant electricista	0,200	18,00 €	3,60 €

J U S T I F I C A C I Ó D E P R E U S

		CAPÍTOLS I PARTIDES	quantitat	Preu ut.	TOTAL
		MATERIAL			
	ml	Conductor de coure de designació UNNE RZ1-K (AS), DE 1.000 vols, amb baixa emisivitat de fums, tripolar de secció 3x16 mm2.	1,020	13,80 €	14,08 €
	%	MITJANS AUXILIAR	5,000		1,09 €
		Total Preu Unitari Partida			**22,97 €**
6.6	**ml**	**CONDUCTOR COURE NU UNIPOLAR / 1X35 MM.**			
		Suministrament i instal.lació conductor de coure nu unipolar de secció 1x35 mm2. Col.locat superficialment dins rasa. Inclou part proporcional de cuots per connexions a caixes de connexió dels mòduls prefabricats. Segons planols i detalls de projecte.			
		MA D'OBRA			
	h	Oficial 1ª electricista	0,050	21,00 €	1,05 €
		MATERIAL			
	ml	Conductor de coure de designació UNNE RZ1-K (AS), DE 1.000 vols, amb baixa emisivitat de fums, tripolar de secció 3x16 mm2.	1,020	2,80 €	2,86 €
	pp	Material per connexions terra elèctric	0,500	1,50 €	0,75 €
	%	MITJANS AUXILIAR	5,000		0,23 €
		Total Preu Unitari Partida			**4,89 €**
6.7	**ut**	**PIQUETA COURE CONNEXIÓ TERRA / 1.500X14,6 MM**			
		Suministrament i instal.lació de piqueta de connexió a terra d'acer, amb recobriment de coure de 300 micres de gruix de 1.500 mm de llargada i 14,6 mm. de diàmetre. Clavada a terra. Segons planols i detalls de projecte.. Segons planols i detalls de projecte.			
		MA D'OBRA			
	h	Oficial 1ª electricista	0,200	21,00 €	4,20 €
		MATERIAL			
	ut	Piqueta presa de terra, d'acer, amb recobriment de coure de 300 micres de gruix de 1.500 mm de llargada i 14,6 mm. de diàmetre	1,000	16,00 €	16,00 €
	pp	Material per connexions terra elèctric	0,500	1,50 €	0,75 €
	%	MITJANS AUXILIAR	5,000		1,05 €
		Total Preu Unitari Partida			**22,00 €**

CAPÍTOL 7: INSTAL.LACIÓ DE MÒDULS DE VESTUARIS PREFABRICATS

7.1 **ut** **MÒDUL VESTUARIS PREFABRICAT 6200X4700X2860**

Mòdul prefabricat per a vestuaris de futbol totalment acabat i col.locat a obra de mides exteriors 6.200 x 4.700 x 2.860 mm. Amb una alçada interior lliure de 2,50 m. Preparat per a la seva correcta utilització. Formats per:

CAPÍTOLS I PARTIDES	quantitat	Preu ut.	TOTAL

Bastidor base:
Format per dos bigues laminades tipus UPN que mantenen el terra per sobre de la cota de la base de recolzament. Transversalment es fixen mitjançant soldadures les corretges tipus IP-80.
Terra base: Formigonat.
Acabat final: Gres porcellànic antilliscant categoria C3 de color gris.
Bastidor coberta:
Format per perfils conformats en fred de xapa galvanitzada de 2 mm de gruix que fan de canaló de recollida d'aigües de pluja. Transversalment es col·loquen omegues metàl·liques. Aquestes omegues suporten la xapa trapezoidal de 0,6 mm de gruix ancorada als perfils mitjançant cargols autorroscants amb volanderes estanques.

Pilars:
Formats formats per perfils conformats en fred de xapa galvanitzada de 2 mm de gruix. Aquests pilars es fixen a la base mitjançant cargols i a la coberta mitjançant cargols especials. En l'interior del pilar s'ubiquen els baixants d'aigües de la coberta formada per un tub rodo de PVC de 75 mm de diàmetre. El pilar es remata per la part interior mitjançant una xapa lacada que serveix de subjecció als mecanismes elèctrics, endolls, interruptors i quadre elèctric de protecció.
Façanes i divisions interiors:
Es realitzaran amb panell sandvitx AIS-PRT format per dos xapes d'acer prelacat sobre base galvanitzada per ambdues cares i aïllament tèrmic i acústic.
Gruix:40 mm
Aïllament:PUR, ρ = 40kg/m3 (±10%) y λ=0,021/mK
Perfilat (ext/int): Gofrat / Gofrat
Color (ext/int):Blanc / Blanc

Falç sostre:
Format per lames de xapa perfilada metàl·lica galvanitzada i prelacada en polièster de silicona de color blanc Pirineu amb un gruix de 0,5 mm. Entre el fals sostre i la coberta es col·loca l'aïllament de 80 mm de gruix de fibra de vidre amb lamina de vapor.

Fusteria exterior:
Fabricada mitjançant perfils de PVC i/o alumini lacat blanc.
Les portes cegues mitjançant estructura d'alumini i panells sandvitx de 30mm de gruix.
Portes exteriors:
02 ut.- Porta cega 1 fulla, pany, maneta i balda lavabo 975x2.060 mm. Alumini blanc
Finestres:
08 ut.- Abatible 1 fulla, vidre translúcid mosquitera500x500 mm PVC
04 ut.- Abatible 1 fulla, vidre translúcid i mosquitera 975x500 mm PVC

J U S T I F I C A C I Ó D E P R E U S

CAPÍTOLS I PARTIDES	quantitat	Preu ut.	TOTAL

Fusteria interior:
Fabricada mitjançant perfils de PVC i/o alumini lacat blanc.
Les portes cegues mitjançant estructura d'alumini i panells sandvitx de 30mm de gruix.
2 ut.- Porta bandera 1 fulla, pany i balda lavabo 715 x 2060 mm
Alumini blanc.
2 ut.- Porta cega 1 fulla, pany i clau815 x 2.060 mm.
Alumini blanc.

Instal.lació interior elèctrica:
Es considera completa exceptuant la línia d'alimentació fins el lloc de col·locació del conjunt modular, la instal.lació serà oculta pel fals sostre. Sent la canalització als endolls i interruptor per canaleta de PVC vistent. Totes les conduccions elèctriques i les instal·lacions s'ajustaran a la actual normativa i reglament de baixa tensió.
A la arribada de l'escomesa hi anirà un quadre elèctric de comandament i protecció amb protecció independent mitjançant magneto-tèrmics i diferencials necessaris per il·luminació, il·luminació d'emergència, climatització i usos varis, tanmateix comptarà amb elements de protecció davant contactes directes, sobre-intensitats, curtcircuits i contactes indirectes.
Inclou:
08 ut.- Pantalla estanca amb difusor de superfície LED de 2x18 W.
06 ut.- Plafó de superfície LED de 20 W
10 ut.- Detector de presencia per accionar les lluminàries.
04 ut.- Endoll de 16A +TT.
04 ut.- Lluminària d'emergència LED de lúmens adequats a la superfície.
02 ut.- Caixa de seccionament presa de terra.
Electricitat 220V/50Hz.

Instal.lació interior d'aigua potable:
Es considera completa exceptuant les escomeses a xarxa d'aigua i desguàs.
Els aparells sanitaris seran ceràmics de color blanc. La instal·lació de sanejament estarà formada per canonades de polietilè reticulat multicapa amb els seus accessoris. El Sanejament esta format per canonades i accessoris de PVC rígid, dotat dels corresponents sifons hidràulics. Les unions es materialitzaran mitjançant adhesius específics per PVC per aconseguir una perfecta estanqueïtat.

J U S T I F I C A C I Ó D E P R E U S

	CAPÍTOLS I PARTIDES	quantitat	Preu ut.	TOTAL
	Inclou: 02 ut.- Inodor complet de tanc baix. 02 ut.- Lavabo amb pedestal amb aixeta d'aigua freda i mirall. 02 ut.- Conjunt de dutxes col·lectives amb 4 dutxes, aixetes temporitzades d'una aigua, ruixador anti vandàlic, reixa de recollida d'aigües empotrada al terra i pendent del 10%. 02 ut.- Termo elèctric de 300 litres amb vàlvula barrejadora. **Climatització:** Climatitzadors tipus Split de fred i calor amb qualificació energètica A++. Inclou: 02 ut.- Conjunt d'aparells i connexions de climatització. Capacitat frigorífica i calorífica de 3.500 frg/cal. **Bancs i penjadors:** 10 ut.- Banc de 1.500x450mm. fet amb xassís de ferro lacat i seient en panells de resina Fenòlica termoendurida de 12mm de gruix de color a triar dins la carta standard. 10 ut.- Tira de penjadors feta mitjançant panells de resina fenòlica termoendurida de 12mm de gruix de 1.500x150mm amb 6 penjadors d'acer inoxidable del mateix color que els bancs.			
	MA D'OBRA			
h	Oficial 1ª muntador	4,000	21,00 €	84,00 €
h	Ajudant muntador	4,000	18,00 €	72,00 €
	MATERIALS			
ut	Mòdul prefabricat per a vestuaris de futbol totalment acabat segons memoria de qualitats descrita, de mides exteriors 6.200 x 4.700 x 2.860 mm. Amb una alçada interior lliure de 2,50 m. Preparat per a la seva correcta utilització. Totalment fabricat a centre especialitzat i preparat amb totes les instal.lacions.	1,000	21.000,00 €	21.000,00 €
	MAQUINARIA			
h	Camió grua per transport i muntatge. 7 t	6,000	45,00 €	270,00 €
%	MITJANS AUXILIARS	1,000		214,26 €
	Total Preu Unitari Partida			**21.640,26 €**

CAPÍTOL 8: PAVIMENTACIÓ EXTERIOR

8.1 m2 NETEJA I PREPARACIÓ DEL TERRENY

Neteja, reposició i preparació de la base per a tornar a instal.lar la gespa artificial amb el mateix material base existent abans de l'inici dels treballs.

	MA D'OBRA			
h	Oficial 1ª paleta	0,020	21,00 €	0,42 €
h	Manobre	0,040	18,00 €	0,72 €
%	MITJANS AUXILIARS	5,000		0,06 €
				1,20 €

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DETER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023

J U S T I F I C A C I Ó D E P R E U S

		CAPÍTOLS I PARTIDES	quantitat	Preu ut.	TOTAL
8.2	**m2**	**MUNTATGE GESPA ARTIFICIAL EXISTENT**			
		Només muntage de gespa artificial existent abnas de l'inici dels treballs. Totalment instal·lada amb les corresponents fixacions, unions i acabats perimetrals.. Segons planols i detalls de projecte.			
		MA D'OBRA			
	h	Oficial 1ª operari jardiner	0,050	21,00 €	1,05 €
	h	Ajudant jardiner	0,050	18,00 €	0,90 €
		MATERIAL			
	ut	PP material de muntatge gespa artificial	0,030	85,00 €	2,55 €
	%	MITJANS AUXILIARS	5,000		0,10 €
		Total Preu Unitari Partida			**4,60 €**

CAPÍTOL 9: CONTROL DE QUALITAT

9.1	**ut**	**ASSAIG RESISTÈNCIA DEL FORMIGÓ. SERIE 4 PROVETES**			
		Assaig sobre una mostra de formigó amb determinació de: consistència del formigó fresc mitjançant el mètode d'assentament del con d'Abrams i resistència característica a compressió del formigó endurit mitjançant control estadístic amb fabricació de 4 provetes, curat, recapçat i ruptura a compressió.			
		MATERIALS			
	ut	Assaig per determinar la consistència del formigó fresc mitjançant el mètode d'assentament del con d'Abrams segons UNE-EN 12350-2 i la resistència característica a compressió del formigó endurit amb fabricació i endurit de quatre provetes cilíndriques de 15x30 cm segons UNE-EN 12390-2, amb recapçat i ruptura a compressió segons UNE-EN 12390-3, inclús desplaçament a obra, presa de mostra de formigó fresc segons UNE-EN 12350-1 i informe de resultats.	1,000	58,00 €	58,00 €
	%	MITJANS AUXILIARS	5,000		2,90 €
		Total Preu Unitari Partida			**60,90 €**

CAPÍTOL 10: SEGURETAT I SALUT

10.1	**ut**	**IMPLANTACIÓ D'OBRA.**			
		Conjunt de punts de llum acabat i en servei tipus focus. Inclou part proporcional d'instal.lació provisional i quadre de protecció. Segons especificacions del plà de seguretat i salut			
		MA D'OBRA			
	h	Oficial 1ª especialista instalador	1,000	21,00 €	21,00 €
		MATERIALS			
	ut	focus alogenur 200 w	1,000	12,00 €	12,00 €
	pp	Cablejat tipus allargo	1,000	10,00 €	10,00 €
	pp	Quadre electric amb proteccions i endolls	1,000	10,00 €	10,00 €
					2,65 €
					55,65 €

J U S T I F I C A C I Ó D E P R E U S

		CAPÍTOLS I PARTIDES	quantitat	Preu ut.	TOTAL
10.2	**ut**	**PROTECCIONS INDIVIDUALS**			
		Equip de protecció individual composat de 2 cascs de seguretat homologats, 2 parells de botes de seguretat amb plantilla i puntera d'acer, 2 parells de botes impermeables, 1 ulleres anti-pols i anti-impactes, 2 jaquetes impermeables, 2 protectors auditius, 2 mascaretes anti-pols i 4 filtres, 2 parells de guants de goma amb palmell i dors de la mà de pell flexibles, 1 parell de guants aïllants d'electricitat. Tot homologat.			
		MATERIALS			
	ut	casc de seguretat homologat	2,000	4,00 €	8,00 €
	ut	Parell botes de seguretat amb plantilla i puntera d'acer	2,000	28,00 €	56,00 €
	ut	Parell de botes impermeables	2,000	5,80 €	11,60 €
	ut	Ulleres anti-pols i anti-impacte	1,000	17,17 €	17,17 €
	ut	Jaqueta impermeable	2,000	10,25 €	20,50 €
	ut	Mascareta anti-pols	2,000	7,80 €	15,60 €
	ut	Filtra per mascareta	2,000	3,20 €	6,40 €
	ut	Protector auditiu homologat	1,000	18,50 €	18,50 €
	ut	Parell de guants de goma amb palmell i dors de pell flex.	2,000	11,30 €	22,60 €
	ut	Parell de guants aïllants d'electricitat	1,000	22,60 €	22,60 €
	%	MITJANS AUXILIARS	5,000		9,95 €
		Total Preu Unitari Partida			**208,92 €**
10.3	**ut**	**PROTECCIONS COLECTIVES**			
		Proteccions colectives consistents en, 10 m. de linia de vida horitzontal per a ancoratge de cinturons i la seva fixació, 16 ml de tanca provisional d'obra d'acer galvanitzat i part proporcional de mà d'obra ocupada en el manteniment i reposició de proteccions.			
		MA D'OBRA			
	h	Oficial 1ª	3,000	21,00 €	63,00 €
	h	Manobre	3,000	18,00 €	54,00 €
		MATERIALS			
	ml	Tanca provisional d'obra d'acer galvanitzat	15,000	7,00 €	105,00 €
	%	MITJANS AUXILIARS	5,000		11,10 €
		Total Preu Unitari Partida			**233,10 €**
10.4	**ut**	**MEDICINA PREVENTIVA I PRIMERS AUXILIS**			
		Farmaciola instal.lada a l'obra, incloses totes les reposicions pertinents.			
		MA D'OBRA			
	h	Oficial 1ª	0,100	21,00 €	2,10 €
		MATERIALS			
	ut	Farmaciola totalment equipda i homologada per obres	1,000	33,00 €	
					33,00 €
	%	MITJANS AUXILIARS	5,000		1,76 €
					36,86 €

J U S T I F I C A C I Ó D E P R E U S

		CAPÍTOLS I PARTIDES	quantitat	Preu ut.	TOTAL
10.5	**ut**	**FORMACIÓ I REUNIONS D'OBLIGAT COMPLIMENT**			
		Part proporcional de formació de seguretat i salut en el treball impartides als treballadors.			
		MA D'OBRA			
	h	Oficial 1ª	2,000	21,00 €	42,00 €
	h	Manobre	2,000	18,00 €	36,00 €
	%	MITJANS AUXILIARS	1,500		1,17 €
		Total Preu Unitari Partida			**79,17 €**

CAPÍTOL 13: GESTIÓ DE RESIDUS

13.1	**M3**	**GESTIÓ DE TERRES D'EXCAVACIÓ A ABOCADOR**			
		Gestió de terres d'excavació a abocador autoritzat. Inclou el transport i les despeses de la gestió de terres dins de l'obocador. Segons estudi de gestió de runes de projecte.			
		MAQUINARIA			
	h	Camió per a transport de 7 t	0,167	30,00 €	5,00 €
	ut	Gestió de terres a abocador per m3	1,000	3,00 €	3,00 €
	%	MITJANS AUXILIAR	1,500		0,12 €
		Total Preu Unitari Partida			**8,11 €**
13.2	**M3**	**GESTIÓ DE RUNES SELECCIONADES D'ENDERROC**			
		Gestió de runes selecionades d'enderroc a abocador autoritzat. Inclou el transport i les despeses de la gestió de les runes dins de l'obocador. Segons estudi de gestió de runes de projecte.			
		MAQUINARIA			
	h	Camió per a transport de 7 t	0,167	30,00 €	5,00 €
	ut	Gestió de runes seleccionades a abocador per m3	1,000	10,00 €	10,00 €
	%	MITJANS AUXILIAR	1,500		0,22 €
		Total Preu Unitari Partida			**15,22 €**

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DETER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023

P R E S S U P O S T

		CAPÍTOLS I PARTIDES	AMIDAMENT	Preu ut.	TOTAL
		CAPÍTOL 1: TREBALLS PREVIS			
1.1	**ut**	**SENYALITZACIO I PROTECCIO D'OBRES** Abalisament detallat d'itineraris per a vianants i pas de vehicles.	1,00	30,00 €	**30,00 €**
		TOTAL CAPÍTOL 1: TREVALLS PREVIS			**30,00 €**
		CAPÍTOL 2: ENDERROCAMENTS			
2.1	**m2**	**RETIRADA DE GESPA ARTIFICIAL** Retirada de la gespa artificial amb especial cura ja que haurà de tornar a ser recol.locada. Apilament amb rotlles i emmagatzematge a local protegit.	165,00	2,00 €	**330,00 €**
		TOTAL CAPÍTOL 2: ENDERROCAMENTS			**330,00 €**
		CAPÍTOL 3: FONAMENTACIÓ			
3.1	**m3**	**EXCAVACIO DE TERRES PER A CAIXA DE LLOSA.** Excavació i càrrega de terra per a caixa de llosa de fonementació, en terreny compacte. Amb mitjans mecànics i ajudes manuals per el refinat de parets i fondo. Inclou cárrega mecànica sobre camió. Segons planols i detalls de projecte. C.M.: Volum teòric excavat.	26,45	5,00 €	**132,19 €**
3.2	**m3**	**BASE GRANULAR PER A LLOSA DE FONAMENTACIO.** Emmacat en caixa per base de llosa de 10 cm d'espessor, mitjançant reblert i estès en una solo tongada, de gravetes procedents de reciclatge de 20/40 mm. El preu no inclou l'execució de l'esplanada.	7,56	15,12 €	**114,25 €**
3.3	**m3**	**FORMIGO ARMAT PER A LLOSA DE FONAMENTACIO** Formigó armat per a llosa de fonamentació de 30 cm. de gruix. amb formigó HA-25/F/20/CX2, de consistència fluida, tamany màxim de l`àrid 20 mm per un ambient IIa subministrat de central i abocat directament de camió, amb una quantia d'acer corrugat de 60 kg/m3 tipus B-500 SD. Segons planols i detalls de projecte	22,67	175,37 €	**3.975,54 €**
3.6	**m2**	**POLIMNET MECANIC DE PAVIMENT DE FORMIGO** Acabat de la superficie de la llosa amb incorporació de polç de quarç, frataçat d'helicopter. Deixat totalment nivellat.	75,57	5,08 €	**383,70 €**
					4.605,68 €

P R E S S U P O S T

		CAPÍTOLS I PARTIDES	AMIDAMENT	Preu ut.	TOTAL
		CAPÍTOL 4: XARXA DE SANEJAMENT			
4.1	**ut**	**LOCALITZACIÓ I OBERTURA DE POU SANEJAMENT** Localització xarxa de sanejament existent i obertura de pou per a la connexió. Inclou inspecció amb càmera, tall del paviment de formigó, repicat i extracció de terres fins al punt de connexió. Deixat preparat per a la construcció del pou registrable de connexió.	1,00	90,63 €	**90,63 €**
4.2	**m3**	**EXCAVACIÓ DE RASA PER A XARXA DE SANEJAMENT** Excavació de rasa de fins a 2 m de fondària i fins a 1 m d'amplària, en terreny compacte. Amb mitjans mecànics i ajudes manuals per el refinat de parets i fondo. Inclou càrrega mecànica sobre camió. Segons planols i detalls de projecte. C.M.: Volum teòric excavat.	7,80	12,03 €	**93,86 €**
4.3	**m2**	**SORRA RECICLADA PER RASES DE SANEJAMENT** Subministra i col.locació de sorra de reciclatge de granulometria 2-3 mm, per a protecció de canonades de sanejament, en dues tongades: llit de sorra per a la formació de pendents i assentament de canonades i ompliment de la rasa per a protecció de les mateixes.	7,14	21,42 €	**152,94 €**
4.4	**ml**	**TUB PEAD NERVAT AUTOPORTANT. 160 MM** Instal.lació de canonada de sanejament tipus PEAD nervat autoportant de 160 cm. de diàmetre nominal de formació helecoïdal amb perfil nervat exteriorment autoportant, amb unió elàstica amb massilla adhesiva de poliuretà i col.locat al fons de la rasa. Inclou part proporcional de canonades de connexió de 125 cm. de diàmetre dels diferents elements sanitaris, coses connexions, sifó registrable i peces especials.	28,00	22,39 €	**626,81 €**
4.5	**ml**	**TUB PEAD NERVAT AUTOPORTANT. 125 MM** Instal.lació de canonada de sanejament tipus PEAD nervat autoportant de 160 cm. de diàmetre nominal de formació helecoïdal amb perfil nervat exteriorment autoportant, amb unió elàstica amb massilla adhesiva de poliuretà i col.locat al fons de la rasa. Inclou part proporcional de canonades de connexió de 125 cm. de diàmetre dels diferents elements sanitaris, coses connexions, sifó registrable i peces especials.	6,00	17,14 €	**102,82 €**

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DETER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023

P R E S S U P O S T

		CAPÍTOLS I PARTIDES	AMIDAMENT	Preu ut.	TOTAL
4.6	**ut**	**POU CIRCULAR DE REGISTRE. 100 CM. TAPA FOSA.**			
		Pou circular de registre de diàmetre 100 cm, de fins 3,5 m de fondària, amb solera de formigó HM-30/B/20/IIQb, de 15 cm de gruix amb mitja canya per a tub de diàmetre 40 cm, paret de maó calat de gruix 14 cm, arrebossada i lliscada per dins amb morter mixt 1:0,5:4, bastiment i tapa de fosa grisa de diàmetre 60 cm. Segons planols i detalls de projecte.			
			1,00	348,55 €	**348,55 €**
4.7	**ml**	**TUB DRENATGE 125 MM**			
		Instal.lació de canonada de drenatge de 125 cm. de diàmetre a tot el perímetre de la llosa de fonamentació. Inclou colzes canvi de direcció, peces especials i la connexió al reg lateral existent amb obertura de pas de la tanca de delimitació. Segons planols i detalls de projecte.			
			39,00	10,84 €	**422,60 €**
4.8	**m3**	**GRAVA SELECCIONADA DE RECICLATGE 20 A 40 MM**			
		Encatxat de graves procedents de reciclatge, per a protecció de canonada drenant. Inclou part proporcional de làmina geotèxtil entre el terreny natural i les graves. Procedents de reciclatge de 20/40 mm. El preu no inclou l'execució de l'esplanada.			
			2,34	19,91 €	**46,58 €**
		TOTAL CAPÍTOL 4: XARXA DE SANEJAMENT			**1.884,78 €**

CAPÍTOL 5: XARXA D'AIGUA POTABLE

5.1	**m3**	**EXCAVACIÓ DE RASA PER A XARXA D'AIGUA**			
		Excavació de rasa de fins a 2 m de fondària i fins a 1 m d'amplària, en terreny compacte. Amb mitjans mecànics i ajudes manuals per el refinat de parets i fondo. Inclou cárrega mecànica sobre camió. Segons planols i detalls de projecte. C.M.: Volum teòric excavat.			
			2,25	12,03 €	**27,07 €**
5.2	**ut**	**ARQUETA 90X90X50 CM. TAPA DE FOSA**			
		Arqueta registrable de mides interiors 90x90 cm. i 50 cm. de profunditat, formades amb parets de 15 cm. de gruix de formigó HM-20/P/20/XC2 sobre llit de sorra. Inclòs marc i tapa de fosa. Segons planols i detalls de projecte.			
			1,00	119,76 €	**119,76 €**

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DETER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023

		CAPÍTOLS I PARTIDES	AMIDAMENT	Preu ut.	TOTAL
					P R E S S U P O S T
5.3	**m2**	**SORRA RECICLADA PER A RASES DE AIGUA POTABLE**			
		Subministra i col.locació de sorra de reciclatge de granulometria 2-3 mm, per a protecció de canonades d'aigua potable, en dues tongades: llit de sorra per a la formació de pendents i assentament de canonades i ompliment de la rasa per a protecció de les mateixes.			
			2,25	21,42 €	**48,20 €**
5.4	**m2**	**TUB POLIETILÈ DENSITAT ALTA. DIAMETRE 32 MM.**			
		Canonada de polietilè de densitat alta i de 32 mm, 10 bar de pressió nominal. Segons norma UNE 53131, termosoldat amb un grau de dificultat mitja i col.locat al fons de la rasa.. Inclou Aixeta de comporta, connexió a la xarxa existent, aixetes de tall, connexió a la xarxa interior del mòdul prefabricat i peces especials.. Segons planols i detalls de projecte.			
			14,00	46,99 €	**657,84 €**
		TOTAL CAPÍTOL 5: XARXA D'AIGUA POTABLE			**852,87 €**
		CAPÍTOL 6: XARXA ELÈCTRICA DE BAIXA TENSSIÓ			
6.1	**ut**	**PUNT DE CONNEXIO A ARQUETA EXISTENT**			
		Punt de connexió a arqueta de distribució de xarxa elèctrica existent. Inclou tall amb radial, repicat de paviment de formigó i obertura amb mitjans manuals de la rasa a la zona de connexió passant per sota reixa de sanejament i vorada d'acabat. Inclou obertura d'arqueta existent i carrega de runes i terra al contenidor.			
			1,00	118,20 €	**118,20 €**
6.2	**m3**	**EXCAVACIÓ DE RASA PER A XARXA ELÈCTRICA**			
		Excavació de rasa de fins a 2 m de fondària i fins a 1 m d'amplària, en terreny compacte. Amb mitjans mecànics i ajudes manuals per el refinat de parets i fondo. Inclou cárrega mecànica sobre camió. Segons planols i detalls de projecte. C.M.: Volum teòric excavat.			
			4,13	12,03 €	**49,67 €**
6.3	**m2**	**SORRA RECICLADA PER A RASES ELÈCTRIQUES**			
		Subministra i col.locació de sorra de reciclatge de granulometria 2-3 mm, per a protecció de canonades d'aigua potable, en dues tongades: llit de sorra per a la formació de pendents i assentament de canonades i ompliment de la rasa per a protecció de les mateixes.			
			4,13	32,42 €	**133,83 €**

P R E S S U P O S T

		CAPÍTOLS I PARTIDES	AMIDAMENT	Preu ut.	TOTAL
6.4	ml	**TUB CORRUGAT POLIETILÈ DOBLE CAPA. 75 MM.**			
		Tub corbable corrugat de polietilè de doble capa llisa la interior i corrugada la exterior de 75 mm. de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistencia a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada, amb protecció total de sorra. Segons planols i detalls de projecte.			
			29,20	5,95 €	**173,81 €**
6.5	ml	**CONDUCTOR COURE UNE RZ1-K (AS)/1KV/3X16 MM**			
		Suministrament i instal.lació de manega conductora de coure de designació UNNE RZ1-K (AS), DE 1.000 vols, amb baixa emisivitat de fums, tripolar de secció 3x16 mm2. Col.locat a tub. Inclou connexions a quadre general del camp de futbol i a subquadre elèctric. Segons planols i detalls de projecte.			
			80,00	22,97 €	**1.837,58 €**
6.6	ml	**CONDUCTOR COURE NU UNIPOLAR / 1X35 MM.**			
		Suministrament i instal.lació conductor de coure nu unipolar de secció 1x35 mm2. Col.locat superficialment dins rasa. Inclou part proporcional de cuots per connexions a caixes de connexió dels mòduls prefabricats. Segons planols i detalls de projecte.			
			37,00	4,89 €	**180,89 €**
6.7	ut	**PIQUETA COURE CONNEXIÓ TERRA / 1.500X14,6 MM**			
		Suministrament i instal.lació de piqueta de connexió a terra d'acer, amb recobriment de coure de 300 micres de gruix de 1.500 mm de llargada i 14,6 mm. de diàmetre. Clavada a terra. Segons planols i detalls de projecte.. Segons planols i detalls de projecte.			
			2,00	22,00 €	**44,00 €**
		TOTAL CAPÍTOL 6: XARXA ELÈCTRICA DE BAIXA TENSIÓ			**2.537,98 €**

CAPÍTOL 7: INSTAL.LACIÓ DE MÒDULS DE VESTUARIS PREFABRICATS

7.1 ut MÒDUL VESTUARIS PREFABRICAT 6200X4700X2860

Mòdul prefabricat per a vestuaris de futbol totalment acabat i col.locat a obra de mides exteriors 6.200 x 4.700 x 2.860 mm. Amb una alçada interior lliure de 2,50 m. Preparat per a la seva correcta utilització. Formats per:

Bastidor base:

Format per dos bigues laminades tipus UPN que mantenen el terra per sobre de la cota de la base de recolzament. Transversalment es fixen mitjançant soldadures les corretges tipus IP-80.

Terra base: Formigonat.

CAPÍTOLS I PARTIDES	AMIDAMENT	Preu ut.	TOTAL

Bastidor coberta:
Format per perfils conformats en fred de xapa galvanitzada de 2 mm de gruix que fan de canaló de recollida d'aigües de pluja. Transversalment es col·loquen omegues metàl·liques. Aquestes omegues suporten la xapa trapezoidal de 0,6 mm de gruix ancorada als perfils mitjançant cargols autorroscants amb volanderes estanques.
Pilars:
Formats formats per perfils conformats en fred de xapa galvanitzada de 2 mm de gruix. Aquests pilars es fixen a la base mitjançant cargols i a la coberta mitjançant cargols especials. En l'interior del pilar s'ubiquen els baixants d'aigües de la coberta formada per un tub rodo de PVC de 75 mm de diàmetre. El pilar es remata per la part interior mitjançant una xapa lacada que serveix de subjecció als mecanismes elèctrics, endolls, interruptors i quadre elèctric de protecció.

Façanes i divisions interiors:
Es realitzaran amb panell sandvitx AIS-PRT format per dos xapes d'acer prelacat sobre base galvanitzada per ambdues cares i aïllament tèrmic i acústic.
Gruix:40 mm
Aïllament:PUR, ρ = 40kg/m3 (±10%) y λ=0,021/mK
Perfilat (ext/int): Gofrat / Gofrat
Color (ext/int):Blanc / Blanc

Falç sostre:
Format per lames de xapa perfilada metàl·lica galvanitzada i prelacada en polièster de silicona de color blanc Pirineu amb un gruix de 0,5 mm. Entre el fals sostre i la coberta es col·loca l'aïllament de 80 mm de gruix de fibra de vidre amb lamina de vapor.

Fusteria exterior:
Fabricada mitjançant perfils de PVC i/o alumini lacat blanc.
Les portes cegues mitjançant estructura d'alumini i panells sandvitx de 30mm de gruix.
Portes exteriors:
02 ut.- Porta cega 1 fulla, pany, maneta i balda lavabo 975x2.060 mm. Alumini blanc
Finestres:
08 ut.- Abatible 1 fulla, vidre translúcid mosquitera500x500 mm PVC
04 ut.- Abatible 1 fulla, vidre translúcid i mosquitera 975x500 mm PVC

P R E S S U P O S T

CAPÍTOLS I PARTIDES	AMIDAMENT	Preu ut.	TOTAL

Fusteria interior:
Fabricada mitjançant perfils de PVC i/o alumini lacat blanc.
Les portes cegues mitjançant estructura d'alumini i panells sandvitx de 30mm de gruix.
2 ut.- Porta bandera 1 fulla, pany i balda lavabo 715 x 2060 mm
Alumini blanc.
2 ut.- Porta cega 1 fulla, pany i clau815 x 2.060 mm.
Alumini blanc.

Instal.lació interior elèctrica:
Es considera completa exceptuant la línia d'alimentació fins el lloc de col·locació del conjunt modular, la instal.lació serà oculta pel fals sostre. Sent la canalització als endolls i interruptor per canaleta de PVC vistent. Totes les conduccions elèctriques i les instal·lacions s'ajustaran a la actual normativa i reglament de baixa tensió.
A la arribada de l'escomesa hi anirà un quadre elèctric de comandament i protecció amb protecció independent mitjançant magneto-tèrmics i diferencials necessaris per il·luminació, il·luminació d'emergència, climatització i usos varis, tanmateix comptarà amb elements de protecció davant contactes directes, sobre-intensitats, curtcircuits i contactes indirectes.
Inclou:
08 ut.- Pantalla estanca amb difusor de superfície LED de 2x18 W.
06 ut.- Plafó de superfície LED de 20 W
10 ut.- Detector de presencia per accionar les lluminàries.
04 ut.- Endoll de 16A +TT.
04 ut.- Lluminària d'emergència LED de lúmens adequats a la superfície.
02 ut.- Caixa de seccionament presa de terra.
Electricitat 220V/50Hz.

Instal.lació interior d'aigua potable:
Es considera completa exceptuant les escomeses a xarxa d'aigua i desguàs.
Els aparells sanitaris seran ceràmics de color blanc. La instal·lació de sanejament estarà formada per canonades de polietilè reticulat multicapa amb els seus accessoris. El Sanejament esta format per canonades i accessoris de PVC rígid, dotat dels corresponents sifons hidràulics. Les unions es materialitzaran mitjançant adhesius específics per PVC per aconseguir una perfecta estanqueïtat.

P R E S S U P O S T

CAPÍTOLS I PARTIDES	AMIDAMENT	Preu ut.	TOTAL
Inclou: 02 ut.- Inodor complet de tanc baix. 02 ut.- Lavabo amb pedestal amb aixeta d'aigua freda i mirall. 02 ut.- Conjunt de dutxes col·lectives amb 4 dutxes, aixetes temporitzades d'una aigua, ruixador anti vandàlic, reixa de recollida d'aigües empotrada al terra i pendent del 10%. 02 ut.- Termo elèctric de 300 litres amb vàlvula barrejadora. **Climatització:** Climatitzadors tipus Split de fred i calor amb qualificació energètica A++. Inclou: 02 ut.- Conjunt d'aparells i connexions de climatització. Capacitat frigorífica i calorífica de 3.500 frg/cal. **Bancs i penjadors:** 10 ut.- Banc de 1.500x450mm. fet amb xassís de ferro lacat i seient en panells de resina Fenòlica termoendurida de 12mm de gruix de color a triar dins la carta standard. 10 ut.- Tira de penjadors feta mitjançant panells de resina fenòlica termoendurida de 12mm de gruix de 1.500x150mm amb 6 penjadors d'acer inoxidable del mateix color que els bancs.	2,00	21.640,26 €	**43.280,52 €**
TOTAL CAPÍTOL 7: INSTAL.LACIÓ MÒDULS PREFABRICATS			**43.280,52 €**

CAPÍTOL 8: PAVIMENTACIÓ EXTERIOR

8.1	**m2**	**NETEJA I PREPARACIÓ DEL TERRENY** Neteja, reposició i preparació de la base per a tornar a instal.lar la gespa artificial amb el mateix material base existent abans de l'inici dels treballs.	89,44	1,20 €	**107,05 €**
8.2	**m2**	**MUNTATGE GESPA ARTIFICIAL EXISTENT** Només muntage de gespa artificial existent abnas de l'inici dels treballs. Totalment instal·lada amb les corresponents fixacions, unions i acabats perimetrals.. Segons planols i detalls de projecte.	89,44	4,60 €	**411,18 €**
TOTAL CAPÍTOL 8: PAVIMENTACIÓ EXTERIOR					**518,23 €**

P R E S S U P O S T

		CAPÍTOLS I PARTIDES	AMIDAMENT	Preu ut.	TOTAL
		CAPÍTOL 9: CONTROL DE QUALITAT			
9.1	**ut**	**ASSAIG RESISTÈNCIA DEL FORMIGÓ. SERIE 4 PROVETES** Assaig sobre una mostra de formigó amb determinació de: consistència del formigó fresc mitjançant el mètode d'assentament del con d'Abrams i resistència característica a compressió del formigó endurit mitjançant control estadístic amb fabricació de 4 provetes, curat, recapçat i ruptura a compressió.	2,00	60,90 €	**121,80 €**
		TOTAL CAPÍTOL 9: CONTROL DE QUALITAT			**121,80 €**
		CAPÍTOL 10: SEGURETAT I SALUT			
10.1	**ut**	**IMPLANTACIO D'OBRA.** Conjunt de punts de llum acabat i en servei tipus focus. Inclou part proporcional d'instal.lació provisional i quadre de protecció. Segons especificacions del plà de seguretat i salut	1,00	55,65 €	**55,65 €**
10.2	**ut**	**PROTECCIONS INDIVIDUALS** Equip de protecció individual composat de 2 cascs de seguretat homologats, 2 parells de botes de seguretat amb plantilla i puntera d'acer, 2 parells de botes impermeables, 1 ulleres anti-pols i anti-impactes, 1 ulleres de soldador, 1 equip complert de soldador (mànigues davantal i polaines, 2 jaquetes impermeables, 2 protectors auditius, 2 mascaretes anti-pols i 4 filtres, 2 parells de guants de goma amb palmell i dors de la mà de pell flexibles, 1 parell de guants aïllants d'electricitat. Tot homologat.	1,00	208,92 €	**208,92 €**
10.3	**ml**	**PROTECCIONS COLECTIVES** Proteccions colectives consistents en, 10 m. de linia de vida horitzontal per a ancoratge de cinturons i la seva fixació, 16 ml de tanca provisional d'obra d'acer galvanitzat i part proporcional de mà d'obra ocupada en el manteniment i reposició de proteccions.	1,00	233,10 €	**233,10 €**
10.4	**ut**	**MEDICINA PREVENTIVA I PRIMERS AUXILIS** Farmaciola instal.lada a l'obra, incloses totes les reposicions pertinents.	1,00	36,86 €	**36,86 €**
10.5	**ut**	**FORMACIO I REUNIONS D'OBLIGAT COMPLIMENT** Part proporcional de formació de seguretat i salut en el treball impartides als treballadors.	1,00	79,17 €	**79,17 €**
					613,69 €

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DETER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023

P R E S S U P O S T

	CAPÍTOLS I PARTIDES	AMIDAMENT	Preu ut.	TOTAL
	CAPÍTOL 13: GESTIÓ DE RESIDUS			
13.1	**M3 GESTIÓ DE TERRES D'EXCAVACIÓ A ABOCADOR** Gestió de terres d'excavació a abocador autoritzat. Inclou el transport i les despeses de la gestió de terres dins de l'obocador. Segons estudi de gestió de runes de projecte.			
		40,70	8,11 €	**330,24 €**
13.2	**M3 GESTIÓ DE RUNES SELECCIONADES D'ENDERROC** Gestió de runes selecionades d'enderroc a abocador autoritzat. Inclou el transport i les despeses de la gestió de les runes dins de l'obocador. Segons estudi de gestió de runes de projecte.			
		0,34	15,22 €	**5,21 €**
	TOTAL CAPÍTOL 16: GESTIÓ DE RESIDUS			**335,45 €**

Projecte d'implantació amb instal.lació de mòduls prefabricats per a vestuaris esportius
Camp munidipal de futbol. Ajuntament de La Cellera de Ter.

R E S U M D E P R E S S U P O S T

CAPÍTOLS	IMPORTE
Capítol 1 TREVALLS PREVIS	**30,00 €**
Capítol 2 ENDERROCAMENTS	**330,00 €**
Capítol 3 FONAMENTACIÓ	**4.605,68 €**
Capítol 4 XARXA DE SANEJAMNET	**1.884,78 €**
Capítol 5 XARXA D'AIGUA POTABLE	**852,87 €**
Capítol 6 XARXA ELÈCTRICA DE BAIXA TENSIÓ	**2.537,98 €**
Capítol 7 INSTAL.LACIÓ DE MÒDULS DE VESTUARIS PREFABRICATS	**43.280,52 €**
Capítol 8 PAVIMENTACIÓ EXTERIOR	**518,23 €**
Capítol 9 CONTROL DE QUALITAT	**121,80 €**
Capítol 10 SEGURETAT I SALUT	**613,69 €**
Capítol 11 GESTIÓ DE RESIDUS	**335,45 €**
Pressupost d'execució material	**55.111,00 €**
13% Despeses Generals d' Empresa	**7.164,43 €**
6% Benefici Industrial	**3.306,66 €**
Pressupost d'execució per contracte	**65.582,09 €**
I.V.A 21%	**13.772,24 €**
Pressupost global de licitació	**79.354,33 €**

Puja el Pressupost de Licitació a la quantitat de **SETANTA NOU MIL, TRES-CENTS CINQUANTA QUATRE AMB TRENTA TRES** euros.

Girona, agost de 2023

Francesc Prat Suy
Arquitecte tècnic

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DETER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023

E.-NORMATIVA TÈCNICA APLICABLE

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DETER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023

RELACIÓ DE NORMATIVA TÈCNICA GENERAL D'EDIFICACIÓ .

Aspectes Generals:

Código Técnico de la Edificación, CTE
RD 314/2006, de 17 de març (BOE 28/03/2006) – I les seves modificacions posteriors.
Ordre FOM/588/2017 de 15 de juny que modifica el DB-HE i el DB-HS
RD 732/2019, de 20 de desembre (BOE 311 de 27/12/2019)
RD 1371/2007 de 19 d'octubre (BOE 23/10/2007) – I les seves modificacions posteriors.
RD 173/2010 de 19 de febrer (BOE 11/03/2010)

Rehabilitació, regeneració i renovació urbanes.
Ley 8/2013, de 26 de junio, BOE núm. 153,27/06/2013 – I les seves modificacions posteriors.

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'eco eficiència en els edificis.
Decret 21/2006 de 14 de febrer; Departament de la Presidència (DOGC nº 4574, 16/02/2006) i les seves modificacions posteriors.

Foment del deure de conservació, manteniment i rehabilitació dels edificis d'habitatges, mitjançant les inspeccions tècniques i el llibre de l'edifici
Decret 67/2015, de 5 de maig (DOGC 7/05/20015)

Normes per la redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació.
Decret 462/1971 (BOE: 24/3/71) modificat pel RD 129/85 (BOE: 7/2/85)

RD sobre el visado col·legial obligatorio.
RD 1000/2010 de 5 de agosto (BOE 6/08/2010)

Arquitectura
Llei 12/2017, de 06 de juliol ; Departament de la Presidència (DOGC nº 7411, 13/07/2017)

S'estableix un certificat sobre complement de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques.
RESOLUCIÓ de 4 de novembre de 1988. Departament d'Indústria i Energia (DOGC nº 1075, 30/11/1988)

Protecció i ordenació del litoral.
Llei 8/2020, del 30 de juliol. Departament de la Presidència (Al DOGC núm.8192 de data 03/08/2020)

Control de qualitat :

Código Técnico de la Edificación, CTE
RD 314/2006, de 17 de març (BOE 28/03/2006) – I les seves modificacions posteriors.
Ordre FOM/588/2017 de 15 de juny que modifica el DB-HE i el DB-HS
RD 732/2019, de 20 de desembre (BOE 311 de 27/12/2019)

Instrucció Tècnica per la realització del control de producció dels formigons fabricats a central.
RD 163/2019, de 22 de març; Ministerio de Presidencia (BOE nº86, 10/04/2019)

Instrucción para la recepción de cementos (RC-16)
RD 256/2016, de 10 de juny ; Ministerio de la Presidencia (BOE nº 153, 25/06/2016)

Control de qualitat de l'edificació.
Decret 375/1988, de 01 de desembre (DOGC nº 1086, 28/12/1988)

Control de qualitat dels poliuretans produïts in situ.
Ordre de 12 de juliol 1996 ; Departament de Política Territorial i Obres Públiques (DOGC nº 2267, 11/10/1996)

Seguretat i salut:

Llei de prevenció de riscos laborals.
Ley 31/1995 de 8 de noviembre; Jefatura del Estado (BOE nº 269, 10/11/1995) i les seves modificacions posteriors.
RD 171/2004, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de prevenció de riscos laborals.
Es desenvolupa l'article 24 de la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales, en materia de coordinación de actividades empresariales.

Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
RD 1627/1997, de 24 d'octubre (BOE nº 256, de 25 d'octubre de 1997)

Reglament dels Serveis de Prevenció.
RD 39/1997, de 17 de gener ; Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE nº 27, 31/01/1997) i les seves modificacions posteriors.

Reial Decret 604/2006, de 19 de maig, pel qual es modifiquen el Reial Decret 39/1997, de 17 de gener, pel qual s'aprova el Reglament dels Serveis de Prevenció, i el Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
RD 604/2006, de 19 de maig. (BOE Nº 127, de 29/5/2006)

RESOLUCIÓ de 21 de desembre de 2017, de la Direcció General de Treball, per la qual s'inscriu en el registre i publica el VI **Conveni Col·lectiu General del Sector de la Construcció**.
Resolución de 21 de septiembre de 2017 (BOE nº232, de 26/09/2017)

Text refós de la llei sobre infraccions i sancions en l'ordre social.
RD 5/2000, de 4 de agosto (BOE nº. 189, de 8/08/2000). I les seves modificacions posteriors.

Reguladora de la subcontractació al Sector de la Construcció.
Ley 32/2006, de 18 d'octubre ; Jefatura de Estado (BOE nº 250, 19/10/2006) i les seves modificacions posteriors.
RD 1109/2007, de 24 d'agost pel qual es desplega la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació al Sector de la Construcció.

ORDRE sobre **requisits i dades que han de reunir les comunicacions d'obertura o de represa d'activitats en el centre de treball.**
ORDEN TIN/1071/2010, de 27 d'abril (BOE nº106, 1/5/2010)

S'aprova el model de Llibre d'incidències en obres de construcció
Ordre, de 12/01/1998 ; Departament de Treball (DOGC nº 2565, 27/01/1998)

Llibre de visites electrònic de la Inspecció de Treball i Seguretat Social
Resolució de 25 de novembre de 2008. Ministerio de Trabajo e Inmigración (BOE, nº 290, 02/12/2008)

Disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball.
RD 486/1997 de 14 d'abril, Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE nº 97, 23/04/1997) I les seves modificacions posteriors.

Disposicions mínimes en matèria de senyalització de seguretat i salut en el treball.

RD 485/1997 de 14 d'abril, Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE nº 97, 23/04/1997). I les seves modificacions posteriors.

Protecció dels treballadors contra els riscos relacionats amb l'exposició a agents cancerígens durant el treball.
RD 665/1997, de 12 de maig, Ministerio de la Presidencia (BOE nº 124, 24/05/1997), I les seves modificacions posteriors.
RD 427/2021, de 15 de juny, Ministerio de la Presidencia (BOE nº 142, 16/06/2021)

Disposicions mínimes de seguretat i salut relatives a la utilització pels treballadors de equips de protecció individual.
RD 773/1997 de 30 de maig, Ministerio de la Presidencia (BOE nº 140, 12/06/1997)

Disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització dels treballadors dels equips de treball.
RD 1215/1997 de 18 de juliol, Ministerio de la Presidencia (BOE nº 188, 07/08/1997)
RD 2177/2004 pel que es modifica el RD 1215/1997 pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització pels treballadors dels equips de treball en matèria de treballs en alçada.

Protecció de salut i seguretat davant els riscos derivats de l'exposició a vibracions mecàniques.
RD 1311/2005 de 4 de novembre, Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE nº 265, 05/11/2005). I les seves modificacions posteriors.

Protecció de la salut i la seguretat dels treballadors contra els riscos relacionats amb l'exposició al soroll.
RD 286/2006, de 10 de març ; Ministerio de la Presidencia (BOE nº 60, 11/03/2006)

Disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables als treballs amb risc d'exposició a l'amiant.
RD 386/2006, de 31 de març; Ministerio de la Presidencia (BOE nº 86, 11/04/2006)

Instrucció tècnica complementària MIE-AEM-2 del reglament d'aparells d'elevació i manutenció referent a grues torre per a obra.
RD 836/2003, de 27 de juny; Ministerio de Ciencia y Tecnologia (BOE nº170, 17/07/2003). I les seves modificacions posteriors.

Instrucció tècnica complementària MIE-AEM-4 del reglament d'aparells d'elevació i manutenció referent a grues mòbils autopropulsades.
RD 837/2003, de 27 de juny; Ministerio de Ciencia y Tecnologia (BOE nº170, 17/07/2003). I les seves modificacions posteriors.

Disposiciones mínimas para la protección de la salud y seguridad de los trabajadores frente al riesgo eléctrico.
RD 614/2001 de 26 de juny; Ministerio de la Presidencia (BOE nº 148, 21/06/2001)

Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines.
RD 1644/2008 de 10 d'octubre; Ministerio de la Presidencia (BOE nº 246, 11/10/2008). Modificat pel RD 494/2012.

Creació del Registre d'Empreses Acreditades de Catalunya per a intervenir en el procés de contractació en el sector de la construcció
DECRET 102/2008, de 6 de maig,; Departament de Treball (DOGC núm. 5127 -08/05/2008)

Norma de carreteres 8.3-IC de senyalització d'obres fixes fora de poblat.
Ordre de 31 d'agost de 1997; Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo (BOE, nº 224, 18/09/1987)

S'estableix un certificat sobre complement de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques.
RESOLUCIÓ de 4 de novembre de 1988. Departament d'Indústria i Energia (DOGC nº 1075, 30/11/1988)
Amiant.

Gestió de residus i enderrocs:

Operacions de valorització i eliminació i la llista europea sobre residus.
Orden MAM/304/2002, de 08 de febrer ; Ministerio de Medio Ambiente (BOE Num. 43, 19/02/2002)

Regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis.
D 21/2006, de 14 de febrer; Departament de la Presidència (DOGC Num. 4574, 16/02/2006)

Se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.
RD 105/2008, de 1 de febrero; Ministerio de Presidencia (BOE núm 38 13/02/2008)

S'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.
DL 1/2009, de 21 de juliol ; Departament de la Presidència (DOGC Num. 5430, 28/07/2009) I les seves modificacions posteriors.

S'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
D 89/2010, de 29 de juny; Departament de Medi Ambient i Habitatge (DOGC Num. 5664, 06/07/2010)

Residuos y suelos contaminados.
Ley 22/2011, de 28 de juliol; Jefatura del Estado (BOE Num. 181, 29/07/2011). I les seves modificacions posteriors.

Comunicació prèvia en matèria de residus i sobre els registres generals de persones productores i gestores de residus de Catalunya.
D 197/2016, de 23 de febrer; Departament de Territori i Sostenibilitat (DOGC Num. 7066, 25/02/2016)

Classificació, la codificació i les vies de gestió dels residus a Catalunya [Entra en vigor el 19/01/2018]
D 152/2017 de 17 d'octubre; Departament de Territori i Sostenibilitat (DOGC Num. 7477, 19/10/2017)

S'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)
RD 210/2018, de 6 d'abril; Ministeri d'Agricultura i Pesca, Alimentació i Medi Ambient (DOGC Num. 7599, 16/04/2018. BOE nº92, 16/04/2018). Modificat per la Resolució TES/3137/2020, de 27 de novembre.

RELACIÓ DE NORMATIVA ESPECÍFICA SEGONS EL TIPUS DE TREBALL .

Estructura:

DB SE (Seguretat estructural)
Código Técnico de la Edificación, CTE
RD 314/2006, de 17 de març (BOE 28/03/2006) – I les seves modificacions posteriors.

Instrucció de formigó estructural (EHE-08)
RD 1247/2008, de 18 de juliol ; Ministerio de la Presidencia (BOE nº 203, 22/08/2008) i les seves modificacions posteriors.

Aprovació de la Norma reglamentària NRE-AEOR-93, sobre accions a l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges.
Ordre, de 18 de gener de 1994 ; Departament de Política Territorial i Obres Públiques (DOGC nº 1852, 28/01/1994)

Norma de Construcción Sismorresistente: Parte General y Edificación (NCSR-02).
RD 997/2002 de 27 de setembre ; Ministerio de Fomento (BOE nº 244, 11/10/2002)

Instrucción de Acero Estructural (EAE)
RD 751/2011 de 27 de maig ; Ministerio de la Presidencia (BOE nº 149, 23/06/2011)

Coberta:

DB SE- Seguretat estructural.
DB SI – Seguretat en cas d'incendi
DB SUA – Seguretat d'utilització i accessibilitat
DB HE – Estalvi d'energia.
DB HS – Salubritat
Código Técnico de la Edificación, CTE
RD 314/2006, de 17 de març (BOE 28/03/2006) – I les seves modificacions posteriors.

Bastides:

Se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo.
RD 1215/1997, de 18 de julio (BOE núm. 188, 07/08/1997)

Se modifica el Real Decreto 1215/1997, de 18 de julio, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo, en materia de trabajos temporales en altura
RD 2177/2004, de 12 de noviembre, (BOE núm.274, 13/11/2004)

Se desarrolla el documento técnico de condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados.
Orden VIV/561/2010, de 1 de febrero, (BOE núm 61 11/03/2010)

Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
RD 1627/1997, de 24 d'octubre (BOE nº 256, de 25 d'octubre de 1997) i les seves modificacions posteriors.

Disposicions mínimes en matèria de senyalització de seguretat i salut en el treball.
RD 485/1997 de 14 d'abril, Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE nº 97, 23/04/1997). I les seves modificacions posteriors.

Disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball.
RD 486/1997 de 14 d'abril, Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE nº 97, 23/04/1997) I les seves modificacions posteriors.

Llei de prevenció de riscos laborals.
Ley 31/1995 de 8 de noviembre; Jefatura del Estado (BOE nº 269, 10/11/1995) i les seves modificacions posteriors.

Promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i d'aprovació del Codi d'accessibilitat
DECRET 135/1995, de 24 de març, de desplegament de la Llei 20/1991, de 25 de novembre, (DOGC num. 2043, 28/04/1995) i totes les modificacions posteriors.

Normes UNE de referència:

UNE-EN 12810-1:2005
Andamios de fachada de componentes prefabricados. Parte 1: Especificaciones de los productos.

UNE-EN 12810-2:2005
Andamios de fachada de componentes prefabricados. Parte 2: Métodos particulares de diseño estructural

UNE-EN 12811-1:2005
Equipamiento para trabajos temporales de obra. Parte 1: Andamios. Requisitos de comportamiento y diseño general.

UNE-EN 12811-2:2005
Equipamiento para trabajos temporales de obra. Parte 2: Información sobre los materiales.

UNE-EN 12811-3:2003
Equipamiento para trabajos temporales de obra. Parte 3: Ensayo de carga.

UNE-EN 12811-4:2015
Equipamiento para trabajos temporales de obra. Parte 4: Viseras de protección para andamios. Requisitos de comportamiento y diseño del producto.

UNE-EN 74-1:2008
Acoplamientos, espigas ajustables y placas base para andamios y cimbras. Parte 1: Acoplamientos para tubos. Requisitos y procedimientos de ensayo.

Instal.lacions:

Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión (REBT)
RD 842/2002, de 2 d'agost ; Ministerio de Ciencia y Tecnología (BOE Num. 224, 18/09/2002), i les seves modificacions i instruccions posteriors.

L'arquitecte tècnic
Girona, agost de 2023

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DETER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023

F.-PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DETER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023

2.- PLEC DE CONDICIONS .

2.1.- TÈCNIQUES PARTICULARS

Segons és perceptiu per a l'obra d'aquest projecte, regirà el Plec de Condicions tècniques generals corresponent, tenint com a part integrant la memòria de treballs anteriorment descrita.

Es tindrà especial consideració tot el que disposa el Real Decret 1.627/1.997, publicat al BOE núm. 256, de 25 d'octubre de 1.997, sobre obligatorietat d'estudis de seguretat i salut en el s projectes d'edificació i obres públiques.

2.2.- GENERALS, LEGALS, ECONÒMIQUES i FACULTATIVES

GENERALS DE CARÀCTER FACULTATIU

A.- DE LES OBLIGACIONS I DRETS DEL CONTRACTISTA

- RESIDÈNCIA.- El Contractista o el seu representant autoritzat viurà a la localitat on es faci l'obra.
- PRESENCIA EN L'OBRA.- El Contractista haurà de presentar-se a l'obra sempre que el convoqui la Direcció Facultativa de la mateixa.
- OFICINA EN L'OBRA.- El Contractista per compte propi, establirà a l'obra, una caseta d'oficina on hi hagi material adient per resoldre les consultes necessàries.
- LLIBRE D'ORDRES.- En la caseta d'obres el Contractista hi tindrà un llibre d'ordres on hi haurà les que el Director hagi de donar-li, sense perjudici de posar-les en ofici quan ho cregui necessari, aquestes les signarà el contractista donant-se per assabentat, expressant també l'hora en que ho verifica .

El compliment d'aquestes ordres és tan obligatori per la contracta, com les condicions constructives del present plec.

El fet que en l'esmentat llibre no hi hagi redactades les ordres que perceptivament te l'obligació de complir el Contractista, d'acord amb lo establert en el "Projecte Tècnic" no suposa cap atenuant per les responsabilitats que siguin inherents al Contractista.

INTERPRETACIÓ DEL PROJECTE.-

Correspon exclusivament a la Direcció Facultativa de les obres la interpretació tècnica del projecte i la consegüent expedició d'ordres complementaries, gràfiques o escrites, pel seu desenvolupament.

La direcció facultativa de les obres podrà ordenar, abans de la seva execució, les modificacions de detall del Projecte que cregui convenient, sempre que no alteri les línies generals d'aquest, segueixin la garantia tècnica exigida i sigui raonablement aconsellades per eventualitats sorgides durant l'execució dels treballs, o be per millores que es cregui convenient introduir.

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DETER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023

Les reduccions d'obres que puguin originar-se seran admeses pel Contractista fins el límit en els casos de rescissió.
Correspon també a la direcció facultativa de les obres apreciar les circumstancies en les que, a instància del Contractista, pugui proposar-se la substitució de materials de difícil adquisició per altres de similars, encara que siguin de diferent qualitat o naturalesa i fixar la variació de preus unitaris que en aquest cas cregui convenient.

El Contractista pel seu compte no podrà fer cap alteració en les parts del projecte, sense autorització escrita del director de l'obra.

RECLAMACIONS CONTRA LES OBRES DE LA DIRECCIÓ FACULTATIVA.-

Les reclamacions que el Contractista vulgui fer contra les ordres de la Direcció Facultativa, només podrà presentar-les al seu través, davant la propietat, si són d'ordre econòmic, i d'acord amb les condicions estipulades en els Plecs de Condicions corresponents; contra disposicions d'ordre tècnic de la Direcció Facultativa, no s'admetrà cap reclamació , poden el Contractista salvar la seva responsabilitat, si ho creu oportú mitjançant l'exposició raonada dirigida a la Direcció Facultativa que podrà limitar la seva contestació a l'acusació de rebut, que en tot cas serà obligatori per aquest tipus de reclamacions.

RECUSACIÓ PEL CONTRACTISTA DEL PERSONAL NOMENAT PER LA DIRECCIÓ D'OBRA.-

El Contractista no podrà recusar els arquitectes, aparelladors, o qualsevol personal depenent de la Direcció Facultativa o de la Propietat, encarregat de la vigilància de les obres, ni demanar a la Propietat que es designin altres Facultatius pels reconeixements i amidaments. Quan es cregui perjudicat pels seus resultats, procedirà amb lo estipulat en l'article precedent, sense interrompre, però, els treballs.

OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA.-

El Contractista queda obligat en general a fer tot quant sigui necessari per la bona construcció de les obres encara que no es trobi expressament explicat en el Plec de Condicions sempre que sense allunyar-se del seu esperit i recta interpretació, sigui ordenat per la Direcció Facultativa.

DEL PERSONAL DEL CONTRACTISTA.-

a.- ENCARREGAT.- L'encarregat nomenat pel Contractista es considera a les ordres de la Direcció Facultativa, sempre que aquesta o la persona que la substitueixi, li ho requereixi pel millor compliment de la seva missió.

b.- REGULACIÓ DEL PERSONAL.- El Contractista està obligat a separar de l'obra, aquell personal que, per propi judici de la Direcció Facultativa, no compleixi les obligacions degudament.

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DE TER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023

B.- DE LES OBRES I LA SEVA EXECUCIÓ

ACCÉS.-

Serà per compte del Contractista l'habilitació d'accessos per l'execució de les obres.

COMENÇAMENT I TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES.-

El contractista començarà les obres dins els vuit dies següents a la formació i firma del contracte corresponent i haurà d'acabar-les en el termini improrrogable que s'hi hagi determinat. Es podrà, concedir una pròrroga raonable a petició del Contractista, per causes justificades i de força major.
- REPLANTEIG DE LES OBRES.- Abans de començar les obres, es farà un replanteig amb la presencia del Contractista o d'algú que el representi. Quan el projecte estigui conforme, es començaran les obres. Mentre durin les obres es faran tots els replanteigs parcials que es creguin necessaris. Del general s'estendrà l'acta.

El proveïment i despeses de material i personal que ocasionin els replantejos, corresponen sempre al Contractista que està obligat a procedir en aquestes operacions amb subjecció al proscrit en els Plecs de Condicions Generals i Particulars i seguint les instruccions de la Direcció Facultativa que sense la seva aprovació no es podran continuar els treballs.

CONDICIONS GENERALS D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS.-

Tots els treballs s'executaran amb estricte subjecció al Projecte que hagi servit de base a la contracta, a les modificacions del mateix que prèviament hagin estat aprovades i a les ordres i instruccions que sota la seva responsabilitat doni la Direcció Facultativa al Contractista, sempre que aquestes encaixin dins la Xifra que pugen els pressupostos aprovats.

El Contractista notificarà a la Direcció de les obres amb l'antelació precisa, a fi que es pugui procedir al reconeixement de l'execució de les que hagin de quedar amagades o que a judici del Contractista requereixin aquest reconeixement. De totes elles es faran els plànols necessaris per la seva amidaments i liquidació, que seran subscrits per la Direcció de l'obra, i el Contractista haurà d'abonar per compte seu els treballs auxiliars necessaris per fer la amidaments, a no ser que es conformi amb el que li proposi la Direcció Facultativa.

SUBCONTRACTES O CONTRACTES PARCIALS.-

La Direcció de l'obra haurà de conèixer els noms dels subcontractistes que han d'intervenir parcialment en l'obra, notificarà la seva aprovació o desaprovació, sense que el Contractista tingui dret a cap reclamació ni pugui eludir per l'aprovació, la responsabilitat davant la Propietat i la Direcció de les obres, dels actes i omissions dels subcontractistes.

MODIFICACIÓ D'OBRES.-

La Direcció Facultativa, te la facultat de modificar qualsevol classe d'obra durant

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DETER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023

l'execució, verificant l'augment o disminució de preus oportuns, sempre que el conjunt de les esmentades modificacions no impliquin l'augment del pressupost.

OBRA DEFECTUOSA.-

Quan el Contractista hagi efectuat qualsevol element d'obra que no s'ajustés a aquest Plec o al particular de l'obra, la Direcció Facultativa de l'obra, podrà acceptar-lo o rebutjar-lo; en el primer cas, aquest fixarà el preu que sigui just d'acord amb les diferencies que haguessin anat obligant al Contractista a acceptar aquesta valoració i en cas de no conformar-se amb el mateix desfarà i reconstruirà a costa seva la part mal executada, amb arreglament amb les condicions que fixi la Direcció Facultativa, sense que això sigui motiu de prorroga pel plec d'execució.

VICIS AMAGATS.-

Si la Direcció Facultativa tingués veritables raons per creure en l'existència de vicis amagats de construcció en les obres executades, obligarà fer en qualsevol temps i abans de la recepció definitiva, les demolicions que cregui necessàries per reconèixer els treballs que suposi defectuosos.
Les despeses de demolició i reconstrucció que es facin seran a compte del Contractista, sempre que els vicis existeixin realment, i, en cas contrari seran a càrrec del Propietari.

DELS MATERIALS I ELS APARELLS. LA SEVA PROCEDÈNCIA.-

El Contractista te la llibertat de proveir-se dels materials i aparells de tota mena en els punts on li sembli convenient, sempre que reuneixi les condicions exigides en el contracte, que estiguin perfectament preparats pel lloc on s'apliquin i siguin emprats en obra conforme a les regles de l'art, a lo preceptuat en els Plecs de Condicions i les instruccions de la Direcció Facultativa.

ÚS DELS MATERIALS I APARELLS.-

No es procedirà a la utilització i col locació dels materials i dels aparells sense ser examinats abans per la Direcció Facultativa, en els termes proscrits en els Plecs de Condicions, dipositant a l'efecte el contractista les mostres i models necessaris prèviament contrasignats, per efectuar amb ells les comprovacions, assaigs o proves preceptuades en el Plec de Condicions present en l'obra.

Les despeses que ocasionin els assaigs, anàlisi, proves, etc., abans esmentats, seran a càrrec del Contractista.

MEDIS AUXILIARS.-

Seran a càrrec i risc del Contractista, les bastides, maquines i altres medis auxiliars que per la bona execució del treball es necessitin.

C.- DE LA RECEPCIÓ DE LES OBRES.-

RECEPCIÓ PROVISIONAL.-

Un cop acabades les obres, hi haurà la recepció provisional, i per això s'hi farà un detingut reconeixement per la Direcció Facultativa i el Propietari amb la presència del Contractista, aixecant l'acta i començant de d'aquest dia a córrer el termini de garantia si les obres es trobessin en estat de ser admeses.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes es farà constar en l'acta i es donarà al Contractista les pautes a seguir per solucionar els defectes observats, fixant un termini per adobar-los, acabat aquest es farà un nou reconeixement a fi de procedir a la recepció provisional de l'obra.

TERMINI DE GARANTIA.-

El termini de garantia serà senyalat en les condicions particulars vigents en l'obra, si no hi són, serà d'un any comptat des de la data que es verifiqui la recepció provisional.

CONSERVACIÓ DE LES OBRES REBUDES PROVISIONALMENT.-

Les despeses de conservació durant el termini de garantia comprés entre les recepcions parcials i la definitiva, seran a càrrec del Contractista.

Si l'edifici fos ocupat abans de la recepció definitiva, la vigilància, neteja i reparacions causades pel seu ús, seran a càrrec del Propietari, i les reparacions per vicis d'obra o per defectes de les instal·lacions, seran a càrrec del Contractista.

En cas de dubte serà la Direcció Facultativa qui donarà la seva resolució.

AMIDAMENTS DEFINITIUS DELS TREBALLS.-

Rebudes provisionalment les obres, es procedirà immediatament per la Direcció Facultativa a l'amidament general i definitiu, essent necessària l'assistència del contractista o el seu representant, a la firma previnguda per a la recepció d'obres.

Serviran com a base d'amidaments les dades del replanteig general, les dades dels replanteigs parcials que haguessin estat exigides en el desenvolupament dels treballs, les de fonament, i altres llocs amagats de les obres, agafades durant l'execució dels treballs i autoritzades amb la signatura del contractista i la Direcció Facultativa, la amidaments que es porta a terme de les parts descobertes de les obres de fàbrica i accessoris en general els que convinguin al procediment consignant en les condicions de la contracta per decidir el nombre d'unitats d'obra de cada classe executades, tenint present, si no hi ha pacte contrari, lo preceptuat en els diferents capítols del "Plec de Condicions" generals d'índole tècnica compost pel Centre Experimental d'Arquitectura i adoptat per les seves obres per la Direcció General d'Arquitectura, en establir-se les normes per la amidaments i valoració de diversos treballs.

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DE TER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023

RECEPCIÓ DEFINITIVA.-

La recepció definitiva es portarà a terme després d'haver passat el termini de garantia d'igual forma i amb les mateixes formalitats que amb la provisional, a partir d'aquesta data, si be cessarà l'obligació del Contractista de reparar a compte seu aquells desperfectes inherents a la normal conservació dels edificis, quedaran subsistents totes les responsabilitats que podrien passar per defectes amagats i deficiències de causa dolenta

DE LES RECEPCIONS DE TREBALLS QUINA CONTRACTA HAGI ESTAT RESCINDIDA.-

En els contractes rescindits tindrà lloc les dues recepcions, la provisional en primer lloc i la definitiva després d'haver passat el termini de garantia pels treballs acabats del tot i rebuts provisionalment.

D.- FACULTAT DE LA DIRECCIÓ D'OBRA.-

A més de totes les facultats particulars que corresponen a la Direcció Facultativa, anomenades en articles precedents, es missió seva la direcció i vigilància dels treballs que es facin a les obres; en Persona o mitjançant representació dels seus tècnics, amb autoritat tècnica legal, complerta i indiscutible, també en tot allò no previst específicament en el Plec de Condicions de l'Edificació, sobre les persones i coses situades a l'obra i en relació amb els treballs que per l'execució dels edificis i obres annexes es portin a terme, podent també, però amb causa justificada recusar al Contractista, si considera que l'adoptar aquesta resolució és útil i necessària pel bon funcionament de l'obra.

DE CAIRE ECONÒMIC

A.- BASE FONAMENTAL.-

Com a base fonamental s'estableix el principi on el contractista ha de rebre l'import de tots els treballs fets, sempre que aquests s'hagin realitzat d'acord amb el projecte, junt amb les condicions generals i particulars que regeixin l'obra construïda.

B.- DE LES GARANTIES DE COMPLIMENT I FINANCES.-

GARANTIES.-

La Direcció Facultativa i la Propietat podrà exigir al Contractista la presentació de referències bancàries o d'altres entitats o persones amb l'objecte d'assegurar-se que aquest reuneix les condicions necessàries pel perfecte compliment del contracte; aquestes referències, si els hi són demanades, el Contractista les presentarà abans de signar el contracte.

ESTABLIMENT DE LA FIANÇA.-

La fiança que s'exigirà al Contractista es convindrà en una retenció del 10% de l'import

dels pagaments que s'estableix al contracte, si es que no s'hi estableixen altres procediments.

EXECUCIÓ DE TREBALLS AMB CÀRREC A LA FIANÇA.-

Si el Contractista es negués a fer pel seu compte els treballs necessaris per utilitzar l'obra en les condicions contractades es podrà ordenar fer-les a un tercer, o directament per l'administració, abonant el seu import amb la retenció en concepte de finança, sense perjudici de les funcions legals a que tingui dret el Propietari en el cas que l'import de les despeses fetes en les unitats d'obra que no fossin de rebut.

DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA.-

La fiança retinguda s'abonarà al Contractista en un termini no superior a quinze dies un cop firmada l'acta de recepció definitiva de l'obra.

C.- DELS PREUS.-

PREUS UNITARIS.-

El Contractista presentarà preus unitaris de totes les partides que figuren a l'Estat de Amidaments que se li donarà.

Els preus unitaris que composen el pressupost oferta, tenen valor contractual i s'aplicaran a les possibles variacions d'obra que es poguessin donar.

Per mancança de conveni especial, els preus unitaris es compondran perceptivament així:

a) Materials, expressant la quantitat que en cada unitat d'obra es necessiti de cada un d'ells i el seu preu unitari respectiu en l'origen.

b) Ma d'obra, per categories dins de cada ofici, dient el nombre mínim d'hores invertit per cada operari en l'execució de cada unitat d'obra i els jornals horaris corresponents.

c) Transport de materials des del lloc d'emmagatzematge fins al peu d'obra expressant el cost per unitat de pes, volum, o de nombre que la costum tingui establert en la localitat respectiva.

d) Tant per cent de mitjans auxiliars i de seguretat sobre la suma dels conceptes anteriors en les unitats obres que els necessitin.

e) Tant per cent d'assegurances i carregues socials vigents sobre l'import de la ma d'obra especificant en document apart la quantia de cada concepte d'assegurança i de la càrrega.

f) Tant per cent de despeses generals sobre la suma dels conceptes anteriors.

La suma de totes les quantitats que donin els set conceptes expressats s'entén com a preu

unitari contractat.

El contractista haurà també de presentar una llista amb els preus de jornals, dels materials d'origen, del transport, els tants per cent de les assegurances socials vigents, i els conceptes i quanties de les partides que s'inclouen en el concepte de Despeses Generals, tot això referit a la data de la signatura del contracte.
ABAST DELS PREUS UNITARIS.-

El pressupost s'entén comprensiu de la totalitat de l'obra o subministració i portarà explícit l'import dels treballs auxiliars (bastides, transports, elevació de material, escombraries, neteja, combustibles, força motriu, aigua i altres), el de la imposició fiscal, deriva del contracte i de l'activitat del Contractista en la seva execució, el de els càrrecs laborals de tot ordre, tots els quals no són objecte de partida específica. Quedaran inclosos en l'oferta de l'Empresa Constructora tots aquells treballs i materials que tot i no estar especificats en el present Plec de Condicions, siguin necessaris per l'acabament complert de l'obra.

PREUS CONTRADICTORIS.-

Els preus d'unitat d'obra així com els de materials o de ma d'obra de treballs que no figurin dins els contractes, es fixaran contradictòriament entre la Direcció Facultativa i el Contractista.

PREUS NO ASSENYALATS.-

La fixació de preus haurà de fer-se abans de que s'ajusti l'obra a que s'hagi d'aplicar, però si per qualsevol circumstància en el moment de fer les condicions no estigués encara determinat el preu de l'obra executada, el Contractista estarà obligat a acceptar el que senyali la Direcció Facultativa.

Quan com a conseqüència de rescissió o d'alguna altre causa fos necessari valorar obres incompletes on el preu no coincideixi amb cap dels que es consignen en el quadre de preus, la Direcció Facultativa serà l'encarregada de descomposar el treball fet i posarà el preu sense reclamació per part del Contractista.

D.- DE L'ADMINISTRACIÓ DE LES OBRES.-

En cas d'interessar vindran indicades en el Plec de Condicions els particulars que regeixin en l'obra.

E.- DE LA VALORACIÓ I DEL PAGAMENT DELS TREBALLS.-

FORMA DE PAGAMENT DE LES OBRES EXECUTADES.-

Excepte el que es digui al Plec de Condicions particulars que regeixen l'obra o s'expressi en el contacte les obres es pagaran contra certificacions mensuals prèviament aprovades per la Direcció Facultativa.

Les certificacions tindran com a base l'amidament a l'obra dels treballs executats d'acord amb els documents que constitueixen el projecte, i l'aplicació dels preus invariables,

prèviament estipulats en el contracte per cada una de les unitats d'obra d'acord amb lo previst en el present Plec de Condicions per aquests efectes.

VALORACIÓ DELS ACOPIS.-

En les certificacions, es faculta al Director d'obra per fer constar els acopis amb un valor que no superarà el 60% estimat d'acord amb la descomposició del pressupost.

MILLORES.-

El Contractista sempre que li ordeni la Direcció Facultativa de les obres, estarà obligat a introduir les millores que aquesta estimi convenients, en aquella part de la construcció que ella indiqui, amb l'objecte de donar a la totalitat les condicions necessàries. Aquestes obres de millora s'avaluaran de conformitat amb els preus unitaris compresos en el pressupost que s'accepti.

MILLORES EN OBRES LLIUREMENT EXECUTADES.-

Quan el Contractista, inclòs amb l'autorització de la Direcció Facultativa, fes servir materials de mes perfeccionada preparació que el senyalat en el projecte, o substituint-se una classe de fabrica per una altre que tingués assignat un preu més alt, o fos en dimensions mes grans qualsevol part de l'obra, o, en general introduís en ella i sense demanar-ho, qualsevol altre modificació que sigui beneficiosa en judici per la Direcció Facultativa, no tindrà dret, sens dubte, més que al pagament del que pogués correspondre-li en el cas que hagués construït l'obra amb estricta subjecció a la projectada i contractada o adjudicada.

ABONAMENT PER PARTIDES ENTERES.-

No admeten el caire especial d'algunes obres el seu abonament per successives amidaments parcials, la Direcció Facultativa te el deure d'incloure aquestes partides complertes quan ho cregui just, en les periòdiques certificacions parcials.

ABONAMENT PER PARTIDES ALÇADES.-

Cas, que per no existir en el pressupost preus unitaris que es puguin fer servir per assimilació amb les obres executades, aquests es pagaran prèvia presentació dels justificants del seu cost, (adquisició de materials i llistes de jornals, degudament controlades per la Direcció Facultativa.

CARÀCTER DE LES LIQUIDACIONS PARCIALS.-

Les liquidacions parcials tenen el caràcter de documents provisionals o be a compte, subjectes a les rectificacions i variacions que resultin de la liquidació final, sense suposar tampoc aquestes certificacions, aprovació ni recepció de les obres que comprenen. En cap cas, el Contractista podrà, al·legar retràs, suspendre els treballs ni portar-los amb menys increment del necessari per l'acabament de les obres en el termini establert.

LIQUIDACIÓ GENERAL.-

Acabades les obres, es procedirà a fer la liquidació general, que constarà de les amidaments i valoracions de totes les unitats que constitueixin l'obra.

Segons s'estipuli en el Plec General de Condicions en l'edificació compost pel Centre Experimental d'Arquitectura, títol III, Epígraf 5, article 36.

E.- DE LES INDEMNITZACIONS MÚTUES.-

PER DEMORA D'ENTREGA DE L'OBRA.-

Es fixen en el contracte.

PER DEMORA DE PAGUES I DANYS CAUSATS PER FORÇA MAJOR.-

Segons s'estipula en el plec general de Condicions de l'Edificació compost pel Centre Experimental d'Arquitectura, Títol III, Epígraf 6, article 38 i 39.

F.- VARIS.-

ARBITRIS.-

El pagament d'arbitris o impostos, sobre tanques, enllumenat, etc., i per conceptes inherents als propis treballs que es realitzin, aniran a càrrec del Contractista. Ell, haurà de ser reintegrat de l'import de tots aquells conceptes que no siguin previsibles en el moment de l'oferta, a judici de la Direcció Facultativa.

COPIA DE DOCUMENTS.-

El Contractista te dret a treure copies pel seu compte dels plànols, plecs de condicions i demés documents de la contractada. Les despeses de copies de tota mena de documents que els Contractistes o industrials necessitin, per redactar proposicions de pressupostos, seran a compte del Contractista.

ASSEGURANÇA DE LES OBRES.-

El Contractista estarà obligat a assegurar l'obra contractada durant tot el temps que duri la seva execució fins la recepció definitiva; la quantia de l'assegurança coincidirà en tot moment amb el valor que tinguin per contracte els objectes assegurats. L'import abonat per la Societat Asseguradora, en el cas de sinistres, s'ingressarà en compte a nom del Propietari, perquè amb càrrec a ella s'hi aboni l'obra que es construeixi, i a mesura que aquesta es vagi realitzant. El reintegrament d'aquesta quantitat al Contractista s'efectuarà per certificacions, com la resta dels treballs de la construcció. En cap cas, excepte amb conformitat expressa del Contractista feta amb document públic, el Propietari podrà disposar de dit import per menesters diferents del de reconstrucció de la part sinistrada; la infracció de lo anteriorment exposat serà motiu suficient per que el

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DETER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023

Contractista pugui rescindir la contracta, amb devolució de fiança, pagament complert de despeses, materials acopiats, etc., i una indemnització equivalent a l'import dels danys causats al Contractista per el sinistre que no li haguessin abonat, però només en proporció equivalent a la que suposi la indemnització abonada per la Companyia Asseguradora, respecte a l'import dels mals causats pel sinistre, que seran presos a aquests efectes per la Direcció Facultativa.

En les obres de reforma o reparació, es fixarà prèviament la porció d'edifici que ha de ser assegurat i la seva quantia, i si no es preveu res, s'entendrà que l'assegurança ha de comprendre tota la part de l'edifici afectada per l'obra..
Els riscs assegurats i les condicions que figuren a la pòlissa o pòlisses d'assegurança, els posarà el Contractista, en coneixement del Propietari, amb
objecte de conèixer d'aquest la seva conformitat o no conformitat.

DE CAIRE LEGAL

Els documents del projecte, el conjunt de normes i condicions que figuren en el present Plec de Condicions, i també les que, d'acord amb aquest, siguin d'aplicació en el Plec General de Condicions Varies de l'Edificació, compost pel Centre Experimental d'Arquitectura, aprovat pel consell Superior del col·legi d'Arquitectes d'Espanya i adoptat per les seves obres per la Direcció General d'Arquitectura, constitueixen la base del contracte que determina i regula les obligacions i drets d'ambdues parts contractades les quals s'obliguen a dirigir totes les divergències que fins el total compliment poguessin aparèixer per amigables o ponedors i preferentment per la Direcció Facultativa dels treballs o, en defecte, per l'encarregat designat per aquest efecte pel col· legi on la demarcació territorial es va efectuar l'obra i en últim extrem pels tribunals a quin futur s'hi sotmeten ambdues parts.

A.- EL CONTRACTE.-

El contracte es formalitzarà mitjançant document privat o públic a petició de qualsevol de les parts i d'acord amb les disposicions vigents. En el contracte s'especificaran les particularitats que convinguin ambdues parts. El Propietari i el Contractista abans de signar el contracte signaran el Plec de Condicions.

B.- ARBITRATGE.-

Ambdues parts es comprometen en les seves diferencies a l'arbitratge d'equitat, que es farà amb la Direcció Facultativa que pugui nombrar el Col legi Oficial corresponent.

C.- -RESPONSABILITATS.-

RESPONSABILITAT GENERAL DEL CONTRACTISTA.-

El Contractista és responsable de l'execució de les obres en les condicions establertes en el Contracte i en els documents que composen el Projecte. Com a conseqüència, estarà obligat a la demolició i reconstrucció de tot allò mal executat sense que pugui servir d'excusa el que la Direcció Facultativa hagi examinat i reconegut la construcció durant

les obres, ni que hagin estat pagades les liquidacions parcials.

ACCIDENTS DE TREBALL.-

En cas d'accident esdevingut als operaris, amb motiu i en l'exercici dels treballs per l'execució de les obres, el Contractista s'atindrà a lo posat per aquests respectes en la legislació vigent, sent en tot cas únic responsable del seu incompliment i sense que per cap concepte pugui quedar afectada la Propietat, per responsabilitat en qualsevol aspecte. El Contractista està obligat a adoptar totes les mesures de seguretat que les disposicions vigents preceptuen, per evitar en lo possible, accidents pels obrers o els vianants no només en les bastides sinó en tots els llocs perillosos de l'obra. Dels accidents i perjudicis de tot gènere que, per no complir el Contractista el legislat sobre la matèria, poguessin ocasionar o esdevenir serà aquest l'únic responsable, o els seus representants en l'obra,, doncs es considera que en els preus contractats hi ha inclosos totes les despeses necessàries per complir degudament aquestes disposicions legals.

C.- RESCISSIÓ DEL CONTRACTE.-

CAUSES DE RESCISSIÓ.-

En cas de mort o fallida del Contractista, el contracte quedarà rescindit, podent els hereus portar-lo a terme en les mateixes condicions i amb la prèvia aprovació de la Direcció Facultativa, sense que en cas contrari tinguin aquells dret a cap indemnització.

Quedarà rescindida la contracta per incompliment del Contractista de les condicions estipulades en aquest Plec, perdent en aquest cas la fiança i quedant sense dret a reclamar-ne cap, pagant-se tan sols l'obra feta d'acord amb lo estipulat en el present Plec de Condicions.

També, en cas de rescissió, la morositat en l'execució, la manca d'observació en les ordres rebudes i la insubordinació.
La interpretació de quants casos de rescissió poguessin interpretar-se, corresponen a la Direcció Facultativa, i el Contractista haurà de sotmetre's a les seves ordres sense cap dret a reclamació.

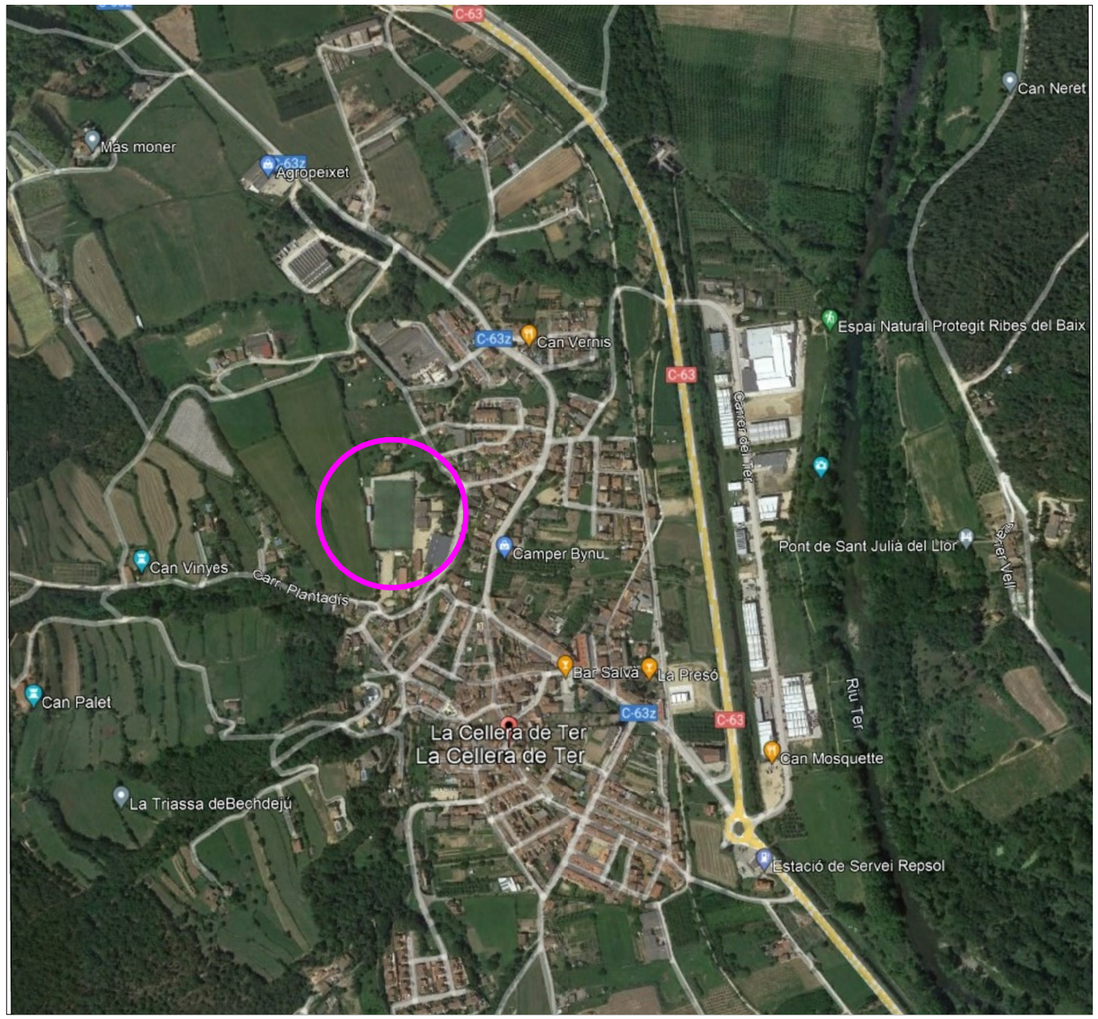
L'arquitecte tècnic
Girona, agost de 2023

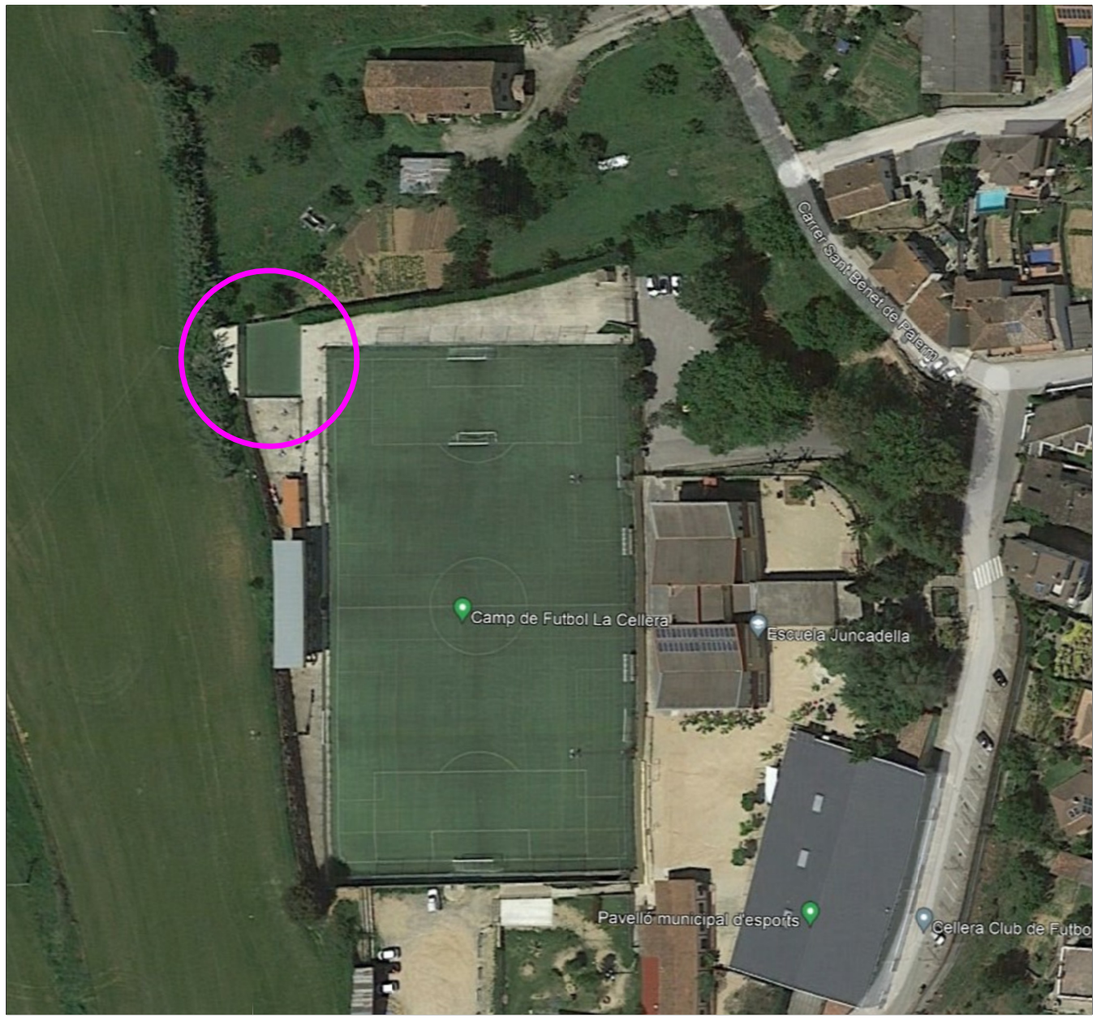
TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DETER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023

G.-DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

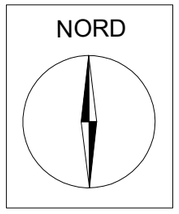
TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DE TER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023

LA CELLERA DE TER



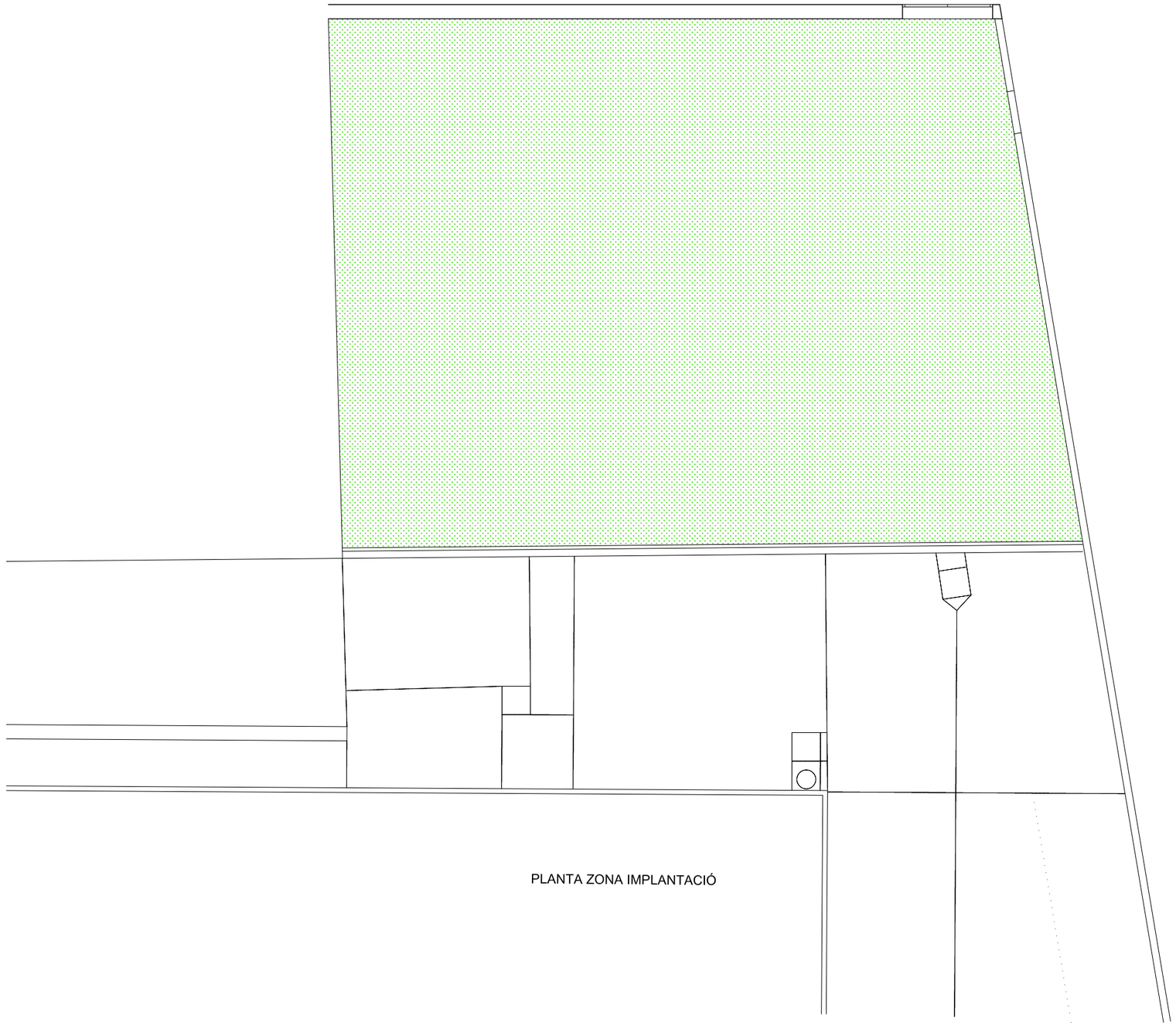


CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL



PROMOTOR:	AUTORS DEL PROJECTE:	TÍTOL DEL PROJECTE:	ESCALES:	NOM DEL PLÀNOL:	DATA:	PLÀNOL NÚM:
AJUNTAMENT DE LA CELLERA	FRANCESC PRAT I SUY arquitecte tècnic.	IMPLANTACIÓ AMB INSTAL.LACIÓ DE VESTUARIS PREFABRICATS CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL		SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT	AGOST 2023	1

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camp de Futbol Municipal CELLERA DE TER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023
108 de 130

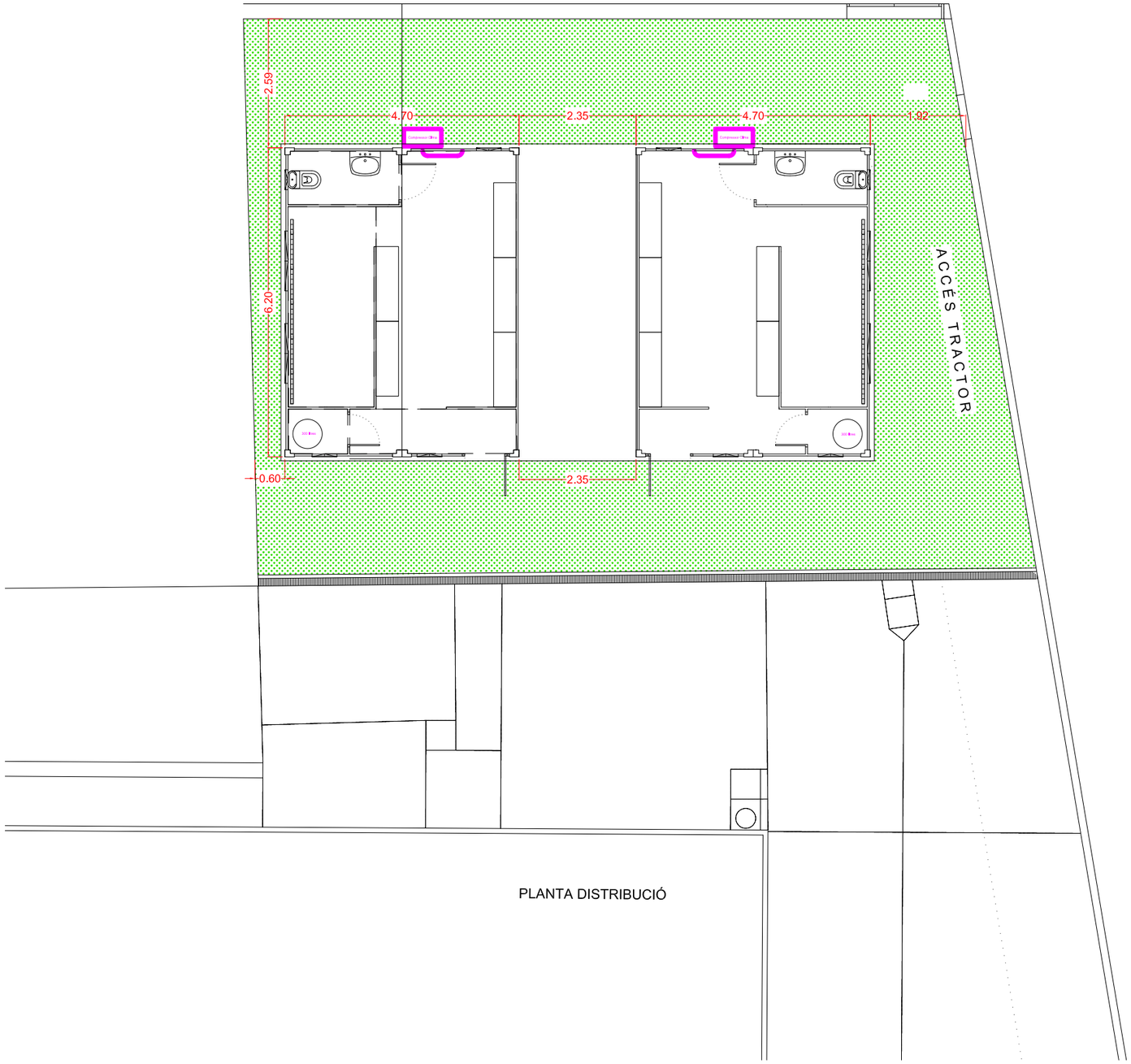


PROMOTOR:	AUTORS DEL PROJECTE:	TÍTOL DEL PROJECTE:	ESCALES:	NOM DEL PLÀNOL:	DATA:	PLÀNOL NÚM:
AJUNTAMENT DE LA CELLERA	FRANCESC PRAT I SUY arquitecte tècnic.	IMPLANTACIÓ AMB INSTAL.LACIÓ DE VESTUARIS PREFABRICATS CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL	1:100(A3) 1:50(A1) ORIGINALS 0 1 2 0 0.5 1 GRÀFIQUES	ESTAT ACTUAL	AGOST 2023	2

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DETER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023
109 de 130

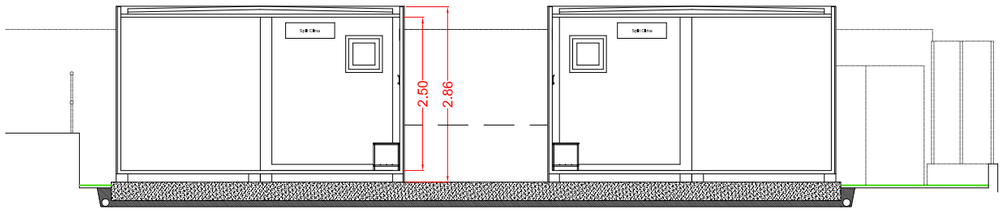
FOTOGRAFIA ILUSTRATIVA DE LA TIPOLOGIA I ACABATS EXTERIORS DEL MÒDUL

FOTOGRAFIA ILUSTRATIVA DE LA TIPOLOGIA I ACABATS EXTERIORS DEL MÒDUL

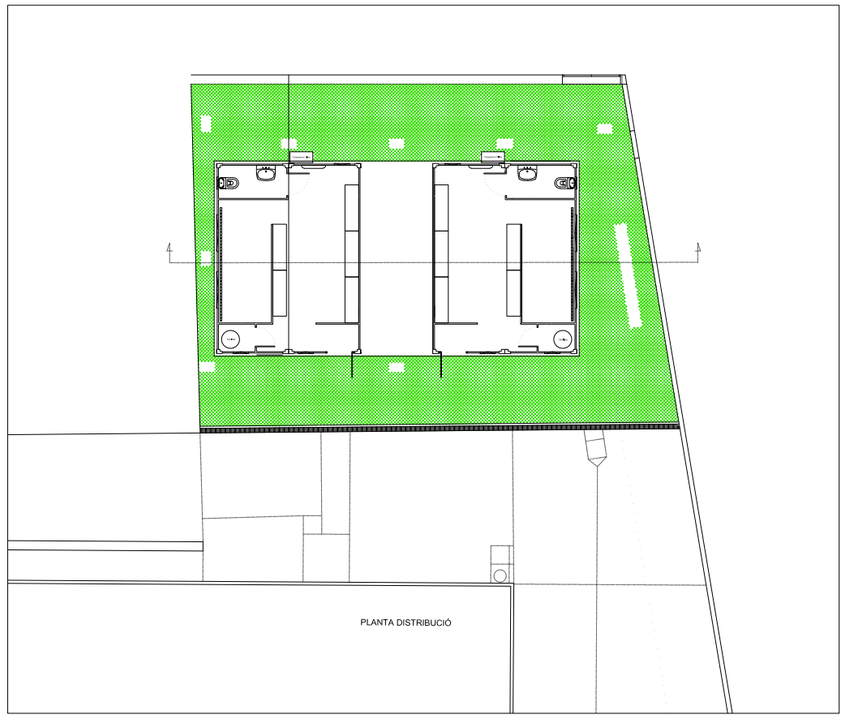


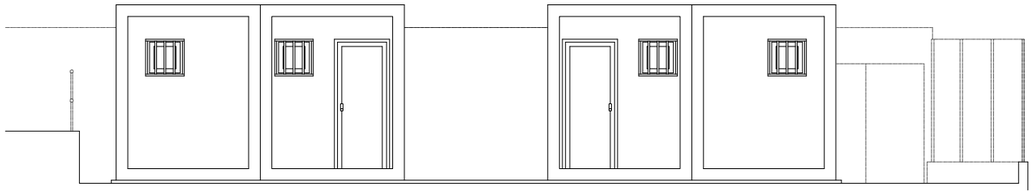
PROMOTOR:	AUTORS DEL PROJECTE:	TÍTOL DEL PROJECTE:	ESCALES:	NOM DEL PLÀNOL:	DATA:	PLÀNOL NÚM:
AJUNTAMENT DE LA CELLERA	FRANCESC PRAT I SUY arquitecte tècnic.	IMPLANTACIÓ AMB INSTAL.LACIÓ DE VESTUARIS PREFABRICATS CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL	1:100(A3) 1:50(A1) ORIGINALS 0 1 2 0 0.5 1 GRÀFIQUES	PLANTA IMPLANTACIÓ AMB COTES MODEL TIPOLÒGIC DELS MÒDULS	AGOST2023	3

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DETER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023
110 de 130

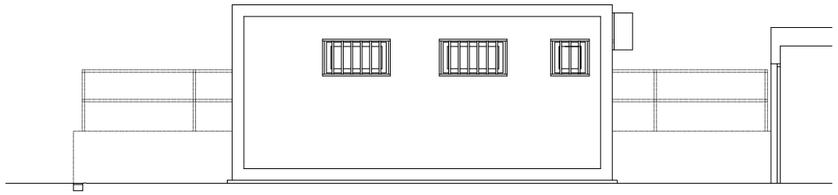


SECCIÓ TRANSVERSAL

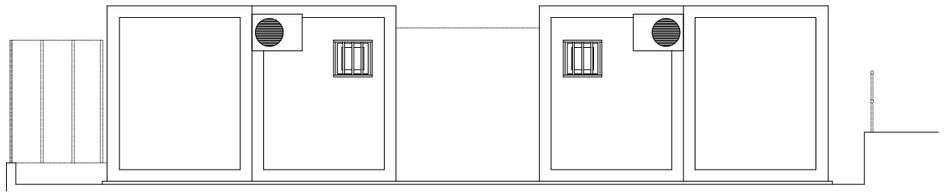




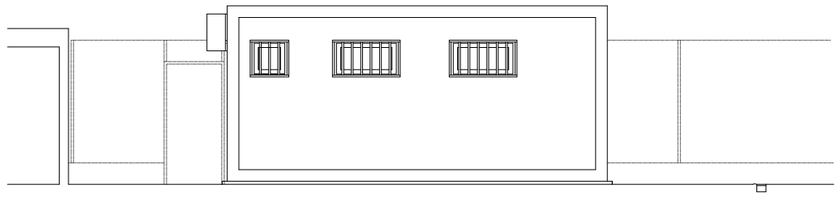
ALÇAT EST



ALÇAT NORD



ALÇAT OEST



ALÇAT SUD

PROMOTOR:	AUTORS DEL PROJECTE:	TÍTOL DEL PROJECTE:	ESCALES:	NOM DEL PLÀNOL:	DATA:	PLÀNOL NÚM:
AJUNTAMENT DE LA CELLERA	FRANCESC PRAT I SUY arquitecte tècnic.	IMPLANTACIÓ AMB INSTAL.LACIÓ DE VESTUARIS PREFABRICATS CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL	1:100(A3) 1:50(A1) ORIGINALS 0 1 2 0 0.5 1 GRÀFIQUES	FAÇANES I SECCIÓ	AGOST 2023	4

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camp de Futbol Municipal CELLERA DE TER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023
111 de 130

CARACTERISTIQUES DELS MATERIALS

FORMIGÓ:	HA-25/F/20/XC2 FCK
ACER:	B-500S FYK

CONTROL ESTADÍSTIC NORMAL

Jfq=1,60	Jfg=1,50	Jc=1,50	Ja=1,15

Recobriment nominal (Rn):

Damunt del terreny	70 mm	Resta de cares	35 mm

PATILLES EN EXTREMS BARRES ACER

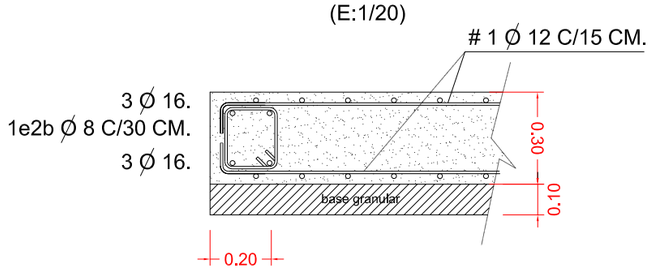
P=20cms. EN SABATES
P=40cms. EN RIOSTRES
P=H-5 EN LLOSES DE FONAMENTACIÓ

NOTA:

La posició i/o forma dels elements representats en aquest document s'han de consultar en els plànols d'arquitectura i replanteig.

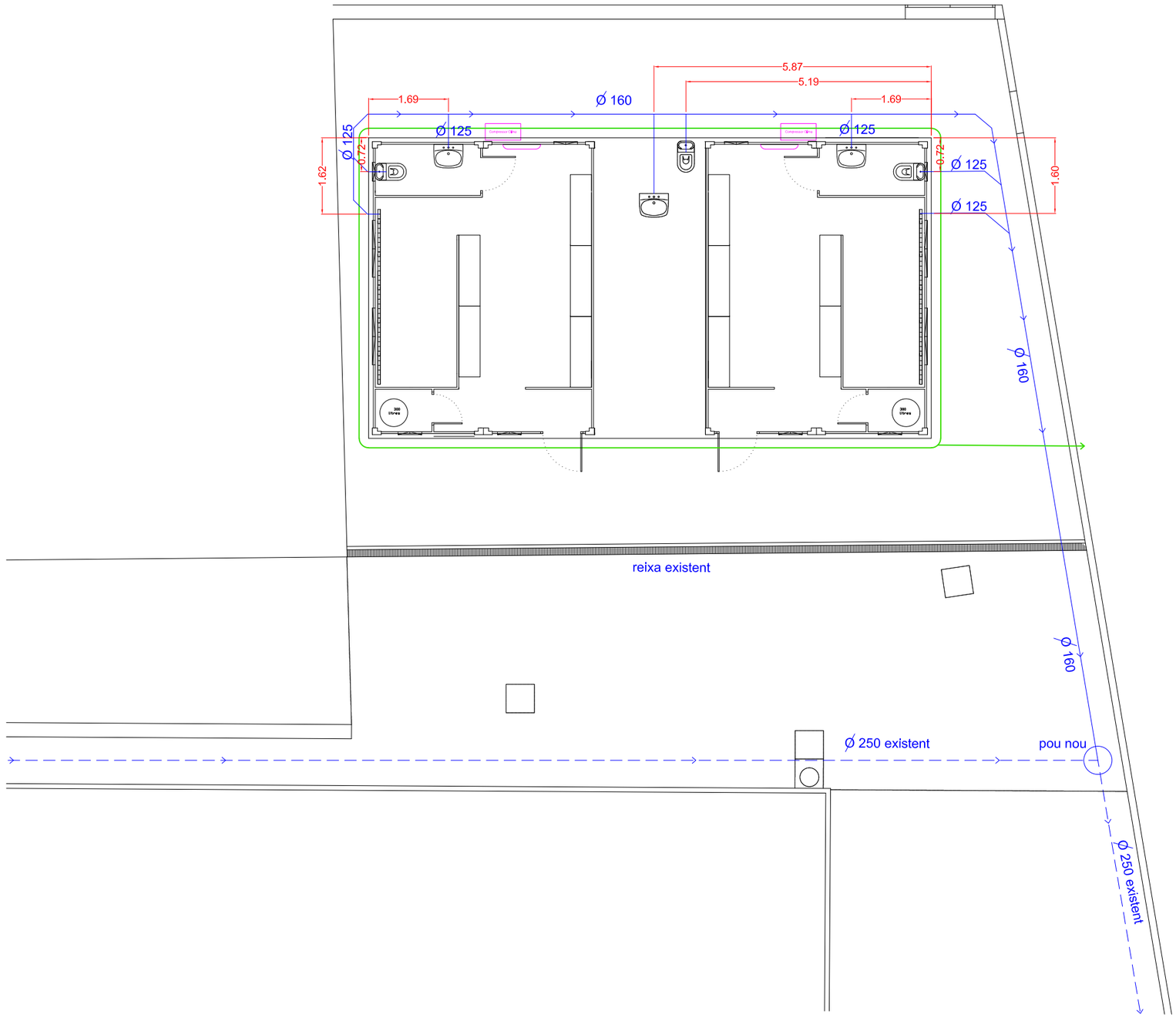
En aquest plànol només s'acoten les mides pròpies dels elments estructurals.

DETALL LLOSA
(E:1/20)



PROMOTOR:	AUTORS DEL PROJECTE:	TÍTOL DEL PROJECTE:	ESCALES:	NOM DEL PLÀNOL:	DATA:	PLÀNOL NÚM:
AJUNTAMENT DE LA CELLERA	FRANCESC PRAT I SUY arquitecte tècnic.	IMPLANTACIÓ AMB INSTAL.LACIÓ DE VESTUARIS PREFABRICATS CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL	1:100(A3) 1:50(A1) ORIGINALS 0 1 2 / 0 0.5 1 GRÀFIQUES	BASE FONAMENTACIÓ	AGOST 2023	5

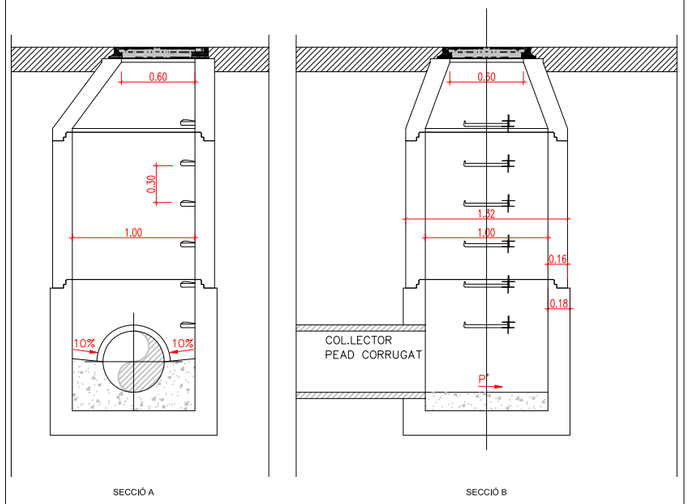
TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camp de Futbol Municipal CELLERA DE TER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023
112 de 130



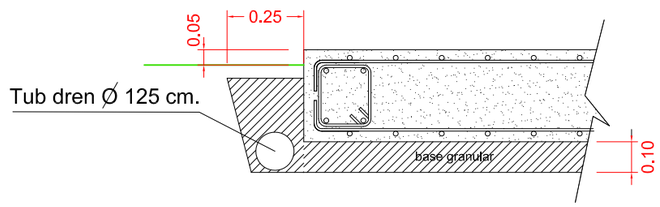
SERVEI CLAVEGUERAM D'AIGUA RESIDUAL

- Nova conducció projectada PEAD
- Conducció existent
- Pou de registre amb tapa de fosa trànsit rodat.
- Coducció dren ranurat diàmetre 125 mm.

Pou de registre en xarxa de clavegueram

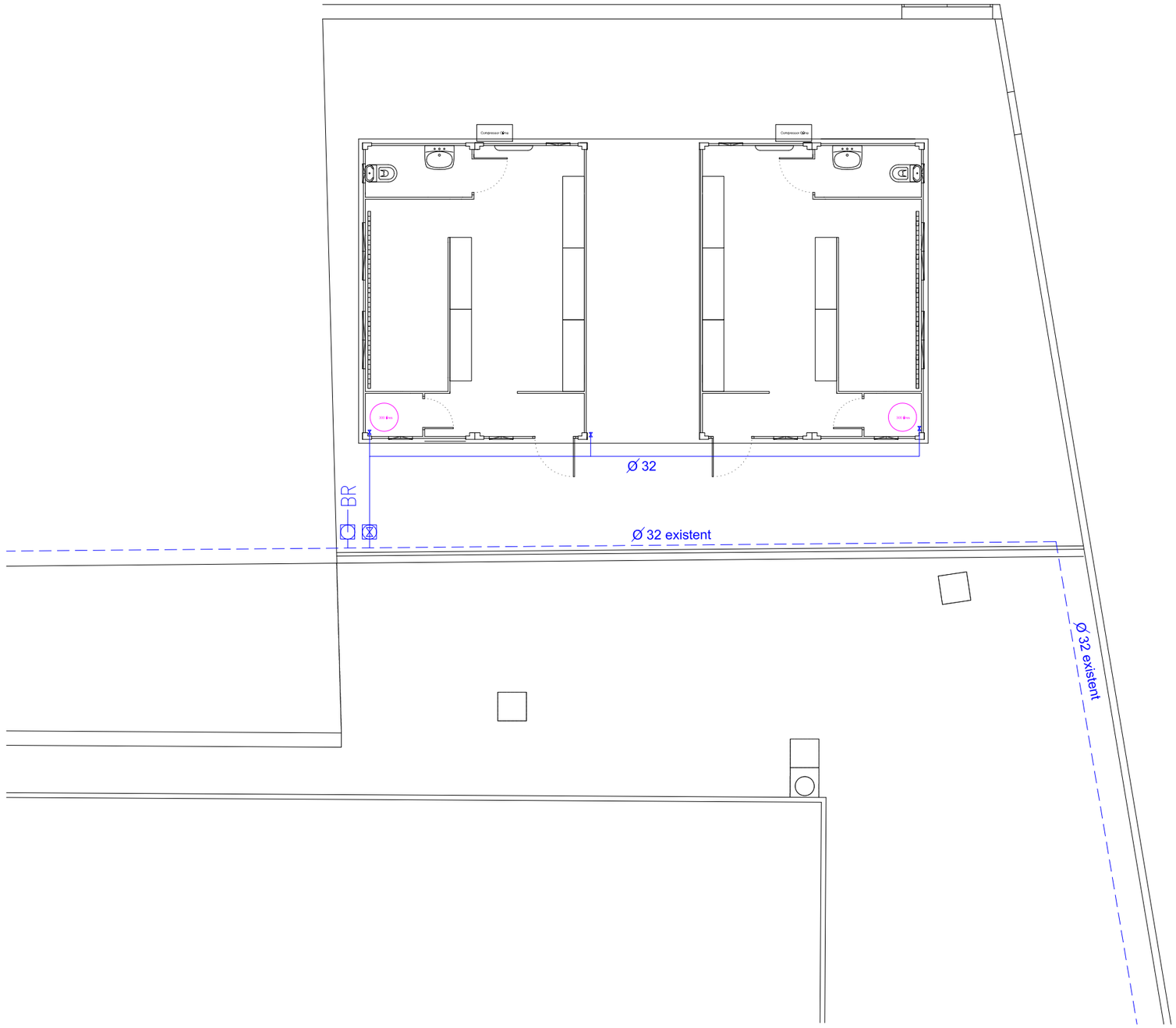


DETALL DRENATGE
(E:1/20)



PROMOTOR:	AUTORS DEL PROJECTE:	TÍTOL DEL PROJECTE:	ESCALES:	NOM DEL PLÀNOL:	DATA:	PLÀNOL NÚM:
AJUNTAMENT DE LA CELLERA	FRANCESC PRAT I SUY arquitecte tècnic.	IMPLANTACIÓ AMB INSTAL.LACIÓ DE VESTUARIS PREFABRICATS CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL	1:100(A3) 1:50(A1) ORIGINALS 0 1 2 / 0 0.5 1 GRÀFIQUES	XARXA SNEJAMENT	AGOST 2023	6

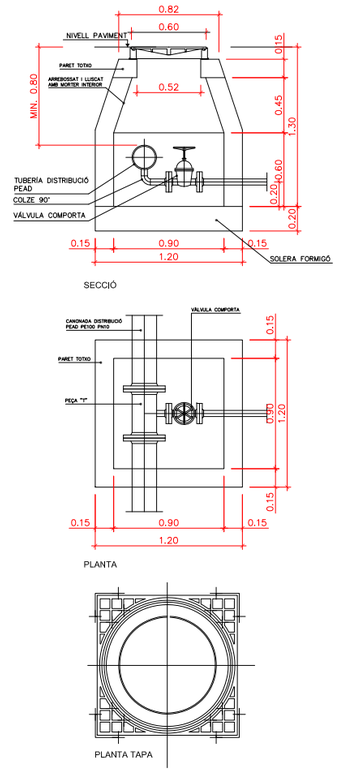
TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camp de Futbol Municipal CELLERA DE TER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023
113 de 130



SERVEI SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE

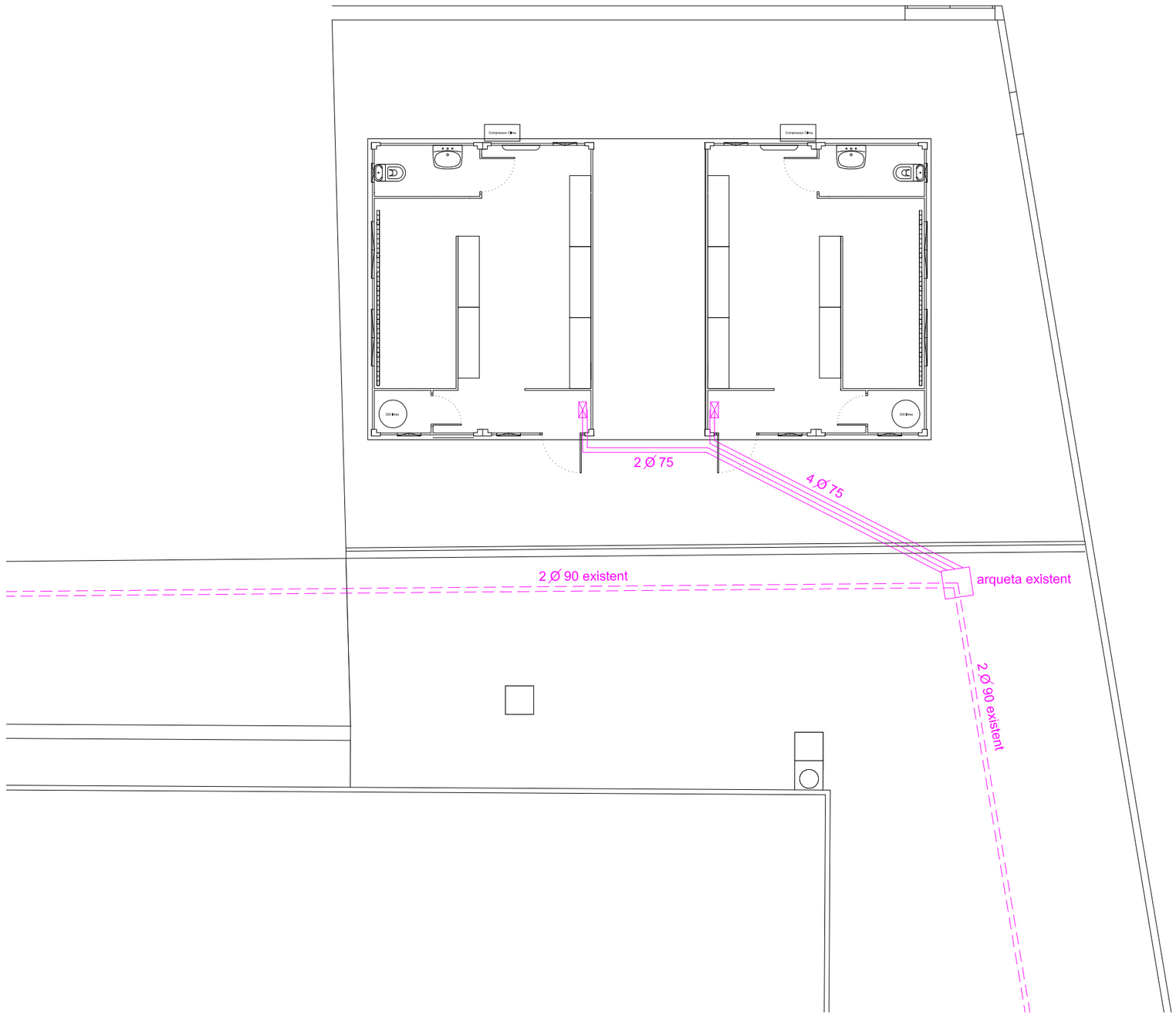
- Conducte d'aigua existent
- Nou Conducte d'aigua de PEAD
- Aixeta de tall i connexió a la xarxa interior del mòdul prefabricat
- Vàlvula de Comporta
- BR — Boca de reg existent

Troneta amb vàlvula de comporta



PROMOTOR:	AUTORS DEL PROJECTE:	TITOL DEL PROJECTE:	ESCALES:	NOM DEL PLÀNOL:	DATA:	PLÀNOL NÚM:
AJUNTAMENT DE LA CELLERA	FRANCESC PRAT I SUY arquitecte tècnic.	IMPLANTACIÓ AMB INSTAL.LACIÓ DE VESTUARIS PREFABRICATS CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL	1:100(A3) 1:50(A1) ORIGINALS 0 1 2 / 0 0.5 1 GRÀFIQUES	XARXA AIGUA POTABLE	AGOST 2023	7

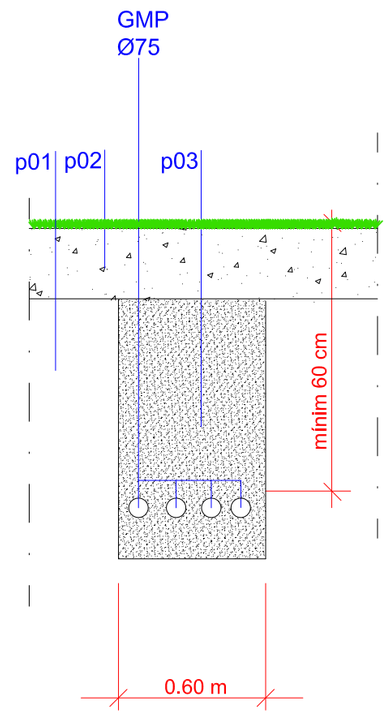
TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camp de Futbol Municipal CELLERA DE TER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023
114 de 130



SERVEIS D'ELECTRICITAT A BAIXA TENSIÓ

- Xarxa de baixa tensió soterrada PVC corrugat flexible
- Xarxa de baixa tensió soterrada existent
- Subquadre mòdul caseta

Detall canalització xarxa elèctrica enterrada



p01.- Terreny natural
p02.- Substrat sota gespa artificail idem existent
P03.- Sorra neta de riu

PROMOTOR:	AUTORS DEL PROJECTE:	TÍTOL DEL PROJECTE:	ESCALES:	NOM DEL PLÀNOL:	DATA:	PLÀNOL NÚM:
AJUNTAMENT DE LA CELLERA	FRANCESC PRAT I SUY arquitecte tècnic.	IMPLANTACIÓ AMB INSTAL.LACIÓ DE VESTUARIS PREFABRICATS CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL	1:100(A3) 1:50(A1) ORIGINALS 0 1 2 0 0.5 1 GRÀFIQUES	XARXA BAIXA TENSIÓ	AGOST 2023	8

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camp de Futbol Municipal CELLERA DE TER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023
115 de 130

H.-ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DETER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023

ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

TREBALLS PER LA IMPLANTACIÓ I INSTAL.LACIÓ DE 2 MÒDULS PREFABRICATS PER A VESTUARIS DE FUTBOL

Agost-2023

ÍNDEX

1 DADES DE L'OBRA.

2 DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT.

3 COMPLIMENT DEL R.D. 1627/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ.

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DE TER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023

1 DADES DE L'OBRA

1.1 Tipus d'obra

Projecte tècnic per a treballs d'implantació i instal.lació de 2 mòduls prefabricats destinats a vestuaris per a la pràctica del futbol.

1.2 Emplaçament

Els mòduls s'han de situar al recinte interior de les instal.lacions del camp de futbol municipal de La Cellera de ter, dins l'espia conegut com a zona d'escalfament.

1.3 Superfície construïda:

Total superficie construida: 28,28 m2.

1.4 Promotor

Ajuntament de la Cellera de Ter, mitjançant notificació de resolució d'alcaldia núm. 2020DECR000759 del dia 23/11/2021.

1.5 Tècnic redactor de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut

Francesc Prat Suy (arquitecte tècnic)

2 DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT

2.1 Topografia i condicions físiques i d'ús dels edificis de l'entorn

Zona d'implantació situada en una porció de terreny de sol públic annex al mateix camp de futbol.

2.2 Instal·lacions de serveis públics afectades per les obres

No hi ha serveis publica afectats directament per la tipologia de les obra, tret de les obres que calen realitzar per enllaçar els diferents serveis amb els mòduls prefabricats.

3 COMPLIMENT DEL R.D. 1627/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

3.1 INTRODUCCIÓ
3.2 PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA
3.3 IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS
3.4 MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ
3.5 PRIMERS AUXILIS
3.6 NORMATIVA APLICABLE

3.1 INTRODUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En base a l'art. 7è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració. Es recorda l'obligatorietat de què a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla. Qualsevol anotació feta al Llibre d'Incidències haurà de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores. Tanmateix es recorda que, segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sot-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

Abans del començament dels treballs el promotor haurà d'efectuar un avis a l'autoritat laboral competent, segons model inclòs a l'annex III del Reial Decret.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut.

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DETER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

3.2 PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

L'article 10 del R.D.1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

a) El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
b) L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
c) La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
d) El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les Instal□lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors
e) La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
f) La recollida dels materials perillosos utilitzats
g) L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
h) L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
i) La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms
j) Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra.

Els principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

1 L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

a) Evitar riscos
b) Avaluar els riscos que no es puguin evitar
c) Combatre els riscos a l'origen
d) Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut
e) Tenir en compte l'evolució de la tècnica
f) Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
g) Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
h) Adoptar mesures que posin per davant la protecció col□lectiva a la individual
i) Donar les degudes instruccions als treballadors

2 L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines

3 L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic

4 L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pogués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures

5 Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

3.3 IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés

d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usuals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

3.3.1 MITJANS I MAQUINARIA

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades
- Interferències amb Instal□lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitjes, grues...)
- Riscos derivats del funcionament de grues
- Caiguda de la càrrega transportada
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques

3.3.2 TREBALLS PREVIS

- Interferències amb Instal□lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.3 ENDERROCS

- Caigudes a edificis adjacents
- Caigudes de materials transportats
- Caiguda de bastides
- Atrapaments i aixafaments

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DE TER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023

- Atropellaments, col·lisions i bolcades
- Contagis per llocs insalubres
- sorolls
- vibracions
- Ambient pulvígeno
- Electrocucions

3.3.4 MOVIMENT DE TERRES

- Desploms, enfonsaments i despreniments del terreny
- Caigudes a edificis adjacents
- Caigudes de materials transportats
- Atrapaments i aixafaments
- Atropellaments, col·lisions, bolcades i falses maniobres de màquines
- Contagis per llocs insalubres
- sorolls
- vibracions
- Ambient pulvígeno
- Interferència amb instal·lacions soterrades
- Electrocucions
- Condicions meteorològiques adverses.

3.3.5 FONAMENTACIÓ I ESTRUCTURA

- Desploms i enfonsaments del terreny
- Caigudes a edificis adjacents
- Caigudes d'operaris al buit
- Caigudes de materials transportats
- Atrapaments i aixafaments
- Atropellaments, col·lisions i bolcades
- Contagis per llocs insalubres
- Lesions i talls en braços i mans
- Lesions, punxades i talls en peus
- Dermatosis per contacte amb formigons i morters
- Sorolls
- Vibracions
- Cremades produïdes per soldadura
- Radiacions i derivats de la soldadura
- Ambient de pols
- Electrocucions

3.3.6 COBERTES

- Caigudes d'operaris al buit, o pel pla inclinat de la coberta
- Caigudes de materials transportats, a nivell i a nivells inferiors
- Lesions i talls en mans
- Lesions, punxades i talls en peus
- Dermatosis per contacte amb materials
- Inhalació de substàncies tòxiques
- Cremades produïdes per soldadura de materials
- Vents forts
- Incendi per emmagatzematge de productes combustibles
- Vessament de productes
- Electrocucions
- Enfonsaments o trencaments en cobertes de materials lleugers
- Projeccions de partícules
- Condicions meteorològiques adverses

3.3.7 PALETARIA I ALTRES INDUSTRIALS

- Interferències amb Instal□lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Fallida de l'estructura
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Acumulació i baixada de runes

3.3.8 ACABATS

- Caigudes d'operaris al buit
- Caigudes de materials transportats
- Ambient pulvígeno
- Lesions i talls en mans
- Lesions, punxades i talls en peus
- Dermatosis per contacte amb materials
- Incendi per emmagatzematge de productes combustibles
- Inhalació de substàncies tòxiques
- Cremades
- Electrocució

- Atrapaments amb o entre objectes o eines
- Deflagracions, explosions i incendis

3.3.9 INSTAL·LACIONS

- Caigudes a diferent nivell pel forat de l'ascensor
- Lesions i talls en mans i braços
- Dermatosis per contacte amb materials
- Inhalació de substàncies tòxiques
- Cremades
- Cops i aixafaments de peus
- Incendi per emmagatzematge de productes combustibles
- Electrocucions
- Contactes elèctrics directes i indirectes
- Ambient pulvígeno

3.3.10 RELACIÓ NO EXHAUSTIVA DELS TREBALLS QUE IMPLIQUEN RISCOS ESPECIALS (Annex II del R.D.1627/1997)

1 Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball

2 Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible

3 Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades

4 Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió

5 Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió

6 Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis

7 Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic

8 Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit

9 Treballs que impliquin l'ús d'explosius

10 Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats.

3.4 MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

Com a criteri general primaran les proteccions col□lectives en front les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els medis de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.

Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

3.4.1 MESURES DE PROTECCIÓ COL□LECTIVA

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
- Senyalització de les zones de perill
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les Instal□lacions existents
- Els elements de les Instal□lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants
- Fonamentació correcta de la maquinària d'obra
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Comprovació d'apuntalaments, condicions d'estrebats i pantalles de protecció de rases
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col□locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Col□locació de xarxat en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal□lades
- Ús d'escales de mà, plataformes de treball i bastides

- Col□locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes

3.4.2 MESURES DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

- Utilització de caretes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de mandils
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire

3.4.3 MESURES DE PROTECCIÓ A TERCERS

- Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar.
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

3.5 PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent.

S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

3.6 NORMATIVA APLICABLE

RELACIÓ DE NORMES i REGLAMENTS APLICABLES SEGURETAT I SALUT EN LES OBRE DE CONSTRUCCIÓ.

- ✓ **Llei de prevenció de riscos laborals.**

  Ley 31/1995 de 8 de noviembre; Jefatura del Estado (BOE nº 269, 10/11/1995) i les seves modificacions posteriors.

  RD 171/2004, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de prevenció de riscos laborals.

  Es desenvolupa l'article 24 de la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales, en materia de coordinación de actividades empresariales.

- ✓ **Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.**

  RD 1627/1997, de 24 d'octubre (BOE nº 256, de 25 d'octubre de 1997)

- ✓ **Reglament dels Serveis de Prevenció.**

  RD 39/1997, de 17 de gener ; Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE nº 27, 31/01/1997) i les seves modificacions posteriors.

- ✓ **Reial Decret 604/2006**, de 19 de maig,

  pel qual es modifiquen el Reial Decret 39/1997, de 17 de gener, pel qual s'aprova el Reglament dels Serveis de Prevenció, i el Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

- ✓ RESOLUCIÓ de 21 de desembre de 2017, de la Direcció General de Treball,

  per la qual s'inscriu en el registre i publica el VII **Conveni Col·lectiu General del Sector de la Construcció.**

- ✓ **Text refós de la llei sobre infraccions i sancions en l'ordre social.**

  RD 5/2000, de 4 de agosto (BOE nº. 189, de 8/08/2000)

- ✓ **Reguladora de la subcontractació al Sector de la Construcció.**

  Ley 32/2006, de 18 d'octubre; Jefatura de Estado (BOE nº 250, 19/10/2006) i les seves modificacions posteriors.

  RD 1109/2007, de 24 d'agost pel qual es desplega la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació al Sector de la Construcció.

- ✓ ORDRE TIN/1071/2010 sobre

  requisits i dades que han de reunir les comunicacions d'obertura o de represa d'activitats en el centre de treball.

- ✓ **S'aprova el model de Llibre d'incidències en obres de construcció**

  Ordre, de 12/01/1998 ; Departament de Treball (DOGC nº 2565, 27/01/1998)

- ✓ **Disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball.**

  RD 486/1997 de 14 d'abril, Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE nº 97, 23/04/1997).

- ✓ **Disposicions mínimes en matèria de senyalització de seguretat i salut en el treball.**

  RD 485/1997 de 14 d'abril, Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE nº 97, 23/04/1997)

- ✓ **Disposicions mínimes de seguretat i salut relatives a la utilització pels treballadors de equips de protecció individual.**

  RD 773/1997 de 30 de maig, Ministerio de la Presidencia (BOE nº 140, 12/06/1997)

- ✓ **Disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització dels treballadors dels equips de treball.**

  RD 1215/1997 de 18 de juliol, Ministerio de la Presidencia (BOE nº 188, 07/08/1997)

  REIAL DECRET 2177/2004 pel que es modifica el RD 1215/1997 pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització pels treballadors dels equips de treball en matèria de treballs en alçada.

- ✓ **Protecció de salut i seguretat davant els riscos derivats de l'exposició a vibracions mecàniques.**

  RD 1311/2005 de 4 de novembre, Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE nº 265, 05/11/2005)

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DE TER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023

- ✓ **Protecció de la salut i la seguretat dels treballadors contra els riscos relacionats amb l'exposició al soroll.**
  RD 286, de 10/03/2006 ; Ministerio de la Presidencia (BOE nº 60, 11/03/2006)

- ✓ RD 836/2003 pel que s'aprova la instrucció complementària "MIE-AEM-2" **del reglament d'aparells d'elevació i manutenció referent a grues torre per a obra.**
  RD 837/2003 pel que s'aprova la instrucció complementària "MIE-AEM-4" Del **reglament d'aparells d'elevació i manutenció referent a grues mòbils autopropulsades.**

- ✓ **Disposiciones mínimas para la protección de la salud y seguridad de los Trabajadores frente al riesgo eléctrico.**
  RD 614/2001 de 26 de juny; Ministerio de la Presidencia (BOE nº 148, 21/06/2001)

- ✓ **Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines.**
  RD 1644/2008 de 10 d'octubre, BOE nº 246 11/10/2008.

- ✓ **Creació del Registre d'Empreses Acreditades de Catalunya per a intervenir en el procés de contractació en el sector de la construcció.**
  DECRET 102/2008, de 6 de maig, DOGC núm. 5127 -08/05/2008
  Norma de carreteres 8.3-IC de senyalització d'obres fixes fora de poblat.

- ✓ **Normativa d'àmbit local (ordenances municipals)**

Signat:

L'arquitecte tècnic
La Cellera de Ter, agost de 2023

TRÀMIT ELECTRÒNIC
CSV: E63FB49442D6F8A2B60416BE5788139D
COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE GIRONA
18/09/2023 16:32:38
Col·legiat: 17.00558.0 PRAT SUY, Francesc
Emplaçament: Camde Futbol Municipal CELLERA DE TER (LA)
Visat O/W.23.3256
18/09/2023