



MILLORA DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS

MONTOLIU DE LLEIDA



MEMÒRIA VALORADA

MEMÒRIA DESCRIPTIVA
DOCUMENTACIÓ GRÀFICA
PRESSUPOST

PROMOTOR

Ajuntament de Montoliu de Lleida

ARQUITECTE

Orland Martí Rovira

EMPLAÇAMENT

Zona Esportiva s/n - Montoliu de Lleida

DATA

Març de 2024

MEMÒRIA DESCRIPTIVA

DADES BÀSIQUES

EMPLAÇAMENT

SECTOR	Zona Esportiva s/n	RECINTE	Pista Poliesportiva
MUNICIPI	Montoliu de Lleida	CODI POSTAL	25172
PROVÍNCIA	Lleida	COMARCA	El Segrià
REF. CADASTRAL	25179A006001170001KF - 25179A006001180001KM		

PROMOTOR

NOM	Ajuntament de Montoliu de Lleida	CIF / NIF	P-2517900-C
ADREÇA	C/ Orient nº3	LOCALITAT	Montoliu de Lleida
TELÈFON	973720280	E-MAIL	ajuntament@montoliulleida.ddl.net

ARQUITECTE

NOM	Orland Martí Rovira	Nº COL·LEGIAT	30.000-4 - COAC Lleida
ADREÇA	C/ Tallada nº43 3è 5a	LOCALITAT	25002 Lleida
TELÈFONS	973263499 - 600581501	E-MAIL	orlandmarti@coac.net

NATURALESA DE L'ENCÀRREC

Millora de les Instal·lacions Esportives Municipals - Montoliu de Lleida

Les actuacions de millora a la zona esportiva consistiran en:

- Col·locació de dues cistelles de minibàsquet a la Pista Poliesportiva, substituint les antigues obsoletes.
- Substitució d'alguns trams de la tanca de malla simple torsió que es troben malmesos, tant al Camp de Futbol com a la Pista Poliesportiva.
- Retirada de barana dels dos laterals de la pista i reparació de pals de suport

CONDICIONANTS – ESTAT ACTUAL

POBLACIÓ

Montoliu de Lleida té 494 habitants (2022) i està situat uns 10km al sud-oest de la ciutat de Lleida, seguint el curs del Segre. La seva altitud mitjana és de 166 msnm.

EMPLAÇAMENT

L'àmbit d'actuació que ens ocupa és la zona esportiva municipal (camp de futbol i pista poliesportiva), situada en terreny de titularitat municipal a l'est del nucli urbà de la població de Montoliu de Lleida, entre el peu del vessant nord d'un tossal amb una pineda i el canal d'Urgell. A la zona esportiva, a més del camp de futbol i la pista poliesportiva, hi ha també les piscines i uns vestidors d'ús polivalent. Es disposa dels serveis de subministrament d'aigua potable, enllumenat públic, clavegueram i energia elèctrica.

Els terrenys de la zona esportiva municipal estan qualificats pel Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) com a Sistema d'Equipaments Esportius (E1) dins el Sòl Urbà.

La seva referència cadastral és 25179A006001170001KF i 25179A006001180001KM.

CAMP DE FUTBOL I PISTA POLIESPORTIVA - DESCRIPCIÓ ACTUAL

Camp de futbol de 100x55m i pista poliesportiva de 24x43.5m.

Ambdós tenen una tanca reixada perimetral, que es troba força malmesa en alguns trams.

A la pista poliesportiva, les cistelles de bàsquet estan molt malmeses i són impracticables.

SERVITUDS I CONDICIONANTS

Segons informació municipal, en aquesta zona esportiva no hi ha servituds ni càrregues de cap tipus, per tant, hi ha plena disponibilitat per a reformar-la d'acord amb la normativa urbanística vigent.

PLANEJAMENT URBANÍSTIC

El Planejament vigent a Montoliu de Lleida és el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM).

DADES URBANÍSTIQUES

Projecte
Millora de les Instal·lacions Esportives Municipals - Montoliu de Lleida
Emplaçament
Zona Esportiva s/n
Planejament vigent
POUM Montoliu de Lleida
Qualificació
Sòl Urbà. Sistema d'Equipaments Esportius (E1)

Es compleixen les normes i les ordenances corresponents al planejament vigent del municipi.

DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS

Millora de les Instal·lacions Esportives Municipals - Montoliu de Lleida

- Pista Poliesportiva

- 2 Cistelles fixes minibàsquet de 2,6 m d'altura fins cèrcol (3,2m total tauler) formada per: pal tub d'acer 90 mm diàm. i 3 mm gruix, amb colze corbat soldat, quadre tub rectangular 50x30 cm i tirants tub d'acer, pintat amb pols de polièster, tauler metacrilat, de 120x90 cm i 15 mm gruix, cèrcol de vareta massissa 20 mm d'espessor col·locat a una altura de 2,6 m i xarxa otó amb cordes 6 mm diàmetre amb dotze punts fixació al cèrcol, amb ancoratge per a empotrar amb pletines. Inclou muntatge i l'execució de dau de formigó 50x50x70cm HM-20/P/20/X0.
- 84m de Retirada de barana dels dos laterals de la pista
- 128m de Reixat d'acer d'alçària 3m de tela metàl·lica de torsió simple amb acabat galvanitzat, de 50mm de pas de malla i diàmetre 2,7 i 2,7mm.
- 4m Reparació de pal travesser horitzontal a la cantonada, per a millorar l'estabilització de la tanca. 44m de Xarxa d'1m darrera les porteries, i 18m d'Allargar posts de suport i xarxa 1m darrera les cistelles
- Retirada de les antigues cistelles de bàsquet, desmuntatge dels trams malmesos de tela metàl·lica, transport de residus i Disposició controlada en dipòsit autoritzat.

- Camp de Futbol

- 2u de reparació de pal travesser horitzontal a la cantonada, per a millorar d'estabilització de la tanca. Inclou fixacions i accessoris.
- 46m de Reixat d'acer d'alçària 2m amb tela metàl·lica de torsió simple amb acabat galvanitzat, de 50mm de pas de malla i diàmetre 2,7 i 2,7mm, pals de tub galvanitzat de diàmetre 50mm col·locats cada 3m sobre daus de formigó i part proporcional de pals per a punts singulars
- 40m de Reixat d'acer d'alçària 4m amb tela metàl·lica de torsió simple amb acabat galvanitzat, de 50mm de pas de malla i diàmetre 2,7 i 2,7mm, pals de tub galvanitzat de diàmetre 80mm col·locats cada 3m sobre daus de formigó i part proporcional de pals per a punts singulars
- Desmuntatge dels trams malmesos tela metàl·lica, transport de residus i Disposició controlada en dipòsit autoritzat.

TERMINIS D'EXECUCIÓ DE L'OBRA

El termini d'execució dels treballs s'estima en dues setmanes. Es preveu iniciar les intervencions l'11 de desembre de 2023 i finalitzar-les el dia 22 del mateix mes.

Cronograma:

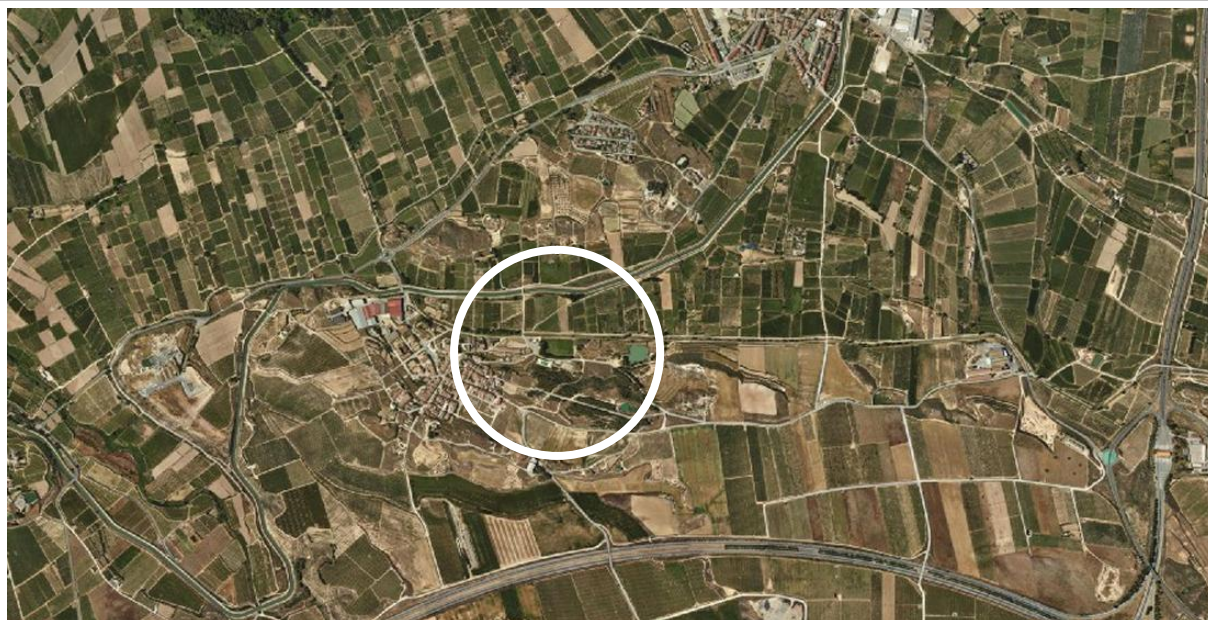
- 1a setmana – Substitució dels trams malmesos de tanca a la Pista i al Camp de Futbol
- 2ª setmana – Col·locació del nou equipament (2 cistelles de minibàsquet)

SUBVENCIÓ

ORDRE PRE/152/2023, de 8 de juny, per la qual s'aproven les bases reguladores del procediment per a la concessió de subvencions per a la millora d'infraestructures o equipaments de pràctica esportiva per a municipis de fins a 2.000 habitants.

— En cas de municipis de 0 a 500 habitants, la subvenció serà d'un màxim de 15.000 € i finançarà a tot estirar el 95 % de la despesa total subvencionable.

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA



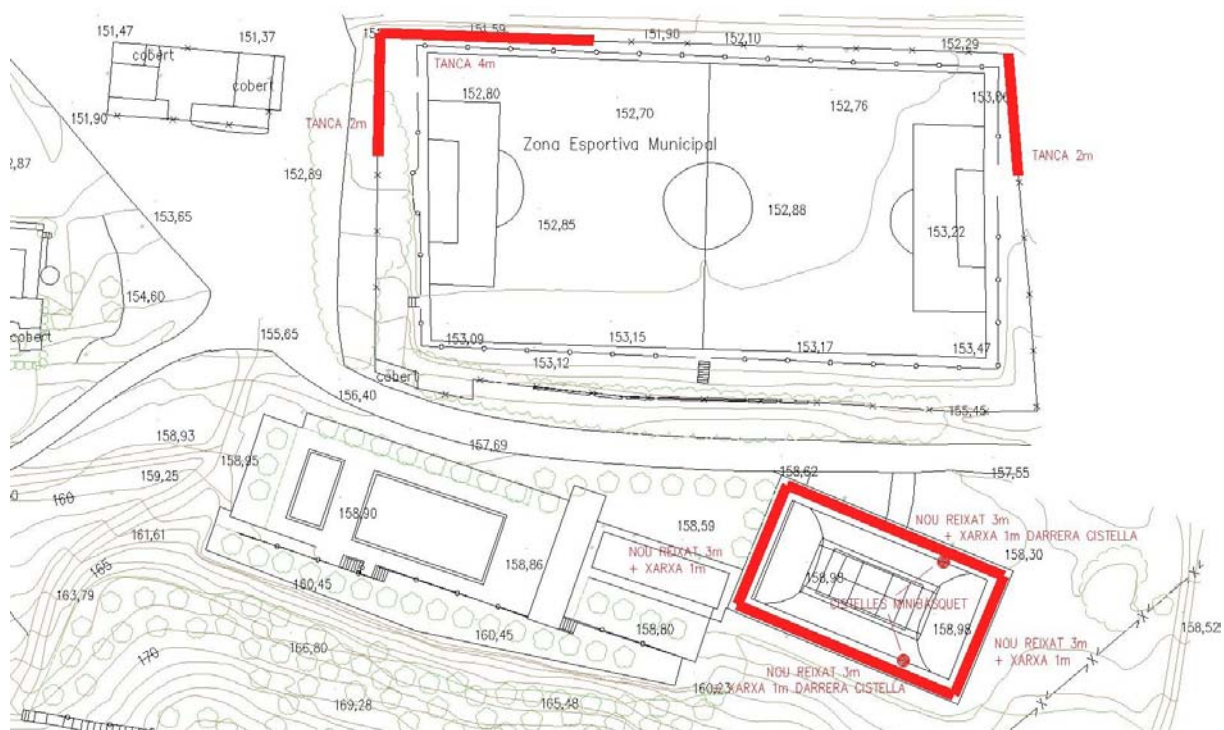
Ortofoto ICGC del T.M. de Montoliu de Lleida. Situació de la Zona Esportiva de la localitat.



POUM de Montoliu de Lleida. Sòl Urbà. Zona Esportiva (Equipaments Comunitaris _ E1).



Ortofoto ICGC Emplaçament del Camp de Futbol i de la Pista dins la Zona Esportiva.



Parts del Camp de Futbol i de la Pista Poliesportiva on es realitza la intervenció.

Fotografies d'Estat Actual



MILLORA DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS

MONTOLIU DE LLEIDA

PRESSUPOST

CAP. UT	DESCRIPCIÓ	QUANTITAT	PREU	TOTAL
1	PISTA POLIESPORTIVA			
1.1	u Cistella fixa minibàsquet de 2,6 m d'altura fins cèrcol (3,2m total tauler) formada per: pal tub d'acer 90 mm diàm. i 3 mm gruix, amb colze corbat soldat, quadre tub rectangular 50x30 cm i tirants tub d'acer, pintat amb pols de polièster, tauler metacrilat, de 120x90 cm i 15 mm gruix, cèrcol de vareta massissa 20 mm d'espessor col·locat a una altura de 2,6 m i xarxa cotó amb cordes 6 mm diàmetre amb dotze punts fixació al cèrcol, amb ancoratge per a empotrar amb pletines. Inclou muntatge i l'execució de dau de formigó 50x50x70cm HM-20/P/20/X0.	2,00	1.900,00 €	3.800,00 €
1.2	m Retirada de barana del dos laterals de la pista	84,00	2,50 €	210,00 €
1.3	m Reixat d'acer d'alçària 3m de tela metàl·lica de torsió simple amb acabat galvanitzat, de 50mm de pas de malla i diàmetre 2,7 i 2,7mm.	128,00	15,00 €	1.920,00 €
1.4	u Reparació de pal travesser horitzontal a la cantonada, per a millorar d'estabilització de la tanca. Inclou fixacions i accessoris	4,00	38,88 €	155,52 €
1.5	m Xarxa d'1m darrera les porteries	44,00	6,00 €	264,00 €
1.6	m Allargar posts de suport i xarxa 1m darrera les cistelles	18,00	20,00 €	360,00 €
1.7	u Retirada de les antigues cistelles de bàsquet, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou transport i deposició a dipòsit de residus autoritzat.	2,00	86,76 €	173,52 €
1.8	m Desmuntatge de tela metàl·lica, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou transport i deposició a dipòsit de residus autoritzat.	128,00	6,14 €	785,92 €
Subtotal Capítol 1				7.668,96 €

2	CAMP DE FUTBOL					
2.1	u	Reparació de pal travesser horitzontal a la cantonada, per a millorar d'estabilització de la tanca. Inclou fixacions i accessoris	2,00	38,88 €	77,76 €	
2.2	m	Reixat d'acer d'alçària 2m amb tela metàl·lica de torsió simple amb acabat galvanitzat, de 50mm de pas de malla i diàmetre 2,7 i 2,7mm, pals de tub galvanitzat de diàmetre 50mm col.locats cada 3m sobre daus de formigó i part proporcional de pals per a punts singulars	46,00	26,23 €	1.206,58 €	
2.3	m	Reixat d'acer d'alçària 4m amb tela metàl·lica de torsió simple amb acabat galvanitzat, de 50mm de pas de malla i diàmetre 2,7 i 2,7mm, pals de tub galvanitzat de diàmetre 80mm col.locats cada 3m sobre daus de formigó i part proporcional de pals per a punts singulars	40,00	53,00 €	2.120,00 €	
2.4	m	Desmuntatge de tela metàl·lica, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou transport i deposició a dipòsit de residus autoritzat.	86,00	6,14 €	528,04 €	
Subtotal Capítol 2					3.932,38 €	
TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL					11.601,34 €	
IVA 21%					2.436,28 €	
PRESSUPOST PER CONTRACTA					14.037,62 €	

Montoliu de Lleida, març de 2024

Orland Martí Rovira - arquitecte