

DADES DE L'EXPEDIENT:

CODI EXPEDIENT: IRTA-2024003

TÍTOL DE L'EXPEDIENT: Servei de vigilància, protecció i control a diferents dependències i recintes de l'IRTA Torre Marimon, mitjançant personal amb habilitació a acreditació professional com a guardes rurals.

-1- OBJECTE I TIPUS DE LA LICITACIÓ

Servei de vigilància, protecció i control a diferents dependències i recintes de l'IRTA Torre Marimon, mitjançant personal amb habilitació a acreditació professional com a guardes rurals.

-2- JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ I DE LA IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

Que l'IRTA té l'encàrrec de la Diputació de Barcelona, propietària dels terrenys i finques de Torre Marimon, d'assumir la gestió i el manteniment d'aquestes finques, i concretament els serveis de vigilància, protecció i control d'aquestes dependències.

Que l'IRTA no compta amb els recursos materials ni personals suficients per a dur a terme les prestacions que integren l'objecte del contracte i, per aquest motiu, resulta necessari externalitzar el servei.

L'objecte del contracte és idoni per a satisfer les necessitats detectades.

-3- JUSTIFICACIÓ DE LA DECISIÓ DE NO DIVIDIR EN LOTS EL CONTRACTE

L' article 99.3.b) LCSP estableix:

b) El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a l'execució correcta del contracte procedeixi de la naturalesa del seu objecte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents. Tots dos aspectes, si s'escau, s'han de justificar degudament en l'expedient.

-4- JUSTIFICACIÓ DE LA VALORACIÓ ECONÒMICA

Valor estimat del contracte: 865.477,33 € euros

Pressupost màxim de licitació:

692.381,86 € més 145.400,19 en concepte d' IVA

Memòria justificativa de la contractació

El pressupost de licitació ascendeix a 837.782,05 €, IVA inclòs.

-5- TERMINI MÀXIM D'EXECUCIÓ

Durada del contracte: 4 anys amb possibilitat de pròrroga d'1 any més (4 + 1)

-6- JUSTIFICACIÓ CRITERIS DE SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL I ECONÒMICA I FINANCERA

Justificació: S'ha constatat que tots els criteris de solvència i aptitud han de servir per a verificar que les empreses licitadores estan capacitades per a realitzar l'objecte del contracte. Tots ells són adequats i proporcionals.

Solvència Econòmica

La solvència econòmica i financera de les empreses licitadores s'acreditarà amb la presentació del següent document:

- Declaració sobre el volum anual de negocis, o bé sobre el volum anual de negocis en l'àmbit al que es refereix el contracte, per import igual o superior al del pressupost de licitació, caldrà que els licitadors compleixin amb aquests mínims, almenys en un dels 3 últims exercicis.

Solvència tècnica o professional:

- Relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa als de l'objecte del contracte en els últims tres anys que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, d'aquests, signat pel representant legal de l'empresa licitadora o mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, si manca aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; si s'escau, aquests certificats han de ser comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent

L'import total dels serveis acreditats ha de ser com a mínim de 121.166,83 € . Per a determinar que un treball o servei és similar al de l'objecte del contracte s'atendrà als tres primers dígit dels respectius codis CPV.

- Disposar de l'habilitació empresarial o professional següent:
Vigilància i protecció de béns, establiments, espectacles, certàmens o convencions. Mitjà d'acreditació: Inscripció en el registre general d'empreses de seguretat del Ministeri de l'Interior o en el Registre especial d'empreses de seguretat de Catalunya.

-7- JUSTIFICACIÓ CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Justificació: Tots els criteris de valoració previstos es consideren aptes per a identificar l'oferta amb millor relació preu.

Memòria justificativa de la contractació

Les fórmules per a la valoració econòmica i de distribució final de la puntuació dels criteris tècnics subjectius són les establertes per la directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública.

De conformitat amb l'article 116.4, lletra c) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), els criteris d'adjudicació que serviran per valorar les diferents ofertes presentades pels licitadors són els que s'indiquen a continuació:

SOBRE B.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR, fins a 20 punts, distribuïts:

Proposta tècnica

Es valorarà una proposta tècnica que millori el seguiment de la prestació del servei i el sistema de qualitat establert en el plec tècnic. Haurà de d'incloure el desglossament següent:

- Pla de control de qualitat en l'execució dels serveis. Definició dels processos pel seguiment i avaluació de les tasques programades, proposta d'indicadors de qualitat de prestació del servei i pla d'inspecció dels serveis de seguretat per a garantir que la prestació del servei es realitza conforme als requeriments establerts en els plecs que regeixen la contractació..... **fins a 5 punts**
- Pla de resolució d'incidències, reforços i situacions d'urgència. S'hauran de descriure els procediments de resolució d'incidències de l'activitat diària, les necessitats del servei de seguretat i els terminis de substitució del personal per baixa o no assistència al servei..... **fins a 10 punts**
- Mesures relacionades amb el personal adscrit a l'execució del contracte que puguin afavorir el seu compromís amb els criteris de qualitat establerts en PPT, el bon funcionament del servei i les mesures destinades a assolir el manteniment d'un equip estable de treballadors per a la prestació del servei..... **fins a 5 punts**

Les empreses licitadores hauran de presentar la Proposta tècnica amb una extensió màxima de 4 pàgines DIN A4 per cada punt.

Tota aquella informació de l'oferta que excedeixi del límit de fulls especificat no serà objecte de valoració ni puntuació.

En cada punt s'hauran de descriure els aspectes següents:

- Objectiu/s a aconseguir.
- Les actuacions a seguir.
- El calendari d'implantació.
- Els indicadors de control.

SOBRE C.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES SOBRE LA BASE DE CRITERIS AUTOMÀTICS, fins a 80 punts, distribuïts:

C.1.- Oferta econòmica ... fins a 60 punts

La fórmula emprada per a la valoració de les ofertes econòmiques serà el següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

Memòria justificativa de la contractació

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

VP = Valor de Ponderació

El VP serà 1

Es consideraran ofertes anormalment baixes:

- a. En el supòsit que només hi concorri una única empresa, aquesta es considerarà incursa en valors anormalment baixos quan l'oferta econòmica sigui inferior en un 35% del pressupost de licitació establert.
- b. En el cas que concorrin a la licitació 2 empreses, es considerarà que l'oferta és anormalment baixa si es compleixen aquests dos supòsits:
 - 1.El preu ofert per una de les empreses és inferior en més d'un 20% al preu ofert per l'altra empresa.
 - 2.El sumatori de les puntuacions diferents del preu d'una de les empreses és superior en més d'un 20% al sumatori de les puntuacions diferents del preu de l'altra empresa.
- c. En el cas que concorrin a la licitació tres o més empreses, es considerarà una oferta incursa en valors anormalment baixos quan la puntuació obtinguda pels criteris d'adjudicació que no són preu estigui per damunt de la suma de les següents variables 1 i 3, i que, al mateix temps, l'oferta obtinguda per preu sigui inferior a la mitjana aritmètica (*) de les ofertes econòmiques presentades en un percentatge superior al 20%:
 - 1.La mitjana aritmètica de la puntuació obtinguda per les empreses licitadores en els criteris d'adjudicació que no són preu.
 - 2.La desviació de cadascuna de les puntuacions obtingudes per les empreses licitadores respecte a la mitjana de les puntuacions en els criteris que no són preu.
 - 3.El càlcul de la mitjana aritmètica de les desviacions obtingudes, en valor absolut, és a dir, sense tenir en compte el signe positiu o negatiu, pels criteris que no són preu.(*) No obstant això, quan hi concorrin tres empreses licitadores, per al càlcul de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta econòmica (preu) que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 15 unitats percentuals a la mitjana.
De la mateixa manera, quan hi concorrin quatre empreses licitadores o més, si hi ha ofertes econòmiques (preus) superiors a la mitjana en més de 15 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

Memòria justificativa de la contractació

C.2.- Oferta formativa per a cadascun dels treballadors destinats a l'execució del contractefins a 15 punts

* La formació anirà a càrrec de l'empresa.

* *Els àmbits formatius i la tipologia dels cursos els establirà el responsable del contracte en funció de les necessitats del servei en els àmbits següents:*

- *Mitjans tècnics de protecció. La seguretat física i la seguretat electrònica.*
- *Els centres de control d'alarmes.*
- *La detenció.*
- *L'autoprotecció.*
- *La protecció d'edificis: plans de protecció.*
- *El control d'accessos: finalitat i organització.*
- *El control de persones i objectes: paqueteria i correspondència.*
- *Les rondes de vigilància: recorregut i freqüències. Procediment d'actuació.*
- *La protecció de proves i indicis. Procediment de protecció.*
- *La falsificació de documents d'identitat.*
- *La protecció davant artefactes explosius.*
- *Plans d'emergència i evacuació.*
- *Col·laboració amb cossos i forces de seguretat.*
- *Els primers auxilis i l'ús dels DEA/DESA*

**Les hores que ofereixi l'empresa per formació es consideraran, en tot cas, temps de treball efectiu per a tots els treballadors i l'empresa, haurà de complir amb l'horari i dotació del servei que preveurà el contracte basat relativa a les característiques del servei objecte de licitació.*

* *L'IRTA comunicarà en un termini de 4 mesos a comptar de la signatura del contracte quins cursos hauran de fer durant la vigència del contracte.*

* *El contractista haurà de realitzar el 100 % de la formació que l'IRTA comuniqui.*

Valoració del criteri: Es valorarà el nombre d'hores ofertes a disposició de l'IRTA. Per cada 1 hora de formació que s'ofereixi s'atorgarà 1 punts, fins a un màxim de 15 punts

C.3.- Teixit de la roba de treball 5 punts

Es puntuarà amb un màxim de 5 punts que el teixit principal de la roba de treball (pantalons, camises i jaquetes) compleixi amb els requisits de limitació de presència de substàncies nocives en el producte final, definits en l'estàndard Oeko-Tex 100, Made in Green o equivalent. Es valoraran les peces de roba els principals teixits de les quals donin compliment a aquest criteri, d'acord amb la taula següent:

Peça de roba	Puntuació
Pantaló d'hivern	1
Pantaló d'estiu	1
Camisa d'hivern	1
Camisa d'estiu	1
Jaqueta	1

Als efectes de la verificació, l'IRTA es reserva el dret de poder demanar la declaració del fabricant de la roba de treball, acompanyada del certificat Oeko-Tex 100, Made in Green o equivalent o bé dels resultats dels assajos corresponents. L'eventual falsedat en les declaracions de l'empresa

Memòria justificativa de la contractació

licitadora podrà derivar en causa de prohibició de contractar amb el sector públic, segons la previsió de l'article 71.1.e) del LCSP.

En tot cas, l'IRTA es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 LCSP.

Criteris de desempat

En cas d'igualació de proposicions, els criteris per al desempat seran, per ordre de prelación els següents:

- Tenen preferència les proposicions presentades per empreses públiques o privades que en el moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes tinguin a la plantilla un nombre de persones treballadores amb discapacitat superior al 2 per cent, sempre que aquestes proposicions igualin en els seus termes les més avantatjoses des del punt de vista dels criteris que serveixin de base per a l'adjudicació.

A aquests efectes, en el cas d'empreses amb menys de 50 persones treballadores, al % de persones treballadores amb discapacitat en plantilla que acreditin caldrà sumar-li un 2%, amb la finalitat de, en el seu cas, poder fer la comparativa de manera equitativa amb el % que acrediten les empreses amb 50 o més de 50 persones treballadores.

Si diverses empreses licitadores queden igualades quant a la proposició més avantatjosa i, a més, acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al 2 per cent, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi en la seva plantilla d'un percentatge més elevat de persones treballadores fixes amb discapacitat.

- En cas de persistir l'empat, la situació de desempat es resoldrà mitjançant sorteig que es durà a terme en acte públic, prèvia la preceptiva convocatòria.

-8- JUSTIFICACIÓ CONDICIONS EXPECIALS D'EXECUCIÓ EXIGIDES

De conformitat amb l'article 202 de la LCSP, és necessari l'establiment al Plec de Clàusules administratives d'almenys una de les condicions especials d'execució d'entre les enumerades a continuació:

- Que coneix i accepta complir les CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ establertes en el present expedient, durant tota la vigència del contracte, i en conseqüència s'obliga al següent:
- L'empresa contractista ha de garantir a les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, i durant tota la seva vigència, l'aplicació i manteniment de les condicions laborals que estableixi el conveni col·lectiu estatal d'empreses de seguretat vigent i, en especial, ha de garantir les retribucions corresponents a tots aquells treballadors que desenvolupin una activitat i/o categoria subjecta a un plus segons el conveni col·lectiu com per exemple el cap d'equip.
- L'empresa contractista ha de garantir la afiliació, l'alta en la Seguretat Social i el pagament de les cotitzacions de les persones treballadores destinades a l'execució del contracte.
- L'empresa contractista ha de garantir el pagament en temps i forma dels salaris del personal adscrit al contracte.

Memòria justificativa de la contractació

- L'empresa contractista ha de garantir que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte siguin iguals per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals equivalents.
- El vehicle destinat pel contractista a l'execució del contracte haurà de disposar d'un distintiu ambiental de com a mínim eficiència catalogada tipus C. Aquest distintiu haurà de ser l'emès per la Direcció General de Trànsit del Ministeri de l'Interior. Resolució 8/1/2016 de la DGT modificada per la Resolució de 13 de abril (BOE de 21/4/2016)
- L'empresa se sotmet a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

Justificació:

Amb aquestes condicions es pretén vetllar pel compliment de les condicions laborals dels treballadors de l'empresa adjudicatària, i contemplar la inclusió de clàusules de caràcter social i/o ambiental, així com garantir el compliment normatiu d'alguns aspectes que són d'obligat compliment

-9- TRACTAMENT DE DADES PERSONALS

En execució del contracte els contractistes NO hauran de fer tractament de les dades personals.

Signat: El Responsable del Contracte
Nom: Agustí Cot Mardaras
Càrrec: Responsable de l'IRTA Torre Marimon