

Acta de la reunió de la Mesa de contractació per proposar l'adjudicació del contracte

Expedient	ED-2024-169	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Serveis Territorials al Maresme-Vallès Oriental		
Procediment	Obert simplificat	Tipus	Obres
Objecte	Obres d'ampliació del menjador i adequació de l'espai de la cuina a l'Escola Fabra d'Alella. (Codi centre: 08000049).		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Valor estimat	99.893,08	-	-
Pressupost licitació	99.893,08	20.977,55	120.870,63
Termini d'execució	60 Dies		

Núm. de la sessió: 2

Data: 5 d'abril de 2024

Horari: de 11:50 a 12:00 h.

Lloc: Microsoft Teams

Hi assisteixen,

Per part de la Mesa de Contractació:

Nom:	Càrrec:
Neus Cantós López	Cap del Servei de Contractacions, qui actua com a vice-presidenta en substitució de la sub-directora general de Gestió Econòmica, Contractació i Patrimoni, que no pot assistir per motius d'agenda
Pilar Recio Caride	Responsable d'Assessorament en Contractació i Informes, en representació de l'Assessoria Jurídica
Laura Plana de Silva	Cap del Servei de Gestió d'Inversions, en representació de la unitat que proposa el contracte
Glenda Castellà Blasco	Cap de la Secció de Contractacions, qui actua també com a secretària
Georgina Lara Teixidó	Tècnica de la Secció de Contractacions

Ordre del dia

1. Constitució de la Mesa de contractació i aprovació de l'acta de la sessió anterior.
2. Lectura i anàlisi de l'informe tècnic emès per la cap del Servei de Gestió de Construccions Escolars.
3. Puntuació de les proposicions i classificació de les empreses.
4. Proposta d'adjudicació de les obres de referència.
5. Requeriment al licitador que hagi presentat la millor oferta per tal que presenti la documentació pertinent.
6. Torn obert de paraules.

Desenvolupament de la sessió:

1. La vice-presidenta obre la sessió, es constitueix la Mesa de contractació i es llegeix i s'aprova l'acta de la sessió anterior, celebrada el 2 d'abril de 2024, per a l'obertura del sobre únic i en la que s'acorda:
 - Admetre les següents empreses per haver presentat correctament la documentació dins de termini, d'acord amb els requeriments de la clàusula 11.9 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació:
 - TRANSEPTE STRUO, S.L., representada pel senyor Jaime Cobos Sánchez.
 - IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS, S.L., representada pel senyor Juan Guardia Torres.
 - FARECLIMA, S.L., representada pel senyor Hector Ramon Esteruelas Banzo.
 - CATALANA DE TREBALLS I OBRES, S.L., representada pel senyor Luis María Molina Soler.
 - B28 CONSTRUCCIONS, S.L., representada pel senyor Jordi Forns Casacuberta.
 - Lliurar la documentació presentada per les empreses admeses a la cap del Servei de Gestió d'Inversions, per tal que s'emeti informe d'adequació de la proposta als requisits tècnics de la licitació i el faci arribar a la secció de Contractacions.
2. Tot seguit, es llegeix i s'analitza l'informe tècnic, emès el 2 d'abril de 2024 per la cap de Servei de Gestió de Construccions Escolars, que consta a l'expedient.

Segons l'informe, totes les empreses es consideren adients.

3. Es comprova que cap empresa licitadora admesa presenti una oferta econòmica anormalment baixa.
4. No trobant objeccions al contingut de l'informe esmentat, es puntuen les proposicions de les empreses admeses, d'acord amb els criteris de valoració fixats a l'apartat I del quadre de característiques del plec de clàusules administratives particulars, i s'estableix la classificació de les empreses d'acord amb el quadre que consta a l'annex.
5. Es proposa l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa que obté major puntuació.
6. La vice-presidenta obre un torn de preguntes i aclariments.

Acords:

1. Establir la puntuació de les ofertes i la classificació de les empreses que consten a l'annex.
2. Proposar l'adjudicació del contracte relatiu a les obres d'ampliació del menjador i adequació de l'espai de la cuina a l'Escola Fabra d'Alella (exp. ED-2024-169), a favor de l'empresa FARECLIMA, S.L., amb NIF B63771109, en ser l'empresa licitadora que ha presentat millor oferta d'acord amb la classificació establerta i complir els requisits administratius i tècnics exigits d'acord amb l'informe tècnic que consta a l'expedient, per un import total de 100.020,15 €, IVA inclòs (82.661,28 € es corresponen al preu del contracte i 17.358,87 € a l'IVA) a càrrec de la posició pressupostària D/610000100/4210/0000 del centre gestor EN0119 del pressupost del Departament per a l'any 2023 prorrogat pel 2024, un termini d'execució de 45 dies a comptar des de la data de l'acta de comprovació de replantejament i la resta de condicions que conformen la seva oferta, condicionat a la presentació correcta de la documentació que se li requerirà, a la validació de la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs per part de la Mesa de Contractació i a la comprovació de que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Finalment, la vice-presidenta aixeca la sessió de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau,
La vice-presidenta

Annex a l'acta núm. 2 de la reunió de la Mesa de contractació per proposar l'adjudicació del contracte (ED-2024-169). QUADRE DE PUNTUACIONS I CLASSIFICACIÓ DE LES EMPRESES.

Licitador	Import total € IVA exclòs	Puntuació preu màxim 80 p	Reducció de termini, en dies	Puntuació reducció de termini (2 punts per cada dia de reducció) 20 p	TOTAL
FARECLIMA, S.L.	82.661,28	80,00	15	20,00	100,00
IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS, S.L.	91.779,70	72,05	10	20,00	92,05
CATALANA DE TREBALLS I OBRES, S.L.	95.000,00	69,61	10	20,00	89,61
TRANSEPTE STRUO, S.L.	96.866,32	68,27	10	20,00	88,27
B28 CONSTRUCCIONS, S.L.	97.887,63	67,56	10	20,00	87,56