

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29639573 XWKTV-YP4RU-12ISW 96BE4BD02E5C9812C55CP9A9F75E3DE1589D28F5) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lesabanyes

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A
CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

Expedient núm. 0369/2024

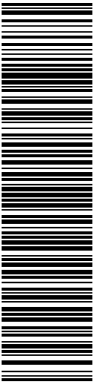
ÍNDEX DE DOCUMENTS

DOCUMENT	PÀGINES
1 QUADRE RESUM DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS	2
2 PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS	4
3 ANNEXES	34

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29699573 XWKTV-YP4RU-12ISW 96BE4BD02E5C9812C55CP9A9E75E3DE1589D28F5) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lescabanyes

QUADRE RESUM MODEL DE PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES
PARTICULARS

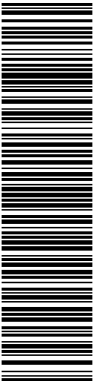
A. PODER ADJUDICADOR			
ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT:		AJUNTAMENT DE LES CABANYES	
ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ:		PLE	
B. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ			
Número d'Expedient	314/24	Tipus Contracte: de	OBRES
Tipus Procediment de	NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT	Tramitació:	ORDINÀRIA
		Tramitació anticipada:	☐ SI ☒ NO
Forma de presentació d'ofertes:			
☐ Manual ☒ Electrònica ☐ Manual i Electrònica			
Cap recurs especial: ☐ SI ☒ NO			
Contracte subjecte a regulació harmonitzada: ☐ SI ☒ NO			
C. DEFINICIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE			
Definició de l'objecte del contracte:			
Descripció: URBANITZACIÓ ENTORNS I REFORMA I AMPLIACIÓ DEL CCL			
CPV: 45233140-2			
45212000-6			
D. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ			
Pressupost base IVA exclòs: 425.048,62.-€		Tipus d'IVA aplicable: 21%: 89.260,21.-€	Pressupost base IVA inclòs: 514.308,83.-€
Aplicació pressupostària:			
Sistema de determinació del preu:			
Tant alçat: import total			
E. VALOR ESTIMAT			
Pressupost base de licitació (IVA exclòs)			425.048,62
TOTAL VALOR ESTIMAT: (sense IVA)			425.048,62.-
F. TERMINI D'EXECUCIÓ: 5 mesos	G. PRÒRROGA		H. TERMINI DE GARANTIA 1 any
	☐ SI ☒ NO		
	Durada màxima:		
I. ADMISSIBILITAT DE VARIANTS			
☐ SI ☒ NO			



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29639573 XWKTV-YP4RU-12ISW 96BE4BD2E5C9812C55CP9A9E75E3DE1589D28F5) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lescabanyes

J. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ	
XSI ☐ NO	
K. REVISIÓ DE PREUS	
☐ SI XNO	
L. GARANTIES	
DEFINITIVA : SI	ASCENDEIX A 5,00%
M. ADSCRIPCIÓ OBLIGATÒRIA DE MITJANS	
XSI NO	
N. CESSIÓ	
XSI ☐ NO	
Ñ. SUBCONTRACTACIÓ	
XSI ☐ NO	
O. MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES	
XSI NO	

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PLEC ADMINISTRATIU_05042024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XWKTV-YP4RU-12ISW Pàgina 4 de 39	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29639573 XWKTV-YP4RU-12ISW 96BE4BD02E5C9812C55CP9A9E75E3DE1589D28F5) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lesabanyes

Expedient núm.: 0369/2024
Plec de Clàusules Administratives Particulars
Procediment: Contracte d'Obres per Procediment Negociat Sense Publicitat
Assumpte: URBANITZACIÓ ENTORNS I REFORMA I AMPLIACIÓ DEL CCL

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A
CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT**

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte i qualificació

1.1 Descripció de l'objecte del contracte

L'objecte del contracte és l'execució de les obres corresponents al projecte URBANITZACIÓ ENTORNS I REFORMA I AMPLIACIÓ DEL CCL. El projecte redactat per LABAULA ARQUITECTES SCCLP amb un pressupost de 514.308,83.-€ (IVA inclòs).

La necessitat que s'ha de satisfer amb el contracte es descriu a l'informe de necessitat i motivació que forma part de l'expedient de contractació.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

1.2 Divisió en lots de l'objecte del contracte

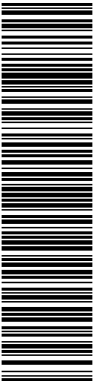
Segons projecte d'obres.

1.3 Codis d'identificació de les prestacions objecto del contracte

Codi CPV:

Codi CPV:
45233140-2 (obres vials)
45212000-6 - Treballs de construcció d'edificis relacionats amb l'oci, els esports, la cultura i l'allotjament i restaurants.

CLÀUSULA SEGONA. Procediment de Selecció i Adjudicació



La forma d'adjudicació del contracte serà el procediment negociat sense publicitat, en el qual l'adjudicació recaurà en el licitador justificadament triat per l'òrgan de contractació, després de negociar les condicions del contracte amb un o diversos candidats.

Les següents circumstàncies que justifiquen la utilització del procediment negociat sense publicitat són l'absència d'ofertes en procediment obert.

CLÀUSULA TERCERA. Perfil de contractant

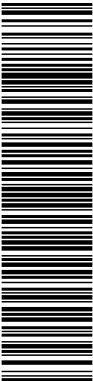
Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant.

CLÀUSULA QUARTA. Pressupost d'Execució Material, Pressupost base de Licitació i valor estimat del contracte

A la vista del Pressupost recollit en el projecte d'obres:

B.1. Determinació del preu: ☒ Tant alçat: import total ☐ Preus anuals, segons els preus màxims que s'estableixen al PCA. ☐ Mixt
B.2. Valor estimat del contracte i mètode aplicat pel seu càlcul: El valor estimat del contracte (VEC) és per un import de 425.048,62 € (sense IVA)
B.3. Pressupost base de licitació: Pressupost total: 425.048,62 euros, més 89.260,21 euros en concepte d'IVA a un tipus aplicable del 21%

CLÀUSULA CINQUENA. Existència de crèdit.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29639573 XWKTV-YP4RU-12ISW 9BFE4BD2E5C9812C55C9A9E75E3DE1589D28F5) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lesabanyes

Les obligacions econòmiques del contracte s'abonaran amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries, en el seu cas:

Anualitat	Aplicació pressupostària
2024	3301/62209

El contracte s'abonarà amb càrrec a l'aplicació a dalt indicada del pressupost comarcal, en la qual existeix crèdit suficient que es reté.

CLÀUSULA SISENA. Revisió de preus.

No cap la revisió de preus.

CLÀUSULA SETENA. DURADA DEL CONTRACTE

El **termini d'execució i lloc d'execució** de cadascun serà:

Termini de durada: S'iniciarà en la data de subscripció de l'acta de replanteig, a signar com a màxim 7 dies naturals després de la formalització del contracte i s'estendrà fins a l'execució total de les actuacions.
Possibilitat de pròrrogues i termini execució: Pròrroga: No hi cap pròrroga. Termini execució: Termini execució: cinc (5) mensualitats equivalents a 150 dies naturals

L'inici del termini d'execució del contracte començarà amb l'acta de comprovació del replanteig. Dins del termini que es consignï en el contracte, que no podrà ser superior a un mes des de la data de la seva formalització excepte casos excepcionals justificats, el servei de l'Administració encarregada de les obres procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig.

CLÀUSULA VUITENA. Acreditació de l'Aptitud per Contractar

Estan facultades per subscriure aquest contracte les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 LCSP; que no incorrin en cap de les prohibicions de contractar recollides a l'article 71 LCSP; que acreditin la solvència econòmica,

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PLEC ADMINISTRATIU_05042024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XWKTV-YP4RU-12ISW Pàgina 7 de 39	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



financera i tècnica o professional, i que gaudeixin de l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Les persones jurídiques només poden ser adjudicatàries dels contractes, les prestacions dels quals, estiguin compreses dins les finalitats, l'objecte o l'àmbit d'activitat que, d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis, i s'acrediti degudament.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-se en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. En aquest cas, cadascun dels empresaris que concorrin a licitació integrats en una unió temporal, han d'acreditar la capacitat i solvència, així com el nom i les circumstàncies dels qui la constitueixen i la seva participació, i que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en una uniótemporal, si resulten adjudicataris.

La solvència de l'empresari:

D'acord amb allò establert a l'art. 74 LCSP les empreses acreditaran la solvència establerta mitjançant la presentació dels següents mitjans:

Solvència Econòmica i financera.

S'haurà d'acreditar de la manera següent,

- El volum de negocis del licitador que referit a l'any de major volum de negocis dels últims tres exercicis haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte (637.572,29€). S'acreditarà mitjançant els comptes anuals dels tres últims exercicis aprovats i dipositats en el Registre Mercantil.
- Si el licitador és un contractista individual o una societat professional, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals per import igual o superior al valor estimat del contracte

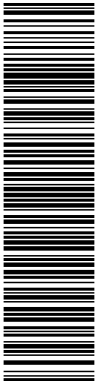
Solvència professional o tècnica:

S'acreditarà,

- Acreditar mitjançant certificat de bona execució d'haver realitzat durant els últims 5 anys un nombre mínim de 2 treballs del mateix tipus o naturalesa del contracte, , en el curs dels darrers cinc (5) anys, amb un import acumulat l'any de més execució sigui igual o superior a 382.543,76.-€. Els certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres.
- Declaració indicant la maquinaria, material i equip tècnic del que es disposarà per l'execució de les obres.

Aquesta exigència de relació no s'aplicarà a les empreses de nova creació, de conformitat amb l'establert a l'article 90 LCSP, entenent per aquesta la que tingui una antiguitat inferior a 5 anys. En aquest hauran de presentar una declaració responsable

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PLEC ADMINISTRATIU_05042024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XWKTV-YP4RU-12ISW Pàgina 8 de 39	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29699573 XWKTV-YP4RU-12ISW 9BFE4BD02E5C9812C55CD9A9E75E3DE15B9D28F5) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lesabanyes

indicant la maquinària, material i equip tècnic del qual es disposa per a l'execució de la prestació.

L'adscripció mínima de mitjans serà la següent,

- El/La cap dels treballs que haurà de disposar, com a mínim, d'una de les següents titulacions: llicenciatura d'enginyeria tècnica d'obres públiques, grau a l'àmbit de l'enginyeria civil, llicenciatura en arquitectura, grau es estudis d'arquitectura, diplomatura en arquitectura tècnica o grau en arquitectura tècnica i edificació, amb una dedicació mínima del 25% a aquesta obra.
- Encarregat/da d'obres que haurà de disposar d'una experiència mínima de 5 anys en obres d'edificació i una dedicació exclusiva a l'obra (100%).
- Designar un treballador localitzable les 24h, que pugui resoldre problemes relacionats amb l'obra o la seva implantació en hores i dies que l'obra no està en marxa. A poder ser, aquesta persona coincidirà amb l'encarregat designat en el punt anterior.

L'empresa licitadora que resulti classificada en primer lloc haurà d'acreditar davant l'òrgan de contractació, prèviament a l'adjudicació del contracte, la possessió i validesa dels documents que demostrin, a data de finalització del termini de presentació de les proposicions, la seva aptitud, capacitat i solvència requerida en aquesta clàusula.

D'acord amb l'article 159 i la disposició transitòria tercera LCSP per participar en el procediment de licitació obert simplificat les empreses han d'estar inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadores i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECSP) o figurar en una base de dades nacional d'un estat membre de la Unió Europea. També es considerarà admissible la proposició del licitador que acrediti haver presentat la sol.licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva sempre que dita sol.licitud sigui de data anterior a la data final de presentació d'ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació de l'acús de rebut de la sol.licitud emesa pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment de subsanació.

En conseqüència es comprovaran les dades inscrites en aquells registres i únicament caldrà presentar els documents que no hi figurin i/o no estiguin vigents.

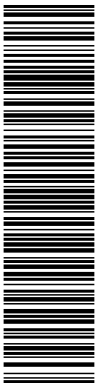
La mesa de contractació podrà requerir a l'empresa licitadora qualsevol aclariment o documentació complementària respecte a la inexistència de prohibicions per contractar i/o la millor acreditació de la solvència econòmica, tècnica i/o financera.

CLÀUSULA NOVENA. Presentació de Proposicions i Documentació Administrativa

9.1 Condicions prèvies

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PLEC ADMINISTRATIU_05042024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XWKTV-YP4RU-12ISW Pàgina 9 de 39	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrietes.

9.2 Invitacions a participar en el procediment

L'òrgan de contractació, a través de la unitat tramitadora del procediment cursarà petició d'ofertes almenys a tres empreses capacitades per a la realització de l'objecte del contracte, si això és possible, amb les quals negociarà els aspectes tècnics i econòmics assenyalats en aquest plec. S'efectuarà per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic.

9.3 Lloc i termini de presentació d'ofertes

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través l'eina web de Sobre Digital.

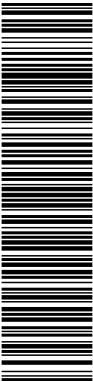
La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini indicat en la invitació a participar, exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes posa a la disposició de candidats i entitats licitadores per a tal fi.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PLEC ADMINISTRATIU_05042024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XWKTV-YP4RU-12ISW Pàgina 10 de 39	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 20639573 XWKTV-YP4RU-12ISW 9B8E4BD2E5C9812C55C9A9E75E3DE1589D28F5) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lesabanyes

Per garantir la confidencialitat del contingut dels sobres fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests sobres en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'Eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

9.4. Informació als licitadors

Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementària a què es refereix l'article 138 de la LCSP, l'Administració contractant haurà de facilitar-la, almenys, sis dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presenti amb una antelació mínima de dotze dies respecte d'aquella data. Aquesta sol·licitud s'efectuarà a l'adreça de correu electrònic previst en l'anunci de licitació.

9.5 Contingut de les proposicions

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en 1 sobre.

CONTINGUT DEL SOBRE: DECLARACIÓ RESPONSABLE I CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

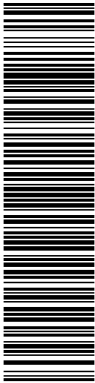
Dins d'aquest sobre els licitadors hauran d'incloure,

a) Declaració responsable

Les empreses licitadores han de presentar una declaració responsable, la qual s'adjunta com a annex 1 a aquest plec i com a plantilla al sobre d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual declaren el següent:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que, de conformitat amb el seu objecte social, es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària de la declaració responsable té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració;
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec; incloent un compromís d'adscripció a la realització de l'objecte del contracte dels mitjans personals requerits com a criteris de solvència tècnica o professional.
- Que no està incursa en prohibició de contractar;
- Que disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat;

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PLEC ADMINISTRATIU_05042024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XWKTV-YP4RU-12ISW Pàgina 11 de 39	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec.

Així mateix, s'ha d'incloure el nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electrònic i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula dotzena d'aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha de presentar la declaració responsable. A més de la declaració responsable, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que estableix l'article 75 de la LCSP, ha d'indicar aquesta circumstància en la declaració responsable i s'ha de pronunciar sobre l'existència del compromís de disposar d'aquests mitjans.

Les empreses estrangeres han d'indicar en la declaració responsable que se sotmeten als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

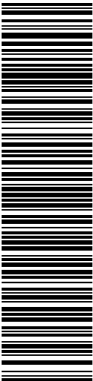
En la mateixa declaració responsable s'ha de fer constar el compromís d'adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans materials o personals, quan es requereixi.

L'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta que ha obtingut la millor puntuació haurà d'aportar la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en la declaració responsable, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan consideri que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració responsable o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI o en el ROLECSP o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o cap altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

L'OFERTA AVALUABLE D'ACORD AMB CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÒRMULES.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PLEC ADMINISTRATIU_05042024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XWKTV-YP4RU-12ISW Pàgina 12 de 39	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 20639573 XWKTV-YP4RU-12ISW 96BE4BD02E5C9812C55CD9A9F75E3DE1589D28F5) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lesabanyes

Les empreses licitadores han d'incloure en aquest sobre la documentació relativa als criteris quantificables de forma automàtica.

La proposició econòmica s'ha de formular, si escau, conforme al model que s'adjunta com a **annex 2** a aquest plec i com a plantilla al sobre d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre Digital.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen.

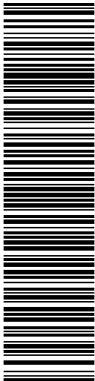
Les empreses licitadores podran assenyalar, de cada document respecte del qual s'hagi assenyalat en l'eina de Sobre Digital que poden declarar que conté informació confidencial, si conté informació d'aquest tipus.

Els documents i les dades presentats per les empreses licitadores en el sobre es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a tercers persones podria ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector, o bé quan el seu tractament podria ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta qualssevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen, en cap cas, caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa ni les dades incloses en la declaració responsable.

La declaració de confidencialitat de les empreses ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents o dades facilitats que consideren confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial d'una determinada documentació és adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista d'aquesta documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PLEC ADMINISTRATIU_05042024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XWKTV-YP4RU-12ISW Pàgina 13 de 39	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29699573 XWKTV-YP4RU-12ISW 9BFE4BD2E5C9812C55C9A9F75E3DE1589D28F5) generada amb l'aplicació informática Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lesabanyes

Tal com assenyala en aquesta clàusula, les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat, en suport físic electrònic, dels documents de les seves ofertes que hagin presentat mitjançant l'eina de Sobre Digital. Aquesta còpia s'haurà de lliurar a sol·licitud de l'òrgan de contractació / de la mesa de contractació, en cas que es requereixi, i haurà de contenir una còpia de l'oferta amb exactament els mateixos documents –amb les mateixes empremtes digitals– que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital.

No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

La presentació d'ofertes comporta que l'òrgan de contractació pugui consultar o obtenir en qualsevol moment del procediment contractual informació sobre tot allò declarat per les empreses licitadores o contractistes, excepte que s'hi oposin expressament.

CLÀUSULA DESENA. Criteris d'adjudicació

- Criteris

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'atendrà a *diversos criteris* d'adjudicació.

Criteris avaluables de forma automàtica.- 100 punts

1.- Oferta econòmica. Fins a un màxim de 60 punts.

Es valorarà amb un màxim de **60 punts** l'oferta més econòmica, d'acord amb els següents criteris:

- a) Obtindrà la màxima puntuació (60 punts) l'oferta que presenti la baixa més econòmica sobre el preu de licitació total, sense comptar aquelles que, d'acord amb els criteris establerts en els presents Plecs, es considerin com a baixes anormals.
- b) Per a la determinació dels punts que corresponen a la resta d'ofertes, d'acord amb un criteri de proporcionalitat, s'aplicarà la següent fórmula:

$$PO = P \cdot (A/B)$$

On:

PO = Puntuació obtinguda per cada licitador

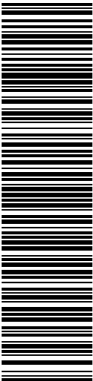
P = Puntuació màxima

A = Oferta econòmica més baixa proposada pels licitadors

B = Oferta econòmica proposada per cada licitador

En qualsevol cas, les ofertes que es trobin per sobre del valor de la licitació seran exclòses.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PLEC ADMINISTRATIU_05042024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XWKTV-YP4RU-12ISW Pàgina 14 de 39	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29699573 XWKTV-YP4RU-12ISW 9B8E4BD02E5C9812C55CP9A9F75E3DE1589D28F5) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lesabanyes

2.- Millora Enllumenat. Fins a un màxim de 20 punts.

Es proposa una millora en les lluminàries de la zona del bar, així com els detectors de presència.

En el mateix projecte està inclosa la millora; amb la descripció dels amidaments, preus unitaris i pressupost.

Cost de la millora segons projecte (PEM) de **8.754,72€.**

3.- Millora Vorera i porta garatge. Fins a un màxim de 12,5 punts.

Es proposa una millora en el paviment de la zona de vorera afectada per les obres i la porta del garatge automatitzada.

En el mateix projecte està inclosa la millora; amb la descripció dels amidaments, preus unitaris i pressupost.

Cost de la millora segons projecte (PEM) de **5.307,62€.**

4.- Millora elements de formigó. Fins a un màxim de 2,5 punts.

Execució d'un banc de formigó en la zona d'entrada al Centre cívic i l'execució de les escales exteriors d'accés al càrrega i descàrrega.

En el mateix projecte està inclosa la millora; amb la descripció dels amidaments, preus unitaris i pressupost.

Cost de la millora segons projecte (PEM) de **3.823,86€.**

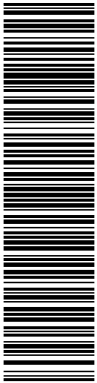
5.- Ampliació del termini de garantia. Fins a un màxim de 5 punts.

Proposta d'ampliació del termini de garantia : Fins a 5 punts S'atorgarà 2,5 punts per cada any addicional de garantia que es proposi fins a un màxim de 2 anys d'ampliació. Les ofertes que no proposin un increment del termini de garantia obtindran una puntuació de 0 punts. L'objectiu de puntuar l'ampliació del termini de garantia és una forma indirecta de motivar la millora de la qualitat en l'execució de les obres i les instal·lacions.

CLÀUSULA ONZENA. Aspectes objecte de Negociació

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà als següents aspectes objecte de negociació:

El preu ofert per sota el preu de licitació, l'escurçament en el termini d'execució de l'actuació i l'ampliació del termini de garantia, entre d'altres aspectes tècnics i econòmics del projecte.



No s'admeten variants.

Per la proposta econòmica serà considerada com a temerària la baixa de tota proposició econòmica que excedeixi en 10 unitats de la mitjana aritmètica dels percentatges de baixa de totes les proposicions econòmiques presentades i acceptades. En cas que només es presenti un licitador serà considerada, en principi com a temerària, si supera el 20% del tipus de licitació, o en el seu cas, de l'import màxim estimat. La mitjana de les ofertes es calcularà com a la mitjana aritmètica de les ofertes admeses al procediment. Tot això sens perjudici del tràmit d'audiència previ que s'atorgarà al contractista a fi i efecte que justifiqui la baixa realitzada en la proposició en compliment de l'article 152.3 del Text refós de la Llei de Contractes del Sector públic.

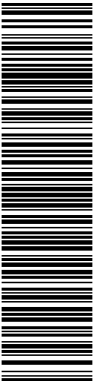
En aquest cas, es donarà audiència al licitador que l'hagi presentat per tal que en justifiqui la valoració i precisi les condicions de la seva oferta, i se sol·licitarà l'assessorament tècnic del servei corresponent. L'òrgan de contractació, a la vista de la justificació efectuada pel licitador, i dels informes esmentats acordarà l'adjudicació a favor de la proposició econòmicament més avantatjosa d'acord amb l'ordre de classificació de les proposicions presentades i acceptades

Quan després d'efectuar la ponderació de tots els criteris de valoració establerts, es produeixi un empat en la puntuació atorgada a dues o més ofertes, s'utilitzaran els següents criteris per resoldre aquesta igualtat:

Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al qual els imposi la normativa.

En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les quals haguessin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al qual els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte el licitador que disposi del major percentatge de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PLEC ADMINISTRATIU_05042024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XWKTV-YP4RU-12ISW Pàgina 16 de 39	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29639573 XWKTV-YP4RU-12ISW 9B8E4BD2E5C9812C55C9A9E75E3DE1589D28F5) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lesabanyes

La documentació acreditativa dels criteris de desempat a què es refereix el present apartat serà aportada pels licitadors al moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

CLÀUSULA QUINZENA. Mesa de contractació

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i en el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, desenvolupant les funcions que en aquests s'estableixen.

La mesa de contractació estarà constituïda per:

- President
- Dos vocals, dels quals un correspondrà a la persona que ocupi el càrrec de Secretaria-intervenció i l'altre el d'arquitecte municipal.
- Secretaria: personal administratiu de la Corporació.

Secretari (o treballador en qui es delegui), el qual únicament tindrà veu, però sense vot.

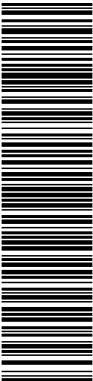
CLÀUSULA SETZENA. Comissió Negociadora

L'òrgan de contractació serà assistit per una Comissió negociadora, que estarà composta per 1 regidor/a i 1 tècnic/a competent, en funció de l'objecte del contracte, que procediran a l'estudi i negociació del contingut de les ofertes. De tot l'actuat es deixarà constància en l'expedient.

CLÀUSULA DISSETENA. Obertura de Proposicions i Negociació

17.1 Qualificació de la documentació administrativa

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PLEC ADMINISTRATIU_05042024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XWKTV-YP4RU-12ISW Pàgina 17 de 39	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 20639573 XWKTV-YP4RU-12ISW 96BE4BD02E5C9812C55CD9A9E75E3DE1589D28F5) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lesabanyes

La Mesa de contractació es reunirà per a la qualificació, en un acte no públic atès que es preveu en la licitació que s'han d'utilitzar mitjans electrònics, de la documentació continguda en el sobre núm. 1, el dia fixat en l'anunci de la licitació.

Si la mesa de contractació observés defectes en la documentació continguda en el sobre núm. 1, ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els esmenin en el termini de tres dies hàbils.

Així mateix, d'acord amb l'article 95 de la LCSP, la Mesa podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o requerir-les perquè en presentin de complementaris, les quals, de conformitat amb l'article 22 del RGLCAP, disposaran d'un termini de cinc dies naturals sense que puguin presentar-se després de declarades admeses les ofertes.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es realitzaran a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

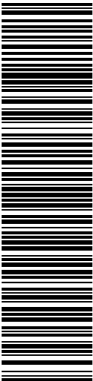
Si transcorregut el termini atorgat, el licitador no procedeix a l'esmena, la proposició quedarà definitivament exclosa del procediment.

Una vegada esmenats, si s'escau, els defectes en la documentació continguda en el sobre núm. 1, la Mesa l'avaluarà i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió.

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.

Els actes d'exclusió adoptats per la Mesa en relació amb l'obertura del sobre núm. 1 seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts en aquest plec.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PLEC ADMINISTRATIU_05042024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XWKTV-YP4RU-12ISW Pàgina 18 de 39	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 20639573 XWKTV-YP4RU-12ISW 96BE4BD02E5C9812C55CD9A9F75E3DE1589D28F5) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lesabanyes

Posteriorment, i en la mateixa data si es possible, es procedirà a l'obertura i examen de l'oferta econòmica i la documentació tècnica. En cas que no sigui possible, es celebrarà en un màxim de dos dies hàbils posteriors.

Es farà la valoració inicial de les proposicions d'acord amb els criteris d'adjudicació

17.2 Negociació dels termes del contracte

Es negociarà amb tots els licitadors admesos les condicions del contracte prenent com a base les ofertes que aquests hagin presentat.

Les comunicacions en la fase de negociació, inclosa la comunicació per a presentar l'oferta final, podran realitzar-se mitjançant correu electrònic.

No es negociaran els requisits mínims de la prestació objecto del contracte ni tampoc els criteris d'adjudicació. Sols hi haurà una ronda de negociació.

En el procés es vetllarà perquè tots els interessats reben igual tracte, i en particular, no es comunicarà a la resta de licitadors les particularitats, o avantatges de les ofertes de cada licitador, sinó simplement l'ordre en què cada licitador se situa immediatament després de cada ronda.

17.3 Ofertes finals

Finalitzada la fase de negociació, l'òrgan de contractació sol·licitarà a les empreses participants que presentin per escrit la seva oferta final que haurà de respondre al resultat de la negociació realitzada. El termini per a la remissió d'aquesta oferta final vindrà fixat en la comunicació.

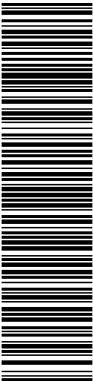
17.4 Valoració i classificació

La Mesa de contractació procedirà a l'anàlisi i valoració de les ofertes finals, proposant a l'òrgan de contractació l'adjudicació en favor de l'empresa que hagi formulat la millor oferta.

CLÀUSULA DIVUITENA. Requeriment de Documentació

L'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè, dins del termini de deu dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PLEC ADMINISTRATIU_05042024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XWKTV-YP4RU-12ISW Pàgina 19 de 39	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 20699573 XWKTV-YP4RU-12ISW 98BE4BD02E5C9812C55CD9A9E75E3DE1589D28F5) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lesabanyes

hagués rebut el requeriment, present la documentació justificativa del compliment dels requisits previs a què fa referència l'article 140.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, així com de disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2, i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

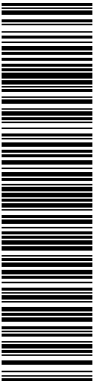
De no emplenar-se adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional, si s'hagués constituït.

En el supòsit assenyalat en el paràgraf anterior, es procedirà a recaptar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

CLÀUSULA DINOVENA. Garantia Definitiva

- 19.1.-** L'import de la garantia definitiva serà del 5% de l'import d'adjudicació (sense IVA).
- 19.2.-** Les garanties es poden prestar en alguna de les formes següents:
- a) En efectiu o en valors de deute públic amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes reglamentàriament. L'efectiu i els certificats d'immobilització en els valors anotats s'han de dipositar a la Caixa General de Dipòsits de la Tresoreria General de la Generalitat de Catalunya o a les caixes de dipòsits de les tresoreries territorials.
 - b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'ha de dipositar a la caixa de la Tresoreria de l'Ajuntament
 - c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar en els establiments assenyalats en l'apartat a).
- 19.3.-** En el cas d'UTE, la garantia definitiva es pot constituir per una o varies de les empreses participats, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.
- 19.4.-** La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'article 110 de la LCSP.
- 19.5.-** En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los en la quantia necessària per

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PLEC ADMINISTRATIU_05042024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XWKTV-YP4RU-12ISW Pàgina 21 de 39	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29699573 XWKTV-YP4RU-12ISW 98BE4BD2E5C9812C55CD9A9F75E3DE1589D28F5) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lesabanyes

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats; constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït.

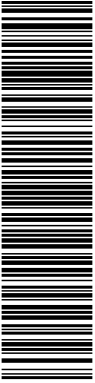
CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Condicions Especials d'Execució del Contracte

Mediambientals: L'empresa contractista estarà obligada a garantir la correcta gestió ambiental del contracte, supervisar-ne l'execució amb el màxim respecte pel medi ambient i establir mesures de prevenció de riscos mediambientals. El contractista adoptarà, a més, totes les mesures necessàries per evitar la contaminació química o física de la natura o els espais urbans i suburbans que es pogués derivar de les matèries, substàncies, productes o maquinària utilitzats en l'execució del contracte. El contractista estarà obligat a la recollida, reciclatge o reutilització, al seu càrrec, dels materials d'envasatge, embalatge i muntatge usats i de tot altre tipus de residus produïts com a conseqüència de l'execució del contracte. Tota la gestió de residus haurà d'anar a càrrec del contractista, tant la recollida i transport, com el seu lliurament a un gestor autoritzat per l'Agència Catalana de Residus, d'acord amb el projecte.

CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Drets i Obligacions de les Parts

23.1. A l'efecte del pagament l'Administració expedirà mensualment, en els primers deu dies següents al mes al qual corresponguin, certificacions que comprenguin l'obra executada conforme al projecte durant aquest període de temps, que tindran el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final. Aquestes certificacions mensuals en cap cas suposaran l'aprovació i la recepció de les obres.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PLEC ADMINISTRATIU_05042024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XWKTV-YP4RU-12ISW Pàgina 22 de 39	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 20699573 XWKTV-YP4RU-12ISW 98BE4BD02E5C9812C55CP9A9F75E3DE1589D28F5) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lescabanyes

El preu total de la factura s'haurà de desglossar fent constar la part que correspon a la base imposable i la part corresponent a l'IVA al tipus que en cada moment correspongui aplicar.

El pagament del preu de la factura es realitzarà mitjançant transferència bancària en el número de compte que designi l'empresa adjudicatària, en el termini màxim de trenta (30) dies des de la recepció de la mateixa per part de l'Ajuntament de Les Cabanyes, de conformitat amb el que preveu l'article 198 de la LCSP.

La factura s'haurà de presentar en la forma que preveu la normativa vigent sobre factura electrònica.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn.

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu Sector Públic.

Les dades identificatives de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, de l'òrgan de contractació i del destinatari, que l'empresa contractista haurà de fer constar en les factures corresponents, seran comunicades a l'empresa adjudicatària.

El seguiment de l'estat de les factures es podrà consultar al web del Departament de la Vicepresidència i d'Economia i Hisenda a l'apartat de Tresoreria i Pagaments, a partir de l'endemà del registre de la factura.

En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials

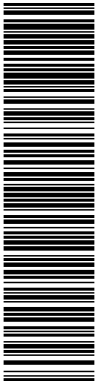
L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

23.2 L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.

23.3 ALTRES OBLIGACIONS DE L'EMPRESA CONTRACTISTA.-

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PLEC ADMINISTRATIU_05042024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XWKTV-YP4RU-12ISW Pàgina 23 de 39	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 20639573 XWKTV-YP4RU-12ISW 9B8F4BD025EC9812C55CD9A9F75E3DE1589D28F5) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lesabanyes

a) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats que continguin aquest plec.

b) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.

c) L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar les obres les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

d) L'empresa contractista ha de complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra.

e) L'empresa contractista ha de facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i a l'Administració l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.

f) L'empresa contractista ha de conservar el llibre d'ordres.

g) L'empresa contractista ha de presentar a l'Administració, en el cas d'obres subjectes a la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, la memòria final amb el contingut establert en l'article 49 de la Llei esmentada.

h) L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Administració de la Generalitat derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

En particular, l'empresa contractista ha de lliurar tota la documentació tècnica requerida per al compliment de l'objecte del contracte almenys en llengua catalana. Específicament, ha de redactar, almenys, en llengua catalana els documents del programa de treball de les obres, el pla de seguretat i salut, si escau, els rètols informatius de l'obra, els rètols de senyalització i tota la resta de documents relatius a informes i annexos tècnics de les incidències d'execució segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.

L'empresa contractista ha de lliurar els treballs objecte d'aquest contracte, almenys, encatalà. Específicament, l'empresa contractista ha de redactar en llengua catalana la documentació del projecte i les llegendes dels plànols i documentació tècnica annexa, tant en paper com en suport digital, que s'obtingui com a resultat de la realització dels treballs segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PLEC ADMINISTRATIU_05042024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XWKTV-YP4RU-12ISW Pàgina 24 de 39	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29639573 XWKTV-YP4RU-12ISW 9B8F4BD25EC9812C55CD9A9F75E3DE1589D28F5) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lesabanyes

En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

i) L'empresa o empreses contractistes s'ha de fer càrrec de les despeses següents:

- Les derivades dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obres i dels informes específics que la persona que exerceix la direcció facultativa ordeni, sense perjudici d'aquells previstos en el plec de prescripcions tècniques.
- Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes oficials o particulars.
- Les derivades dels tributs que corresponguin al contracte o a l'objecte del contracte.
- El pagament de la taxa municipal per a la sol·licitud de la llicència urbanística d'obres i de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, si s'escau, i qualsevol altre impost, taxa, compensació, gravamen o despesa que pugui ser aplicable segons les disposicions vigents, en la forma i quantia que assenyalin.
- Les derivades de la instal·lació, manteniment i retirada de les tanques publicitàries que informen al públic sobre l'inici i final de l'obra i de la resta de mesures d'informació que s'acordin. El conjunt d'aquestes despeses no superarà el dos per mil del preu del contracte.
- L'actuació es objecte de subvencions de la Diputació de Barcelona. L'adjudicatari al seu càrrec, haurà de subministrar, instal·lar, mantenir i retirar, en les immediacions de l'obra un/s rètol/s anunciador/s d'aquesta, de conformitat amb les indicacions i formats establerts per la Diputació de Barcelona.
- De qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.

j) L'empresa contractista està obligada a instal·lar pel seu compte els senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies, així com també a complir les ordres a les quals fa referència la clàusula 21ena. A més, l'empresa contractista ha de tenir cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligada a la seva immediata reposició. Les despeses que s'originin aniran a càrrec seu.

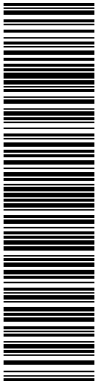
Així mateix, ha de comunicar a l'Administració, mitjançant la persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra, les incidències que puguin sorgir durant l'execució, a l'efecte de l'oportuna informació a la ciutadania i a les administracions afectades, i a realitzar les actuacions d'informació, en el cas que l'Administració així ho requereixi.

l) L'empresa contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desenvolupament i al que estableix el Reglament (UE)2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del tractament de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

n) Acreditar la contractació d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import de 600.000 eurs, que haurà de presentar a l'Ajuntament simultàniament amb la formalització del contracte o amb anterioritat.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PLEC ADMINISTRATIU_05042024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XWKTV-YP4RU-12ISW Pàgina 25 de 39	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29699573 XWKTV-YP4RU-12ISW 9BFE4BD2E5C9812C55CD9A9F75E3DE1589D28F5) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lesabanyes

23.4. PRERROGATIVES DE L'AJUNTAMENT.-

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerrogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

CLÀUSULA VIGÉSIMOCUARTA. Subcontractació

L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte fins a un import inferior al 30% del preu.

Les empreses licitadores han d'indicar en les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència tècnica, dels subcontractistes a qui vagin a encomanar la seva realització.

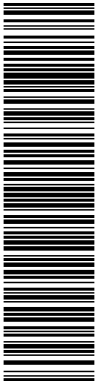
En el cas que les empreses contractistes vulguin subscriure contractes que no s'ajustin a allò indicat en l'oferta, aquests no es podran subscriure fins que transcorrin vint dies des que s'hagi cursat la notificació a l'òrgan de contractació i s'hagin aportat les justificacions a què es refereix el paràgraf següent, llevat que autoritzés expressament amb anterioritat o que es donés una situació justificada d'emergència o que exigís l'adopció de mesures urgents, excepte si l'Administració notifica dins d'aquest termini la seva oposició.

L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PLEC ADMINISTRATIU_05042024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XWKTV-YP4RU-12ISW Pàgina 27 de 39	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 20699573 XWKTV-YP4RU-12ISW 96BE4BD2E5C9812C55C9A9E75E3DE1589D28F5) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lesabanyes

b) Abast de les modificacions previstes: Partides d'amidaments.

- Modificacions no previstes

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

Ni la persona que exerceix la direcció de l'obra ni l'empresa contractista poden introduir o executar modificacions en les obres, sense la prèvia aprovació tècnica del corresponent projecte i del pressupost que en resulti. S'han de seguir els tràmits previstos en l'article 242 de la LCSP i en l'article 102 del RGLCAP i s'ha de formalitzar en document administratiu.

No es considera modificació la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt no excedeixi el 3% del pressupost primitiu.

En cas de supressió o reducció d'unitats d'obres, l'empresa contractista no té dret a reclamar indemnització.

En el cas d'obres incloses dins l'àmbit d'aplicació de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, s'ha de donar compliment també a allò establert en el seu article 48.

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i el clausulat d'aquest plec.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportï l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant

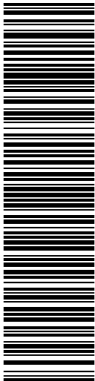
CLÀUSULA VINT-I-SISENA. Successió en la Persona del Contractista

26.1.- Successió en la persona del contractista:

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PLEC ADMINISTRATIU_05042024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XWKTV-YP4RU-12ISW Pàgina 28 de 39	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 20639573 XWKTV-YP4RU-12ISW 9BFE4BD2E5C9812C55CD9A9F75E3DE1589D28F5) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lesabanyes

operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual proveguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida. Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

26.2.- Cessió del contracte:

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

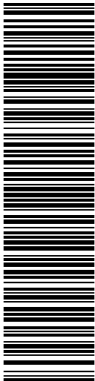
- a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.
- b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de re finançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.
- c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.
- d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

CLÀUSULA VINT-I-SETENA. CLAUSULA ETICA

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PLEC ADMINISTRATIU_05042024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XWKTV-YP4RU-12ISW Pàgina 29 de 39	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals.

La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.
- f) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- g) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

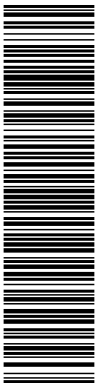
Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

Les conseqüències o penalitats per l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

- En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat 33.2.A s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar encap cas el

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PLEC ADMINISTRATIU_05042024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XWKTV-YP4RU-12ISW Pàgina 30 de 39	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



50% del preu del contracte.

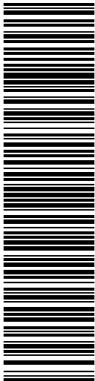
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) de l'apartat 33.2.A l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) de l'apartat 33.2.A l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.
- En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

CLÀUSULA VINT-I-VUITENA. Resolució del Contracte

39.1.- Causes de resolució del contracte:

- a) La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista; no obstant això, l'òrgan de contractació pot acordar la continuació del contracte segons el que preveu l'article 98 de la LCSP.
- b) La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- c) El comú acord entre les parts. En aquest cas, els drets de les parts s'han d'ajustar al que vàlidament hagin estipulat aquestes parts.
- d) La demora en el compliment dels terminis per part del contractista, en els termes establerts al règim d'incompliments i penalitats establert al present PCAP i a la LCSP.
- e) La impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats o la possibilitat certa de producció d'una lesió greu a l'interès públic si continua l'execució, quan no sigui possible modificar el contracte en els termes de la LCSP.
- f) La demora de l'Administració superior a sis mesos en l'abonament del preu del contracte.
- g) L'incompliment de l'obligació principal del contracte així com de la resta d'obligacions essencials del contracte qualificades com a tal en aquest PCAP.
- h) L'impagament durant l'execució del contracte dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin adscrits a la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els convenis col·lectius en vigor per als seus treballadors també durant l'execució del contracte.
- i) El desistiment abans d'iniciar la prestació del servei o la suspensió per causa imputable a l'òrgan de contractació de la iniciació del contracte per termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en el mateix per al seu començament.
- j) El desistiment una vegada iniciada la prestació del servei o la suspensió del contracte per termini superior a vuit mesos acordada per l'òrgan de contractació.
- k) Les que assenyali per a cada tipologia de contracte la LCSP.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PLEC ADMINISTRATIU_05042024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XWKTV-YP4RU-12ISW Pàgina 31 de 39	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



39.2.- Efectes: L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 313 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP

CLÀUSULA VINT-I-NOVENA. Responsable del Contracte

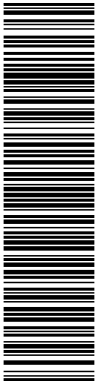
El director facultatiu de l'obra serà la persona responsable del contracte que exercirà, a més de les funcions generals de supervisió de l'execució del contracte, les funcions específiques que, segons les característiques de cada objecte contractual, se li atribueixin per tal de minimitzar l'impacte administratiu i tècnic de les incidències d'execució contractual i per tal de garantir la coordinació entre les diferents persones implicades en el contracte. El Director Facultatiu assumirà, a més de les funcions derivades del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria, les funcions del responsable del contracte previstes en l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i en concret les següents,

- Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, para constata que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.
- Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes si els hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.
- Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar a la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que reporten inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.
- Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.
- Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte

CLÀUSULA TRENTENA. Règim Jurídic del Contracte

30.1.- Aquest contracte té caràcter administratiu i es tipifica com a contracte de d'obres d'acord amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PLEC ADMINISTRATIU_05042024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XWKTV-YP4RU-12ISW Pàgina 32 de 39	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



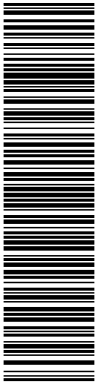
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29639573 XWKTV-YP4RU-12ISW 9BFE4BD2E5C9812C55C9A9E75E3DE1589D28F5) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lesabanyes

Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

30.2.- El contracte es regeix per les clàusules contingudes en aquest PCAP i pel PPTP.

30.3.- Així mateix, es regirà pel règim següent:

- Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE.
- Reglament d'execució (UE) 2016/7 de la Comissió, de 5 de gener de 2016, pel qual s'estableix el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació.
- Resolució de 6 d'abril de 2016, de la Direcció General de Patrimoni de l'Estat, per la qual es publica la Recomanació de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa sobre la utilització del Document Europeu Únic de Contractació previst en la nova Directiva de contractació pública.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE de 26 de febrer de 2014.
- Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGCAP) (en allò que no s'oposi al TRLCSP ni al RPLCSP).
- Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i les normes que la desenvolupen.
- Recomanació 1/2009, de 30 de juliol, d'adaptació de la recomanació 2/2005, de 5 de maig, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat, sobre la inclusió de clàusules lingüístiques en els contractes administratius per tal de fomentar l'ús del català, a la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- Ordre EHA/1490/2010, de 28 de maig, per la qual es regula el funcionament del Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (BOE de 10 de juny de 2010).
- Llei 7/2011, de 27 de juliol, de mesures fiscals i financeres; mitjançant la Disposició addicional quarta, sobre la qual es crea l'Òrgan Administratiu de Recursos Contractuals de Catalunya.
- Llei estatal 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei estatal 11/2007, de 22 de juny, d'accés electrònic dels ciutadans als serveis públics (LAECS).
- Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya.
- Llei 29/2010, de 3 d'agost, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya.
- Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL); modificada per la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Decret legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei sobre l'organització comarcal de Catalunya.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 28639573 XWKTV-YP4RU-12ISW 96BF4BDD2E5C9812C5C9D9A9E75C3DE1589D28F5) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lescabanyes

MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE CAPACITAT PER CONTRACTAR

....., amb domicili a(carrer, número, localitat i
provincia),
correu electrònic, telèfon i d'identificació fiscal número,
opta a la contractació de l'obra "URBANITZACIÓ ENTORNS I REFORMA I
AMPLIACIÓ DEL CCL"

DECLARO SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT QUE:

1. Personalitat jurídica i representació.

☐ Persona física: que tingui la capacitat d'obrar suficient per participar en aquesta licitació.

☐ Persona jurídica: que tinc la capacitat d'obrar suficient per participar en aquesta licitació. Que la societat que represento es va constituir amb escriptura pública de data ..., davant el notari de
..., Sr./Sra. ..., amb núm. de protocol ..., i es va inscriure en el Registre mercantil de

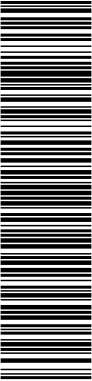
Les dades referents a l'atorgament dels poders de representació de la societat consten a la mateixa escriptura pública/l'escriptura pública de data ..., davant el notari de ..., Sr./Sra., amb

núm. de protocol

☐ Persona jurídica no espanyola d'un Estat membre de la Comunitat Europea o signatari de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu: que la societat es troba inscrita en el registre/disposa dels corresponents certificats que s'indiquen a l'annex I del RLCAP, i que se sotmet a la jurisdicció dels jutges i tribunals espanyols en qualsevol ordre, per a totes les incidències que de forma directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si és el cas, al fur jurisdiccional estranger que correspongui al licitador.

☐ Persona jurídica no espanyola d'un Estat no membre de la Comunitat Europea ni signatari de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu: que la societat ostenta la corresponent capacitat d'obrar, i que se sotmet a la jurisdicció dels jutges i tribunals espanyols en qualsevol ordre, per a totes les incidències que de forma directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si és el cas, al fur jurisdiccional estranger que correspongui al licitador.

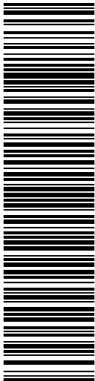
2. Perfil d'empresa



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29639573 XWKTV-YP4RU-12ISW 96BE4BD2E5C9812C55CP9A9E75E3DE1589D28F5) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lescabarYES

Que el perfil d'empresa és el següent

TIPUS D'EMPRESA	CARACTERISTIQUES	MARCAR
MICROEMPRESA	>10 treballadors, amb volum de negocis anual obalanç general anual no superior als 2 milions d'euros	
PETITA EMPRESA	>50 treballadors, amb un volum de negocisanual o balanç general anual no superior als 10 milions d'euros	
MITJANA EMPRESA	>250 treballadors, amb un volum de negocis anual no superior als 50 milions d'euros o balanç general anual no superior als 43 milions d'euros	
GRAN EMPRESA	250 o més treballadors, amb un volum de negocis anual superior als 50 milions d'euros o balanç general anual superior als 43 milions d'euros	



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29699573 XWKTV-YP4RU-12ISW 96BE4BD02E5C9812C55CP9A9E75E3DE1589D28F5) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lescabanyes

Unió Europea.

11. Que la informació i documents aportats en tots els sobres son de contingut absolutament cert.
12. Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera i el contracte s'executi en territori espanyol, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, amb renúncia al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.
13. Que autoritzo l'òrgan de contractació per tal que dugui a terme les notificacions en el procés de licitació i, si s'escau, els posterior tràmits d'adjudicació, formalització, modificació, negociació, execució i extinció normal o anormal del contracte de l'expedient de contractació de manera electrònica, mitjançant el servei e-notum, i designo com a persona autoritzada per a rebre les notificacions corresponents a:

Persona autoritzada	NIF de l'empresa	Correu electrònic empresa	Mòbil empresa

D'acord amb el previst als articles 40 i següents de la Llei 39/15, d'1 d'octubre, en relació a la DA 15 Llei 9/17, de 8 de novembre.

14. Que autoritza a l'Ajuntament de LES CABANYES a obtenir directament dels òrgans administratius competents les dades o documents registrals, així com les dades fiscals necessàries existents a bases de dades i altres font consultables, que es requereixin durant el procediment d'adjudicació del contracte.

I, perquè consti, a efectes de poder contractar amb l'Ajuntament de LES CABANYES, signo aquesta declaració, sota la meva responsabilitat, i segell d'aquesta empresa.

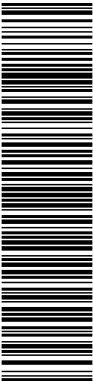
Lloc i data

(signatura

ANNEX 2

MODEL D'OFERTA ECONÒMICA I DE CRITERIS AUTOMÀTICS

....., major d'edat, amb domicili a
(carrer, número, localitat i província), amb DNI núm., en nom propi (o bé, en nom de si actua per representació, expressant la personalitat i el domicili del representant, l'escriptura de poder que el faculta per actuar i



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29639573 XWKTV-YP4RU-12ISW 96BE4BD2E5C9812C55C9A9E75E3DE1589D28F5) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lesabanyes

SUBCONTRACTACIÓ

S'indica a continuació la part de les obres que es preveu subcontractar:

Partida/capítol	Import a subcontractar	Nom i perfil empresarial del subcontractista.

(Lloc i data)

(Signatura)