



INFORME TÈCNIC

Assumpte: **MEMÒRIA VALORADA ZONA PLATJA PISCINA MUNICIPAL**

Sol·licitant: AJUNTAMENT EL PONT DE VILOMARA I ROCAFORT
Objecte: SUBSTITUCIÓ DE PAVIMENT PLATJA I CANALITZACIÓ D'AIGUES
Emplaçament: PISCINA MUNICIPAL RC: 6472704DG0167S0001ZE

Altres: **MEMORIA VALORADA_PISCINA_26032024**

L'arquitecte tècnic informa:

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

- 1- OBJETE DEL DOCUMENT
- 2- DESCRIPCIÓ DE LES OBRES NECESSÀRIES
- 3- TERMINI D'EXECUCIÓ
- 4- COMPATIBILITAT URBANÍSTICA
- 5- PLÀNOLS I FOTOGRAFIES
- 6- AMIDAMENTS I PRESSUPOST

1.OBJETE DEL DOCUMENT

L'Ajuntament d'El pont de Vilomara i Rocafort sol·licita la redacció d'aquesta memòria valorada amb motiu del canvi de paviment de les zones de platja de la piscina municipal.

S'aprofita aquests canvis per modificar els pendents per fer nova recollida d'aigües de pluja i augmentar l'antilliscant a nivell B.

La piscina municipal de El Pont de Vilomara i Rocafort presenta actualment un paviment de cautxú porós deteriorat, per evitar les caigudes es proposa la substitució amb un paviment antilliscant adient.

2.DESCRIPCIÓ DE LES OBRES NECESSÀRIES

Caldrà retirar el paviment deteriorat situat als voltants de les dues piscines, netejar la zona. Refer els pendents per realitzar una segona i nova canalització de recollida de l'aigua cap a clavegueram.

Pavimentar les dues zones de platja de les piscines amb formigó imprès amb acabat antilliscant de nivell B.

Unió de les zones de platja de les dues piscines per davant de l'edifici de la zona de serveis amb formigó imprès antilliscant.

Canvi de paviment de dutxes i formació de pendents amb acabat pavimentat de formigó imprès.

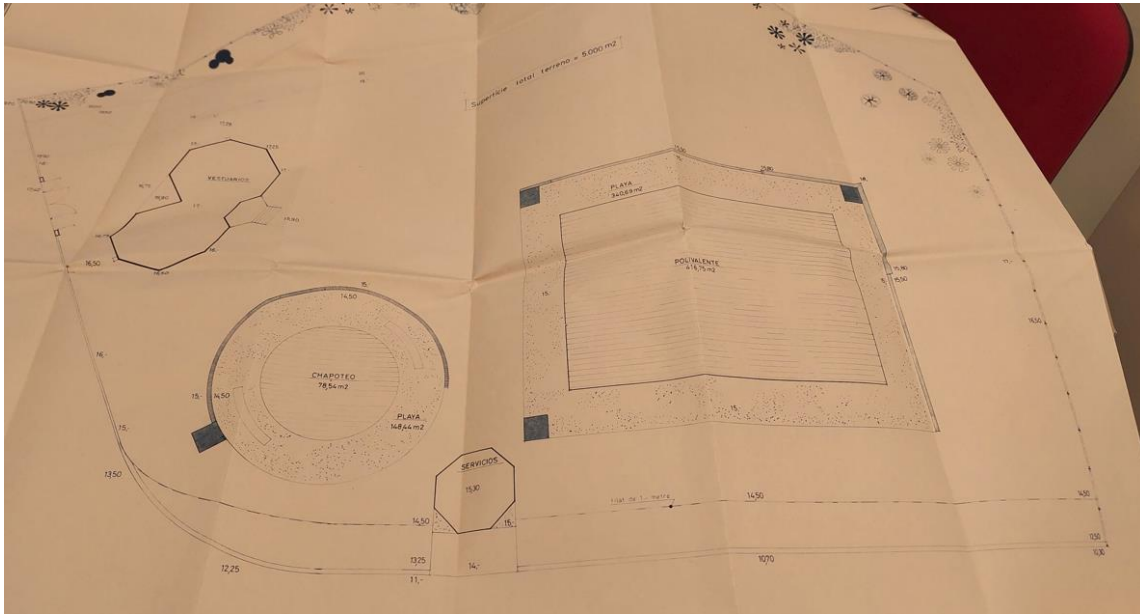
3.TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini d'execució estimat des de l'inici de les obres serà màxim de 6 setmanes, amb una previsió de treballs de 3-4 persones durant el temps d'execució.

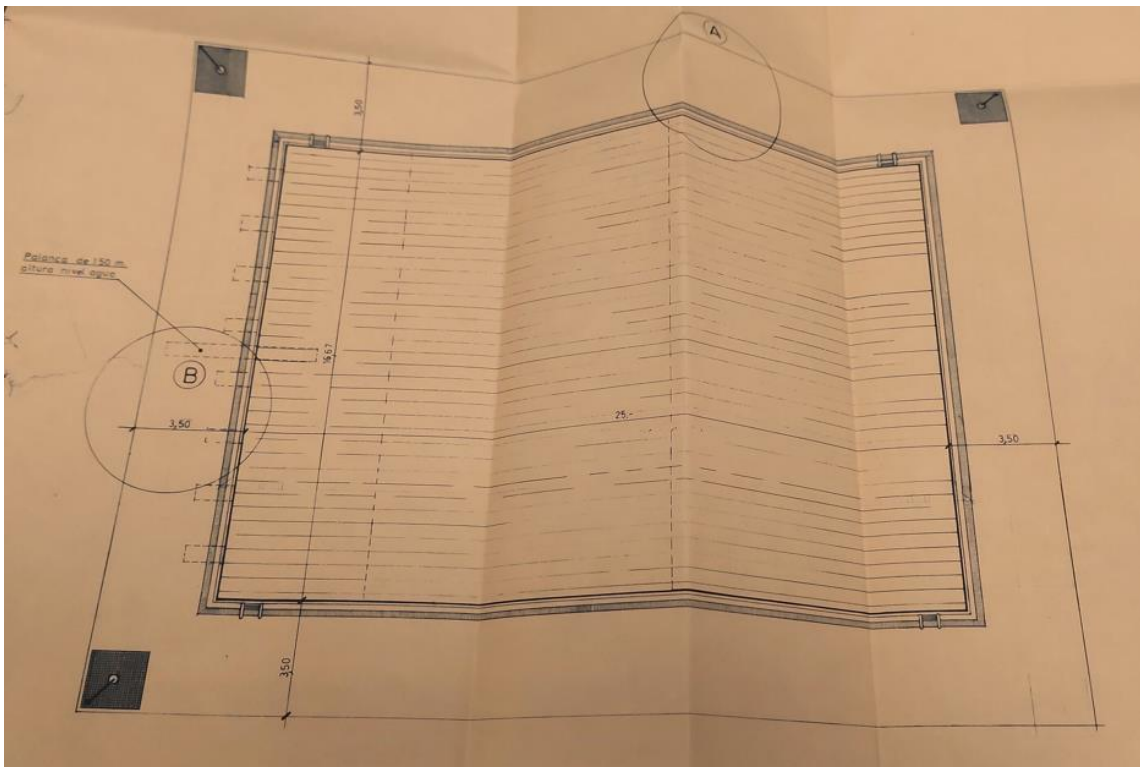
4.COMPATIBILITAT URBANÍSTICA

Es tracta d'un sòl classificat com a sòl urbà consolidat amb una clau urbanística d'equipament municipal. Per tant, l'actuació és compatible urbanísticament.

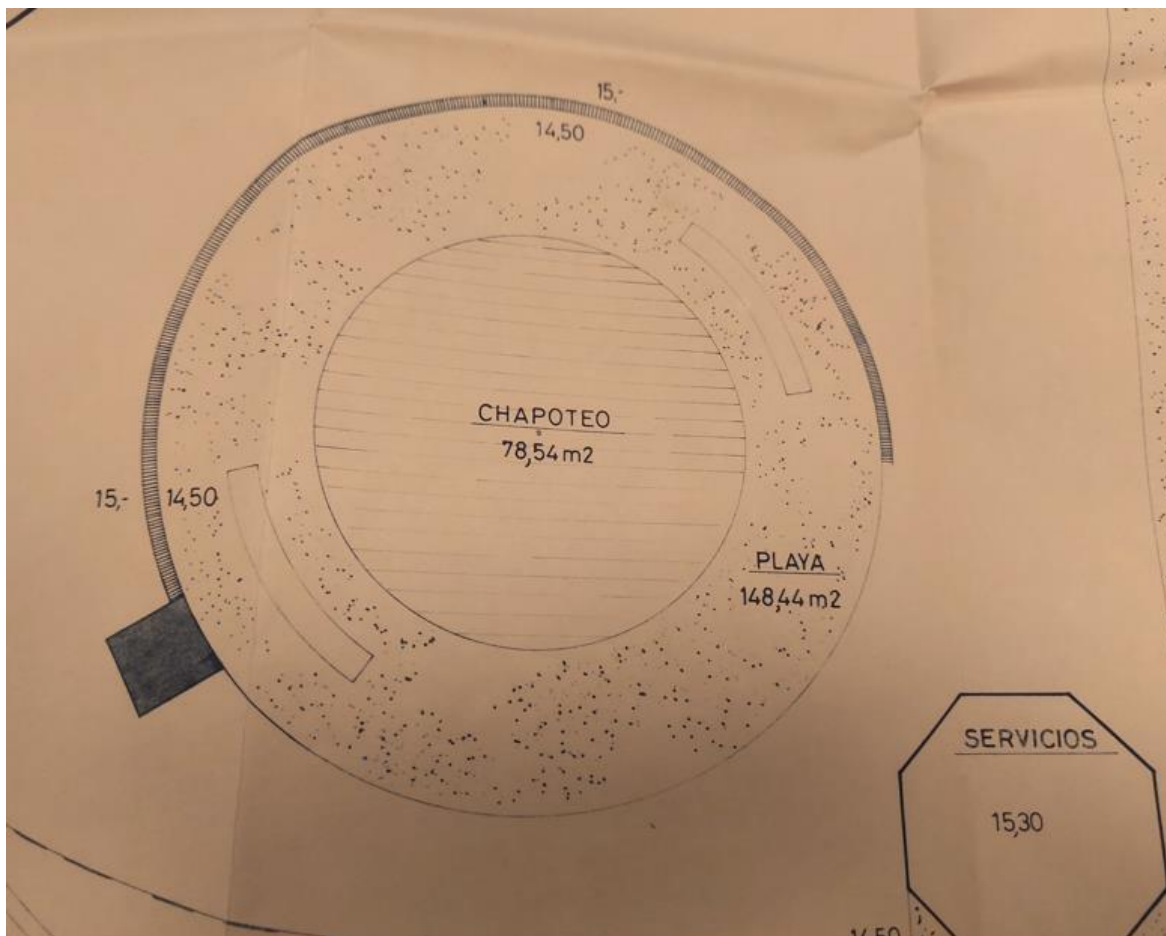
5.PLÀNOLS I FOTOGRAFIES



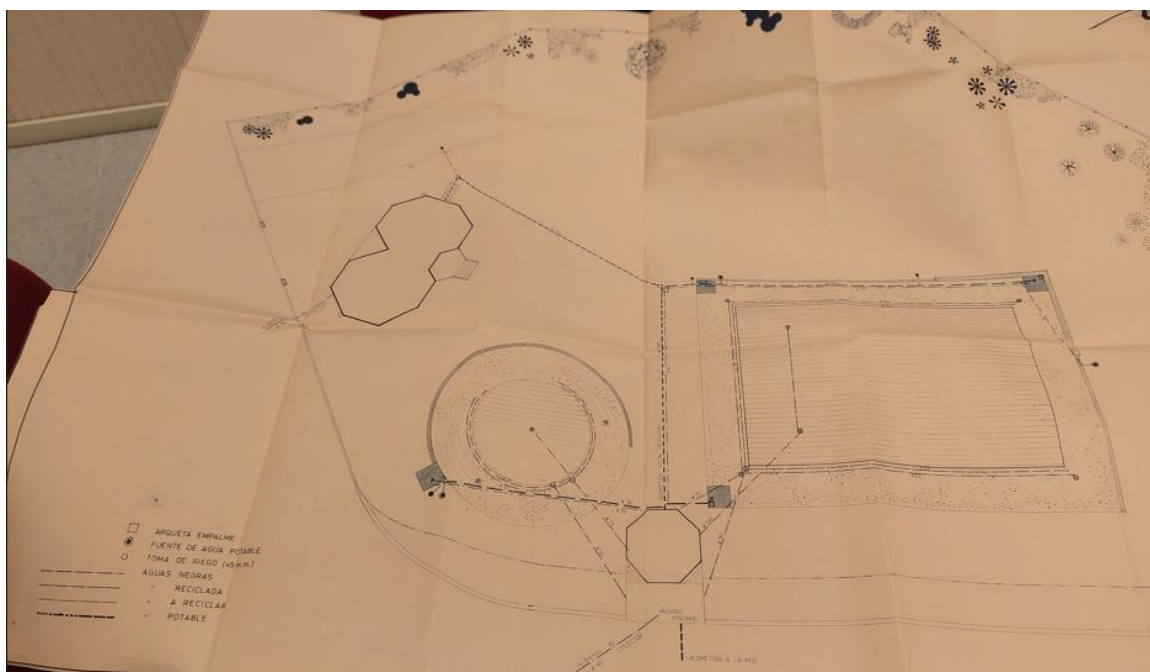
SITUACIÓ



PISCINA D'ADULTS



PISCINA INFANTIL



INSTAL·LACIONS



6.AMIDAMENTS I PRESSUPOST

	PRESSUPOST	PREU UNITARI E/unitat	M2	MI	PREU PARTIDA
1	RETIRAR CAUTXO EXISTENT AL VOLTANT DE LA PISCINA.		490		1800
2	PICAR CANALITZACIÓ 13X100 AL PERIMETRE DE PISCINA GRAN			98	7769
3	COL-LOCACIO CANAL TIPUS "DAKOTA PEGASSUS" 13X100 EN EL PERIMETRE EXTERIOR DE LA PISCINA GRAN.			98	1531
4	CONNEXIÓ CANAL A DEPOSIT O CLAVEGUERAM			10	4500
5	PERFIL INOX AL VOLTANT DE LA PISCINA GRAN (SUBSTITUIR L'EXISTEN)			98	2000
6	SANEJAR FORMIGO DE CORONACIÓ AL VOLTANT PISCINA PETITA (10CM)			32	1400
7	COL.LOCAR PAVIMENT IMPRES ANTILLISCANT AMB UN GRUIX DE 7/8 CM.		490		25480
8	RETIRAR PAVIMENT DUTXES I PAVIMENTAR AMB FORMIGO IMPRES ANTILLISCANT		8		3000
	PRESSUPOST DE CONTRATA (inclòs despeses i benefici)				47480
	IVA	21%			9970,8
	TOTAL				57450,8

El Pont de Vilomara i Rocafort, a 26 de març de 2024

Arquitecte tècnic municipal
Signat i datat electrònicament