

## Acta de la reunió de la Mesa de Contractació per obrir el sobre únic

<b>Expedient</b>	<b>ED-2024-169</b>	<b>Modalitat</b>	<b>Contracte Públic</b>
Unitat promotora	Serveis Territorials al Maresme-Vallès Oriental		
Procediment	Obert simplificat	Tipus	Obres
Objecte	Obres d'ampliació del menjador i adequació de l'espai de la cuina a l'Escola Fabra d'Alella. (Codi centre: 08000049).		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Valor estimat	99.893,08	-	-
Pressupost licitació	99.893,08	20.977,55	120.870,63
Termini d'execució	60 Dies		

### Núm. de la sessió: 1

Data: 2 d'abril de 2024

Horari: de 12:00 a 12:10 h

Lloc: Microsoft Teams

**Hi assisteixen,**

**Per part de la Mesa de Contractació:**

Nom:	Càrrec:
Neus Cantós López	Cap del Servei de Contractacions, qui actua com a vice-presidenta en substitució de la sub-directora general de Gestió Econòmica, Contractació i Patrimoni, que no pot assistir per motius d'agenda
Pilar Recio Caride	Responsable d'Assessorament en Contractació i Informes, en representació de l'Assessoria Jurídica
Laura Plana de Silva	Cap del Servei de Gestió d'Inversions, en representació de la unitat que proposa el contracte
Glenda Castellà Blasco	Cap de la Secció de Contractacions, qui actua també com a secretària
Georgina Lara Teixidó	Tècnica de la Secció de Contractacions

## **Ordre del dia**

1. Constitució de la Mesa.
2. Obertura i examen dels sobres únics, que contenen la declaració responsable, l'oferta i el programa de treball, presentats per les empreses licitadores a l'adjudicació, mitjançant procediment obert simplificat, de les obres de referència.
3. Si escau, relació d'esmenes.
4. Si no hi ha esmenes, petició d'informe tècnic.
5. Torn obert de paraules.

## **Desenvolupament de la sessió:**

1. La vice-presidenta obre la sessió i es constitueix la Mesa de Contractació.
2. A continuació s'obren els sobres presentats, en temps i forma, per les empreses licitadores que s'indiquen als acords, es comprova la presentació de la declaració responsable, l'oferta en relació als criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules i el programa de treball i, es llegeixen les proposicions que s'adjunten a l'annex d'aquesta acta.

Es comprova que les empreses compleixin el requisit d'admissió d'estar inscrites, o haver sol·licitat la inscripció, en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, i que l'oferta econòmica no superi el pressupost base de licitació.

3. La vice-presidenta obre un torn de preguntes i aclariments.

## **Acords:**

1. Admetre les següents empreses per haver presentat correctament la documentació dins de termini, d'acord amb els requeriments de la clàusula 11.9 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació:
  - TRANSEPTE STRUO, S.L., representada pel senyor Jaime Cobos Sánchez.
  - IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS, S.L., representada pel senyor Juan Guardia Torres.
  - FARECLIMA, S.L., representada pel senyor Hector Ramon Esteruelas Banzo.
  - CATALANA DE TREBALLS I OBRES, S.L., representada pel senyor Luis María Molina Soler.
  - B28 CONSTRUCCIONS, S.L., representada pel senyor Jordi Forns Casacuberta.
2. Lliurar la documentació presentada per les empreses admeses a la cap del Servei de Gestió d'Inversions, per tal que s'emeti informe d'adequació de la proposta als requisits tècnics de la licitació i el faci arribar a la secció de Contractacions.

Finalment, la vice-presidenta aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau  
La vice-presidenta

**Annex a l'acta núm. 1 de l'expedient ED-2024-169. OFERTES.**

**1. TRANSEPTE STRUO, S.L.**

**OFERTA**

El senyor, \_\_\_\_\_ actuant en representació de l'empresa Transepte Struo, S.L, amb CIF B63040356, assabentat de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte **Obres d'ampliació del menjador i adequació de l'espai de la cuina a l'Escola Fabra d'Alella (Codi de centre: 08000049)** amb expedient número **ED-2024-169**, em comprometo en nom i representació de l'empresa Transepte Struo, S.L a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de **117.208,25 €** (cent disset mil dos-cents vuit euros amb vint-i-cinc cèntims), de les quals **96.866,32 €** (noranta-sis mil vuit-cents seixanta-sis euros amb trenta-dos cèntimses corresponen al preu del contracte i **20.341,93 €** (vint mil tres-cents quaranta-un euros amb noranta-tres cèntims), es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

**Preu total:**            96.866,32 € IVA exclòs  
                                 20.341,93 € d'IVA  
**117.208,25 € IVA inclòs**

**Reducció del termini d'execució:** 10 dies, (indicar els dies naturals que es reduiran respecte al termini establert en l'apartat D.1 del quadre de característiques).

**Intenció de subscriure subcontractes:** . NO (cal indicar "sí" o "no", i en cas afirmatiu indicar la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, i el nom o el perfil empresarial dels subcontractistes).

## 2. IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS, S.L.

### MODEL D'OFERTA

El senyor \_\_\_\_\_ actuant en representació de l'empresa IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS S.L., amb NIF B63411466, assabentat de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte **Obres d'ampliació del menjador i adequació de l'espai de la cuina a l'Escola Fabra d'Alella**, amb expedient número **ED-2024-169**, em comprometo en nom i representació de l'empresa IBERLAND INMUEBLES Y REDFORMAS S.L. a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de **111.053,44 € - Cent onze mil cinquanta tres euros amb quaranta quatre cèntims**, de les quals 91.779,70 € - Noranta un mil set-cents setanta nou euros amb setanta cèntims es corresponen al preu del contracte i 19.273,74 € - Dinou mil dos-cents setanta tres euros amb setanta quatre cèntims es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA al 21%).

**Preu total:** 91.779,70 € IVA exclòs  
19.273,74 % d'IVA (21%)  
111.053,44 € IVA inclòs

**Reducció del termini d'execució: 10 (deu) dies.**

**Intenció de subscriure subcontractes:** NO. En principi no es contempla alguna partida a subcontractar, i es declara que l'empresa licitadora a la qual represento, si procedeix a subcontractar parcialment l'objecte del contracte, al respecte i als efectes previstos en la LCSP, l'empresa comunicarà de forma anticipada a l'entitat contractant, la part del servei a subcontractar, identificant al subcontractista i justificant l'adequament la seva aptitud legal i tècnica per executar les prestacions.

### 3. FARECLIMA, S.L.

#### OFERTA<sup>1,2</sup>

El/la senyor/a \_\_\_\_\_ actuant  
en nom propi / en representació de l'empresa **FARECLIMA S.L.**, amb NIF **B63771109**,  
assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa  
adjudicatària del contracte "**Obres d'ampliació del menjador i adequació de l'espai  
de la cuina a l'Escola Fabra d'Alella**", amb expedient número **ED-2024-169**, em  
comprometo (en nom propi / en nom i representació de l'empresa **FARECLIMA S.L.**) a  
executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat  
total de **100.020,15 € (CENT MIL VINT COMA QUINZE EUROS)** (xifra en lletres i en  
números), de les quals **82.661,28 €**, es corresponen al preu del contracte i **17.358,87 €**  
es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

**Preu total: 82.661,28 € IVA exclòs**

**21 % d'IVA**

**100.020,15 € IVA inclòs**

**Reducció del termini d'execució 10 (DEU) DIES NATURALS** (*indicar els dies  
naturals que es reduiran respecte al termini establert en l'apartat D.1 del quadre de  
característiques*).

**Intenció de subscriure subcontractes<sup>4</sup>: NO** (cal indicar "sí" o "no", i en cas  
afirmatiu indicar la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant  
el seu import (en € IVA exclòs), i el nom o el perfil empresarial dels subcontractistes,  
definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica dels  
subcontractistes als quals s'hagi d'encarregar la realització).

#### 4. CATALANA DE TREBALLS I OBRES, S.L.

##### OFERTA

El senyor \_\_\_\_\_ actuant en representació de l'empresa CATALANA DE TREBALLS I OBRES, SL, amb NIF B64812464, declaro que estic assabentat de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser adjudicatària del contracte de les **Obres d'ampliació del menjador i adequació de l'espai de la cuina a l'Escola Fabra d'Alella. (Codi centre: 08000049) Número expedient: ED-2024-169** em comprometo en nom i representació de l'empresa CATALANA DE TREBALLS I OBRES, SL a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de **114.950,00 €** (cent catorze mil nou-cents cinquanta euros), de les quals **95.000,00 €** (noranta-cinc mil euros) es corresponen al preu del contracte i **19.950,00 €** (dinou-mil nou-cents cinquanta euros) es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

**Preu total:** 95.000,00 €, IVA exclòs  
19.950,00 € 21% d'IVA  
**114.950,00 € IVA inclòs**

**Reducció del termini d'execució: 10 dies naturals.**

**Intenció de subscriure subcontractes: NO**

## 5. B28 CONSTRUCCIONS, S.L.

### OFERTA<sup>3 4</sup>

El senyor \_\_\_\_\_ actuant en representació de l'empresa B28 construccions, SL, amb NIF B-64978000, assabentat de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte "Obres d'ampliació del menjador i adequació de l'espai de la cuina a l'Escola Fabra d'Alella" amb expedient número ED-2024-169, em comprometo (en nom i representació de l'empresa B28 construccions, SL) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de **CENT DIVUIT MIL QUATRE-CENTS QUARANTA-QUATRE EUROS AMB TRES CÈNTIMS (118.444,03) €** (xifra en lletres i en números), de les quals **97.887,63 €**, es corresponen al preu del contracte i **20.556,40€** es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

**Preu total: 97.887,63 € IVA exclòs**

**21 % d'IVA**

**118.444,03 € IVA inclòs**

**Reducció del termini d'execució: deu (10) dies** (indicar els dies naturals que es reduiran respecte al termini establert en l'apartat D.1 del quadre de característiques).

**Intenció de subscriure subcontractes<sup>4</sup>:** ...SI... (cal indicar "sí" o "no", i en cas afirmatiu indicar la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import (en € IVA exclòs), i el nom o el perfil empresarial dels subcontractistes, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica dels subcontractistes als quals s'hagi d'encarregar la realització).

Descripció dels treballs	Perfil empresarial	Import a subcontractar
Tancaments i divisòries (Mur)	Instal·lador especialitzat	25.403,61 €
Tancaments i divisòries pract.	Aluminis Montomès	7.193,08 €