



## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HA DE REGIR EL CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DEL "PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE RESTAURACIÓ I CONSOLIDACIÓ DE L'ESGLÉSIA DE SANT JOSEP DE BELLMUNT D'URGELL Fase I (Consolidació estructural del campanar, coberta absis i humitats en murs nord i sud )" AL MUNICIPI DE BELLMUNT D'URGELL**

### ÍNDEX

#### I. DISPOSICIONS GENERALS

Clàusula Primera. Objecte del contracte i qualificació

1.1 Descripció de l'objecte del contracte

1.2 Aspectes constructius. Generalitats

1.3 Divisió en lots de l'objecte del contracte

1.4 Codis d'identificació de les prestacions objecte del contracte

Clàusula Segona. Procediment de selecció i adjudicació

Clàusula Tercera. Perfil del contractant

Clàusula Quarta. Dades econòmiques

Clàusula Cinquena. Existència de crèdit

Clàusula Sisena. Revisió de preus

Clàusula Setena. Termini execució i emplaçament

7.1 Programa de Treball

7.2 Descripció de la bastida i linees de vida

Clàusula Vuitena. Acreditació aptitud per contractar

Clàusula Novena. Classificació i solvència de les empreses licitadores

Clàusula Desena. Condicions prèvies

#### II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula Onzena. Lloc i termini de presentació d'ofertes

Clàusula Dotzena. Informació als licitadors

Clàusula Tretzena. Contingut de les proposicions

Clàusula Catorzena. Criteris d'adjudicació

Clàusula Quinzena. Admissibilitat de variants

Clàusula Setzena. Ofertes anormalment baixes

Clàusula Dissetena. Preferències d'adjudicació en cas d'empat

Clàusula Divuitena. Mesa de contractació

Clàusula Dinovena. Obertura de proposicions

Clàusula Vintena. Adjudicació i formalització del contracte

Clàusula Vint-i-unena. Garantia definitiva

Clàusula Vint-i-dosena. Renúncia o desistiment





## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

---

### III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

---

Clàusula Vint-i-tresena. Condicions especials d'execució del contracte  
Clàusula Vint-i-quatrena. Execució i supervisió d'obres  
Clàusula Vint-i-cinquena. Pla de seguretat i salut  
Clàusula Vint-i-sisena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte  
Clàusula Vint-i-setena. Control de l'execució del contracte  
Clàusula Vint-i-vuitena. Persona responsable del contracte  
Clàusula Vint-i-novena. Resolució d'incidències i de dubtes tècnics interpretatius.  
Clàusula Trentena. Cartell anunciador de l'obra  
Clàusula Trenta-unena. Risc de l'obra  
Clàusula Trenta-dosena. Modificació del contracte

### IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

---

Clàusula Trenta-tresena. Abonament a l'empresa contractista  
Clàusula Trenta-quatrena. Responsabilitat de l'empresa contractista  
Clàusula Trenta-cinquena. Altres obligacions de l'empresa contractista  
Clàusula Trenta-sisena. Prerrogatives de l'Administració

### V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

---

Clàusula Trenta-setena. Successió del contractista i cessió del contracte  
Clàusula Trenta-vuitena. Subcontractació

### VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

---

Clàusula Trenta-novena. Recepció i liquidació  
Clàusula Quaranta. Termini de garantia i devolució o cancel·lació  
Clàusula Quaranta-unena. Resolució contractual  
Clàusula Quaranta-dosena. Penalitats

### VII. RÈGIM DE RECURSOS I D'INVALIDESA

---

Clàusula Quaranta-tresena. Règim de recursos  
Clàusula Quaranta-quatrena. Règim d'invalidesa  
Clàusula Quaranta-cinquena. Jurisdicció competent

### ANNEXES





## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

Annex 1 (SOBRE A)

Annex 2 (SOBRE B)

### I. DISPOSICIONS GENERALS

#### CLÀUSULA 1a. Objecte i qualificació

##### 1.1 Descripció de l'objecte del contracte

L'Ajuntament de Bellmunt d'Urgell té per objecte les Obres de restauració i consolidació de l'Església de Sant Josep de Bellmunt d'Urgell Fase I (Consolidació estructural del campanar, coberta absis i humitats en murs nord i sud).

Mitjançant acord de Ple, reunit en sessió extraordinària urgent de data 06 de març de 2024, es va aprovar definitivament el Projecte executiu titulat "Projecte bàsic i d'execució de restauració i consolidació de l'Església de Sant Josep de Bellmunt d'Urgell Fase I (Consolidació estructural del campanar, coberta absis i humitats en murs nord i sud)", redactat per l'equip redactor lanua Arquitectes SCP: Núria Laplaza Faidella, arquitecta; Mercè Manonelles Montero, arquitecta; Xavier Solans Lugones, arquitecte, Febrer de 2023 (Revisió 02/2024) redactat en data Febrer de 2024, aprovat per la Comissió de Cultura.

Els criteris d'intervenció del present projecte es basen en la consideració del que descriu la Llei de Patrimoni i en actuacions respectuoses i integradores de les tècniques i materials constructius tradicionals.

S'utilitzaran, en la mesura del possible, materials de la zona i compatibles amb l'edifici i el medi ambient. Els morters i formigons emprats seran de calç hidràulica, sense additius ni ciments. Per reomplir les esquerdes i consolidar estructuralment les fissures existents es realitzaran injeccions de beurada de calç.

Descripció de les actuacions per treballs a executar en la Fase 1 de consolidació i restauració de l'església de Sant Josep de Bellmunt d'Urgell.

En aquesta Fase d'obra es realitzen treballs que fan referència a la consolidació estructural de l'edifici,

1. Consolidació estructural del campanar
2. Consolidació estructural de la coberta de l'absis
3. Obertura de rases i drenatge per millorar l'evacuació d'aigües pluvials que s'acumulen al basament dels murs, afectant-ne la conservació de la fàbrica.
4. Substitució de minvells i canals d'evacuació d'aigües pluvials





## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

---

### 1.2. Aspectes constructius. Generalitats

Els criteris d'intervenció del present projecte es basen en la consideració del que descriu la Llei de Patrimoni i en actuacions respectuoses i integradores de les tècniques i materials constructius tradicionals.

S'utilitzaran, en la mesura del possible, materials de la zona i compatibles amb l'edifici i el medi ambient. Els morters i formigons emprats seran de calç hidràulica, sense additius ni ciments. Per reomplir les esquerdes i consolidar estructuralment les fissures existents es realitzaran injeccions de beurada de calç.

### 1.3. Divisió en lots de l'objecte del contracte

No s'estima l'execució del contracte per lots pel possible risc de restringir injustificadament la competència, així com per qüestions d'optimització i la valoració de principis com la no discriminació i concurrència.

### 1.4. Codis d'identificació de les prestacions objecte del contracte

L'objecte del contracte s'identifica amb els codis CPV:

- Treballs de construcció d'immobles: 45210000-2
- Edificis d'interès històric o arquitectònic particular: 45212350-4

### CLÀUSULA 2a. Procediment de Selecció i Adjudicació

La forma d'adjudicació del contracte serà el procediment obert simplificat, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat – preu.

### CLÀUSULA 3a. Perfil de contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de





## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen a la pàgina web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/2061286?categoria=0>

### **CLÀUSULA 4a. Dades econòmiques**

PRESSUPOST DE LICITACIÓ: 86.347,22€ (IVA inclòs), 71.361,34€ (IVA no inclòs).

#### PRESSUPOST D'EXECUCIÓ

|                                             |            |            |           |
|---------------------------------------------|------------|------------|-----------|
| MATERIAL.....                               | 59.967,51€ |            |           |
| 13% Despeses Generals sobre 59.967,51.....  |            | 7.795,78€  |           |
| 6% Benefici Industrial sobre 59.967,51..... |            | 3.598,05€  |           |
| Subtotal                                    |            | 71.361,34€ |           |
| 21                                          | %          | IV         | sobre     |
| 71.361,34. ....                             |            | 14.985,88€ |           |
| TOTAL                                       | PRESSUPOST | PER        | CONTRACTE |
| 86.347,22€                                  |            |            |           |

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a la quantitat de: ( VUITANTA-SIS MIL TRES-CENTS QUARANTA-SET EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS )

Justificació: l'import d'execució de les obres és el previst en el pressupost del projecte bàsic i d'execució corresponent, redactat per a portar a terme aquestes obres.

### **CLÀUSULA 5a Existència de crèdit**

Les obligacions econòmiques del contracte s'abonaran amb càrrec a la partida pressupostària 334 / 62201 del pressupost de l'exercici 2024.

El contracte s'abonarà amb càrrec a l'aplicació anteriorment indicada del pressupost municipal, en la qual existeix crèdit suficient que es reté.

### **CLÀUSULA 6a. Revisió de preus**

Atenent que la durada dels treballs és inferior a un any, en aquesta obra no és preveu la revisió de preus.

### **CLÀUSULA 7a. Termini d'Execució i Emplaçament**





## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

El **termini d'execució** del contracte serà de **SIS MESOS (6)**, a comptar des de l'endemà de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig. En tot cas, **l'obra ha d'estar acabada abans del 30 de novembre de 2024**.

L'inici del termini d'execució del contracte començarà amb l'acta de comprovació del replanteig. Dins del termini que es consignï en el contracte, que no podrà ser superior a un mes des de la data de la seva formalització excepte casos excepcionals justificats, el servei de l'Administració encarregada de les obra procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig.

### 7.1.- Programa de Treball

S'incorpora el model tipus de pla d'etapes d'execució d'obra. Al tractar-se d'una obra que inclou seguiment arqueològic i consolidació estructural és important mantenir l'ordre de les actuacions.

| ACTIVITATS |                                             | mes 1 | mes 2 | mes 3 | mes 4 | mes 5 | mes 6 |
|------------|---------------------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| CAPÍTOL A0 | enderrocs i desmuntatges                    |       |       |       |       |       |       |
| CAPÍTOL A1 | seguiment arqueològic                       |       |       |       |       |       |       |
| CAPÍTOL A2 | estructures: consolidacions i recuperacions |       |       |       |       |       |       |
| CAPÍTOL A3 | cobertes                                    |       |       |       |       |       |       |
| CAPÍTOL A4 | paraments verticals                         |       |       |       |       |       |       |
| CAPÍTOL A5 | tancaments                                  |       |       |       |       |       |       |
| CAPÍTOL A6 | instal·lacions                              |       |       |       |       |       |       |
| CAPÍTOL A7 | restauració especialitzada                  |       |       |       |       |       |       |
| CAPÍTOL A8 | paviments                                   |       |       |       |       |       |       |
| CAPÍTOL A9 | seguretat i salut                           |       |       |       |       |       |       |

### 7.2.- Descripció de la bastida i línies de vida

Es col·locaran bastides en les façanes nord i sud per desenvolupar els treballs de restauració i consolidació.

Es preveu executar els treballs de consolidació de les mitgeres amb plataforma elevadora. Càrrega d'utilització admissible segons el pla de seguretat i salut que aportarà l'empresa constructora. Es muntarà línia de vida en coberta per executar els treballs en cobertes.

### CLÀUSULA 8a. Acreditació de l'Aptitud per Contractar

**8.1.** Poden presentar proposicions les persones físiques o jurídiques, amb condició d'empresari, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, i que no estiguin incorregudes en cap dels supòsits de prohibicions de





## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

contractar determinats a la legislació vigent i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

La capacitat d'obrar dels empresaris s'acreditarà:

a) Dels empresaris que fossin persones jurídiques mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en els quals constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si escau, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.

b). Dels empresaris que fossin persona físiques mitjançant fotocòpia del Document Nacional d'Identitat i acreditació d'estar donat d'Alta en l'Impost d'activitats Econòmiques en l'epígraf corresponent.

c)Dels empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu s'acreditarà per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

d)Dels altres empresaris estrangers, amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual radiqui el domicili de l'empresa.

### 8.2.- No concurrència d'alguna de les prohibicions per contractar

La prova, per part dels empresaris, de la NO concurrència d'alguna de les prohibicions per contractar podrà realitzar-se mitjançant testimoniatge judicial o certificació administrativa, segons els casos.

Quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent, podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat.

### CLÀUSULA 9. a- Classificació i solvència de les empreses licitadores

Per participar en la licitació, les empreses han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència que es detallen seguidament, a través dels mitjans





## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

d'acreditació que es relacionen en aquests plecs.

Per a l'acreditació de la classificació empresarial i la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica es reconeixen plens efectes jurídics a les dades que consten en el certificat d'inscripció al **Registre electrònic d'Empreses Licitadores** de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el que determina la Disposició addicional segona, apartat 3 de la Llei 2/2014 del Parlament de Catalunya, de 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic; i al **Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de les Administracions Públiques**, en els termes establerts en la LCSP.

En aquest sentit, **no s'exigeix** a les empreses **classificació** com a contractistes d'obres d'acord amb allò que estableix l'article 77 LCSP per ser el VEC inferior als 500.000 €.

Tot i així, es recomana que el contractista tingui la següent classificació:

Grup general: K

Subgrup : 7

### **Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica, financera i tècnica exigibles als empresaris**

#### **9-1. Solvència econòmica i financera.**

Els licitadors hauran de disposar d'un volum anual de negocis del licitador que, referit a l'any de major volum de negocis dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici de l'activitat de l'empresari, haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte per l'import següent: 129.520,50 €, de conformitat amb l'article 87 de la LCSP.

S'acreditarà amb la presentació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, o, en el seu cas, en el registre oficial corresponent. En cas d'empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, s'acreditarà mitjançant llibres d'inventaris i comptes anuals degudament legalitzats.

En el cas de les **empreses de nova creació**, entenent-se respecte l'acreditació de la solvència econòmica i financera aquelles que presentin una antiguitat inferior a 3 exercicis, substituiran aquest requisit mitjançant la justificació de disposar d'una **assegurança de responsabilitat civil** per import igual o superior a 300.000 € per sinistre i any, acreditada a través de la pòlissa o certificat emès per l'asseguradora on es faci constar el capital assegurat, el seu període de vigència i prestacions





## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

assegurades, així com, el rebut conforme s'està al corrent de pagament de la mateixa.

Així mateix, caldrà assumir el compromís de mantenir la vigència de la pòlissa durant tot el període de durada del contracte. L'òrgan de contractació, durant aquest període podrà demanar en qualsevol moment la justificació de la vigència i de les condicions contractades referents a l'esmentada pòlissa.

### 9 - 2. Solvència tècnica i professional.

La solvència tècnica i professional s'acreditarà mitjançant el compliment dels dos criteris següents:

#### \* Realització de feines anàlogues o similars

D'acord amb l'article 88 de la LCSP els licitadors, caldrà acreditar experiència suficient en la realització de **feines anàlogues o similars a les que constitueixen l'objecte del contracte**, executades en el curs dels **darrers cinc (5) anys**, amb les següents condicions:

1.- **l'import mínim anual** acumulat referit a l'any de major execució dels cinc indicats, haurà de ser igual o superior al 70% del pressupost base de licitació del present contracte (71.361,34 €), és a dir, **49.952,93 €**.

2.- cal acreditar haver executat com a **mínim un (1) projecte** de restauració o consolidació de tipologia anàloga o similar a la que constitueix l'objecte del contracte.

#### - Determinació de feines anàlogues o similars:

S'entendran per feines anàlogues o similars a les que constitueixen l'objecte del contracte, pel que s'estarà al **codi CPV** (Treballs de construcció d'immobles: 45210000-2 / Edificis d'interès històric o arquitectònic particular: 45212350-4)

#### - Forma d'acreditació de la solvència tècnica:

S'acreditarà mitjançant aportació de certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent (en cas de treballs realitzats per al sector públic) o certificats equivalents o declaració del empresari en cas de treballs realitzats per al sector privat, als quals s'acompanyarà dels documents que acreditin la realització de la prestació.

En qualsevol cas, els certificats o documents acreditatius corresponents comprendran els treballs realitzats i caldrà que identifiquin les dades següents:





## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

- Breu descripció del projecte o feines realitzades (indicant també lloc on s'ha portat a terme, destinatari de les mateixes, data de realització).
- Import del projecte executat.
- Especificar si es dur a bon terme i segons les regles que regeixen la professió.

**Empreses de nova creació:** Quan el licitador sigui una empresa de nova creació, això és, una empresa amb antiguitat inferior a cinc anys, podrà acreditar la seva solvència tècnica, de conformitat amb allò establert a l'art. 88.2 de la LCSP, mitjançant l'acreditació de la concurrència d'algun dels mitjans contemplats als apartats b) a f) de l'article 88.1 LCSP.

En concret, s'exigeix haver d'acreditat disposar de la maquinaria, material i l'equip tècnic suficient i adequat per a la correcta execució del contracte.

### \* Adscripció de mitjans personals a l'execució del contracte:

Caldrà que l'adjudicatari disposi d'un **equip de treball** compost **com a mínim** per la següent persona i perfil professional:

- 1 Cap d'obra que haurà d'acreditar una experiència consistent en haver participat com a Cap d'obra com a mínim en un (1) contracte de naturalesa similar a l'objecte d'aquest contracte, d'acord amb els criteris establerts en l'apartat anterior "*Determinació de feines anàlogues o similars*".

Així mateix, caldrà que aquest professional estigui adscrit a l'execució del present contracte com a cap d'obra del mateix.

### **CLÀUSULA 10a. Condicions prèvies**

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb uns altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrietes.

## **II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE**





## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

### **CLÀUSULA 11a. Lloc i termini de presentació d'ofertes**

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Contractació del Sector Públic

La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del **termini de VINT DIES (20) NATURALS**, comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant, exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes que la Plataforma de Contractació del Sector Públic posa a la disposició de candidats i entitats licitadores per a tal fi.

Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació, és important que els licitadors interessats es registrin, en el cas que no ho estiguin, en la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

Per garantir la confidencialitat del contingut dels arxius electrònics que continguin l'oferta fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests arxius electrònics en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

### **CLÀUSULA 12a. Informació als licitadors**

Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementària a què es refereix l'article 138 de la LCSP, l'Administració contractant haurà de facilitar-la,





## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

almenys, sis dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presenti amb una antelació mínima de dotze dies respecte d'aquella data. Aquesta sol·licitud s'efectuarà al nombre de fax o a l'adreça de correu electrònic previst en l'anunci de licitació.

### **CLÀUSULA 13a. Contingut de les proposicions**

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en DOS SOBRE/ARXIU ELECTRÒNICS, signats pel licitador, en els quals es farà constar la denominació dels sobres/arxius electrònics, d'acord amb el següent:

#### **SOBRES / ARXIU ELECTRÒNICS**

**TÍTOL: DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA, PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA**

**Subtítol: Proposició per licitar a la contractació de les obres de “restauració i consolidació de l'Església de Sant Josep de Bellmunt d'Urgell Fase I (Consolidació estructural del campanar, coberta absis i humitats en murs nord i sud) ”.**

#### **Contingut dels sobres:**

|                                                  |
|--------------------------------------------------|
| <b>SOBRE A<br/>(DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA)</b> |
|--------------------------------------------------|

**1) Declaració responsable,** Les empreses licitadores han de presentar una declaració responsable, el model de la qual s'adjunta com a **annex 1** a aquest plec i com a plantilla inclosa en l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual declaren el següent:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària de la declaració responsable té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració.
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquests plecs
- Que no està incursa en cap prohibició de contractar *(\*en especial, cal tenir en compte les prohibicions de contractar previstes en l'art.71.1 d) LCSP).*
- Que disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat.





## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

- Pronunciament sobre l'existència del compromís referit a l'article 75.2 LCSP, en el seu cas.
- Addicionalment, en cas que l'empresa fos estrangera, caldrà que la declaració responsable inclogui el sotmetiment exprés al fur espanyol.
- En cas d'oferta presentada per UTE, cadascuna de les empreses que la conformaran ha de presentar la declaració responsable i caldrà que la declaració responsable inclogui el compromís de constituir-se formalment en tal unió temporal en cas de resultar adjudicatari.
- Compromís d'adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans materials i/o personals, quan així es requereixi en els plecs.
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electròniques i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb les clàusules d'aquests plecs. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en la declaració responsable, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta que ha obtingut la millor puntuació, amb caràcter previ a l'adjudicació. Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració responsable o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

- 2) Acreditació de la **inscripció al ROLECE o al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI)**, d'acord amb el contingut dels presents Plecs, per aquelles empreses que s'han inscrit en dit registre durant el termini de presentació d'ofertes.

### SOBRE B (OFERTA AVALUABLE D'ACORD AMB CRITERIS QUANTIFICABLES AUTOMÀTICAMENT)

El sobre B contindrà:





## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

---

Tota la documentació relativa als **criteris quantificables de forma automàtica**, d'acord amb el contingut de la **clàusula 14a Criteris d'Adjudicació d'aquests plecs**.

No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen. La persona o les persones que signin l'oferta ha o han de ser la persona o una de les persones signants del DEUC.

Declaracions de confidencialitat: Les empreses licitadores podran assenyalar respecte de cada document i/o dades presentades (en qualsevol dels sobres), si contenen **informació confidencial**. Es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta a qualsevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC.

La declaració de confidencialitat que es presenti ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

Tanmateix, sens perjudici de les declaracions de confidencialitat efectuades respecte de determinats documents i dades presentades per les empreses licitadores, correspon a l'òrgan de contractació valorar, davant d'una sol·licitud d'accés o vista de determinada documentació, si la qualificació de confidencial és adequada i, en conseqüència, decidir sobre l'accés o la vista de dita documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.





## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

### CLÀUSULA 14a. Criteris d'Adjudicació

Per a l'adjudicació del contracte es tindran en compte diversos criteris, tots ells de valoració automàtica, que versaran sobre els aspectes relatius a l'objecte del contracte, però entre ells no s'ha inclòs el preu, atès que l'obra que es licita està majoritàriament finançada mitjançant un ajut del Departament de Cultura de 80.240 euros i d'acord amb allò establert en la Convocatòria de l'ajut, l'execució de l'actuació per un import menor que l'establert en el Projecte comporta la reducció proporcional de l'import de la subvenció.

Per tant, no es tindrà en compte la presentació de cap oferta econòmica inferior al pressupost base de licitació.

Els criteris a aplicar per valoració de les ofertes presentades amb la ponderació atribuïda a cadascun d'ells i que determinaran la selecció de la proposició més avantatjosa, són els següents, amb un màxim total per a tots ells de 100 punts:

#### **RESUM PUNTUACIÓ**

- |                                                                                                  |                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 1. Experiència de l'empresa adjudicatària en obres de rehabilitació d'edificis patrimonials..... | màxim 50 punts |
| 2. Titulació del cap d'obra adscrit a l'obra.....                                                | màxim 15 punts |
| 3. Arqueòleg a intervenir a l'obra .....                                                         | màxim 15 punts |
| 4. Ampliació del termini de garantia.....                                                        | màxim 10 punts |
| 5. Millores d'adequació del pas lateral.....                                                     | màxim 10 punts |

La valoració es farà d'acord amb la documentació aportada pel licitador, segons el contingut i requeriments dels presents plecs.

En cas que les propostes presentades comportin dubtes d'interpretació i de valoració, previ requeriment d'aclariments per part de la mesa, en cas que subsisteixin els dubtes aquesta en podrà proposar la seva exclusió, amb la posterior aprovació de l'Òrgan de Contractació.

#### **Descripció dels criteris d'adjudicació (tots de valoració automàtica)**

#### **1) Experiència de l'empresa adjudicatària en obres de rehabilitació d'edificis patrimonials..... fins a 50 punts**

Es valorarà que el personal adscrit al contracte que proposin els licitadors tingui experiència en obres similars de restauració o rehabilitació d'edificis de notable valor cultural o patrimonial, amb alguna figura de protecció aprovada i que es pugui





## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

acreditar (BCIN o BCIL). Acreditada en el curs dels cinc últims anys (desde gener 2019) i avaluada per certificats de bona execució, expedients per la direcció d'obra o promotor en el cas d'obra pública amb indicació de l'import, dates, lloc d'execució i catalogació de l'element (BCIN o BCIL) seguint els següents criteris:

-Si s'acredita experiència en la rehabilitació o restauració d'un edifici patrimonial  
BCIN.....20 punts

-Si s'acredita experiència en la rehabilitació o restauració de dos edificis patrimonials  
BCIN.....40 punts

-Si s'acredita experiència en la rehabilitació o restauració de tres edificis patrimonials  
BCIN.....50 punts

-Si s'acredita experiència en la rehabilitació o restauració d'edificis patrimonials  
BCIL.....3 punts per edifici, amb un màxim de 18 punts

### **2) Titulació del cap d'obra assignat a l'obra ..... fins a 15 punts**

Es valorarà que el cap d'obra (persona de contacte amb la direcció facultativa de l'obra durant les visites d'obra) assignat a l'obra, tingui una titulació tècnica vinculada amb la restauració d'edificis patrimonials :

Arquitecte .....15 punts

Arquitecte tècnic.....10 punts

### **3) Arqueòleg/a a intervenir a l'obra .....màxim 15 punts**

Es valorarà que l'arqueòleg/a que s'assigni a l'obra hagi intervingut al municipi i/o a l'entorn en els darrers 10 anys.

Haver intervingut al sòl urbà de Bellmunt d'Urgell ..... 15 punts  
punts

Haver intervingut al terme municipal de Bellmunt d'Urgell ..... 10 punts

Haver intervingut a la comarca de la Noguera ..... 5 punts

Caldrà aportar una declaració responsable que en el cas que sigui l'adjudicatari de l'obra contractarà l'arqueòleg/a indicat/ada.

### **4. Ampliació del termini de garantia.....màxim 10**





## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

### punts

S'atorgarà 5 punts per cada any addicional de garantia que es proposi fins a un màxim de 2 anys addicionals d'ampliació.

### **5. Millores d'adequació del pas lateral.....màxim10 punts**

- Adequació del paviment del pas lateral Est de l'església amb el mateix criteri de solució constructiva que s'executi a l'entorn de la façana de l'absis de l'església (75 m2).....5 punts

- Pintar la mitgera que ha quedat al descobert de l'immoble ubicat al carrer Major 24, amb pintura de façana o per exteriors de color terròs a definir per la direcció facultativa (112 m2) .....5 punts

### **CLÀUSULA 15a. Admissibilitat de Variants**

No s'admeten variants.

### **CLÀUSULA 16a. Ofertes anormalment baixes**

No s'aplica, ja que no es valora el preu com a criteri d'adjudicació

### **CLÀUSULA 17a. Preferències d'Adjudicació en cas d'Empats**

Quan després d'efectuar la ponderació de tots els criteris de valoració, es produeixi un empat en la puntuació atorgada a dues o més ofertes, s'utilitzaran els següents criteris establerts en l'article 147.2 de la LCSP, per resoldre aquesta igualtat:

- Major percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses, prevalent en cas d'igualtat, el major nombre de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el major nombre de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- Menor percentatge de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- Major percentatge de dones emprades en la plantilla de cadascuna de les empreses.





## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

---

- d) El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagués donat lloc a desempat.

A l'efecte d'aplicació d'aquests criteris els licitadors hauran d'acreditar-los, si escau, mitjançant els corresponents contractes de treball i documents de cotització a la Seguretat Social i qualsevol altre document admès en dret que acrediti els criteris socials anteriorment referits. La documentació acreditativa dels criteris de desempat a què es refereix el present apartat serà aportada pels licitadors al moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

### **CLÀUSULA 18a. Mesa de contractació**

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i en el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, desenvolupant les funcions que en aquests s'estableixen.

La Mesa de Contractació, d'acord amb l'establert en el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, o, si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, si escau, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta. Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació.

La seva composició es publicarà a través del perfil de contractant en publicar l'anunci de licitació o bé es farà pública amb caràcter previ a la seva constitució a través d'un anunci específic en el citat perfil.

### **CLÀUSULA 19a. Obertura de Proposicions**





## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

---

La Mesa de Contractació es constituirà el **dilluns següent hàbil després de la finalització del termini de presentació de les proposicions, a les 12:00 hores.**

L'obertura dels sobres, per part de la Mesa de contractació, que contenen les proposicions es farà per l'ordre que procedeixi de conformitat amb allò establert a l'article 145 en funció del mètode aplicable per a valorar els criteris d'adjudicació establerts als plecs.

Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, en el dia, lloc i hora indicats en l'anunci de la licitació tindrà lloc l'acte d'obertura dels **sobres A** que contenen la declaració responsable presentada per les empreses licitadores, per part de la Mesa de contractació.

La Mesa de contractació qualificarà la declaració responsable i la resta de documentació continguda en el sobre i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes d'exclusió.

A continuació, la Mesa de contractació celebrarà l'**acte públic** en el qual es donarà a conèixer les proposicions admeses, les rebutjades i, en aquest cas, les causes del seu rebuig i, a continuació, s'obriran els sobres de les empreses admeses que contenen la part de la oferta avaluable a través de criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules (**sobre B**).

En la mateixa sessió, la Mesa de contractació procedirà, prèvia exclusió, si s'escau, de les ofertes que no compleixin els requeriments establerts en el plec, a **avaluar i classificar les ofertes** de les empreses admeses.

Si la Mesa observa errors o omissions esmenables en la documentació ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim que aquesta atorgui, que no pot ser superior a **tres (3) dies naturals**. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores. Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent. Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

Seràn excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin o sigui inferiors del pressupost base de licitació, modifiquin





## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

---

substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, l'òrgan de contractació farà públiques aquestes circumstàncies mitjançant el seu perfil de contractant.

Els actes d'exclusió adoptats per la Mesa en relació amb l'obertura del sobre seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts en els presents plecs.

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També, podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració

La Mesa de contractació comprovarà en el Registre d'empreses licitadores corresponent que l'empresa que hagi presentat la millor oferta està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, té la solvència econòmica, financera i tècnica o, si s'escau, la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar. Aquesta comprovació, si escau, també es farà respecte de les empreses a les capacitats de les quals aquella empresa recorri.

L'empresa que hagi presentat la millor oferta ha d'aportar la documentació següent, en el termini de **set (7) dies hàbils**:

- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la **garantia definitiva**.
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte.

En cas que l'empresa que hagi presentat la millor oferta pertanyi a un Estat membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu, l'acreditació de la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions es pot efectuar mitjançant una consulta a la llista oficial corresponent d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat membre o bé mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa dels aspectes esmentats, que s'ha de presentar, en aquest últim cas, en el termini de **set (7) dies hàbils** esmentat.





## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

---

Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la garantia definitiva i la resta de documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de **tres (3) dies hàbils**.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor de l'empresa licitadora següent en puntuació, a la qual se li atorgarà el termini corresponent per constituir la garantia definitiva i presentar la resta de documentació requerida.

Aquest fet pot comportar l'exigència de l'import del 3 % del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP. Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en la declaració pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant notificació electrònica a través de l'eNOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

### CLÀUSULA 20a. Adjudicació i formalització del Contracte

Un cop presentada la garantia definitiva i, si s'escau, prèvia fiscalització del compromís de la despesa per la Intervenció en els termes previstos a la Llei 47/2003, de 26 de novembre, General Pressupostària en un termini **no superior a cinc (5) dies**, es procedirà a **adjudicar el contracte** a favor del licitador proposat com a adjudicatari, procedint-se, un cop adjudicat, a la seva **formalització**.

La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, i es publicarà en el Perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de **quinze (15) dies**, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte. A aquest efecte, s'enviarà, a l'adreça de correu electrònic –i, en cas que s'hagi informat, al telèfon mòbil– que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació. Així mateix, el correu electrònic contindrà l'enllaç per accedir-hi.

En cas, però que en el termini atorgat el licitador proposat com a adjudicatari no presentés la garantia definitiva, s'efectuarà proposta d'adjudicació en favor del





## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

---

següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per a constituir l'esmentada garantia definitiva.

En cas que el licitador sigui una empresa estrangera d'un Estat membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu, l'acreditació de la seva capacitat, solvència o absència de prohibicions es podrà realitzar mitjançant consulta en la corresponent llista oficial d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat membre, bé mitjançant aportació de la documentació acreditativa dels citats extrems que haurà de presentar, en aquest darrer supòsit, dins del mateix termini concedit per a la presentació de la garantia definitiva.

En tot allò no previst s'aplicaran, de forma supletòria, les normes generals previstes per al procediment obert.

El contracte es formalitzarà en document administratiu, mitjançant **signatura electrònica avançada** basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica. *(D'acord amb la Disposició addicional primera del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, és suficient l'ús d'aquesta signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE).*

L'empresa o les empreses adjudicatàries podran sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, essent al seu càrrec les despeses corresponents.

La formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de **quinze (15) dies hàbils** següents a aquell en què es rebi la notificació de l'adjudicació.

Quan, per causes imputables a l'adjudicatari, no es formalitzés el contracte dins del termini indicat en el punt anterior, se li podrà exigir l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que s'haurà de fer efectiva, en primer lloc, contra la garantia definitiva constituïda. En aquest cas, el contracte s'adjudicarà al següent licitador per l'ordre en què haguessin quedat classificades les ofertes, prèvia presentació de la documentació preceptiva i amb aplicació dels terminis establerts a l'apartat anterior.

Si les causes de no formalització fossin imputables a l'Administració, s'indemnitzarà al contractista dels danys i perjudicis que se li puguin ocasionar.

Les empreses que hagin concorregut amb oferta conjunta de licitació hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.





## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

---

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

La formalització d'aquest contracte es publicarà en un termini no superior a **quinze (15) dies** després del seu perfeccionament en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació.

Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics i per la seva inscripció, les seves dades bàsiques i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte. Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

### **CLÀUSULA 21a. Garantia definitiva**

L'import de la garantia definitiva és el **5% de l'import d'adjudicació (sense IVA)**.

Les garanties es poden prestar en alguna de les formes següents:

- a) En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb subjecció a les condicions establertes a la LCSP i en la normativa de desenvolupament. L'efectiu o els valors s'han de dipositar a la tresoreria general de l'Ajuntament.
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, en la forma i condicions establertes reglamentàriament. L'aval s'ha de dipositar a la tresoreria general de l'Ajuntament.
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de dipositar a la tresoreria general de l'Ajuntament.

En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o varies de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

L'acreditació de la constitució de garantia definitiva podrà fer-se a través de mitjans





## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

---

electrònics.

La garantia definitiva respondrà dels conceptes establerts a l'article 110 LCSP.

En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los en la quantia necessària per tal que l'import de la garantia no minvi per aquest motiu, havent de quedar constància documentada de l'esmentada reposició.

Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació.

Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, d'acord amb les previsions dels presents Plecs, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de **quinze (15) dies** des de l'execució.

En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, l'ens contractant podrà optar per la resolució del contracte.

### **CLÀUSULA 22a. Renúncia i desistiment.**

La decisió per part de l'òrgan de contractació de no adjudicar o celebrar el contracte, o el desistiment del procediment podran acordar-se abans de la seva formalització.

En aquests casos, es compensarà els candidats aptes per licitar o als licitadors per les despeses en què haguessin incorregut de conformitat amb els criteris de valoració emprats pel càlcul de la responsabilitat patrimonial de l'Administració, a través dels tràmits del procediment administratiu comú.

L'òrgan de contractació només podrà adoptar la decisió de no adjudicar o de no celebrar el contracte per raons d'interès públic degudament justificades a l'expedient. En aquest cas, no podrà promoure's una nova licitació del seu objecte en tant subsisteixin les raons al·legades per a fonamentar la decisió.

També podrà desistir del procediment, abans de l'adjudicació, quan s'aprecii una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, notificant també als licitadors aquest fet i havent de justificar a l'expedient la causa que motiva el desistiment. El desistiment no impedirà la iniciació immediata d'un procediment de licitació.





## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

### III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

#### CLÀUSULA 23a. Condicions Especials d'Execució del Contracte

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes, són les que s'estableixen a continuació:

**1** Condicions especials d'execució **de caràcter social** (art.202 LCSP) - Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual:

L'empresa contractista haurà de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni col·lectiu que els resulti d'aplicació si bé, en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions laborals conforme al Conveni Col·lectiu Sectorial d'aplicació en cada moment de la vigència del contracte.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment serà causa de resolució.

El responsable del contracte (director facultatiu de l'obra) podrà requerir en tot moment a l'adjudicatària per tal que declari formalment que ha complert amb l'expressada obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació, en el seu cas, podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte de l'esmentat compliment.

**2** Cal aportar justificació de disposar d'una **assegurança de responsabilitat civil** (per import mínim de 300.000 € per sinistre i any), acreditada a través de certificat emès per l'asseguradora on es faci constar el capital assegurat, el seu període de vigència i prestacions assegurades, així com a través de rebut conforme s'està al corrent de pagament.

Igualment, caldrà assumir el compromís de mantenir la vigència de la pòlissa durant tot el període de durada del contracte. L'òrgan de contractació, durant aquest període podrà demanar en qualsevol moment la justificació de la vigència i de les condicions contractades referents a l'esmentada pòlissa.

L'incompliment d'aquesta condició tindrà la consideració d'infracció o falta greu amb els efectes previstos a l'article 202.3 de la LCSP en relació a l'incompliment de les condicions especials d'execució, responent de les mateixes a través de la garantia definitiva.

**3** Atès que les obres afecten vials d'accés aprop de **zona residencial** del municipi l'empresa adjudicatària haurà de ser especialment curosa en la senyalització dels





## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

punts que resultin perillosos pel transit de vianants i de vehicles, instal·lant les mesures adients per evitar danys en persones i vehicles, i facilitant, en la mesura del possible, aquest transit durant l'execució de les obres.

**4** Les condicions especials d'execució establertes en els presents plecs seran igualment exigides a tots els subcontractistes que participin en l'execució del contracte.

**5.** Les mesures en la millora dels valors mediambiental (pols, fresa, neteja) i que millorin el reciclat dels residus, tipus de contenidors i recollida selectiva que es durà a terme durant l'execució de l'obra i utilització abocadors controlats o bé dipòsits de runa i/o planta de transferència, homologats per la Generalitat de Catalunya.

### **CLÀUSULA 24a. Execució i supervisió de les obres.**

Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes en el plec de clàusules administratives particulars i al projecte que serveix de base al contracte i conforme a les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes l'òrgan de contractació, la persona que exerceix la direcció facultativa de les obres i/o la persona responsable del contracte en els àmbits cadascun de la seva respectiva competència.

S'estableix la celebració, amb caràcter ordinari, d'una **reunió amb periodicitat mensual** entre el responsable de les obres per part de l'empresa adjudicatària i la direcció facultativa de les obres i/o la persona responsable del contracte i/o el representant que assenyali la Corporació, a convocatòria de l'Ajuntament, amb la finalitat de realitzar el seguiment detallat de l'execució de les obres, essent l'assistència per part de l'empresa de caràcter obligatori.

Excepcionalment, el representant de l'Ajuntament podrà realitzar convocatòries amb major o menor periodicitat, atenent a l'evolució de les actuacions.

### **CLÀUSULA 25a. Pla de Seguretat i Salut**

En el termini de **deu (10)** dies naturals des de la notificació de l'adjudicació l'empresa contractista presentarà a l'Administració el Pla de Seguretat i Salut en el treball, en aplicació de l'estudi de seguretat i salut o de l'estudi bàsic de seguretat i salut, d'acord amb l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. La persona que exerceix les funcions de coordinació en matèria de Seguretat i Salut informará en el termini de cinc (5) dies naturals sobre la procedència de la seva aprovació i, en cas negatiu, indicarà els punts que hauran de corregir-se, per la qual cosa s'assignarà un termini d'acord amb la importància de les correccions, que no





## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

---

podrà ser, en cap cas, superior a cinc (5) dies naturals.

En tot cas, el termini màxim per a l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball serà d'1 mes des de la notificació de l'adjudicació de l'obra. Si per incomplir l'empresa contractista els terminis indicats en el paràgraf anterior no fos possible començar les obres en rebre l'autorització per al seu inici, no podrà reclamar cap ampliació del termini per aquest motiu.

Aquest pla haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra.

### **CLÀUSULA 26a. Compliment de terminis i correcta execució del contracte.**

L'empresa o empreses contractistes estan obligades a complir el termini total d'execució del contracte, que d'acord amb allò previst en el Projecte, queda fixat en **SIS (6) mesos**.

Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis totals o parcials, per causes a ella imputables, l'Administració podrà optar, indistintament, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en l'article 193 i concordants de la LCSP. És a dir, d'acord amb l'expressat article 193.3 LCSP, quan el contractista, per causes que li són imputables, hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració pot optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

Igualment, segons allò establert a l'article 193.4 LCSP, cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació està facultat per procedir a la seva resolució o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

L'Administració tindrà la mateixa facultat respecte de l'incompliment, per causes imputables a l'empresa contractista, de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'administració.

En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte es podrà acordar la imposició de les penalitats corresponents en els termes i condicions establerts en l'article 192 i següents de la LCSP.





## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

---

En qualsevol cas, d'acord amb la LCSP, les quanties de cada penalització no podran excedir el 10% del preu d'adjudicació ni el total de les penalitzacions aplicades podran supera el 50% del preu.

En qualsevol cas, si l'Administració opta per la **imposició de penalitats**, els imports d'aquestes es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que en concepte de pagament total o parcial s'hagin d'abonar a l'empresa contractista. Igualment, també es podrà optar per deduir l'import de la penalització de la garantia que hagi constituït l'empresa, procedint aquesta, en el seu cas, a completar l'import de la garantia fins al percentatge total pel qual va ésser constituïda, d'acord amb allò previngut a l'article 109 LCSP.

L'import de la penalitat no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'Administració originats per la demora de l'empresa contractista.

### **CLÀUSULA 27a. Control en l'execució del contracte.**

Les obres s'han d'executar amb estricta subjecció a les estipulacions que conté el plec de clàusules administratives particulars i al projecte que serveix de base al contracte i d'acord amb les instruccions que en interpretació tècnica d'aquest doni al contractista la direcció facultativa de les obres.

La persona que exerceix les funcions de delegat d'obra de l'empresa contractista haurà de ser la persona amb coneixements tècnics que exigeixi qui s'encarrega de la direcció de l'obra amb experiència acreditada en obres similars a les que són objecte d'aquest contracte.

### **CLÀUSULA 28a. Persona responsable del contracte**

El responsable del contracte serà el director de l'obra, d'acord amb l'article 62.2 LCSP.

El responsable del contracte exercirà, a més de les funcions generals de supervisió de l'execució del contracte, les funcions específiques que, segons les característiques de cada objecte contractual, se li atribueixin per tal de minimitzar l'impacte administratiu i tècnic de les incidències d'execució contractual i per tal de garantir la coordinació entre les diferents persones implicades en el contracte.

En els contractes d'obra les facultats del responsable del contracte seran exercides pel Director Facultatiu conforme als articles 237 a 246 LCSP.

En concret, tindrà les funcions següents:

- a) Supervisar el compliment per part del contractista de totes les obligacions i condicions contractuals.





## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

- b) Coordinar els diferents agents implicats en el contracte en el cas que aquesta funció específica no correspongués a altres persones.
- c) Adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per a la correcta realització de la prestació pactada.
- d) Informar del nivell de satisfacció de l'execució del contracte. A banda de totes aquelles altres informacions i informes que el responsable del contracte consideri procedents, aquest emetrà un informe d'avaluació final de la contractació que farà referència als diferents aspectes de l'execució del contracte, l'adequació del disseny, als objectius previstos amb la contractació i als resultats finals obtinguts, i també als aspectes econòmics i pressupostaris i als de caràcter tècnic.

### **CLÀUSULA 29a. Resolució d'incidències i de dubtes tècnics interpretatius.**

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

Per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte es pot sol·licitar un informe tècnic extern a l'Administració de la Generalitat de Catalunya i no vinculant.

### **CLÀUSULA 30a. Cartell anunciador de l'obra**

L'adjudicatari haurà de col·locar a càrrec seu el cartell anunciador de l'obra, segons les especificacions següents: *Les persones beneficiàries han d'incloure el logotip del Departament de Cultura i l'expressió «amb el suport del Departament de Cultura», i s'ha d'utilitzar el logotip corporatiu del programa d'identificació visual (PIV) (<http://identitatcorporativa.gencat.cat/ca/>) en els elements informatius i de difusió de les obres objecte de la subvenció, d'acord amb la base general 18.g). En tot cas s'ha d'incloure «amb el suport del Departament de Cultura» dins del rètol d'obra durant l'execució de l'obra.*

### **CLÀUSULA 31a. Risc de l'obra.**

L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del Contractista.

En conseqüència les obres s'executaran quant al seu cost, terminis d'execució i art





## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

---

de construcció, a risc i ventura del Contractista, excepte en els següents supòsits de força major, i sempre que no existeixi actuació imprudent per part del Contractista:

- Incendis causats per electricitat atmosfèrica.
- Els fenòmens naturals d'efectes catastròfics, com sismes submarins, terratrèmols, erupcions volcàniques, moviments del terreny, temporals marítims, inundacions i altres similars.
- Destrosses ocasionades violentament en temps de guerra, robatoris tumultuaris o alteracions greus de l'ordre públic.

La sola presentació d'oferta implicarà la declaració per part del Contractista d'haver complert amb la seva obligació de reconèixer tots els llocs en què han d'executar-se obres i tenir coneixement de les seves condicions, inclosos els préstecs i abocaments, d'haver estudiat detingudament els documents del Projecte base de l'oferta, que considera suficients tant per a responsabilitzar-se de la seva oferta com per a posterior desenvolupament dels treballs i, en conseqüència, que es responsabilitzarà de l'execució de l'obra fins al seu lliurament en perfectes condicions d'ús i en la forma i condicions convingudes.

Serà obligació del Contractista realitzar les obres de manera que es procuri evitar qualsevol dany i perjudici als béns públics i privats, essent del seu compte i càrrec, en tot cas, les indemnitzacions a les que hi donés lloc i es derivessin de l'execució de les obres alliberant a l'Ajuntament de tota responsabilitat o reclamació que li fos exigida al respecte.

Serà responsable entre d'altres, dels danys i perjudicis soferts pels edificis adjacents, i els talussos de les obres, en tots els casos en què aquests danys i perjudicis hagin d'ésser indemnitzats.

El Contractista no solament respondrà dels actes propis, sinó també dels subcontractistes, en el seu cas, dels del personal que li presti serveis i dels de les altres persones per qui hagi de respondre, d'acord amb la legislació vigent.

El Contractista respondrà igualment de tots els danys causats a l'obra per tercers, abans de la seva recepció.

El Contractista respondrà així mateix, dels danys i perjudicis causats a tercers, que li siguin imputables.

Si descuidés la policia de l'obra o la reparació dels danys causats, l'Ajuntament podrà prendre, a càrrec del Contractista les mesures necessàries per evitar o reparar tals danys per manca de vigilància.





## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

---

El Contractista serà responsable de quants perjudicis es derivin de les pertorbacions que es causin a les vies de comunicacions de tot tipus i serveis de qualsevol classe, havent de tenir previstos els mitjans precisos d'investigació prèvia dels que puguin quedar afectats, a fi de limitar l'afectació a allò indispensable i projectar i programar l'oportuna substitució en el seu cas.

D'acord amb l'article 244 de la LCSP, si l'obra s'arruïnés totalment o parcialment amb posterioritat al termini d'expiració de la garantia per vicis ocults de la construcció, degut a incompliment contractual per part del Contractista, aquest respondrà dels danys i perjudicis durant el termini de 15 anys a partir de la data de la recepció. Així mateix, el Contractista respondrà en l'esmentat termini dels danys materials causats en l'obra per vicis o defectes que afectin a la cimentació, els suports, les bigues, els forjats, murs de càrrega o altres elements estructurals i que comprometin directament la resistència mecànica i estabilitat de la construcció, comptats des de la data de recepció de l'obra sense reserves o des de l'esmena d'aquestes. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi posat de manifest cap dany ni perjudici, la responsabilitat del Contractista restarà extingida totalment.

### **CLÀUSULA 32a. Modificació del contracte**

El contracte només es pot modificar, per raons d'interès públic, en els casos expressament previstos en els articles 203 i següents de la LCSP i d'acord amb el procediment regulat en l'article 191 amb les particularitats previstes a l'article 207.2 LCSP.

El contracte només es podrà modificar, per altra banda, durant la seva vigència, quan concorri algun dels següents supòsits:

- a) Quan estigui expressament previst en el Plec de clàusules administratives particulars, en els termes i condicions establertes a l'article 204 LCSP.
- b) Excepcionalment, quan sigui necessari realitzar una modificació no prevista al PCAP sempre i quan es compleixin les condicions establertes a l'article 205 LCSP.

En el cas de modificació del contracte d'acord amb les previstes a l'article 205 LCSP, les modificacions acordades per l'òrgan de contractació, seran obligatòries per al contractista quan impliquin, aïllada o conjuntament, una alteració en la seva quantia que no excedeixi del 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs, d'acord amb allò previst a l'article 206 LCSP.

Quan les modificacions suposin la introducció d'unitats d'obra no previstes en el projecte o les característiques de les quals difereixin de les fixades en aquell, i no sigui necessari realitzar una nova licitació, els preus aplicables a les mateixes seran fixats per l'Administració, prèvia audiència al contractista per termini mínim de **tres**





## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

### (3) dies hàbils.

Quan el contractista no acceptés els preus fixats, l'òrgan de contractació podrà contractar-les amb un altre empresari amb els mateixos preus que hagués fixat, executar-les directament o optar per la resolució del contracte conforme a l'art.211 LCSP.

En cas que el Director facultatiu de l'obra consideri necessària una modificació del projecte i es compleixin els requisits establerts legalment, demanarà la pertinent autorització de l'òrgan de contractació per iniciar l'expedient corresponent de modificació d'acord amb les previsions de l'article 242.4 LCSP.

D'acord amb aquest precepte, no tindran la consideració de modificacions:

- L'excés d'amidaments, entenent-se per tal, la variació que durant la correcta execució de l'obra es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en els mesuraments del projecte, sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al **10%** del preu del contracte inicial. Dit excés d'amidaments haurà d'ésser recollit a la certificació final d'obra.
- La inclusió de preus nous, fixats contradictòriament per els procediments establerts a la LCSP i a la seva normativa de desenvolupament, sempre i quan no suposin increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi del **3%** del pressupost primitiu del mateix.

## IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

### **CLÀUSULA 33a. Abonaments a l'empresa contractista**

El contractista tindrà dret a l'abonament del preu convingut per la prestació realitzada en els termes establerts en el contracte i a la llei.

A aquests efectes, la persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu (10) dies següents al mes al que corresponguin. Aquestes certificacions comprendran l'obra executada conforme al projecte durant dit període de temps i els abonaments tindran el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin a la medició final i sense suposar, en forma alguna, aprovació i recepció de les obres que comprenen.

L'Administració, per la seva part, tindrà l'obligació d'abonar el preu dins dels 30 dies





## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

---

següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obra, i si es demorés, haurà d'abonar-se al contractista a partir del compliment de dit termini de 30 dies els interessos de demora i la indemnització per els costos de cobrament en els termes previstos a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Per tal, però, que es produeixi l'inici del còmput del termini per al meritament d'interessos, el contractista haurà d'haver complert l'obligació de presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts a la normativa vigent sobre factura electrònica, en temps i forma.

Les factures que s'hagin d'emetre en format electrònic, d'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn.

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació així com en la normativa sobre facturació electrònica:

Òrgan de contractació: Ajuntament de Bellmunt d'Urgell  
Adreça Postal: C/ Major, 18 – Bellmunt d'Urgell (CP 25336)  
Codi DIR3: L01250498

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic (Acord GOV/151/2014, d'11 de novembre).

L'acceptació i conformitat de les factures es pot consultar a la seu electrònica de l'Ajuntament de Bellmunt d'Urgell.

Sens perjudici d'allò establert als articles 210.4 i 243.1 LCSP, l'Administració haurà d'aprovar les certificacions d'obra o documents acreditatius de la conformitat dels béns entregats o serveis prestats, dins dels trenta (30) dies següents a l'entrega efectiva dels béns o prestació del servei.

En qualsevol cas, si el contractista incomplís el termini de trenta dies per a presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts per





## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

---

la normativa vigent, el meritament d'interessos no s'iniciarà fins a transcorreguts trenta (30) dies des de la data de la correcta presentació de dita factura, sense que l'Administració hagi aprovat la conformitat, si s'escau, i efectuat el corresponent abonament.

Si la demora en el pagament fos superior a quatre (4) mesos, el contractista podrà procedir, si s'escau, a la suspensió del compliment del contracte, havent de comunicar a l'Administració, amb un mes d'anticipació, aquesta circumstància, a efectes del reconeixement dels drets que poguessin derivar-se de dita suspensió, en els termes establerts legalment.

Si la demora de l'Administració en el pagament fos superior a sis (6) mesos, el contractista tindrà dret a resoldre el contracte i al rescabament dels perjudicis que, com a conseqüència d'això se li originin.

L'empresa contractista només podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts a l'article 200 LCSP.

Per altra banda, en aplicació de la Disposició Addicional 51<sup>a</sup> de la LCSP, es preveu en els presents plecs la possibilitat que l'òrgan de contractació realitzi **pagaments directes als subcontractistes**. Aquests pagaments s'entendran realitzats per compte del contractista principal, mantenint en relació amb l'ajuntament contractant la mateixa naturalesa d'abonaments a conta de la certificacions d'obra.

### **CLÀUSULA 34 a. Responsabilitat de l'empresa contractista.**

L'empresa contractista respon de l'execució correcta de les obres d'acord amb el projecte aprovat i amb les condicions establertes en aquest plec.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració o que els danys siguin conseqüència dels vicis del projecte elaborat per l'Administració.

L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que puguin advertir-se en la construcció, sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 de la LCSP i també per vicis ocults durant quinze (15) anys des de la recepció de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 244 de la LCSP.

### **CLÀUSULA 35 a. Altres obligacions de l'empresa contractista.**





## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

---

- a) L'empresa contractista està obligada al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de Seguretat Social i de seguretat i salut en el treball.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat, fiscal i mediambientals.

- b) També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.
- c) L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix la clàusula vint-i-unena d'aquest plec.
- d) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.
- e) L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar les obres les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.
- f) L'empresa contractista ha de complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra.
- g) L'empresa contractista ha de facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i a l'Administració l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.
- h) L'empresa contractista ha de conservar el llibre d'ordres.
- i) L'empresa contractista ha de presentar a l'Administració, en el cas d'obres subjectes a la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, la memòria final quan així s'estableixi. La memòria final ha de tenir el contingut establert en l'article 49 de la Llei esmentada.
- j) L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.





## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

En particular, l'empresa contractista ha de lliurar tota la documentació tècnica requerida per al compliment de l'objecte del contracte almenys en llengua catalana. Específicament, ha de redactar, almenys, en llengua catalana els documents del programa de treball de les obres, el pla de seguretat i salut, si escau, els rètols informatius de l'obra, els rètols de senyalització i tota la resta de documents relatius a informes i annexos tècnics de les incidències d'execució segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.

En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

k) L'empresa o empreses contractistes s'ha de fer càrrec de les despeses següents:

- a. Les derivades dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obres i dels informes específics que la persona que exerceix la direcció facultativa ordeni, sense perjudici d'aquells previstos en el plec de prescripcions tècniques.
- b. Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes oficials o particulars.
- c. Les derivades dels tributs que corresponguin al contracte o a l'objecte del contracte.
- d. El pagament de la taxa municipal per a la sol·licitud de la llicència urbanística d'obres i de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, si s'escau, i qualsevol altre impost, taxa, compensació, gravamen o despesa que pugui ser aplicable segons les disposicions vigents, en la forma i quantia que assenyalin.
- e. Les derivades de la instal·lació, manteniment i retirada de les tanques publicitàries que informen al públic sobre l'inici i final de l'obra i de la resta de mesures d'informació que s'acordin. El conjunt d'aquestes despeses no superarà el dos per mil del preu del contracte.
- f. De qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.

l) L'empresa contractista està obligada a instal·lar pel seu compte els senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies. A més, l'empresa contractista ha de tenir cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligada a la seva immediata reposició. Les despeses que s'originin aniran al seu càrrec.

m) Cartell relatiu a la participació del Departament de Cultura en el finançament





## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

de l'actuació, d'acord amb el model normalitzat determinat en les Bases de l'ajut. El contractista principal tindrà l'obligació de subministrar i col·locar, al seu càrrec i cost, els cartells informatius de l'obra, seguint els models, llegenda i instruccions de l'administració. L'empresa contractista, com a mínim vuit (8) dies abans de la data de l'inici de les obres, està obligada a instal·lar pel seu compte, prèvia la conformitat de l'Ajuntament de Bellmunt d'Urgell o, si s'escau, de la persona responsable del contracte, aquest cartell.

- n) També està obligada a comunicar a l'Administració, mitjançant la persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra, les incidències que puguin sorgir durant l'execució, a l'efecte de l'oportuna informació a la ciutadania i a les administracions afectades, i a realitzar les actuacions d'informació, en el cas que l'Administració així ho requereixi.
- o) L'empresa contractista ha d'assumir el cost d'altres mesures d'informació a la ciutadania i a les persones usuàries que l'Administració decideixi dur a terme.
- p) L'empresa contractista està obligada al compliment de tota la normativa nacional i d'àmbit europeu en matèria de protecció de dades personals. Per tant, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desenvolupament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE. La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del tractament de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.
- q) L'empresa contractista s'obliga a facilitar tota aquella informació que li sigui requerida per part de l'ens contractant, així com a adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta establerts, en compliment d'allò preceptuat a la Llei 19/2014 de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

### **CLÀUSULA 36 a. Prerogatives de l'Administració.**

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan





## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

de contractació ostenta les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerrogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

### **V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ**

#### **CLÀUSULA 37 a. Successió del contractista i cessió del contracte.**

##### Successió en la persona del contractista:

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte. L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària.

En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova





## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

---

garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

### Cessió del contracte:

Els drets i obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització de l'Administració, quan es compleixin els requisits establerts en l'article 214 LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat.

No es pot autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

### CLÀUSULA 38a. Subcontractació.

L'empresa contractista pot concertar amb tercers la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte.

La celebració dels subcontractes estarà sotmesa al compliment d'aquests Plecs i dels requisits establerts a l'article 215.2 LCSP.

Les empreses licitadores **hauran d'indicar expressament en la seva oferta la part de l'objecte que tenen intenció de subcontractar**, assenyalant el seu import, el nom o perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica dels subcontractistes als que vulgui encomanar la seva realització.

En qualsevol cas, l'empresa contractista ha de comunicar per escrit després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan n'iniciï l'execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat de l'empresa o empreses subcontractistes, i justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de que disposa i a la seva experiència, i acreditant que el mateix no es troba incurs en prohibició de contractar d'acord amb l'art.71 LCSP. El contractista principal haurà de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que afecti a la informació facilitada durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous contractistes.





## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

---

La celebració de subcontractes està sotmesa al compliment de la resta de requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP i en la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i a la seva normativa de desplegament. Així mateix, en el cas d'obres objecte de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, també resulta d'aplicació aquesta Llei.

La infracció de les condicions establertes en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de la subcontractada o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, poden donar lloc, entre d'altres efectes previstos a la LCSP, i en funció de la repercussió en l'execució del contracte:

- a) a la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins un 50% de l'import del subcontracte.
- b) a la resolució del contracte, sempre i quan es compleixin els requisits establerts a la LCSP.

Els subcontractistes quedaran obligats només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, amb estricta submissió al compliment d'allò establert al present Plec i als termes establerts en el contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral referides a l'art. 201 LCSP, així com de l'obligació a la que fa referència el darrer paràgraf de l'article 202.1 LCSP referida al sotmetiment a la normativa nacional y de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

El coneixement que l'Administració tingui dels contractes celebrats o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva de l'empresa contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen en cap cas acció directa front a l'Administració contractant per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal o dels subcontractes.

En cap cas l'empresa o empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o compreses en algun dels supòsits previstos a l'article 71 LCSP.

L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 LCSP.

Per altra banda, en aplicació de la Disposició Addicional 51<sup>a</sup> de la LCSP, es preveu en els presents plecs la possibilitat que l'òrgan de contractació realitzi **pagaments**





## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

**directes als subcontractistes.** Aquests pagaments s'entendran realitzats per compte del contractista principal, mantenint en relació amb l'ajuntament contractant la mateixa naturalesa d'abonaments a conta de la certificacions d'obra.

En cap cas serà imputable a l'Administració el retard en el pagament derivat de la manca de conformitat del contractista principal a la factura presentada per el subcontractista.

### VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

#### **CLÀUSULA 39a. Recepció i liquidació.**

Una vegada acabada l'obra el contractista realitzarà una neteja total d'aquesta, de manera que pugui ocupar-se i posar-se en funcionament sense cap neteja suplementària.

La recepció i la liquidació de les obres es realitzarà conforme al que disposen els articles 243 i concordants de la LCSP i els articles 163 a 169 del RGLCAP, dintre del mes següent a la finalització de les obres. A la recepció concorreran un facultatiu designat per l'Administració que la representarà, el Director de les obres i el contractista, assistit, si ho considera oportú, del seu facultatiu i l'òrgan interventor o en qui delegui (art. 20 del Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril).

Dins del termini d'un mes (1) mes a partir de la data de recepció de les obres, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte en els terminis previstos legalment.

Si les obres es troben en bon estat i s'han executat de conformitat amb les prescripcions previstes, l'Administració les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta i iniciant-se aleshores el termini de garantia que serà d'1 any.

En canvi, si les obres no es trobessin en estat de ser rebudes es farà constar en acta i es seguirà el procediment previst a l'art. 243.2 LCSP

#### **CLÀUSULA 40a. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva.**

El termini de garantia és de dotze (12) mesos a comptar des de l'acta de recepció de l'obra, sens perjudici de l'ampliació que pugui oferir l'empresa adjudicatària.

Si durant el termini de garantia s'acredités a l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista l'esmena d'aquests.





## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

---

Dins del termini de quinze (15) dies anteriors al compliment del termini de garantia, el Director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instància del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. En cas que l'informe sigui favorable, el contractista quedarà exonerat de tota responsabilitat, a excepció d'allò previst a l'art.244 LCSP, i es procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, si s'escau, al pagament de les obligacions pendents que haurà d'efectuar-se en el termini de seixanta (60) dies.

En cas que l'informe fos desfavorable, s'estarà a allò que disposa l'art.243.3 LCSP.

Durant el termini de garantia de les obres l'empresa contractista ha de complir el que disposa l'article 167.1 del RGLCAP.

### **CLÀUSULA 41a. Resolució del contracte.**

Són causes generals de resolució del contracte, d'acord amb l'article 211 LCSP, les següents:

- a) La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- b) La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- c) El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
- d) La demora en el compliment dels terminis per part del contractista. En tot cas, el retard injustificat sobre el pla de treballs que estableixen el plec o el contracte, en qualsevol activitat, per un termini superior a un terç del termini de durada inicial del contracte, incloses les pròrroques possibles.
- e) La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis (6) mesos.
- f) L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- g) L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
- h) L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.





## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

A més de les causes generals indicades, són causes de resolució del contracte d'obres, d'acord amb l'article 245 LCSP, les següents:

- a) La demora injustificada en la comprovació del replantejament.
- b) La suspensió de la iniciació de les obres per un termini superior a quatre mesos.
- c) La suspensió de les obres per un termini superior a vuit (8) mesos per part de l'Administració.
- d) El desistiment.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 246 de la LCSP i 109 RGLCAP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 212 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

En tots els casos, l'aplicació de les causes de resolució es farà conforme el que disposa la LCSP i seguint el procediment establert en l'article 109 del RGLCAP.

### **CLÀUSULA 42a. Penalitats**

Cas que per incompliment dels plecs i/o de les clàusules del contracte, l'òrgan contractant opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitzacions previstes en el present Plec i, en el seu cas, a la LCSP.

En qualsevol cas, la quantia de les penalitzacions, en el seu conjunt, no podran excedir del 50% del valor estimat del contracte, sens perjudici de les possibles accions que pugui emprendre l'ens contractant per tal de rescabalar-se els danys i perjudicis que la mala execució de l'obra o el no compliment del termini li hagués pogut ocasionar.

## **VII. RÈGIM DE RECURSOS I D'INVALIDESA**

### **CLÀUSULA 43a. Règim de recursos**

Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, compliment i extinció d'aquest contracte, són susceptibles del recurs administratiu ordinari, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.





## Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

---

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

### **CLÀUSULA 44a. Règim d'invalidesa**

Els actes de preparació i adjudicació d'aquest contracte estan sotmesos al règim general d'invalidesa previst en els articles 38 i següents de la LCSP.

### **CLÀUSULA 45a. Jurisdicció competent.**

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte.

**DILIGÈNCIA.-** El Ple de l'Ajuntament, en sessió extraordinària urgent de data 06 de març de 2024 ha aprovat el present plec de clàusules administratives i particulars i els corresponents annexes (annex I i annex II).

Bellmunt d'Urgell, a data de la signatura electrònica.

La secretària interventora (SAT),

Vist i plau

L'alcalde

