

Expedient: 25/2024/AG
Procediment: Expedient de contractació de l'àrea gestora
Procedència: Policia Local

MEMÒRIA DE NECESSITATS

- TIPUS DE CONTRACTE:

Contracte de serveis

- OBJECTE DEL CONTRACTE:

L'objecte d'aquest contracte és el servei de vigilància de seguretat per a diferents equipaments de l'Ajuntament de Montcada i Reixac.

La prestació dels serveis de vigilància es realitzarà mitjançant persones que exerceixen funcions d'admissió i control d'accés públic a l'interior d'equipaments municipals i en aquells serveis que requereixen vigilància, amb l'objecte de garantir el lliure exercici dels drets i les llibertats de tots els ciutadans i evitar qualsevol situació abusiva o discriminatòria respecte a les persones que hi tenen accés.

- NECESSITATS ADMINISTRATIVES A SATISFER:

L'Ajuntament no disposa de recursos humans i materials propis i suficients per a portar a terme el servei de vigilància de seguretat per a edificis municipals, que ha de garantir el control d'accés i la seguretat de les persones, instal·lacions, béns i activitats que hi tenen lloc.

Per aquest motiu, s'ha de procedir a la seva contractació, i es considera que la forma idònia és la gestió externalitzada, mitjançant el contracte de serveis regulat a l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic.

- CLASSIFICACIÓ CPV:

79713000-5 - Serveis de guardes de seguretat

- DIVISIÓ EN LOTS:

D'acord amb l'art. 99 LCSP i degut a les característiques de la licitació no és adequat la lotització de l'objecte del contracte perquè la realització independent als diferents edificis municipals dificultaria la correcta execució i coordinació dels mateixos.

- DURADA DEL CONTRACTE:

1 any

- PRÒRROQUES:

1 any

- PRESSUPOST DE LICITACIÓ:

57.779,90 euros i un IVA de 12.133,78 euros.

El pressupost de licitació es formula en preus unitaris, essent el seu import màxim a efectes de licitació de 57.779,90 euros més 12.133,78 euros en concepte d'IVA, corresponent a l'any de durada ordinària del contracte.

- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE:

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el Conveni col·lectiu estatal de les empreses de Seguretat per a l'any 2023-2026 (codi de conveni: 99004615011982) aprovat per Resolució de 30 de novembre de 2022 de la Direcció General de Treball, del Ministeri de Treball i Economia Social, i d'acord amb les especificitats salarials establertes per al grup professional 4, personal operatiu, habilitat, vigilant de seguretat..

La fixació del preu de sortida s'ha establert en la previsió de realitzar un màxim de 3.120,00 hores anuals a un preu unitari de 18,52 € l'hora ordinària.

Annex de salaris i altres retribucions del Conveni col·lectiu estatal de les empreses de Seguretat per a l'any 2024:

Grup professional 4: Personal operatiu

Subgrup professional: A) Habilitat.

Nivell funcional: e) Vigilant de Seguretat

Salari base	Plus perillositat	Plus transport	Plus vestuari	Total mensual	Total anual	Hores anuals	Preu/hora
1.094,62€	22,70€	129,90€	105,83€	1.353,05€	18.942,70€	1.782	10,63€

El desglossament dels costos directes i indirectes és el següent:

	Hores setmanals (dl-dv: 9h a 15h)	Setmanes anuals	Hores anuals	IMPORT ANUAL (preu unitari 10,6€)
1 Vigilant de Seguretat Casa de la Vila	30,00	52,00	1.560,00	16.582,84 €
1 Vigilant de Seguretat Espai Kursaal	30,00	52,00	1.560,00	16.582,84 €
TOTAL SOUS BRUTS	60,00	104,00	3.120,00	33.165,67 €
Seguretat social	33,50%			11.110,50 €
Formació	1,81%			600,30 €
Absentisme	5,00%			1.658,28 €
Increment salarial (2024-2026)	6,09%			2.019,79 €
TOTAL COSTOS DIRECTES (CD)				48.554,54 €
Despeses generals	13,00%			6.312,09 €
Benefici industrial	6,00%			2.913,27 €
TOTAL COSTOS DIRECTES (CI)				9.225,36 €

TOTAL COSTOS	57.779,90 €
---------------------	--------------------

COST ANUAL (incl. CD i CI)	HORES ANUALS	PREU UNITARI HORA
57.779,90 €	3.120,00	18,52 €

El valor estimat del contracte, amb les eventuais pròrrogues incloses, a afectes de determinació del procediment d'adjudicació a seguir i els requisits de publicitat és de 115.559,81€ (IVA exclòs).

Primer any	57.779,90 €
1a pròrroga	57.779,90 €
Valor estimat del contracte de vigilància de seguretat (IVA EXCLÒS)	115.559,81 €

- MODALITAT DE PREU:

Preu hora ordinària18,52 €/h + IVA

- PRESSUPOST LIMITADOR:

Es tracta d'un pressupost limitatiu perquè el número d'hores de serveis a prestar estarà subordinat a les necessitats de l'Ajuntament i podrà experimentar disminucions o increments en funció d'aquestes.

- IVA APLICABLE:

21 %

- PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA:

El servei es finançarà amb càrrec a la partida 203/92081/22701 Manteniment edificis municipals: Seguretat privada

- CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA:

Tots els criteris avaluable ho seran de forma automàtica fins al màxim de 100 punts.

1. Oferta econòmica: Preu hora ordinària (Màxim 49 punts)

- Oferta preu/hora ordinària..... fins a 49 punts

Es valorarà assignant la puntuació més gran possible a la proposta més baixa respecte el pressupost de licitació. La resta d'ofertes es puntuaran d'acord amb la següent fórmula:

$$P = \frac{\text{Puntuació màxima (49)} \times \text{preu unitari més baix}}{\text{Oferta a valorar}}$$

2. Oferta en concepte de bossa d'hores extres anuals sense càrrec per a l'Ajuntament (Màxim 12 punts)

Es valorarà com a millora l'oferta d'una bossa d'hores extra anuals sense cap càrrec per a l'Ajuntament d'acord amb els següents barems:

Oferta hores anuals addicionals	Punts
100 hores addicionals anuals	12
50 hores addicionals anuals	6
25 hores addicionals anuals	3
0 hores addicionals anuals	0

3. Formació complementària del personal adscrit al servei (Màxim 15 punts)

A fi de millorar la capacitat tècnica del personal adscrit a l'execució del contracte, es valorarà la formació professional específica per sobre de les 12 hores anuals. La formació valorable serà exclusivament la que es refereix a continuació:

Formació complementària en:	Punts
Gestió de conflictes	5
Tractament d'emergències i primers auxilis	5
Comunicació inclusiva	5

4. Experiència del personal adscrit al servei (Màxim 15 punts)

Es valorarà com a millora de l'oferta l'experiència de les persones adscrites a l'execució del contracte, essent la puntuació màxima de 15 punts d'acord amb els següents barems:

Experiència professional:	Punts
5 o més anys d'experiència	15
3 anys d'experiència	10
2 anys d'experiència	5

5. Millores salarials sobre conveni d'aplicació al personal adscrit al servei (9 punts).

Aquesta proposta de criteri està motivada per l'alta precarietat laboral i salarial existent en el sector de la vigilància privada, on l'adjudicació de contractes amb ponderació excessiva de criteris econòmics pot afavorir una oferta de serveis amb salaris també excessivament baixos, fet que acostuma a comportar una baixa qualitat de servei i alta rotació de treballadors; situacions ambdues que resulten inconvenients per oferir la qualitat i continuïtat de servei que són desitjables als equipaments municipals.

Prenent com a referència la retribució salarial bàsica prevista al conveni col·lectiu aplicable per a la categoria de vigilant de seguretat sense arma, , salari base i complements, es consideraran millores les retribucions salarials que l'empresa licitadora proposi aplicar a les persones que executin el servei.

Es valorarà amb nou punts el compromís d'increment sobre salari total en Conveni col·lectiu estatal de les empreses de seguretat per al període 2023-2026 (Codi núm. 99004615011982; «BOE» núm. 299, de 14 de desembre de 2022, d'acord amb els següents barems:

Millores salarials:	Punts
Compromís d'increment salarial sobre el previst en conveni del 3%	9
Compromís d'increment salarial sobre el previst en conveni del 2%	6
Compromís d'increment salarial sobre el previst en conveni del 1%	3

- CRITERIS DEPENDENTS D'UN JUDICI DE VALOR:

No

- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ:

S'ha d'incorporar la perspectiva de gènere i s'han d'evitar els elements de discriminació sexista en l'ús del llenguatge i de la imatge en l'elaboració i presentació de l'objecte del contracte.

- TERMINI DE GARANTIA:

No es fixa termini de garantia de contracte perquè no es preveu l'exigència de responsabilitats una vegada finalitzat el contracte.

- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE:

No es preveu modificació del contracte

- SUBCONTRACTACIÓ:

L'empresa contractista només podrà subcontractar la realització total o parcial de la prestació objecte d'aquest contracte amb el consentiment explícit de l'Ajuntament.

- SUBROGACIÓ DE PERSONAL:

No

- HI HA TRACTAMENT DE DADES: SÍ

- | | |
|---|--|
| ☐ Recollida | ☐ Registre |
| ☐ Estructuració | ☐ Modificació |
| ☐ Conservació | ☐ Extracció |
| ☒ Consulta | ☐ Comunicació per transmissió |
| ☐ Difusió | ☐ Interconnexió |
| ☒ Acarament | ☐ Limitació |
| ☐ Supressió | ☐ Destrucció |
| ☐ Comunicació | ☐ Altres |

- CRITERIS DE SOLVÈNCIA:

Els criteris de solvència s'han establert d'acord amb el disposat a la LCSP 9/2017.

- ES FINANÇA AMB FONDS NEXT GENERATION:

No

- ES CONTRACTACIÓ ANTICIPADA:

No

- NOM DE LA PERSONA RESPONSABLE DEL CONTRACTE:

Responsable		Càrrec
Del contracte (Coordinació del servei)	José Manuel Martín Delgado	Sotsinspector Cap de la Policia Local
De la partida	Concepció Basté Rocha	Cap de servei de Recursos Humans