



Plec de prescripcions tècniques per a la per a la contractació de la Coordinació de Seguretat i Salut de quatre obres a diferents edificis del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural (DACC)

1.- Objecte del contracte

L'objecte del present Plec de Prescripcions Tècniques (PPT) és descriure els treballs i fixar les característiques tècniques que regiran els contractes de:

Lot 1 – Coordinació de Seguretat i Salut de les obres descrites al *Projecte de reforma dels banys i vestidors a l'edifici d'ús administratiu del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural (DACC) de la Generalitat de Catalunya situat a Gran Via de les Corts Catalanes, 612-614, de Barcelona.* (Annex 1)

Lot 2 – Coordinació de Seguretat i Salut de les obres descrites al *Projecte de millora de l'accessibilitat de les oficines administratives del DACC a Bellver de Cerdanya.* (Annex 2)

Lot 3 – Coordinació de Seguretat i Salut de les obres descrites al *Projecte de reforç de l'estructura a l'edifici del Centre de Mecanització Agrària de Lleida, del DACC.* (Annex 3).

Lot 4 – Coordinació de Seguretat i Salut de les obres descrites en els dos projectes següents:

- Projecte 4.1: *"Projecte bàsic i executiu - R_2107 - de substitució de part de la teulada del Centre de Formació i Estudis Agrorurals (CFEA) de Reus".* (Annex 4.1)
- Projecte 4.2: *"Projecte bàsic i executiu - ON_2303 - de recollida d'aigües pluvials del Centre de Formació i Estudis Agrorurals (CFEA) de Reus".* (Annex 4.2)

La Coordinació de seguretat i salut, objecte d'aquest contracte, es desenvoluparà en els termes que resulten de la següent normativa:

- Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.
- Reial decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Reial decret 39/1997, de 17 de gener, pel qual s'aprova el reglament dels serveis de prevenció.

2.- Descripció de les obres sobre les quals recau l'objecte del contracte.

Les obres sobre les que recau la Coordinació de Seguretat i Salut són:

Lot 1 – Obres descrites al *Projecte de reforma dels banys i vestidors a l'edifici d'ús administratiu del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural (DACC) de la Generalitat de Catalunya situat a Gran Via de les Corts Catalanes, 612-614, de Barcelona.*



Les obres del lot 1 tenen com a objecte l'actualització dels banys i vestidors, en quant a les necessitats funcionals, tècniques i de confort, de l'edifici seu dels Serveis Centrals del DACC.

Aquestes actuacions es realitzaran en els termes previstos en el plec de prescripcions tècniques (Annex 1).

Lot 2 – Obres descrites al *Projecte de millora de l'accessibilitat de les oficines administratives del DACC a Bellver de Cerdanya*.

Les obres del lot 2 tenen per objecte la col·locació d'un nou ascensor a l'espai previst existent per tal de que garanteixi l'accessibilitat entre les tres plantes de l'edifici. L'edifici està ubicat al camí del Talltendre, s/n de Bellver de Cerdanya.

Aquestes actuacions es realitzaran en els termes previstos en el plec de prescripcions tècniques (Annex 2).

Lot 3 – Obres descrites al *Projecte de reforç de l'estructura a l'edifici del Centre de Mecanització Agrària de Lleida, del DACC*.

Les obres del lot 3 tenen per objecte el reforç de l'estructura del centre, introduint nous elements estructurals per a enrigir l'estructura. L'edifici està situat al carrer Alcalde Rovira Roure 191, de Lleida.

Aquestes actuacions es realitzaran en els termes previstos en el plec de prescripcions tècniques (Annex 3).

Lot 4 – Obres descrites en els dos projectes següents:

- Projecte 4.1: *"Projecte bàsic i executiu - R_2107 - de substitució de part de la teulada del Centre de Formació i Estudis Agrorurals (CFEA) de Reus"*. (Annex 4.1)
- Projecte 4.2: *"Projecte bàsic i executiu - ON_2303 - de recollida d'aigües pluvials del Centre de Formació i Estudis Agrorurals (CFEA) de Reus"*. (Annex 4.2)

Aquestes obres tenen com a objecte substituir la coberta de fibrociment, així com incorporar un sistema d'aprofitament d'aigües pluvials mitjançant la canalització i l'emmagatzematge de l'aigua que recull un dels edificis del Centre de Formació i Estudis Agrorurals (CFEA) del DACC, ubicat a la Carretera de Riudoms (T-310) km 2.0, al terme municipal de Reus.

Aquestes actuacions es realitzaran en els termes previstos en el plec de prescripcions tècniques (Annex 4.1 i Annex 4.2).

3.- Descripció de les feines a realitzar pel coordinador/a de seguretat i salut en l'obra

El Coordinador de seguretat i salut haurà d'assumir i portar a terme la prevenció de riscos laborals en l'obra, i entre d'altres tindrà les següents funcions:

- Coordinar l'aplicació dels principis generals de prevenció de seguretat



- Coordinar les activitats de l'obra per garantir que els contractistes i, en el seu cas, els subcontractes i els treballadors autònoms apliquin de manera coherent i responsable els principis de l'acció preventiva que es recullen en l'article 15 de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals durant l'execució de l'obra i, en particular, en les feines o activitats a les que fa referència l'article 10 d'aquest Reial Decret.
- Aprovar el Pla de seguretat i salut elaborat pel contractista i, si s'escau, les modificacions introduïdes en aquest pla, amb la finalitat de ser aprovat posteriorment pel DACC.
- Organitzar la coordinació d'activitats empresarials prevista en l'article 24 de la Llei de Prevenció de de Riscos Laborals.
- Coordinar les accions i funcions de control de l'aplicació correcta dels mètodes de treball.
- Adoptar les mesures necessàries per a que només les persones autoritzades puguin accedir a l'obra.
- Ser depositari del Llibre d'Incidències.
- Fer anotacions al Llibre d'Incidències.
- Realització d'informes o actes amb observacions i acords assolits i enviar-ho als participants en l'obra.
- Remetre copia de les anotacions del Llibre d'Incidències a la Inspecció Provincial de Treball i Seguretat Social.
- Paralitzar els treballs en cas d'observar incompliment de les mesures de seguretat i salut.
- Assistir a l'obra les vegades que ho requereixi la naturalesa i complexitat d'aquesta, a la fi de resoldre les contingències que es produeixin, en matèria de la seva competència, considerant-se necessària, com a mínim, l'assistència setmanal a l'obra que es determina en el punt 4. d'aquests plecs.
- Col·laborar amb la Direcció d'obra en tot allò que precisi pel desenvolupament de les seves funcions relatives a la seguretat de l'obra, així com facilitar tota la informació que li sigui necessària.

4.- Durada del contracte i nombre de visites mínimes a realitzar

Atès que aquest contracte està vinculat a l'execució de les obres, la seva vigència està directament vinculada al termini d'execució d'aquestes. El termini màxim, seguint la planificació de les obres inclosa als projectes executius (annexes 1, 2, 3 i 4) és de:

- Pel lot 1; cinc mesos
- Pel lot 2; tres mesos
- Pel lot 3; tres mesos
- Pel lot 4; 4 mesos per la substitució de la teulada (entre l'1 de juny i el 31 de setembre) i 2 mesos per la recollida d'aigües pluvials. Termini màxim total de 6 mesos.

S'ha de tenir present que en el cas de que s'estimi necessari, des de la signatura del contracte amb l'empresa constructora, i abans de fer l'acta de replanteig i inici d'obres, es donarà un termini addicional al mes que s'estableix al punt c) de l'article 119 de la



LCSP, per l'abassegament de material. Aquest termini adicional serà de dos mesos en el lot 2 i lot 3.

El nombre mínim de visites d'obra s'estableix en un mínim d'una visita d'obra a la setmana. Tot això, sens perjudici que tenint en compte les contingències que es puguin produir, hagin d'assistir tantes vegades com ho requereixi la naturalesa i la complexitat de l'obra. La manera de justificació de les visites efectuades es comptabilitzarà per mitjà de les actes d'obra.

En el cas d'allargament del termini d'execució de les obres, el DACC acordarà la pròrroga del present contracte per tal d'adaptar-lo a la durada real, sense que això suposi un increment de preu.

5.- Altres aspectes relacionats amb l'execució del contracte

El Servei d'Edificacions i Sostenibilitat, depenent de la Direcció de Serveis del DACC, exercirà d'unitat de seguiment del contracte, amb funcions tècniques i administratives, i econòmiques, establint els criteris generals de l'actuació de l'adjudicatari, a la fi de que els treballs serveixin de la millor manera els interessos i objectius perseguits per l'Administració.

L'adjudicatari realitzarà, pel compliment d'aquest contracte, els treballs necessaris pel correcte desenvolupament del contracte, dels quals serà plenament responsable tècnica i legalment.

L'adjudicatari haurà de dedicar als treballs objecte del contracte els mitjans necessaris per la seva correcta execució, tant en l'aspecte tècnic com en el compliment de terminis.

L'adjudicatari haurà de disposar de mitjans informàtics i programari necessari per poder dur a terme els treballs.

L'adjudicatari haurà d'assistir a les reunions d'informació sobre el desenvolupament del contracte convocades pel SES, i haurà d'informar per escrit sobre qualsevol aspecte concret dels treballs quan així ho requereixi el DACC.

Barcelona, a la data de la signatura electrònica