



**INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DELS CRITERIS DE
SOLVÈNCIA TÈCNICA DEL CONTRACTE D'OBRES DE
SUBSTITUCIÓ DE CALDERES DE L'ESCOLA COL·LEGIS
NOUS DE MOLLET DEL VALLÈS**

Autor: Pau Condal
Destinatari: Servei de Contractació i
Compres

Antecedents

El dia 17 de gener de 2024, la Mesa de contractació del contracte d'obres de Renovació de la Climatització del Centre Cívic de Can Borrell i de la Substitució de les Calderes de l'Escola Col·legis Nous de Mollet del Vallès (COOB/23012), va dur a terme l'acte d'obertura i valoració de sobre únic, les quals s'han publicat en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Mollet del Vallès, al lloc web <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/ajmollet>

En relació al LOT 2, l'oferta amb la major puntuació és la presentada per la licitadora Servicios y Desarrollos Marla S.L. (en endavant SD MARLA), per un import de 64.768,23 € (IVA inclòs), respecte al pressupost de licitació de 84.534,41 €, cosa que representa una baixa del 23,4%, i una puntuació total dels criteris avaluable de forma automàtica de 100 punts. D'acord amb la clàusula 19 del PCAP, la Mesa acordà requerir per un termini de 7 dies hàbils a SD MARLA perquè presentés la documentació justificativa, entre altres, del compliment dels requisits de solvència tècnica establerts a la clàusula 14.3 apartats B i C del PCAP (requeriment efectuat el 5 de març):

"3. Solvència tècnica:

(...)

B. Indicació del personal tècnic adscrit al contracte, integrat o no en l'empresa (en el cas de subcontractar part de l'execució del contracte, cal indicar quines prestacions es permet subcontractar). Caldrà destinar al contracte **un equip mínim de tres persones** per a cada lot. D'aquestes tres persones, una haurà de ser Oficial de Primera amb més de quatre anys d'experiència en el sector, i la resta podran ser operaris qualificats amb un any d'experiència.

Per al Lot 1: L'oficial haurà de disposar de carnet d'instal·lador autoritzat d'instal·lacions tèrmiques als edificis, així com carnet de manipulador de gasos fluorats sense límit.

Per al **Lot 2**: l'oficial haurà disposar de carnet d'instal·lador autoritzat de gas (almenys categoria B) o el mateix del Lot 1.

C. Titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del **responsable o responsables de les obres i dels tècnics encarregats directament de la mateixa**, sempre que no s'avaluin com a criteri d'adjudicació: El responsable del contracte per part de l'empresa tindrà la titulació necessària per a l'exercici de la professió regulada d'Enginyer Industrial, Enginyer Tècnic Industrial, Enginyer d'Obres Públiques, Enginyer de l'Edificació, Enginyer de Camins, Canals i Ports, o equivalent."

Fets

En relació al personal tècnic a adscriure al contracte, l'empresa SD MARLA en data 12 de març ha presentat documentació per a la justificació del requeriment efectuat:

“PERSONAL ADSCRIT

contractació d'obres de Renovació de la Climatització del Centre Cívic de Can Borrell i de la Substitució de les Calderes de l'Escola Col·legis Nous de Mollet del Vallès. Lot 2.

CRISTINA DEVAHIVE GÓMEZ amb DNI núm. 46411075L en representació de l'empresa SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L. amb domicili al carrer SANT JOAQUIM núm. 123, LOCAL B amb NIF núm. B66928490 certifica:

Que el personal adscrit es:

- Francisco José Andújar – oficial 1^a + de 4 anys experiència
- Miguel Angel Rojas – Oficial 1^a + de 4 anys experiència
- Aitor López – Oficial 3^a”

De la qual cosa es dedueix que SD MARLA posa a disposició del contracte 2 Oficials de Primera amb el títol d'instal·lador/mantenidor d'instal·lacions tèrmiques en els edificis amb més de 4 anys d'experiència (un d'ells, Miguel Angel Rojas, amb el carnet de manipulador de gasos fluorats sense límit) i 1 operari qualificat amb almenys 1 any d'experiència. I que Sergio Mateo Belmonte (Enginyer tècnic industrial, aporta justificació documental) serà el Responsable de l'obra i encarregat tècnic. En relació al Lot 1 (Exp. 105816R), tot i que es tracta del mateix personal presentat, donats els terminis d'execució oferts per l'empresa en ambdós lots, es conclou que no hi ha inconvenient en què pugui complir dits terminis.

Per tant, un cop analitzada la documentació presentada (certificats, declaracions responsables, títols, entre d'altres), es comprova que és suficient i garanteix els requisits mínims de solvència tècnica requerits al PCAP.

Conclusions

D'acord amb allò exposat anteriorment, el tècnic sotasignat **dona la seva conformitat** a la documentació presentada per SD MARLA relativa a la solvència tècnica pel LOT 2 del Contracte d'obra de Renovació de la Climatització del Centre Cívic de Can Borrell i de la Substitució de les Calderes de l'Escola Col·legis Nous de Mollet del Vallès (COOB/23012).