



Ajuntament d' Alfarràs

Expedient: 555/2023

Data: 6 de març de 2024

Assumpte: Incoar expedient per contracte dels serveis de desinfecció, desinsectació, desratització de les vies i edificis municipals d'Alfarràs i de prevenció i control de la legionel·la

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1.- Antecedents

Vist que es fa necessari la contractar el conjunt de treballs i actuacions regulars i periòdiques de control integral de plagues, ja siguin d'insectes com rosegadors, així com actuacions de prevenció i control de la legionel·losi en aquestes instal·lacions que siguin susceptibles de ser focus de contaminació i/o propagació de la malaltia, en compliment de les disposicions vigents en matèria de salut pública.

Vist que els treballs i actuacions que s'inclouen dins de l'objecte del contracte es divideixen en 2 lots, d'acord amb la distribució següent:

Lot 1- Control de plagues

Lot 2- Control i prevenció de la legionel·losi.

LOT 1: El contracte té per objecte la prestació dels serveis de desinfecció, desinsectació, desratització (d'ara endavant DDD) de les vies i edificis municipals d'Alfarràs, en les dependències enumerades a plec de prescripcions tècniques. Les omissions en el plec de prescripcions tècniques o les descripcions dels detalls que siguin indispensables per portar a terme correctament els treballs del servei no eximeixen al contractista de l'execució dels esmentats detalls, que s'hauran de realitzar segons el bon ofici, i sense cost addicional per a l'Ajuntament.

LOT 2: El contracte per al servei de prevenció i control de la legionel·la, té per objecte compliment de la legislació vigent principalment del RD 865/2003 pel qual s'estableixen els criteris higiènic sanitaris per la prevenció i control de la legionel·losis. I el Decret 352/2004 pel qual s'estableixen les condicions higienicosanitàries per a la prevenció i control de la legionel·losi.

LOT 1: Seguidament s'enumeren les freqüències de les actuacions de control de plagues.

ESPAI
Ajuntament
Poliesportiu
Piscines Municipals
Escorxador Municipal
C.A.P.
Escola
Llar d'Infants
Xarxa de Clavegueram





Ajuntament d' Alfarràs

LOT 2: Seguidament s'enumeren les freqüències de les actuacions de prevenció i control de la legionel·la

ESPAI
Ajuntament
Poliesportiu
Piscines Municipals
Escorxador Municipal
C.A.P.
Escola i Llar d'Infants
Camp de Futbol

Vist que es fa necessari incloure en el servei:

- Anàlisi dels punts crítics del control, aplicant els tractaments de control de plagues per determinar les actuacions a realitzar i les mesures de control a establir. Suposarà un estudi inicial exacte dels punts conflictius, establint les mesures de control concretes per a cadascun d'ells.

- Programa i protocol de treball, per tal que els interessat puguin conèixer els tractament, com i qui ha de realitzar i la periodicitat d'aquests

- Aplicació dels tractament específics per cada tipus d'organisme amb el que es tindrà que combatre, amb la periodicitat establerta.

- Revisió periòdica realitzada pel tècnic durant el tractament i monitorització del funcionament de les mesures correctores, tant en lo referent al tractament com les qüestions estructurals que hagi de millorar. Aquesta inspecció tindrà uns registre, que serviran per poder confirmar l'estat del tractament i la seva evolució.

L'empresa contractista elaborarà un programa de control de plagues basat en els principis de control integrat:

- Prioritzar les mesures preventives per evitar l'aparició de les plagues.
- Fer un seguiment de les poblacions de les plagues i dels factors més rellevants que determinen la seva presència i desenvolupament.
- Identificar correctament la plaga.
- Determinar el nivell de dany i el llindar de tolerància que determinaran les intervencions.
- Seleccionar el moment més adequat per fer la intervenció. • Seleccionar les tàctiques menys agressives (prioritzar les mesures correctores, mecàniques i/o físiques, abans que les mesures químiques).
- En cas que en la intervenció sigui necessària l'aplicació de plaguicides es seleccionaran els productes i tècniques menys perillosos.
- Avaluar l'efectivitat de totes les intervencions per millorar les actuacions futures.
- Involucrar en el Programa totes les persones implicades en el problema de les plagues que es vulguin controlar.

Per a realitzar aquest control de plagues l'empresa adjudicatària haurà de disposar dels següents certificats:





Ajuntament d' Alfarràs

- Disposar del certificat de qualitat norma ISO 14001 de gestió mediambiental
- Disposar del Certificat de qualitat norma ISO 9001 de sistema de gestió de la qualitat
- Disposar del Certificat de qualitat norma ISO 45001 de Seguretat i salut a la feina

Vist que per provisió d'alcaldia de data 6 de març de 2024, es va incoar la licitació del contracte de serveis per l'adjudicació del contracte de servei.

2.- Fonaments de dret

- .- Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- .- Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
- .- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
- .- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- .- Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.
- .- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.
- .- Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
- .- Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en el treball en les obres de construcció.
- .- Supletòriament a la legislació de contractes, és d'aplicació la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, en els termes del que preveu l'article 1.3 d'aquesta Llei.
- .- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Vist l'exposat entenem que la necessitat i la idoneïtat de la contractació dels serveis, i més dels serveis de desinfecció, desinsectació, desratització de les vies i edificis municipals d'Alfarràs i de prevenció i control de la legionel·la. El procediment adequat per aquest servei és procediment obert simplificat i la contractació es preveurà per dos anys, amb la previsió de dues prorrogues anuals, si es fa necessari continuar amb el servei.

