

INFORME

Assumpte: Informe per la necessitat i la idoneïtat de l'inici de l'expedient de contractació de les obres i serveis per a la millora del gorg del molí d'en Puigvert de Palafolls

Expedient: X2024000463

Informe núm. : 132-24-MG

Antecedents

Al municipi de Palafolls, hi trobem el Gorg del Molí d'en Puigverd, una zona humida amb un bosc inundat que està isolat en una zona d'usos industrials i agrícoles d'alta intensitat.

És un espai important a preservar, tant per la seva singularitat com per la seva funció de connector ecològic entre el riu de la Tordera i les zones naturals que envolten el castell de Palafolls (bosc mediterranis).

La singularitat de la seva freixeneda inundable, de 3,2 hectàrees de terreny, rau en el fet que s'hi poden trobar freixes (*Fraxinus angustifolia*) i oms (*Ulmus minor*) convivint amb espècies com el lliri groc (*Iris pseudacorus*), balca ramosa (*Sparganium erectum*) o *Carex vulpina*, que el converteix en un dels pocs representants de les Freixenedes de freixe de fulla petita, sovint amb om i roure martinenc, al·luvials, del territori catalanídic central (Hàbitat 44.462+ corresponent a l'hàbitat d'interès comunitari (HIC):91F0). Al mateix temps, s'hi troben dues basses de 1050 m² i 1350 m² (HIC 3170*: Basses i tolls temporers mediterranis), cadascuna amb presència d'helòfits i hidròfits de gran interès com són l'herba presseguera amfíbia (*Polygonum amphibium*) o *Chara globularis*.

La finca limita amb una zona agrícola amb unes altres basses on hi és present la tortuga de rierol (*Mauremys leprosa*), una tortuga en estat de conservació vulnerable segons la Unió Internacional per la Conservació de la Natura (UICN).

Aquestes basses presenten una sèrie d'amenaques que les posen en perill a mitjà termini com són la colmatació de les dues basses grans que disminueix la capacitat de retenir aigua i fa que algunes espècies no puguin acabar el seu cicle, les espècies exòtiques invasores de fauna com la tortuga d'orelles vermelles (*Trachemys scripta*) i de flora com l'herba de la pampa (*Cortaderia selloana*) i la canya (*Arundo donax*) i l'isolament.

A la freixeneda inundable, el règim d'inundació del bosc és insuficient, probablement a causa de la falta de connexió amb el riu de la Tordera. Al mateix temps, la manca de pluges i la creació sistemàtica de drenatges han provocat que s'estigui patint una



Ajuntament de Palafolls

reducció notable de l'hidroperíode de la freixeneda i una colonització per vegetació típicament ruderal o d'ambients més secs.

Una altra de les amenaces és la sobrefreqüentació antròpica de les zones més inundables de la freixeneda per part de visitants, ja que el camí existent travessa aquests espais. La ruta de passeig passa pel mig del bosc inundat i dona tota la volta a les basses, impedit que la fauna tingui llocs de refugi on els visitants no puguin accedir i, per tant, absent de molèsties.

Finalment, aquesta ruta de passeig té uns petits cartells que indiquen el recorregut, però en cap cas informa sobre els valors naturals de l'espai ni tampoc sobre les normes de comportament, fet que fa que els visitants i les seves mascotes tinguin sovint actituds poc respectuoses.

En data 23 de febrer de 2024 es va publicar la resolució definitiva corresponent a la convocatòria de subvencions realitzada a l'empara de la Resolució ACC/2165/2023, de 13 juny, de convocatòria de subvencions destinades als espais naturals de Catalunya, als hàbitats i espècies, en el marc del Programa de desenvolupament rural de Catalunya 2014-2020 (operacions 04.04.01 i 07.01.01) per a l'any 2023.

Tipus de contracte

- Obra
- Serveis

Objecte del contracte

L'objecte del contracte és l'execució de determinades actuacions ideades amb l'objectiu de preservar i millorar l'estat de les basses i el bosc inundable del gorg del Molí d'en Puigvert, reduir les pressions i augmentar la resiliència de l'espai enfront l'avanç de les espècies invasores i els impactes antròpics, i equilibrar-ne l'ús públic i la conservació, simplificant el traçat visitable, generant zones de refugi on no pugui arribar el públic i dotant la zona d'una senyalística que valori les espècies presents i expliqui el comportament a seguir.

Les actuacions contractades seran les següents:

1. Erradicació de *Cortaderia* amb aplicació de productes herbicides
2. Augment de la mota de la zona del rec amb moviment de terres
3. Anul·lació d'un tram de recorregut amb plantació d'arbustives
4. Retirada de passerres antigues
5. Creació d'illes de vegetació i la seva instal·lació
6. Control de fauna exòtica, amb vista i registre de dades i informe de seguiment
7. Renovació de la cartelleria, amb disseny, edició i instal·lació

8. Instal·lació d'una pantalla d'observació i plantació de més arbustives.

- Codi CPV:

44423400-5 Senyals i articles connexes
90722000-4 Rehabilitació mediambiental

Necessitats a cobrir i idoneïtat del contracte per satisfer-les.

El finançament d'aquests treballs van a càrrec de la subvenció segons Resolució ACC/2165/2023, de 13 de juny, de convocatòria de subvencions destinades als espais naturals de Catalunya, als hàbitats i espècies, en el marc del programa de desenvolupament rural de Catalunya 21014-2022 (operació 04.04.01) per a l'any 2023.

A la vista de la naturalesa dels treballs en qüestió, la descripció del qual es desenvolupa al plec de prescripcions tècniques redactat per aquesta contractació, es considera que el contracte més adequat per cobrir-les és el contracte mixt per desenvolupar les obres i serveis de millora dels gorgs del Molí d'en Puigvert.

Per a la determinació de les normes que regiran l'adjudicació dels contractes mixts l'objecte dels quals contingui prestacions de diversos contractes regulats en la LCSP, s'atendrà al caràcter de la prestació principal, que en aquest cas és el de serveis.

Divisió en lots

En aquest procediment de contractació no es preveu la divisió en lots atès que l'objecte del contracte és una unitat funcional i no se'n pot preveure la seva realització separada.

L'objecte del present contracte és indivisible per motius de coordinació i costos de gestió.

Pressupost base de licitació:

El pressupost màxim de licitació és 13.826,06 € (IVA inclòs), dels quals 11.463,25 € corresponen a la base i 2.362,81 € a l'IVA.

Pressupost base de licitació:

actuació	partida	concepte	preu unitari		unitats	BASE LICITACIÓ	IVA	Preu IVA	Total
Erradicació de Cortaderia	Aplicació d'herbicida	treball tècnic	31,5	€/h	30	945	21	198,45	1143,45
		compra de material	84 €	€	1	84	21	17,64	101,64



Ajuntament de Palafolls

Augment de la mota de la zona del rec	Moviment de terres	retroexcavadora	47,25	€/h	12	567	21	119,07	686,07
Anul·lació de tram de recorregut	Plantació d'arbustives	brigada de plantació	61,509	€/h	3	184,527	21	38,75	223,2777
		compra de transport de plantes	7,35	€/u	20	147	10	14,70	161,7
retirada de passeres antigues	treure els taulons de fusta	brigada de plantació	61,509	€/h	8	492,072	21	103,34	595,4071
Creació d'illes de vegetació	creació i instal·lació	brigada de plantació	61,509	€/h	10	615,09	21	129,17	744,2589
		compra de material	299,25	€/u	2	598,5	21	125,69	724,185
Control de fauna exòtica	visita i registre de dades	tècnic de conservació	31,5	€/h	45	1417,5	21	297,68	1715,175
		compra d'esquer	4,2	€/kg	2	8,4	21	1,76	10,164
		compra de trampes	37,8	€/u	4	151,2	21	31,75	182,952
	informe de seguiment	tècnic de conservació	31,5	€/h	12	378	21	79,38	457,38
renovació de la cartelleria	Disseny i instal·lació	tècnic de conservació	31,5	€/h	16	504	21	105,84	609,84
		Material (pals i cartell)	472,5	€/u	2	945	21	198,45	1143,45
		brigada de plantació	43,197	€/h	5	215,985	21	45,36	261,3419
pantalla d'observació	instal·lació	compra del material	2.415 €	€/u	1	2415	21	507,15	2922,15
		Brigada d'instal·lació	61,509	€/h	20	1230,18	21	258,34	1488,518
	Plantació d'arbustives	brigada de plantació	61,509	€/h	5	307,545	21	64,58	372,1295
		compra i transport de plantes	7,35	€/u	35	257,25	10	25,73	282,975
TOTALS						11.463,25		2.362,81	13.826,06

Pressupost de licitació 11.463,25 €
Quota IVA (10-21 %) 2.362,81 €
Pressupost base de licitació 13.826,06 €

Modalitat de determinació del preu:

A tant alçat

a) Anualitats

L'execució d'aquest contracte està prevista per a l'anualitat 2024.

b) Aplicació pressupostària

La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a la següent aplicació: **1022 1700 61000 "Millora d'espais naturals"** del pressupost municipal vigent.

c) Finançament (13.826,06 €)

- Propi (Pressupost vigent 2024; Import: **790,05 €**)
- Subvenció segons Resolució ACC/2165/2023, de 13 de juny, de convocatòria de subvencions destinades als espais naturals de Catalunya, als hàbitats i espècies, en el marc del programa de desenvolupament rural de Catalunya 21014-2022 (operació 04.04.01) per a l'any 2023 Import: **13.036,01 €**.

Termini de durada

Els treballs es finalitzaran en **dotze (12) setmanes**, a comptar des de la data que s'estableixi com a inici de l'obra a l'acta de comprovació de replanteig.

Els treballs contractats s'han d'executar dins del termini màxim que el Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Acció Rural estableix per imputar les despeses, i donar el marge necessari per justificar l'ajut concedit, pel que cal que estiguin finalitzades el 20 de juny de 2024. Si es resolgués una pròrroga per a l'execució i justificació de la subvenció, es podrà ampliar el termini per tan de fer més efectives les accions de repetició de captures i control de vegetació invasora.

- Prorrogable

NO

Garantia

Sí. S'estableix un termini de garantia d'un any, comptat des de la finalització del termini d'execució del contracte.

Caràcter de la tramitació de l'expedient



Ajuntament de Palafolls

La tramitació de l'expedient serà ordinària, amb procediment obert simplificat amb criteris automàtics, en virtut d'allò establert pels articles 145, 146, 156 a 158 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Variants

No s'accepten variants.

Forma de pagament

El pagament es realitzarà prèvia presentació per part de l'empresa adjudicatària a l'Ajuntament de Palafolls de les corresponents factures o documents acreditatius d'acord amb els treballs executats.

Donada la durada dels treballs, el pagament es realitzarà mitjançant una única certificació.

Documentació i requisits específics exigibles als licitadors

Allò previst en el Plec de clàusules administratives particulars i al Plec de prescripcions tècniques particulars que regeixen la present contractació.

Criteris de valoració de les ofertes

El contracte s'adjudicarà al licitador que obtingui la major puntuació en aplicació dels criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica (oferta econòmica i oferiment d'execució de millores) establerts al Plec de clàusules administratives particulars.

Motivació d'insuficiència de mitjans propis

L'Ajuntament no compta amb els mitjans materials i personals per a realitzar l'execució d'aquestes obres i serveis i, per tant, es considera necessària la contractació d'una empresa externa dedicada a aquesta activitat.

CONCLUSIÓ

Sol·licitar l'inici de l'expedient per a l'adjudicació del contracte mixt per desenvolupar les obres i serveis de millora dels gorgs del Molí d'en Puigvert.

Signat electrònicament a la data que consta a l'encapçalament.