

D'una banda, el **Sr. Ramón Torra i Xicoy**, Conseller delegat de l'Institut Metropolità de Promoció de Sòl i Gestió Patrimonial (IMPSOL) i Gerent de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB), en ús de la facultat tercera atorgada pel Consell d'Administració de l'IMPSOL en data 10 d'octubre de 2023, assistit per la Sra. **Glòria Vendrell Garrido**, Secretaria delegada de l'Institut Metropolità de Promoció de Sòl i Gestió Patrimonial (IMPSOL), nomenada per decret de Presidència de data 26 de gener de 2021.

I de l'altra, el **Sr. Carles Enrich Gimenez**, com a administrador i representant de l'empresa **Carles Enrich Studio, SLP**, amb número d'identificació fiscal B67093773 i domicili a efectes de notificació, al carrer Gomis 26 baixos 2^a de Barcelona, manifestant la sotasignat que no es troba incursa en les prohibicions contingudes en l'article 60 del Text refós de Contractes del Sector Públic, ni en els supòsits previstos en la Llei 25/1983, de 26 de desembre, sobre incompatibilitats d'alts càrrecs i en la Llei 53/1984, d'incompatibilitats del personal al servei de les Administracions Públiques, Llei Orgànica 5/1985 de 19 de juny, del Règim Electoral General.

Reconeixent-se la capacitat legal necessària per aquest acte, acorden dur a terme la present **ACTA ADMINISTRATIVA**, per la qual:

I.- El conseller delegat en data 18 de març de 2024 va resoldre per decret el següent:

"RESOLC,

*Primer.- **APROVAR** la modificació del contracte de direcció d'obres adjudicat en data 17 de maig de 2022 a CARLES ENRICH STUDIO SLP, per dur a terme la direcció facultativa de les obres de construcció d'un edifici de 72 HPO a la parcel·la H1, al carrer Pietat 9-11 del terme municipal de Castelldefels, per un import de 22.200,00 € IVA exclòs, al qual li correspon una quota del 21% d'IVA de 4.662,00 €, que fa un total de 26.862,00 €, que representa un 14,42% respecte de l'import d'adjudicació del contracte inicial.*

*Segon.- **DISPOSAR** la despesa que es deriva d'aquesta modificació per un import de 26.862,00€, IVA inclòs.*

*Tercer.- **REQUERIR** al contractista a fi que, en el termini de deu dies naturals procedeixi al reajustament de la garantia definitiva per un import de 1.110 € que representa el 5% del preu de la modificació, i que ho dipositi a la Tresoreria de l'IMPSOL.*

*Quart.- **NOTIFICAR** aquesta resolució a CARLES ENRICH STUDIO SLP.*

*Cinquè.- **DONAR TRASLLAT** al Servei de construcció i al servei Econòmic Financer de l'IMPSOL.*

*Sisè.- **DONAR COMPTE** d'aquesta resolució al proper Consell d'Administració."*

II.- Que l'esmentada despesa ha estat autoritzada mitjançant document comptable.

III.- Que per a respondre del compliment d'aquesta modificació de contracte el contractista ha dipositat la garantia definitiva per un import de 1.110 €.

IV.- Que el **Sr. Carles Enrich Gimenez** accepta el contingut de la resolució anteriorment citada del conseller delegat de l'IMPSOL de data 18 de març de 2024, quedant subjectes igualment al contracte signat en data 28 de juny de 2022.