

Expedient núm.: 426/2024

Procediment: Contractacions

Assumpte: Contracte d'obres per l'execució del "Projecte per la millora d'eficiència energètica de les oficines de l'Ajuntament de Calaf"

Procediment i forma d'adjudicació: Procediment obert simplificat

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ D'OBERTURA DELS SOBRES

Reunits a l'Ajuntament de Calaf, el dia 5 d'abril de 2024, a les 12:00 hores, es constitueix la Mesa de Contractació per a l'adjudicació del següent contracte:

Contracte d'obres per l'execució del "Projecte per la millora d'eficiència energètica de les oficines de l'Ajuntament de Calaf"			
Procediment: obert simplificat	Tramitació: ordinària		Tipus de contracte: obres
CPV: 45453000-7 Treballs de revisió i reacondicionament	Accepta renovació: No	Revisió de preus / fórmula: No	Accepta variants: No
Pressupost base de licitació: 134.389,92 €	Impostos: 28.221,88 €		Total: 162.611,80 €
Valor estimat del contracte: 134.389,92 €	Impostos: 28.221,88 €		Total: 162.611,80 €
Data d'inici execució prevista: 29 Abril 2024	Data fi execució prevista: 15 Juliol 2024	Durada execució: 2,5 mesos	Durada màxima: 2,5 mesos
Garantia provisional: No	Garantia definitiva: Sí		Garantia complementària: No

La composició de la Mesa és la següent:

Presidenta	Montserrat Closa Biosca
Secretari-Interventor de la Corporació (Vocal)	Joan Miquel Roig Mestre
Vocal	Olga Morros Gràcia
Vocal	Maria José Pavón Brebal
Secretària de la Mesa	Noemí Cardona Closa

Després de la constitució de la Mesa, s'inicia la sessió, procedint la secretària al recompte de les proposicions presentades i a la seva confrontació amb la certificació de proposicions, indicant el nombre de proposicions rebudes en forma i termini, fora de termini, i el nom dels licitadors.

1. DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

OBERTURA DE SOBRES I QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ

A continuació, es procedeix a la qualificació prèvia dels documents presentats dins del termini i en la forma escaient, ordenant la presidenta l'obertura del sobre mitjançant presentació telemàtica, amb la documentació de les empreses presentades.



Licitació: 426/2024
Sobre: Telemàtica

Data
05/04/2024 12:12:39

Acció
L'usuari gestor Noemí Cardona Closa ha obert la telemàtica, a data i hora
05/04/2024 12:12:39.

La Mesa de Contractació detalla les següents proposicions que han presentat oferta dins de termini:

Empresa	NIF	Data entrada i hora entrada	Registre d'entrada
Intelligent Real Solutions S.L.	B40657728	04/04/2024 10:19:47	2024-E-RC-587
TALLERS VIDAL AMILL, SLU	B25601816	04/04/2024 11:01:04	2024-E-RC-590
QUALITAL SMART WINDOWS. SL	B56869456	04/04/2024 13:19:25	2024-E-RC-594

La presidenta acorda procedir a examinar formalment la documentació presentada, donant fe la secretària de la relació de documents que figuren.

Es procedeix a l'obertura de les proposicions de les tres (3) empreses presentades dins de termini i un cop revisada la documentació, la Mesa de Contractació sol·licita aclariments a l'empresa Intelligent Real Solutions S.L. amb CIF B40657728 respecte la clàusula vuitena del PCAP.

La clàusula vuitena del PCAP, en l'apartat 2.2 es detalla el següent:

«En els contractes d'obres, la solvència tècnica s'acreditarà tenint en compte els seus coneixement tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat pels mitjans següents:

a) Relació d'obres executades en els últims cinc anys, que siguin del mateix grup o subgrup de classificació que el corresponent al contracte, o del grup o subgrup més rellevant per al contracte si aquest inclou treballs corresponents a diferents subgrups, l'import anual de les quals acumulat l'any de més execució sigui igual o superior al 70% del valor estimat del contracte (VEC=134.389,92 €).

Es indispensable la presentació de acreditar haver executat com a mínim un (1) contracte de construcció d'equipament de titularitat municipal o bé empresa pública, de tipologia anàloga o similar a la que constitueix l'objecte del contracte, i amb un import mínim de 75.000,00 € (PEC IVA exclòs) en els últims 5 anys. L'acreditació s'efectuarà mitjançant la presentació d'un certificat de bona execució signat digitalment, pel titular municipal o empresa pública, d'import igual o superior al detallat anteriorment.

No assoleix el criteri un certificat signat per entitat o empresa privada o si l'edifici no té titularitat municipal.

Aquesta documentació caldrà aportar-la en el moment de presentació de la licitació, serà causa d'exclusió la no presentació dels requisits de solvència tècnica (almenys un certificat de bona execució).



b) En els casos adequats, indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari podrà aplicar en executar el contracte (si escau).

c) Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del qual es disposarà per a l'execució de les obres, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa.

L'acreditació d'aquest requisit s'efectuarà mitjançant una relació de la maquinària i material que disposa el licitador per efectuar els treballs objecte del contracte, així com detallar la que haurà de subcontractar (si escau).

Pel que fa a l'equip tècnic haurà d'aportar una relació de l'equip que participarà en l'execució d'aquest contracte (s'haurà d'indicar càrrec, formació i experiència del personal).

En els contractes el valor estimat dels quals sigui inferior a 500.000 euros, quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenen per tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà per tot els mitjans a què es refereixen les lletres b) i c) anteriors, sense que en cap cas sigui aplicable allò que s'ha fixat en la lletra a), relatiu a l'execució d'un nombre determinat d'obres.

D'acord amb la normativa vigent en matèria de contractes del sector públic no procedeix l'exigència de classificació, en ésser el valor estimat del contracte inferior a 500.000 €.»

L'empresa Intelligent Real Solutions S.L. en l'Annex VI Model de declaració del mitjà d'execució dels capítols de l'obra" indica que executarà tots els capítols amb mitjans propis i per tant es requereix que l'empresa licitadora presenti la justificació de la maquinària, material i equip tècnic amb mitjans propis segons la clàusula vuitena del PCAP, pels següents capítols:

- 2 TANCAMENT I DIVISÒRIES PRACTICABLES
- 3 REVESTIMENTS
- 4 INSTAL·LACIONS DE VENTILACIÓ
- 5 INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES
- 6 INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA

Es justificarà mitjançant la presentació d'una declaració responsable indicant els mitjans que disposarà per executar aquesta obra (maquinària, material i equip tècnic).

Transcorregut el termini atorgat sense que s'hagi rebut la informació i la documentació justificativa sol·licitada, la Mesa ho posarà en coneixement de l'Òrgan de Contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser completa, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

La Mesa trasllada la documentació de les empreses licitadores a Serveis Tècnics per la valoració i posteriorment es reunirà de nou la Mesa per procedir a l'avaluació i classificació de les ofertes.



2. CONCLUSIONS

La Mesa de Contractació requereix a l'empresa Intelligent Real Solutions S.L el següent:

1. Justificació de la maquinària, material i equip tècnic amb mitjans propis segons la clàusula vuitena del PCAP amb que executarà els següents capítols:
 - 2 TANCAMENT I DIVISÒRIES PRACTICABLES
 - 3 REVESTIMENTS
 - 4 INSTAL·LACIONS DE VENTILACIÓ
 - 5 INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES
 - 6 INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA

Es justificarà mitjançant la presentació d'una declaració responsable indicant els mitjans que disposarà per executar aquesta obra (maquinària, material i equip tècnic).

2. Certificat de bona execució signat digitalment, pel titular municipal o empresa pública de la documentació presentada OBRA DE: MEJORA DE EFICIENCIA ENERGÉTICA E INSTALACIÓN SOLAR FOTOVOLTAICA EN EL CEIP CLARA CAMPOAMOR, COFINANCIADA CONFONDOS FEDER AL 50%. Pel qual únicament s'ha presentat un document de final d'obra no vàlid per a acreditar haver executat com a mínim un (1) contracte de construcció d'equipament de titularitat municipal o bé empresa pública, de tipologia anàloga o similar a la que constitueix l'objecte del contracte, i amb un import mínim de 75.000,00 € (PEC IVA exclòs) en els últims 5 anys.

Transcorregut el termini atorgat sense que s'hagi rebut la informació i la documentació justificativa sol·licitada, la Mesa ho posarà en coneixement de l'Òrgan de Contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser completa, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

I perquè quedi constància, jo, la secretària de la Mesa, expedeixo la següent acta que serà publicada al perfil del contractant.

Calaf, document signat electrònicament.
Secretària de la Mesa

Presidenta de la Mesa

