

**CONTRACTE DERIVAT PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES RELATIVES AL
PROJECTE DE LES OBRES DE REFORMA INTERIOR DE LA SALA GAUDÍ DEL
PALAU SANT JORDI DE BARCELONA**

NÚM. EXPEDIENT 2021ST0294OBV12

**ACORD MARC PER A L'EXECUCIÓ D'OBRES DE REHABILITACIÓ,
MILLORA I GRAN MANTENIMENT PER A LES INSTAL·LACIONS
GESTIONADES PER BARCELONA SERVEIS MUNICIPALS, S.A, PARC
D'ATRACCIONS DEL TIBIDABO, S.A I CEMENTIRIS DE BARCELONA, S.A**

**LOT 4 – Obres de reforma i adequació gestionades per BSM, PATSA i CBSA amb
VEC (abans IVA) fins a 500.000.-€**

Les principals característiques del referit procediment són les següents:

A.- DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE:

L'objecte de la present contractació són les obres relatives al projecte executiu de les obres d'execució de la reforma interior de la sala Gaudí del Palau Sant Jordi de Barcelona.

L'execució de les obres ha de basar-se en el condicionament interior de la sala Gaudí, potenciant el seu ús actual i dotant-la d'una millora de qualitat de l'espai.

Per una banda, es preveu substituir la instal·lació d'il·luminació existent per una nova proposta que s'adapti a les necessitats de la sala. Per altra banda, es busca modernitzar l'aspecte general de la sala canviant alguns dels seus revestiments i acabats, sense afectar a la seva distribució.

CPV: 45000000-7 Trabajos de construcción

A.1. JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

La divisió de l'objecte del contracte en lots es troba regulada a l'article 99.3 de la LCSP, en el que es disposa el següent:

“3. Sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, i es poden reservar lots de conformitat amb el que disposa la disposició addicional quarta.

No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres.”

En aquest contracte concorren els elements necessaris per justificar que el mateix no es divideixi en lots.

En particular:

-El risc per a la correcta prestació del contracte procedeix de la naturalesa de l'objecte del mateix, al implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que podria veure's impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents, atès que el projecte es compona d'un mateix abast en totes les seves fases, i el servei portat a terme per l'adjudicatari ha de permetre donar com a solució el projecte executiu global, cohesionat i integrat durant el període de vigència del contracte, essent per tant recomanable que el projecte es dugui a terme per un únic operador, ja que en l'Acord Marc del que deriva aquest contracte ja es va realitzar la subdivisió en lots.

Per tot l'indicat, s'informa que, a criteri d'aquesta Direcció Tècnica, no procedeix la divisió en lots de l'objecte del contracte.

B.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: 120.102,61.-€ (abans IVA). Desglossament:

CONCEPTE	IMPORT
Pressupost base de licitació	100.085,51.-€
Modificacions (20%)	20.017,10.-€
TOTAL	120.102,10.-€

C.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ: 100.085,51.-€ (abans IVA). Desglossament:

CONCEPTE	IMPORT
100.085,51.-€	100.085,51.-€
IVA (21%)	21.017,95.-€
TOTAL	121.103,46.-€

Els licitadors no podran modificar, del pressupost de l'obra que s'integra al Projecte, els següents imports:

- En relació als preus unitaris: els licitadors no podran modificar els rendiments, ni la descomposició del preu unitari; en cas de que així es faci es procedirà a realitzar l'homogeneïtzació, restablint els valors corresponents que consten en el pressupost del projecte. Tampoc es podran modificar els preus unitaris a l'alça; en cas de que així es faci, es procedirà a realitzar l'homogeneïtzació, restablint els valors corresponents que consten en el pressupost del projecte.
- Partides alçades: l'import que consta al projecte no podrà ser modificat a l'alça ni a la baixa, en cas contrari, es procedirà a realitzar l'homogeneïtzació, restablint els valors corresponents que consten en el pressupost del projecte.
- Partida corresponent a Seguretat i Salut: l'import que consta al projecte no podrà ser modificat a l'alça ni a la baixa, en cas contrari, es procedirà a realitzar l'homogeneïtzació, restablint els valors corresponents que consten en el pressupost del projecte.
- Amidaments: no es podran modificar, en cas contrari, es restabliran els valors corresponents que consten en el pressupost del Projecte.

-Si l'import del pressupost ofert resulta alterat com a resultat de l'homogeneïtzació efectuada en els termes descrits anteriorment, es procedirà a la creació d'una partida única de regularització, per un import de la diferència, positiva o negativa, entre el valor ofert i el que resulti de la homogeneïtzació, per tal de fer coincidir l'import total amb el preu ofert. Aquesta partida serà certificada en les primeres certificacions, amb la limitació de l'import d'aquestes, fins al seu esgotament.

D.- DURADA DEL CONTRACTE: Es fixa en 3,5 mesos.

D.1.- Pròrroques: No es preveuen

E.- LLOC D'EXECUCIÓ: Barcelona.

F.- LOTS: No

G.- GARANTIA: 5% de l'import d'adjudicació.

G.1.-TERMINI DE GARANTIA: 1 any

H.- ADMISSIBILITAT DE VARIANTS I MILLORES: Veure criteris de valoració.

I.- CONDICIONS DE CAPACITAT: Segons Acord Marc.

J.- SOLVÈNCIA: Segons Acord Marc.

I. Obligatòriament, els licitadors hauran d'acreditar que disposen de la classificació següent en els lots on les obres a executar per mitjà de contracte basat superin el llindar de 500.000 € que estableix l'article 77.1.a de la LCSP:

Adscripció de mitjans

Les empreses licitadores hauran d'aportar una declaració conforme el model que s'acompanya com **Annex número 6**, en la que es comprometin, en cas de ser adjudicatari, a l'adscripció dels següents mitjans personals i materials per a l'execució del contracte, a efectes de l'article 76.3 de la LCSP. Aquest compromís s'integrarà al contracte i tindrà el caràcter d'obligació essencial, podent-se resoldre el contracte o imposar-se les penalitzacions per aquest motiu previstes al contracte:

- **Cap d'obra:** Un/a (1) Cap d'obra amb la titulació d'Arquitecte/a, Arquitecte/a Tècnic/a, Enginyer/a o Enginyer/a Tècnic/a o equivalent, que haurà d'acreditar haver dirigit obres d'instal·lacions en els últims tres (3) anys.
- **Encarregat/da d'obra:** Un/a (1) Encarregat/da d'obra que haurà d'acreditar haver dirigit obres d'instal·lacions en els últims tres (3) anys.

Per acreditar la solvència tècnica caldrà presentar la següent documentació:

1. Declaració responsable del/la concursant relacionant el personal que participarà en l'execució de la licitació segons els requeriments mínims prescrits a la present clàusula, indicant nom, NIF i titulació de cada persona dels mitjans adscrits.
2. Aportar "Currículum Vitae" (C.V.) dels mitjans que s'adscriuen en el contracte.
3. Aportar certificats de bona execució de la propietat certificant la bona execució, expedits pel client, on constin les següents dades:
 - Nom i funcions del treballador/a
 - Nom del client
 - Import
 - Objecte dels treballs
 - Any d'execució
 - Import (PEC)
 - Signatura del client

Els certificats de bona execució hauran de constar les dades que es demanen i caldrà que estiguin signats pel client. No s'acceptaran certificats de bona execució que no estiguin expedits pel client i per tant no podran considerar-se acreditatius de la solvència. Els certificats que es presentin hauran d'acreditar l'experiència del professional o professionals que s'adscriuran al contracte, no podent presentar certificats de persones que no s'adscriuin al mateix.

En l'oferta caldrà presentar el quadre tipus que es mostra a continuació marcant amb una "X" si s'adjunta certificat de bona execució.

Tipologia / objecte dels treballs	Títol Projecte	Nom treballador	Funcions treballador	Nom Client	Any Execució	Import (PEC)	S'adjunta Certificat

K.- PRESENTACIÓ DE PROPOSTES:

Termini presentació ofertes: 7 dies hàbils

Data límit: segons Perfil del Contractant

Hora límit: segons Perfil del Contractant

No es celebrarà acte públic d'obertura de les propostes. En qualsevol cas, l'obertura en acte privat de les proposicions no tindrà lloc fins que hagi finalitzat el termini màxim per a la seva presentació.

Format i lloc de presentació: A través d'un únic sobre, que s'haurà de presentar mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:

<https://seucontractacio.bsmsa.cat>

Els documents i el resum de l'oferta quedaran degudament xifrats.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes.

IMPORTANT: La presentació de les propostes s'haurà de realitzar a través de l'enllaç indicat (<https://seucontractacio.bsmsa.cat>), i no a través de l'aplicatiu de presentació d'ofertes de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

IMPORTANT: S'adjunta al present plec una guia d'ús de la seu de contractació electrònica on s'han de presentar les propostes, indicant tots els passos a seguir per a la presentació electrònica de les propostes.

En cap cas s'acceptarà la presentació de propostes en paper o a través d'un altre mitjà que no sigui l'indicat en el present plec.

L.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE: Es preveuen les següents:

- Incidències vinculades a la compatibilitat de l'ús habitual de la instal·lació.
- Incidències vinculades a possibles afectacions a serveis existents dels que no es disposa suficient informació.
- Imprevists relacionats amb elements ocults de l'estat actual de l'àmbit d'actuació, dels edificis i espais annexes, de les estructures, de les instal·lacions i/o infraestructures.
- Mesures de Prevenció addicionals no previstes en el Projecte.
- Per l'ampliació de l'abast i/o els requeriments de l'obra per imprevistos no contemplats al projecte.
- Per la necessitat d'ajustos o adaptacions derivada de canvis en la normativa que tingui impacte en l'objecte del contracte.

M.- CONTINGUT DE LES PROPOSTES:

TÍTOL: CONTRACTE DERIVAT PER LES OBRES DE REHABILITACIÓ, MILLORA I GRAN MANTENIMENT PER A LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS, S.A., PARC D'ATRACCIONS DEL TIBIDABO I CEMENTIRIS DE BARCELONA, S.A.

CONTINGUT:

A. OFERTA ECONÒMICA

El licitador ofereix els següents preus:

Concepte	Import que s'ofereix (abans IVA)	IVA	Import total que s'ofereix (després IVA)
Obres de reforma interior de la Sala Gaudí del Palau Sant Jordi			
Total			

L'oferta econòmica consistirà en una baixa sobre el pressupost de licitació, que és de 100.085,51.-€.

Els homologats estan obligats a oferir un descompte sobre el pressupost de licitació que sigui com a mínim igual al percentatge de descompte ofert per resultar homologat en l'Acord Marc.

(Quedaran exclosos els licitadors que ofereixin un preu superior al pressupost de licitació o que presentin més d'un preu, també quedaran exclosos els licitadors que no segueixin el present model de presentació d'oferta)

B. ALTRES CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT

B.1 Reducció de termini d'execució de les obres

El licitador es compromet a reduir el termini total d'execució de les obres segons els següents criteris:

CRITERI	(marcar amb una X
Reducció de 20 dies naturals	
Reducció de 10 dies naturals	
Reducció de 5 dies naturals	
Si no s'indica reducció	

La reducció proposada s'entén respecta a la planificació del total de l'obra (3,5 mesos) que engloba tant la fabricació i subministrament, com l'execució in situ de l'obra civil.

El compliment de l'oferta és condició essencial del contracte i en cas d'incompliment s'aplicaran les penalitzacions previstes al contracte d'obra per a endarreriment del termini total de l'obra

B.2. Inscripció a l'ARC (Agència de Residus de Catalunya) com a gestor de residus (codi E-XXX.XX) i disposició de planta de gestió/valorització a una distància no superior a 100km de l'àmbit de les obres

El licitador assenyala i per la present declara que:

CRITERI	(marcar amb una X)
Inscrit amb planta pròpia situada a l'interval de 0 a 50 Km del punt de referència de l'obra	
Inscrit amb planta pròpia situada a l'interval de 50 a 100 Km del punt de referència de l'obra	
Utilització gestor extern amb planta situada a l'interval de 0 a 50 Km del punt de referència de l'obra	
Utilització gestor extern amb planta situada a l'interval de 50 a 100 Km del punt de referència de l'obra	
Si no s'indica cap situació de la planta	

En cas d'inscripció pròpia, caldrà acreditar la circumstància adjuntant a l'oferta **certificat d'inscripció i ubicació de la planta.**

En cas d'utilització de gestor extern, caldrà aportar adjunt a l'oferta corresponent **declaració responsable indicant la ubicació de la planta.**

N.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE LES OFERTES:

CRITERIS VINCULATS A L'OBJECTE DEL CONTRACTE AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA.....FINS A 100 PUNTS

A. OFERTA ECONÒMICA: fins a 35 punts

Ponderats de la següent manera:

$$P_i = P_{max} \times \left(\frac{L - O_i}{L - O_{min}} \right)$$

On:

- O_i = Import de l'oferta
- O_{min} = Import de l'oferta mínima
- P_i = Puntuació final
- P_{max} = Puntuació màxima
- L = pressupost de licitació

Notes explicatives per l'aplicació de la fórmula de valoració de les ofertes econòmiques:

PRIMER.- En el cas que de l'aplicació de la fórmula següent, s'obtinguin puntuacions negatives, es considerarà que la puntuació obtinguda és igual a zero.

SEGON.- Seran d'aplicació els següents criteris als efectes de determinar si les ofertes contenen valors anormals/desproporcionats:

- Es considerarà que una oferta és susceptible de contenir valors anormals/desproporcionats quan, el percentatge de baixa ofert sigui superior a la mitjana aritmètica de tots els percentatges de baixa mitjans oferts en cinc punts percentuals.
- Si el nombre de ofertes admeses a licitació és igual o inferior a cinc (5), no seran d'aplicació els criteris per a apreciar la inclusió de valors anormals o desproporcionats.
- Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.
- Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de les dues ofertes més cares i de les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%.
- Si diverses empreses vinculades (art. 42 del Codi de Comerç) presenten en una licitació cadascuna la seva respectiva proposició, tan sols es té en compte pel càlcul d'anormalitat l'oferta més baixa d'entre les presentades per totes aquestes empreses.
- L'oferta susceptible de contenir valors anormals o desproporcionats serà exclosa si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris dels treballadors considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació.

Criteris de desempat: aquells previstos a l'article 147 de la LCSP

B. ALTRES CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA: fins a 65 punts

B.1 Reducció de termini d'execució de les obres

Es puntuarà de la següent forma:

CRITERI	Puntuació
Reducció de 20 dies naturals	45
Reducció de 10 dies naturals	30
Reducció de 5 dies naturals	15
Si no s'indica reducció	0

La reducció proposada s'entén respecta a la planificació del total de l'obra (3,5 mesos) que engloba tant la fabricació i subministrament, com l'execució in situ de l'obra civil.

El compliment de l'oferta és condició essencial del contracte i en cas d'incompliment s'aplicaran les penalitzacions previstes al contracte d'obra per a endarreriment del termini total de l'obra

B.2. Inscripció a l'ARC (Agència de Residus de Catalunya) com a gestor de residus (codi E-XXX.XX) i disposició de planta de gestió/valorització a una distància no superior a 100km de l'àmbit de les obres

Es puntuarà de la següent forma:

CRITERI	(marcar amb una X)
Inscrit amb planta pròpia situada a l'interval de 0 a 50 Km del punt de referència de l'obra	20
Inscrit amb planta pròpia situada a l'interval de 50 a 100 Km del punt de referència de l'obra	14
Utilització gestor extern amb planta situada a l'interval de 0 a 50 Km del punt de referència de l'obra	10
Utilització gestor extern amb planta situada a l'interval de 50 a 100 Km del punt de referència de l'obra	6
Si no s'indica cap situació de la planta	0

O. COMPONENTS DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ:

Conformen la Mesa de Contractació els següents membres:

President/a:	Sr. Xavier Pascual i Prat, Director Corporatiu Serveis Tècnics de Barcelona de Serveis Municipals, S.A o persona en qui delegui.
Vocal:	Sra. Anna Elices Prat, Cap Unitat Projectes Serveis Tècnics. Anella, Fòrum, Park Güell, Transports i Electromobilitat de Barcelona de Serveis Municipals, SA o persona en qui delegui
Vocal:	Sra. Blanca Bantulà Riambau, Cap Àrea Projectes Serveis Tècnics de Barcelona de Serveis Municipals, S.A o persona en qui delegui.
Vocal:	Sra. Montserrat Escrig Mayordomo, Cap Unitat Projectes Serveis Tècnics de Barcelona de Serveis Municipals, S.A o persona en qui delegui.
Vocal:	Sr. Joan Canals Daurella, Cap Unitat d'Administració Econòmica de Contractació de Barcelona de Serveis Municipals, S.A o persona en qui delegui.
Secretària:	Sr. Adrià Garcia Jimenez, Cap Àrea de Serveis Jurídics a la Contractació de Barcelona de Serveis Municipals, SA o persona en qui delegui.

ANNEX NÚM. 1

DECLARACIÓ RESPONSABLE

(Declaració OBLIGATÒRIA, a lliurar al sobre 1)

Senyors,

El sotasignat, declara:

- 1.- Que el signant de la present declaració ostenta la representació legal per actuar en nom i representació de l'empresa _____
- 2.- Que l'empresa que representa compleix les condicions establertes legalment per contractar amb el sector públic.
- 3.- Que l'empresa que representa compleix tots i cadascun dels requisits de capacitat establerts en el present Plec i disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat.
- 4.- Que ni l'empresa que representa ni els seus administradors i/o representants es troben inclosos en cap de les circumstàncies previstes en l'article 71 de la LCSP, sobre prohibicions de contractar.
- 5.- Que es compromet en el moment que sigui requerit per L'ENTITAT CONTRACTANT a aportar, en el termini establert al Plec, la documentació acreditativa de la capacitat i representació exigida al procediment.
- 6.- Que el licitador està donat d'alta a l'Impost sobre Activitats Econòmiques i al corrent del seu pagament, quan s'exerceixin activitats subjectes a aquest impost.
- 7.- Que accepta que la documentació annexada al Plec té caràcter contractual.
- 8.- Que manifesta que Sí/No pertany a un Grup de Societats. (En cas afirmatiu s'haurà d'indicar les empreses que conformen aquest Grup de Societats. S'entén per empreses pertanyents a un grup de societats aquelles que es trobin en qualsevol dels supòsits de l'art. 42.1 del Codi de Comerç).
- 9.- Que es compromet, en cas de resultar adjudicatari, d'aportar en el termini d'un mes des de la comunicació de l'adjudicació, la documentació exigida per la Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de riscos laborals i pel Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de Riscos Laborals.
- 10.- (Només en cas de submissió jurisdiccional de les empreses estrangeres) Que en la seva condició d'empresa estrangera es sotmet a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que directament o indirectament es derivessin del Contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre-li
- 11.- (Només en cas de que l'oferta es presenti per part d'una UTE). Que s'acompanya a la present declaració compromís de constitució de la unió temporal d'empresaris.

12. Que té la intenció de subcontractar un ____ % del contracte i, en particular, les següents prestacions parcials:

13. Que en relació a la licitació del contracte de referència abans indicat i d'acord amb la pràctica de les notificacions que es deriven de la mateixa designa com a mitjà preferent per rebre les esmentades notificacions l'adreça de correu electrònic:
.....

I als efectes oportuns, se signa la present, a de de

Signatura

ANNEX NÚM 2

(Declaració OBLIGATÒRIA, a lliurar al sobre 1)

DECLARACIÓ RESPONSABLE DE MANTENIMENT DE LES CONDICIONS DE L'ART. 65 I SEGÜENTS DE LA LCSP

El/la senyor/a com
(senyaleu les vostres facultats de representació: per exemple, administrador/a únic/a, apoderat/da,...) de l'empresa, declara sota la seva responsabilitat, com adjudicatari/ària de l'ACORD MARC PER A L'EXECUCIÓ D'OBRES DE REHABILITACIÓ, MILLORA I GRAN MANTENIMENT PER A LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER BARCELONA SERVEIS MUNICIPALS, S.A, PARC D'ATRACCIONS DEL TIBIDABO, S.A I CEMENTIRIS DE BARCELONA, S.A que:

– (nom de l'empresa) té plena capacitat d'obrar i la solvència econòmica, financera i tècnica o professional necessària, l'habilitació empresarial o professional exigible i, que no està inclosa en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar amb les administracions públiques, d'acord amb el què estableix l'article 65 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP) per dur a terme el contracte, l'objecte del qual és **XX**.

I, perquè consti, signa aquesta declaració responsable.

(Lloc, data i signatura electrònica)

ANNEX NÚM. 2

(Declaració, SI S'ESCAU, a lliurar al proposat com adjudicatari)

.....
.....

....., dede.....

Senyors,

El sotasignant, certifica:

☐ Que les escriptures sol·licitades en el Plec de Clàusules Particulars reguladors d'aquesta licitació per tal d'acreditar la personalitat i capacitat del Licitador no han estat modificades respecte a les que tenen al seu poder, presentades en data.....per tal de participar en el procediment.....

☐ Que la targeta del número d'identificació fiscal és la que vostès ja tenen al seu poder, presentada en data.....per tal de participar en el procediment.....

☐ Que els documents acreditatius de la meva representació com a signant de la proposició no han estat modificats ni revocats respecte els que tenen al seu poder, presentades en data.....per tal de participar en el procediment....

I en prova de conformitat, se signa la present, a de de

Signatura

ANNEX NÚM 3.A

MODEL D'AVAL BANCARI

*(Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial,
Validat per l'Assessoria Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de
la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions)*

(Declaració, SI S'ESCAU, a lliurar al proposat com adjudicatari)

El Banc i en el seu nom i representació en qualitat de
..... i segons les facultats dimanades de l'Escriptura de Poder atorgada davant
el Notari de, D. amb data, número
del seu protocol, i que afirmen trobar-se íntegrament subsistents, es constitueix avalista
fiador solidari de l'empresa, en interès i benefici de _____, i
fins la suma de euros (...% de l'import del Contracte), a efectes de garantir l'exacte
compliment per l'empresa esmentada de totes i cadascuna de les obligacions
concretades en el corresponent Contracte d'adjudicació dels serveis de
".....".

L'aval indicat es presta pel Banc, amb expressa i formal renúncia dels
beneficis d'excussió, divisió, ordre i qualsevol altre que pogués en el seu cas ser
d'aplicació, i a l'efecte declara el Banc que vol obligar-se i s'obliga conjuntament i
solidàriament amb la companyia fins a la liquidació per _____
dels serveis abans esmentats i finalització del termini de garantia, a pagar amb caràcter
incondicional i dins, com a màxim, dels vuit dies següents a ser requerit, la suma o
sumes que, fins a la concurrència de la xifra fiançada de (...% de l'import del Contracte)
EUROS s'expressi en el requeriment, renunciant el Banc, expressament i solemnement,
a tota excepció o reserva quant al lliurament de les quantitats que li fossin reclamades
qualsevol que fos la causa o motiu en què aquestes poguessin fonamentar-se, i encara
que es manifestés oposició o reclamació per part de, o de tercers,
qualssevol que aquests fossin.

ANNEX NÚM. 3.B

**MODEL DE CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE CAUCIÓ PER A LA GARANTIA
DEFINITIVA**

*(Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial,
Validat per l'Assessoria Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de
la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions)*

(Declaració, SI S'ESCAU, a lliurar al proposat com adjudicatari)

Certificat número
..... (en endavant, assegurador), amb domicili a
....., carrer....., i CIF, degudament
representat pel senyor
....., amb poders suficients per obligar-lo en aquest acte, segons resulta de

ASSEGURA

A, NIF/CIF,
en concepte de prenedor de l'assegurança, enfront de, en
endavant l'assegurat, fins a l'import de euros (...% de l'import del
contracte)....., a efectes de garantir l'exacte compliment per l'assegurat de totes i
cadascuna de les obligacions que li resultin com a conseqüència de l'adjudicació de
l'execució dels serveis corresponents a
.....

La manca de pagament de la prima, sigui única, primera o següents, no donarà dret a
l'assegurador a resoldre el Contracte, ni aquest restarà extingit, ni la cobertura de
l'assegurador suspesa, ni aquest alliberat de la seva obligació, en cas que l'assegurador
hagi de fer efectiva la garantia.

L'assegurador no podrà oposar a l'assegurat les excepcions que puguin correspondre'l
contra el prenedor de l'assegurança.

L'assegurador assumeix el compromís d'indemnitzar l'assegurat al primer requeriment
de, i a pagar amb caràcter incondicional i dintre, com a
màxim, dels vuit dies següents a ser requerit a fer efectiva, la suma o sumes que fins a
la concurrència de la xifra assegurada s'expressi en el requeriment.

La present assegurança de caució estarà en vigor fins a la liquidació del contracte i
finalització del termini de garantia.

A, el de de

Signatura:
Assegurador

ANNEX 5

CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

(Declaració, SI S'ESCAU, a lliurar al proposat com adjudicatari)

Senyors, en relació a la licitació corresponent a _____,

Qui signa, _____, amb NIF _____, actuant en nom i representació de _____, amb CIF _____ i domicili a _____, en la seva condició de _____-declara:

1.- Que coneix i accepta que en el present contracte s'estableixen les **CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ** detallades a continuació, i en conseqüència s'obliga al següent:

1. Condicions especials d'execució contractual

S'estableixen com a condicions especials d'execució contractual:

- En compliment de la no utilització de llenguatge o imatges sexistes en l'execució del present contracte, el licitador s'obliga a lliurar abans de la recepció de la prestació un Informe valoratiu de les mesures implantades i incidències detectades i esmenades que s'hagin produït durant l'execució del present contracte.
- Les tasques de neteja final de l'obra es portaran a terme a través d'un CET i/o amb la contractació de persones amb especials dificultats d'inserció (perceptors renda mínima inserció, dones que hagin estat víctimes de violència de gènere, persones en risc d'exclusió social, persones amb dificultats associades a la drogoaddicció o alcoholisme, interns de centres penitenciaris, majors de 16 i menors de 30 anys d'institucions de protecció de menors i persones amb una discapacitat reconeguda igual o superior al 33%).

ANNEX NÚM. 6

Declaració, SI S'ESCAU, a lliurar al proposat com adjudicatari

MITJANS ADSCRITS A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

CONTRACTE RELATIU A LES OBRES DE REFORMA INTERIOR DE LA SALA GAUDÍ DEL PALAU SANT JORDI DE BARCELONA, PROCEDIMENT BASAT EN L'ACORD MARC PER A L'EXECUCIÓ D'OBRES DE REHABILITACIÓ, MILLORA I GRAN MANTENIMENT PER A LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS, SA, PARC D'ATRACCIONS DEL TIBIDABO, SA I CEMENTIRIS DE BARCELONA, SA.

NÚM. EXPEDIENT 2021ST0294OBV12

Senyors,

El sotasignant, amb DNI _____, actuant en nom propi/en representació de la societat _____, amb CIF _____, en la seva condició de _____, assabentat de l'anunci publicat al _____ i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació del contracte de "_____" es compromet a adscriure al contracte els mitjans personals i materials suficients per donar compliment a les necessitats, segons especificat en el plec tècnic i, en concret, els següents:

Emplenar segons mitjans requerits en la licitació

Per acreditar aquests extrems, es compromet a presentar còpia de les titulacions de les persones que s'assignaran a aquest projecte (**aquesta documentació acreditativa només es presentarà en cas de resultar adjudicatari o, prèviament, si així fos requerit específicament per l'entitat contractant**).

El compromís d'adscripció de mitjans a efectes de l'art. 76 tindrà la condició d'obligacions contractuals essencials als efectes d'allò previst en l'article 211 LCSP pel que fa a la resolució del contracte, de manera que l'incompliment de qualsevol d'elles, apreciat per BSM, prèvia audiència a l'adjudicatari, serà causa de resolució del contracte, amb incautació de la garantia dipositada i indemnització de danys i perjudicis, si s'escau.

[Data / Signatura]

ANNEX NÚM. 9

Declaració, SI S'ESCAU, a lliurar al proposat com adjudicatari

Senyors,

El sotasignat, amb DNI _____, actuant en nom propi/en representació de la societat _____, amb CIF _____, en la seva condició de _____, assabentat de l'anunci publicat al _____ i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació del lot de l'acord marc de " _____ " declara que coneix i accepta:

(i) El contingut del projecte

(ii) les condicions contractauls per a l'execució del contracte contingudes a l'Annex 8 del Plec de Clàusules Particulars que regeix la present contractació basada

Cinquè.- Que com adjudicatària del contracte de referència, i homologat del present acord marc, es compromet a, en cas de resultar adjudicatari dels contractes derivats, complir amb les obligacions contractuals que regiran en la contractació basada per a l'execució de les obres, previstes en l'Annex 8 del Plec de Clàusules Particulars que regeix el present Acord Marc.