



INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE DIRECCIÓ DE LES OBRES DE “OBRES DE REHABILITACIÓ DE LES OBRES DE FÀBRICA A LA C-31 AL PK 192+425. EL PRAT DE LLOBREGAT, DE CLAU PC-CGB-19019.

1. Objecte del contracte

L'objecte d'aquest contracte és la direcció de les obres de “Rehabilitació de les obres de fàbrica a la C-31 al PK 192+425. El Prat de Llobregat”, clau PC-CGB-19019, segons característiques tècniques i condicions definides en el projecte constructiu aprovat pel Departament de Territori en data en data 22 de setembre de 2023.

2. Necessitats a satisfer i justificació del procediment de contractació escollit

En data 22 de setembre de 2023 el Departament de Territori aprovà el projecte constructiu de “Rehabilitació de les obres de fàbrica a la C-31 al PK 192+425. El Prat de Llobregat”, clau PC-CGB-19019, i en data 22 de febrer de 2024 el Departament de Territori de la Generalitat de Catalunya encarregà a Infraestructures.cat l'actuació “Rehabilitació de les obres de fàbrica a la C-31 al PK 192+425. El Prat de Llobregat”, clau PC-CGB-19019.

Per aquests motius i atesa la insuficiència de mitjans propis per portar a terme el servei degut al volum d'obres que són encarregades a Infraestructures.cat i la seva dotació de personal, es considera necessari procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, amb respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte que es preveuen a la Llei 9/2017, de 9 de novembre de 2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç, que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació del servei mitjançant el procediment obert simplificat diversos criteris atès que l'import de licitació del contracte és inferior a 100.000,00 euros.

L'expedient es tramitarà amb caràcter **ordinari**.

3. Lotització del contracte

Als efectes del que disposa l'article 99.3 LCSP, aquest contracte NO es divideix en lots. Les tasques de la Direcció d'Obra són la comprovació, vigilància, valoració i control de l'execució correcta de les obres contractades en condicions satisfactòries de seguretat, eficiència, qualitat i respecte al medi ambient; i per motius de coordinació i responsabilitat no és possible subdividir o lotitzar aquest contracte de serveis de direcció d'obres.

4. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació és de 10.196,65 euros (IVA inclòs), desglossats en 8.426,98 euros (IVA no inclòs) i 1.769,67 euros (IVA al tipus vigent del 21 %).

Aquest pressupost s'ha elaborat d'acord amb el quadre de preus de referència d'Infraestructures.cat i que té en compte l'experiència i dedicació sol·licitada a l'equip tècnic descrit al Plec de Clàusules, i que està contrastat amb l'experiència prèvia en el desenvolupament d'aquest tipus d'assistències.

A l'efecte, s'han tingut en compte els costos directes de l'equip (sous, plus i dietes del Director de l'obra i del personal col·laborador, impostos i quotes a la Seguretat Social o mútues) i uns costos indirectes i despeses diverses (despeses generals i d'empresa, lloguers, amortitzacions i consums de locals, instal·lacions, mitjans de transport, material d'oficines, maquinari i programari necessaris, etc.).



El pressupost s'ha determinat en base a preus unitaris: Sí.

El pressupost s'ha estimat en funció dels treballs a realitzar, els costos derivats de l'execució material del servei, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial i d'acord amb els preus de mercat vigents.

Per a la determinació del Pressupost base de licitació, s'han considerat els costos directes i indirectes i les despeses abans indicades.

En aquests càlculs i pressupost de licitació s'hi troben incloses totes les despeses necessàries per al compliment de l'objecte contractual, com ara materials, despeses financeres, transports i desplaçaments, taxes i tributs o qualssevol altres que es puguin establir o modificar durant la vigència del contracte, sense que es puguin repercutir com a partida complementària.

5. Pressupost màxim per a la redacció de projectes modificats.

Atès que aquesta prestació té caràcter condicional, el seu import es determinarà en el moment en que eventualment pugui sorgir la necessitat de redactar un projecte modificat de l'obra, que es dirigeix de la següent manera: es calcularà d'acord amb la fórmula inclosa en el document "Càlcul d'Honoraris de Projectes Modificats. Obra Civil", independentment de que les modificacions suposin una variació del preu inicial del contracte d'obres. S'estableix un pressupost màxim per a l'execució d'aquesta prestació amb caràcter fixe del 20% de la licitació, equivalent a 1.685,40 euros (IVA no inclòs) que serà considerat en el valor estimat del contracte.

Per tant, ateses les característiques d'aquesta prestació, aquesta no es computa en el pressupost de licitació, i no està sotmesa a oferta.

6. Valor estimat del contracte

Considerant el pressupost base de licitació, les estimacions del contracte abans esmentades, i el valor de l'eventual redacció de projectes modificats, així com el fet que no es preveuen altres possibles modificacions ni pròrrogues, el valor estimat del contracte als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat així com l'import total que podria ser retribuït al contractista, és 10.112,38 euros (IVA no inclòs), d'acord amb el següents desglossament:

- Pressupost base de licitació: 8.426,98 euros (IVA no inclòs)
- 1.685,40 euros (IVA no inclòs), com a import màxim, en el cas que eventualment pugui sorgir la necessitat de redactar projectes modificats de l'obra.

7.- Termini d'execució

S'estableix un termini d'execució del contracte de 3 mesos, comptadors a partir de la data de formalització de l'Acta de Replanteig de l'obra, que es preveu es pugui produir 6 mesos després de la publicació de la present licitació o a la data d'inici inclosa en el contracte que es formalitzi, si aquesta fos posterior.

8. Requisits de solvència econòmica i financera i tècnica o professional dels licitadors

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que han de regir en la contractació administrativa, els requisits de solvència que s'hauran d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació són els següents:

Solvència econòmica i financera:

Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per un import no inferior a 150.000,00 Euros.



Solvència tècnica o professional

Titulació professional, perfil (especialitzat), experiència i dedicació mínima del Director de l'obra que executarà el contracte la/les següent/s:

Titulació: Enginyer de Camins, Canals i Ports o equivalent
 Perfil: Cap
 Experiència professional mínima: 5 anys
 Dedicació mínima: 10 %

Experiència específica: tenen consideració de "TREBALLS SIMILARS" en relació a l'experiència específica requerida la/es següents:

Tipologia: Carreteres
 Import mínim: 150.000,00 euros, més IVA

Es considera que la solvència demanada, s'ajusta als termes establerts als articles 74 i següents de la LCSP, i es consideren proporcionats a l'objecte de la licitació.

9. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar

Considerant l'objecte del contracte es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat - preu, incorporar els següents criteris i amb la proporció que tot seguit s'indica:

Proposta quantificable amb criteris objectius	100.0 punts
1. Oferta econòmica.	45.0 punts
2. Equip tècnic.	45.0 punts
3. Aplicació de la metodologia BIM.	10.0 punts
PUNTUACIÓ TOTAL	100.0 punts

La puntuació de les proposicions s'efectuarà d'acord amb les directrius que s'indiquen a continuació:

A. Proposta quantificable amb criteris objectius: 100.0 punts

A.1. Oferta econòmica [0-45]

L'oferta econòmica es puntuarà d'acord amb la fórmula indicada a continuació:

$$PE_i = 45 - 0,45 * (B_{max} - B_i)$$

On

B_i= baixa de l'oferta i respecte tipus licitació (expressada en % arrodonida a dos decimals)

B_{max}= baixa màxima respecte tipus de licitació (expressada en % arrodonida a dos decimals)

PE_i= Puntuació econòmica de l'oferta

A.2. Equip tècnic [0-45]

En aquest cas, es valorarà només la figura del Director d'obra, i concretament:

- a) l'increment de dedicació respecte del mínim requerit (10%) [0-4]
- b) L'experiència específica [0-39]
- c) Coneixements en metodologia TCQ [0-2]

A.3. Aplicació de la metodologia BIM [0-10]



La puntuació s'assoleix en funció de les propostes addicionals d'acció BIM que presenta el licitador amb el seu document de compromís.

10. Modificacions del contracte

No hi ha modificacions previstes del contracte.

11. Condicions especials i essencials del contracte

1. Són condicions especials d'execució del contracte:

- a) El compliment del Conveni Sectorial i territorial aplicable a l'adjudicatari i als seus subcontractistes en cas que el licitador sigui una persona jurídica o empresari persona física amb treballadors contractats.
- b) Compliment dels principis ètics i regles de conducta previstos en la clàusula corresponent del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació.
- c) Les obligacions d'informació del contractista previstes en la clàusula corresponent del PCAP tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació, a efectes de comprovació de pagaments per part de l'Adjudicatari/a als subcontractistes (aplicable al contracte si l'import de subcontractació és igual o superior al 30% del preu del contracte).

Aquestes condicions especials s'adeqüen a les previstes en l'article 202 de la LCSP.

2. Tenen caràcter d'obligació essencial del contracte:

- a) La condició especial esmentada de compliment del Conveni Sectorial i territorial aplicable a l'Adjudicatari/a i als seus subcontractistes, en cas que el/a licitador/a sigui persona jurídica, i si no ho fos, tindrà caràcter de condició essencial del contracte el compliment dels Principis ètics i regles de conducta previstos en la clàusula corresponent del PCAP tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació.
- b) L'adscripció al contracte del Director d'Obra designat.
- c) El compliment de la normativa de competència.

Es considera adequada la regulació establerta en el PCAP tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació, així com la previsió de l'establiment de penaltats contractuals o resolució del contracte en els supòsits d'incompliment d'aquestes condicions essencials.

12. Subcontractació

La redacció de projectes modificats no podrà ser objecte de subcontractació atès que l'Autoria de dit projecte haurà de recaure necessàriament en el Director d'Obra designat per l'Adjudicatari.