

CONTINGUT

PÒLISSA D'ASSEGURANÇA MULTIRISC DE DANYS MATERIALS DEL PORT ESPORTIU DE ROSES	2
1. PRENEDOR DE L'ASSEGURANÇA, ASSEGURAT I BENEFICIARI	2
2. OBJECTE DE L'ASSEGURANÇA.....	2
3. RISC A ASSEGURAR.....	2
4. DESCRIPCIÓ DEL RISC I BÉNS A ASSEGURAR	2
5. GARANTIA PRINCIPAL – CAPITALS I LÍMITS	2
5.1. GARANTIES COMPLEMENTÀRIES – CAPITALS I LÍMITS	3
5.2. GARANTIES ADDICIONALS – CAPITALS I LÍMITS	3
5.3. GARANTIA ESPECÍFICA – CAPITALS I LÍMITS.....	4
6. FRANQUICIES	4
7. DEFINICIONS.....	4
8. GARANTIA ESPECIFICA DE L'ACTIVITAT - DANYS A LA INFRAESTRUCTURA.....	5
9. AMPLIACIÓ DE GARANTIES - BÉNS DE TERCERS	6
10. COBERTURA DE RISCOS EXTRAORDINARIS	6
11. EXCLUSIÓ DE MALALTIES TRANSMISSIBLES.....	6
12. EXCLUSIÓ DE PÈRDUES INFORMÀTIQUES I DADES.	6
13. CLÀUSULA TERRITORIAL.	7
14. INFORMACIÓ CONFIDENCIAL FACILITADA AL CONTRACTISTA	7

PÒLISSA D'ASSEGURANÇA MULTIRISC DE DANYS MATERIALS DEL PORT ESPORTIU DE ROSES

1. PRENEDOR DE L'ASSEGURANÇA, ASSEGURAT I BENEFICIARI

MP PORT DE ROSES S.A.

2. OBJECTE DE L'ASSEGURANÇA

És la contractació per part de MP Port de Roses SA, com a prenedor de l'assegurança, d'una cobertura d'assegurances que cobreixi les pèrdues o danys materials del patrimoni i dels bens confiats, detallats, com a conseqüència de la materialització de qualsevol dels riscos emparats per aquest Plec de Prescripcions Tècniques.

3. RISC A ASSEGURAR

Port esportiu. Avda Rhode, s/n - 17480 Roses (Girona)

4. DESCRIPCIÓ DEL RISC I BÉNS A ASSEGURAR

Conjunt d'edificis i instal·lacions portuàries per donar servei a l'activitat del port.

Total d'amarratges: 486 (eslora màxima de 45 metres).

Zona d'aparcament privat de 350 places per a ús dels abonats i clients dels amarratges i també obert al públic amb pagament del ticket d'aparcament.

Mesures de seguretat del risc:

- Contra incendis: disposa de BIE's, extintors i manté un Pla d'Emergència.
- Contra robatori: servei de vigilància permanent. Activitat oberta 24h tot l'any.

5. GARANTIA PRINCIPAL – CAPITALS I LÍMITS

Garantia principal. Incendis i Extensius. Danys materials i despeses derivades.

- Obra Civil Portuària. Valor Total 16.820.000€
Assegurament a Primer Risc 3.000.000€
- Continent : assegurament a Valor Total
- Contingut / Aixovar/ assegurament a Valor Total

	CONTINENT	CONTINGUT
Edifici de Direcció	575.947,46	37.677,79
Edifici de Serveis	1.524.483,92	50.307,67
Escola de Vela	496.319,38	69.873,44
Benzinera i serveis Morrot	156.330,26	11.301,27
	2.753.081,02	169.160,17

Instal·lacions tècniques diverses 647.812,50€

- Béns de tercers (vehicles pàrquing) 500.000€ assegurament a primer risc

Sublímits:

- Per vehicle 20.000€
- Per client 1.500€
- Per objecte 250€

5.1. GARANTIES COMPLEMENTÀRIES – CAPITALS I LÍMITS

- Trencament Vidres / Ròtols. 3.000€ assegurament a primer risc
Franquícia específica 75€
- Danys estètics 3.000€ assegurament a primer risc
- Robatori. 153.947€ assegurament a valor total
Sublímits:
 - Desperfectes per robatori 6.000€
 - Efectiu en caixa forta 3.000€
 - Efectiu caixa registradora 300€
 - Transportadors de fons 3.000€
 - Infidelitat d'empleats 3.000€
- Béns de tercers - robatori 500.000€ assegurament a primer risc
Sublímits:
 - Per vehicle 25.000€
 - Per client 1.500€
 - Per objecte 250€
- Avaria d'ordinadors i equips electrònics 33.480€
- Fenòmens elèctrics a maquinaria 12.000€
- Pèrdues per interrupció de l'activitat per sinistres d'incendi i extensius i per sinistres de fenòmens elèctrics
 - Marge brut anual 1.100.000€
 - Període d'indemnització 6 mesos
 - Franquícia específica 24hores i mínim franquícia general
- Defensa jurídica 3.000€

5.2. GARANTIES ADDICIONALS – CAPITALS I LÍMITS

- Tot Risc Accidental 426.000€
 - Franquícia específica 600€
- Ampliació de Riscos Extensius 4.260.700€
 Inclou les garanties de danys materials per:
 - Danys indirectes per
 - incendi i explosió 100%
 - inclemències meteorològiques i llamp 100%
 - Ruïna total de l'edifici 100% màxim 3.000.000€
 - Allaus de neu i desprendiments de roques 100%
 - Danys per gelades continent 3.000€
 - Accions tumultuàries i vagues 100%
 - Vessament de líquids 5% màxim 30.000€

- Danys al continent per vessament líquids 100%
- Desplaçament temporal de béns a fires i exposicions 5% màxim 30.000€
- Despeses: Queda establert un límit conjunt de 30.000€ per despeses de:
 - salaris i honoraris de professionals externs
 - obtenció de permisos i llicències
 - salvament de líquids vessats

5.3. GARANTIA ESPECÍFICA – CAPITALS I LÍMITS

- Garantia espec. de danys a la infraestructura 3.000.000€ assegurament a primer risc
- Danys materials 100%
- Despeses 5% màxim 150.000€

6. FRANQUICIES

Serà d'aplicació a totes les garanties una franquícia general de 300€, a excepció d'aquelles garanties que tinguin la seva franquícia específica.

Pels sinistres consorciats serà d'aplicació les franquícies establertes en el Reglament del Consorci de Compensació d'Assegurances.

7. DEFINICIONS

A. GENERALS

S'entendrà per:

- a) Port Esportiu: instal·lació nàutic esportiva destinada a cobrir les necessitats de les embarcacions d'esbarjo i dels seus propietaris i/o usuaris, tant en període d'activitat com d'inactivitat.

Sota la denominació de port esportiu, s'entén una superfície d'aigua abrigada, ja sigui natural o artificialment, que permeti, com a mínim, l'estada de les embarcacions en flotació.

Segons la seva situació respecte a la vora del mar, entraran en la denominació de ports esportius els:

- Ports exteriors: si les seves obres exteriors, que tanquen l'àrea d'atracada, compleixen funcions d'abric.
- Marines: Si les seves dàrsenes estan excavades en terrenys interiors i les obres exteriors estan destinades a una missió gairebé exclusivament d'accés.
- Ports illa: Si l'únic nexa d'unió amb la costa és un moll o pont d'àmplies obertures sobre pilots.

- b) Infraestructura: conjunt de béns constituït per:

- Obres civils, com ara dics, contradics, molls, mols de pilons, carreteres pròpies, accessos aparcaments i similars.
- Instal·lacions i/o xarxes de distribució d'aigua, combustibles, gas, electricitat, vapor.
- Instal·lacions de depuració d'aigua i abocaments.
- Equips i elements fixos, com ara maquinària, rails, grues, assortidors de combustibles, dipòsits i sistemes contraincendis.

S'acorda expressament que ampliant en allò que calgui de les Condicions Generals de la pòlissa, la partida de:

- a) Edifici, inclou les diferents seccions que formen el port esportiu, com ara torre de capitania, oficines administratives, locals comercials, restaurants, bars, tallers i altres dependències pròpies i necessàries de l'activitat assegurada.
- b) Existències pròpies inclou, també, els combustibles, lubricants, recanvis i qualsevol altra pròpia i necessària de l'activitat assegurada.
- c) Aixovar industrial inclou, també, el conjunt de maquinària i equips mòbils del port, incloent-hi, màquines de neteja a pressió, compressors i carretons elevadors.

Els béns qualificats com a infraestructura es cobreixen únicament amb la contractació de la Garantia de Danys a la Infraestructura.

B. BÉNS DE TERCERS

Són els vehicles que es trobin en el pàrquing del port. La Garantia Principal i Garanties Complementàries s'estenen als danys materials que pateixin els vehicles, caravanes i autocaravanes, propietat dels clients o usuaris de l'establiment assegurat, sempre que es trobin en recintes tancats o permanentment vigilats per personal al servei de l'assegurat, amb el límit màxim d'indemnització per vehicle establert.

Queden exclosos d'aquesta cobertura els danys al contingut dels vehicles, inclosos els accessoris no fixos i l'equipatge que hi pogués haver al seu interior.

A més, s'acorda expressament que per els Béns de Tercers (vehicles en pàrquing) de la Garantia Principal i Garanties Complementàries, s'exclouen les embarcacions de terceres persones estacionades en el risc assegurat i les pertinences, efectes i accessoris, fixos i no fixos, que poguessin trobar-se en el seu interior.

8. GARANTIA ESPECIFICA DE L'ACTIVITAT - DANYS A LA INFRAESTRUCTURA

- a) Cobertures incloses

Queden coberts els danys materials que pateixin els béns assegurats a la partida d'Infraestructura com a conseqüència directa d'un sinistre cobert per les cobertures d'Incendi, Explosió, Efectes Secundaris, Mesures de l'Autoritat, Mesures de Salvament, de la Garantia Principal (Incendi i Extensius).

A més, es garanteixen les despeses que, a causa d'un sinistre cobert per les cobertures precedents, hagi de pagar l'assegurat a causa de:

- a. La intervenció del Servei del Cos de Bombers, incloent-hi emplenar els equips d'extinció sempre que sigui conseqüència de la seva utilització per apagar un incendi.
- b. El salvament dels béns assegurats, entenent-se com a tal el trasllat d'aquests béns a un guardamobles o a un local provisional quan sigui necessari per a la reparació dels danys a l'establiment.
- c. El desenrunament i trasllat de les restes dels béns assegurats que hagin resultat destruïts pel sinistre fins a l'abocador més pròxim.

- b) Límit d'Indemnització

S'estableix un límit d'indemnització per al conjunt de cobertures d'aquesta Garantia del 100% de la suma assegurada per a la partida asseguerable d'Infraestructura, amb un sublímit

d'indemnització per a les cobertures de despeses del 5% de la suma assegurada per a la Partida assegurable d'Infraestructura, amb un límit màxim per sinistre de 150.000 euros.

9. AMPLIACIÓ DE GARANTIES - BÉNS DE TERCERS

- a) La Garantia Principal s'estén als danys materials que pateixin els vehicles, caravanes i autocaravanes, propietat dels clients o usuaris de l'establiment assegurat, sempre que es trobin en recintes tancats o permanentment vigilats per personal al servei de l'assegurat, amb el límit màxim d'indemnització per vehicle establert prèviament en aquestes condicions.
- Queden exclosos d'aquesta cobertura els danys al contingut dels vehicles, inclosos els accessoris no fixos i l'equipatge que hi pogués haver al seu interior.
 - Aquesta cobertura actua en absència o en insuficiència de qualsevol altra assegurança existent sobre els vehicles sinistrats.
- b) La Garantia Complementària de Robatori s'estén als danys materials que pateixin els vehicles, caravanes i autocaravanes, propietat dels clients o usuaris de l'establiment assegurat, sempre que es trobin en recintes tancats o permanentment vigilats per personal al servei de l'assegurat, amb el límit màxim d'indemnització per vehicle establert prèviament en aquestes condicions.
- Queden exclosos d'aquesta cobertura els danys al contingut dels vehicles, inclosos els accessoris no fixos i l'equipatge que hi pogués haver al seu interior.
 - Aquesta cobertura actua en absència o en insuficiència de qualsevol altra assegurança existent sobre els vehicles sinistrats

10. COBERTURA DE RISCOS EXTRAORDINARIS

El Consorci de Compensació d'assegurances indemnitzarà els sinistres de caràcter extraordinari, de conformitat amb l'establert a la normativa vigent.

En el cas de sinistre emparat pel Consorci de Compensació d'assegurances, l'assegurat està obligat a avisar-lo de l'ocurrència del sinistre i sol·licitar-li la corresponent indemnització.

Qualsevol indemnització que l'assegurat rebi del Consorci de Compensació d'assegurances, la retornarà a l'assegurador fins a l'import total que l'assegurador hagi avançat a compte.

L'entitat licitadora es fa responsable de la correcta tarificació de la prima del Consorci de Compensació d'assegurances.

11. EXCLUSIÓ DE MALALTIES TRANSMISSIBLES

Danys causats per la transmissió de malalties com ara la SIDA, l'Hepatitis B i C, Treponema Pallidum, el TSE, la Encefalopatia Espongiforme Bovina o la seva variant en humans Síndrome de Creutzfeld-*Jacobs, el Covid-19, la síndrome respiratòria aguda greu coronavirus 2 (SARS-CoV-2), o qualsevol mutació o variació del SARS-CoV-2, així com pel contagi de qualsevol malaltia infecciosa o vírica de caràcter endèmic o pandèmic que afecti tant a humans com a animals.

12. EXCLUSIÓ DE PÈRDUES INFORMÀTIQUES I DADES.

Aquesta pòlissa exclou qualsevol Responsabilitat, sinistre o despesa derivada o causada o relacionat d'alguna manera amb els casos següents:

- a) Qualsevol fallada en el funcionament dels sistemes de l'assegurat
- b) Qualsevol ús atípic per part de qualsevol persona o accés no autoritzat als sistemes de l'assegurat
- c) Qualsevol revelació de dades dels quals l'assegurat podria ser legalment responsable (incloses dades custodiades o controlats per l'assegurat, o dades emmagatzemades o processaments per un tercer)
- d) Qualsevol transmissió de virus informàtic o malware.

Es defineix “sistemes de l'assegurat” com: programari, maquinaria, sistemes informàtics, dominis web, equips electrònics o qualsevol altres dispositius informàtics, diferent d'aquell considerat com a producte dins de l'abast de l'activitat de l'assegurat inclosa en la pòlissa, i que és usat per l'assegurat per a l'acompliment de la seva activitat independentment del propietari legal dels sistemes.

No obstant això, no seran objecte de la present exclusió aquells danys materials i personals causats a tercers, i els perjudicis consecutius a aquests, que es derivin de l'activitat assegurada i que tinguin per causa qualsevol dels supòsits abans esmentats.

13. CLÀUSULA TERRITORIAL.

La cobertura atorgada per aquesta pòlissa (o en el seu cas, Tractat de Reassegurança).exclou expressament qualsevol prestació, pèrdua o mal: (i) produïts a l'Iran, Síria, Corea del Nord, la Regió de Crimea, Cuba, Veneçuela, l'Afganistan, Burma (Myanmar), Rússia, Bielorússia i les regions de Donetsk, Zaporizhzhia, Kherson i Luhansk o en les seves aigües territorials; o (ii) en els quals hagin incorregut persones o entitats situades o residents a l'Iran, Síria, Corea del Nord, la Regió de Crimea, Cuba, Veneçuela, l'Afganistan, Burma (Myanmar), Rússia, Bielorússia i les regions de Donetsk, Zaporizhzhia, Kherson i Luhansk o en les seves aigües territorials; (iii) que realitzin activitats que directament o indirectament involucrin o beneficiïn al Govern, entitats o persones residents a l'Iran, Síria, Corea del Nord, la Regió de Crimea, Cuba, Veneçuela, l'Afganistan, Burma (Myanmar), Rússia, Bielorússia i les regions de Donetsk, Zaporizhzhia, Kherson i Luhansk o en les seves aigües territorials. Les exclusions anteriors no seran aplicable en cas de (a) serveis prestats a l'efecte d'atorgar seguretat i/o en cas d'emergència i quan (b) el risc relacionat hagi estat notificat al (re)assegurador i aquest hagi confirmat la cobertura del risc corresponent expressament per escrit.

14. INFORMACIÓ CONFIDENCIAL FACILITADA AL CONTRACTISTA

Les entitats asseguradores adjudicatàries del present concurs es comprometen a fer servir les dades a que tinguin accés en virtut del contracte adjudicat únicament per la seva finalitat, sense cedir-les, comunicar-les, transmetre-les ni posar-les a disposició de tercers i pel que fa a les dades de caràcter personal d'acord amb el que determina a la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, i el RGPD (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, de protecció de dades de caràcter personal