



**INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DELS CRITERIS DE  
SOLVÈNCIA TÈCNICA DEL CONTRACTE D'OBRES DE  
RENOVACIÓ DE LA CLIMATITZACIÓ DEL CENTRE  
CÍVIC CAN BORRELL DE MOLLET DEL VALLÈS**

**Autor:** Pau Condal  
**Destinatari:** Servei de Contractació i  
Compres

### Antecedents

---

El dia 17 de gener de 2024, la Mesa de contractació del contracte d'obres de Renovació de la Climatització del Centre Cívic de Can Borrell i de la Substitució de les Calderes de l'Escola Col·legis Nous de Mollet del Vallès (COOB/23012), va dur a terme l'acte d'obertura i valoració de sobre únic, les quals s'han publicat en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Mollet del Vallès, al lloc web <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/ajmollet>

En relació al LOT 1, l'oferta amb la major puntuació és la presentada per la licitadora Servicios y Desarrollos Marla S.L. (en endavant SD MARLA), per un import de 68.613,76 € (IVA inclòs), respecte al pressupost de licitació de 76.515,91 €, cosa que representa una baixa del 10,3%, i una puntuació total dels criteris avaluable de forma automàtica de 100 punts. D'acord amb la clàusula 19 del PCAP, la Mesa acordà requerir per un termini de 7 dies hàbils a SD MARLA perquè presentés la documentació justificativa, entre altres, del compliment dels requisits de solvència tècnica establerts a la clàusula 14.3 apartats B i C del PCAP (requeriment efectuat el 5 de març):

"3. Solvència tècnica:

(...)

B. Indicació del personal tècnic adscrit al contracte, integrat o no en l'empresa (en el cas de subcontractar part de l'execució del contracte, cal indicar quines prestacions es permet subcontractar). Caldrà destinar al contracte **un equip mínim de tres persones** per a cada lot. D'aquestes tres persones, una haurà de ser Oficial de Primera amb més de quatre anys d'experiència en el sector, i la resta podran ser operaris qualificats amb un any d'experiència.

Per al **Lot 1**: L'oficial haurà de disposar de carnet d'instal·lador autoritzat d'instal·lacions tèrmiques als edificis, així com carnet de manipulador de gasos fluorats sense límit.

C. Titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del **responsable o responsables de les obres i dels tècnics encarregats directament de la mateixa**, sempre que no s'avaluïn com a criteri d'adjudicació: El responsable del contracte per part de l'empresa tindrà la titulació necessària per a l'exercici de la professió regulada d'Enginyer Industrial, Enginyer Tècnic Industrial, Enginyer d'Obres Públiques, Enginyer de l'Edificació, Enginyer de Camins, Canals i Ports, o equivalent."

### Fets

---

En relació al personal tècnic a adscriure al contracte, l'empresa SD MARLA en data 12 de març ha presentat documentació per a la justificació del requeriment efectuat:

"PERSONAL ADSCRIT



contractació d'obres de Renovació de la Climatització del Centre Cívic de Can Borrell i de la Substitució de les Calderes de l'Escola Col·legis Nous de Mollet del Vallès. Lot 1.

CRISTINA DEVAHIVE GÓMEZ amb DNI núm. 46411075L en representació de l'empresa SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L. amb domicili al carrer SANT JOAQUIM núm. 123, LOCAL B amb NIF núm. B66928490 certifica:

Que el personal adscrit es:

- Francisco José Andújar – oficial 1<sup>a</sup> + de 4 anys experiència
- Miguel Angel Rojas – Oficial 1<sup>a</sup> + de 4 anys experiència
- Aitor López – Oficial 3<sup>a</sup>”

De la qual cosa es dedueix que SD MARLA posa a disposició del contracte 2 Oficials de Primera amb el títol d'instal·lador/mantenidor d'instal·lacions tèrmiques en els edificis amb més de 4 anys d'experiència (un d'ells, Miguel Angel Rojas, amb el carnet de manipulador de gasos fluorats sense límit) i 1 operari qualificat amb almenys 1 any d'experiència. I que Sergio Mateo Belmonte (Enginyer tècnic industrial, aporta justificació documental) serà el Responsable de l'obra i encarregat tècnic.

Per tant, un cop analitzada la documentació presentada (certificats, declaracions responsables, títols, entre d'altres), es comprova que és suficient i garanteix els requisits mínims de solvència tècnica requerits al PCAP.

### **Conclusions**

---

D'acord amb allò exposat anteriorment, el tècnic sotasignat **dona la seva conformitat** a la documentació presentada per SD MARLA relativa a la solvència tècnica pel LOT 1 del Contracte d'obra de Renovació de la Climatització del Centre Cívic de Can Borrell i de la Substitució de les Calderes de l'Escola Col·legis Nous de Mollet del Vallès (COOB/23012).